


Ходатайство об установлении публичного сервитута, №1007/9 от 30.04.2021		
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты	client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН	1057746555811
2.8	ИНН	5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Костина
	Имя	Юлия
	Отчество (при наличии)	Владимировна
3.2	Адрес электронной почты	kostina@prizma-group.ru
3.3	Телефон	8 910 380 00 45
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-907, доверенность от 20.03.2020 г. зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35кВ «Горелово-Гудово», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u> ,	
7	<u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1952 г., что подтверждается Техническим паспортом электросетевого комплекса «подстанция 35 кВ «Гудово» (ПС №237) с линиями электропередачи.</u> <u>Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании перечня основных средств ОАО «Московская областная электросетевая компания» от 28.06.2004 г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 04.12.2006 г. серия 50НА №1389768.</u> <u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В</u>	

	<p>соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется. ,</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд), -----</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	<p>50:14:0030104:49, 50:14:0030104:99, 50:14:0030136:40, 50:14:0030136:227, 50:14:0030136:221, 50:14:0030136:218, 50:14:0030136:219, 50:14:0030136:48, 50:14:0030136:212, 50:14:0030136:210, 50:14:0030136:45, 50:14:0030136:216, 50:14:0030136:209, 50:14:0030136:215, 50:14:0030136:208, 50:14:0030136:211, 50:14:0030136:44, 50:14:0030136:217, 50:14:0030136:225, 50:14:0030136:206, 50:14:0030136:213, 50:14:0030136:49, 50:14:0030136:47, 50:14:0030136:224, 50:14:0030136:222, 50:14:0030136:223, 50:14:0030136:240, 50:14:0030136:228, 50:14:0030136:203, 50:14:0030136:207, 50:14:0030136:204, 50:14:0030136:46, 50:14:0030136:214, 50:14:0030136:220, 50:13:0060330:50, 50:13:0060330:76, 50:13:0060330:2004, 50:13:0030417:25, 50:13:0030416:7, 50:13:0030416:3, 50:13:0030416:2, 50:13:0030416:17, 50:13:0030416:11, 50:13:0030416:1, 50:13:0030416:18, 50:13:0030411:86, 50:13:0030411:76, 50:13:0030416:6, 50:13:0030416:4, 50:13:0030416:5, 50:13:0030416:10, 50:13:0030416:9, 50:13:0030416:13, 50:13:0030411:78, 50:13:0030411:80, 50:13:0030416:12, 50:13:0030411:83, 50:13:0030415:6, 50:13:0030415:7, 50:13:0030415:9, 50:13:0030415:10, 50:13:0030415:3, 50:13:0030415:2, 50:13:0030412:22, 50:13:0030412:3, 50:13:0030412:21, 50:13:0030412:2, 50:13:0030412:20, 50:13:0030412:38, 50:13:0030412:15, 50:13:0030412:14, 50:13:0030412:19, 50:13:0030412:18, 50:13:0030412:10, 50:13:0030412:11, 50:13:0030411:82, 50:13:0030412:17, 50:13:0030412:16, 50:13:0030412:13, 50:13:0030412:12, 50:13:0030412:40, 50:13:0030411:36, 50:13:0030411:12, 50:13:0030411:11, 50:13:0030411:16, 50:13:0030411:17, 50:13:0030411:65, 50:13:0030411:7, 50:13:0030411:8, 50:13:0030411:14, 50:13:0030411:13, 50:13:0030411:9, 50:13:0030411:10, 50:13:0030411:2, 50:13:0030411:1, 50:13:0030411:64, 50:13:0030411:23, 50:13:0030411:22, 50:13:0030411:20, 50:13:0030411:21, 50:13:0030411:29, 50:13:0030411:25, 50:13:0030411:63, 50:13:0030411:84, 50:13:0030411:85, 50:13:0030410:20, 50:13:0030410:4, 50:13:0030410:5, 50:13:0030410:9, 50:13:0030410:8, 50:13:0030410:7, 50:13:0030410:2, 50:13:0030410:1, 50:13:0060330:467, 50:13:0000000:81548, 50:13:0060306:66, 50:13:0060306:67, 50:13:0060306:68, 50:13:0060306:57, 50:13:0060306:13, 50:13:0060306:14, 50:13:0060306:65, 50:13:0060306:64, 50:13:0000000:124, 50:13:0060306:107, 50:13:0060306:72, 50:13:0060306:32, 50:13:0060306:39, 50:13:0060306:40, 50:13:0060303:194, 50:13:0060306:73, 50:13:0060306:49,</p>

		50:13:0060306:48, 50:13:0060306:105, 50:13:0060306:60, 50:13:0060306:61, 50:13:0060306:16, 50:13:0060306:17, 50:13:0060306:37, 50:13:0060306:38, 50:13:0060306:43, 50:13:0060306:44, 50:13:0060306:108, 50:13:0060306:10, 50:13:0060306:11, 50:13:0060306:152, 50:13:0060306:31, 50:13:0060306:30, 50:13:0060306:6, 50:13:0060306:5, 50:13:0060306:126, 50:13:0060306:9, 50:13:0060306:106, 50:13:0060306:8, 50:13:0060306:50, 50:13:0060306:51, 50:13:0060306:54, 50:13:0060306:55, 50:13:0060306:127, 50:13:0060306:130, 50:13:0060306:62, 50:13:0060306:63, 50:13:0060306:53, 50:13:0060306:52, 50:13:0060306:129, 50:13:0060306:46, 50:13:0060306:45, 50:13:0060306:131, 50:13:0060306:41, 50:13:0060306:42, 50:13:0060306:109, 50:13:0060306:33, 50:13:0060306:69, 50:13:0060306:70, 50:13:0060306:128, 50:13:0060305:5, 50:13:0060305:6, 50:13:0060305:77, 50:13:0060305:10, 50:13:0060305:8, 50:13:0060305:9, 50:13:0060305:36, 50:13:0060305:35, 50:13:0060305:41, 50:13:0060305:42, 50:13:0060305:3, 50:13:0060305:4, 50:13:0060305:40, 50:13:0060305:39, 50:13:0060305:30, 50:13:0060305:29, 50:13:0060305:31, 50:13:0060305:32, 50:13:0060305:37, 50:13:0060305:38, 50:13:0060305:27, 50:13:0060305:28, 50:13:0060305:33, 50:13:0060305:34, 50:13:0060305:79, 50:13:0060305:11, 50:13:0030411:37, 50:13:0060305:45, 50:13:0060305:25, 50:13:0060305:26, 50:13:0060305:22, 50:13:0060303:192, 50:13:0060303:193, 50:13:0060305:78, 50:13:0060305:1, 50:13:0060305:2, 50:13:0060330:498, 50:13:0060330:106, 50:13:0060304:15, 50:13:0060304:9, 50:13:0060304:8, 50:13:0060304:1, 50:13:0060304:2, 50:13:0060306:143, 50:13:0060306:155, 50:13:0060304:14, 50:13:0060306:160, 50:13:0060304:6, 50:13:0060304:7, 50:13:0060305:84, 50:13:0060304:10, 50:13:0060330:466, 50:13:0060303:145, 50:13:0060303:191, 50:13:0060303:2, 50:13:0060303:1, 50:13:0060305:49, 50:13:0060303:228, 50:13:0060303:190, 50:13:0060306:156, 50:13:0030411:71, 50:13:0060305:48, 50:13:0060303:188, 50:13:0030414:1, 50:13:0060303:186, 50:13:0060306:151, 50:13:0060303:227, 50:13:0060306:150, 50:13:0060303:4, 50:13:0060303:238, 50:13:0060303:239, 50:13:0060303:185, 50:13:0060303:187, 50:13:0060303:182, 50:13:0060303:181, 50:13:0060330:2110, 50:13:0030417:22, 50:13:0030417:63, 50:13:0030345:758, 50:13:0030345:428, 50:13:0030345:759, 50:13:0030345:68, 50:13:0030345:129, 50:13:0030345:579, 50:13:0030345:14, 50:14:0030136:239, 50:14:0000000:106520, 50:13:0060305:76, 50:13:0030344, 50:13:0030345, 50:13:0030348, 50:13:0030410, 50:13:0030411, 50:13:0030412, 50:13:0030414, 50:13:0030415, 50:13:0030416, 50:13:0030417, 50:13:0060303, 50:13:0060304, 50:13:0060305, 50:13:0060306, 50:13:0060330, 50:14:0030104, 50:14:0030136
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да
		(да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да
		(да/нет)

12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости;</p> <p>2. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</p> <p>3. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>4. Технический паспорт электросетевого комплекса «подстанция 35 кВ «Гудово» (ПС №237) с линиями электропередачи, 1 экз., копия.</p> <p>5. Свидетельство о государственной регистрации права от 04.12.2006 г. серия 50НА №1389768, 1 экз., копия.</p> <p>6. Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-907, 1 экз., копия.</p> <p>7. Доверенность от 20.03.2020 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
		
	Ю.В. Костина	« 30 » апреля 2021 г.
	(подпись) (инициалы, фамилия)	