АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.09.2026 № 3166

г. Щёлково, Московская область

О внесении изменений
в муниципальную программу
городского округа Щёлково
«Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда»

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 10.12.2025 № 190/25-63-НПА «О бюджете городского округа Щёлково Московской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», с учётом внесения изменений в сводную бюджетную роспись на 12.08.2026, Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Щёлково, утверждённым постановлением Администрации городского округа от 31.10.2023 № 4047, Перечнем муниципальных программ городского округа Щёлково, реализация которых планируется с 2023 года, утвержденным постановлением Администрации городского округа Щёлково от 28.09.2022 № 3004 (с изменениями), Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Внести изменения в муниципальную программу городского округа Щёлково «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», утверждённую постановлением Администрации городского округа Щёлково от 05.12.2022 № 3838 (с изменениями от 03.03.2023 № 634, от 14.03.2024 № 955, от 05.09.2024 № 3938, от 06.12.2024 № 5571, от 06.03.2025 № 990, от 30.04.2025 № 1904, от 14.10.2025 № 4128, от 18.12.2025 № 4968, от 17.02.2026 № 457), утвердив её в новой прилагаемой редакции.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (размещению) в сетевом издании «Информационный портал Щёлково» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

3. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково Агееву Л.Н.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Щёлково Суслину Е.В.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Щёлково Е.В. Суслина

Администрация городского округа Щёлково
Административное управление

КОПИЯ ВЕРНА
Начальник общего отдела
Административного управления
С. А. Родионова
17.09.2026
(подпись ответственного лица)

038266

Утверждена
постановлением Администрации
городского округа Щёлково
от 17.09.2026 № 3166

Муниципальная программа городского округа Щёлково

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

наименование муниципальной программы

Срок реализации муниципальной программы 2023-2028 годы

Утверждена постановлением Администрации городского округа Щёлково от 05.12.2022 № 3838

Список изменяющих документов
от 03.03.2023 № 634
от 14.03.2024 № 955
от 05.09.2024 № 3938
от 06.12.2024 № 5571
от 06.03.2025 № 990
от 30.04.2025 № 1904
от 14.10.2025 № 4128
от 18.12.2025 № 4968
от 17.02.2026 № 457

Ответственный исполнитель за муниципальную программу: Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково

Дата размещения в Подсистеме по формированию муниципальных программ Московской области ГАС «Управление» 10.08.2026

1. Паспорт муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

Координатор муниципальной программы переселения	Первый заместитель Главы городского округа Щёлково по социально-экономическому развитию и земельно – имущественным отношениям						
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково						
Цели и задачи муниципальной программы	Цели программы: Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий. Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания фонда. Задачи программы: Качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, координация решений финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Московской области; переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах						
Перечень подпрограмм	Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (далее также – Подпрограмма 1) Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» (далее также – Подпрограмма 2) Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года (далее также – Подпрограмма 4) Подпрограмма 5 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда» (далее – Подпрограмма 5)						
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	Сроки реализации Программы: 01.01.2023-31.12.2028						
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)						
	Всего:	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год

Средства бюджета Московской области	6 108 874,64264	0,00000	381 231,70520	1 225 015,37779	2 021 221,8764	1 532 429,22736	948 976,45589
Средства бюджета городского округа Щёлково	3 050 156,58654	0,00000	174 871,19511	953 975,36520	808 522,46218	606 160,50244	506 627,06161
Средства фонда содействия реформированию ЖКХ	926 932,47414 *	0,00000	0,00000	606 174,81342*	320 757,66072 *	0,00000	0,00000
Внебюджетные источники	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Всего, в том числе по годам:	10 101 064,01052	15 100,30720	556 102,90031	2 785 165,55641	3 150 501,99930	2 138 589,72980	1 455 603,51750
Планируемые показатели реализации муниципальной программы:		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.1. Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. м (отраслевой)		-	-	-	-	-	-
1.2 Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. чел. (приоритетный, отраслевой)		-	-	-	-	-	-
2.1 Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2, тыс. кв. м (отраслевой)		0,112	-	-	-	-	-
2.2 Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2, тыс. чел. (отраслевой)		0,006	-	-	-	-	-
4.1 Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года, тыс. кв.м (отраслевой)		-	3,8774	6,8036	6,4553	20,5734	5,183
4.2 Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года, тыс. чел. (отраслевой)		-	0,195	0,345	0,315	0,935	0,356
4.3. Количество снесенных аварийных многоквартирных жилых домов, ед. (показатель муниципальной программы)		-	-	8	1	-	100
4.4. Количество семей, расселенных из аварийного жилищного фонда, единица, ед. (показатель муниципальной программы)		-	-	146	59	-	-
4.5.Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников после 01.01.2017		-	-	0,5142	-	-	-
4.6.Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников после 01.01.2017		-	-	0,035	-	-	-
5.1 Количество квадратных метров расселенного из непригодного для проживания жилищного фонда, тыс. кв.м (отраслевой)		-	-	-	12,324	-	-
5.2 Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, тыс. чел. (приоритетный, отраслевой)		-	-	-	0,983	-	-

* в 2026 году был произведен возврат в бюджет Московской области средств Фонда содействия реформированию ЖКХ в сумме 234 461,52325 тыс. рублей, поступивших в 2025 году, повторно заявлены для исполнения в 2026 году (итоговая сумма средств Фонда содействия реформированию ЖКХ на реализацию программы – 692 470,95089 тыс. рублей)

2. Краткая характеристика сферы реализации муниципальной программы городского округа Щёлково «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере

Мониторинг текущего состояния жилищного фонда на территории городского округа Щёлково по состоянию на 01.04.2024 выявил площадь аварийного жилищного фонда в городском округе Щёлково, признанного таковым после 01.01.2017 составляет 48,6 тыс. кв. м, 101 дом.

Полнота и достоверность сведений об аварийных многоквартирных домах обеспечивается Администрацией городского округа Щёлково путем непрерывного сбора данных о количестве жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, подлежащих расселению, их общей площади, количестве жителей, подлежащих переселению, о заявленных гражданами способах решения жилищного вопросам.

Городской округ Щёлково при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации мероприятий муниципальной программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, соблюдает следующие рекомендуемые требования, предоставленные в приложении № 2 к методическим рекомендациям по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным приказом Минстроя России от 11.11.2021 № 817/пр (в ред. от 27.04.2023), а именно:

N п/п	Наименование рекомендуемой характеристики	Содержание рекомендуемой характеристики
1	Проектная документация на дом	В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности рекомендуется устанавливать таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды. Проектную документацию рекомендуется разрабатывать в соответствии с требованиями: - Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденным приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр; - СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», утвержденным приказом Минстроя России от 13 мая 2022 г. № 361/пр; - СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные», утвержденным приказом Минстроя России от 20.10.2016 № 725/пр; - СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» утвержденным приказом Минстроя России от 30 декабря 2020 г. № 904/пр; - СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах», утвержденным приказом Минстроя России от 24 мая 2018 г. № 309/пр; - СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», утвержденным приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 г. № 970/пр; - СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», утвержденным приказом МЧС России от 12 марта 2020 г. № 151;

		- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденным приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. № 288; - СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденным приказом Минстроя России от 24 августа 2016 г. № 590/пр;
		- СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия», утвержденным приказом Минстроя России от 3 декабря 2016 г. № 891/пр; - СП 28.13330.2017 «СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии», утвержденным приказом Минстроя России от 27 февраля 2017 г. № 127/пр; - СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий», утвержденным приказом Минрегиона России от 30 июня 2012 г. № 265; - СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции», утвержденным приказом Госстроя от 25 декабря 2012 г. № 109/ГС; - СП 230.1325800.2015 «Конструкции ограждающие зданий. Характеристики теплотехнических неоднородностей», утвержденным приказом Минстроя России от 8 апреля 2015 г. № 261/пр; - СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденным приказом Минстроя России от 24 августа 2016 г. № 590/пр; - СП 260.1325800.2016 «Конструкции стальные тонкостенные из холодногнутых оцинкованных профилей и гофрированных листов. Правила проектирования», утвержденным приказом Минстроя России от 3 декабря 2016 г. № 881/пр; - СП 64.13330.2017 «СНиП П-25-80 Деревянные конструкции», утвержденным приказом Минстроя России от 27 февраля 2017 г. № 129/пр; - СП 352.1325800.2017 «Здания жилые одноквартирные с деревянным каркасом. Правила проектирования и строительства», утвержденным приказом Минстроя России от 13 декабря 2017 г. № 1660/пр; - СП 382.1325800.2017 «Конструкции деревянные клееные на вклеенных стержнях. Методы расчета», утвержденным приказом Минстроя России от 20 декабря 2017 г. № 1688/пр; - СП 452.1325800.2019 «Здания жилые многоквартирные с применением деревянных конструкций. Правила проектирования», утвержденным приказом Минстроя России от 28 октября 2019 г. № 651/пр; - СП 516.1325800.2022 «Здания из деревянных срубных конструкций. Правила проектирования и строительства», утвержденным приказом Минстроя России от 11 апреля 2022 г. № 270/пр;

		- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации 28 января 2021 г. № 2; - ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 июня 2020 г. № 282-ст; - Методики расчета совокупного выделения в воздух внутренней среды помещений химических веществ с учетом совместного использования строительных материалов, применяемых в проектируемом объекте капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 26 октября 2017 г. № 1484/пр. Рекомендуется обеспечивать соответствие планируемых к строительству (строящихся) многоквартирных домов, а также подлежащих приобретению жилых помещений положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3. В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения экспертизы в соответствии с требованиями, установленными законодательством о градостроительной деятельности.
2	Конструктивное, инженерное и технологическое оснащение строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного	В строящихся домах рекомендуется обеспечивать наличие: - несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов: а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением; б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций; в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций; Допускается применение комплектов домов высокой степени заводской готовности на основе деревянного каркаса, массивных деревянных панелей и (или) клееных конструкций для возведения многоквартирных жилых зданий при наличии заключения экспертизы проектной документации, предусмотренного статьей 49

	дома, в котором приобретается готовое жилье	Градостроительного кодекса Российской Федерации. Для возведения надземной части здания на монолитном железобетонном и (или) свайном фундаменте допускается применение легких стальных тонкостенных конструкций при условии соблюдения требований раздела I настоящего приложения к Методическим рекомендациям. - подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям; - санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину; - внутридомовых инженерных систем, включая системы: а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией); б) холодного водоснабжения; в) водоотведения (канализации); г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией); д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов); е) горячего водоснабжения; ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией); з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией); - при наличии экономической целесообразности - локальных систем энергоснабжения; - принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией). Лифты рекомендуется оснащать: а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом; б) оборудованием для связи с диспетчером; в) аварийным освещением кабины лифта;
		г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении; д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении; - внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях); - оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома; - освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности; - при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автодоводчиком; - во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автодоводчиком; - отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов; - организованного водостока; - благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией).
3	Функциональное оснащение и отделка помещений многоквартирного дома	Для целей переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретенные жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и: - оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее): а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения; б) холодного водоснабжения; в) горячего водоснабжения (централизованной или автономной);

		г) водоотведения (канализации); д) отопления (централизованного или автономного); е) вентиляции; ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией); з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией); - имеющие чистовую отделку "под ключ", в том числе: а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком; б) межкомнатные двери с наличниками и ручками; в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома; г) вентиляционные решетки; д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры; е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям: - звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией); - мойку со смесителем и сифоном; - умывальник со смесителем и сифоном; - унитаз с сиденьем и сливным бачком; - ванну с заземлением, со смесителем и сифоном; - одно-, двухклавишные электровыключатели; - электророзетки; - выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры; - газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением); - радиаторы (отопительные приборы или иные теплопотребляющие элементы внутридомовой системы теплоснабжения) отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной

		документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел; ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры - из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе; з) отделку стен водоэмульсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях; и) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоэмульсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки).
4.	Конструктивные, объемно-планировочные и иные решения индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки	Характеристики индивидуальных жилых домов, в том числе входящих в состав блокированной застройки, определяются в соответствии с приказом Минстроя России от 2 августа 2022 г. № 633/пр «Об утверждении методики отбора проектов индивидуальных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда».
5	Материалы и оборудование	Проектом на строительство дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, технологического и инженерного оборудования. Строительство рекомендуется осуществлять с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации. Работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ рекомендуется выполнять в соответствии с требованиями

		технических регламентов, требованиями энергетической эффективности и требованиями оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.
6	Энергоэффективность дома	Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 6 июня 2016 г. № 399/пр. Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома: - предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше; - в многоквартирных домах производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности; - проводить освещение придомовой территории многоквартирных домов с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности; - выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией); - проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие, предусмотренные в проектной документации; - выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией); - проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автодоводчиками; - устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливать утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автодоводчиками. Рекомендуется обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 года № 399/пр.
7	Эксплуатационная документация	Рекомендуется иметь в наличии паспорта и инструкции по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета

	дома	использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующие документы (копии документов), предусмотренные пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с п. 10.1 Градостроительного кодекса (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации, Общие положения» (в соответствии с проектной документацией), инструкции по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования, Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования рекомендуется передать Заказчику.

Планируемый размер возмещения за изымаемое жилое помещение, определяется в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Источниками финансирования муниципальной программы в части реализации Программы являются средства бюджета Московской области, бюджета городского округа Щёлково, внебюджетные средства, средства Фонда содействия реформированию ЖКХ.

Общий объем средств, направленных на реализацию мероприятий муниципальной программы, составляет 10 101 064,01052 тыс. рублей, в том числе:

- 6 108 874,64264 тыс. рублей - средства бюджета Московской области,
- 926 932,47414 тыс. рублей – средства Фонда содействия реформированию ЖКХ *,
- 3 050 156,58654 тыс. рублей - средства бюджета городского округа Щёлково,
- 15 100,30720 тыс. рублей - внебюджетные средства.

* в 2026 году был произведен возврат в бюджет Московской области средств Фонда содействия реформированию ЖКХ в сумме 234 461,52325 тыс. рублей, поступивших в 2025 году, повторно заявлены для исполнения в 2026 году (итоговая сумма средств Фонда содействия реформированию ЖКХ на реализацию программы – 692 470,95089 тыс. рублей)

Планируемая стоимость жилых помещений, предоставляемых гражданам (в рамках Подпрограммы 2) в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений, рассчитана исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в региональную программу, на предельную стоимость одного квадратного метра общей расселяемой площади жилых помещений утвержденной распоряжением от 22.06.2022 № 80-р Комитета по ценам и тарифам Московской области, равной 134 464 рублям.

В рамках Подпрограммы 4 предельная стоимость одного кв. м общей площади жилых помещений, установленная государственной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» равна 108 488,00 рублей; для жилых помещений, по которым заключены контракты на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов после 01.08.2024, а также соглашения на выкуп жилых помещений или иные типы контрактов после 15.10.2024, предельная стоимость одного кв. м общей площади жилых помещений равна 130 258,00 рублей; для жилых помещений, по которым после 01.01.2026 заключены контракты на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов, а также заключены соглашения на выкуп жилых помещений или иные типы контрактов (соглашений), предельная стоимость одного кв. м общей площади жилых помещений равна 153 238,00 рублей.

Условия и размер предоставления субсидии на приобретение (строительство) жилых помещений собственникам жилых помещений в МКД в рамках Подпрограммы 4, признанных в установленном порядке аварийными после 01.01.2017, определены Порядком предоставления субсидий гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, на приобретение (строительство) жилых помещений, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 19.12.2023 № 1261-ПП (с изменениями).

Условия и размер предоставления субсидии (денежного возмещения) нанимателям, переселяемым из жилого помещения, в рамках Подпрограммы 4, определены Порядком предоставления субсидий (денежного возмещения) нанимателям, переселяемым из жилого помещения в связи со сносом дома или в связи с изъятием земельного участка, на котором расположено жилое помещение (многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение), для государственных или муниципальных нужд, на приобретение (строительство) жилых помещений, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 24.07.2025 № 902-ПП (с изменениями).

Адресные перечни объектов аварийных многоквартирных домов, финансирование которых предусмотрено основным мероприятием Подпрограммы 4 представлены в государственной программе Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10 (с учетом изменений).

В случае заключения муниципального контракта на строительство домов или приобретение жилых помещений по цене, превышающей предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств местного бюджета.

Государственная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда предусматривает предоставление местным бюджетам субсидий из бюджета Московской области в порядке, установленном Правительством Московской области.

Средства на строительство жилых помещений расходуются в пределах цен, определенных исходя из стоимости заключённых контрактов.

Администрация городского округа Щёлково - участник государственной программы вправе направлять на реализацию мероприятий государственной программы дополнительные средства из бюджета городского округа Щёлково и внебюджетных источников.

Финансирование муниципальной программы в части реализации Подпрограммы 4 осуществляется за счет средств консолидированного бюджета Московской области: в пределах средств, предусмотренных государственной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10 и в пределах средств, предусмотренных основным мероприятием «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» Перечня мероприятий подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года» к настоящей муниципальной программе.

Одним из ключевых приоритетов государственной политики Российской Федерации является повышение качества жизни своих граждан. Важнейшим направлением в данной сфере выступает переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Целями муниципальной программы являются:

- обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий;

- финансовое и организационное обеспечение переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.

В ходе реализации муниципальной программы осуществляются:

- финансовое и организационное обеспечение в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

-обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений с зачетом их стоимости в выкупную стоимость и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

- установление единого порядка реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Основными задачами муниципальной программы являются:

- качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории городского округа Щёлково;

- переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется исходя из следующий положений:

Принятие решений и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств областного и местного бюджетов, производятся в соответствии со статьями 32, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации:

- граждане, являющиеся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации имеют право на возмещение за изымаемые у них жилые помещения либо по соглашению им может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости; также собственники помещений в аварийных многоквартирных домах, признанных аварийными после 01.01.2017 года, имеют право на получение субсидии, при условии соблюдения требований установленных Порядком предоставления субсидий гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, на приобретение (строительство) жилых помещений, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 19.12.2023 № 1261-ПП.

- граждане, занимающие жилые помещения по договору социального найма, выселяемые в порядке, предусмотренном статьей 86, имеют право на предоставление им другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению.

При расселении граждан, занимающих жилое помещение по договору социального найма (в том числе жилое помещение в коммунальной квартире), орган местного самоуправления может предоставлять указанным гражданам отдельное жилое помещение (квартиру), равнозначное по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, и общая площадь которого не может быть менее 28 кв.м. При этом превышение стоимости приобретаемого отдельного жилого помещения над стоимостью расселяемого жилого помещения, определенного исходя из расселяемой общей площади, оплачивается за счет средств местного бюджета.

Расходование средств, предусмотренных на реализацию 4 Подпрограммы, осуществляется на:

а) приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц);

б) выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

в) строительство многоквартирных домов (ПИР, СМР, технологическое присоединение);

г) приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию;

д) предоставление субсидии гражданам на приобретение (строительство) жилых помещений в соответствии с частью 8.1 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

е) предоставление субсидии (денежного возмещения) нанимателям в соответствии с частью 1 статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации;

ж) приведение жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан, при этом стоимость проведения работ в указанных целях, не превышающая величину, рассчитанную как произведение общей площади расселяемого жилого помещения на 25 процентов стоимости квадратного метра, установленного государственной программой.

Жилые помещения, созданные либо приобретенные за счет средств, предусмотренных настоящей Программой, оформляются в муниципальную собственность в целях дальнейшего предоставления переселяемым гражданам в соответствии с жилищным законодательством на условиях социального найма либо в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда определены приложением №1 к Программе.

Методика расчета значений целевых показателей/результатов выполнения Муниципальной программы, определена в приложении № 2 к Программе.

Методика определения результатов выполнения мероприятий Муниципальной программы, определена в приложении № 3 к Программе.

Порядок проведения мониторинга и контроля за ходом реализации муниципальной программы и расходованием денежных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий муниципальной программы осуществляется следующим образом.

Муниципальный заказчик осуществляет координацию деятельности муниципальных заказчиков подпрограмм по подготовке и реализации программных мероприятий, анализу и рациональному использованию средств бюджета городского округа Щёлково и иных привлекаемых для реализации государственной программы средств.

Муниципальный заказчик подпрограммы разрабатывает «дорожные карты» выполнения основных мероприятий подпрограммы в текущем году, содержащие перечень стандартных процедур, обеспечивающих их выполнение, с указанием предельных сроков исполнения и ответственных.

Требования по формированию и утверждению «дорожных карт» установлены Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Щёлково, утвержденным постановлением Администрации городского округа Щёлково от 31.10.2023 № 4047.

Министерство строительного комплекса Московской области организует текущее управление реализацией государственной программы и взаимодействие с Администрацией городского округа Щёлково Московской области – участником государственной программы.

Министерство строительного комплекса Московской области осуществляет:

- мониторинг реализации государственной программы на основе сбора и анализа представляемой органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области отчетности;

- предоставление ежемесячно, ежегодно в Министерство экономики и финансов Московской области, в Фонд отчетов о ходе выполнения государственной программы.

Администрация городского округа Щёлково Московской области осуществляют:

- соблюдение предусмотренной частями 2, 4, 6-8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации процедуры, предшествующей изъятию жилого помещений у собственника;

- приобретение жилых помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных жилых домах, и (или) организацию строительства многоквартирных жилых домов;

- выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- предоставление жилых помещений гражданам для переселения из аварийных многоквартирных жилых домов в соответствии с жилищным законодательством;

- организацию и проведение информационно- разъяснительной работы по доведению до граждан целей государственной и муниципальной программы, условий, критериев вступления в государственную программу, а также освещение в средствах массовой информации итогов её реализации;

- предоставление Министерству строительного комплекса Московской области отчетов о ходе реализации государственной программы и расходовании финансовых средств.

Администрация городского округа Щёлково – участник государственной программы обязана поддерживать внесенные в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» сведения в актуальном состоянии.

Предоставление отчётности о ходе реализации мероприятий Программы осуществляется в соответствии с разделом VIII «Контроль и отчётность при реализации муниципальной программы» Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Щёлково, утверждённого постановлением Администрации городского округа Щёлково от 31.10.2023 № 4047 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Щёлково».

Подпрограмма 5 предусматривает предоставление бюджетам муниципальных образований Московской области субсидий из средств бюджета Московской области в порядке, установленном в подразделе 26 3 «Порядок и условия предоставления субсидии на переселение граждан из аварийного жилищного фонда и методика расчета объемов финансирования» Подпрограммы 5.

Средства на строительство (проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы) жилых помещений расходуются участниками Подпрограммы 5 в пределах цен, определенных исходя из стоимости заключённых контрактов.

Участники Подпрограммы 5 вправе направлять на реализацию мероприятий Подпрограммы 5 дополнительные средства из местных бюджетов и внебюджетных источников.

Государственный заказчик Подпрограммы 5 осуществляет мониторинг и контроль за использованием субсидий их получателями в соответствии с условиями и целями, определенными при предоставлении указанных средств из бюджета Московской области.

Адресный перечень многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу, содержится в приложении № 4 к Программе.

Приложение № 1
к Программе

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Городской округ Щёлково	Расселяемая площадь							Количество переселяемых жителей						
		2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	Всего	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	Всего
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	Всего по муниципальной программе переселения, в т.ч.:	112	3 877,4	7 317,8	18 779,3	20 573,4	5 183,0	55 842,9	6	195	380	1 298	935	356	3 170
1.1	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного	112	-	-	-	-	-	112	-	-	-	-	-	-	-

	аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2														
1.4	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017, расселенного по Подпрограмме 2	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	6
1.5	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года	-	3 877,4	6 803,6	6 455,3	20 573,4	5 183,0	42 892,7	-	-	-	-	-	-	-
1.10	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года	-	-	-	-	-	-	-	-	195	345	315	935	356	2 146
1.11.	Количество квадратных метров	-	-	-	12 324	-	-	12 324	-	-	-	-	-	-	-

	расселенного из непригодного для проживания жилишного фонда														
1.12.	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983	-	-	983
1.13.	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников после 01.01.2017	-	-	514,2	-	-	-	514,2	-	-	-	-	-	-	-
1.14.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников после 01.01.2017	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	-	-	-	35
	Итого по городскому округу Щёлково:	112	3 877,4	7 317,8	18 779,3	20 573,4	5 183,0	55 842,9	6	195	380	1 298	935	356	3 170

Приложение 2
к программе

Методика расчета значений целевых показателей Муниципальной программы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Тип целевого показателя	Единица измерения	Порядок расчета значений целевого показателя	Источник получения информации	Периодичность предоставления
1	2	3	4	5	6	7
1.	**Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**					
1.1.	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда	Отраслевой	Тысяча квадратных метров	Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда с привлечением средств Фонда содействия реформированию ЖКХ	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области	Ежеквартально
1.2.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда	Приоритетный, Отраслевой	Тысяча человек	Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных из аварийного фонда граждан, с привлечением средств Фонда содействия реформированию ЖКХ	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области	Ежеквартально
2.	**Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»**					
2.1.	Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2	Отраслевой	Тысяча квадратных метров	Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области	Ежеквартально
2.2.	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2	Отраслевой	Тысяча человек	Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области.	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области	Ежеквартально
4.	**Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года»**					
4.1.	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года	Отраслевой	Тысяча квадратных метров	Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках муниципальных программ	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области; Ведомственные данные муниципальных образований Московской области.	Ежеквартально
4.2.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года	Отраслевой	Тысяча человек	Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда в рамках муниципальных программ	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области; Ведомственные данные муниципальных образований Московской области.	Ежеквартально
4.3.	Количество снесенных аварийных многоквартирных жилых домов	Показатель муниципальной программы	Ед.	Значение целевого показателя определяется исходя из количества снесенных аварийных многоквартирных жилых домов в рамках муниципальных программ	Ведомственные данные муниципальных образований Московской области	Ежеквартально
4.4.	Количество семей,	Показатель	Ед.	Значение целевого показателя	Ведомственные	Ежеквартально

	расселенных из аварийного жилищного фонда	муниципальной программы		определяется исходя из количества расселенных из аварийного фонда семей	данные муниципальных образований Московской области	
4.5.	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников после 01.01.2017	Отраслевой	Тысяча квадратных метров	Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках договоров о развитии застроенной территории, инвестиционных контрактов	Ведомственные данные Министерства жилищной политики Московской области	Ежеквартально
4.6.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников после 01.01.2017	Отраслевой	Тысяча человек	Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда в рамках договоров о развитии застроенной территории, инвестиционных контрактов	Ведомственные данные Министерства жилищной политики Московской области	Ежеквартально
5.	Подпрограмма 5 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда»					
5.1.	Количество квадратных метров расселенного из непригодного для проживания жилищного фонда	Отраслевой	Тысяча квадратных метров	Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда с привлечением средств ППК ФРТ	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области	Ежеквартально
5.2.	Количество граждан, расселенного из непригодного для проживания жилищного фонда	Приоритетный, отраслевой	Тысяча человек	Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых из аварийного фонда граждан, с привлечением ППК ФРТ	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области	Ежеквартально

Приложение 3
к программе

Методика определения результатов выполнения мероприятий Муниципальной программы

№ п/п	Номер подпрограммы, основного мероприятия	Наименование результата выполнения мероприятий	Единица измерения	Порядок определения значения результата выполнения мероприятий
1	2	3	4	5
1	02.02.02.01	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2	тыс. чел.	Значение результата выполнения мероприятия определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года по Подпрограмме 2.
3	04.01.01.01	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4	тыс. чел.	Значение результата выполнения мероприятия определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года по Подпрограмме 4.

Приложение 4
к программе

Адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными

№ п/п	Городской округ Щёлково	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
1	г.о. Щёлково	г. Щёлково, Радиоцентр-5, д. 7	1967	27.02.2019	70,70	1	IV кв. 2023
2	г.о. Щёлково	п. Фряново, ул. Московская д. 6	1955	31.10.2017	41,6	6	IV кв. 2025
3	г.о. Щёлково	г. Щёлково, пос. Краснознаменский, д. 15	1917	27.02.2019	115,5	9	IV кв. 2025
4	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Полевая, д. 8А	1958	27.02.2019	660,61	38	IV кв. 2026
5	г.о. Щёлково	г. Щёлково, Радиоцентр-5, д. 1	1929	27.02.2019	258,4	20	IV кв. 2026
6	г.о. Щёлково	г. Щёлково, Радиоцентр-5, д. 2	1929	27.02.2019	304,7	23	IV кв. 2026
7	г.о. Щёлково	г. Щёлково, Радиоцентр-5, д. 5	1951	27.02.2019	184,5	12	IV кв. 2026
8	г.о. Щёлково	г. Щёлково, Радиоцентр-5, д. 9	1957	27.02.2019	294,9	12	IV кв. 2026
9	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Кооперативная, д. 19/5	1936	24.05.2019	476,2	25	IV кв. 2026
10	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Коммунистическая, д. 5	1928	14.03.2019	102,40	6	IV кв. 2026
11	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Коммунистическая, д. 6	1929	14.03.2019	51,3	3	IV кв. 2026
12	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Коммунистическая, д. 7	1930	14.03.2019	212,7	12	IV кв. 2026
13	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Коммунистическая, д. 8	1931	24.05.2019	223,00	17	IV кв. 2026
14	г.о Щёлково	р.п. Фряново, ул. Поварова, д.51	1959	30.12.2022	367,8	17	IV кв. 2027
15	г.о Щёлково	д.п. Загорянский, ул. Кирова, д. 16	1948	30.12.2022	526,1	24	IV кв. 2027
16	г.о Щёлково	д.п. Загорянский, ул. Кирова, д. 18	1948	30.12.2022	562,9	28	IV кв. 2027
17	г.о Щёлково	с. Трубино, д. 58	1955	30.12.2022	728,5	50	IV кв. 2027
18	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская , д. 9	1939	07.03.2024	359,2	26	IV кв. 2028
19	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 50	1952	07.03.2024	521,4	28	IV кв. 2028
20	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д.13	1956	07.03.2024	1 020,20	46	IV кв. 2028
21	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 20	1952	07.03.2024	439,60	35	IV кв. 2028
22	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 52	1952	07.03.2024	519,70	34	IV кв. 2028
23	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 42	1955	07.03.2024	1 527,70	70	IV кв. 2028
24	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 16	1952	07.03.2024	509,1	23	IV кв. 2028
25	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Кооперативная, 21/4	1952	07.03.2024	511,1	29	IV кв. 2028
26	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 44/6	1957	07.03.2024	1 079,60	64	IV кв. 2028
27	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 54	1958	07.03.2024	1 244,39	33	IV кв. 2028
28	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 25	1949	07.03.2024	381,10	19	IV кв. 2028
29	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Кооперативная, д. 22	1957	07.03.2024	746,4	34	IV кв. 2028
30	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 10/2	1940	07.03.2024	509,3	26	IV кв. 2028
31	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 36	1954	07.03.2024	723,00	40	IV кв. 2028
32	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 66	1951	07.03.2024	700,40	52	IV кв. 2028
33	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 70	1977	07.03.2024	390,20	22	IV кв. 2028
34	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д.24/2	1947	07.03.2024	394,10	36	IV кв. 2028
35	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 5	1927	07.03.2024	202,1	17	IV кв. 2028
36	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Кооперативная, д. 23	1956	07.03.2024	504,8	29	IV кв. 2028
37	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 30	1949	07.03.2024	450,6	19	IV кв. 2028
38	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 32	1951	07.03.2024	744,0	42	IV кв. 2028
39	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 40	1954	07.03.2024	400,40	18	IV кв. 2028
40	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д.58/10	1955	07.03.2024	771,10	31	IV кв. 2028
41	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 38	1953	07.03.2024	513,90	25	IV кв. 2028
42	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 48	1957	07.03.2024	1 023,30	46	IV кв. 2028
43	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 15	1940	07.03.2024	211,00	13	IV кв. 2028
44	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 19	1928	07.03.2024	205,30	8	IV кв. 2028
45	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 25	1948	07.03.2024	393,30	21	IV кв. 2028
46	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 26	1948	07.03.2024	388,10	27	IV кв. 2028
47	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 27	1949	07.03.2024	385,60	18	IV кв. 2028
48	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 2	1927	07.03.2024	102,10	9	IV кв. 2028

49	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 4	1927	07.03.2024	209,66	24	IV кв. 2028
50	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 6	1927	07.03.2024	206,40	23	IV кв. 2028
51	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д.7А	1940	07.03.2024	311,00	14	IV кв. 2028
52	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 22	1945	07.03.2024	455,20	31	IV кв. 2028
53	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д.14	1956	07.03.2024	766,40	47	IV кв. 2028
54	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 34	1951	07.03.2024	682,00	46	IV кв. 2028
55	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 46	1953	07.03.2024	420,10	18	IV кв. 2028
56	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 76	1957	07.03.2024	920,80	39	IV кв. 2028
57	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 78	1957	07.03.2024	949,30	41	IV кв. 2028
58	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 17	1940	07.03.2024	205,70	15	IV кв. 2028
59	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 18	1940	07.03.2024	207,50	16	IV кв. 2028
60	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 29	1949	07.03.2024	383,40	23	IV кв. 2028
61	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 15/8	1950	07.03.2024	398,70	13	IV кв. 2028
62	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 21	1949	07.03.2024	388,30	25	IV кв. 2028
63	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 7	1940	07.03.2024	204,90	17	IV кв. 2028
64	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Кооперативная, д. 25	1952	07.03.2024	517,40	35	IV кв. 2028
65	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 60	1950	07.03.2024	400,90	27	IV кв. 2028
66	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 28/6	1949	07.03.2024	511,30	22	IV кв. 2028
67	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 8	1949	07.03.2024	505,72	30	IV кв. 2028
68	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 80	1958	07.03.2024	1 108,00	55	IV кв. 2028
69	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 82	1957	07.03.2024	1 162,50	57	IV кв. 2028
70	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 36	1949	07.03.2024	391,30	18	IV кв. 2028
71	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 38 к.1	1949	07.03.2024	392,40	15	IV кв. 2028
72	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 45	1934	07.03.2024	406,15	27	IV кв. 2028
73	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 46	1934	07.03.2024	422,50	38	IV кв. 2028
74	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 43	1934	07.03.2024	431,80	37	IV кв. 2028
75	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 41	1938	07.03.2024	389,4	23	IV кв. 2028
76	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 72	1951	07.03.2024	540,3	38	IV кв. 2028
77	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 50	1958	07.03.2024	626,00	40	IV кв. 2028
78	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 12	1949	07.03.2024	241,00	19	IV кв. 2028
79	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 44	1934	07.03.2024	434,80	27	IV кв. 2028

80	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 29	1949	07.03.2024	383,80	18	IV кв. 2028
81	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 27	1949	07.03.2024	382,40	26	IV кв. 2028
82	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 28	1950	07.03.2024	530,10	48	IV кв. 2028
83	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 31/7	1952	07.03.2024	392,10	21	IV кв. 2028
84	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д.74/9	1951	07.03.2024	722,20	47	IV кв. 2028
85	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 32	1950	07.03.2024	398,90	24	IV кв. 2028
86	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 33	1948	07.03.2024	398,9	16	IV кв. 2028
87	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 35	1968	07.03.2024	387,7	22	IV кв. 2028
88	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 37	1949	07.03.2024	390,10	20	IV кв. 2028
89	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. 2-й Первомайский проезд, д. 3	1948	07.03.2024	389,3	21	IV кв. 2028
90	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д.17	1950	07.03.2024	395,2	21	IV кв. 2028
91	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 23	1949	07.03.2024	383,2	17	IV кв. 2028
92	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 30	1948	07.03.2024	399,90	20	IV кв. 2028
93	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 34	1948	07.03.2024	398,90	14	IV кв. 2028
94	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 10	1949	07.03.2024	477,50	31	IV кв. 2028
95	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 23	1951	07.03.2024	736,20	29	IV кв. 2028
96	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 28	1948	07.03.2024	388,30	17	IV кв. 2028
97	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 64	1955	07.03.2024	780,40	37	IV кв. 2028
98	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 62	1950	07.03.2024	395,60	14	IV кв. 2028
99	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 84	1957	07.03.2024	926,10	30	IV кв. 2028
100	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 20	1950	07.03.2024	88,86	2	IV кв. 2028
101	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 49	1958	07.03.2024	643,50	27	IV кв. 2028
102	г.о. Щёлково	пос. Краснознаменский, д. 25	1917	08.05.2024	340,9	40	IV кв. 2028
103	г.о. Щёлково	пос. Краснознаменский, д. 31	1917	06.08.2024	364,51	27	IV кв. 2028
104	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Кооперативная, д.3	1939	08.05.2024	514,2	35	IV кв. 2028
105	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Кооперативная, д.5	1939	08.05.2024	491,5	54	IV кв. 2028
106	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Иванова, д.12	1950	06.08.2024	442,39	40	IV кв. 2028
107	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 29/10	1950	06.08.2024	512,1	28	IV кв. 2028
108	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 31	1950	06.08.2024	456,51	38	IV кв. 2028
109	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 33/1	1950	06.08.2024	515,8	34	IV кв. 2028

110	г.о. Щёлково	г. Щёлково, Гостиный переулок, д.5	1950	08.05.2024	468,2	39	IV кв. 2028
111	г.о. Щёлково	д. Огуднево, стр. Дом завода, д.1	1950	12.08.2024	376,9	19	IV кв. 2028
112	г.о. Щёлково	д. Огуднево, стр. Дом завода, д.2	1937	12.08.2024	193,0	14	IV кв. 2028
113	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Авиационная, д.1А	1955	25.12.2024	284,8	22	IV кв. 2028
114	г.о. Щёлково	пгт. Фряново, ул. Коммунальная, д.7	1934	25.12.2025	526,4	32	IV кв. 2028
115	г.о. Щёлково	пгт. Монино, ул. Авиационная, д. 3	1932	04.03.2025	1714,49	104	IV кв. 2028

Паспорт Подпрограммы 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2023-2028 годы

Муниципальный заказчик подпрограммы	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково								
Цели и задачи Подпрограммы 1	Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий. Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. Задачи Подпрограммы 1: Качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; координации я решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Московской области; переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах								
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 1	Сроки реализации Подпрограммы 1: 01.01.2023-31.12.2028								
Источники финансирования Подпрограммы 1 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)						
			Итого	2023	2024	2025	2026	2027	2028
	Администрация городского округа Щёлково	Всего: в том числе:	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		Средства федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		Средства бюджета городского округа Щёлково	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы 1:				2023	2024	2025	2026	2027	2028
1.1 Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв.м				-	-	-	-	-	-

(отраслевой)							
1.2 Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. чел. (приоритетный отраслевой)	-	-	-	-	-	-	

Перечень мероприятий Подпрограммы 1

Перечень мероприятий Подпрограммы 1 определен в Приложении 1 к Подпрограмме 1.

Приложение № 1
к Подпрограмме 1

Перечень мероприятий Подпрограммы 1 "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда"

№ п/п	Мероприятия по реализации Подпрограммы 1	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего, (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)						Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы 1
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	
1	Основное мероприятие 01. "Реализация мероприятий по предоставлению субсидии гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, на приобретение (строительство) жилых помещений"	2023-2027	Итого	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Отдел жилищной политики Управления имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково, отдел комплексного развития территории Администрации городского округа Щёлково
			Средства бюджета городского округа Щёлково	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
1.2.	Мероприятие 01.02. Обеспечение мероприятий по устойчивому сокращению непригодного для проживания жилищного фонда за с чет средств местного бюджета	2023-2027	Итого	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Отдел жилищной политики Управления имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково, отдел комплексного развития территории Администрации городского округа Щёлково
			Средства бюджета городского округа Щёлково	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
Итого по источникам финансирования Программы 1 :				Всего, (тыс. руб.)	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	
Итого:				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
Средства федерального бюджета				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
Средства бюджета Московской области				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
Средства бюджета городского округа Щёлково				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
Внебюджетные средства				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	

Паспорт Подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» на 2023-2028 годы

Муниципальный заказчик Подпрограммы 2		Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково								
Цели и задачи Подпрограммы 2		Цели: обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации. Задачи: переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах								
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 2		Сроки реализации Подпрограммы 2: 01.01.2023-31.12.2028								
Средства Источники финансирования Подпрограммы 2 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Под-программа 2	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)						
				Итого:	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
		Администрация городского округа Щёлково	Всего: в том числе:	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			Средства бюджета городского округа Щёлково	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			Средства федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			Внебюджетные средства	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы 2:					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
2.1 Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2, тыс. кв. м (отраслевой)					0,112	-	-	-	-	-
2.2 Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017, расселенного по Подпрограмме 2, тыс. чел. (отраслевой)					0,006	-	-	-	-	-

Перечень мероприятий Подпрограммы 2 приведен в приложении № 1 к Подпрограмме 2.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Подпрограммы 2 приведен в приложении № 2 к Подпрограмме 2.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Подпрограммы 2, приведен в Приложении № 3 к Подпрограмме 2.

План - график реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Подпрограммы 2, приведен в Приложении № 4 к Подпрограмме 2.

Приложение 1 к
Подпрограмме 2

Перечень мероприятий Подпрограммы 2

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)						Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Основное мероприятие 02 Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	2023-2028	Итого	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково
			Средства бюджета городского округа Щёлково	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства Федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Внебюджетные средства	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)						Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1.1.	Мероприятие 02.01 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017, в рамках второй подпрограммы	2023-2028	Итого	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково
			Средства бюджета городского округа Щёлково	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства Федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Внебюджетные средства	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 (тыс. чел)	X	X	Всего	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
				0,00600	0,00600	-	-	-	-	-	

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)						Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026	2027	2028	
Всего по подпрограмме 2:		2023-2028	Итого	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства бюджета городского округа Щёлково	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства Федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Внебюджетные средства	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	

Приложение2
к Подпрограмме 2

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Подпрограммы 2 "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области "

№ п/п	Городской округ Щёлково	Число жителей планируемых к переселению	Количество расселенных жилых помещений			Расселенная площадь жилых помещений			Источник финансирования программы				Справочно: Расчетные суммы экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего	в том числе			Всего	в том числе		Всего	в том числе	
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств фонда	за счет средств бюджета Московской области	за счет средств городского округа Щёлково		за счет переселения граждан из ДРЗТ	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных инвесторов по ДРЗТ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	Всего по муниципальной программе переселения, в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2023 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2024 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2025 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2026 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2027 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2028 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Приложение 3
к Подпрограмме 2

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения Подпрограммы 2 "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области "

№ п/п	Городской округ Щёлково	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещением без использования бюджетных средств						Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств											
			Всего	в том числе:					Всего			в том числе:								
				Выкуп жилых помещений у собственников		Договор развития застроенной территории	Переселение в свободный жилищный фонд					Стоимость домов		Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.:				Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	
														в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию			
			Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Стоимость	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь		Расселяемая площадь	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость
		кв.м	кв.м	кв.м	руб	кв.м	кв.м		кв.м	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Всего по муниципальной программе переселения, в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, в том числе:	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Всего по этапу 2023 года	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Всего по этапу 2024 года	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Всего по этапу 2025 года	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Всего по этапу 2026 года	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Всего по этапу 2027 года	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Приложение 4
к Подпрограмме 2

			План - график реализации подпрограммы 2" Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда "												
№ п/п	Способ переселения	Расселяемая площадь жилых помещений (кв.м)	Количество помещений (ед)	Количество граждан (чел.)	Предоставляемая площадь (кв.м.)	Образованы земельные участки под строительство	Оформлены права застройщика на земельные участки	Подготовлена проектная документация	Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений	Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений	Получено разрешение на строительство	Дом введен в эксплуатацию	Зарегистрировано право собственности городского округа Щелково на жилые помещения	Завершено переселение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Этап 1 2023 год													
	Итого по городскому округу Щёлково	112,30	3	6	112,30	X	X	X	X	X	X	X	112,30	112,30
	Всего по этапу 2023 года	112,30	3	6	112,30	X	X	X	X	X	X	X	112,30	112,30
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретено квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Этап 2 2024 год													
	Итого по городскому округу Щёлково	0,00	0	0	0	X	X	X	X	X	X	X	0	0,0
	Всего по этапу 2024 года	0,00	0	0	0	X	X	X	X	X	X	X	0	0,0
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретено квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Этап 3 2025 год													
	Итого по городскому округу Щёлково	0,00	0	0	0,00	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00
	Всего по этапу 2025 года	0,00	0	0	0,00	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретено квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4	Этап 4 2026 год													
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	X	X	X	X	X	X	X	0	0
	Всего по этапу 2026 года	0	0	0	0	X	X	X	X	X	X	X	0	0
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретено квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5	Этап 5 2027 год													
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	X	X	X	X	X	X	X	0	0
	Всего по этапу 2027 года	0	0	0	0	X	X	X	X	X	X	X	0	0

	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретене квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
6	Этап 6 2028 год													
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	X	X	X	X	X	X	X	0	0
	Всего по этапу 2027 года	0	0	0	0	X	X	X	X	X	X	X	0	0
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретене квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Итого по городскому округу Щёлково	112,30	3	6	112,30	X	X	X	X	X	X	X	112,30	112,3

Паспорт Подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» на 2024-2028 годы

Муниципальный заказчик Подпрограммы 4	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково
Цели и задачи Подпрограммы 4	Цели: обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации. Задачи: переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 4	Сроки реализации Подпрограммы 4: 01.01.2024-31.12.2028

Источники финансирования Подпрограммы 4 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области признанного таковым после 1 января 2017 года. Подпрограмма 4	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)						
				Итого:	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
		Администрация городского округа Щёлково	Всего: в том числе:	8 075 860,91632	0,00000	556 102,90031	2 178 990,74299	1 759 310,02465	2 125 853,73087	1 455 603,51750
			Средства бюджета городского округа Щёлково	2 793 697,08695	0,00000	174 871,19511	953 975,36520	555 030,45034	603 193,01469	506 627,06161
			Средства бюджета Московской области	5 282 163,82937	0,00000	381 231,70520	1 225 015,37779	1 204 279,57431	1 522 660,71618	948 976,45589
			Средства федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы 4:	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
4.1 Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года (тыс. кв.м отраслевой)	-	3,8774	6,8036	6,4553	20,5734	5,183
4.2. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года (тыс. чел. отраслевой)	-	0,195	0,345	0,315	0,935	0,356
4.3. Количество снесенных аварийных многоквартирных жилых домов (ед., муниципальный)	-	-	8	1	-	100

4.4. Количество семей, расселенных из аварийного жилищного фонда (ед., муниципальный)	-	-	146	59	-	-
4.5. Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников после 01.01.2017 (тыс. кв.м, отраслевой)	-	-	0,5142	-	-	-
4.6.Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников после 01.01.2017 (тыс. чел. отраслевой)	-	-	0,035	-	-	-

Перечень мероприятий Подпрограммы 4 приведен в приложении № 1 к Подпрограмме 4.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Подпрограммы 4 приведен в приложении № 2 к Подпрограмме 4.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Подпрограммы 4, приведен в Приложении № 3 к Подпрограмме 4.

План - график реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Подпрограммы 4, приведен в Приложении № 4 к Подпрограмме 4.

Приложение 1
к подпрограмме 4

Перечень мероприятий Подпрограммы 4 "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 01 января 2017 года"

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)						Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Основное мероприятие 01. "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года"	2024-2028	Итого	8 075 860,91632	0,00000	556 102,90031	2 178 990,74299	1 759 310,02465	2 125 853,73087	1 455 603,51750	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково, отдел комплексного развития территорий Администрации городского округа Щёлково
			Средства бюджета городского округа Щёлково	2 793 697,08695	0,00000	174 871,19511	953 975,36520	555 030,45034	603 193,01469	506 627,06161	
			Средства бюджета Московской области	5 282 163,82937	0,00000	381 231,70520	1 225 015,37779	1 204 279,57431	1 522 660,71618	948 976,45589	
			Средства Федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
1.	Мероприятие 01.01. "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года"	2024-2028	Итого	5 844 607,84305	0,00000	556 102,90031	1 117 926,40842	892 545,14960	2 019 443,92066	1 258 589,46406	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково, отдел комплексного развития территории Администрации городского округа Щёлково
			Средства бюджета городского округа Щёлково	2 127 550,09169	0,00000	174 871,19511	926 716,57713	219 566,10680	496 783,20448	309 613,00817	
			Средства бюджета Московской области	3 717 057,75136	0,00000	381 231,70520	191 209,83129	672 979,04280	1 522 660,71618	948 976,45589	
			Средства Федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)								Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026				2027	2028	
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000				0,00000	0,00000	
	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4 (тыс. чел.)	X	X	Всего	2023	2024	2025	Итого 2026 год	В том числе по кварталам:				2027	2028	
									I	II	III	IV			
				2,14600	-	0,19500	0,34500	0,31500	-	-	-	0,31500	0,93500	0,35600	
1.2.	Мероприятие 01.02. «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда путем выплаты выкупной стоимости за изымаемое жилое помещение, а также предоставление субсидий гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, на приобретение (строительство) жилых помещений»	2025	Итого	1 597 731,53812	0,00000	0,00000	1 061 064,33457	536 667,20355				0,00000	0,00000	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково
			Средства бюджета городского округа	32 625,46011	0,00000	0,00000	27 258,78807	5 366,67204				0,00000	0,00000	
			Средства бюджета Московской области	1 565 106,07801	0,00000	0,00000	1 033 805,54650	531 300,53151				0,00000	0,00000	
			Средства Федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000				0,00000	0,00000	
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000				0,00000	0,00000	

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)						Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026	2027	2028	
.3.	Мероприятие 01.04. "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, за счет средств местного бюджета"	2026-2028	Итого	433 535,48171	0,00000	0,00000	0,00000	327 125,67150	106 409,81021	0,00000	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково
			Средства бюджета городского округа	433 535,48171	0,00000	0,00000	0,00000	327 125,67150	106 409,81021	0,00000	
			Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства Федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)						Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1.4.	Мероприятие 01.05. "Реализация мероприятий по сносу аварийного жилья, расселенного в рамках программы переселения"	2025-2028	Итого	199 986,05344	0,00000	0,00000	0,00000	2 972,00000	0,00000	197 014,05344	Отдел комплексного развития территорий Администрации городского округа Щёлково
			Средства бюджета городского округа Щёлково	199 986,05344	0,00000	0,00000	0,00000	2 972,00000	0,00000	197 014,05344	
			Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства Федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
Всего по подпрограмме 4:		2024-2028	Итого	8 075 860,91632	0,00000	556 102,90031	2 178 990,74299	1 759 310,02465	2 125 853,73087	1 455 603,51750	
			Средства бюджета городского округа Щёлково	2 793 697,08695	0,00000	174 871,19511	953 975,36520	555 030,45034	603 193,01469	506 627,06161	
			Средства бюджета Московской области	5 282 163,82937	0,00000	381 231,70520	1 225 015,37779	1 204 279,57431	1 522 660,71618	948 976,45589	
			Средства Федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	

Приложение2
к Подпрограмме 4

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Подпрограммы 4 "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года "

№ п/п	Городской округ Щёлково	Число жителей планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего	в том числе			Всего	в том числе		Всего	в том числе	
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств фонда	за счет средств бюджета Московской области	за счет средств городского округа Щёлково		за счет переселения граждан по ДРЗТ	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвесторов по ДРЗТ)
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Всего по муниципальной программе переселения, в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2024 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2025 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2026 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2027 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2028 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Приложение 3
к Подпрограмме 4

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения
Подпрограммы 4 "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года"

№ п/п	Городской округ Щёлково	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещением без использования бюджетных средств					Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств										
			Всего	в том числе:				Всего			в том числе:							
				Выкуп жилых помещений у собственников		Договор развития застроенной территории	Переселение в свободный жилищный фонд				Стоимость домов		Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.:				Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	
													в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию			
			Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Стоимость	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость
		кв.м	кв.м	кв.м	руб	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Всего по муниципальной программе переселения, в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2024 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2025 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2026 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2027 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

План - график реализации подпрограммы 4" Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года "

№ п/п	Способ переселения	Расселяемая площадь жилых помещений (кв.м)	Количество помещений (ед)	Количество граждан (чел.)	Предоставляемая площадь (кв.м.)	Образованы земельные участки под строительство	Оформлены права застройщика на земельные участки	Подготовлена проектная документация	Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений	Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений	Получено разрешение на строительство	Дом введен в эксплуатацию	Зарегистрировано право собственности городского округа Щелково на жилые помещения	Завершено переселение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Этап 1 2024 год													
	Итого по городскому округу Щёлково	3 877,40	92	195	3877,4	X	X	X	X	X	X	X	3877,4	3 877,4
	Всего по этапу 2024 года	3 877,40	92	195	3877,4	X	X	X	X	X	X	X	3877.4	3 877.4
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретене квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Этап 2 2025 год													
	Итого по городскому округу Щёлково	7 317,80	170	380	7 317,80	X	X	X	X	X	X	X	7 317,80	7 317,80
	Всего по этапу 2025 года	7 317,80	170	380	7 317,80	X	X	X	X	X	X	X	7 317,80	7 317,80
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретене квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Этап 3 2026 год													
	Итого по городскому округу Щёлково	6455,3	166	315	6455,3	X	X	X	X	X	X	X	6455,3	6455,3
	Всего по этапу 2026 года	6455,3	166	315	6455,3	X	X	X	X	X	X	X	6455,3	6455,3
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретене квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4	Этап 4 2027 год													
	Итого по городскому округу Щёлково	20573,4	427	935	20573,4	X	X	X	X	X	X	X	20573.4	20573.4
	Всего по этапу 2027 года	20573,4	427	935	20573,4	X	X	X	X	X	X	X	20573.4	20573.4
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретене квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5	Этап 5 2028 год													
	Итого по городскому округу Щёлково	5183	193	356	5183	X	X	X	X	X	X	X	5183	5183
	Всего по этапу 2028 года	5183	193	356	5183	X	X	X	X	X	X	X	5183	5183

	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретене квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Итого по городскому округу Щёлково	43 406,90	1048	2 181	43 406,90	X	X	X	X	X	X	X	43 406,90	43 406,90

Паспорт Подпрограммы 5 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда»

Муниципальный заказчик Подпрограммы 5	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково									
Цели и задачи Подпрограммы 5	Цели: Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий. Финансовое и организационное обеспечение переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. Задачи: Качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; Координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Московской области; переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах									
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 5	Сроки реализации Подпрограммы 5: 01.01.2025-31.12.2028									
Источники финансирования Подпрограммы 5 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда Подпрограмма 5	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)						
				Итого:	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
		Администрация городского округа Щёлково	Всего: в том числе:	2 010 102,787	0,00000	0,00000	606 174,81342	1 391 191,97465	12 735,99893	0,00000
			Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ	926 932,47414	0,00000	0,00000	606 174,81342*	320 757,66072*	0,00000	0,00000
			Средства бюджета городского округа Щёлково	256 459,49959	0,00000	0,00000	0,00000	253 492,01184	2 967,48775	0,00000
			Средства бюджета Московской области	826 710,81327	0,00000	0,00000	0,00000	816 942,30209	9 768,51118	0,00000
			Средства федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы 5:					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год

5.1 Количество квадратных метров расселенного из непригодного для проживания жилищного фонда (тыс. кв.м отраслевой)	-	-	-	12,324	-	-
5.2. Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда (тыс. чел. приоритетный, отраслевой)	-	-	-	0,983	-	-

* в 2026 году был произведен возврат в бюджет Московской области средств Фонда содействия реформированию ЖКХ в сумме 234 461,52325 тыс. рублей, поступивших в 2025 году, повторно заявлены для исполнения в 2026 году (итоговая сумма средств Фонда содействия реформированию ЖКХ на реализацию программы – 692 470,95089 тыс. рублей).

Перечень мероприятий Подпрограммы 5 приведен в приложении № 1 к Подпрограмме 5.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Подпрограммы 5 приведен в приложении № 2 к Подпрограмме 5.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Подпрограммы 5, приведен в Приложении № 3 к Подпрограмме 5.

План - график реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Подпрограммы 5, приведен в Приложении № 4 к Подпрограмме 5.

Приложение 1
к подпрограмме 5

Перечень мероприятий Подпрограммы 5 "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда"

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)						Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Основное мероприятие И2. Федеральный проект «Жильё»	2025-2027	Итого	2 010 102,78700	0,00000	0,00000	606 174,81342	1 391 191,97465	12 735,99893	0,00000	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково, отдел комплексного развития территорий Администрации городского округа Щёлково
			Средства бюджета городского округа Щёлково	256 459,49959	0,00000	0,00000	0,00000	253 492,01184	2 967,48775	0,00000	
			Средства бюджета Московской области	826 710,81327	0,00000	0,00000	0,00000	816 942,30209	9 768,51118	0,00000	
			Средства фонда содействия реформированию ЖКХ	926 932,47414	0,00000	0,00000	606 174,81342	320 757,66072	0,00000	0,00000	
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)						Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1.1.	Мероприятие И2.01. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, по I этапу	2025-2026	Итого	1 839 761,46627	0,00000	0,00000	606 174,81342	1 233 586,65285	0,00000	0,00000	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково, отдел комплексного развития территорий Администации городского округа Щёлково
			Средства бюджета городского округа Щёлково	252 778,92000	0,00000	0,00000	0,00000	252 778,92000	0,00000	0,00000	
			Средства бюджета Московской области	746 346,20960	0,00000	0,00000	0,00000	746 346,20960	0,00000	0,00000	
			Средства фонда содействия реформированию ЖКХ	840 636,33667	0,00000	0,00000	606 174,81342	234 461,52325	0,00000	0,00000	
			Внебюджет ные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
1.2.	Мероприятие И2.02. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, по II этапу	2026-2027	Итого	12 735,99893	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	12 735,99893	0,00000	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково
			Средства бюджета городского округа Щёлково	2 967,48775	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	2 967,48775	0,00000	
			Средства бюджета Московской области	9 768,51118	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	9 768,51118	0,00000	
			Средства фонда содействия реформированию ЖКХ	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Внебюджет ные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)						Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026	2027	2028	
1.3.	Мероприятие И2.03. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда путем выплаты выкупной стоимости за изымаемое жилое помещение, а также предоставление субсидий гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, на приобретение (строительство) жилых помещений, по II этапу	2026	Итого	157 605,32180	0,00000	0,00000	0,00000	157 605,32180	0,00000	0,00000	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково
			Средства бюджета городского округа Щёлково	713,09184	0,00000	0,00000	0,00000	713,09184	0,00000	0,00000	
			Средства бюджета Московской области	70 596,09249	0,00000	0,00000	0,00000	70 596,09249	0,00000	0,00000	
			Средства фонда содействия реформированию ЖКХ	86 296,13747	0,00000	0,00000	0,00000	86 296,13747	0,00000	0,00000	
			Внебюджет ные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
Всего по подпрограмме 5:		2025-2027	Итого	2 010 102,78700	0,00000	0,00000	606 174,81342	1 391 191,97465	12 735,99893	0,00000	
			Средства бюджета городского округа Щёлково	256 459,49959	0,00000	0,00000	0,00000	253 492,01184	2 967,48775	0,00000	
			Средства бюджета Московской области	826 710,81327	0,00000	0,00000	0,00000	816 942,30209	9 768,51118	0,00000	
			Средства фонда содействия реформированию ЖКХ	926 932,47414	0,00000	0,00000	606 174,81342	320 757,66072	0,00000	0,00000	
			Внебюджет ные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	

Приложение2
к Подпрограмме 5

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Подпрограммы 5 "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда"

№ п/п	Городской округ Щёлково	Число жителей планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источник финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего	в том числе			Всего	в том числе		Всего	в том числе	
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств бюджета	за счет средств бюджета Московской области	за счет средств городского округа Щёлково		за счет переселения граждан по ДРЭТ	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвесторов по ДРЭТ)
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Всего по муниципальной программе переселения, в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, в том числе:	983	296	3	293	12324	156,3	12167,7	2 810 102 787,00	926 932 474,34	826 710 813,27	256 459 499,39	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2024 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2025 года	0	0	0	0	0	0	0	606 174 813,42	606 174 813,42	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	606 174 813,42	606 174 813,42	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2026 года	983	296	3	293	12324	156,3	12167,7	1 391 191 974,65	320 757 660,72	816 942 302,09	253 492 011,84	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	983	296	3	293	12324	156,3	12167,7	1 391 191 974,65	320 757 660,72	816 942 302,09	253 492 011,84	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2027 года	0	0	0	0	0	0	0	12 735 998,93	0,00	9 768 511,18	2 967 487,75	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	12 735 998,93	0,00	9 768 511,18	2 967 487,75	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2028 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Приложение 3
к Подпрограмме 5

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения Подпрограммы 5 "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда"

№ п/п	Городской округ Щёлково	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещением без использования бюджетных средств					Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств										
			Всего	в том числе:				Всего	в том числе:									
				Выкуп жилых помещений у собственников		Договор развития застроенной территории	Переселение в свободный жилищный фонд		Строительство домов		Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.:				Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	
											в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию			
			Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Стоимость	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость
		кв.м	кв.м	кв.м	руб	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Всего по муниципальной программе переселения, в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, в том числе:	12 324	0	0	170 341 320,73	0,00	0,00	12 324	12 324	0,00	12 324	1 839 761 466,27	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2024 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2025 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	606 174 813,42	0	0	0	0	0	0
	Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	606 174 813,42	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2026 года	12324	0	0	157 605 321,80	0	0	12324	12324	0	12324	1 233 586 652,85	0	0	0	0	0	0

Итого по городскому округу Щёлково	12324	0	0	157 605 321,80	0	0	12324	12324	0	12324	1 233 586 652,85	0	0	0	0	0	0
Всего по этапу 2027 года	0	0	0	12 735 998,93	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого по городскому округу Щёлково	0	0	0	12 735 998,93	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Приложение 4
к Подпрограмме 5

План - график реализации подпрограммы 5" Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда "

№ п/п	Способ переселения	Расселяемая площадь жилых помещений (кв.м)	Количество помещений (ед)	Количество граждан (чел.)	Предоставляемая площадь (кв.м.)	Образованы земельные участки под строительство	Оформлены права застройщика на земельные участки	Подготовлена проектная документация	Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений	Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений	Получено разрешение на строительство	Дом введен в эксплуатацию	Зарегистрировано право собственности городского округа Щёлково на жилые помещения	Завершено переселение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Этап 1 2024 год													
	Итого по городскому округу Щёлково	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Всего по этапу 2024 года	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретене квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Этап 2 2025 год													
	Итого по городскому округу Щёлково	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Всего по этапу 2025 года	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Этап 3 2026 год													
	Итого по городскому округу Щёлково	12324	296	983	12324	X	X	X	X	12324	X	X	12324	12324
	Всего по этапу 2026 года	12324	296	983	12324	X	X	X	X	12324	X	X	12324	12324
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4	Этап 4 2027 год													
	Итого по городскому округу Щёлково	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Всего по этапу 2027 года	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5	Этап 5 2028 год													
	Итого по городскому округу Щёлково	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Всего по этапу 2027 года	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Итого по городскому округу Щёлково	12 324,00	296	983	12324	X	X	X	X	12324	X	12 324,00	12 324,00