

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Российская Федерация, Московская область, городской округ Щёлково, город Щёлково50:14:0050208

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении субсидии ППК Роскадастр на ККР №321-20-2025-002 от 30.01.2025

3. Дата подготовки карты-плана территории: 21.04.2025

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: РОСПРЕЕСТР

основной государственный регистрационный номер: 1047796940465

идентификационный номер налогоплательщика: 7706560536

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): okizr-kkr@mail.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Филиал Публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области 143026, Московская область, г.о. Одинцовский, р.п. Новоивановское, ул. Агрохимиков, д. 6А

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Гафаров Дмитрий Сергеевичи основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 11550820928

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-1984, 12.01.2024

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 89655670040

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Дзержинского, д. 35, okizr-kkr@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки и)</u>	<u>15.12.2021</u>	<u>3611</u>	<u>Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа</u>	=
2	<u>Иной документ</u>	<u>11.04.2023</u>	<u>17-10771/2023-В</u>	<u>Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети</u>	=
3	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>03.10.2024</u>	<u>КУВИ-001/2024-245927419</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
4	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>14.01.2025</u>	<u>КУВИ-001/2024-245927419</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. На территории кадастрового квартала 50:14:0050208 (Московская область, р-н Щёлковский, г. Щёлково) в соответствии с Соглашением о предоставлении субсидии ППК «Роскадастр» на выполнение комплексных кадастровых работ от 30.01.2025 № 321-20-2025-002. Общая площадь кадастрового квартала составляет 0,9473 га.

2. Представленный карту-план территории подготовил кадастровый инженер Гафаров Дмитрий

Сергеевич, являющийся членом Ассоциация "Союз кадастровых инженеров", реестровый номер СРО А-1984, дата регистрации в реестре СРО – 12.01.2024., номер регистрации в

3. государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 1034, наименование юридического лица – Филиал Публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области.
4. По итогам выполнения комплексных кадастровых работ подготовлена карта-план территории. В ней содержатся все необходимые сведения об объектах недвижимости в пределах территории, на которой проводились такие работы.
5. В результате проведения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 50:14:0050208 осуществлено:
 6. - уточнение местоположения границ земельных участков;
 7. - установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий.
8. Согласно Правилам землепользования и застройки территории (части территории) Городского округа Щёлково Московской области, утвержденные Постановлением Администрации городского округа Щёлково № 3611 от 15.12.2021 г., земельные участки, в отношении которых осуществляются кадастровые работы, расположены в границах территориальных зонах Ж-2 (Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).
9. Согласно Правилам предельные размеры земельных участков с разрешённым использованием Для индивидуального жилищного строительства: минимальный – 400 кв.м., максимальный 500 000 кв.м.; Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок): минимальный – 400 кв.м., максимальный 5 000 кв.м.
10. Местоположение границ уточняемых земельных участков определялось исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более и закрепленные с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.
11. Площади уточняемых земельных участков определялись с учетом требований законодательства: фактическая площадь земельного участка, не должна быть больше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с федеральным законом для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования, в случае, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен, фактическая площадь земельного участка, не должна быть больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов; меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов.
12. Все земельные участки, включённые в карту-план территории кадастрового квартала 50:14:0050208 имеют непосредственный доступ к землям общего пользования.
13. По сведениям ЕГРН, на территории кадастрового квартала 50:14:0050208 расположены:
14. - 12 земельных участков (8 – границы, которых установлены в соответствии с требованиями законодательства, 4 - границы которого не установлены в соответствии с требованиями

законодательства);

- 15.-** 11 объекта капитального строительства (2 - местоположение которых в границах земельных участков не установлено, 9- граница которого установлена).
- 16.** При выполнении комплексных кадастровых работ было выполнено:
- 17.-** уточнение местоположения объектов капитального строительства в границах земельных
- 18.** участков – 1;
- 19.-** уточнение местоположения границ земельных участков – 1;
- 20.-** уточнение среднеквадратической погрешности определения местоположения характерных точек земельного участка – 0;
- 21.-** исправление реестровых ошибок в сведениях о границах земельных участков – 0, о местоположении объектов капитального строительства в границах земельных участков - 0;
- 22.-** образование земельных участков – 0;
- 23.** Не включены в карту-план территории следующие объекты недвижимости:
- 24.-** земельные участки, границы которых установлены в соответствии с требованиями законодательства, а именно: 50:14:0050208:12, 50:14:0050208:13, 50:14:0050208:3, 50:14:0050208:36, 50:14:0050208:5, 50:14:0050208:7, 50:14:0050208:9;
- 25.-** земельные участки с кадастровыми номерами, местоположение которых установлено, а именно: 50:14:0050208:4;
- 26.-** земельный участок с кадастровым номером 50:14:0050208:26, 50:14:0050208:28 местоположение которых не найдено;
- 27.-** земельный участок с кадастровым номером 50:14:0050208:10, дублирует земельный участок с кадастровым номером 50:14:0050208:12; земельный участок с кадастровым номером 50:14:0050208:21, дублирует земельный участок с кадастровым номером 50:14:0050208:6;
- 28.-** объекты капитального строительства, местоположение которых установлены в соответствии с требованиями законодательства, а именно: 50:14:0000000:110174, 50:14:0000000:122041, 50:14:0000000:68008, 50:14:0050208:349, 50:14:0050208:35, 50:14:0050208:37, 50:14:0050208:38, 50:14:0000000:116078, 50:14:0050208:34;
- 29.-** объекты капитального строительства, местоположение которых установлено, а именно: 50:14:0000000:120165;
- 30.-** объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 50:14:0050208:350 расположены в квартале 50:14:0050206
- 31.-** объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 50:14:0000000:11847, 50:14:0050208:30 имеют статус «Архивный»;
- 32.-** объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 50:14:0050208:31, 50:14:0000000:11848 снесены.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№п/ п	Вид геодезич еской сети	Название пункта геодезичес кой сети и	Система координат пункта геодезиче	Координаты пункта, м	Дата обследования 03.03.2025
					Сведения о состоянии

		тип знака	ской сети	X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС 2 класс	Пушкино, Пушкино, пир., 6.000 м, 32, б/№	МСК-50, зона 2	494005.4 3	2212665. 01	сохранился	сохрани лся	сохранилс я
2	ГГС 4 класса	Оболдино, Оболдино, сигн., 27.000 м, п37022, б/№	МСК-50, зона 2	484178.7 9	2215542. 34	сохранился	сохрани лся	сохранилс я
3	ГГС 1 класса	Чижово, Чижово, сигн., 30.000 м, 42 оп, б/№	МСК-50, зона 2	489975.1 0	2221495. 45	утрачен	сохрани лся	сохранилс я

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№п/ п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80 Pro	4357676	Свидетельство о поверке №С-ЕВЕ/02- 02-2025/408330106 от 02.02.2025 г., действительно до 01.02.2026
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80 Pro	4357570	Свидетельство о поверке №С-ЕВЕ/04- 02-2025/408330077 от 02.02.2025 г., действительно до 03.02.2026

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050208:4

Система координат МСК-50, зона 2

Зона № 2

Обозначе ние характерн ых точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			

	X	Y	X	Y		точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н5	—	—	48905 2.32	22198 58.73	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н6	—	—	48905 5.82	22198 35.32	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н7	—	—	48906 3.19	22198 37.44	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н8	—	—	48906 4.30	22198 38.27	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н9	—	—	48907 2.08	22198 40.01	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор

					й)		
н1	—	—	48907 9.47	22198 42.97	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н2	—	—	48907 7.85	22198 49.03	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н3	—	—	48907 1.25	22198 66.49	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н4	—	—	48905 5.73	22198 62.04	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н5	—	—	48905 2.32	22198 58.73	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050208:4

Обозначение части границ	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения	Сведения о согласовании
-----------------------------	-------------------------------------	-------------------------	----------------------------

от т.	до т.		части границ	местоположения границ (согласовано/спорное)
1	2	3	4	5
н5	н6	23.67	—	Согласовано
н6	н7	7.67	—	Согласовано
н7	н8	1.39	—	Согласовано
н8	н9	7.97	—	Согласовано
н9	н1	7.96	—	Согласовано
н1	н2	6.27	—	Согласовано
н2	н3	18.66	—	Согласовано
н3	н4	16.15	—	Согласовано
н4	н5	4.75	—	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050208:4

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	573 кв.м \pm 4.81 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{573} * \sqrt{((1 + 1.15^2)/(2 * 1.15))} = 4.81$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	534

5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	39 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	400 5000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	50:14:0000000:120165
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Внесение в ЕГРН сведений об описании характерных точек границ земельных участков в соответствии с требованиями действующего законодательства. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-2.

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
50:14:0050208:4

1.	—
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером
 =

Система координат МСК-50, зона 2

Зона № 2

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
---------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5	—	—	—	4890 67.01	2219 853.9 9	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н8	—	—	—	4890 61.22	2219 852.6 4	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н7	—	—	—	4890 58.99	2219 862.2 5	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н6	—	—	—	4890 64.79	2219 863.5 9	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н5	—	—	—	4890 67.01	2219 853.9 9	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

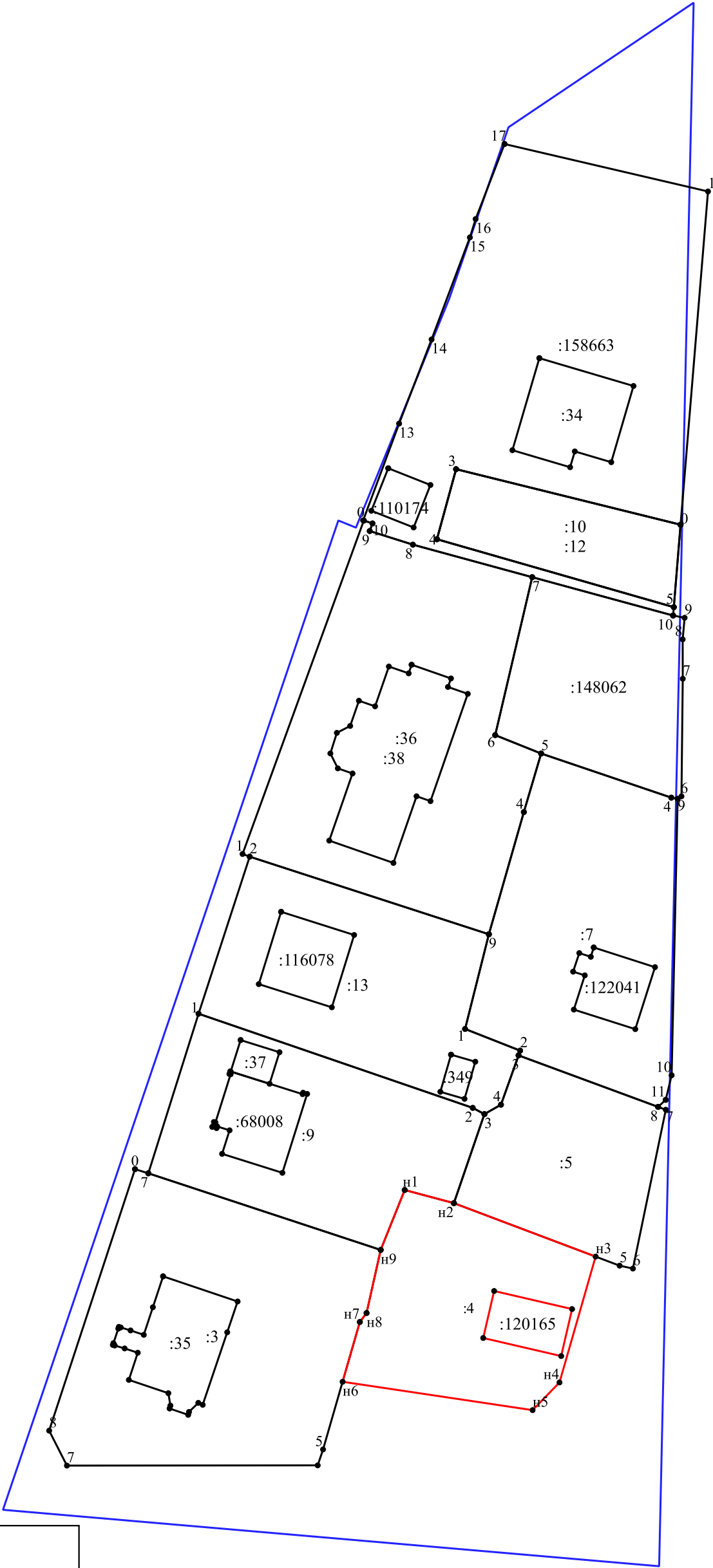
**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером
50:14:0000000:120165**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Условный номер 50:14:16:29935:001
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	50:14:0050208:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	50:14:0050208
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером
50:14:0000000:120165**

1.	—
----	---

Схема границ земельных участков



Условные обозначения:

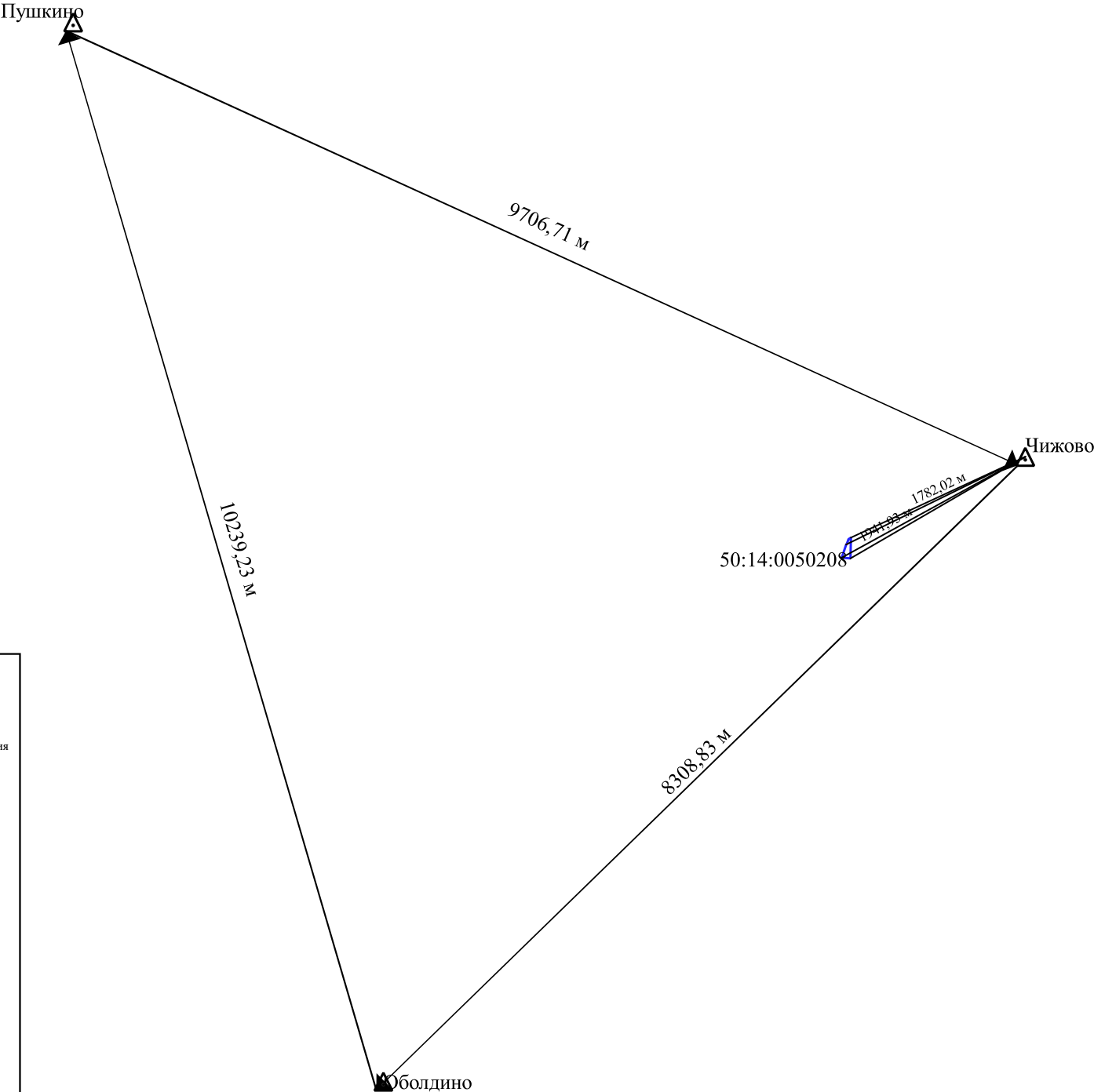
- границы земельного участка, контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- характерная точка границы земельного участка, контура здания
- существующая часть границы земельного участка, часть контура образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка, часть контура образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- границы кадастрового деления
- границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов
- границы зон с особыми условиями использования территории

Масштаб 1:600





Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм) штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

-  – Границы земельного участка, контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  – Характерная точка границы земельного участка, контура здания
-  – существующая часть границы земельного участка, часть контура образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  – вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка, часть контура образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  – пункт государственной геодезической сети
-  – пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии
-  – точка съёмочного обоснования
-  – Направления геодезических построений при создании съёмочного обоснования
-  – Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм