

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19.10.2022 № 223Ф
г. Щёлково, Московская область

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, местоположение: Российская Федерация, Московская область, городской округ Щёлково, СНТ «Полет», в пользу АО «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) в целях размещения линейного объекта: «Газопровод низкого давления Р_{≤0,003} МПа» к сетям газоснабжения АО «Мособлгаз»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования городского округа Щёлково Московской области, учитывая публикацию в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» от 10.09.2022 № 35 (14783) и размещение

на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково сообщения о возможном установлении публичного сервитута на территории СНТ «Полет» городского округа Щёлково, ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (далее – АО «Мособлгаз») от 06.09.2022 № P001-9710921047-63003531, Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером: 50:14:0030417:79, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Щелковский, снт «Полет», площадью 84 кв. м, в пользу АО «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) в целях размещения линейного объекта: «Газопровод низкого давления Р_{≤0,003} МПа» к сетям газоснабжения АО «Мособлгаз», в границах в соответствии с Приложением к настоящему постановлению:

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части), указанного в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 11 месяцев;

1.2. Публичный сервитут в целях размещения линейного объекта: «Газопровод низкого давления Р_{≤0,003} МПа» к сетям газоснабжения АО «Мособлгаз», устанавливается в соответствии с Договором от 03.12.2021 № К3517-11/21-ТП/1 о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения;

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

1.4. АО «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок

не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление (без приложений) в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и разместить на официальном информационном сайте Администрации - <http://shhuyolkovo.ru>.

4. Управлению земельных отношений Администрации городского округа Щёлково в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

5. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково Павлову В.Е.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Щёлково Суслину Е.В.



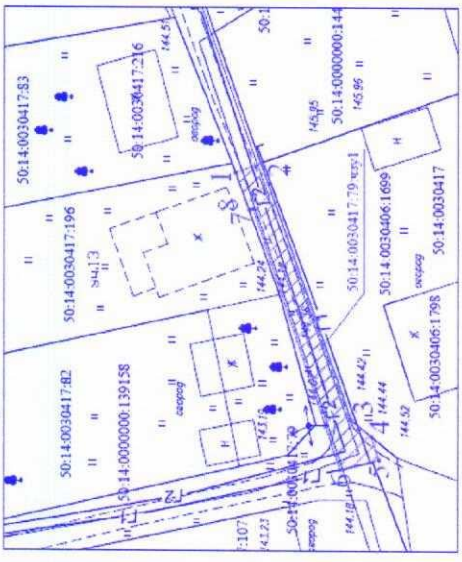
Глава городского округа Щёлково



**СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 50:14:0030417:79**

Объект: подземные линейные сооружения (газопровод низкого давления Р≤0,003МПа)
 Местоположение/кадастровый номер: обл. Московская, р-н Щелковский, снт "Полет"
 (ЗУ с КН 50:14:0030417:79)
 Площадь земельного участка: 84 кв.м

Система координат МСК-50, Зона 2



Условные обозначения:

- Границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- Исправляемый земельный участок
- Характерные точки границ
- Номер характерной точки границ

Масштаб 1:500

Условный номер земельного участка		Площадь участка: 84 кв.м.	
Номер точки	X	Y	
1	490528.73	2216630.92	
2	490526.22	2216631.87	
3	490517.15	2216606.35	
4	490515.15	2216604.72	
5	490514.36	2216602.35	
6	490518.29	2216601.42	
7	490527	2216627.3	
8	490527.37	2216627.15	

Обозначение характерных точек	Координаты		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (МД), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	490528.73	2216630.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
2	490526.22	2216631.87		0.1
3	490517.15	2216606.35		0.1
4	490515.15	2216604.72		0.1
5	490514.36	2216602.35		0.1
6	490518.29	2216601.42		0.1
7	490527	2216627.3		0.1
8	490527.37	2216627.15		0.1
1	490528.73	2216630.92		0.1

Местоположение объекта: Российская Федерация, Московская область, городской округ Щелково, СНТ «Полет»

Система координат: МСК 50

Площадь объекта: 84 кв. м

Перечень характерных точек