А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.12.2024 № 5571

г. Щёлково, Московская область

О внесении изменений
в муниципальную программу
городского округа Щёлково
«Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда»

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 30.09.2024 № 14/3-2-НПА «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 12.12.2023 № 620/70-180-НПА «О бюджете городского округа Щёлково Московской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Щёлково, утверждённым постановлением Администрации городского округа Щёлково от 31.10.2023 № 4047, Перечнем муниципальных программ городского округа Щёлково, реализация которых планируется с 2023 года, утверждённым постановлением Администрации городского округа Щёлково от 28.09.2022 № 3004 (с изменениями), Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Внести изменения в муниципальную программу городского округа Щёлково «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», утверждённую постановлением Администрации городского округа Щёлково от 05.12.2022 № 3838 (с изменениями от 03.03.2023 № 634, от 14.03.2024 № 955, от 05.09.2024 № 3938), утвердив её в новой прилагаемой редакции.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (размещению) в сетевом издании «Информационный портал Щёлково» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

3. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково Бушевича С.Ю.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Щёлково Суслину Е.В.

Глава
городского округа Щёлково А.А. Булгаков

Администрация городского округа Щёлково
Административное управление

КОПИЯ ВЕРНА
Начальник общего отдела
Административного управления
С.А. Родионова
(подпись ответственного лица)

027978

Правительство Московской области

Утверждена
постановлением Администрации
городского округа Щёлково
от 06.12.2024 № 5571

Муниципальная программа городского округа Щёлково

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

наименование муниципальной программы

Срок реализации муниципальной программы	2023-2027 годы
Утверждена постановлением Администрации городского округа Щёлково	от 05.12.2022 № 3838
Список изменяющих документов	от 03.03.2023 № 634 от 14.03.2024 № 955 от 05.09.2024 № 3938
Ответственный исполнитель за муниципальную программу	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково

Дата размещения в Подсистеме по формированию муниципальных программ Московской области ГАС «Управление» 02.10.2024

1. Паспорт муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

Координатор муниципальной программы переселения	Заместитель Главы городского округа Щёлково по вопросам земельно – имущественных отношений
Муниципальный заказчик программы переселения (ответственный за реализацию муниципальной программы переселения, главный распорядитель бюджетных средств муниципальной программы переселения)	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково
Цели и задачи муниципальной программы переселения	Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий. Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания фонда. Задачи программы: Качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, координация решений финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Московской области; переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах
Перечень подпрограмм муниципальной программы переселения	Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (далее также – Подпрограмма 1) Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» (далее также – Подпрограмма 2) Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года (далее также - Подпрограмма 4)
Этапы и сроки реализации муниципальной программы переселения	Сроки реализации Программы: 01.01.2023-31.12.2027

Документ создан в электронной форме. № 5571 от 06.12.2024. Исполнитель: Балабаева Н.С.
Страница 2 из 31. Страница создана: 09.12.2024 09:38
Правительство Московской области

Объемы и источники финансирования муниципальной программы переселения, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего:	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Средства бюджета городского округа Щёлково	1 665 434,06232	0,00000	179 543,22201	108 342,81124	61 459,25968	1 316 088,76939
Средства бюджета Московской области	4 785 108,96212	0,00000	463 172,87889	193 650,69900	94 419,80647	4 033 865,57776
Средства федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Внебюджетные источники	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Всего, в том числе по годам:	6 465 643,33164	15 100,30720	642 716,10090	301 993,51024	155 879,06615	5 349 954,34715

Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы переселения:	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.1. Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. м (отраслевой)	-	-	-	-	-
1.2 Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. чел. (приоритетный, отраслевой)	-	-	-	-	-
2.1 Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников, тыс. кв. м (отраслевой)	0,112	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2 Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников, тыс. чел. (отраслевой)	0,006	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3 Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ, тыс. кв. м (отраслевой)	0,112	0,00	0,00	0,00	0,00

2.4 Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ, тыс. чел.(отраслевой)	0,006	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5 Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2, тыс. кв. м (отраслевой)	0,112	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6 Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2, тыс. чел. (отраслевой)	0,006	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1 Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года, тыс. кв.м (отраслевой)	0,00	3,8774	2,36787	38,69637	2,1853
4.2 Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года, тыс. чел. (отраслевой)	0,00	0,195	0,151	2,108	0,119

Правительство Московской области

2. Краткая характеристика сферы реализации муниципальной программы городского округа Щёлково «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере

Мониторинг текущего состояния жилищного фонда на территории городского округа Щёлково по состоянию на 01.04.2024 выявил площадь аварийного жилищного фонда в городском округе Щёлково, признанного таковым после 01.01.2017 составляет 48,63 тыс. кв. м, 101 дом.

Полнота и достоверность сведений об аварийных многоквартирных домах обеспечивается Администрацией городского округа Щёлково путем непрерывного сбора данных о количестве жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, подлежащих расселению, их общей площади, количестве жителей, подлежащих переселению, о заявленных гражданами способах решения жилищного вопросам.

Городской округ Щёлково при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации мероприятий муниципальной программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, соблюдает следующие рекомендуемые требования, предоставленные в приложении № 2 к методическим рекомендациям по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным приказом Минстроя России от 11.11.2021 № 817/пр (в ред. от 27.04.2023), а именно:

N п/п	Наименование рекомендуемой характеристики	Содержание рекомендуемой характеристики
1	Проектная документация на дом	В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности рекомендуется устанавливать таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды. Проектную документацию рекомендуется разрабатывать в соответствии с требованиями: - Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденным приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр; - СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», утвержденным приказом Минстроя России от 13 мая 2022 г. № 361/пр; - СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные», утвержденным приказом Минстроя России от 20.10.2016 № 725/пр; - СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» утвержденным приказом Минстроя России от 30 декабря 2020 г. № 904/пр; - СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах», утвержденным приказом Минстроя России от 24 мая 2018 г. № 309/пр; - СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», утвержденным приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 г. № 970/пр; - СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», утвержденным приказом МЧС России от 12 марта 2020 г. № 151;

Правительство Московской области

		- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденным приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. № 288; - СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденным приказом Минстроя России от 24 августа 2016 г. № 590/пр;
		- СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия», утвержденным приказом Минстроя России от 3 декабря 2016 г. № 891/пр; - СП 28.13330.2017 «СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии», утвержденным приказом Минстроя России от 27 февраля 2017 г. № 127/пр; - СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий», утвержденным приказом Минрегиона России от 30 июня 2012 г. № 265; - СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции», утвержденным приказом Госстроя от 25 декабря 2012 г. № 109/ГС; - СП 230.1325800.2015 «Конструкции ограждающие зданий. Характеристики теплотехнических неоднородностей», утвержденным приказом Минстроя России от 8 апреля 2015 г. № 261/пр; - СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденным приказом Минстроя России от 24 августа 2016 г. № 590/пр; - СП 260.1325800.2016 «Конструкции стальные тонкостенные из холодногнутых оцинкованных профилей и гофрированных листов. Правила проектирования», утвержденным приказом Минстроя России от 3 декабря 2016 г. № 881/пр; - СП 64.13330.2017 «СНиП П-25-80 Деревянные конструкции», утвержденным приказом Минстроя России от 27 февраля 2017 г. № 129/пр; - СП 352.1325800.2017 «Здания жилые одноквартирные с деревянным каркасом. Правила проектирования и строительства», утвержденным приказом Минстроя России от 13 декабря 2017 г. № 1660/пр; - СП 382.1325800.2017 «Конструкции деревянные клееные на вклеенных стержнях. Методы расчета», утвержденным приказом Минстроя России от 20 декабря 2017 г. № 1688/пр; - СП 452.1325800.2019 «Здания жилые многоквартирные с применением деревянных конструкций. Правила проектирования», утвержденным приказом Минстроя России от 28 октября 2019 г. № 651/пр; - СП 516.1325800.2022 «Здания из деревянных срубных конструкций. Правила проектирования и строительства», утвержденным приказом Минстроя России от 11 апреля 2022 г. № 270/пр;

		- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации 28 января 2021 г. № 2; - ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 июня 2020 г. № 282-ст; - Методики расчета совокупного выделения в воздух внутренней среды помещений химических веществ с учетом совместного использования строительных материалов, применяемых в проектируемом объекте капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 26 октября 2017 г. № 1484/пр. Рекомендуется обеспечивать соответствие планируемых к строительству (строящихся) многоквартирных домов, а также подлежащих приобретению жилых помещений положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3. В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения экспертизы в соответствии с требованиями, установленными законодательством о градостроительной деятельности.
2	Конструктивное, инженерное и технологическое оснащение строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного	В строящихся домах рекомендуется обеспечивать наличие: - несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов: а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением; б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций; в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций; Допускается применение комплектов домов высокой степени заводской готовности на основе деревянного каркаса, массивных деревянных панелей и (или) клееных конструкций для возведения многоквартирных жилых зданий при наличии заключения экспертизы проектной документации, предусмотренного статьей 49

Правительство Московской области

	дома, в котором приобретается готовое жилье	Градостроительного кодекса Российской Федерации. Для возведения надземной части здания на монолитном железобетонном и (или) свайном фундаменте допускается применение легких стальных тонкостенных конструкций при условии соблюдения требований раздела 1 настоящего приложения к Методическим рекомендациям. - подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям; - санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину; - внутридомовых инженерных систем, включая системы: а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией); б) холодного водоснабжения; в) водоотведения (канализации); г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией); д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов); е) горячего водоснабжения; ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией); з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией); - при наличии экономической целесообразности - локальных систем энергоснабжения; - принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией). Лифты рекомендуется оснащать: а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом; б) оборудованием для связи с диспетчером; в) аварийным освещением кабины лифта;

		г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении; д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении; - внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях); - оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома; - освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности; - при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автодоводчиком; - во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автодоводчиком; - отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов; - организованного водостока; - благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией).
3	Функциональное оснащение и отделка помещений многоквартирного дома	Для целей переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретенные жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и: - оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее): а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения; б) холодного водоснабжения; в) горячего водоснабжения (централизованной или автономной);

Правительство Московской области

		г) водоотведения (канализации); д) отопления (централизованного или автономного); е) вентиляции; ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией); з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией); - имеющие чистовую отделку "под ключ", в том числе: а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком; б) межкомнатные двери с наличниками и ручками; в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома; г) вентиляционные решетки; д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры; е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям: - звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией); - мойку со смесителем и сифоном; - умывальник со смесителем и сифоном; - унитаз с сиденьем и сливным бачком; - ванну с заземлением, со смесителем и сифоном; - одно-, двухклавишные электровыключатели; - электророзетки; - выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры; - газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением); - радиаторы (отопительные приборы или иные теплопотребляющие элементы внутридомовой системы теплоснабжения) отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной

		документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел; ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры - из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе; з) отделку стен водоэмульсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях; и) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоэмульсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки).
4.	Конструктивные, объемно-планировочные и иные решения индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки	Характеристики индивидуальных жилых домов, в том числе входящих в состав блокированной застройки, определяются в соответствии с приказом Минстроя России от 2 августа 2022 г. № 633/пр «Об утверждении методики отбора проектов индивидуальных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда».
5	Материалы и оборудование	Проектом на строительство дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, технологического и инженерного оборудования. Строительство рекомендуется осуществлять с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации. Работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ рекомендуется выполнять в соответствии с требованиями

Правительство Московской области

		технических регламентов, требованиями энергетической эффективности и требованиями оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.
6	Энергоэффективности дома	Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 6 июня 2016 г. № 399/пр. Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома: - предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше; - в многоквартирных домах производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности; - проводить освещение придомовой территории многоквартирных домов с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности; - выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией); - проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие, предусмотренные в проектной документации; - выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией); - проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автодоводчиками; - устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливать утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автодоводчиками. Рекомендуется обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 года № 399/пр.
7	Эксплуатационная документация	Рекомендуется иметь в наличии паспорта и инструкции по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета

	дома	использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующие документы (копии документов), предусмотренные пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с п. 10.1 Градостроительного кодекса (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации, Общие положения» (в соответствии с проектной документацией), инструкции по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования, Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования рекомендуется передать Заказчику.

Планируемый размер возмещения за изымаемое жилое помещение, определяется в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Объем софинансирования за счет средств бюджета Московской области и средств бюджетов муниципальных образований Московской области на 2024-2026 гг. определяется в долевом соотношении в соответствии с распоряжением Министерства экономики и финансов Московской области от 20.07.2023 № 24РВ-50 «О внесении изменений в предельные уровни софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области из бюджета Московской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», Порядком предоставления субсидии гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, на приобретение (строительство) жилых помещений, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 19.12.2023 № 1261-ПП.

Источниками финансирования муниципальной программы в части реализации Программы являются средства бюджета Московской области, бюджета городского округа Щёлково и внебюджетные средства.

Правительство Московской области

Общий объем средств, направленных на реализацию мероприятий региональной программы, составляет 6 465 643,33164 тыс. рублей, в том числе:

- 4 785 108,96212 тыс. рублей - средства бюджета Московской области,
- 1 665 434,06232 тыс. рублей - средства бюджета городского округа Щёлково,
- 15 100,30720 тыс. рублей - внебюджетные средства.

Планируемая стоимость жилых помещений, предоставляемых гражданам (в рамках Подпрограммы 2) в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений, рассчитана исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в региональную программу, на предельную стоимость одного квадратного метра общей расселяемой площади жилых помещений утвержденной распоряжением от 22.06.2022 № 80-р Комитета по ценам и тарифам Московской области. равной 134 464 рублям.

В рамках Подпрограммы 4 стоимость одного кв. м общей площади жилых помещений по Московской области, установленная государственной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» равна 108 488,00 руб.

Условия и размер предоставления субсидии на приобретение (строительство) жилых помещений собственникам жилых помещений в МКД в рамках Подпрограммы 4, признанных в установленном порядке аварийными после 01.01.2017 определены Порядком предоставления субсидий гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, на приобретение (строительство) жилых помещений, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 19.12.2023 № 1261-ПП.

Адресные перечни объектов аварийных многоквартирных домов, финансирование которых предусмотрено основным мероприятием Подпрограммы 4 представлены в государственной программе Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10.

В случае заключения муниципального контракта на строительство домов или приобретение жилых помещений по цене, превышающей предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств местного бюджета.

Региональная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда предусматривает предоставление местным бюджетам субсидий из областного бюджета в порядке, установленном Правительством Московской области.

Средства на строительство жилых помещений расходуются в пределах цен, определенных исходя из стоимости заключённых контрактов.

Администрация городского округа Щёлково - участник государственной программы вправе направлять на реализацию мероприятий государственной программы дополнительные средства из бюджета городского округа Щёлково и внебюджетных источников.

Финансирования муниципальной программы в части реализации Подпрограммы 4 осуществляется за счет средств консолидированного бюджета Московской области: в пределах средств, предусмотренных государственной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области», утвержденной

Правительство Московской области

постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10 и в пределах средств, предусмотренных основным мероприятием «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года» Перечня мероприятий подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года» к настоящей муниципальной программе.

Одним из ключевых приоритетов государственной политики Российской Федерации является повышение качества жизни своих граждан. Важнейшим направлением в данной сфере выступает переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Целями муниципальной программы являются:

- обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий;

- финансовое и организационное обеспечение переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.

В ходе реализации муниципальной программы осуществляются:

- финансовое и организационное обеспечение в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

-обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законом. Жилые помещения, предоставляемые гражданам в рамках региональной программы, должны соответствовать Рекомендуемым требованиям к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках Государственной программы, установленным в приложении № 2 к методическим рекомендациям по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.01.2019 № 65/пр.;

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

- установление единого порядка реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Основными задачами муниципальной программы являются:

Правительство Московской области

- качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории городского округа Щёлково;

- переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется исходя из следующий положений:

Принятие решений и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств областного и местного бюджетов, производятся в соответствии со статьями 32, 86 и частями 2,3 статьи 88, статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом:

- граждане, являющиеся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации имеют право на возмещение за изымаемые у них жилые помещения либо по соглашению им может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости; Также собственники помещений в аварийных многоквартирных домах, признанных аварийными после 01.01.2017 года, имеют право на получение субсидии, при условии соблюдения требований установленных Порядком предоставления субсидий гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, на приобретение (строительство) жилых помещений, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 19.12.2023 № 1261-ПП.

- граждане, занимающие жилые помещения по договору социального найма, выселяемые в порядке, предусмотренном статьей 86, частями 2 и 3 статьи 88 Жилищного кодекса Российской Федерации, имеют право на предоставление им другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению.

Гражданам, занимающим по договору социального найма жилые помещения муниципального жилищного фонда, которые признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, и состоящим на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, жилое помещение муниципального жилищного фонда может предоставляться по договору социального найма по норме предоставления, установленной Администрацией городского округа Щёлково. В случае отсутствия подходящего по площади жилого помещения в связи с проектным решением, общая площадь жилого помещения может отличаться от установленной нормы предоставления не более чем на 15 процентов. При этом гражданам может быть предоставлено несколько жилых помещений, общая площадь которых не отличается от установленной нормы предоставления более чем на 15 процентов.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

- приобретение жилых помещений, в том числе:

- в многоквартирных домах;

- в многоквартирных домах у застройщика (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая строящиеся (создаваемые) многоквартирные дома с привлечением денежных средств граждан

Правительство Московской области

21

и (или) юридических лиц), или в домах указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Гражданского кодекса Российской Федерации, при условии наличия положительного заключения государственной экспертизы проекта дома;

- строительство многоквартирных домов, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Гражданского кодекса Российской Федерации;

- выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещении, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- предоставление собственникам жилых помещений в аварийных многоквартирных домах субсидии на приобретение (строительство)жилых помещений в рамках реализации подпрограммы 4 государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области».

Жилые помещения, созданные либо приобретенные за счет средств, предусмотренных настоящей Программой, оформляются в муниципальную собственность в целях дальнейшего предоставления переселяемым гражданам в соответствии с жилищным законодательством при условиях социального найма либо в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

При расселении граждан, занимающих жилое помещение в коммунальной квартире по договору социального найма, орган местного самоуправления может предоставлять указанным гражданам отдельное жилое помещение (квартиру), равнозначное по общей площади ранее занимаемому жилому помещению. При этом превышение стоимости приобретаемого отдельного жилого помещения над стоимостью расселяемого жилого помещения, определенного исходя из расселяемой общей площади, оплачивается за счет средств местного бюджета.

22

Категории очередности участия в региональной программе муниципальных образований установлены пунктом 2 статьи 16 Федерального закона исходя из запланированных объёмов финансирования программных мероприятий, выбранных способов реализации региональной программы с учетом степени готовности земельных участков под строительство домов и наличия инфраструктуры.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда определены приложением №1 к Программе.

Методика расчета значений целевых показателей/результатов выполнения Муниципальной программы, определена в приложении № 2 к Программе.

Методика определения результатов выполнения мероприятий Муниципальной программы, определена в приложении № 3 к Программе.

Порядок проведения мониторинга и контроля за ходом реализации муниципальной программы и расходованием денежных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий муниципальной программы осуществляется следующим образом.

Муниципальный заказчик осуществляет координацию деятельности муниципальных заказчиков подпрограмм по подготовке и реализации программных мероприятий, анализу и рациональному использованию средств бюджета городского округа Щёлково и иных привлекаемых для реализации государственной программы средств.

Правительство Московской области

Муниципальный заказчик подпрограммы разрабатывает «дорожные карты» выполнения основных мероприятий подпрограммы в текущем году, содержащие перечень стандартных процедур, обеспечивающих их выполнение, с указанием предельных сроков исполнения и ответственных.

Требования по формированию и утверждению «дорожных карт» установлены Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Щёлково, утвержденным постановлением Администрации городского округа Щёлково от 31.10.2023 № 4047 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Щёлково».

Министерство строительного комплекса Московской области организует текущее управление реализацией государственной программы и взаимодействие с Администрацией городского округа Щёлково Московской области – участниками государственной программы.

Министерство строительного комплекса Московской области осуществляет:

- мониторинг реализации государственной программы на основе сбора и анализа представляемой органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области отчетности;

- предоставление ежемесячно, ежегодно в Министерство экономики и финансов Московской области, в Фонд отчетов о ходе выполнения государственной программы.

Администрация городского округа Щёлково Московской области осуществляют:

- соблюдение предусмотренной частями 2, 4, 6-8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации процедуры, предшествующей изъятию жилого помещений у собственника;

- приобретение жилых помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных жилых домах, и (или) организацию строительства многоквартирных жилых домов;

- выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- предоставление жилых помещений гражданам для переселения из аварийных многоквартирных жилых домов;

- организацию и проведение информационно- разъяснительной работы по доведению до граждан целей государственной и муниципальной программы, условий, критериев вступления в государственную программу, а также освещение в средствах массовой информации итогов её реализации;

- предоставление Министерству строительного комплекса Московской области отчетов о ходе реализации государственной программы и расходовании финансовых средств.

Администрация городского округа Щёлково – участник государственной программы обязана поддерживать внесенные в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» сведения в актуальном состоянии. Государственный заказчик региональной программы имеет право получить от участников региональной программы любого рода информацию, связанную с использованием средств, направленных на реализацию программных мероприятий.

Предоставление отчётности о ходе реализации мероприятий Программы осуществляется в соответствии с разделом VIII «Контроль и отчётность при реализации муниципальной программы» Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Щёлково, утверждённого постановлением Администрации городского

Правительство Московской области

округа Щёлково от 31.10.2023 № 4047 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Щёлково».

Адресный перечень многоквартирных домов содержится в приложении № 4 к Программе.

Приложение № 1
к Программе

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Городской округ Щёлково	Расселяемая площадь						Количество переселяемых жителей					
		2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	Всего	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	Всего
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Всего по муниципальной программе переселения, в т.ч.:	112,3	3877,4	2 367,37	38 696,87	2185,3	47 239,24	6	195	151	2108	119	2579
1.1	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников	112,3	-	-	-	-	112,3	-	-	-	-	-	-
1.4	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	6
1.5	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7	Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Правительство Московской области

	расселенного по Подпрограмме 2												
1.8	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017, расселенного по Подпрограмме 2	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	125
1.9	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года	-	3877,4	2 367,37	38 696,87	2 185,3	47 126,94	-	-	-	-	-	-
1.10	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года	-	-	-	-	-	-	-	195	151	2108	119	2573
	Итого по городскому округу Щёлково:	112,3	3877,4	2 367,37	38 696,87	2185,3	47 239,24	6	195	151	2108	119	2579

Приложение 2
к программе

Методика расчета значений целевых показателей Муниципальной программы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Тип целевого показателя	Единица измерения	Порядок расчета целевого показателя	Источники получения информации	Периодичность предоставления
1	2	3	4	5	6	
1	Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда					
1.1.	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда	Отраслевой	тыс. кв. м	Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда с привлечением средств Фонда содействия реформированию ЖКХ	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области	Ежеквартально
1.2.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда	Приоритетный, Отраслевой	тыс.чел.	Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных из аварийного фонда граждан, с привлечением средств Фонда содействия реформированию ЖКХ	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области	Ежеквартально
2	Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»					
2.1.	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников	Отраслевой	тыс. кв. м	Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда а рамках договоров о развитии застроенной территории, инвестиционных контрактов	Ведомственные данные Министерства жилищной политики Московской области	Ежеквартально

Правительство Московской области

2.2.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников	Отраслевой	тыс. чел.	Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда в рамках договоров о развитии застроенной территории, инвестиционных контрактов	Ведомственные данные Министерства жилищной политики Московской области	Ежеквартально
2.3.	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ	Отраслевой	тыс. кв. м	Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках муниципальных программ	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области; Ведомственные данные городского округа Щёлково Московской области	Ежеквартально
2.4.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ	Отраслевой	тыс. чел.	Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда в рамках муниципальных программ	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области; Ведомственные данные городского округа Щёлково Московской области	Ежеквартально
2.5.	Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после	Отраслевой	тыс. кв. м	Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области по Подпрограмме	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области	Ежеквартально

	01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2			2		
2.6.	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2	Отраслевой	тыс. чел.	Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области.	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области	Ежеквартально
4	Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года»					
4.1	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года (тыс. кв.м)	Отраслевой	тыс. кв. м	Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках муниципальных программ	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области; Ведомственные данные муниципальных образований Московской области.	Ежеквартально
4.2	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет	Отраслевой	тыс. чел.	Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда в рамках муниципальных программ	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области; Ведомственные данные муниципальных	Ежеквартально

Правительство Московской области

	муниципальных программ после 01.01.2017 года (тыс. чел.)				образований Московской области.	

Приложение 3
к программе

Методика определения результатов выполнения мероприятий Муниципальной программы

№ п/п	Номер подпрограммы, основного мероприятия	Наименование результата выполнения мероприятий	Единица измерения	Порядок определения значения результата выполнения мероприятий
1	2	3	4	5
1	02.02.02.01	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2	тыс. чел.	Значение результата выполнения мероприятия определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года по Подпрограмме 2.
2	04.01.01.01	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4	тыс. чел.	Значение результата выполнения мероприятия определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года по Подпрограмме 4.

Правительство Московской области

Приложение 4
к программе

Адресный перечень многоквартирных домов,
признанных аварийными

№ п/п	Городской округ Щёлково	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2027 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего подлежит переселению в 2023 – 2027 гг.			-	-	48 633,89	315	-
1	г.о. Щёлково	п. Фряново, ул. Московская д. 6	1955	31.10.2017	41,6	6	IV кв. 2025
2	г.о. Щёлково	г. Щёлково, Радиоцентр-5, д. 7	1967	27.02.2019	70,70	1	IV кв. 2023
3	г.о. Щёлково	г. Щёлково, пос. Краснознаменский, д. 15	1917	27.02.2019	115,5	9	IV кв. 2025
4	г.о. Щёлково	г. Щёлково, Радиоцентр-5, д. 5	1951	27.02.2019	184,5	12	IV кв. 2025
5	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Кооперативная, д. 19/5	1936	24.05.2019	476,2	25	IV кв. 2026
6	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Коммунистическая, д. 5	1928	14.03.2019	102,40	6	IV кв. 2026
7	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Коммунистическая, д. 6	1929	14.03.2019	51,3	3	IV кв. 2026
8	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Коммунистическая, д. 7	1930	14.03.2019	212,7	12	IV кв. 2026
9	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Коммунистическая, д. 8	1931	24.05.2019	223,00	17	IV кв. 2026
10	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Полевая, д. 8А	1958	27.02.2019	660,61	38	IV кв. 2025
11	г.о. Щёлково	г. Щёлково, Радиоцентр-5, д. 1	1929	27.02.2019	258,4	20	IV кв. 2025
12	г.о. Щёлково	г. Щёлково, Радиоцентр-5, д. 2	1929	27.02.2019	304,7	23	IV кв. 2025
13	г.о. Щёлково	г. Щёлково, Радиоцентр-5, д. 9	1957	27.02.2019	294,9	12	IV кв. 2025
14	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская , д. 9	1939	07.03.2024	359,2	26	IV кв. 2026
15	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 50	1952	07.03.2024	521,4	28	IV кв. 2026
16	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д.13	1956	07.03.2024	1 020,20	46	IV кв. 2026

17	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 20	1952	07.03.2024	439,60	35	IV кв. 2026
18	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 52	1952	07.03.2024	519,70	34	IV кв. 2026
19	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 42	1955	07.03.2024	1 527,70	70	IV кв. 2026
20	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 16	1952	07.03.2024	509,1	23	IV кв. 2026
21	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Кооперативная, 21/4	1952	07.03.2024	511,1	29	IV кв. 2026
22	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 44/6	1957	07.03.2024	1 079,60	64	IV кв. 2026
23	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 54	1958	07.03.2024	1 244,39	33	IV кв. 2026
24	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 25	1949	07.03.2024	381,10	19	IV кв. 2026
25	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Кооперативная, д. 22	1957	07.03.2024	746,4	34	IV кв. 2026
26	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 10/2	1940	07.03.2024	509,3	26	IV кв. 2026
27	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 36	1954	07.03.2024	723,00	40	IV кв. 2026
28	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 66	1951	07.03.2024	700,40	52	IV кв. 2026
29	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 70	1977	07.03.2024	390,20	22	IV кв. 2026
30	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д.24/2	1947	07.03.2024	394,10	36	IV кв. 2026
31	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 5	1927	07.03.2024	202,1	17	IV кв. 2026
32	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Кооперативная, д. 23	1956	07.03.2024	504,8	29	IV кв. 2026
33	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 30	1949	07.03.2024	450,6	19	IV кв. 2026
34	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 32	1951	07.03.2024	744,0	42	IV кв. 2026
35	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 40	1954	07.03.2024	400,40	18	IV кв. 2026
36	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д.58/10	1955	07.03.2024	771,10	31	IV кв. 2026
37	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 38	1953	07.03.2024	513,90	25	IV кв. 2026
38	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 48	1957	07.03.2024	1 023,30	46	IV кв. 2026
39	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 15	1940	07.03.2024	211,00	13	IV кв. 2026
40	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 19	1928	07.03.2024	205,30	8	IV кв. 2026
41	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 25	1948	07.03.2024	393,30	21	IV кв. 2026
42	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 26	1948	07.03.2024	388,10	27	IV кв. 2026
43	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 27	1949	07.03.2024	385,60	18	IV кв. 2026
44	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 2	-	07.03.2024	102,10	9	IV кв. 2026
45	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 4	1927	07.03.2024	209,66	24	IV кв. 2026
46	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 6	1927	07.03.2024	206,40	23	IV кв. 2026
47	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д.7А	1940	07.03.2024	311,00	14	IV кв. 2026

Правительство Московской области

35

48	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 22	1945	07.03.2024	455,20	31	IV кв. 2026
49	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д.14	1956	07.03.2024	766,40	47	IV кв. 2026
50	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 34	1951	07.03.2024	682,00	46	IV кв. 2026
51	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 46	1953	07.03.2024	420,10	18	IV кв. 2026
52	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 76	1957	07.03.2024	920,80	39	IV кв. 2026
53	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 78	1957	07.03.2024	949,30	41	IV кв. 2026
54	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 17	1940	07.03.2024	205,70	15	IV кв. 2026
55	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 18	1940	07.03.2024	207,50	16	IV кв. 2026
56	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 29	1949	07.03.2024	383,40	23	IV кв. 2026
57	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 15/8	1950	07.03.2024	398,70	13	IV кв. 2026
58	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 21	1949	07.03.2024	388,30	25	IV кв. 2026
59	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 7	1940	07.03.2024	204,90	17	IV кв. 2026
60	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Кооперативная, д. 25	1952	07.03.2024	517,40	35	IV кв. 2026
61	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 60	1950	07.03.2024	400,90	27	IV кв. 2026
62	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 28/6	1949	07.03.2024	511,30	22	IV кв. 2026
63	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 8	-	07.03.2024	505,72	30	IV кв. 2026
64	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 80	1958	07.03.2024	1 108,00	55	IV кв. 2026
65	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 82	1957	07.03.2024	1 162,50	57	IV кв. 2026
66	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 36	1949	07.03.2024	391,30	18	IV кв. 2026
67	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 38 к.1	1949	07.03.2024	392,40	15	IV кв. 2026
68	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 45	1934	07.03.2024	406,15	27	IV кв. 2026
69	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 46	1934	07.03.2024	422,50	38	IV кв. 2026
70	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 43	1934	07.03.2024	431,80	37	IV кв. 2026
71	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 41	1938	07.03.2024	389,4	23	IV кв. 2026
72	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 72	1951	07.03.2024	540,3	38	IV кв. 2026
73	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 50	1958	07.03.2024	626,00	40	IV кв. 2026
74	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 12	1949	07.03.2024	241,00	19	IV кв. 2026
75	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 44	1934	07.03.2024	434,80	27	IV кв. 2026
76	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 29	1949	07.03.2024	383,80	18	IV кв. 2026
77	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 27	1949	07.03.2024	382,40	26	IV кв. 2026
78	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 28	1950	07.03.2024	530,10	48	IV кв. 2026

36

79	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 31/7	1952	07.03.2024	392,10	21	IV кв. 2026
80	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д.74/9	1951	07.03.2024	722,20	47	IV кв. 2026
81	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 32	1950	07.03.2024	398,90	24	IV кв. 2026
82	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 33	1948	07.03.2024	398,9	16	IV кв. 2026
83	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 35	1968	07.03.2024	387,7	22	IV кв. 2026
84	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 37	1949	07.03.2024	390,10	20	IV кв. 2026
85	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. 2-й Первомайский проезд, д. 3	1948	07.03.2024	389,3	21	IV кв. 2026
86	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д.17	1950	07.03.2024	395,2	21	IV кв. 2026
87	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 23	1949	07.03.2024	383,2	17	IV кв. 2026
88	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 30	1948	07.03.2024	399,90	20	IV кв. 2026
89	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 34	1948	07.03.2024	398,90	14	IV кв. 2026
90	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 10	1949	07.03.2024	477,50	31	IV кв. 2026
91	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 23	1951	07.03.2024	736,20	29	IV кв. 2026
92	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 28	1948	07.03.2024	388,30	17	IV кв. 2026
93	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 64	1955	07.03.2024	780,40	37	IV кв. 2026
94	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 62	1950	07.03.2024	395,60	14	IV кв. 2026
95	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 84	1957	07.03.2024	926,10	30	IV кв. 2026
96	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 20	1950	07.03.2024	88,86	2	IV кв. 2026
97	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 49	1958	07.03.2024	643,50	27	IV кв. 2026
98	г.о Щёлково	р.п. Фряново, ул. Поварова, д.51	1959	30.12.2022	367,8	17	IV кв. 2027
99	г.о Щёлково	д.п. Загорянский, ул. Кирова, д. 16	1948	30.12.2022	526,1	24	IV кв. 2027
100	г.о Щёлково	д.п. Загорянский, ул. Кирова, д. 18	1948	30.12.2022	562,9	28	IV кв. 2027
101	г.о Щёлково	с. Трубино, д. 58	1955	30.12.2022	728,5	50	IV кв. 2027
	По муниципальной программе переселения, в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, в том числе:		-	-	0,00	0	-
	Итого по городскому округу Щёлково:		-	-	0,00	0	-

Правительство Московской области

Паспорт Подпрограммы 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2023-2027 годы.

Муниципальный заказчик подпрограммы	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково
Цели и задачи Подпрограммы 1	Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий. Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. Задачи Подпрограммы 1: Качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; координации я решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Московской области; переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 1	Сроки реализации Подпрограммы 1: 01.01.2023-31.12.2027

Источники финансирования Подпрограммы 1 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
			Итого	2023	2024	2056	2026	2027
	Администрация городского округа Щёлково	Всего: в том числе:	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		Средства федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		Средства бюджета городского округа Щёлково	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы 1:	2023	2024	2025	2026	2027
1.1 Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тыс.кв.м (отраслевой)	-	-	-	-	-
1.2 Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. чел. (приоритетный отраслевой)	-	-	-	-	-

Перечень мероприятий Подпрограммы 1

Перечень мероприятий Подпрограммы 1 определен в Приложении 1 к Подпрограмме 1.

Правительство Московской области

Приложение № 1
к Подпрограмме 1

Перечень мероприятий Подпрограммы 1 "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда"

№ п/п	Мероприятия по реализации Подпрограммы 1	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего, (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы 1
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	**Основное мероприятие** 01. "Реализация мероприятий по предоставлению субсидии гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, на приобретение (строительство) жилых помещений"	2023-2027	**Итого**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	Отдел жилищной политики Управления имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково
			Средства бюджета городского округа Щёлково	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
1.2.	**Мероприятие 01.02.** Обеспечение мероприятий по устойчивому сокращению непригодного для проживания жилищного фонда за счет средств местного бюджета	2023-2027	**Итого**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	Отдел жилищной политики Управления имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково
			Средства бюджета городского округа Щёлково	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
Итого по источникам финансирования Программы 1 :				**Всего, (тыс. руб.)**	**2023 год**	**2024 год**	**2025 год**	**2026 год**	**2027 год**	
Итого:				**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	
Средства федерального бюджета				**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	
Средства бюджета Московской области				**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	
Средства бюджета городского округа Щёлково				**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	
Внебюджетные средства				**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	

Паспорт Подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» на 2023-2027 годы.

Муниципальный заказчик Подпрограммы 2	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково								
Цели и задачи Подпрограммы 2	Цели: обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации. Задачи: переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах								
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 2	Сроки реализации Подпрограммы 2: 01.01.2023-31.12.2027								
Средства Источники финансирования Подпрограммы 2 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
				Итого:	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
	Под-программа 2	Администрация городского округа Щёлково	Всего: в том числе:	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			Средства бюджета городского округа Щёлково	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			Средства федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			Внебюджетные средства	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы 2:					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
2.1 Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников, тыс. кв. м (отраслевой)					0,112	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2 Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников, тыс. чел. (отраслевой)					0,006	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3 Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ, тыс. кв.м (отраслевой)					0,112	0,00	0,00	0,00	0,00

Правительство Московской области

2.4 Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ, тыс. чел. (отраслевой)	0,006	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5 Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2, тыс. кв. м (отраслевой)	0,112	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6 Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017, расселенного по Подпрограмме 2, тыс. чел. (отраслевой)	0,006	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень мероприятий Подпрограммы 2 приведен в приложении № 1 к Подпрограмме 2.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Подпрограммы 2 приведен в приложении № 2 к Подпрограмме 2.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Подпрограммы 2, приведен в Приложении № 3 к Подпрограмме 2.

План - график реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Подпрограммы 2, приведен в Приложении № 4 к Подпрограмме 2.

Приложение 1 к
Подпрограмме 2

Перечень мероприятий Подпрограммы 2

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	**Основное мероприятие 02** Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	2023-2027	**Итого**	**15 100,30720**	**15 100,30720**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково
			Средства бюджета городского округа Щёлково	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства Федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Внебюджетные средства	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
	Мероприятие 02.01 Обеспечение мероприятий по		**Итого**	**15 100,30720**	**15 100,30720**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	
			Средства бюджета городского округа Щёлково	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	

Правительство Московской области

43

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)						Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024		2025	2026 год	2027 год	
1.1.	переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017, в рамках втрой подпрограммы	2023-2027	Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000		0,00000	0,00000	0,00000	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково
			Средства Федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000		0,00000	0,00000	0,00000	
			Внебюджетные средства	15 100,30720	15 100,30720	0,00000		0,00000	0,00000	0,00000	
	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 (тыс. чел)	X	X	**Всего**	**2023**	**Итого 2024**	**В том числе по кварталам:** I / II / III / IV	**2025**	**2026**	**2027**	
				0,00600	0,00600	0	0 / 0 / 0 / 0	0,00000	0,00000	0,00000	
Всего по подпрограмме 2:		2023-2027	**Итого**	**15 100,30720**	**15 100,30720**	**0,00000**		**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	
			Средства бюджета городского округа Щёлково	0,00000	0,00000	0,00000		0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000		0,00000	0,00000	0,00000	

44

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026 год	2027 год	
			Средства Федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Внебюджетные средства	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	

Правительство Московской области

Приложение2
к Подпрограмме 2

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Подпрограмы 2 "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области "

№ п/п	Городской округ Щёлково	Число жителей планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источник финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего	в том числе			Всего	в том числе		Всего	в том числе	
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств фонда	за счет средств бюджета Московской области	за счет средств городского округа Щёлково		за счет переселения граждан по ДРЗТ	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц(инвесторов по ДРЗТ)
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Всего по муниципальной программе переселения, в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2023 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2024 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2025 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2026 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2027 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Приложение 3
к Подпрограмме 2

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения Подпрограммы 2 "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области "

№ п/п	Городской округ Щёлково	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещением без использования бюджетных средств					Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств										
			Всего	в том числе:				Всего			в том числе:							
				Выкуп жилых помещений у собственников		Договор развития застроенной территории	Переселение в свободный жилищный фонд				Стоимость домов		Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.:				Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	
													в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию			
			Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Стоимость	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость
		кв.м	кв.м	кв.м	руб	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Всего по муниципальной программе переселения, в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Всего по этапу 2023 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Всего по этапу 2024 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Документ создан в электронной форме. № 5571 от 06.12.2024. Исполнитель: Балабаева Н.С.
Страница 24 из 31. Страница создана: 09.12.2024 09:38
Правительство Московской области

3	Всего по этапу 2025 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Всего по этапу 2026 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Всего по этапу 2027 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Приложение 4
к Подпрограмме 2

План - график реализации подпрограммы 2" Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда "

№ п/п	Способ переселения	Расселяемая площадь жилых помещений (кв.м)	Количество помещений (ед)	Количество граждан (чел.)	Предоставляемая площадь (кв.м.)	Образованы земельные участки под строительство	Оформлены права застройщика на земельные участки	Подготовлена проектная документация	Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений	Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений	Получено разрешение на строительство	Дом введен в эксплуатацию	Зарегистрировано право собственности городского округа Щелково на жилые помещения	Завершено переселение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	**Этап 1 2023 год**													
	Итого по городскому округу Щёлково	112,30	3	6	112,30	X	X	X	X	X	X	X	112,30	112,30
	Всего по этапу 2023 года	112,30	3	6	112,30	X	X	X	X	X	X	X	112,30	112,30
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретене квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	**Этап 2 2024 год**													
	Итого по городскому округу Щёлково	0,00	0	0	0	X	X	X	X	X	X	X	0	0,0
	Всего по этапу 2024 года	0,00	0	0	0	X	X	X	X	X	X	X	0	0,0
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Правительство Московской области

	Приобретене квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	**Этап 3 2025 год**													
	Итого по городскому округу Щёлково	0,00	0	0	0,00	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00
	Всего по этапу 2025 года	0,00	0	0	0,00	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретене квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4	**Этап 4 2026 год**													
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	X	X	X	X	X	X	X	0	0
	Всего по этапу 2026 года	0	0	0	0	X	X	X	X	X	X	X	0	0
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретене квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5	**Этап 5 2027 год**													
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	X	X	X	X	X	X	X	0	0
	Всего по этапу 2027 года	0	0	0	0	X	X	X	X	X	X	X	0	0

	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретене квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Итого по городскому округу Щёлково	**112,30**	**3**	**6**	**112,30**	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**112,30**	**112,3**

Правительство Московской области

Паспорт Подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области признанного таковым после 1 января 2017 года» на 2024-2027годы.

Муниципальный заказчик Подпрограммы 4	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково								
Цели и задачи Подпрограммы 4	Цели: обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации. Задачи: переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах								
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 4	Сроки реализации Подпрограммы 4: 01.01.2024-31.12.2027								
Источники финансирования Подпрограммы 4 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области признанного таковым после 1 января 2017 года Под программа 4	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
				Итого:	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
		Администрация городского округа Щёлково	Всего: в том числе:	6 450 543,02444	0,00000	642 716,10090	301 993,51024	155 879,06615	5 349 954,34715
			Средства бюджета городского округа Щёлково	1 665 434,06232	0,00000	179 543,22201	108 342,81124	61 459,25968	1 316 088,76939
			Средства бюджета Московской области	4 785 108,96212	0,00000	463 172,87889	193 650,69900	94 419,80647	4 033 865,57776
			Средства федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы 4:					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
4.3 Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года (тыс. кв.м отраслевой)					0,00	3,8774	2,36737	38,69687	2,1853
4.4 Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года (тыс. чел. отраслевой)					0,00	0,195	0,151	2,108	0,119

Перечень мероприятий Подпрограммы 4 приведен в приложении № 1 к Подпрограмме 4.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Подпрограммы 4 приведен в приложении № 2 к Подпрограмме 4.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Подпрограммы 4, приведен в Приложении № 3 к Подпрограмме 4.

План - график реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Подпрограммы 4, приведен в Приложении № 4 к Подпрограмме 4.

Правительство Московской области

Приложение 1
к Подпрограмме 4

Перечень мероприятий Подпрограммы 4 "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 01 января 2017 года.

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего		Объем финансирования по годам (тыс.руб.)				Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026	2027 год	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	11
1.	Основное мероприятие 01. "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года"	2024-2027	**Итого**	**6 450 543,02444**	**0,00000**	**642 716,10090**	**301 993,51024**	**155 879,06615**	**5 349 954,34715**	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково
			Средства бюджета городского округа Щёлково	1 665 434,06232	0,00000	179 543,22201	108 342,81124	61 459,25968	1 316 088,76939	
			Средства бюджета Московской области	4 785 108,96212	0,00000	463 172,87889	193 650,69900	94 419,80647	4 033 865,57776	
			Средства Федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
1.1.	Мероприятие 01.01. "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года"	2024-2027	**Итого**	**6 450 543,02444**	**0,00000**	**642 716,10090**	**301 993,51024**	**155 879,06615**	**5 349 954,34715**	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково
			Средства бюджета городского округа Щёлково	1 665 434,06232	0,00000	179 543,22201	108 342,81124	61 459,25968	1 316 088,76939	
			Средства бюджета Московской области	4 785 108,96212	0,00000	463 172,87889	193 650,69900	94 419,80647	4 033 865,57776	
			Средства Федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего		Объем финансирования по годам (тыс.руб.)							Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024				2025	2026	2027 год	
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000				0,00000	0,00000	0,00000	
	Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4.	X	X	Всего	2023	Итого 2024 год	В том числе по кварталам: I	II	III	IV	2025	2026	2027
				47,12694	0,00000	3,87740	0	0	0	3,87740	2,36737	38,69687	2,18530
	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4 (чел.)	X	X	Всего	2023	Итого 2024 год	В том числе по кварталам: I	II	III	IV	2025	2026	2027
				2,57300	0,00000	0,19500	0	0	0	0,19500	0,15100	2,10800	0,11900
Всего по подпрограмме 4:		2024-2027	**Итого**	**6 450 543,02444**	**0,00000**	**642 716,10090**				**301 993,51024**	**155 879,06615**	**5 349 954,34715**	
			Средства бюджета городского округа Щёлково	1 665 434,06232	0,00000	179 543,22201				108 342,81124	61 459,25968	1 316 088,76939	
			Средства бюджета Московской области	4 785 108,96212	0,00000	463 172,87889				193 650,69900	94 419,80647	4 033 865,57776	
			Средства Федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000				0,00000	0,00000	0,00000	

Правительство Московской области

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026	2027 год	
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	

Приложение2
к Подпрограмме 4

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Подпрограмы 4 "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда признанного таковым после 1 января 2017 года "

№ п/п	Городской округ Щёлково	Число жителей планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источник финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего	в том числе			Всего	в том числе		Всего	в том числе	
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств фонда	за счет средств бюджета Московской области	за счет средств городского округа Щёлково		за счет переселения граждан по ДРЗТ	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц(инвесторов по ДРЗТ)
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Всего по муниципальной программе переселения, в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2024 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2025 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2026 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2027 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Правительство Московской области

Приложение 3
к Подпрограмме 4

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения Подпрограммы 4 "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года"

№ п/п	Городской округ Щёлково	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещением без использования бюджетных средств					Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств										
			Всего	в том числе:				Всего			в том числе:							
				Выкуп жилых помещений у собственников		Договор развития застроенной территории	Переселение в свободный жилищный фонд				Стоимость домов		Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.:				Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	
													в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию			
			Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Стоимость	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость
		кв.м	кв.м	кв.м	руб	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Всего по муниципальной программе переселения, в рамках которой предусмотрено софинсирование за счет средс тв Фонда содействия реформированию ЖКХ, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2024 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2025 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	Всего по этапу 2026 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2027 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Правительство Московской области

Приложение 4
к Подпрограмме 4

План - график реализации подпрограммы 4" Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года "

№ п/п	Способ переселения	Расселяемая площадь жилых помещений (кв.м)	Количество помещений (ед)	Количество граждан (чел.)	Предоставляемая площадь (кв.м.)	Образованы земельные участки под строительство	Оформлены права застройщика на земельные участки	Подготовлена проектная документация	Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений	Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений	Получено разрешение на строительство	Дом введен в эксплуатацию	Зарегистрировано право собственности городского округа Щелково на жилые помещения	Завершено переселение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	**Этап 1 2024 год**													
	Итого по городскому округу Щёлково	3 877,40	115	195	3877,4	X	X	X	X	X	X	X	3877,4	3 877,4
	Всего по этапу 2024 года	3 877,40	115	195	3877,4	X	X	X	X	X	X	X	3877,4	3 877,4
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретене квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	**Этап 2 2025 год**													
	Итого по городскому округу Щёлково	2 367,37	49	151	2 367,37	X	X	X	X	X	X	X	2 367,37	2 367,37
	Всего по этапу 2025 года	2 367,37	49	151	2 367,37	X	X	X	X	X	X	X	2 367,37	2 367,37
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

	Приобретене квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	**Этап 3 2026 год**													
	Итого по городскому округу Щёлково	38696,87	925	2108	38696,87	X	X	X	X	X	X	X	38696,87	38696,87
	Всего по этапу 2026 года	38696,87	925	2108	38696,87	X	X	X	X	X	X	X	38696,87	38696,87
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретене квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4	**Этап 4 2027 год**													
	Итого по городскому округу Щёлково	2185,3	53	119	2185,3	X	X	X	X	X	X	X	2185,3	2185,3
	Всего по этапу 2027 года	2185,3	53	119	2185,3	X	X	X	X	X	X	X	2185,3	2185,3
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретене квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Итого по городскому округу Щёлково	**47 126,94**	**1142**	**2573**	**47 126,94**	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**X**	**47 126,94**	**47 126,94**

Правительство Московской области