# ПРОЕКТ

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

# земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040108:911, расположенного по адресу: Московская область, р-н Щелковский, Севернее п. Краснознаменский, южнее р. Клязьма, на поле № 21

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», постановлением Правительства Московской области от 31.07.2023 № 565-ПП «Об образовании комиссий по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области», административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Московской области», утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 13.12.2022 № 27РВ-687, правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Щелково Московской области, утвержденными постановлением администрации городского округа Щелково Московской области от 15.12.2021 № 3611 (в ред. от 02.05.2023 № 1570), учитывая заключение по результатам публичных слушаний/общественных обсуждений от\_\_\_\_№\_\_\_\_, рекомендации Комиссии по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа   
и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области (протокол от\_\_\_\_№\_\_\_\_), заключение о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения на условно разрешенный   
вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, выданное   
ООО «АПЦ Щелковский», заявление Э.Э. Тетерденко:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040108:911 площадью 500 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, р-н Щелковский, Севернее п. Краснознаменский, южнее р. Клязьма, на поле № 21.

2. Архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с градостроительным регламентом, требованиями технических регламентов, в том числе о пожарной безопасности.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на интернет-портале Правительства Московской области   
и официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

Уполномоченное должностное лицо

Комитета по архитектуре и градостроительству

Московской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО