

УТВЕРЖДАЮ



Председатель Комиссии по проведению
публичных слушаний

Н.А.Никулин

02.04.2018

Заключение

о результатах публичных слушаний по документации по проекту планировки территории по адресу: Московская область, Щёлковский муниципальный район, городское поселение Щёлково, город Щёлково, микрорайон «Потапово-3А», ул.Фрунзе (АО «ЮИТ Московский регион»)

Вопрос, рассматриваемый на публичных слушаниях - документация по планировке территории по адресу: Московская область, Щёлковский муниципальный район, городское поселение Щёлково, город Щёлково, микрорайон «Потапово-3А», ул. Фрунзе (АО "ЮИТ Московский регион").

Публичные слушания назначены постановлением Главы Щёлковского муниципального района от 12.03.2018 № 38 «О проведении публичных слушаний по документации по планировке территории».

Заявитель: Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области.

Заказчик: АО "ЮИТ Московский регион", 140202, Московская область, Воскресенский район, г.Воскресенск, ул.Московская, д.41, (915)441-55-09, Igor.Orishenko@yit.ru.

Разработчик: ООО «ИнГрадПроект», 129090, г.Москва, Олимпийский проспект, д.16, стр.1, info@in-grad.com.

Сроки проведения публичных слушаний:

16.03.2018 – 16.04.2018

Формы оповещения о проведении публичных слушаний:

- Общественно-политическая газета Щёлковского района «Время» № 11 (14555) от 16.03.2018;

- 12.03.2018 официальный сайт Администрации Щёлковского муниципального района <http://shhyolkovo.ru/>.

С документами по вопросу, рассматриваемому на публичных слушаниях, можно было ознакомиться по адресу: Московская область, Щёлковский муниципальный район, городское поселение Щёлково, г.Щёлково, ул.Комарова, д.18/1 (Управление архитектуры и градостроительства Администрации Щёлковского муниципального района) в рабочие дни с 9.00 часов до 18.00 часов. Материалы проекта также размещены на официальном сайте Администрации Щёлковского муниципального района <http://shhyolkovo.ru/>.

Управление архитектуры и градостроительства Администрации Щёлковского муниципального района (Михайлов В.Н.) осуществляло прием письменных предложений и замечаний по вынесенному на Публичные слушания вопросу до момента окончания публичных слушаний по адресу: Московская область, Щёлковский район, г.Щёлково, ул.Комарова, д.18, к.1, каб. № 12, в рабочие дни. Предложения и замечания не поступали.

Открытое собрание участников публичных слушаний проводилось 26.03.2018 в 19 часов 00 минут по адресу: Московская область, Щёлковский муниципальный район, городское поселение Щёлково, г.Щёлково, пл.Ленина, д.2, здание администрации, актовый зал. Количество участников – 36 человек. В собрании приняли участие: представители заказчика, разработчика, Администрации Щёлковского муниципального района, Территориального управления Щёлковского района Главархитектуры Московской области, Общественной палаты Щёлковского муниципального района, жители.

Принимая во внимание, что в соответствии с Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского поселения Щёлково Щёлковского муниципального района Московской области, утвержденными решением Совета депутатов Щёлковского муниципального района № 669/68-172-НПА, данная территория находится в зоне осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории КУРТ 4, учитывая инвестиционный договор от 29.08.2008 № 92 по созданию объектов недвижимости при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства, расположенного в г.Щёлково, ул.Фрунзе, микрорайон «Потапово-3А», Комиссия по проведению Публичных слушаний считает возможным утверждение документации по планировке территории по адресу: Московская область, Щёлковский муниципальный район, городское поселение Щёлково, город Щёлково, микрорайон «Потапово-3А», ул. Фрунзе (АО "ЮИТ Московский регион").

Подписи членов комиссии:

Трубникова З.А.

Зубеева М.В.

Панкратьев В.В.

Никологорский В.С.

