ИЗМЕНЕНИЯ В ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗГЭ-ЩЕЛК/23-93 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного
на территории городского округа Щёлково Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства ТОЛЬКО ДЛЯ ГРАЖДАН - ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ (НЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ)

**№ извещения на www.torgi.gov.ru/new/public** [21000004710000004297](https://torgi.gov.ru/new/public/notices/view/21000004710000004297)

1. № процедуры easuz.mosreg.ru/torgi 00300060112269

**Дата начала приема заявок**: 24.01.2023

**Дата окончания приема заявок**: 10.04.2023

**Дата аукциона**: 12.04.2023

**Арендодатель**: Администрация городского округа Щёлково Московской области

**Организатор аукциона** – орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав Аукционной комиссии. Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Щёлково Московской области (далее - Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** 141100, Московская область, Российская Федерация, городской округ Щёлково

**Площадь, кв. м**: 845

**Кадастровый номер:** 50:14:0050206:368

**Категория земель**: земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства

**Сведения о правах на Земельный участок**: государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона**: 1 717 893,45 руб. (Один миллион семьсот семнадцать тысяч восемьсот девяносто три руб. 45 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»**: 51 536,80 руб. (Пятьдесят одна тысяча пятьсот тридцать шесть руб. 80 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе**: 1 717 893,45 руб. (Один миллион семьсот семнадцать тысяч восемьсот девяносто три руб. 45 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды**: 20 лет.