



Г Л А В А ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 09.12.2025 № 115
г. Щёлково, Московская область

О назначении общественных
обсуждений по проектам
распоряжений Комитета
по архитектуре
и градостроительству
Московской области
«О предоставлении разрешения
на условно разрешённый вид
использования земельного
участка с кадастровым
номером 50:14:0040113:272
площадью 1424 кв. м,
расположенного по адресу:
Местоположение установлено
относительно ориентира,
расположенного в границах
участка. Ориентир жилой дом.
Почтовый адрес ориентира:
обл. Московская, р-н Щёлковский,
сельское поселение
Медвежье-Озерское,
д. Долгое Ледово, ул. Центральная,
дом 1»

Рассмотрев письма от 02.12.2025 № 158Вх-20661, № 158Вх-20666
и проекты распоряжений Комитета по архитектуре и градостроительству
Московской области «О предоставлении разрешения на условно
разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым
номером 50:14:0040113:272 площадью 1424 кв. м, расположенного по адресу:

000962

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Щёлковский, сельское поселение Медвежье-Озерское, д. Долгое Ледово, ул. Центральная, дом 1» по обращениям Кукало Кирилла Александровича о предоставлении разрешения на условно разрешённые виды использования «деловое управление», «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040113:272 площадью 1424 кв. м, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Щёлковский, сельское поселение Медвежье-Озерское, д. Долгое Ледово, ул. Центральная, дом 1, в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании Закона Московской области от 10.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Щёлково и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Щёлково Московской области, утверждённым решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 22.07.2020 № 150/15-28-НПА (в редакции от 27.09.2023), Глава городского округа Щёлково постановляет:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проектам распоряжений Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040113:272 площадью 1424 кв. м, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Щёлковский, сельское поселение Медвежье-Озерское, д. Долгое Ледово, ул. Центральная, дом 1» по обращениям Кукало Кирилла Александровича о предоставлении разрешения на условно разрешённые виды использования «деловое управление», «магазины» в отношении

земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040113:272 площадью 1424 кв. м, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Щёлковский, сельское поселение Медвежье-Озерское, д. Долгое Ледово, ул. Центральная, дом 1 (далее – Общественные обсуждения), в период с 11.12.2025 по 25.12.2025.

2. Установить, что органом, уполномоченным на проведение Общественных обсуждений, является Администрация городского округа Щёлково в лице Отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Щёлково (Трубникова З.А.).

3. Создать комиссию по проведению Общественных обсуждений (далее - Комиссия) и утвердить прилагаемый состав Комиссии.

4. Общественные обсуждения проводятся путём размещения проектов распоряжений Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040113:272 площадью 1424 кв. м, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Щёлковский, сельское поселение Медвежье-Озерское, д. Долгое Ледово, ул. Центральная, дом 1» (далее - Проект) на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково: <http://shhyolkovo.ru>.

5. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Щёлково (Трубникова З.А.):

5.1. Подготовить оповещение о начале Общественных обсуждений по Проекту и обеспечить его официальное опубликование (размещение) в сетевом издании «Информационный портал Щёлково» <https://Infoadmngos.ru> и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково;

5.2. Организовать работу по приёму предложений и замечаний по Проекту;

5.3. Подготовить протокол Общественных обсуждений;

5.4. Подготовить заключение о результатах Общественных обсуждений.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (размещению) в сетевом издании «Информационный портал Щёлково» <https://Infoadmngos.ru> и размещению на официальном сайте

Администрации городского округа Щёлково.

7. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Щёлково Трубникову З.А.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Щёлково Суслину Е.В.

Глава
городского округа Щёлково

А.А. Булгаков



УТВЕРЖДЁН
постановлением Главы
городского округа Щёлково
от 09.12.2025 № 115

Состав Комиссии по проведению Общественных обсуждений по проектам распоряжений Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040113:272 площадью 1424 кв. м, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Щёлковский, сельское поселение Медвежье-Озерское, д. Долгое Ледово, ул. Центральная, дом 1»

Председатель Комиссии		
1	Суслина Елена Владимировна	первый заместитель Главы городского округа Щёлково
Заместитель председателя Комиссии		
2	Трубникова Зинаида Александровна	начальник Отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Щёлково
Секретарь Комиссии		
3	Зубеева Марианна Валентиновна	эксперт Отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Щёлково
Члены Комиссии		
4	Павлова Виктория Евгеньевна	начальник Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково
5	Вершинин Антон Олегович	начальник Административного управления Администрации городского округа Щёлково
6	Суденко Ольга Анатольевна	консультант отдела правовой экспертизы Правового управления Администрации городского округа Щёлково
7	представитель Совета депутатов городского округа Щёлково	(по согласованию)
8	представитель Общественной палаты городского округа Щёлково	(по согласованию)