**ПАМЯТКА № 7**

**Согласование размещения объекта капитального строительства со старшим авиационным начальником аэродрома «Чкаловский» Министерством обороны РФ**

**Уважаемый заявитель!**

Учитывая, что земельный участок, предполагаемый к застройке,
расположен в границах приаэродромной территории аэродрома «Чкаловский», до получения уведомления о соответствии указанных
в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома Вам необходимо согласовать размещение объекта капитального строительства
с территорией аэродрома «Чкаловский».

Согласование строительства (реконструкции), размещения объектов капитального строительства в приаэродромной территории с собственником аэродрома является обязательным в соответствии с требованиями Федерального закона от 01.07.2017 N 135-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны".

В соответствии с решением Генерального штаба Вооруженных Сил
РФ согласования строительства в пределах приаэродромных территория аэродромов государственной авиации осуществляется войсковыми частями, командиры которых являются старшими авиационными начальниками аэродромов.

Для согласования строительства (реконструкции), размещения *(в заявлении необходимо подчеркнуть)* объектов капитального строительства в пределах приаэродромной территории необходима обязательная проверка представленной документации на соответствие требованиям безопасности полетов воздушных судов и работе радиотехнического оборудования аэродрома, а также с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов
на здоровье граждан и деятельность юридических лиц.

В случае отсутствия письменного согласования с организацией, уполномоченной федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится аэродром, уведомление о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома будет возвращено без рассмотрения с указанием причин. В этом случае уведомление о планируемом строительстве считается ненаправленным.

Оформить заявление на получение согласования можно через портал Государственных и муниципальных услуг Московской области: <https://uslugi.mosreg.ru/>services/20782.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых

для предоставления Согласования:

1. При обращении за получением Согласования непосредственно самим Заявителем представляются следующие обязательные документы:

1.1. Заявление о согласовании строительства (реконструкции, размещения) объекта в пределах приаэродромной территории гражданского аэродрома.

1.2. Схема объекта в плане (с указанием размером объекта горизонтальной плоскости).

1.3. Документ, удостоверяющий личность заявителя.

2. Документы для отдельных случаев (предоставляются в дополнение к общим документам в определенных случаях)

2.1. В случае обращения за услугой представителя заявителя: - Документ, подтверждающий полномочия представителя.

 2.2. В случае если санитарно-защитная зона аэродрома не установлена либо санитарно-защитная зона аэродрома установлена, но земельный участок, на котором предусматривается размещение Объекта, не входит в границы данной зоны.

2.3. В случае, если вид разрешенного использования объекта иной (за исключением: для ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства, ведения дачного хозяйства, для индивидуального жилищного строительства): - Схема объекта
в плане (с указанием размеров объекта в горизонтальной плоскости, адреса земельного участка, кадастрового номера земельного участка и наименования объекта)\*1

\* 1 В случае, если для планируемого объекта разработана проектная документация, рекомендуем Вам в качестве схемы объекта в плане приложить схему планировочной организации земельного участка (СПОЗу) в целях исключения возможности получения отказа при вводе объекта в эксплуатацию по причине несоответствия согласованным характеристикам

Информацию о порядке получения согласования можно получить по тел.:
8 (498) 602-30-01, адрес электронной почты psu.support@mosreg.ru

Ответ на Ваше обращение направляется в течение 30 дней со дня регистрации заявления в Росавиации в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59 "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации".