



УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии
по проведению Общественных
обсуждений

Е.В. Суслина

20.02.2025

Заключение от 20.02.2025

о результатах Общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к населённому пункту п. Литвиново»»

Проект «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к населённому пункту п. Литвиново» (далее – Проект) подготовлен Государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»), юридический адрес: 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 47, стр.3, тел: +7(495)242-77-07, адрес электронной почты: niipigrad_niipi@mosreg.ru, на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 11.11.2024 № 29РВ-1160 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к населённому пункту п. Литвиново».

Внесением изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к населённому пункту п. Литвиново предусмотрено отнесение земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030105:97 площадью 52064 кв. м, категория земель - земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – под пионерским лагерем, к функциональной зоне МФ-2 – многофункциональной зоне (с возможностью размещения индивидуальной жилой застройки с высокой степенью озеленения).

Общественные обсуждения назначены постановлением Главы городского округа Щёлково от 20.01.2025 № 02 «О проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план городского

округа Щёлково Московской области применительно к населённому пункту п. Литвиново»» (далее – Общественные обсуждения).

Орган, уполномоченный на проведение Общественных обсуждений – Администрация городского округа Щёлково.

Срок проведения Общественных обсуждений - с 22.01.2025 по 20.02.2025.

Оповещение о начале Общественных обсуждений опубликовано в сетевом издании «Информационный портал Щёлково» <https://infoadmgos.ru/news/arhive> и размещено на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

Общественные обсуждения проводились путём размещения Проекта на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

Выставка-экспозиция демонстрационных материалов Проекта располагалась по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, ул. Комарова, д. 18, к. 1 (Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Щёлково). Время работы выставки-экспозиции: в понедельник-четверг - с 9.00 до 18.00, в пятницу - с 9.00 до 16.45, обед с 13.00 до 13.45.

Общественные обсуждения проводились в пределах городского округа Щёлково Московской области.

Протокол Общественных обсуждений от 20.02.2025 подписан 20.02.2025.

Предложения и замечания участников Общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

- о поддержке и одобрении Проекта - 21 обращение от жителей п. Литвиново и близлежащих территорий;
- о возражении против отнесения земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030105:97 к многофункциональной зоне МФ-2 - 5 обращений жителей территорий Хутор-1 и Хутор-2 п. Литвиново.

Выводы и рекомендации Комиссии по проведению Общественных обсуждений по Проекту: учитывая мнение жителей в поддержку представленного на Общественные обсуждения Проекта, Комиссия по проведению общественных обсуждений считает целесообразным внесение

изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к населённому пункту п. Литвиново в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030105:97 к функциональной зоне МФ-2 – многофункциональной зоне (с возможностью размещения индивидуальной жилой застройки с высокой степенью озеленения).

Подписи членов комиссии:

Заместитель Председателя
Комиссии
Трубникова З.А.



Председатель Совета
депутатов городского округа
Щёлково
Тарасова М.Н.



Начальник отдела
территориального планирования
Управления по городским округам
Щёлково, Звёздный городок,
Лосино-Петровский и Фрязино
Комитета по архитектуре
и градостроительству
Московской области
Коновалова Д.Е.



Секретарь Комиссии
Зубеева М.В.


