

ПРОЕКТ "ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЩЕЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. СОКОЛОВО"
Карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых объектов капитального строительства
на часть территории. М 1:10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- городского округа Щёлково Московской области
- населенных пунктов (утверждаемые) *
- земельных участков, поставленных на кадастровый учет

* Территории и объекты вне границ разработки отображены в информационных целях и не являются предметом утверждения настоящего генерального плана

Функциональные зоны

- Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки
- Производственная зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона озелененных территорий (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса и другие)
- Зона озелененных территорий специального назначения
- Планируемые функциональные зоны

Поверхностные водные объекты **

- Водоток (река, ручей, канал)
- Земли, покрытые поверхностными водами

Существующие зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ)

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов *
- Санитарный разрыв магистральных трубопроводов углеводородного сырья
- Охранная зона нефтепроводов
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Охранная зона линий и сооружений связи

* Информация по санитарно-защитным зонам приводится в информационных целях и не является утверждаемой. Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 179-2023 от 18.10.2023			
Руководитель ЦОГД	Богачев П.С.			Московская область, городского округа Щелково			
Начальник отдела ОПП/ЦОГД	Макаров Н.В.						
Начальник отдела ОИТС/ЦД	Хирин Н.В.						
Гл. специалист	Бахмутова К.В.						
				Проект "Внесения изменений в генеральный план городского округа Щелково Московской области применительно к населенному пункту д. Соколово" 1 этап	Стадия	Лист	Листов
					ГП	2.8	
Проверил	Макаров Н.В.			Карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых объектов капитального строительства на часть территории. Масштаб 1:10000	НИИПИ градостроительства ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»		