



**ПРЕДСТАВЛЕНИЕ
КОНТРОЛЬНО-СЧЁТНОЙ ПАЛАТЫ
ЩЁЛКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

141100, Московская обл., г. Щёлково, пл. Ленина, д.2. E-mail: texcom-sheikovo@yandex.ru. Тел./факс 8(496) 506-71-37

05.04.18 № 8

Директору
МП ЦР «Щёлковская теплосеть»
Шкибтану В.И.

В соответствии с обращением Главы Щёлковского муниципального района от 01.02.2018 № 172-01Исх-1353В, пункта 3.5 Плана работы Контрольно-счётной палаты по Щёлковскому муниципальному району на 2018 год, распоряжением председателя Контрольно-счётной палаты Щёлковского муниципального района Московской области от 20.02.2018 № 32, проведено контрольное мероприятие «Проверка финансово-хозяйственной деятельности муниципального предприятия Щёлковского района «Щёлковская Теплосеть» за 2017 год.

Предлагаю:

1. Принять меры по утверждению тарифов (стоимости 1 Г кал) по поставке тепловой энергии различным потребителям по всем объектам теплоснабжения, находящимся в хозяйственном ведении предприятия, с целью снижения, как их убыточности, так и, в целом, убытков предприятия.
2. Принять меры по истребованию сумм дебиторской задолженности, образовавшихся у предприятия в связи с неплатежами различных потребителей тепловой энергии, а также из-за несвоевременной оплаты арендной платы

арендаторами за переданное им в аренду имущество, с целью мобилизации доходов предприятия и поступлению финансовых средств.

3. Усилить контроль за использованием средств на ежемесячные выплаты различного характера работникам предприятия.
4. Принять меры по уменьшению сумм кредиторской задолженности, образовавшихся у предприятия, с целью недопущения наложения ареста на счета предприятия и последующего его банкротства.
5. Принять меры по осуществлению действий, направленных на финансовое оздоровление предприятия, и повышение уровня эффективности работы производственных объектов (котельных).
6. Принять меры по повышению эффективности и целевого использования муниципального имущества, переданного предприятию на праве хозяйственного ведения, и в аренду.
7. Принять исчерпывающие меры по возврату имущества, переданного в качестве вклада в уставный капитал ООО «ЩКС», с целью восстановления статуса единой теплоснабжающей организации Щёлковского муниципального района и обеспечения стабильной (прибыльной) работы предприятия.

О результатах рассмотрения настоящего представления и принятых мерах необходимо проинформировать Контрольно-счётную палату Щёлковского муниципального района Московской области в срок до 05 мая 2018 года.

Председатель

О.Ю. Шумилова

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ЩЁЛКОВСКОГО РАЙОНА
«ЩЁЛКОВСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ»

141108, Московская обл.,
Щёлковский район,
г. Щёлково, ул. Иванова,
д. 2/1, строение 2



Тел./факс 8(496)56-2-32-50
pochta@schelkovoteplo.ru

24 АПР 2018

№ 361

Председателю контрольно-счетной палаты
Щёлковского муниципального района
Московской области
Шумиловой О.Ю.

Уважаемая Ольга Юрьевна!

На представление от 05.04.2018 № 8 по итогам проведенного контрольного мероприятия «Проверка финансово-хозяйственной деятельности муниципального предприятия Щёлковского района «Щёлковская Теплосеть» за 2017 год, в соответствии с обращением Главы Щёлковского муниципального района от 01.02.2018 № 172-01 Исх-1353В, пункта 3.5 Плана работы Контрольно-счётной палаты по Щёлковскому муниципальному району на 2018 год и распоряжением председателя Контрольно-счётной палаты Щёлковского муниципального района Московской области от 20.02.2018 № 32, МП ЩР «Щёлковская Теплосеть» информирует Вас о принятых мерах и мероприятиях для стабилизации деятельности предприятия:

1. Приняты меры по подготовке документов по утверждению тарифов (стоимости 1 Гкал) по поставке тепловой энергии различным потребителям по всем объектам теплоснабжения, находящимся в хозяйственном ведении предприятия. Заключены договора по выполнению работ по проведению расчета и экспертизы нормативов удельных расходов топлива на отпущенную тепловую энергию, на выполнение работ по проведению расчета и экспертизы технологических потерь при передаче тепловой энергии, перечислен аванс.

2. Принимаются меры по истребованию сумм дебиторской задолженности, образовавшиеся у предприятия в связи с неплатежами различных потребителей тепловой энергии, а также из-за несвоевременной оплаты арендной платы арендаторами за переданное им в аренду имущество, с целью мобилизации доходов предприятия и поступлению финансовых средств. Написаны претензии, готовятся материалы для подачи исков, иски поданы на самых крупных дебиторов.

ВХ. № 1-15/218-64
24.04.2018

№ п/п	№ дела	Ответчик	Суть требований	основной долг	Пени	Гос. пошлина	Рассмотрение дела
2	A40-51277/17	АО "Обронстрой"	задолженность по договору цессии за АО "РЭУ"	11 674 851,45	1 173 734,62	85 606,00	Готовятся документы о процессуальном правопреемстве
6	A41-2231/18	ФГБУ "ЦЖКУ"	взыскание задолженности за т/э за июнь-ноябрь	376 602,85	2 481,90	10 582	Сдача в суд 16.01.2018
7	A40-51277/17	АО "ГУОВ"	о процессуальном правопреемстве	11 674 851,00	1 173 734,62	85606	Сдано в суд. Запрос определения 20.04.2018
		АО "Орловский"	задолженности за тепловую энергию	1 203 784,15	37 756,12		Иск подан, дата рассмотрения дела не назначена
		ООО "Новый городок"	задолженности за тепловую энергию	5 028 579,91	41 345,32		Иск подан, дата рассмотрения дела не назначена
		ООО "Теплоцентраль"	задолженности за тепловую энергию, задолженность по договорам аренды	5 183 968,55			Иск подан, дата рассмотрения дела не назначена
		ООО "СБ Транспорт и сервис"	задолженности за тепловую энергию	1 391 708,97			Иск подан, дата рассмотрения дела не назначена
		ООО "ЩКС"	задолженности за тепловую энергию, задолженность по договорам аренды	14 313 931,00		47 356	Иск подан, дата рассмотрения дела не назначена
	A41-30252/18	ООО "Теплоцентраль"	задолженности за тепловую энергию	3 653 943,09		41270	Иск подан, дата рассмотрения дела не назначена
		ООО "Теплоцентраль"	задолженности за тепловую энергию	319 911,51	7485,93	9548	Иск подан, дата рассмотрения дела не назначена
		ООО "Теплоцентраль"	задолженности за тепловую энергию	2 18 54 35,41	18827	34021	Иск подан, дата рассмотрения дела не назначена

3. Усилен контроль за использованием средств на ежемесячные выплаты различного характера работникам предприятия.

4. Для принятия мер по уменьшению сумм кредиторской задолженности, образовавшихся у предприятия, с целью недопущения наложения ареста на счета предприятия и последующего его банкротства, администрация предприятия проводит работу с управляющими компаниями по своевременной оплате за отпущенную тепловую энергию, было подготовлено обращение к Главе Администрации Щелковского муниципального района по выделению субсидии для расчетов с кредиторами по энергоресурсам, проведены несколько совещаний с заместителями Главы Администрации Щелковского муниципального района, до настоящего времени пока субсидии не выделены.

5. Разработаны мероприятия по осуществлению действий, направленных на финансовое оздоровление предприятия и повышение уровня эффективности работы производственных объектов (котельных).

№ № п/ п	Наименование мероприятий	Планируе мые сроки	Ориентир овочные затраты, млн. руб.	Источники финансирова ния	Примечание
1	2	3	4	5	6
	Котельная Новый городок - М.О., Щелковский район, д.Медвежий Озера:				
1. 1.	Капитальный ремонт теплотехнического оборудования с монтажом высокоэффективных насосов, котлов и другого вспомогательного оборудования	2018 г.	7,8	Московский областной бюджет	Предоставление субсидий из бюджета М.О. бюджетам муниципальных образований М.О. на проведение первоочередных мероприятий по восстановлению объектов социальной и инженерной инфраструктуры военных городков
	Котельная д.Мизиново – М.О., Щелковский район, с.п.Анискинское:				
2.1	Строительство новой блочно-модульной водогрейной котельной вблизи ЦТП мощностью 4,5 Гкал/час и закрытие старой неэффективной паровой котельной	2020 г.	33,0	Бюджет Щелковского муниципально го района	Существующая паровая котельная отработала 2 нормативных срока без капитальных ремонтов котлов. Территориально расположена в промышленной зоне ОАО «Орловское» и удалена от всех потребителей в жилых домах и объектах социальной сферы. Приносит убыток своей работой в размере 22 млн. руб. в год.
1	2	3	4	5	6
2.2	Прокладка газопровода, водопровода, электрокабелей и установка новой электроподстанции к вновь построенной котельной по техническим условиям поставщиков энергоносителей.	2020 г.	10,0	Бюджет Щелковского муниципально го района	
2.3	Капитальный ремонт всех тепловых сетей, подключаемых к новой котельной	2019 г.	123,5	Бюджет Щелковского муниципально го района	
	Котельная п. Клюквенный – М.О., Щелковский район, с.п.Огудневское:				
3.1	Вывод из эксплуатации существующей угольной котельной и строительство новой газовой котельной мощностью 13 мВт с одновременной прокладкой тепловых сетей к жилым домам и объектам социального назначения, планируем к строительству в микрорайоне п. Клюквенный, и монтажом модульного ЦТП для существующих потребителей, не попадающих под снос	2018-2019 гг.	135,5	Инвестор	
	Котельная ул. Рабочая – М.О., г.Щелково				
4. 1.	Перевод жилого фонда многоквартирных домов на ул.Рабочая на поквартирные источники теплоснабжения	2018 г.		Бюджет Щелковского муниципально го района	Отказ от получения тепловой энергии от котельной ПФК «Стройбетон». ООО «ПФК «Стройбетон» находится на стадии банкротства.

6. Приняты меры по повышению эффективности и целевого использования муниципального имущества, переданного предприятию на праве хозяйственного ведения. Подготовлено техническое задание по оценке рыночной стоимости

арендной платы по тепловым сетям по адресу г.Щелково, ул.Пионерская.

4

7. В рамках мер по возврату имущества, переданного в качестве вклада в уставный капитал ООО «ЩКС», с целью восстановления статуса единой теплоснабжающей организации Щёлковского муниципального района и обеспечения стабильной (прибыльной) работы предприятия, МП ЩР «Щелковская Теплосеть» в рамках Арбитражного суда привлекло в качестве Ответчика ООО «Теплоцентральный» по признанию ничтожной сделки по передаче в уставной капитал от ООО «ЩКС» тепловых сетей, ранее переданных нашим предприятием в ООО «ЩКС». Подан иск по признанию сделки 30.09.2016 года по увеличению уставного капитала ООО «ЩКС» ничтожной.

МП ЩР «Щелковская Теплосеть» совместно с Администрацией Щёлковского муниципального района, Прокуратурой Московской области принимают все возможные действия по возврату имущества предприятию.

Директор МП ЩР
«Щелковская Теплосеть»



В.И. Шкибтан

Лесун Н.А.
8 (496)56-2-32-50