

УТВЕРЖДАЮ



Председатель Комиссии по
проведению публичных слушаний
З.А. Трубникова

Заключение

по результатам публичных слушаний по проекту распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:14:0050434:6, местоположение: Московская область, р-н Щёлковский муниципальный, р-н Щёлковский муниципальный, ул. Комарова»

15 января 2020 года 17-30

г. Щёлково, ул. Комарова,
д. 18, к.1, актовый зал

Вопрос, рассматриваемый на публичных слушаниях - проект распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:14:0050434:6, местоположение: Московская область, р-н Щёлковский муниципальный, р-н Щёлковский муниципальный, ул. Комарова» по обращению ООО «МЕДИАТОР» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:14:0050434:6 площадью 1500 кв. м, категория земель - земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - «для размещения объектов транспорта», расположенном по адресу: Московская область, р-н Щёлковский муниципальный, р-н Щёлковский муниципальный, ул. Комарова, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка до 0 метров с северо-западной и юго-западной сторон участка.

Публичные слушания назначены постановлением Главы городского округа Щёлково от 27.12.2019 № 199 «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:14:0050434:6, расположенном по адресу: Московская область, р-н

Щёлковский муниципальный, р-н Щёлковский муниципальный, ул. Комарова».

Заявитель: ООО «МЕДИАТОР».

Сроки проведения публичных слушаний:

11.01.2020 - 10.02.2020.

Формы оповещения о проведении публичных слушаний:

- Общественно-политическая газета городского округа Щёлково «Время» № 1 (14648) от 11.01.2020;

- официальный сайт Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru/>.

Собрание участников публичных слушаний проведено 15.01.2020 в 17 часов 30 минут по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, ул. Комарова, д. 18, к. 1, актовый зал.

Количество участников – 18 человек. В собрании приняли участие: заявитель, представители органов местного самоуправления, депутаты Совета депутатов городского округа Щёлково, представитель Общественной палаты городского округа Щёлково, представители ООО «Теплоцентраль», жители.

Комиссия по проведению Публичных слушаний отклоняет от согласования предоставление ООО «МЕДИАТОР» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:14:0050434.6 площадью 1500 кв. м, категория земель - земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - «для размещения объектов транспорта», расположенном по адресу: Московская область, р-н Щёлковский муниципальный, р-н Щёлковский муниципальный, ул. Комарова, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка до 0 метров с северо-западной и юго-западной сторон участка, в связи с прохождением по данному земельному участку магистральной теплотрассы 2Ду=400 мм, снабжающей теплом и горячей водой многоэтажные жилые дома, объекты соцкультбыта 1/3 части города Щёлково и являющейся кольцующей перемышкой с котельной по ул. Фабричная в г. Щёлково, риском создания аварийных ситуаций на автомобильной дороге регионального значения «г. Щёлково, ул. Первомайская», а также ухудшением архитектурного облика г. Щёлково, так как Администрацией городского округа Щёлково подготовлена концепция благоустройства сквера с размещением памятника городам – побратимам на пересечении улиц Первомайская и Комарова.

Подписи членов комиссии:

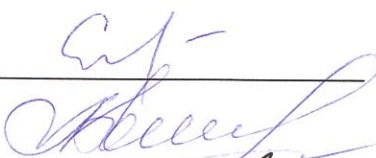
Вершинин А.О.

Зубеева М.В.

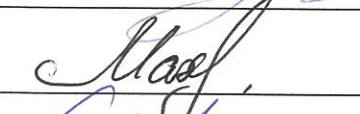
Кузьменко О.А.



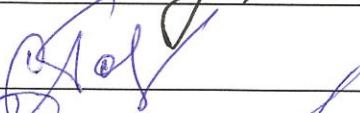
Яковлев А.Ю.

Handwritten signature in blue ink on a horizontal line.

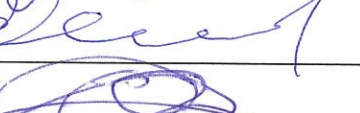
Лютикова М.Б.

Handwritten signature in blue ink on a horizontal line.

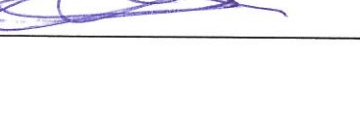
Махмутов Р.Г.

Handwritten signature in blue ink on a horizontal line.


Говоруха С.Н.

Handwritten signature in blue ink on a horizontal line.

Варгузов С.И.

Handwritten signature in blue ink on a horizontal line.

Есин С.А.

Handwritten signature in blue ink on a horizontal line.

Никологорский В.С.

A blank horizontal line for a signature.