АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.09.2022 № 2870

г. Щёлково, Московская область

О внесении изменений
в муниципальную программу
городского округа Щёлково
«Архитектура и градостроительство»

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 06.07.2022 № 375/48-102-НПА «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 15.12.2021 № 300/39-77-НПА «О бюджете городского округа Щёлково на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Щёлково, утверждённым постановлением Администрации городского округа Щёлково от 29.07.2022 № 2374, Перечнем муниципальных программ городского округа Щёлково, реализация которых планируется с 2020 года, утверждённым постановлением Администрации городского округа Щёлково от 05.08.2019 № 3070 (с изменениями), Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Внести изменения в муниципальную программу городского округа Щёлково «Архитектура и градостроительство», утверждённую постановлением Администрации городского округа Щёлково от 27.12.2019 № 5450 (с изменениями от 25.03.2021 № 743, от 27.09.2021 № 2747, от 15.03.2022 № 572), утвердив её в новой прилагаемой редакции.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

3. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления строительного комплекса Администрации городского округа Щёлково Покамина М.В.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Щёлково Ильина А.А.

Глава
городского округа Щёлково А.А. Булгаков

Администрация городского округа Щёлково
Административное управление

КОПИЯ ВЕРНА
Начальник общего отдела
Административного управления
С. А. Родионова
(подпись ответственного лица)

010705

Утверждена
постановлением Администрации
городского округа Щёлково
от 15.09.2022 №2840

Муниципальная программа городского округа Щёлково

«Архитектура и градостроительство»

Срок реализации муниципальной программы 2020-2024 годы

Утверждена постановлением

Администрации городского округа Щёлково от 27.12.2019 № 5450

Список изменяющих документов	Постановление Администрации городского округа Щёлково от 25.03.2021 № 743 Постановление Администрации городского округа Щёлково от 27.09.2021 № 2747 Постановление Администрации городского округа Щёлково от 15.03.2022 № 572
Ответственный исполнитель за муниципальную программу	Управление строительного комплекса Администрации городского округа Щёлково
Дата размещения Проекта в Подсистеме по формированию муниципальных программ Московской области ГАС «Управление»	12.07.2022

Паспорт муниципальной программы «Архитектура и градостроительство»

Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы Администрации городского округа Щёлково по вопросам архитектуры и строительства						
Муниципальный заказчик программы	Управление строительного комплекса Администрации городского округа Щёлково						
Цели муниципальной программы	Определение приоритетов и формирование политики пространственного развития городского округа Щёлково, обеспечивающей градостроительными средствами преодоление негативных тенденций в застройке городов и других населённых мест, повышение качества жизни населения, формирование условий для устойчивого градостроительного развития.						
Перечень подпрограмм	Подпрограмма I «Разработка Генерального плана развития городского округа» Подпрограмма II «Реализация политики пространственного развития городского округа»						
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)						
	Итого:	2020	2021	2022	2023	2024	
Всего, в том числе по годам:	24720,6	2845,0	2867,0	13080,6	2964,0	2964,0	
Средства бюджета городского округа Щёлково	10116,6	0	0	10116,6	0	0	
Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	
Средства бюджета Московской области	14604,0	2845,0	2867,0	2964,0	2964,0	2964,0	
Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0	

I.Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере, инерционный прогноз ее развития, описание цели муниципальной программы

Программа разработана в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Перечнем муниципальных программ городского округа Щёлково на 2020-2024 годы, утвержденным постановлением Администрации городского округа Щёлково от 05.08.2019 № 3070 (с изменениями).

В соответствии со Схемой территориального планирования Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 №517/23, городской округ Щёлково относится к Мытищинско-Пушкинско-Щёлковской городской устойчивой системе расселения. Опорными населенными пунктами Мытищинско-Пушкинско-Щёлковской устойчивой системы расселения на территории городского округа Щёлково (далее - Округ) является город Щёлково.

Сегодня для территории Округа критичными, требующими стратегического и тактического решения, являются следующие проблемы:

- сложилась неудовлетворительная ситуация в отставании темпов строительства и отсутствие территорий для строительства объектов социальной инфраструктуры – детских садов, школ, учреждений здравоохранения, неудовлетворительное техническое состояние многих объектов социальной инфраструктуры, организации и формирования общественных пространств и их благоустройства на современном уровне,
- недостаточное использование историко-культурного и природно-рекреационного потенциала Округа,
- отставание темпов создания новых мест приложения труда, приведшее к маятниковой трудовой миграции населения,
- неудовлетворительная ситуация с транспортным обслуживанием населения, обусловленная неразвитостью улично-дорожной сети, отсутствием мест парковки индивидуальных автомобилей, отставание в строительстве, реконструкции и обновлении транспортной инфраструктуры,
- износ инженерной инфраструктуры Округа.

Целями настоящей муниципальной программы являются определение приоритетов и формирование политики пространственного развития городского округа Щёлково, обеспечивающей градостроительными средствами преодоление негативных тенденций в застройке городов и других населённых мест, повышение качества жизни населения, формирование условий для устойчивого градостроительного развития.

II. Прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы с учетом реализации муниципальной программы, включая возможные варианты решения проблемы, оценку преимуществ и рисков, возникающих при выборе различных вариантов решения проблемы

Одним из основных направлений развития Округа является комплексная модернизация территории и инфраструктуры Округа, предполагающая проведение градостроительного зонирования территории Округа в соответствии с Генеральным планом, Правилами землепользования и застройки территории городского округа Щёлково, нормативами градостроительного проектирования, являющимися количественными и качественными характеристиками обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения Округа и регламентирующих градостроительную деятельность на территории округа.

В прогнозируемый период 2020-2024 годов планируется приток инвестиций за счет утверждения градостроительной документации, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

III. Перечень подпрограмм и краткое их описание

Программа включает в себя две подпрограммы:

Подпрограмма I «Разработка Генерального плана развития городского округа»;

Подпрограмма II «Реализация политики пространственного развития городского округа».

Подпрограмма I направлена на решение актуальных задач в сфере архитектуры и градостроительства городского округа Щёлково (далее - Округ), в том числе:

- обеспечение Округа утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования;
- обеспечение градостроительной деятельности на территории Округа в соответствии с документами территориального планирования и основными принципами законодательства о градостроительной деятельности, направленными на устойчивое развитие территории;
- создание градостроительными средствами условий для роста качества жизни населения и экономики Округа на основе повышения эффективности использования городских и сельских территорий и их инвестиционной привлекательности, реорганизации инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, охраны и использование объектов культурного наследия, сохранение и улучшение окружающей природной среды.

Необходимость разработки Подпрограммы II обусловлена передачей государственных полномочий в соответствии с Законом Московской области № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области» в части:

– присвоения адресов объектам адресации, изменения и аннулирования адресов, присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения округа), наименований элементам планировочной структуры, изменения, аннулирования таких наименований,

– согласования переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме.

Административный регламент предоставления государственной услуги "Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме", утверждён распоряжением Мособлархитектуры от 16.08.2021 № 27РВ-278;

Административный регламент предоставления государственной услуги "Присвоение объекту адресации адреса и аннулирование такого адреса", утверждён распоряжением Главархитектуры МО от 24.08.2017 № 31РВ-166.

Одним из приоритетных направлений деятельности в градостроительной сфере является обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории городского округа Щёлково (далее - Округ), направленных на улучшение архитектурного облика населённых пунктов муниципального образования и вовлечение в хозяйственную деятельность неиспользуемых территорий путём сноса, достроя и/или реконструкции (воссоздание) объектов незавершенного строительства.

IV.Обобщенная характеристика основных мероприятий

Документы территориального планирования и градостроительного зонирования Округа являются важнейшим элементом при разработке инвестиционных программ, формировании перечня инвестиционных проектов, финансируемых из местного бюджета, схем и проектов развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, территориальных комплексных схем природопользования, защиты территорий от чрезвычайных ситуаций.

Реализация мероприятий настоящей муниципальной программы позволит актуализировать документы территориального планирования и градостроительного зонирования Округа.

Наличие актуальных документов территориального планирования и градостроительного зонирования служит основой для принятия стратегических решений по:

- регулированию комплексного социально-экономического и территориального развития Округа в целом;
- определению наиболее эффективного взаимодействия между органами местного самоуправления и инвесторами, повышения инвестиционной привлекательности Округа;
- определению наиболее рациональных взаимоувязанных направлений развития инженерно-технической и транспортной инфраструктур;
- комплексному решению задач бизнес-развития территории Округа.

Важнейшими мероприятиями территориального планирования Округа являются активные преобразовательные действия по отношению к сложившейся общественной и жилой застройке территории Округа, производственным территориям, инженерной и транспортной инфраструктуре, улично-дорожной сети, свойственные современному динамичному развитию Округа. Характеристикой стратегии развития Округа является – активное преобразование пространства округа, обеспечивающее создание качественной среды проживания.

Проведение публичных слушаний в рамках предоставленных полномочий является формой реализации прав населения Округа в принятии решений.

Реализация мероприятий муниципальной программы позволит ликвидировать долгострои и объекты самовольного строительства для улучшения архитектурного облика Округа и вовлечение в хозяйственную деятельность неиспользуемых территорий путем сноса или достроя объектов незавершенного строительства.

Приложение №1 к Программе

ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО
"Архитектура и градостроительство"

N п/п	Показатели реализации муниципальной программы	Тип показателя *	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение показателя по годам реализации					Наименование основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	14
Подпрограмма I "Разработка Генерального плана развития городского округа"										
1.1.	Целевой показатель 1 Наличие утвержденного в актуальной версии генерального плана городского округа (внесение изменений в генеральный план городского округа)	Отраслевой показатель	да / нет	да	нет	да	нет	нет	нет	Основное мероприятие 02. Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования муниципальных образований Московской области
1.2.	Целевой показатель 2 Наличие утвержденных в актуальной версии Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)	Отраслевой показатель	да / нет	да	нет	да	нет	нет	нет	Основное мероприятие 03. Разработка и внесение изменений в документы градостроительного зонирования муниципальных образований Московской области

N п/п	Показатели реализации муниципальной программы	Тип показателя *	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение показателя по годам реализации					Наименование основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024	
1.3.	Целевой показатель 3 Наличие утвержденных нормативов градостроительного проектирования городского округа (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа)	Отраслевой показатель	да / нет	да	нет	да	да	нет	нет	Основное мероприятие 04. Обеспечение разработки и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа
1.4	Целевой показатель 4 Наличие утверждённой карты планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования Московской области	Отраслевой показатель	да / нет	да	нет	да	нет*	нет*	нет*	Основное мероприятие 02. Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования муниципальных образований Московской области
Подпрограмма II "Реализация политики пространственного развития городского округа"										
2.1.	Целевой показатель Количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области	Рейтинг-45	единица	0	3	8	11	11	11	Основное мероприятие 04 Обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области

N п/п	Показатели реализации муниципальной программы	Тип показателя *	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение показателя по годам реализации					Наименование основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024	
2.2.	Обеспечение выполнения органом местного самоуправления государственных полномочий, переданных в соответствии с Законом Московской области № 107/2014-ОЗ	показатель муниципальной программы	процент	-	100	100	100	100	100	Основное мероприятие 03 Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере архитектуры и градостроительства, переданных органам местного самоуправления муниципальных образований Московской области

* - актуальная версия карты планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования Московской области утверждена решением Совета депутатов городского округа Щёлково от 20.10.2021 № 281/35-69-НПА

Методика расчета значений показателей реализации мероприятий муниципальной программы городского округа Щёлково "Архитектура и градостроительство"

Приложение №2 к Программе

Наименование показателей	Тип показателя	Единица измерения	Методика расчета показателя	Источники получения информации	Периодичность предоставления
Подпрограмма I "Разработка Генерального плана развития городского округа"					
Целевой показатель 1 Наличие утвержденного в актуальной версии генерального плана городского округа (внесение изменений в генеральный план городского округа)	Отраслевой показатель	да / нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчётном периоде муниципального правового акта об утверждении генерального плана (внесение изменений в генеральный план) муниципального образования Московской области	Решение Совета депутатов муниципального образования Московской области об утверждении генерального плана (внесение изменений в генеральный план) городского округа, принятое в отчётном периоде	Ежеквартально
Целевой показатель 2 Наличие утвержденных в актуальной версии Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)	Отраслевой показатель	да / нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчётном периоде нормативного правового акта администрации муниципального образования Московской области об утверждении Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) муниципального образования Московской области	Нормативный правовой акт администрации муниципального образования Московской области об утверждении Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) городского округа, принятое в отчётном периоде	Ежеквартально
Целевой показатель 3 Наличие утвержденных нормативов градостроительного проектирования городского округа (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа)	Отраслевой показатель	да / нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчётном периоде муниципального правового акта об утверждении нормативов градостроительного проектирования (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования) муниципального образования Московской области	Решение Совета депутатов муниципального образования Московской области об утверждении нормативов градостроительного проектирования (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования) городского округа, принятое в отчётном периоде	Ежеквартально
Целевой показатель 4. Наличие утверждённой карты планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования Московской области	Отраслевой показатель	да / нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчётном периоде нормативного правового акта администрации муниципального образования Московской области об утверждении карты планируемого размещения объектов местного значения	Нормативный правовой акт администрации муниципального образования Московской области об утверждении карты планируемого размещения объектов местного значения	Ежегодно
Подпрограмма II "Реализация политики пространственного развития городского округа"					
Целевой показатель. Количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области	(Рейтинг-45)	Единица	При расчете значения показателя применяются данные о количестве ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области за отчётный период	Данные органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области за отчётный период	Ежеквартально
Обеспечение выполнения органом местного самоуправления государственных полномочий, переданных в соответствии с Законом Московской области № 107/2014-ОЗ	Показатель муниципальной программы	Процент	В соответствии с государственной программой Московской области "Архитектура и градостроительство Подмосковья", утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 791/39	Мособлархитектура	Ежеквартально

Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятия подпрограммы с муниципальным заказчиком Муниципальной программы (подпрограммы)

Муниципальный заказчик Муниципальной программы осуществляет координацию деятельности муниципальных заказчиков подпрограмм по подготовке и реализации программных мероприятий, анализу и рациональному использованию средств бюджета городского округа Щёлково и иных привлекаемых для реализации Муниципальной программы средств.

Муниципальный заказчик подпрограммы разрабатывает дорожные карты выполнения основных мероприятий подпрограммы в текущем году (далее – «Дорожная карта»), содержащие перечень стандартных процедур, обеспечивающих их выполнение, с указанием предельных сроков исполнения и ответственных. «Дорожные карты» утверждаются одновременно с приведением муниципальной программы в соответствие с решением Совета депутатов городского округа Щёлково о бюджете городского округа Щёлково. «Дорожные карты» и вносимые в них изменения разрабатываются муниципальным заказчиком подпрограммы по согласованию с муниципальным заказчиком Муниципальной программы и утверждаются координатором Муниципальной программы. «Дорожная карта» разрабатывается на один год. Для основного мероприятия, предусматривающего заключение контракта на срок, превышающий год, «Дорожная карта» разрабатывается на период, соответствующий плановому сроку выполнения основного мероприятия.

Ответственный за выполнение мероприятий подпрограммы: формирует прогноз расходов на реализацию мероприятий подпрограммы и направляет его муниципальному заказчику подпрограммы; определяет исполнителей мероприятия подпрограммы, в том числе путем проведения торгов, в форме конкурса или аукциона; участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием подпрограммы в части соответствующего мероприятия; готовит и представляет государственному заказчику подпрограммы отчет о реализации мероприятий, отчет об исполнении «Дорожных карт»; формирует в подсистеме автоматизированной информационно-аналитической системы мониторинга социально-экономического развития Московской области с использованием типового регионального сегмента ГАС «Управление» (далее - ГАСУ) отчеты о реализации основных мероприятий Муниципальной программы, а также вводит в подсистему ГАСУ информацию, связанную с формированием Муниципальной программы в сроки, установленные Порядком разработки и реализации муниципальных программ, утвержденным постановлением Администрации городского округа Щёлково от 29.07.2022 № 2374 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Щёлково» (далее - Порядок).

Состав, форма и сроки предоставления отчётности о ходе реализации муниципальной программы

Предоставление отчётности о ходе реализации мероприятий Программы осуществляется в соответствии с разделом 8 «Контроль и отчётность при реализации муниципальной программы» Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Щёлково, утвержденным постановлением Администрации городского округа Щёлково от 29.07.2022 № 2374.

Паспорт подпрограммы I «Разработка Генерального плана развития городского округа»

Муниципальный заказчик подпрограммы		Управление строительного комплекса Администрации городского округа Щёлково						
Источники финансирования подпрограммы, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств: Администрация городского округа Щёлково	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
			Итого:	2020	2021	2022	2023	2024
		Всего, в том числе:	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета городского округа Щёлково	0	0	0	0	0	0
		Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0
		Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0

Характеристика проблем и мероприятий Подпрограммы I

Подпрограмма I направлена на решение актуальных задач в сфере архитектуры и градостроительства городского округа Щёлково (далее - Округ), в том числе:

- обеспечение Округа утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования;

- обеспечение градостроительной деятельности на территории Округа в соответствии с документами территориального планирования и основными принципами законодательства о градостроительной деятельности, направленными на устойчивое развитие территории;

- создание градостроительными средствами условий для роста качества жизни населения и экономики Округа на основе повышения эффективности использования городских и сельских территорий и их инвестиционной привлекательности, реорганизации инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, охраны и использование объектов культурного наследия, сохранение и улучшение окружающей природной среды.

Приложение № 3 к Программе

Перечень мероприятий подпрограммы I "Разработка Генерального плана развития городского округа"

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего тыс. руб	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результат выполнения мероприятия подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1			Итого								
	Основное мероприятие 02 Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования муниципальных образований Московской области	2020 -2024	Средства бюджета ГОЩ	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность Администрации городского округа Щёлково						ОАиГ УСК АГОЩ	Утверждённый Генеральный план городского округа Щёлково
1.1			Итого								

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего тыс. руб	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результат выполнения мероприятия подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024		
	Мероприятие 02.01. Проведение публичных слушаний / общественных обсуждений по проекту генерального плана городского округа (внесение изменений в генеральный план городского округа)	2020-2024	Средства бюджета ГОЩ	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность Администрации городского округа Щёлково						ОАиГ УСК АГОЩ	Постановление Главы городского округа Щёлково о назначении публичных слушаний, протоколы и заключение по результатам проведённых публичных слушаний / общественных обсуждкений и направление их в Мособлархитектуру. Публикация в СМИ и на официальном сайте АГОЩ заключения по результатам проведённых публичных слушаний.
1.2			Итого								

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего тыс. руб	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результат выполнения мероприятия подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024		
	Мероприятие 02.02. Обеспечение рассмотрения представительными органами местного самоуправления муниципального образования Московской области проекта генерального плана городского округа (внесение изменений в генеральный план городского округа)	2020	Средства бюджета ГОЩ	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность Администрации городского округа Щёлково						ОАиГ УСК АГОЩ	Решение Совета депутатов городского округа Щёлково (СД ГОЩ) об утв. Генерального плана городского округа Щёлково (внесение изменений в генеральный план городского округа Щёлково). Направление в Мособлархитектуру решения СД ГОЩ и утверждённого генерального плана
1.3			Итого								

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего тыс. руб	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результат выполнения мероприятия подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024		
	Мероприятие 02.03. Обеспечение утверждения администрацией муниципального образования Московской области карты планируемого размещения объектов местного значения	2021	Средства бюджета ГОЩ	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность Администрации городского округа Щёлково						ОАиГ УСК АГОЩ	Нормативный правовой акт администрации муниципального образования Московской области об утверждении карты планируемого размещения объектов местного значения
2			Итого								
	Основное мероприятие 03 Разработка и внесение изменений в документы градостроительного зонирования муниципальных образований Московской области	2020-2024	Средства бюджета ГОЩ	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность Администрации городского округа Щёлково						ОАиГ УСК АГОЩ	
2.1			Итого								Постановление Главы

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего тыс. руб	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результат выполнения мероприятия подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024		
	Мероприятие 03.01. Обеспечение проведения публичных слушаний / общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)	2020-2024	Средства бюджета ГОЩ	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность Администрации городского округа Щёлково						ОАиГ УСК АГОЩ	городского округа Щёлково о назначении публичных слушаний, протоколы и заключение по результатам проведённых публичных слушаний / общественных обсуждений и направление их в Мособлархитектуру. Публикация в СМИ и на официальном сайте Администрации ГОЩ заключения по результатам проведённых публичных слушаний
2.2	**Мероприятие 03.02.**		Итого								Нормативный правовой акт

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего тыс. руб	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результат выполнения мероприятия подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024		
	Обеспечение утверждения администрацией муниципального образования Московской области проекта Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)	2020-2024	Средства бюджета ГОЩ	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность Администрации городского округа Щёлково						ОАиГ УСК АГОЩ	администрации муниципального образования Московской области об утверждении Правил землепользования и застройки территории городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа). Направление в Мособлархитектуру нормативного правового акта администрации муниципального образования Московской области об их утверждении и утверждённых Правил землепользования и застройки.
3	**Основное мероприятие 04**		Итого								Разработанный проект

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего тыс. руб	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результат выполнения мероприятия подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024		
	Обеспечение разработки и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа	2020-2024	Средства бюджета ГОЩ	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность Администрации городского округа Щёлково						ОАиГ УСК АГОЩ	нормативов градостроительного проектирования городского округа (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования)
3.1	**Мероприятие 04.01.** Разработка и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа		Итого	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность Администрации городского округа Щёлково						ОАиГ УСК АГОЩ	
		2020-2024	Средства бюджета ГОЩ								
3.2	**Мероприятие 04.02.** Обеспечение рассмотрения		Итого								Решение Совета депутатов городского округа Щёлково

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего тыс. руб	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результат выполнения мероприятия подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024		
	представительными органами местного самоуправления муниципального образования Московской области проекта нормативов градостроительного проектирования городского округа (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования)	2020-2024	Средства бюджета ГОЩ	В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность Администрации городского округа Щёлково						ОАиГ УСК АГОЩ	городского округа Щёлково об утверждении нормативов градостроительного проектирования городского округа Щёлково (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования) и направление соответствующих документов в Мособлархитектуру.
Всего по подпрограмме			Итого	0	0	0	0	0	0		
		2020-2024	Средства бюджета ГОЩ	0	0	0	0	0	0		

Паспорт подпрограммы II «Реализация политики пространственного развития городского округа»

Муниципальный заказчик подпрограммы		Управление строительного комплекса Администрации городского округа Щёлково						
Источники финансирования подпрограммы, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств: Администрация городского округа Щёлково	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
			Итого:	2020	2021	2022	2023	2024
		Всего, в том числе:	24720,6	2845,0	2867,0	13080,6	2964,0	2964,0
		Средства бюджета городского округа Щёлково	10116,6	0	0	10116,6	0	0
		Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета Московской области	14604,0	2845,0	2867,0	2964,0	2964,0	2964,0
		Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0

Характеристика проблем и мероприятий Подпрограммы II «Реализация политики пространственного развития»

Необходимость разработки Подпрограммы II обусловлена передачей государственных полномочий в соответствии с Законом Московской области № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области» в части предоставления государственных услуг по:

– присвоению адресов объектам адресации, изменению и аннулированию адресов, присвоению наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения округа), наименований элементам планировочной структуры, изменению, аннулированию таких наименований,

– согласованию переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме.

Административный регламент предоставления государственной услуги "Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме", утверждён распоряжением Мособлархитектуры от 16.08.2021 № 27РВ-278;

Административный регламент предоставления государственной услуги "Присвоение объекту адресации адреса и аннулирование такого адреса", утверждён распоряжением Главархитектуры МО от 24.08.2017 № 31РВ-166.

Одним из приоритетных направлений деятельности в градостроительной сфере является обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории городского округа Щёлково (далее - Округ), направленных на улучшение архитектурного облика населенных пунктов муниципального образования и вовлечение в хозяйственную деятельность неиспользуемых территорий путём сноса, достроя и/или реконструкции (воссоздание) объектов незавершенного строительства.

Подпрограмма включает в себя следующий целевой показатель:

– «Количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области».

Под терминами «самовольные, недостроенные и аварийные объекты» на территории Московской области (далее – объекты незавершенного строительства) понимаются существующие в физической форме объекты недвижимости: здания, строения, инженерные коммуникации, линейные объекты транспортной инфраструктуры (либо их составные части), обладающие следующими признаками:

– объекты являются самовольными постройками (в соответствии с п. 1 ст. 222 Гражданского кодекса Российской Федерации);

– строительство (реконструкция) объектов изначально производилось в соответствии с исходно-разрешительной документацией, но по ряду субъективных причин (в том числе финансовых) работы остановлены, физическая форма объектов не завершена;

– объекты имеют действующее разрешение на строительство (продленное), при этом строительно-монтажные и иные виды работ на объектах не ведутся в течение нескольких лет, физическая форма объектов не завершена, объекты являются источником социальной напряженности граждан (расположены в центре населенных пунктов, занимают большую территорию и иное);

– физическая форма функционировавших ранее объектов сильно изношена (разрушена с течением времени, уничтожена в результате пожара и т.д.).

С 15.01.2019 перечень ведется в электронном виде в онлайн-режиме посредством информационного слоя в ИСОГД Московской области. Данный Перечень является основой для расчета показателя «Количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области».

1. В соответствии с совокупностью различных характеристик, присущих объектам незавершенного строительства, устанавливается их типология:

– самовольные (или обладающие признаками самовольности) объекты;

– аварийные (полуразрушенные) объекты;

– недостроенные объекты жилого и нежилого назначения (при наличии исходно- разрешительной документации);

– объекты муниципальной, областной, федеральной собственности и собственности г. Москвы;

– недостроенные многоквартирные жилые дома;

– объекты культурного наследия в аварийном состоянии.

Типология отражает различия в способе и процессе ликвидации объектов незавершенного строительства.

Приложение № 3 к Программе

Перечень мероприятий подпрограммы II "Реализация политики пространственного развития городского округа"

№ п/п	Мероприятия по реализации программы	Срок исполнения мероприятия	Источники финанси-рования	Всего тыс. руб	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия программы	Результат выполнения мероприятий программы
					2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	4	3	5	6	7	8	9	10	11	12
1	**Основное мероприятие 03.** Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере архитектуры и градостроительства, переданных органам местного самоуправления муниципальных образований Московской области		Итого	14604,0	2845,0	2867,0	2964,0	2964,0	2964,0	ОАиГ УСК АГОЩ	Обеспечение выполнения переданных государственных полномочий в соответствии с Законом Московской области № 107/2014-ОЗ
		2020-2024	Средства бюджета МО	14604,0	2845,0	2867,0	2964,0	2964,0	2964,0		
1.1	**Мероприятие 03.01.**		Итого	14604,0	2845,0	2867,0	2964,0	2964,0	2964,0		

№ п/п	Мероприятия по реализации программы	Срок исполнения мероприятия	Источники финанси-рования	Всего тыс. руб	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия программы	Результат выполнения мероприятий программы
					2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	4	3	5	6	7	8	9	10	11	12
	Осуществление отдельных государственных полномочий в части присвоения адресов объектам адресации, изменения и аннулирования адресов, присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения), наименований элементам планировочной структуры, изменения, аннулирования таких наименований, согласования переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме	2020-2024	Средства бюджета МО	14604,0	2845,0	2867,0	2964,0	2964,0	2964,0	ОАиГ УСК АГОЩ	Обеспечение выполнения переданных государственных полномочий в соответствии с Законом Московской области № 107/2014-ОЗ
2	**Основное мероприятие 04** Обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области		Итого	10116,6	0	0	10116,6	0	0	ОАиГ УСК АГОЩ	Сокращение на территории городского округа Щёлково числа самовольных,
		2020 - 2024	Средства бюджета ГОЩ	10116,6	0	0	10116,6	0	0		
2.1	**Мероприятие 04.01.**		Итого	10116,6	0	0	10116,6	0	0		

№ п/п	Мероприятия по реализации программы	Срок исполнения мероприятия	Источники финанси-рования	Всего тыс. руб	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия программы	Результат выполнения мероприятий программы
					2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	4	3	5	6	7	8	9	10	11	12
	Ликвидация самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области	2020-2024	Средства бюджета ГОЩ	10116,6	0	0	10116,6	0	0	ОАиГ УСК АГОЩ	недостроенных и аварийных объектов
Всего по подпрограмме			Итого	24720,6	2845,0	2867,0	13080,6	2964,0	2964,0		
		2020-2024	Средства бюджета МО	14604,0	2845,0	2867,0	2964,0	2964,0	2964,0		
		2020 - 2024	Средства бюджета ГОЩ	10116,6	0	0	10116,6	0	0		