

ПРОЕКТ "ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЕЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. ВТОРАЯ АЛЕКСЕЕВКА"

Карта функциональных зон городского округа Щелково применительно к населенному пункту д. Вторая Алексеевка. М 1:10 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

-  городского округа Щёлково Московской области
-  населенных пунктов (утверждаемые)
-  земельных участков, поставленных на кадастровый учёт

Функциональные зоны*

-  Ж2 зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
-  Ж1 зона застройки многоэтажными жилыми домами
-  О1 многофункциональная общественно-деловая зона
-  О2 зона специализированной общественной застройки
-  Т зона транспортной инфраструктуры
-  Р1 зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
-  Р2 зона отдыха
-  планируемые зоны
-  территории, покрытые поверхностными водами **

Существующие особо охраняемые природные территории (ООПТ) регионального значения ***

-  памятник природы Никольская лесная дача

Объекты регионального значения

-  планируемые
-  регионального значения
-  Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь

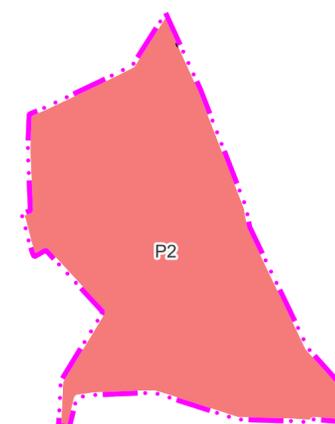
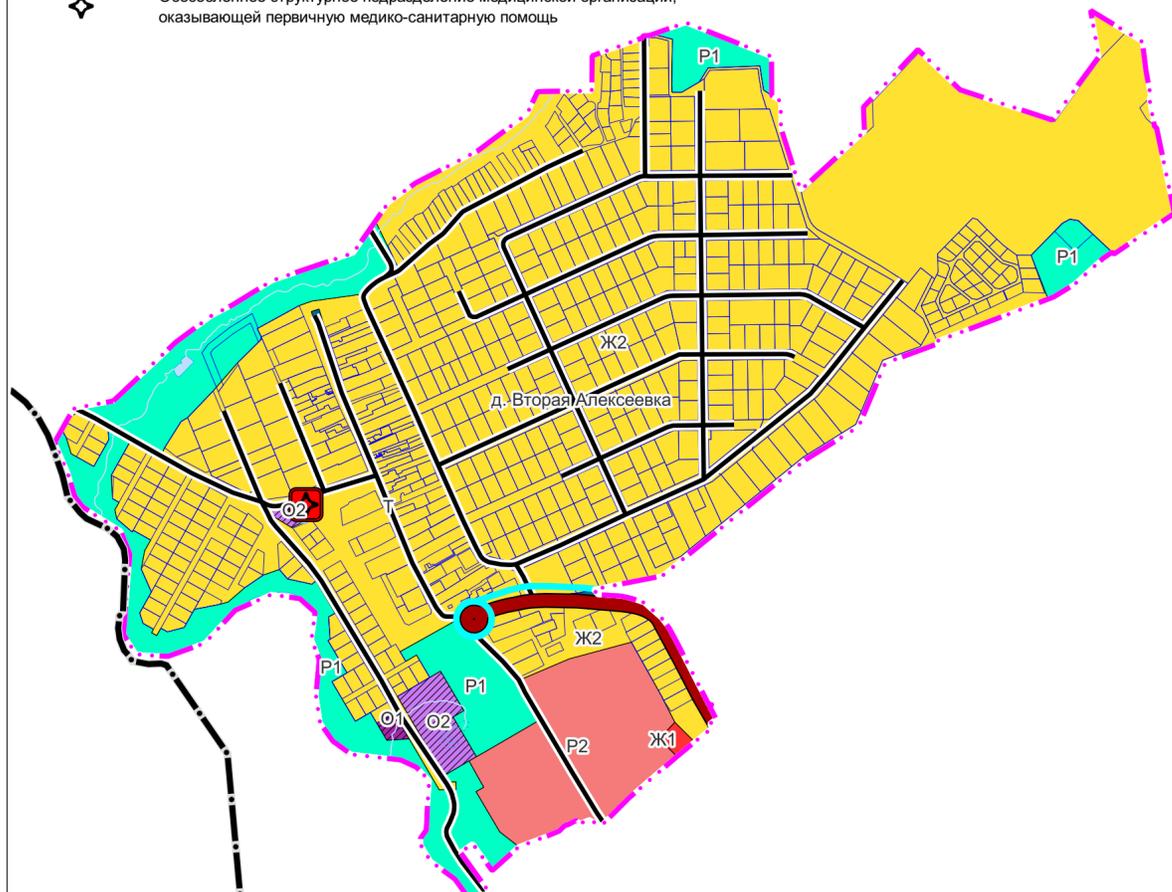
Транспортная инфраструктура

-  автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения:
-  существующие
-  улично-дорожная сеть сельского населенного пункта местного значения:
-  улица в жилой застройке (существующая)
-  Линии общественного пассажирского транспорта:
-  автобусная линия (существующая)

* Параметры функциональных зон и режимы их использования применяются с учетом Решения Исполкома Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17.04.1980 № 500-1143 "Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП", картами влияния ЗСО. Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения отображены в материалах по обоснованию генерального плана на Карте границ зон санитарной охраны источников водоснабжения города Москвы в соответствии с Решением Исполнительных Комитетов Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17 апреля 1980г. № 500-1143 (ограниченного доступа) в информационных целях и не являются предметом утверждения генерального плана

** Территории и объекты вне границ разработки отображены в информационных целях и не являются предметом утверждения настоящего генерального плана

*** В соответствии со "Схемой развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области", утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5



Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственное задание от 16.06.2023 № 834.3			
Главный градостроитель	Богачев П.С.			Московская область, городской округ Щелково			
Главный инженер	Чуныхов А.Н.						
Руководитель мастерской	Макаров Н.В.			Проект "Внесение изменений в генеральный план городского округа Щелково Московской области применительно к населенному пункту д. Вторая Алексеевка" 1 этап	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Хирина Н.В.				ГП	1.3	
Ведущий инженер	Бахмутова К.В.			Карта функциональных зон городского округа Щелково применительно к населенному пункту д. Вторая Алексеевка М 1:10 000	НИИПИ градостроительства ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»		
Проверил	Макаров Н.В.						