



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.12.2023 № 4765  
г. Щёлково, Московская область

Об утверждении программы  
профилактики рисков причинения  
вреда (ущерба) охраняемых  
законом ценностям  
отдела муниципального  
земельного контроля Управления  
земельных отношений  
Администрации городского округа  
Щёлково на 2024 год

В соответствии со статьёй 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 4 статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Щёлково Московской области, утвержденным

решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 29.09.2021 № 278/34-67-НПА, Протоколом общественных обсуждений от 01.12.2023, Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям отдела муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково на 2024 год.
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.
3. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково Павлову В.Е.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Щёлково Суслину Е.В.

Глава  
городского округа Щёлково

А.А. Булгаков



022374

Утверждена  
 постановлением Администрации  
 городского округа Щёлково  
 от 15.12.2023 № 4885

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям отдела муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково на 2024 год

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям отдела муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково на 2024 год (далее - программа профилактики).
Правовые основания разработки программы профилактики	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ), постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Щёлково Московской области, утверждённое решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 29.09.2021 № 278/34-67-НПА.
Разработчик программы профилактики	Отдел муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково (далее - орган муниципального земельного контроля)
Цели программы профилактики	1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами. 2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. 3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
Задачи программы профилактики	1. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; 2. Устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований;

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям отдела муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково на 2024 год (далее - программа профилактики).
Сроки реализации программы профилактики	2024 год
Источники финансирования	В рамках текущего финансирования деятельности органа муниципального земельного контроля.
Ожидаемые конечные результаты реализации программы профилактики	3. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению; 4. Определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы; 5. Повышение квалификации кадрового состава органа муниципального земельного контроля; 6. Создание системы консультирования подконтрольных контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий; 7. Формирование одинакового понимания обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля у всех участников контрольной (надзорной) деятельности. 1. Снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; 2. Увеличение доли законопослушных контролируемых лиц - развитие системы профилактических мероприятий органа муниципального земельного контроля; 3. Внедрение различных способов профилактики; 4. Разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри органа муниципального земельного контроля; 5. Разработка образцов эффективного, законопослушного поведения контролируемых лиц; 6. Обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц органа муниципального земельного контроля; 7. Повышение прозрачности деятельности органа муниципального земельного контроля; 8. Уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц; 9. Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц; 10. Обеспечение единообразия понимания предмета контроля контролируемыми лицами; 11. Мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению.



**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности органа муниципального земельного контроля, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

1.1. Контролируемыми лицами в сфере муниципального земельного контроля являются: юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.

Объектами муниципального земельного контроля являются:

- деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- земли, земельные участки и (или) части земельных участков, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, к которым предъявляются обязательные требования.

В среднем в год контролируемыми лицами совершается 489 нарушений законодательства (за 2022 год).

1.2. Программа профилактики направлена на повышение эффективности предупреждения нарушений обязательных требований и повышение правовой грамотности контролируемых лиц.

1.3. Наиболее значимыми рисками в деятельности контролируемых лиц являются:

1) земельные участки, граничащие с земельными участками, предназначенными для захоронения и размещения отходов производства и потребления, размещения кладбищ;

2) земельные участки, расположенные в границах или примыкающие к границе береговой полосы водных объектов общего пользования;

3) земельные участки, кадастровая стоимость которых на 50 и более процентов превышает средний уровень кадастровой стоимости по городскому округу;

4) мелиорируемые и мелиорированные земельные участки;

5) земельные участки, смежные с земельными участками, на которых расположены комплексы по разведению сельскохозяйственной птицы (с проектной мощностью 40 тыс. птицемест и более);

6) земельные участки, смежные с земельными участками, на которых расположены комплексы по выращиванию и разведению свиней (с проектной мощностью 2000 мест и более), свиноматок (с проектной мощностью 750 мест и более).

1.4. В целях предотвращения рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, предупреждения нарушений обязательных требований проведены профилактические мероприятия, предусмотренные планом-графиком, установленным программой профилактики на 2023 год.

Кроме того, на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково Московской области в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет» (далее – официальный сайт) <http://shhyolkovo.ru> в разделе «Контрольно-ревизионная деятельность» размещены:

1) материалы и сведения, касающиеся осуществляемых органом муниципального земельного контроля мер по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (нарушений обязательных требований);

2) перечень нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов или их отдельных частей (<http://shhyolkovo.ru/shchelkovskiy-rayon/kontrolno-revizionnaya-deyatelnost/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/>);

3) обзор правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности органа муниципального земельного контроля;

4) проверочные листы (списки контрольных вопросов), применяемые при проведении контрольных (надзорных) мероприятий (<http://shhyolkovo.ru/shchelkovskiy-rayon/kontrolno-revizionnaya-deyatelnost/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/>);

5) план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий контролируемых лиц;

6) информация о результатах контрольных (надзорных) мероприятий;

7) материалы публичных обсуждений с контролируемыми лицами.

В целях снижения административной нагрузки на хозяйствующие субъекты Правительством Российской Федерации принято постановление от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее – постановление № 336).

Постановлением № 336 установлены ограничения на проведение в 2022 году контрольных (надзорных) мероприятий, проверок при осуществлении видов государственного контроля (надзора), муниципального контроля порядок организации и осуществления которых регулируются Федеральным законом № 248-ФЗ.

В соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ, при осуществлении муниципального земельного контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

В соответствии со статьёй 49 Федерального закона № 248-ФЗ за 9 месяцев 2023 года объявлено 367 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в области муниципального земельного контроля в ходе проведения профилактических мероприятий.

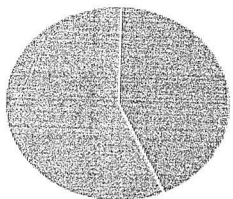
Муниципальными земельными инспекторами в 2023 году рассмотрено 10 заявок, поступивших от контролируемых лиц, с целью проведения самообследования, являющегося профилактическим мероприятием по самостоятельной оценке контролируемым лицом соблюдения обязательных



требований. Администрацией рассмотрены результаты самообследования контролируруемыми лицами своих земельных участков и присвоена высокая оценка соблюдения обязательных требований.

Динамика выявленных нарушений законодательства в ходе проведения профилактических мероприятий в 2022-2023 годах.

Выявленные признаки нарушений



■ 2023 ■ 2022

Для достижения поставленных целей и результатов профилактики нарушений обязательных требований программой профилактики на 2023 год были установлены целевые показатели программы профилактики в рамках осуществления муниципального земельного контроля:

- доля проведенных профилактических мероприятий от запланированных за истекший период - составила 91 процент от запланированной (100 процентов);
- опубликование на официальном сайте нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования (НПА) – достигнут и составил 100 процентов от запланированного (100 процентов);
- доля выданных предупреждений о недопустимости нарушения обязательных требований – составила 23 процента от запланированного (25 процентов);
- доля охвата контролируемых лиц (включенных в ежегодный план проверок) профилактическими мероприятиями – составила 0, в связи с тем, что план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на 2023 год не утверждался, ввиду отсутствия на территории городского округа Щёлково объектов контроля, которые отнесены к чрезвычайно высокой и высокой категории риска, а также в связи с учетом требований постановления № 336;
- доля выданных предписаний при проведении плановых проверок – составила 0, в связи с тем, что план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на 2023 год не утверждался, ввиду отсутствия на территории городского округа Щёлково объектов контроля, которые отнесены к чрезвычайно высокой и высокой категории риска, а также в связи с учетом требований постановления № 336;
- повышение степени исполнительности контролируемых лиц/устранение причин и условий выявленных нарушений обязательных требований – за истекший период доля составила 83 процента от запланированной (85 процентов).

Таким образом, органом муниципального земельного контроля выполнены мероприятия, предусмотренные программой профилактики на 2023 год, что способствовало повышению информативности контролируемых лиц о действующих обязательных требованиях и снижению рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

## Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Целями проведения профилактических мероприятий являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами.
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Проведение органом муниципального земельного контроля профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

- 1) разъяснение контролируемым лицам обязательных требований;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- 3) принятие мер к обеспечению реального влияния на уровень безопасности охраняемых законом ценностей комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет контроля;
- 4) установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей контролируемого лица, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- 5) повышение квалификации кадрового состава органа муниципального земельного контроля, принимающего участие в проведении контрольных (надзорных) мероприятий;
- 6) создание системы консультирования контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;
- 7) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

Целевые показатели программы профилактики в рамках осуществления муниципального земельного контроля на 2023 год:

№ п/п	Наименование показателей	Базовый показатель (2023 год), %	2024 год, %



1	Доля проведенных профилактических мероприятий от запланированных: $k_{\text{ПМ}} = \frac{\text{ПМ}_{\text{ф}}}{\text{ПМ}_{\text{п}}} \times 100\%$ $\text{ПМ}_{\text{ф}}$ - фактическое количество профилактических мероприятий; $\text{ПМ}_{\text{п}}$ - плановое количество профилактических мероприятий	100	100
2	Опубликование на официальном сайте нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования (НПА): $k_{\text{НПА}} = \frac{\text{НПА}_{\text{раз}}}{\text{НПА}_{\text{ут}}} \times 100\%$ $\text{НПА}_{\text{раз}}$ - количество НПА, содержащих обязательные требования, размещенных на официальном сайте; $\text{НПА}_{\text{ут}}$ - общее количество утвержденных НПА, содержащих обязательные требования	100	100
3	Доля выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований: $k_{\text{Пр}} = \frac{\text{Пред}}{C_{\text{п}}} \times 100\%$ $\text{Пред}$ - количество выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований; $C_{\text{п}}$ - количество поступивших сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушений	25	25
	Доля охвата контролируемых лиц (включенных в ежегодный план проверок) профилактическими мероприятиями:		
4	$k_{\text{ох}} = \frac{C_{\text{ПМ}}}{C_{\text{общ}}} \times 100\%$ $C_{\text{ПМ}}$ - количество контролируемых лиц (включенных в ежегодный план проверок), в отношении которых проведены профилактические мероприятия; $C_{\text{общ}}$ - общее количество контролируемых лиц, включенных в ежегодный план проверок	<***>	<***>
5	Доля выданных предписаний при проведении плановых проверок: $k_{\text{п}} = \frac{\text{П}_{\text{тг}}}{\text{П}_{\text{бг}}} \times 100\%$ $\text{П}_{\text{тг}}$ - количество выданных предписаний в текущем году; $\text{П}_{\text{бг}}$ - количество выданных предписаний в предшествующем году	<***>	<***>
6	Повышение степени исполнительности контролируемых лиц/устранение причин и условий выявленных нарушений	85	85

обязательных требований: $n = \frac{\text{Пред}_{\text{и}} + \text{П}_{\text{и}}}{N} \times 100\%$ $\text{П}_{\text{и}}$ - количество исполненных предписаний об устранении выявленных нарушений обязательных требований в ходе проведения проверок; $\text{Пред}_{\text{и}}$ - количество исполненных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований; $N$ - общее количество выданных предписаний и предостережений		
--	--	--

<\*\*\*> целевые показатели подлежат ежегодной актуализации

<\*\*\*> - с учетом требований Постановления Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля»

### Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

#### 3.1. Перечень профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 2) обобщение правоприменительной практики;
- 3) объявление предостережения;
- 4) консультирование;
- 5) профилактический визит;
- 6) самообследование.

Реализация программы осуществляется путем исполнения профилактических мероприятий в соответствии с планом-графиком проведения мероприятий (приложение 1).

#### 3.2. Информирование.

Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований проводится в соответствии со статьёй 46 Федерального закона № 248-ФЗ и Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Щёлково Московской области, утверждённым решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 29.09.2021 № 278/34-67-НПА (далее – Положение о МЗК).

Информирование осуществляется органом муниципального земельного контроля по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет») (<http://shhyolkovo.ru>) и средствах массовой информации.

Орган муниципального земельного контроля размещает и поддерживает в актуальном состоянии на своем официальном сайте следующую информацию:

1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля (на постоянной основе);

2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу (на постоянной основе);

3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции (на постоянной основе);

4) утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования (на постоянной основе);

5) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска (на постоянной основе);

6) перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, с указанием категории риска (ежегодно);

7) программу профилактики рисков причинения вреда (ежегодно);

8) план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий органа муниципального земельного контроля (при проведении таких мероприятий) (ежегодно);

9) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований (ежегодно);

10) сведения о порядке досудебного обжалования решений органа муниципального земельного контроля, действий (бездействия) его должностных лиц (ежегодно);

11) доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики органа муниципального земельного контроля (ежегодно);

12) информацию о способах и процедуре самообследования, в том числе методические рекомендации по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований, и информацию о декларациях соблюдения обязательных требований, представленных контролируруемыми лицами.

### 3.3. Обобщение правоприменительной практики.

Обобщение правоприменительной практики проводится в соответствии со статьёй 47 Федерального закона № 248-ФЗ и Положением о МЗК.

По итогам обобщения правоприменительной практики органом муниципального земельного контроля ежегодно готовятся доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля, которые утверждаются и размещаются в срок до 1 июля года, следующего за отчетным годом, на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково Московской области в сети «Интернет».

Сроки подготовки и размещения на официальном сайте доклада о правоприменительной практике – ежегодно до 1 июля.

### 3.4. Объявление предостережения.

Объявление предостережения проводится в соответствии со статьёй 49 Федерального закона № 248-ФЗ и Положением о МЗК.

Орган муниципального земельного контроля осуществляет учет объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

Срок (периодичность) проведения данного мероприятия: постоянно.

### 3.5. Консультирование.

Консультирование проводится в соответствии со статьёй 50 Федерального закона № 248-ФЗ и Положением о МЗК.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

1) организация и осуществление муниципального земельного контроля;

2) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением;

3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц органа муниципального земельного контроля;

4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется органом муниципального земельного контроля в рамках контрольных мероприятий.

### 3.6. Профилактический визит.

Профилактический визит проводится в соответствии со статьёй 52 Федерального закона № 248-ФЗ и Положением о МЗК.

Сроки проведения профилактического визита в течение года по необходимости.

### 3.7. Самообследование

Самообследование проводится в соответствии со статьёй 51 Федерального закона № 248-ФЗ и Положением о МЗК, с внесёнными в него изменениями решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Щёлково Московской области, утверждённое решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 29.09.2021 № 278/34-67-НПА» от 21.09.2022 № 408/51-114-НПА.

Самообследование проводится в целях добровольного определения контролируруемыми лицами уровня соблюдения ими обязательных требований. В рамках самообследования также обеспечивается возможность получения контролируруемыми лицами сведений о соответствии принадлежащих им объектов контроля критериям риска.

Самообследование осуществляется в автоматизированном режиме с использованием одного из способов, указанных на официальном сайте органа



муниципального земельного контроля в сети «Интернет», и может касаться как контролируемого лица в целом, так и его обособленных подразделений, иных объектов.

Контролируемые лица, получившие высокую оценку соблюдения ими обязательных требований, по итогам самообследования вправе принять декларацию соблюдения обязательных требований.

Декларация соблюдения обязательных требований направляется контролируемым лицом в орган муниципального земельного контроля, который осуществляет ее регистрацию и размещает на своем официальном сайте в сети «Интернет».

#### Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

4.1. Эффективность реализации программы профилактики оценивается:

1) повышением эффективности системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) повышением уровня правовой грамотности контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований, степени их информативности об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения проверок, правах контролируемых лиц в ходе проверки;

3) снижением количества правонарушений при осуществлении контролируемыми лицами своей деятельности;

4) понятностью обязательных требований, обеспечивающей их однозначное толкование контролируемых лиц и органа муниципального земельного контроля;

5) вовлечением контролируемых лиц в регулярное взаимодействие с органом муниципального земельного контроля.

4.2. Основными механизмами оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются анализ статистических показателей контрольной (надзорной) деятельности и оценка удовлетворенности контролируемых лиц качеством мероприятий, которые осуществляются, в том числе методами социологических исследований.

4.3. Ключевыми направлениями социологических исследований являются:

1) информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения контрольных (надзорных) мероприятий, правах контролируемых лиц в ходе проверки;

2) понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование контролируемыми лицами и органом муниципального земельного контроля;

3) вовлечение контролируемых лиц в регулярное взаимодействие с органом муниципального земельного контроля.

4.4. Оценка эффективности реализации Программы профилактики рассчитывается ежегодно (по итогам календарного года).

Отклонение фактического значения показателя от планового значения показателя профилактических мероприятий определяется по формуле:

$$B_i = \frac{\Phi_i}{\Pi_i} \times 100\%, \text{ где:}$$

$i$  - номер показателя;

$B_i$  - отклонение фактического значения  $i$ -го показателя от планового значения  $i$ -го показателя;

$\Phi_i$  - фактическое значение  $i$ -го показателя профилактических мероприятий;

$\Pi_i$  - плановое значение  $i$ -го показателя профилактических мероприятий.

В случае подсчета «понижаемого» показателя отклонения фактического значения показателя от планового значения показателя профилактических мероприятий отклонение определяется по формуле:

$$B_i = \frac{\Phi_i}{\Pi_i} \times 100\%, \text{ где:}$$

при  $\Phi_i = 0\%$ , то  $B_i = 100\%$ .

Оценка эффективности реализации Программы профилактики рассчитывается по следующей формуле:

$$\Pi_{\text{эф}} = \frac{\sum B_i}{N}, \text{ где}$$

$\Pi_{\text{эф}}$  - Итоговая оценка эффективности реализации Программы профилактики;

$\sum B_i$  - сумма отклонений фактических значений показателей Программы профилактики от плановых значений по итогам календарного года;

$N$  - общее количество показателей Программы профилактики.

В случае если оценка эффективности реализации Программы профилактики более 100 процентов, то считать  $\Pi_{\text{эф}}$  равным 100 процентам.

По итогам оценки эффективности реализации Программы профилактики определяется уровень профилактической работы органа муниципального земельного контроля.

Итоговая оценка эффективности реализации программы профилактики	Выполнено менее <u>50%</u> профилактических мероприятий	Выполнено от <u>51%</u> до <u>80%</u> профилактических мероприятий	Выполнено от <u>81%</u> до <u>90%</u> профилактических мероприятий	Выполнено от <u>91%</u> до <u>100%</u> профилактических мероприятий
Уровень результативности профилактической работы органа муниципального земельного контроля	Недопустимый уровень	Низкий уровень	Плановый уровень	Уровень лидерства

## План-график

Проведения профилактических мероприятий органа муниципального земельного контроля, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на 2024 год

Мероприятие	Содержание мероприятия	Сроки	Результат	Субъект профилактического мероприятия	Ответственный исполнитель
1.	Актуализация и размещение на официальном сайте в разделе «Контрольно-ревизионная деятельность» Перечней правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю	По мере принятия или внесения изменений	Соответствующий раздел на сайте содержит актуальную информацию	Контролируемые лица	Отдел муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково
2.	Подготовка и размещение разъяснительных материалов, информационных писем, руководств по вопросам соблюдения обязательных требований и в средствах массовой информации и на официальном сайте в разделе «Контрольно-ревизионная деятельность».	Не реже 2 раз в год (в течение 30 дней со дня окончания полугодия)	Предупреждение нарушений обязательных требований законодательства	Контролируемые лица	Отдел муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково
3.	Информирование контролируемых лиц путем подготовки и размещения на официальном сайте в разделе «Контрольно-ревизионная деятельность» комментариев об изменениях, вносимых в действующие нормативные правовые акты, устанавливающие обязательные требования, сроках и порядке вступления их в действие.	По мере опубликования на официальных сайтах федеральных органов власти в соответствующей сфере деятельности	Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц	Контролируемые лица	Отдел муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково

4.	Размещение на официальном сайте и актуализация проверочных листов (по содержанию и технически) в соответствии с действующим законодательством	По мере внесения изменений	Устранение условий и факторов, способствующих нарушению обязательных требований	Контролируемые лица	Щёлково Отдел муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково	
5.	Актуализация информации о порядке и сроках осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте в разделе «Контрольно-ревизионная деятельность» результатов контрольно-надзорных мероприятий	Постоянно	Повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности	Контролируемые лица	Отдел муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково	
6.	Обобщение правоприменительной практики	Ежегодно	Размещение на официальном сайте обзора правоприменительной практики	Контролируемые лица	Отдел муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково	
7.	Выдача предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований	Направление юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, гражданам предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований в подконтрольной сфере.	По мере получения сведений о признаках нарушений	Минимизация возможных рисков нарушений обязательных требований	Контролируемые лица	Отдел муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково
8.	Консультирование	Проведение консультаций контролируемых лиц	По мере поступления от контролируемых лиц	Повышение уровня правовой грамотности	Контролируемые лица	Отдел муниципального



	е по вопросам соблюдения обязательных требований	по вопросам соблюдения обязательных требований	соответствующих обращений	контролируемых лиц		земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково
9.		Проведение приемов, в рамках которых юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, а также гражданам разъясняются обязательные требования.	По мере необходимости	Повышение уровня правовой грамотности населения в подконтрольной сфере	Контролируемые лица	Отдел муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково
10.		Проведение разъяснительной работы относительно контрольных надзорных мероприятий в части предоставления контролируемым лицам информации об их правах и обязанностях при проведении контрольно-надзорных мероприятий	По мере необходимости	Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц	Контролируемые лица	Отдел муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково
11.	Проведение профилактических визитов	Проведение профилактических визитов в отношении контролируемых лиц, в том числе в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в определенной сфере, а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска.	В течении года по мере необходимости	Повышение уровня правовой грамотности и информирование контролируемых лиц	Контролируемые лица	Отдел муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково
12.	Повышение квалификации кадрового состава органа муниципального	Формирование ежегодного доклада руководителю органа муниципального земельного контроля по соблюдению обязательных требований	Ежегодно	Повышение квалификации должностных лиц, уполномоченных на осуществление	Должностные лица органа муниципального земельного контроля	Руководитель органа муниципального земельного контроля

	земельного контроля			муниципального земельного контроля (надзора)		
13.		Проведение руководителем органа муниципального земельного контроля мероприятий, направленных на повышение показателей результативности и эффективности контрольной (надзорной) деятельности для должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля.	Ежеквартально	Повышение квалификации должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля	Должностные лица органа муниципального земельного контроля	Руководитель органа муниципального земельного контроля
14.	Самообследование	Проведение самообследования контролируемых лицами	По мере поступления заявок от контролируемых лиц	Добровольное определение контролируемыми лицами уровня соблюдения ими обязательных требований. Получение контролируемыми лицами сведений о соответствии принадлежащих им объектов контроля критериям риска	Контролируемые лица	Руководитель органа муниципального земельного контроля
15.	Иное	Разработка и актуализация методических рекомендаций для контролируемых лиц, осуществляющих регулируемые виды деятельности, по вопросам организации деятельности (с целью исключения фактов нарушения обязательных требований), размещенных на официальном сайте	По мере поступления вопросов	Снижение административной нагрузки на контролируемые лица	Контролируемые лица	Отдел муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково
16.		Представление информации в публичном пространстве	На постоянной основе	Создание страниц в социальных сетях. Коммуникация с неограниченным кругом лиц по вопросам	Контролируемые лица	Отдел муниципального земельного контроля Управления земельных

				контрольной деятельности органа муниципального земельного контроля		отношений Администрации городского округа Щёлково
--	--	--	--	---	--	--