



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 06.07.2022 № 386/48-105-НПА

Об установлении особенностей
проведения общественных
обсуждений или публичных
слушаний по вопросам
градостроительной деятельности
в городском округе Щёлково в 2022
году

В соответствии со ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 02.06.2022 № 560/18 «О внесении изменения в постановление Правительства Московской области от 07.04.2022 № 332/11 «Об особенностях градостроительной деятельности в Московской области в 2022 году» Совет депутатов городского округа Щёлково Московской области

РЕШИЛ:

1. Установить, что в 2022 году подготовка проектов правил землепользования и застройки городского округа Щёлково, проектов, предусматривающих изменения в правила землепользования и застройки городского округа Щёлково, осуществляется без проведения публичных слушаний или общественных обсуждений.

2. Установить следующие особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Щёлково в 2022 году и применять при проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по:

- 1) проектам генеральных планов;
- 2) проектам планировки территории;
- 3) проектам межевания территории;
- 4) проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденные документы, указанные в подпунктах 1 – 3 настоящего пункта.

2.1. Решение о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам, указанным в пункте 2, принимается Главой городского

округа Щёлково или Советом депутатов городского округа Щёлково не позднее чем через два рабочих дня после получения проекта от Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

2.2. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, с момента оповещения жителей городского округа Щёлково о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может превышать один месяц.

2.3. При одновременной подготовке проектов изменений в генеральный план и разработке документации по планировке территории проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по всем таким проектам осуществляется одновременно.

2.4. По проектам генерального плана, подготовленным применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав городского округа Щёлково, к территории за границами населенных пунктов, и по проектам документов о внесении изменений в утвержденные генеральные планы, подготовленным применительно к отдельным населенным пунктам, к территории за границами населенных пунктов, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся только:

1) в населенном пункте, в отношении которого подготовлен проект генерального плана или проект документа о внесении изменений в генеральный план;

2) в ближайшем населенном пункте с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

Заместитель Председателя Совета
депутатов городского округа Щёлково
Московской области

А.В. Андронов

Глава
городского округа Щёлково

А.А. Булгаков