



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.10.2025 № 4128

г. Щёлково, Московская область

О внесении изменений
в муниципальную программу
городского округа Щёлково
«Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда»

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 23.07.2025 № 129/18-41-НПА «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 11.12.2024 № 48/9-14-НПА «О бюджете городского округа Щёлково Московской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», с учетом внесения изменений в сводную бюджетную роспись на 12.08.2025 года, Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Щёлково, утверждённым постановлением Администрации городского округа Щёлково от 31.10.2023 № 4047, Перечнем муниципальных программ городского округа Щёлково, реализация которых планируется с 2023 года, утверждённым постановлением Администрации городского округа Щёлково от 28.09.2022 № 3004 (с изменениями), Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Внести изменения в муниципальную программу городского округа

033082

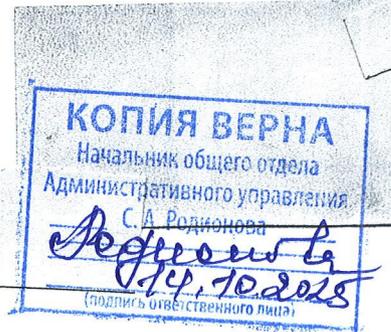
Щёлково «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», утверждённую постановлением Администрации городского округа Щёлково от 05.12.2022 № 3838 (с изменениями от 03.03.2023 № 634, от 14.03.2024 № 955, от 05.09.2024 № 3938, от 06.12.2024 № 5571, от 06.03.2025 № 990, от 30.04.2025 № 1904), утвердив её в новой прилагаемой редакции.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (размещению) в сетевом издании «Информационный портал Щёлково» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

3. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково Бушевича С.Ю.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Щёлково Суслину Е.В.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Щёлково



Г.И. Верницкий

Утверждена
постановлением Администрации
городского округа Щёлково
от 14.10.2022 № 4128

Муниципальная программа городского округа Щёлково

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

наименование муниципальной программы

Срок реализации муниципальной программы

2023-2027 годы

Утверждена постановлением
Администрации городского округа Щёлково

от 05.12.2022 № 3838

Список изменяющих документов

от 03.03.2023 № 634
от 14.03.2024 № 955
от 05.09.2024 № 3938
от 06.12.2024 № 5571
от 06.03.2025 № 990
от 30.04.2025 № 1904

Ответственный исполнитель за муниципальную
программу

Управление имущественных
отношений Администрации
городского округа Щёлково

Дата размещения в Подсистеме по
формированию муниципальных программ
Московской области ГАС «Управление»

30.07.2025

1. Паспорт муниципальной программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

Координатор муниципальной программы переселения	Первый заместитель Главы городского округа Щёлково по социально-экономическому развитию и земельно – имущественным отношениям					
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково					
Цели и задачи муниципальной программы	<p>Цели программы:</p> <p>Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.</p> <p>Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий.</p> <p>Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания фонда.</p> <p>Задачи программы:</p> <p>Качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, координация решений финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Московской области;</p> <p>переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах</p>					
Перечень подпрограмм	<p>Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (далее также – Подпрограмма 1)</p> <p>Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» (далее также – Подпрограмма 2)</p> <p>Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года (далее также – Подпрограмма 4)</p>					
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	Сроки реализации Программы: 01.01.2023-31.12.2027					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего:	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год

Средства бюджета Московской области	4 599 750,24588	0,00000	381 231,70520	1 558 258,27128	2 445 632,05262	214 628,21678
Средства бюджета городского округа Щёлково	2 305 960,35415	0,00000	174 871,19511	978 927,74904	797 911,790	354 249,62
Внебюджетные источники	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Всего, в том числе по годам:	6 920 810,90723	15 100,30720	556 102,90031	2 537 186,02032	3 243 543,84262	568 877,83678
Планируемые показатели реализации муниципальной программы:		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.1. Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. м (отраслевой)		-	-	-	-	-
1.2 Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. чел. (приоритетный, отраслевой)		-	-	-	-	-
2.1 Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников, тыс. кв. м (отраслевой)		0,112	-	-	-	-
2.2 Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников, тыс. чел. (отраслевой)		0,006	-	-	-	-
2.3 Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ, тыс. кв. м (отраслевой)		0,112	-	-	-	-
2.4 Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ, тыс. чел.(отраслевой)		0,006	-	-	-	-
2.5 Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2, тыс. кв. м (отраслевой)		0,112	-	-	-	-
2.6 Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2,		0,006	-	-	-	-

тыс. чел. (отраслевой)					
4.1 Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года, тыс. кв.м (отраслевой)	-	3,8774	5,761	36,73949	2,1853
4.2 Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года, тыс. чел. (отраслевой)	-	0,195	0,332	2,025	0,119
4.3. Количество снесенных аварийных многоквартирных жилых домов, ед. (показатель муниципальной программы)	-	-	7	-	96
4.4. Количество семей, расселенных из аварийного жилищного фонда, единица, ед. (показатель муниципальной программы)	-	-	146	-	-

2. Краткая характеристика сферы реализации муниципальной программы городского округа Щёлково «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере

Мониторинг текущего состояния жилищного фонда на территории городского округа Щёлково по состоянию на 01.04.2024 выявил площадь аварийного жилищного фонда в городском округе Щёлково, признанного таковым после 01.01.2017 составляет 48,6 тыс. кв. м, 101 дом.

Полнота и достоверность сведений об аварийных многоквартирных домах обеспечивается Администрацией городского округа Щёлково путем непрерывного сбора данных о количестве жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, подлежащих расселению, их общей площади, количестве жителей, подлежащих переселению, о заявленных гражданами способах решения жилищного вопросам.

Городской округ Щёлково при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации мероприятий муниципальной программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, соблюдает следующие рекомендуемые требования, предоставленные в приложении № 2 к методическим рекомендациям по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным приказом Минстроя России от 11.11.2021 № 817/пр (в ред. от 27.04.2023), а именно:

		<ul style="list-style-type: none"> - СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденным приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. № 288; - СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденным приказом Минстроя России от 24 августа 2016 г. № 590/пр;
		<ul style="list-style-type: none"> - СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия», утвержденным приказом Минстроя России от 3 декабря 2016 г. № 891/пр; - СП 28.13330.2017 «СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии», утвержденным приказом Минстроя России от 27 февраля 2017 г. № 127/пр; - СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий», утвержденным приказом Минрегиона России от 30 июня 2012 г. № 265; - СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции», утвержденным приказом Госстроя от 25 декабря 2012 г. № 109/ГС; - СП 230.1325800.2015 «Конструкции ограждающие зданий. Характеристики теплотехнических неоднородностей», утвержденным приказом Минстроя России от 8 апреля 2015 г. № 261/пр; - СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденным приказом Минстроя России от 24 августа 2016 г. № 590/пр; - СП 260.1325800.2016 «Конструкции стальные тонкостенные из холодногнутых оцинкованных профилей и гофрированных листов. Правила проектирования», утвержденным приказом Минстроя России от 3 декабря 2016 г. № 881/пр; - СП 64.13330.2017 «СНиП П-25-80 Деревянные конструкции», утвержденным приказом Минстроя России от 27 февраля 2017 г. № 129/пр; - СП 352.1325800.2017 «Здания жилые многоквартирные с деревянным каркасом. Правила проектирования и строительства», утвержденным приказом Минстроя России от 13 декабря 2017 г. № 1660/пр; - СП 382.1325800.2017 «Конструкции деревянные клееные на клеенных стержнях. Методы расчета», утвержденным приказом Минстроя России от 20 декабря 2017 г. № 1688/пр; - СП 452.1325800.2019 «Здания жилые многоквартирные с применением деревянных конструкций. Правила проектирования», утвержденным приказом Минстроя России от 28 октября 2019 г. № 651/пр; - СП 516.1325800.2022 «Здания из деревянных срубных конструкций. Правила проектирования и строительства», утвержденным приказом Минстроя России от 11 апреля 2022 г. № 270/пр;

- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации 28 января 2021 г. № 2;

- ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 июня 2020 г. № 282-ст;

- Методики расчета совокупного выделения в воздух внутренней среды помещений химических веществ с учетом совместного использования строительных материалов, применяемых в проектируемом объекте капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 26 октября 2017 г. № 1484/пр.

Рекомендуется обеспечивать соответствие планируемых к строительству (строящихся) многоквартирных домов, а также подлежащих приобретению жилых помещений положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3.

В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения экспертизы в соответствии с требованиями, установленными законодательством о градостроительной деятельности.

2

Конструктивное, инженерное и технологическое оснащение строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного

В строящихся домах рекомендуется обеспечивать наличие:

- несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов:
- а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;
- б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций;
- в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций;

Допускается применение комплектов домов высокой степени заводской готовности на основе деревянного каркаса, массивных деревянных панелей и (или) клееных конструкций для возведения многоквартирных жилых зданий при наличии заключения экспертизы проектной документации, предусмотренного статьей 49

дома, в котором
приобретается
готовое жилье:

Градостроительного кодекса Российской Федерации.
Для возведения надземной части здания на монолитном железобетонном и (или) свайном фундаменте допускается применение легких стальных тонкостенных конструкций при условии соблюдения требований раздела 1 настоящего приложения к Методическим рекомендациям.

- подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;
- санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину;
- внутридомовых инженерных систем, включая системы:
 - а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией);
 - б) холодного водоснабжения;
 - в) водоотведения (канализации);
 - г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);
 - д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);
 - е) горячего водоснабжения;
 - ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);
 - з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);
- при наличии экономической целесообразности - локальных систем энергоснабжения;
- принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией).

Лифты рекомендуется оснащать:

- а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;
- б) оборудованием для связи с диспетчером;
- в) аварийным освещением кабины лифта;

- г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;
- д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении;
- внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);
- оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;
- освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;
- при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автопроводчиком;
- во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автопроводчиком;
- отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;
- организованного водостока;
- благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией).

3	<p>Функциональное оснащение и отделка помещений многоквартирного дома</p>	<p>Для целей переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретенные жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее): <ul style="list-style-type: none"> а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения; б) холодного водоснабжения; в) горячего водоснабжения (централизованной или автономной);
---	---	---

г) водоотведения (канализации);
д) отопления (централизованного или автономного);
е) вентиляции;
ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);
з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);

- имеющие чистовую отделку "под ключ", в том числе:
 - а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;
 - б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;
 - в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;
 - г) вентиляционные решетки;
 - д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;
 - е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:
 - звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);
 - мойку со смесителем и сифоном;
 - умывальник со смесителем и сифоном;
 - унитаз с сиденьем и сливным бачком;
 - ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;
 - одно-, двухклавишные электровыключатели;
 - электророзетки;
 - выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;
 - газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);
 - радиаторы (отопительные приборы или иные теплопотребляющие элементы внутридомовой системы теплоснабжения) отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);

		<p>документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;</p> <p>ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры - из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;</p> <p>з) отделку стен водоземлюсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;</p> <p>и) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоземлюсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки).</p>
4.	<p>Конструктивные, объемно-планировочные и иные решения индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки</p>	<p>Характеристики индивидуальных жилых домов, в том числе входящих в состав блокированной застройки, определяются в соответствии с приказом Минстроя России от 2 августа 2022 г. № 633/пр «Об утверждении методики отбора проектов индивидуальных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда».</p>
5	<p>Материалы и оборудование</p>	<p>Проектом на строительство дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, технологического и инженерного оборудования.</p> <p>Строительство рекомендуется осуществлять с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.</p> <p>Работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ рекомендуется выполнять в соответствии с требованиями</p>

- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденным приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. № 288;
- СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденным приказом Минстроя России от 24 августа 2016 г. № 590/пр;

- СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия», утвержденным приказом Минстроя России от 3 декабря 2016 г. № 891/пр;
- СП 28.13330.2017 «СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии», утвержденным приказом Минстроя России от 27 февраля 2017 г. № 127/пр;
- СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий», утвержденным приказом Минрегиона России от 30 июня 2012 г. № 265;
- СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции», утвержденным приказом Госстроя от 25 декабря 2012 г. № 109/ГС;
- СП 230.1325800.2015 «Конструкции ограждающие зданий. Характеристики теплотехнических неоднородностей», утвержденным приказом Минстроя России от 8 апреля 2015 г. № 261/пр;
- СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденным приказом Минстроя России от 24 августа 2016 г. № 590/пр;
- СП 260.1325800.2016 «Конструкции стальные тонкостенные из холодногнутых оцинкованных профилей и гофрированных листов. Правила проектирования», утвержденным приказом Минстроя России от 3 декабря 2016 г. № 881/пр;
- СП 64.13330.2017 «СНиП П-25-80 Деревянные конструкции», утвержденным приказом Минстроя России от 27 февраля 2017 г. № 129/пр;
- СП 352.1325800.2017 «Здания жилые многоквартирные с деревянным каркасом. Правила проектирования и строительства», утвержденным приказом Минстроя России от 13 декабря 2017 г. № 1660/пр;
- СП 382.1325800.2017 «Конструкции деревянные клееные на клеенных стержнях. Методы расчета», утвержденным приказом Минстроя России от 20 декабря 2017 г. № 1688/пр;
- СП 452.1325800.2019 «Здания жилые многоквартирные с применением деревянных конструкций. Правила проектирования», утвержденным приказом Минстроя России от 28 октября 2019 г. № 651/пр;
- СП 516.1325800.2022 «Здания из деревянных срубных конструкций. Правила проектирования и строительства», утвержденным приказом Минстроя России от 11 апреля 2022 г. № 270/пр;

- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации 28 января 2021 г. № 2;

- ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 июня 2020 г. № 282-ст;

- Методики расчета совокупного выделения в воздух внутренней среды помещений химических веществ с учетом совместного использования строительных материалов, применяемых в проектируемом объекте капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 26 октября 2017 г. № 1484/пр.

Рекомендуется обеспечивать соответствие планируемых к строительству (строящихся) многоквартирных домов, а также подлежащих приобретению жилых помещений положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3.

В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения экспертизы в соответствии с требованиями, установленными законодательством о градостроительной деятельности.

2

Конструктивное, инженерное и технологическое оснащение строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного

В строящихся домах рекомендуется обеспечивать наличие:

- несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов:
- а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;
- б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций;
- в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций;

Допускается применение комплектов домов высокой степени заводской готовности на основе деревянного каркаса, массивных деревянных панелей и (или) клееных конструкций для возведения многоквартирных жилых зданий при наличии заключения экспертизы проектной документации, предусмотренного статьей 49

дома, в котором
приобретается
готовое жилье

Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Для возведения надземной части здания на монолитном железобетонном и (или) свайном фундаменте допускается применение легких стальных тонкостенных конструкций при условии соблюдения требований раздела 1 настоящего приложения к Методическим рекомендациям.

- подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;

- санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину;

- внутридомовых инженерных систем, включая системы:

а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией);

б) холодного водоснабжения;

в) водоотведения (канализации);

г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобросаемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);

д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);

е) горячего водоснабжения;

ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);

з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);

- при наличии экономической целесообразности - локальных систем энергоснабжения;

- принятых в эксплуатацию и зарегистрированных

в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией).

Лифты рекомендуется оснащать:

а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;

б) оборудованием для связи с диспетчером;

в) аварийным освещением кабины лифта;

- г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;
- д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении;
- внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);
- оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;
- освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;
- при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автопроводчиком;
- во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автопроводчиком;
- отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;
- организованного водостока;
- благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией).

3	Функциональное оснащение и отделка помещений многоквартирного дома	<p>Для целей переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретенные жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее): <ul style="list-style-type: none"> а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения; б) холодного водоснабжения; в) горячего водоснабжения (централизованной или автономной);
---	--	---

г) водоотведения (канализации);
д) отопления (централизованного или автономного);
е) вентиляции;
ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);
з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);

- имеющие чистовую отделку "под ключ", в том числе:

- а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;
- б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;
- в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;
- г) вентиляционные решетки;
- д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;
- е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:
 - звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);
 - мойку со смесителем и сифоном;
 - умывальник со смесителем и сифоном;
 - унитаз с сиденьем и сливным бачком;
 - ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;
 - одно-, двухклавишные электровыключатели;
 - электророзетки;
 - выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;
 - газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);
 - радиаторы (отопительные приборы или иные теплопотребляющие элементы внутридомовой системы теплоснабжения) отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);

		<p>документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;</p> <p>ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры - из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;</p> <p>з) отделку стен водоземлюсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;</p> <p>и) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоземлюсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки).</p>
4.	<p>Конструктивные, объемно-планировочные и иные решения индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки</p>	<p>Характеристики индивидуальных жилых домов, в том числе входящих в состав блокированной застройки, определяются в соответствии с приказом Минстроя России от 2 августа 2022 г. № 633/пр «Об утверждении методики отбора проектов индивидуальных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда».</p>
5	<p>Материалы и оборудование</p>	<p>Проектом на строительство дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, технологического и инженерного оборудования.</p> <p>Строительство рекомендуется осуществлять с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.</p> <p>Работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ рекомендуется выполнять в соответствии с требованиями</p>

		технических регламентов, требованиями энергетической эффективности и требованиями оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.
6	Энергоэффективность дома	<p>Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 6 июня 2016 г. № 399/пр. Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше; - в многоквартирных домах производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности; - проводить освещение придомовой территории многоквартирных домов с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности; - выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией); - проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие, предусмотренные в проектной документации; - выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией); - проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками; - устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками. <p>Рекомендуется обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 года № 399/пр.</p>
7	Эксплуатационная документация	Рекомендуется иметь в наличии паспорта и инструкции по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета

Общий объем средств, направленных на реализацию мероприятий региональной программы, составляет 6 920 810,90723 тыс. рублей, в том числе:

- 4 599 750,24588 тыс. рублей - средства бюджета Московской области,
- 2 305 960,35415 тыс. рублей - средства бюджета городского округа Щёлково,
- 15 100,30720 тыс. рублей - внебюджетные средства.

Планируемая стоимость жилых помещений, предоставляемых гражданам (в рамках Подпрограммы 2) в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений, рассчитана исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в региональную программу, на предельную стоимость одного квадратного метра общей расселяемой площади жилых помещений утвержденной распоряжением от 22.06.2022 № 80-р Комитета по ценам и тарифам Московской области, равной 134 464 рублям.

В рамках Подпрограммы 4 стоимость одного кв. м общей площади жилых помещений по Московской области, установленная государственной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» равна 108 488,00 рублей; для жилых помещений, по которым заключены контракты на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов после 01.08.2024, а также соглашения на выкуп жилых помещений или иные типы контрактов после 15.10.2024. стоимость одного кв. м общей площади жилых помещений по Московской области равна 130 258,00 рублей.

Условия и размер предоставления субсидии на приобретение (строительство) жилых помещений собственникам жилых помещений в МКД в рамках Подпрограммы 4, признанных в установленном порядке аварийными после

01.01.2017 определены Порядком предоставления субсидий гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, на приобретение (строительство) жилых помещений, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 19.12.2023 № 1261-ПП (с изменениями).

Адресные перечни объектов аварийных многоквартирных домов, финансирование которых предусмотрено основным мероприятием Подпрограммы 4 представлены в государственной программе Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10 (с учетом изменений).

В случае заключения муниципального контракта на строительство домов или приобретение жилых помещений по цене, превышающей предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств местного бюджета.

Государственная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда предусматривает предоставление местным бюджетам субсидий из областного бюджета в порядке, установленном Правительством Московской области.

Средства на строительство жилых помещений расходуются в пределах цен, определенных исходя из стоимости заключённых контрактов.

Администрация городского округа Щёлково - участник государственной программы вправе направлять на реализацию мероприятий государственной программы дополнительные средства из бюджета городского округа Щёлково и внебюджетных источников.

- финансовое и организационное обеспечение переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.

В ходе реализации муниципальной программы осуществляются:

- финансовое и организационное обеспечение в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законом. Жилые помещения, предоставляемые гражданам в рамках региональной программы, должны соответствовать Рекомендуемым требованиям к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках Государственной программы, установленным в приложении № 2 к методическим рекомендациям по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.01.2019 № 65/пр.;

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

- установление единого порядка реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Основными задачами муниципальной программы являются:

- качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории городского округа Щёлково;

- переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется исходя из следующих положений:

Принятие решений и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств областного и местного бюджетов, производятся в соответствии со статьями 32, 86 и частями 2,3 статьи 88, статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом:

- граждане, являющиеся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации имеют право на возмещение за изымаемые у них жилые помещения либо по соглашению им может быть предоставлено взамен

изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости; Также собственники помещений в аварийных многоквартирных домах, признанных аварийными после 01.01.2017 года, имеют право на получение субсидии, при условии соблюдения требований установленных Порядком предоставления субсидий гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, на приобретение (строительство) жилых помещений, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 19.12.2023 № 1261-ПП.

- граждане, занимающие жилые помещения по договору социального найма, выселяемые в порядке, предусмотренном статьей 86, частями 2 и 3 статьи 88 Жилищного кодекса Российской Федерации, имеют право на предоставление им другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению.

При расселении граждан, занимающих жилое помещение по договору социального найма (в том числе жилое помещение в коммунальной квартире), орган местного самоуправления может предоставлять указанным гражданам отдельное жилое помещение (квартиру), равнозначное по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, и общая площадь которого не может быть менее 28 кв.м. При этом превышение стоимости приобретаемого отдельного жилого помещения над стоимостью расселяемого жилого помещения, определенного исходя из расселяемой общей площади, оплачивается за счет средств местного бюджета.

Расходование средств, предусмотренных на реализацию 4 Подпрограммы, осуществляется на:

- а) приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц);
- б) выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- в) строительство многоквартирных домов (ПИР, СМР, технологическое присоединение);
- г) приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию;
- д) предоставление субсидии гражданам на приобретение (строительство) жилых помещений в соответствии с частью 8.1 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- е) приведение жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан, при этом стоимость проведения работ в указанных целях, не превышающая величину, рассчитанную как произведение общей площади расселяемого жилого помещения на 25 процентов стоимости квадратного метра, установленного государственной программой.

Жилые помещения, созданные либо приобретенные за счет средств, предусмотренных настоящей Программой, оформляются в муниципальную собственность в целях дальнейшего предоставления переселяемым гражданам

В соответствии с жилищным законодательством при условиях социального найма либо в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда определены приложением №1 к Программе.

Методика расчета значений целевых показателей/результатов выполнения Муниципальной программы, определена в приложении № 2 к Программе.

Методика определения результатов выполнения мероприятий Муниципальной программы, определена в приложении № 3 к Программе.

Порядок проведения мониторинга и контроля за ходом реализации муниципальной программы и расходованием денежных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий муниципальной программы осуществляется следующим образом.

Муниципальный заказчик осуществляет координацию деятельности муниципальных заказчиков подпрограмм по подготовке и реализации программных мероприятий, анализу и рациональному использованию средств бюджета городского округа Щёлково и иных привлекаемых для реализации государственной программы средств.

Муниципальный заказчик подпрограммы разрабатывает «дорожные карты» выполнения основных мероприятий подпрограммы в текущем году, содержащие перечень стандартных процедур, обеспечивающих их выполнение, с указанием предельных сроков исполнения и ответственных.

Требования по формированию и утверждению «дорожных карт» установлены Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Щёлково, утвержденным постановлением Администрации городского округа Щёлково от 31.10.2023 № 4047.

Министерство строительного комплекса Московской области организует текущее управление реализацией государственной программы и взаимодействие с Администрацией городского округа Щёлково Московской области – участниками государственной программы.

Министерство строительного комплекса Московской области осуществляет:

- мониторинг реализации государственной программы на основе сбора и анализа представляемой органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области отчетности;
- предоставление ежемесячно, ежегодно в Министерство экономики и финансов Московской области, в Фонд отчетов о ходе выполнения государственной программы.

Администрация городского округа Щёлково Московской области осуществляют:

- соблюдение предусмотренной частями 2, 4, 6-8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации процедуры, предшествующей изъятию жилого помещений у собственника;
- приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных жилых домах, и (или) организацию строительства многоквартирных жилых домов;
- выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- предоставление жилых помещений гражданам для переселения из аварийных многоквартирных жилых домов;
- организацию и проведение информационно-разъяснительной работы по доведению до граждан целей государственной и муниципальной программы, условий, критериев вступления в государственную программу, а также освещение в средствах массовой информации итогов её реализации;
- предоставление Министерству строительного комплекса Московской области отчетов о ходе реализации государственной программы и расходовании финансовых средств.

Администрация городского округа Щёлково – участник государственной программы обязана поддерживать внесенные в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» сведения в актуальном состоянии.

Предоставление отчётности о ходе реализации мероприятий Программы осуществляется в соответствии с разделом VIII «Контроль и отчётность при реализации муниципальной программы» Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Щёлково, утверждённого постановлением Администрации городского округа Щёлково от 31.10.2023 № 4047 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Щёлково».

Адресный перечень многоквартирных домов содержится в приложении № 4 к Программе.

Планируемые показатели переселения граждан из
аварийного жилищного фонда

№ п/п	Городской округ Щёлково	Расселяемая площадь						Количество переселяемых жителей					
		2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	Всего	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	Всего
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Всего по муниципальной программе переселения, в т.ч.:	112,3	3 877,4	5 761,0	36 739,49	2 185,3	48 675,49	6	195	332	2025	119	2677
1.1	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников	112,3	-	-	-	-	112,3	-	-	-	-	-	-
1.4	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	6
1.5	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ	112,3	-	-	-	-	112,3	-	-	-	-	-	-
1.6	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	6
1.7	Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года,	112,3	-	-	-	-	112,3	-	-	-	-	-	-

	расселенного по Подпрограмме 2												
1.8	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017, расселенного по Подпрограмме 2	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	6
1.9	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года	-	3 877,4	5 761,0	36 739,49	2 185,3	48 563,19	-	-	-	-	-	-
1.10	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года	-	-	-	-	-	-	-	195	332	2025	119	2 671
	Итого по городскому округу Щёлково:	112,3	3 877,4	5 761,0	36 739,49	2 185,3	48 675,49	6	195	332	2025	119	2677

Приложение 2
к программе

Методика расчета значений целевых показателей Муниципальной программы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Тип целевого показателя	Единица измерения	Порядок расчета значений целевого показателя	Источник получения информации	Периодичность предоставления
1	2	3	4	5	6	7
1	Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»					
1.1.	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда	Отраслевой	Тысяча квадратных метров	Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда с привлечением средств Фонда содействия реформированию ЖКХ	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области	Ежеквартально
1.2.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда	Приоритетный, Отраслевой	Тысяча человек	Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных из аварийного фонда граждан, с привлечением средств Фонда содействия реформированию ЖКХ	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области	Ежеквартально
2.	Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»					
2.1.	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников	Отраслевой	Тысяча квадратных метров	Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда а рамках договоров о развитии застроенной территории, инвестиционных контрактов	Ведомственные данные Министерства жилищной политики Московской области	Ежеквартально

2.2.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников	Отраслевой	Тысяча человек	Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда в рамках договоров о развитии застроенной территории, инвестиционных контрактов	Ведомственные данные Министерства жилищной политики Московской области	Ежеквартально
2.3.	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ	Отраслевой	Тысяча квадратных метров	Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках муниципальных программ	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области; Ведомственные данные городского округа Щёлково Московской области	Ежеквартально
2.4.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ	Отраслевой	Тысяча человек	Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда в рамках муниципальных программ	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области; Ведомственные данные городского округа Щёлково Московской области	Ежеквартально
2.5.	Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2	Отраслевой	Тысяча квадратных метров	Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области	Ежеквартально
2.6.	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного	Отраслевой	Тысяча человек	Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного	Ведомственные данные Министерства строительного	Ежеквартально

	фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2			фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области.	комплекса Московской области	
4.	Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года»					
4.1.	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года	Отраслевой	Тысяча квадратных метров	Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках муниципальных программ	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области; Ведомственные данные муниципальных образований Московской области.	Ежеквартально
4.2.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года	Отраслевой	Тысяча человек	Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда в рамках муниципальных программ	Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области; Ведомственные данные муниципальных образований Московской области.	Ежеквартально
4.3.	Количество снесенных аварийных многоквартирных жилых домов	Показатель муниципальной программы	Ед.	Значение целевого показателя определяется исходя из количества снесенных аварийных многоквартирных жилых домов в рамках муниципальных программ	Ведомственные данные муниципальных образований Московской области	Ежеквартально
4.4.	Количество семей,	Показатель	Ед.	Значение целевого показателя	Ведомственные	Ежеквартально

	расселенных из аварийного жилищного фонда	муниципальной программы		определяется исходя из количества расселенных из аварийного фонда семей	данные муниципальных образований Московской области	
--	---	-------------------------	--	---	---	--

Приложение 3
к программе

Методика определения результатов выполнения мероприятий Муниципальной программы

№ п/п	Номер подпрограммы, основного мероприятия	Наименование результата выполнения мероприятий	Единица измерения	Порядок определения значения результата выполнения мероприятий
1	2	3	4	5
1	02.02.02.01	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2	тыс. чел.	Значение результата выполнения мероприятия определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года по Подпрограмме 2.
3	04.01.01.01	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4	тыс. чел.	Значение результата выполнения мероприятия определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года по Подпрограмме 4.

Приложение 4
к программе

Адресный перечень многоквартирных домов,
признанных аварийными

№ п/п	Городской округ Щёлково	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
1	г.о. Щёлково	г. Щёлково, Радиоцентр-5, д. 7	1967	27.02.2019	70,70	1	IV кв. 2023
2	г.о. Щёлково	п. Фряново, ул. Московская д. 6	1955	31.10.2017	41,6	6	IV кв. 2025
3	г.о. Щёлково	г. Щёлково, пос. Краснознаменский, д. 15	1917	27.02.2019	115,5	9	IV кв. 2025
4	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Полевая, д. 8А	1958	27.02.2019	660,61	38	IV кв. 2025
5	г.о. Щёлково	г. Щёлково, Радиоцентр-5, д. 1	1929	27.02.2019	258,4	20	IV кв. 2025
6	г.о. Щёлково	г. Щёлково, Радиоцентр-5, д. 2	1929	27.02.2019	304,7	23	IV кв. 2025
7	г.о. Щёлково	г. Щёлково, Радиоцентр-5, д. 5	1951	27.02.2019	184,5	12	IV кв. 2025
8	г.о. Щёлково	г. Щёлково, Радиоцентр-5, д. 9	1957	27.02.2019	294,9	12	IV кв. 2025
9	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Кооперативная, д. 19/5	1936	24.05.2019	476,2	25	IV кв. 2026
10	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Коммунистическая, д. 5	1928	14.03.2019	102,40	6	IV кв. 2026
11	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Коммунистическая, д. 6	1929	14.03.2019	51,3	3	IV кв. 2026
12	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Коммунистическая, д. 7	1930	14.03.2019	212,7	12	IV кв. 2026
13	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Коммунистическая, д. 8	1931	24.05.2019	223,00	17	IV кв. 2026
14	г.о. Щёлково	р.п. Фряново, ул. Поварова, д.51	1959	30.12.2022	367,8	17	IV кв. 2027
15	г.о. Щёлково	д.п. Загорянский, ул. Кирова, д. 16	1948	30.12.2022	526,1	24	IV кв. 2027
16	г.о. Щёлково	д.п. Загорянский, ул. Кирова, д. 18	1948	30.12.2022	562,9	28	IV кв. 2027
17	г.о. Щёлково	с. Трубино, д. 58	1955	30.12.2022	728,5	50	IV кв. 2027

18	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 9	1939	07.03.2024	359,2	26	IV кв. 2028
19	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 50	1952	07.03.2024	521,4	28	IV кв. 2028
20	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д.13	1956	07.03.2024	1 020,20	46	IV кв. 2028
21	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 20	1952	07.03.2024	439,60	35	IV кв. 2028
22	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 52	1952	07.03.2024	519,70	34	IV кв. 2028
23	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 42	1955	07.03.2024	1 527,70	70	IV кв. 2028
24	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 16	1952	07.03.2024	509,1	23	IV кв. 2028
25	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Кооперативная, 21/4	1952	07.03.2024	511,1	29	IV кв. 2028
26	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 44/6	1957	07.03.2024	1 079,60	64	IV кв. 2028
27	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 54	1958	07.03.2024	1 244,39	33	IV кв. 2028
28	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 25	1949	07.03.2024	381,10	19	IV кв. 2028
29	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Кооперативная, д. 22	1957	07.03.2024	746,4	34	IV кв. 2028
30	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 10/2	1940	07.03.2024	509,3	26	IV кв. 2028
31	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 36	1954	07.03.2024	723,00	40	IV кв. 2028
32	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 66	1951	07.03.2024	700,40	52	IV кв. 2028
33	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 70	1977	07.03.2024	390,20	22	IV кв. 2028
34	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д.24/2	1947	07.03.2024	394,10	36	IV кв. 2028
35	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 5	1927	07.03.2024	202,1	17	IV кв. 2028
36	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Кооперативная, д. 23	1956	07.03.2024	504,8	29	IV кв. 2028
37	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 30	1949	07.03.2024	450,6	19	IV кв. 2028
38	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 32	1951	07.03.2024	744,0	42	IV кв. 2028
39	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 40	1954	07.03.2024	400,40	18	IV кв. 2028
40	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д.58/10	1955	07.03.2024	771,10	31	IV кв. 2028
41	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 38	1953	07.03.2024	513,90	25	IV кв. 2028
42	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 48	1957	07.03.2024	1 023,30	46	IV кв. 2028
43	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 15	1940	07.03.2024	211,00	13	IV кв. 2028
44	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 19	1928	07.03.2024	205,30	8	IV кв. 2028
45	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 25	1948	07.03.2024	393,30	21	IV кв. 2028
46	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 26	1948	07.03.2024	388,10	27	IV кв. 2028
47	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 27	1949	07.03.2024	385,60	18	IV кв. 2028
48	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 2	1927	07.03.2024	102,10	9	IV кв. 2028

49	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 4	1927	07.03.2024	209,66	24	IV кв. 2028
50	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 6	1927	07.03.2024	206,40	23	IV кв. 2028
51	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 7А	1940	07.03.2024	311,00	14	IV кв. 2028
52	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 22	1945	07.03.2024	455,20	31	IV кв. 2028
53	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 14	1956	07.03.2024	766,40	47	IV кв. 2028
54	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 34	1951	07.03.2024	682,00	46	IV кв. 2028
55	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 46	1953	07.03.2024	420,10	18	IV кв. 2028
56	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 76	1957	07.03.2024	920,80	39	IV кв. 2028
57	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 78	1957	07.03.2024	949,30	41	IV кв. 2028
58	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 17	1940	07.03.2024	205,70	15	IV кв. 2028
59	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 18	1940	07.03.2024	207,50	16	IV кв. 2028
60	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 29	1949	07.03.2024	383,40	23	IV кв. 2028
61	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 15/8	1950	07.03.2024	398,70	13	IV кв. 2028
62	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 21	1949	07.03.2024	388,30	25	IV кв. 2028
63	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 7	1940	07.03.2024	204,90	17	IV кв. 2028
64	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Кооперативная, д. 25	1952	07.03.2024	517,40	35	IV кв. 2028
65	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 60	1950	07.03.2024	400,90	27	IV кв. 2028
66	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 28/6	1949	07.03.2024	511,30	22	IV кв. 2028
67	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 8	1949	07.03.2024	505,72	30	IV кв. 2028
68	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 80	1958	07.03.2024	1 108,00	55	IV кв. 2028
69	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 82	1957	07.03.2024	1 162,50	57	IV кв. 2028
70	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 36	1949	07.03.2024	391,30	18	IV кв. 2028
71	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 38 к.1	1949	07.03.2024	392,40	15	IV кв. 2028
72	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 45	1934	07.03.2024	406,15	27	IV кв. 2028
73	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 46	1934	07.03.2024	422,50	38	IV кв. 2028
74	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 43	1934	07.03.2024	431,80	37	IV кв. 2028
75	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 41	1938	07.03.2024	389,4	23	IV кв. 2028
76	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 72	1951	07.03.2024	540,3	38	IV кв. 2028
77	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 50	1958	07.03.2024	626,00	40	IV кв. 2028
78	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 12	1949	07.03.2024	241,00	19	IV кв. 2028
79	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 44	1934	07.03.2024	434,80	27	IV кв. 2028

80	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 29	1949	07.03.2024	383,80	18	IV кв. 2028
81	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 27	1949	07.03.2024	382,40	26	IV кв. 2028
82	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 28	1950	07.03.2024	530,10	48	IV кв. 2028
83	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 31/7	1952	07.03.2024	392,10	21	IV кв. 2028
84	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 74/9	1951	07.03.2024	722,20	47	IV кв. 2028
85	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 32	1950	07.03.2024	398,90	24	IV кв. 2028
86	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 33	1948	07.03.2024	398,9	16	IV кв. 2028
87	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 35	1968	07.03.2024	387,7	22	IV кв. 2028
88	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 37	1949	07.03.2024	390,10	20	IV кв. 2028
89	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. 2-й Первомайский проезд, д. 3	1948	07.03.2024	389,3	21	IV кв. 2028
90	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 17	1950	07.03.2024	395,2	21	IV кв. 2028
91	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 23	1949	07.03.2024	383,2	17	IV кв. 2028
92	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 30	1948	07.03.2024	399,90	20	IV кв. 2028
93	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 34	1948	07.03.2024	398,90	14	IV кв. 2028
94	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 10	1949	07.03.2024	477,50	31	IV кв. 2028
95	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 23	1951	07.03.2024	736,20	29	IV кв. 2028
96	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 28	1948	07.03.2024	388,30	17	IV кв. 2028
97	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 64	1955	07.03.2024	780,40	37	IV кв. 2028
98	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 62	1950	07.03.2024	395,60	14	IV кв. 2028
99	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 84	1957	07.03.2024	926,10	30	IV кв. 2028
100	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Пионерская, д. 20	1950	07.03.2024	88,86	2	IV кв. 2028
101	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 49	1958	07.03.2024	643,50	27	IV кв. 2028
102	г.о. Щёлково	пос. Краснознаменский, д. 25	1917	08.05.2024	340,9	40	IV кв. 2028
103	г.о. Щёлково	пос. Краснознаменский, д. 31	1917	06.08.2024	364,51	27	IV кв. 2028
104	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Кооперативная, д. 3	1939	08.05.2024	514,2	36	IV кв. 2028
105	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Кооперативная, д. 5	1939	08.05.2024	491,5	54	IV кв. 2028
106	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Иванова, д. 12	1950	06.08.2024	442,39	40	IV кв. 2028
107	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 29/10	1950	06.08.2024	512,1	28	IV кв. 2028
108	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 31	1950	06.08.2024	456,51	38	IV кв. 2028
109	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Центральная, д. 33/1	1950	06.08.2024	515,8	34	IV кв. 2028

110	г.о. Щёлково	г. Щёлково, Гостиный переулок, д.5	1950	08.05.2024	468,2	39	IV кв. 2028
111	г.о. Щёлково	д. Огуднево, стр. Дом завода, д.1	1950	12.08.2024	376,9	19	IV кв. 2028
112	г.о. Щёлково	д. Огуднево, стр. Дом завода, д.2	1937	12.08.2024	193,0	14	IV кв. 2028
113	г.о. Щёлково	г. Щёлково, ул. Авиационная, д.1А	1955	25.12.2024	284,8	22	IV кв. 2028
114	г.о. Щёлково	пгт. Фряново, ул. Коммунальная, д.7	1934	25.12.2025	526,4	32	IV кв. 2028
115	г.о. Щёлково	пгт. Монино, ул. Авиационная, д. 3	1932	04.03.2025	1714,49	104	IV кв. 2028
	По муниципальной программе переселения, в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, в том числе:		-	-	0,00	0	-
	Итого по городскому округу Щёлково:		-	-	0,00	0	-

Паспорт Подпрограммы 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» на 2023-2027 годы.

Муниципальный заказчик подпрограммы	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково							
Цели и задачи Подпрограммы 1	<p>Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий.</p> <p>Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.</p> <p>Задачи Подпрограммы 1: Качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; координация и решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Московской области; переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах</p>							
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 1	Сроки реализации Подпрограммы 1: 01.01.2023-31.12.2027							
Источники финансирования Подпрограммы 1 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам	Главный распорядитель бюджетных средств Администрация городского округа Щёлково	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
			Итого	2023	2024	2025	2026	2027
		Всего: в том числе:	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		Средства федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		Средства бюджета городского округа Щёлково	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы 1:			2023	2024	2025	2026	2027	
1.1 Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв.м (отраслевой)			-	-	-	-	-	
1.2 Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. чел. (приоритетный отраслевой)			-	-	-	-	-	

Перечень мероприятий Подпрограммы 1

Перечень мероприятий Подпрограммы 1 определен в Приложении 1 к Подпрограмме 1.

Паспорт Подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» на 2023-2027 годы.

Муниципальный заказчик Подпрограммы 2		Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково							
Цели и задачи Подпрограммы 2		Цели: обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации. Задачи: переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах							
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 2		Сроки реализации Подпрограммы 2: 01.01.2023-31.12.2027							
Средства Источники финансирования Подпрограммы 2 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
				Итого:	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
	Под-программа 2	Администрация городского округа Щёлково	Всего: в том числе:	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			Средства бюджета городского округа Щёлково	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			Средства федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			Внебюджетные средства	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы 2:				2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
2.1 Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников, тыс. кв. м (отраслевой)				0,112	-	-	-	-	
2.2 Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда за счет средств внебюджетных источников, тыс. чел. (отраслевой)				0,006	-	-	-	-	
2.3 Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ, тыс. кв.м (отраслевой)				0,112	-	-	-	-	
2.4 Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ,				0,006	-	-	-	-	

тыс. чел. (отраслевой)					
2.5 Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2, тыс. кв. м (отраслевой)	0,112	-	-	-	-
2.6 Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017, расселенного по Подпрограмме 2, тыс. чел. (отраслевой)	0,006	-	-	-	-

Перечень мероприятий Подпрограммы 2 приведен в приложении № 1 к Подпрограмме 2.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Подпрограммы 2 приведен в приложении № 2 к Подпрограмме 2.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Подпрограммы 2, приведен в Приложении № 3 к Подпрограмме 2.

План - график реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Подпрограммы 2, приведен в Приложении № 4 к Подпрограмме 2.

Приложение 1 к
Подпрограмме 2

Перечень мероприятий Подпрограммы 2

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Основное мероприятие 02 Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	2023-2027	Итого	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково
			Средства бюджета городского округа Щёлково	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства Федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Внебюджетные средства	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026 год	2027 год	
1.1.	Мероприятие 02.01 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017, в рамках второй подпрограммы	2023-2027	Итого	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково
			Средства бюджета городского округа Щёлково	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства Федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Внебюджетные средства	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 (тыс. чел)	X	X	Всего	2023	2024	2025	2026	2027	
0,00600				0,00600	-	-	-	-		

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы
					2023	2024	2025	2026 год	2027 год	
Всего по подпрограмме 2:		2023-2027	Итого	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства бюджета городского округа Щелково	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства бюджета Московской области	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Средства Федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
			Внебюджетные средства	15 100,30720	15 100,30720	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	

Паспорт Подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» на 2024-2027годы.

Муниципальный заказчик Подпрограммы 4		Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково								
Цели и задачи Подпрограммы 4		Цели: обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации. Задачи: переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах								
Этапы и сроки реализации Подпрограммы 4		Сроки реализации Подпрограммы 4: 01.01.2024-31.12.2027								
Источники финансирования Подпрограммы 4 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области признанного таковым после 1 января 2017 года Под программа 4	Главный распорядитель бюджетных средств Администрация городского округа Щёлково	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)						
				Итого:	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
				Всего: в том числе:	6 905 710 600,03	0,00000	556 102,90031	2 537 186,02032	3 243 543,84262	568 877,83678
				Средства бюджета городского округа Щёлково	2 305 960,35415	0,00000	174 871,19511	978 927,74904	797 911,790	354 249,62
				Средства бюджета Московской области	4 599 750,24588	0,00000	381 231,70520	1 558 258,27128	2 445 632,05262	214 628,21678
				Средства федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы 4:				2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
4.1 Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года (тыс. кв.м отраслевой)				-	3,8774	5,761	36,73949	2,1853		
4.2. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ после 01.01.2017 года (тыс. чел. отраслевой)				-	0,195	0,332	2,025	0,119		
4.3. Количество снесенных аварийных многоквартирных жилых домов (ед., муниципальный)				-	-	7	-	96		

Перечень мероприятий Подпрограммы 4 приведен в приложении № 1 к Подпрограмме 4.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Подпрограммы 4 приведен в приложении № 2 к Подпрограмме 4.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Подпрограммы 4, приведен в Приложении № 3 к Подпрограмме 4.

План - график реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Подпрограммы 4, приведен в Приложении № 4 к Подпрограмме 4.

Приложение 1
к подпрограмме 4

Перечень мероприятий Подпрограммы 4 "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 01 января 2017 года"

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы				
					2023	2024	2025	2026	2027					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1.	Основное мероприятие 01. "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года"	2024-2027	Итого	6 905 710,60003	0,00000	556 102,90031	2 537 186,02032	3 243 543,84262	568 877,83678	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково, отдел комплексного развития территорий Администрации городского округа Щёлково, отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Щёлково				
			Средства бюджета городского округа Щёлково	2 305 960,35415	0,00000	174 871,19511	978 927,74904	797 911,79000	354 249,62000					
			Средства бюджета Московской области	4 599 750,24588	0,00000	381 231,70520	1 558 258,27128	2 445 632,05262	214 628,21678					
			Средства Федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000					
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000					
1.1.	Мероприятие 01.01. "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года"	2024-2027	Итого	5 725 009,11787	0,00000	556 102,90031	1 640 709,53816	3 243 543,84262	284 652,83678	Управление имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково, отдел комплексного развития территории Администрации городского округа Щёлково				
			Средства бюджета городского округа Щёлково	2 012 770,58933	0,00000	174 871,19511	969 962,98422	797 911,79000	70 024,62000					
			Средства бюджета Московской области	3 712 238,52854	0,00000	381 231,70520	670 746,55394	2 445 632,05262	214 628,21678					
			Средства Федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000					
			Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000					
	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4 (тыс. чел.)	X	X	Всего	2023	2024	Итого 2025 год	В том числе по кварталам:				2026	2027	
				2,67100	-	0,19500	0,33200	I	II	III	IV	2,02500	0,11900	
								-	-	-	0,33200			

	Приобретено квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Этап 3 2026 год													
	Итого по городскому округу Щёлково	36739,49	877	2025	36739,49	X	X	X	X	X	X	X	36739,49	36739,49
	Всего по этапу 2026 года	36739,49	877	2025	36739,49	X	X	X	X	X	X	X	36739,49	36739,49
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретено квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4	Этап 4 2027 год													
	Итого по городскому округу Щёлково	2185,3	53	119	2185,3	X	X	X	X	X	X	X	2185,3	2185,3
	Всего по этапу 2027 года	2185,3	53	119	2185,3	X	X	X	X	X	X	X	2185,3	2185,3
	Приобретено квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретено квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Итого по городскому округу Щёлково	48 563,19	1142	2671	48 563,19	X	X	X	X	X	X	X	48 563,19	48 563,19