

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Российская Федерация, Московская область, городской округ Щёлково, город Щёлково50:14:0050203

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении субсидии ППК Роскадастр на ККР №321-20-2025-002 от 30.01.2025

### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 09.04.2025

### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: РОСПРЕЕСТР

основной государственный регистрационный номер: 1047796940465

идентификационный номер налогоплательщика: 7706560536

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): okizr-kkr@mail.ru

### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Филиал Публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области 143026, Московская область, г.о. Одинцовский, р.п. Новоивановское, ул. Агрохимиков, д. 6А

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Гафаров Дмитрий Сергеевичи основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 11550820928

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-1984, 12.01.2024

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 89655670040

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Дзержинского, д. 35, okizr-kkr@mail.ru

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастро вый план территор ии</u>	<u>14.01.2025</u>	<u>КУВИ- 001/2025- 9331640</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>Кадастро вый план территор ии</u>	<u>04.10.2024</u>	<u>КУВИ- 001/2024- 246010455</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
3	<u>Кадастро вый план территор ии</u>	<u>01.12.2024</u>	<u>КУВИ- 001/2024- 290758670</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
4	<u>Докумен ты градостр оительно го зонирова ния (Правила землепол ьзования и застройк и)</u>	<u>15.12.2021</u>	<u>3611</u>	<u>Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа</u>	=
5	<u>Иной документ</u>	<u>11.04.2023</u>	<u>17-10771/2023- В</u>	<u>Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети</u>	=

**7. Пояснения к карте-плану территории:**

1. На территории кадастрового квартала 50:14:0050203 (Московская область, р-н Щёлковский, г. Щёлково) в соответствии с Соглашением о предоставлении субсидии ППК «Роскадастр» на выполнение комплексных кадастровых работ от 30.01.2025 № 321-20-2025-002. Общая площадь кадастрового квартала составляет 1,2423 га.
2. Представленный карту-план территории подготовил кадастровый инженер Гафаров Дмитрий Сергеевич, являющийся членом Ассоциация "Союз кадастровых инженеров", реестровый номер СРО 2334, дата регистрации в реестре СРО – 12.01.2024., номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 1034, наименование юридического лица – Филиал Публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области.
3. По итогам выполнения комплексных кадастровых работ подготовлена карта-план территории. В ней содержатся все необходимые сведения об объектах недвижимости в пределах территории, на которой проводились такие работы.
4. В результате проведения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 50:14:0050203 осуществлено:
  5. - уточнение местоположения границ земельных участков;
  6. - установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий.
7. Согласно Правилам землепользования и застройки территории (части территории) Городского округа Щёлково Московской области, утвержденные Постановлением Администрации городского округа Щёлково № 3611 от 15.12.2021 г., земельные участки, в отношении которых осуществляются кадастровые работы, расположены в границах территориальных зонах Ж-2 (Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).
8. Местоположение границ уточняемых земельных участков определялось исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более и закрепленные с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.
9. Площади уточняемых земельных участков определялись с учетом требований законодательства: фактическая площадь земельного участка, не должна быть больше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с федеральным законом для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования, в случае, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен, фактическая площадь земельного участка, не должна быть больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов; меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов.
10. Все земельные участки, включённые в карту-план территории кадастрового квартала 50:14:0050203 имеют непосредственный доступ к землям общего пользования.
11. По сведениям ЕГРН, на территории кадастрового квартала 50:14:0050203 расположены:
- 12.- 30 земельных участков (8 – границы, которых установлены в соответствии с требованиями

законодательства, 22 - границы которого не установлены в соответствии с требованиями законодательства);

13.- 36 объекта капитального строительства (5 - местоположение которых в границах земельных участков не установлено, 31- граница которого установлена).

14. При выполнении комплексных кадастровых работ было выполнено:

15.- уточнение местоположения объектов капитального строительства в границах земельных участков – 11;

16.- уточнение местоположения границ земельных участков – 1;

17.- уточнение среднеквадратической погрешности определения местоположения характерных точек земельного участка – 2;

18.- исправление реестровых ошибок в сведениях о границах земельных участков – 1

19.- у объектов капитального строительства с 50:14:0050210:38, 50:14:0050210:39, 50:14:0050210:40, 50:14:0000000:8964 исправлен родительский квартал.

20. Не включены в карту-план территории следующие объекты недвижимости:

21.- земельные участки, границы которых установлены в соответствии с требованиями законодательства, а именно: 50:14:0050203:33, 50:14:0050203:34, 50:14:0050203:109, 50:14:0050203:425;

22.- земельный участок с кадастровым номером 50:14:0050203:9 расположен в квартале 50:14:0050206; земельный участок с № 50:14:0050203:13, так как расположен в другом квартале 50:14:0050210;

23.- объекты капитального строительства, местоположение которых установлено, а именно: 50:14:0050203:112, 50:14:0050203:113, 50:14:0050203:424, 50:14:0050203:428;

24.- объект капитального строительства с 50:14:0050203:54, так как является дублирующим объектом недвижимости объекта капитального строительства 50:14:0050203:113;

25.- объекты капитального строительства с кадастровыми номерами № 50:14:0050203:426, 50:14:0050203:427, 50:14:0050203:51 расположены в квартале 50:14:0050279, объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 50:14:0050203:39, 50:14:0050203:52, 50:14:0050203:60, 50:14:0050203:61, 50:14:0050203:62, 50:14:0050203:63, 50:14:0050203:71, 50:14:0050203:72 расположены в квартале 50:14:0050202, объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 50:14:0050203:45, 50:14:0050203:46, 50:14:0050203:48, 50:14:0050203:49, 50:14:0050203:53, 50:14:0050203:56, 50:14:0050203:57, 50:14:0050203:64, 50:14:0050203:65, 50:14:0050203:66, 50:14:0050203:67 расположены в квартале 50:14:0050210;

26.- объект капитального строительства с кадастровым номером 50:14:0050203:54 снесен.

27.- объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 50:14:0050203:39, 50:14:0050210:51, 50:14:0050210:53, 50:14:0050203:69, 50:14:0050203:68 имеют статус «Архивный»

#### Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

##### 1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№п/п	Вид геодезич	Название пункта	Система координата	Координаты пункта, м	Дата обследования 03.03.2025
------	--------------	-----------------	--------------------	----------------------	---------------------------------

	еской сети	геодезичес кой сети и тип знака	т пункта геодезиче ской сети			Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС 2 класс	N3702224, Пушкино, пир., 6.000 м, 32, 6/№	МСК-50, зона 2	494005.4 3	2212665. 01	сохранился	сохрани лся	сохранилс я
2	ГГС 4 класса	N3702413, Оболдино, сигн., 27.000 м, п37022, 6/№	МСК-50, зона 2	484178.7 9	2215542. 34	сохранился	сохрани лся	сохранилс я
3	ГГС 1 класса	N3703100, Чижово, сигн., 30.000 м, 42 оп, 6/№	МСК-50, зона 2	489975.1 0	2221495. 45	утрачен	сохрани лся	сохранилс я

## 2. Сведения об использованных средствах измерений:

№п/ п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая SOKKIAGRХ1	664-10324	44563-10
2	Аппаратура геодезическая спутниковая SOKKIAGRХ1	664-10418	44563-10

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050203:7

Система координат МСК-50, зона 2

Зона № 2

Обозначе ние характерн ых точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			

	X	Y	X	Y		точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н38	—	—	48916 9.32	22192 74.93	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н39	—	—	48916 9.67	22192 74.71	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н40	—	—	48917 2.85	22192 79.77	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н41	—	—	48917 6.31	22192 85.76	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н42	—	—	48917 9.04	22192 90.51	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор

					й)		
н43	—	—	48918 5.43	22193 00.68	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н1	—	—	48918 8.35	22193 05.27	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н2	—	—	48918 3.65	22193 07.86	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н3	—	—	48916 2.69	22193 20.11	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н4	—	—	48916 2.18	22193 19.36	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н5	—	—	48916 1.82	22193 19.63	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор

					(определени й)		
н6	—	—	48915 9.81	22193 16.32	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н7	—	—	48915 3.25	22193 05.50	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н8	—	—	48914 7.04	22192 95.57	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н9	—	—	48914 4.64	22192 89.79	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н10	—	—	48916 4.69	22192 76.72	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н11	—	—	48916 5.17	22192 77.45	Метод спутниковы х геодезическ их	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор



					измерений (определени й)		
н38	—	—	48916 9.32	22192 74.93	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
28	48916 9.32	2219274 .93	—	—	—	—	—
43	48916 9.67	2219274 .71	—	—	—	—	—
29	48917 2.85	2219279 .77	—	—	—	—	—
30	48917 6.31	2219285 .76	—	—	—	—	—
31	48917 9.04	2219290 .51	—	—	—	—	—
44	48918 5.43	2219300 .68	—	—	—	—	—
45	48918 8.35	2219305 .27	—	—	—	—	—
46	48918 3.65	2219307 .86	—	—	—	—	—
47	48916 2.69	2219320 .11	—	—	—	—	—
23	48916 2.18	2219319 .36	—	—	—	—	—
48	48916 1.82	2219319 .63	—	—	—	—	—
49	48915 9.81	2219316 .32	—	—	—	—	—
50	48915 3.25	2219305 .50	—	—	—	—	—
51	48914	2219295	—	—	—	—	—

	7.04	.57					
41	48914 4.64	2219289 .79	—	—	—	—	—
42	48916 4.69	2219276 .72	—	—	—	—	—
27	48916 5.17	2219277 .45	—	—	—	—	—
28	48916 9.32	2219274 .93	—	—	—	—	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050203:7**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н38	н39	0.41	—	согласовано
н39	н40	5.98	—	согласовано
н40	н41	6.92	—	согласовано
н41	н42	5.48	—	согласовано
н42	н43	12.01	—	согласовано
н43	н1	5.44	—	согласовано
н1	н2	5.37	—	согласовано
н2	н3	24.28	—	согласовано
н3	н4	0.91	—	согласовано
н4	н5	0.45	—	согласовано
н5	н6	3.87	—	согласовано
н6	н7	12.65	—	согласовано
н7	н8	11.71	—	согласовано
н8	н9	6.26	—	согласовано
н9	н10	23.93	—	согласовано

н10	н11	0.87	—	согласовано
н11	н38	4.86	—	согласовано

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050203:7**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Московская область, город Щёлково, улица Мичурина, уч-к 97
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1073 кв.м $\pm$ 6.55 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1073} * \sqrt{((1 + 1.04^2)/(2 * 1.04))} = 6.55$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1073
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 500000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	50:14:0050210:38, 50:14:0050210:39, 50:14:0050210:40

9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 50:14:0050203:7**

1.	Приведение в соответствие сведений ЕГРН о площади и описании местоположения участка. В настоящей карте-плане установлена средняя квадратическая погрешность характерных точек границ участка в соответствии с требованиями действующего законодательства. Конфигурация и площадь участка не изменяются.
----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050203:31**

Система координат МСК-50, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н32	—	—	48926 0.32	22193 61.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н33	—	—	48926 5.36	22193 68.73	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор

					(определени й)		
н34	—	—	48926 0.34	22193 93.80	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н35	—	—	48924 7.59	22194 51.61	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н36	—	—	48922 3.17	22194 16.30	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н37	—	—	48924 5.82	22193 95.09	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н32	—	—	48926 0.32	22193 61.79	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
79	48926 0.32	2219361 .79	—	—	—	—	—
80	48926	2219368	—	—	—	—	—

	5.36	.73					
81	48926 0.34	2219393 .80	—	—	—	—	—
78	48924 7.59	2219451 .61	—	—	—	—	—
77	48922 3.17	2219416 .30	—	—	—	—	—
76	48924 5.82	2219395 .09	—	—	—	—	—
79	48926 0.32	2219361 .79	—	—	—	—	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050203:31**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н32	н33	8.58	—	Согласовано
н33	н34	25.57	—	Согласовано
н34	н35	59.20	—	Согласовано
н35	н36	42.93	—	Согласовано
н36	н37	31.03	—	Согласовано
н37	н32	36.32	—	Согласовано

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050203:31**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Московская область, городской округ Щёлково, город Щёлково, улица Мичурина, земельный участок 105
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в	—

	соответствии с федеральной информационной адресной системой в виде	
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1383 кв.м $\pm$ 8.48 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1383} * \sqrt{((1 + 2.13^2)/(2 * 2.13))} = 8.48$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1383
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 500000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	50:14:0050203:112
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 50:14:0050203:31		
1.	Приведение в соответствие сведений ЕГРН о площади и описании местоположения участка. В настоящей карте-плане установлена средняя квадратическая погрешность характерных точек границ участка в соответствии с требованиями действующего законодательства. Конфигурация и площадь участка не изменяются.	
Сведения об уточняемых земельных участках		

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050203:35**

**Система координат МСК-50, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н23	—	—	48923 7.23	22193 79.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н31	—	—	48922 7.28	22193 64.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н30	—	—	48922 6.55	22193 65.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н29	—	—	48920 6.26	22193 76.75	Метод спутниковых геодезическ	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор



					их измерений (определений)		
н28	—	—	48920 0.12	22193 80.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н27	—	—	48920 2.46	22193 84.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н26	—	—	48920 9.08	22193 95.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н25	—	—	48921 4.07	22193 92.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н24	—	—	48922 0.20	22193 88.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н23	—	—	48923 7.23	22193 79.10	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор

					геодезическ их измерений (определени й)		
—	48923 7.23	2219379 .10	—	—	—	—	—
—	48922 7.28	2219364 .53	—	—	—	—	—
—	48922 6.55	2219365 .08	—	—	—	—	—
—	48920 6.26	2219376 .75	—	—	—	—	—
—	48920 0.12	2219380 .28	—	—	—	—	—
—	48920 2.46	2219384 .68	—	—	—	—	—
—	48920 9.08	2219395 .47	—	—	—	—	—
—	48921 4.07	2219392 .17	—	—	—	—	—
—	48922 0.20	2219388 .30	—	—	—	—	—
—	48923 7.23	2219379 .10	—	—	—	—	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050203:35**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н23	н31	17.64	—	Согласовано
н31	н30	0.91	—	Согласовано
н30	н29	23.41	—	Согласовано
н29	н28	7.08	—	Согласовано

н28	н27	4.98	—	Согласовано
н27	н26	12.66	—	Согласовано
н26	н25	5.98	—	Согласовано
н25	н24	7.25	—	Согласовано
н24	н23	19.36	—	Согласовано

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050203:35**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Московская область, городской округ Щёлково, город Щёлково, улица Мичурина, дом 103, уч.№103
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	553 кв.м $\pm$ 4.74 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{553} * \sqrt{((1 + 1.20^2)/(2 * 1.20))} = 4.74$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	553
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 500000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
7.1	Дополнительные сведения об использовании	—

	земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	50:14:0050203:113, 50:14:0050203:424, 50:14:0050203:55
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**  
50:14:0050203:35

1.	Приведение в соответствие сведений ЕГРН о площади и описании местоположения участка. В настоящей карте-плане установлена средняя квадратическая погрешность характерных точек границ участка в соответствии с требованиями действующего законодательства. Конфигурация и площадь участка не изменяются.
----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050203:111**

Система координат МСК-50, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н12	—	—	48921 6.58	22193 49.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Забор

н13	—	—	48920 1.64	22193 58.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Забор
н14	—	—	48919 4.95	22193 62.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Забор
н15	—	—	48919 1.20	22193 64.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Забор
н16	—	—	48918 4.15	22193 54.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Забор
н17	—	—	48918 1.53	22193 49.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Забор
н18	—	—	48919 2.79	22193 42.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Забор
н19	—	—	48920 2.45	22193 38.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Забор
н20	—	—	48920 2.88	22193 37.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Забор
н21	—	—	48920 7.14	22193 35.20	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Забор

					(определений)		
н22	–	–	48920 9.42	22193 39.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Забор
н12	–	–	48921 6.58	22193 49.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Забор
1	48921 6.58	22193 49.66	–	–	–	–	–
н12	48920 1.64	22193 58.24	–	–	–	–	–
н11	48920 6.89	22193 35.35	–	–	–	–	–
н10	48920 2.88	22193 37.80	–	–	–	–	–
н9	48920 2.45	22193 38.06	–	–	–	–	–
н8	48919 2.79	22193 42.96	–	–	–	–	–
н7	48918 7.06	22193 46.52	–	–	–	–	–
н6	48918 1.53	22193 49.89	–	–	–	–	–
н5	48918 4.15	22193 54.19	–	–	–	–	–
н4	48919 1.20	22193 64.92	–	–	–	–	–
3	48919 4.95	22193 62.60	–	–	–	–	–
2	48920 1.64	22193 58.24	–	–	–	–	–
1	48921 6.58	22193 49.66	–	–	–	–	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером**

<u>50:14:0050203:111</u>				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н12	н13	17.23	—	Согласовано
н13	н14	7.99	—	Согласовано
н14	н15	4.41	—	Согласовано
н15	н16	12.84	—	Согласовано
н16	н17	5.04	—	Согласовано
н17	н18	13.22	—	Согласовано
н18	н19	10.83	—	Согласовано
н19	н20	0.50	—	Согласовано
н20	н21	4.99	—	Согласовано
н21	н22	4.90	—	Согласовано
н22	н12	12.40	—	Согласовано
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>50:14:0050203:111</u></b>				
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Московская область, город Щёлково, улица Мичурина, дом 101		
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	515 кв.м ± 4.57 кв.м		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{515} * \sqrt{(1 +$		

	участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$1.18^2 / (2 * 1.18) = 4.57$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	514
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 5000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	50:14:0050203:47, 50:14:0050203:70
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 50:14:0050203:111**

1.	При проведении геодезических работ было обнаружено пересечение со смежным земельным участком 50:14:0050203:33. Границы определены в соответствии с фактическим использованием (по конструктивным элементам объектов капитального строительства, по объектам искусственного происхождения (забор, межа). Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-2.
----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =**

Система координат МСК-50, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
-------------------------------	----------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------	-----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------



точек контура	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н82	—	—	—	4892 25.81	2219 320.7 3	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н83	—	—	—	4892 19.86	2219 323.9 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н84	—	—	—	4892 07.78	2219 301.5 3	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н85	—	—	—	4892 13.17	2219 298.5 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н86	—	—	—	4892 14.36	2219 300.7 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н1	—	—	—	4892 15.74	2219 300.0 4	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н2	—	—	—	4892 25.72	2219 318.6 5	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н3	—	—	—	4892 24.97	2219 319.0 5	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н82	—	—	—	4892 25.81	2219 320.7 3	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 50:14:0050203:73**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 333:098-2853
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	50:14:0050203
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Московская область, городской

		округ Щёлково, город Щёлково, улица Ломоносова, дом 100
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 50:14:0050203:73**

1.	—
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером**  
=

Система координат МСК-50, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

н20	—	—	—	4891 87.54	2219 271.6 8	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н21	—	—	—	4891 95.68	2219 266.5 0	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н22	—	—	—	4891 97.92	2219 270.0 2	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н23	—	—	—	4891 96.72	2219 270.7 5	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н24	—	—	—	4892 07.95	2219 288.0 8	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н25	—	—	—	4892 02.22	2219 291.7 0	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н26	—	—	—	4892 00.82	2219 289.4 8	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н27	—	—	—	4891 97.72	2219 291.4 4	—	Метод спутниковых геодезически	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

							х измерений (определений )	
н28	—	—	—	4891 95.23	2219 287.5 0	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н29	—	—	—	4891 96.92	2219 286.4 3	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н20	—	—	—	4891 87.54	2219 271.6 8	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 50:14:0050203:44**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 333:098-2852
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	50:14:0050203:23
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	50:14:0050203
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в	Московская область, городской округ Щёлково, город Щёлково,

	соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					улица Ломоносова, дом 98		
5.2	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 50:14:0050203:44								
1.	—							
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =								
Система координат МСК-50, зона 2						Зона № 2		
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н4	—	—	—	4892 34.55	2219 329.8 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10

н5	—	—	—	4892 45.62	2219 348.2 0	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н6	—	—	—	4892 40.86	2219 350.9 8	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н7	—	—	—	4892 40.04	2219 349.5 9	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н8	—	—	—	4892 38.26	2219 350.6 3	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н9	—	—	—	4892 30.43	2219 337.2 2	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н10	—	—	—	4892 28.58	2219 338.3 0	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н11	—	—	—	4892 26.42	2219 334.6 2	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н4	—	—	—	4892 34.55	2219 329.8 5	—	Метод спутниковых геодезически	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

							х измерений (определений )	
<b>2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером</b> <b><u>50:14:0000000:8964</u></b>								
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>						<b>Значение характеристики</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>						<b>3</b>	
1.	Вид объекта недвижимости						Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						Инвентарный номер 333:098-2854	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						—	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						50:14:0000000	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Московская область, городской округ Щёлково, город Щёлково, улица Ломоносова, дом 102	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> <b><u>50:14:0000000:8964</u></b>								
1.	—							
<b>Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке</b>								
<b>1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером</b> =								
Система координат <u>МСК-50, зона 2</u>					Зона № 2			



Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н42	—	—	—	4891 52.18	2219 292.1 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н49	—	—	—	4891 64.44	2219 312.5 1	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н48	—	—	—	4891 73.62	2219 307.1 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н47	—	—	—	4891 68.04	2219 297.6 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н46	—	—	—	4891 65.66	2219 298.9 4	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н45	—	—	—	4891 62.91	2219 294.1 1	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н44	—	—	—	4891 64.42	2219 293.2 0	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н43	—	—	—	4891 60.85	2219 287.2 1	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н42	—	—	—	4891 52.18	2219 292.1 4	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 50:14:0050210:38**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 333:098-3008
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект	50:14:0050203:7

	незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	50:14:0050210
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Московская область, городской округ Щёлково, город Щёлково, улица Мичурина, дом 97
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 50:14:0050210:38**

1.	—
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером**  
=

Система координат МСК-50, зона 2

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м	Радиус, м	Координаты, м	Радиус, м		

	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н50	—	—	—	4891 68.51	2219 316.4 5	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н51	—	—	—	4891 62.84	2219 319.6 7	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н52	—	—	—	4891 60.94	2219 316.3 1	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н53	—	—	—	4891 66.61	2219 313.0 9	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н50	—	—	—	4891 68.51	2219 316.4 5	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 50:14:0050210:40**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта	Инвентарный номер 333:098-3008

	незавершенного строительства	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	50:14:0050203:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	50:14:0050210
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Московская область, городской округ Щёлково, город Щёлково, улица Мичурина, дом 97
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

### 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 50:14:0050210:40

1.	—
----	---

### **Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

#### 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =

Система координат МСК-50, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
-------------------------	----------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------	-----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н30	—	—	—	4891 69.32	2219 274.9 3	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н31	—	—	—	4891 72.26	2219 280.1 0	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н32	—	—	—	4891 72.85	2219 279.7 7	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н33	—	—	—	4891 79.04	2219 290.5 1	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н34	—	—	—	4891 74.69	2219 292.9 4	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н35	—	—	—	4891 73.29	2219 290.4 8	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н36	—	—	—	4891 74.36	2219 289.8 7	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н37	—	—	—	4891 73.07	2219 287.6 1	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н38	—	—	—	4891 71.47	2219 288.5 2	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н39	—	—	—	4891 67.08	2219 280.8 1	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н40	—	—	—	4891 65.36	2219 281.8 5	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н41	—	—	—	4891 63.44	2219 278.4 8	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н30	—	—	—	4891 69.32	2219 274.9 3	—	Метод спутниковых геодезически	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

							х измерений (определений )	
<b>2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером</b> <b><u>50:14:0050210:39</u></b>								
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>						<b>Значение характеристики</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>						<b>3</b>	
1.	Вид объекта недвижимости						Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						Инвентарный номер 333:098-3008	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						50:14:0050203:7	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						50:14:0050210	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Московская область, городской округ Щёлково, город Щёлково, улица Мичурина, дом 97	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> <b><u>50:14:0050210:39</u></b>								
1.	—							
<b>Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке</b>								
<b>1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером</b> <b>=</b>								
Система координат <u>МСК-50, зона 2</u>					Зона № 2			



Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н54	—	—	—	4891 80.29	2219 324.1 3	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н55	—	—	—	4891 82.98	2219 328.5 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н56	—	—	—	4891 86.07	2219 333.7 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н57	—	—	—	4891 88.26	2219 332.4 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10

н58	—	—	—	4891 91.70	2219 338.3 7	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н59	—	—	—	4891 83.43	2219 343.1 3	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н60	—	—	—	4891 70.94	2219 323.1 3	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н61	—	—	—	4891 79.06	2219 318.3 2	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н62	—	—	—	4891 82.01	2219 323.1 1	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н54	—	—	—	4891 80.29	2219 324.1 3	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 50:14:0050203:50**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 333:098-3010		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	50:14:0050203:33, 50:14:0050203:34		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	50:14:0050203		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—		
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Московская область, городской округ Щёлково, город Щёлково, улица Мичурина, дом 99		
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—		
6.	Иные сведения	—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 50:14:0050203:50				
1.	—			
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке				
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =				
Система координат МСК-50, зона 2				
Зона № 2				
Обозначение характерных	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н63	—	—	—	4892 01.16	2219 353.1 6	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н64	—	—	—	4891 99.29	2219 354.2 1	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н65	—	—	—	4892 04.72	2219 363.3 9	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н66	—	—	—	4892 06.27	2219 362.4 7	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н67	—	—	—	4892 07.82	2219 365.0 9	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н68	—	—	—	4891 99.69	2219 369.9 0	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н69	—	—	—	4891 91.13	2219 355.4 2	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н70	—	—	—	4891 91.84	2219 355.0 0	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н71	—	—	—	4891 90.07	2219 352.0 0	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н72	—	—	—	4891 92.54	2219 350.5 5	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н73	—	—	—	4891 94.33	2219 353.5 8	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н74	—	—	—	4891 99.57	2219 350.4 8	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н63	—	—	—	4892 01.16	2219 353.1 6	—	Метод спутниковых геодезически	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

							х измерений (определений )	
<b>2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>50:14:0050203:47</u></b>								
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>						<b>Значение характеристики</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>						<b>3</b>	
1.	Вид объекта недвижимости						Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						Инвентарный номер 333:098-3012	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						50:14:0050203:109, 50:14:0050203:111	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						50:14:0050203	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Московская область, городской округ Щёлково, город Щёлково, улица Мичурина, дом 101	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>50:14:0050203:47</u></b>								
1.	—							
<b>Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке</b>								
<b>1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером</b> =								
Система координат <u>МСК-50, зона 2</u>					Зона № 2			

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н12	—	—	—	4892 01.53	2219 379.4 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н15	—	—	—	4892 03.61	2219 383.1 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н14	—	—	—	4892 09.24	2219 380.0 3	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н13	—	—	—	4892 07.16	2219 376.3 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н12	—	—	—	4892 01.53	2219 379.4 7	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
-----	---	---	---	---------------	--------------------	---	--------------------------------------------------------------------------	----------------------------------

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 50:14:0050203:55**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 333:098-3013
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	50:14:0050203:35
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	50:14:0050203
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Московская область, городской округ Щёлково, город Щёлково, улица Мичурина, дом 103
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 50:14:0050203:55**

1.	—
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**



<b>1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером</b> =								
Система координат <u>МСК-50, зона 2</u>							Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат		Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
н75	—	—	—	4891 87.06	2219 346.5 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н76	—	—	—	4891 90.16	2219 351.4 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н77	—	—	—	4891 89.30	2219 351.9 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н78	—	—	—	4891 90.77	2219 354.3 1	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н79	—	—	—	4891 86.19	2219 357.2 9	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н80	—	—	—	4891 84.15	2219 354.1 9	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н81	—	—	—	4891 81.53	2219 349.8 9	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н75	—	—	—	4891 87.06	2219 346.5 2	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 50:14:0050203:70**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 333:098-3012/1
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект	50:14:0050203:111

	незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	50:14:0050203
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Московская область, городской округ Щёлково, город Щёлково, улица Мичурина, дом 101, квартира 1
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 50:14:0050203:70**

1.	—
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером**  
=

Система координат МСК-50, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м	Радиус, м	Координаты, м	Радиус, м		

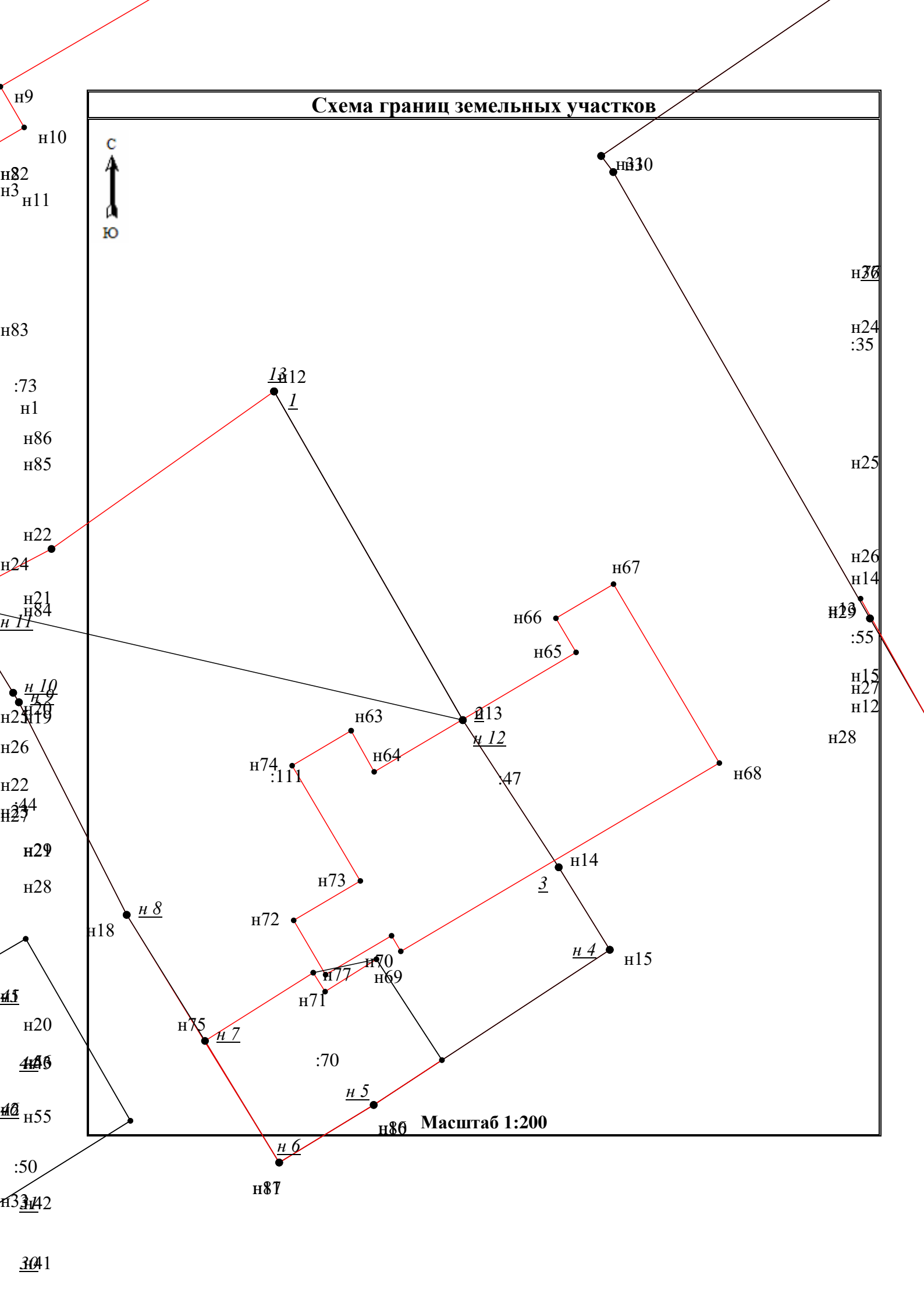
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н16	—	—	—	4892 54.17	2219 361.2 2	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н19	—	—	—	4892 51.36	2219 361.3 2	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н18	—	—	—	4892 51.40	2219 363.6 3	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н17	—	—	—	4892 54.19	2219 363.4 9	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н16	—	—	—	4892 54.17	2219 361.2 2	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 50:14:0000000:8966**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта	Инвентарный номер 333:098-2854

	незавершенного строительства	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	50:14:0000000
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Московская область, городской округ Щёлково, город Щёлково, улица Ломоносова, дом 102, квартира 2
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>50:14:0000000:8966</u></b>		
1.	—	

# Схема границ земельных участков

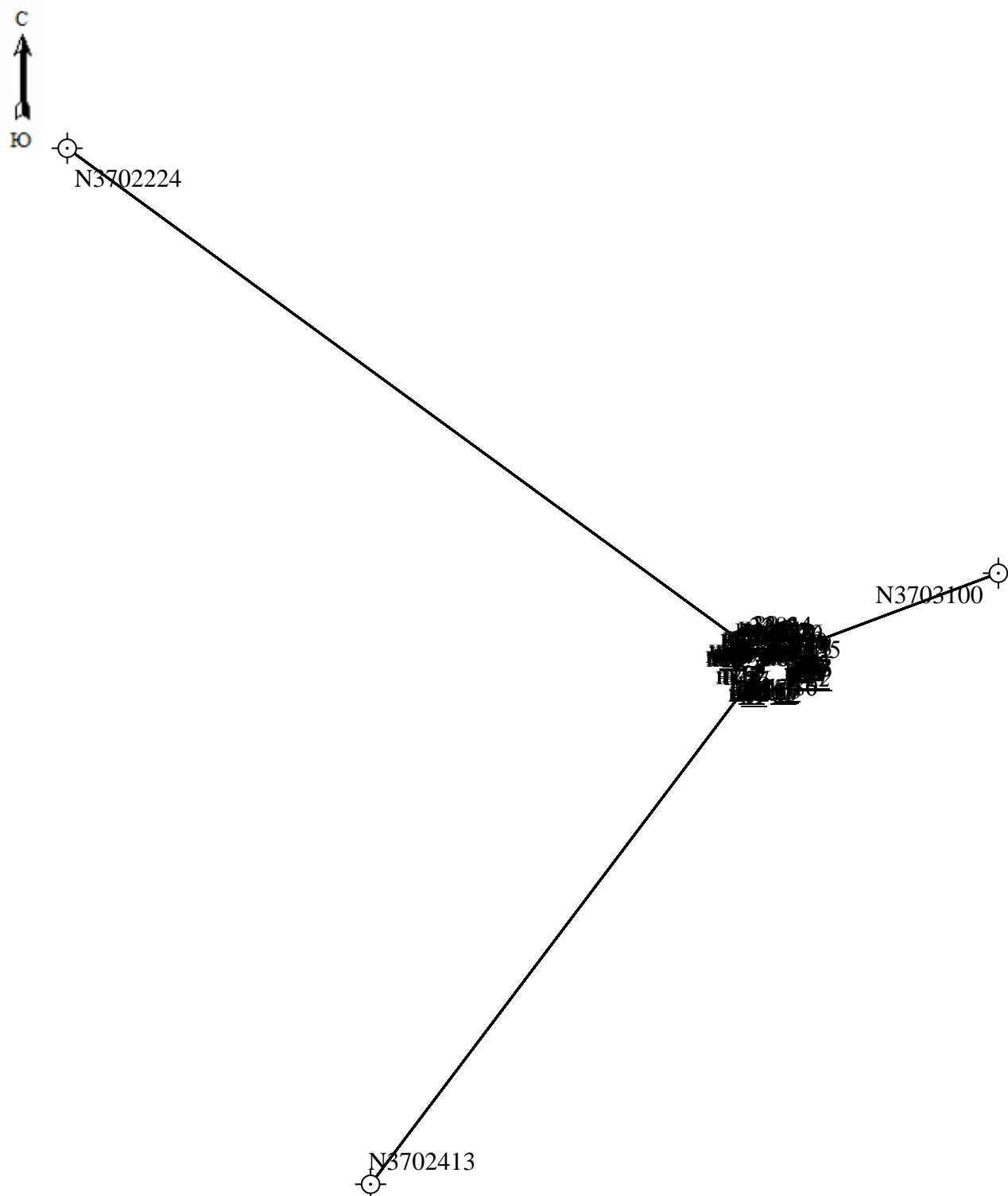


Масштаб 1:200

**Условные обозначения:**

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

## 2. Схема геодезических построений





**Условные обозначения:**

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм