# ПРОЕКТ

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

# объекта капитального строительства с кадастровым номером 50:14:0010403:1252, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Щелково, рабочий поселок Фряново, улица Механизаторов, дом 2В строение 1

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации,   
Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области   
и органами государственной власти Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1193/51 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области», административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Московской области», утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре   
и градостроительству Московской области от 13.12.2022 № 27РВ-687, правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Щелково Московской области, утвержденными постановлением администрации городского округа Щелково Московской области от 15.12.2021 № 3611 (в ред. от 02.05.2023 № 1570), учитывая заключение по результатам публичных слушаний/общественных обсуждений от\_\_\_\_№\_\_\_\_, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области (протокол от\_\_\_\_№\_\_\_\_), заключение о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, выданное ООО «АПЦ Щелковский», заявление С.Б. Галановой:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины»   
в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 50:14:0010403:1252 площадью 149,9 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Щелково, рабочий поселок Фряново, улица Механизаторов, дом 2В строение 1.

2. Архитектурно-строительное проектирование и строительство/реконструкцию объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять   
в соответствии с градостроительным регламентом, требованиями технических регламентов, в том числе о пожарной безопасности.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на интернет-портале Правительства Московской области   
и официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

Уполномоченное должностное лицо

Комитета по архитектуре и градостроительству

Московской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО