«УТВЕРЖДЕНО»

Комитет по конкурентной политике
Московской области

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ
АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗЭ-ЩЕЛК/25-1850

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: г.о. Щёлково, вид разрешенного использования: Склад

№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi	00300060122400
Дата начала приема заявок:	06.05.2025
Дата окончания приема заявок:	27.05.2025
Дата начала аукциона:	29.05.2025

2025 год

1. Правовое регулирование

Аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений и по составу участников (далее – аукцион) и проводится в соответствии с требованиями:
- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135 - ФЗ «О защите конкуренции»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 10.05.2018 № 564 «О взимании операторами электронных площадок, операторами специализированных электронных площадок платы при проведении электронной процедуры, закрытой электронной процедуры и установлении ее предельных размеров»;
- Закона Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;
- Сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 28.04.2025 № 78-З п. 325;
- решения о проведении торгов (прилагается);
- иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Московской области.

2. Сведения об аукционе

2.1. Арендодатель – орган исполнительной власти Московской области или исполнительно-распорядительный орган муниципального образования Московской области, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене предмета аукциона, условиях и сроках договора аренды), отвечающий за соответствие земельного участка сведениям, указанным в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, за своевременное опубликование (обнародование) указанного Извещения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения земельного участка, за соблюдение сроков заключения договора аренды земельного участка и осуществляющий его заключение.
Наименование: Администрация городского округа Щёлково Московской области
Местонахождение: 141100, Московская область, город Щёлково, площадь Ленина, дом 2
Адрес сайта: http://shhyolkovo.ru/
Адрес электронной почты: bulgakovaa@mosreg.ru
Телефон: 8 (496) 561-11-58

2.2. Организатор аукциона в электронной форме (далее – Организатор аукциона) - орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав аукционной комиссии.
Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области
Адрес: 141407, Московская область, Красногорский район, город Красногорск, бульвар Строителей, дом 1
Сайт: zakaz-mo.mosreg.ru

2.2.1. Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации аукциона - отвечает за соблюдение сроков размещения Извещения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу **www.torgi.gov.ru** (далее – Официальный сайт торгов), на Едином портале торгов Московской области по адресу **easuz.mosreg.ru/torgi** (далее – Портал ЕАСУЗ), на электронной площадке **https://rts-tender.ru/** (далее – электронная площадка) в соответствии с действующим законодательством.

Наименование: Государственное казенное учреждение Московской области "Региональный центр торгов"
Адрес: 143407, Московская область, городской округ Красногорск, город Красногорск, бульвар Строителей, дом 7

Адрес электронной почты: rct_rct_torgi1@mosreg.ru

2.3. Оператор электронной площадки (далее – Оператор электронной площадки) – юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование и включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»
Местоположение: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А, этаж 25, помещение 1
Адрес сайта: https://www.rts-tender.ru/
Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru
Телефон: 7 (499) 653-5500

2.4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: г.о. Щёлково (далее - Земельный участок)

2.5. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, городской округ Щёлково.

Площадь, кв. м: 7 312,00

Кадастровый номер: 50:14:0050306:1906 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости) (прилагается)

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Склад ***(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).***

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена (выписка из Единого государственного реестра недвижимости) (прилагается)

Сведения о наличии или отсутствии ограничений оборотоспособности и ограничений в использовании земельного участка: указаны в Сводной информации об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка (прилагается), письме ОМС (прилагается), акте осмотра Земельного участка (прилагается):
- расположен в границах полос воздушных подходов аэродрома Чкаловский (внешняя граница ПВП);
- ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:00-6.2890: частично расположен в границах зоны сильного подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 м;
- ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:00-6.2897: частично расположен в границах зоны слабого подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод от 2,0-3,0 м;
- ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:00-6.2899: частично расположен в границах зоны умеренного подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 м до 1,2-2,0 м от поверхности;
- ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской

Федерации, реестровый номер границы 50:00-6.74: частично расположен в границах охранной зоны объекта «Газопровод-отвод с газорегуляторными пунктами от газопровода высокого давления «Щелково»;
- ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:14-6.1445: частично расположен в границах охранной зоны объекта: «скважина № 245 лит. 54-245Б глубина 216,6»;
- ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:14-6.1426: частично расположен в границах охранной зоны объекта: «скважина № 253 лит. 54-253 Б глубина 10,1»;
- ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:14-6.1449: частично расположен в границах охранной зоны объекта: «скважина № 254 лит. 54-254 Б глубина 41,7»;
- ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:14-6.1496: частично расположен в границах охранной зоны объекта: «скважина № 255 лит. 54-255Б глубина 97,0»;
- ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:14-6.1424: частично расположен в границах охранной зоны объекта: «скважина № 61 лит. 54-61Б глубина 1240,13»;
- полностью расположен в санитарно-защитной зоне для промышленных площадок реконструируемых Щёлковских межрайонных очистных сооружений.

На Земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
- газопровод-отвод с газорегуляторными пунктами от газопровода высокого давления «Щелково» с кадастровым номером 50:45:0000000:54745.

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями:
- Воздушного кодекса Российской Федерации;
- Водного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны»;
- Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878;
- свода правил СП 62.13330.2011 актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;
- СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 г. № 222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

Согласовать размещение объектов капитального строительства в соответствии с действующим законодательством

Фотоматериалы: (прилагаются)

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства: указаны в приложении к Сводной информации об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка (прилагается).

Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (прилагаются).[1]

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

Начальная цена предмета аукциона:
6 500 000,00 руб. (Шесть миллионов пятьсот тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 325 000,00 руб. (Триста двадцать пять тысяч руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 6 500 000,00 руб. (Шесть миллионов пятьсот тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Внимание! **Размер платы Оператору электронной площадки** за участие в аукционе, взимаемой с лица признанного победителем аукциона (далее – Победитель), а также иных лиц, с которым договор аренды Земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации установлен в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке (далее - Регламент и Инструкции) и размещен по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.rts-tender.ru/tariffs/platform-property-sales-tariffs (далее - Гарантийное обеспечение оплаты оказания услуг).

Внимание! Заявителю (далее – Заявитель) необходимо обеспечить на своем аналитическом счете, организованном в электронном виде у Оператора электронной площадки при регистрации (далее – Аналитический счет), наличие денежных средств в размере:

- Задатка для участия в аукционе на дату рассмотрения заявок в соответствии с требованиями Разделов 2.5. и 6 Извещения;
- Гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг к моменту подачи заявки в соответствии с требованиями Раздела 7 Извещения.

2.6. Место приема Заявок на участие в аукционе (далее по тексту - Заявка): электронная площадка **https://rts-tender.ru/.**

2.7. Дата и время начала приема Заявок: **06.05.2025 09:00.**[2]
Прием Заявок осуществляется круглосуточно.

2.8. Дата и время окончания срока приема Заявок и начала их рассмотрения: 27.05.2025 18:00.

2.9. Дата окончания рассмотрения Заявок: 28.05.2025.

2.10. Место проведения аукциона: электронная площадка **https://rts-tender.ru/.**

2.11. Дата и время начала проведения аукциона: 29.05.2025 12:00.

Информация!

В Московской области функционирует Центр содействия строительству Московской области (далее - ЦСС), который обеспечивает сопровождение коммерческих проектов. ЦСС предоставляет услуги на безвозмездной основе, в том числе по:

- сопровождению коммерческих проектов персональным менеджером;

1 Устанавливается для земельных участков, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка предусматривается возможность строительства зданий, сооружений

2 Здесь и далее указано московское время

- подготовке инструкции по сбору исходно-разрешительной документации.
Единый Колл-центр ЦСС: 8-498-602-00-00.

3. Информационное обеспечение аукциона

3.1. Извещение о проведении аукциона (далее по тексту - Извещение) размещается на Официальном сайте торгов, Портале ЕАСУЗ, электронной площадке и сайте Арендодателя http://shhyolkovo.ru/.

Все приложения к Извещению являются его неотъемлемой частью.

3.2. Осмотр Земельного участка производится без взимания платы и обеспечивается Арендодателем во взаимодействии с Организатором аукциона в установленный пунктами 2.7 и 2.8 Извещения срок приема Заявок.

Для осмотра Земельного участка с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Земельный участок, не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до дня окончания срока приема Заявок через личный кабинет пользователя на Портале ЕАСУЗ (https://easuz.mosreg.ru/torgi) направляет Запрос на осмотр Земельного участка.

Важно! Для того чтобы направить запрос на осмотр Земельного участка пользователю нужно авторизоваться на Портале ЕАСУЗ (https://easuz.mosreg.ru/torgi).

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления Запроса на осмотр Земельного участка оформляется «смотровое письмо» и направляется в личный кабинет пользователя на Портале ЕАСУЗ (https://easuz.mosreg.ru/torgi).

4. Требования к Заявителям аукциона

Заявителем на участие в аукционе (далее – Заявитель) может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или гражданин, в том числе индивидуальный предприниматель претендующий(ие) на заключение договора аренды Земельного участка, имеющий(ие) усиленную квалифицированную электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее – ЭП), и прошедший(ие) регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

5. Получение ЭП и регистрация (аккредитация) на электронной площадке

5.1. Внимание! На Официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) доступна регистрация Заявителей в реестре участников торгов, предусматривающая **автоматическую регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке**.

5.2. Для обеспечения доступа к подаче заявки и к участию в аукционе Заявителю с учетом Раздела 4 и пункта 5.3 Извещения необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

5.3. Для прохождения процедуры регистрации на Официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) или первичной регистрации на электронной площадке Заявителю необходимо иметь ЭП, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5.4. Информация по получению ЭП и регистрации (аккредитации) на электронной площадке указана также в Памятке (прилагается)

5.5. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями с учетом положений Раздела 4 и пунктов 5.1 - 5.3 Извещения.

6. Порядок внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка

6.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.

6.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе Заявитель с учетом требований Разделов 2, 4, 5 Извещения обеспечивает наличие денежных средств на Аналитическом счете в размере, не менее суммы задатка, указанного в пункте 2.5 Извещения, на дату рассмотрения Заявок на участие в аукционе.

Перечисление денежных средств производится в соответствии с Регламентом и Инструкциями по следующим реквизитам:

Получатель платежа: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»
Банковские реквизиты: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"
БИК 044525360
Расчётный счёт: 40702810512030016362
Корр. счёт 30101810445250000360
ИНН 7710357167 КПП 773001001

Назначение платежа:
«Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС».

6.3. Операции по перечислению денежных средств на Аналитическом счете в соответствии с Регламентом и Инструкциями учитываются на Аналитическом счете Заявителя, открытом Оператором электронной площадки при регистрации.

Денежные средства в размере, равном задатку, указанному в пункте 2.5 Извещения, блокируются Оператором электронной площадки на Аналитическом счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Оператору электронной площадки. Заблокированные на Аналитическом счете Заявителя денежные средства являются задатком.

Подача Заявки и блокирование задатка является заключением Соглашения о задатке (прилагается)

6.4. Прекращение блокирования денежных средств на Аналитическом счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями производится Оператором электронной площадки.

6.5. Информация по внесению, блокированию и прекращению блокирования денежных средств в качестве задатка указана также в Памятке (прилагается)

6.6. Задаток, внесенный Победителем, а также задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за Земельный участок. Перечисление задатка Арендодателю в счет арендной платы за земельный участок осуществляется Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Задатки, внесенные указанными в настоящем пункте лицами, не заключившими в установленном в Извещении порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

7. Порядок внесения, блокирования и прекращения блокирования Гарантийного обеспечение оплаты оказания услуг

7.1. Внимание! К моменту подачи заявки на участие в аукционе в соответствии с Регламентом и Инструкциями Заявителю необходимо обеспечить на своем Аналитическом счете наличие Гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг.

7.2. В целях исполнения требований о внесении Гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг Заявитель обеспечивает наличие денежных средства на Аналитическом счете в размере, установленном в соответствии Регламентом и Инструкциями и размещенном по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

www.rts-tender.ru/tariffs/platform-property-sales-tariffs .

Перечисление денежных средств производится в соответствии с Регламентом и Инструкциями по следующим реквизитам:

Получатель платежа: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»
Банковские реквизиты: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»
БИК 044525360

Расчётный счёт: 40702810512030016362
Корр. счёт 30101810445250000360
ИНН 7710357167 КПП 773001001

Назначение платежа:

«Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС».».

7.3. Прекращение блокирования и списание средств Гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг производится в порядке, установленном Регламентом и Инструкциями.

8. Порядок, форма и срок приема и отзыва Заявок

8.1. Прием заявок обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

8.2. Заявитель с учетом требований Разделов 4, 5, 6, 7 подает заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Информация по подаче заявки указана также в Памятке (прилагается).

8.3. Заявка направляется Заявителем Оператору электронной площадки в сроки, указанные в пунктах 2.7, 2.8 Извещения, в форме электронного документа с приложением указанных в настоящем пункте документов в форме электронных документов или электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан, в том числе зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.*

*При подаче Заявителем Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями, информация о внесении Заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

8.4. Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

8.5. Заявка и прилагаемые к ней документы направляются единовременно в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Не допускается раздельного направления Заявки и приложенных к ней документов, направление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее направленных документов без отзыва Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

8.6. В соответствии с Регламентом и Инструкциями Оператор электронной площадки возвращает Заявку Заявителю в случае:

- предоставления Заявки, подписанной ЭП лица, не уполномоченного действовать от имени Заявителя;
- подачи одним Заявителем двух и более Заявок при условии, что поданные ранее Заявки не отозваны;
- получения Заявки после установленных в пункте 2.8 Извещении дня и времени окончания срока приема Заявок.

Одновременно с возвратом Заявки Оператор электронной площадки уведомляет Заявителя об основаниях ее возврата.

Возврат Заявок по иным основаниям не допускается.

8.7. В случае отсутствия у Оператора электронной площадки оснований возврата Заявки Заявителю, Оператор электронной площадки регистрирует Заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. При этом Оператор электронной площадки направляет Заявителю уведомление о поступлении Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

8.8. Заявитель вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

8.9. Заявитель после отзыва Заявки вправе повторно подать Заявку до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) в порядке, установленном пунктами 8.1-8.6 Извещения.

8.10. Прием Заявок прекращается Оператором электронной площадки с помощью программных и технических средств в дату и время окончания срока приема Заявок, указанные в пункте 2.8 Извещения.

8.11. Ответственность за достоверность указанной в Заявке информации и приложенных к ней документов несет Заявитель.

8.12. После окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) Оператор электронной площадки направляет Заявки Организатору аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

9. Аукционная комиссия

9.1. Аукционная комиссия формируется Организатором аукциона и осуществляет следующие полномочия:

- рассматривает Заявки и прилагаемые к ней документы на предмет соответствия требованиям, установленным Извещением;

- принимает решение о допуске к участию в аукционе и признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, подписываемым всеми присутствующими членами Аукционной комиссией;

- оформляет и подписывает Протокол о результатах аукциона.

9.2. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

10. Порядок рассмотрения Заявок

10.1. Рассмотрение Заявок осуществляется Аукционной комиссией.

10.2. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в аукционе;

- подача Заявки лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником и приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

10.3. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Оператор электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями:

- направляет Заявителям, допущенным к участию в аукционе и признанным Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, уведомления о принятых в их отношении решениях, не позднее установленных в пункте 2.11 Извещении дня и времени начала проведения аукциона;

- размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на электронной площадке.

10.4. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Организатор аукциона размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на электронной площадке не позднее, чем на следующий рабочий день после дня подписания указанного протокола.

10.5. Заявитель, в соответствии с полученным им уведомлением Участника, в соответствии с Регламентом и Инструкциями считается участвующим в аукционе с даты и времени начала проведения аукциона, указанных в пункте 2.11 Извещения.

11. Порядок проведения аукциона

11.1. Проведение аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями обеспечивается Оператором электронной площадки.

11.2. В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные Участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает Участникам возможность принять участие в аукционе. Информация по участию в аукционе указана также в Памятке (прилагается).

ВНИМАНИЕ!

Для корректности участия в процедуре торгов, необходимо осуществить вход на электронную площадку **по электронной подписи**!

11.3. Процедура аукциона начинается в день и время, указанные в пункте 2.11 Извещения.

11.4. Аукцион проводится путем повышения Начальной цены Предмета аукциона на «шаг аукциона», установленные пунктом 2.5 Извещения, до завершения аукциона в соответствии с пунктом 11.7.

11.5. Если в течение 10 (десяти) минут со времени начала проведения процедуры аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона, аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки.

11.6. В случае поступления предложения о более высокой цене Предмета аукциона, время представления следующих предложений о цене Предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут.

11.7. Аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки, если в течение 10 (десяти) минут после поступления последнего предложения о цене Предмета аукциона ни один Участник не сделал предложение о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

11.8. Победителем признается Участник, предложивший наибольшую цену Предмета аукциона.

11.9. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору аукциона в течение 1 (одного) часа со времени завершения аукциона для подведения Аукционной комиссией результатов аукциона путем оформления Протокола о результатах аукциона. Один экземпляр Протокола о результатах аукциона передается Победителю аукциона.

11.10. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в соответствии с Регламентом.

11.11. После завершения аукциона Оператор электронной площадки размещает Протокол о результатах аукциона на электронной площадке с Регламентом и Инструкциями.

11.12. Организатор аукциона размещает Протокол о результатах аукциона на электронной площадке в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

11.13. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- по окончании срока подачи Заявок была подана только одна Заявка;
- по окончании срока подачи Заявок не подано ни одной Заявки;
- по результатам рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в Аукционе всех Заявителей;
- по результатам рассмотрения Заявок принято решение о допуске к участию в Аукционе и признании Участником только одного Заявителя;
- в случае если в течение 10 (десяти) минут после начала проведения аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

12. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка

12.1. Заключение договора аренды Земельного участка (прилагается) осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативно-правовыми актами, а также Извещением.

12.2. Внимание! Договор аренды Земельного участка заключается в электронной форме и подписывается ЭП уполномоченного представителя Арендодателя и победителя аукциона или иного лица, с которым заключается договор аренды Земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации в Личном кабинете Арендатора по адресу arenda.mosreg.ru (далее – ЛКА).

12.3. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

12.4. Внимание! Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды Земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязан в течение 10 (десяти) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов авторизоваться в ЛКА в соответствии с инструкцией (прилагается).

12.5. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один Заявитель допущен к участию в аукционе и признан Участником, Арендодатель в течение 5 (пяти) дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 12.3 Извещения, направляет такому Заявителю в ЛКА подписанный проект договора аренды Земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном Начальной цене предмета аукциона.

12.6. В случае, если по окончании срока подачи Заявок подана только одна Заявка, при условии соответствия Заявки и Заявителя, подавшего указанную Заявку, всем требованиям, указанным в Извещении, Арендодатель в течение 5 (пяти) дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 12.3 Извещения, направляет такому Заявителю в ЛКА подписанный проект договора аренды Земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном Начальной цене предмета аукциона.

12.7. Арендодатель направляет в ЛКА победителю аукциона подписанный проект договора аренды Земельного участка в течение 5 (пяти) дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 12.3 Извещения.

12.8. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды Земельного участка в соответствии с пунктами 12.5 и 12.6 Извещения, обязаны подписать договор аренды Земельного участка в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня направления ему в ЛКА такого договора.

12.9. Если договор аренды Земельного участка в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня направления проекта договора аренды Земельного участка победителю аукциона не был им подписан в ЛКА, Арендодатель направляет указанный договор иному Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене Предмета аукциона, для его заключения по цене, предложенной таким Участником аукциона.

12.10. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды Земельного участка в соответствии с пунктами 12.5, 12.6 и 12.9 Извещения, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня направления в ЛКА Арендодателем ему проекта указанного договора аренды, не подписал указанный договор, Арендодатель направляет сведения в Федеральную антимонопольную службу России для включения в реестр недобросовестных участников аукциона.

12.11. В случае, если в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня направления в ЛКА Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене Предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, такой Участник не подписал в ЛКА со своей стороны указанный договор, Арендодатель вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

ВНИМАНИЕ!

Земельный участок может быть предоставлен в собственность в соответствии с п. 2 ст. 39.3, п. 1 ст. 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации после государственной регистрации права собственности на объект недвижимости, построенный в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе Московской области, на Земельном участке.

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

В Аукционную комиссию
Заявитель

_____
(Ф.И.О., гражданина, индивидуального предпринимателя,
наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице _____
(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица, лица действующего на основании доверенности)

действующего на основании[1]_____
(Устав, Положение, Соглашение, Доверенности и т.д.)

Паспортные данные Заявителя: серия……№ ……, дата выдачи «…....» ……..…....
кем выдан…….…….
Адрес: …….…….…….
Контактный телефон …….……..
ОГРНИП ……..
ИНН…….. КПП …… ОГРН…….

Представитель Заявителя[2]……(Ф.И.О.)……..……
Паспортные данные представителя: серия ……...……№ ……, дата выдачи «…....» ……..……..….....
кем выдан ..…….……..…….....
Адрес:……
Контактный телефон ……..…….……

принял решение об участии в аукционе в электронной форме, и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. _____(сумма прописью), **в сроки и в порядке, установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.**

1.Заявитель обязуется:

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и Регламенте Оператора электронной площадки[3].

1.2. В случае признания Победителем аукциона в электронной форме, а также в иных случаях, предусмотренных пунктами 13, 14 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключить договор с Арендодателем (Продавцом) в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона в электронной форме и договором.

2.Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения о проведении аукциона в электронной форме, проекта договора и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Заявителю известны сведения о Земельном участке, Заявитель надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием Земельного участка **и не имеет претензий к ним**.

3.Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок на участие в аукционе в электронной форме, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.

4.Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

5.Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, и они ему понятны.

6.Заявитель заявляет о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 5 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (в случае проведения аукциона в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства)[4].

7.Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Арендодатель (Продавец)/Организатор аукциона в электронной форме не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме с даты публикации информации об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и сайте Оператора электронной площадки.

8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

---

[1] Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом, или лицом действующим на основании доверенности.
[2] Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.
[3] Ознакомлен с Регламентом Оператора электронной площадки при регистрации (аккредитации) на электронной площадке
[4] Заявитель вправе продекларировать свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства путем представления в форме электронного документа или в форме электронного образа документа сведений из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

ПРОЕКТ СОГЛАШЕНИЯ О ЗАДАТКЕ №____

_____ « ____» _____г.

Комитет по конкурентной политике Московской области в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Организатор аукциона», и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Оператор электронной площадки», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, в соответствии с пунктом 1 статьи 380 Гражданского кодекса Российской Федерации, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

Заявитель в доказательство намерения заключить договор аренды земельного участка _____, а также в качестве обеспечения надлежащего исполнения своих обязательств, в счет причитающихся с него по договору платежей, обеспечивает наличие денежных средств на счёте Оператора электронной площадки в размере не менее суммы задатка, установленного в сумме _____ руб. (_____), и соглашается с блокированием указанной суммы в порядке, предусмотренном Разделом 2 настоящего Договора.

2. Порядок внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка

2.1. Перечисление денежных средств на счёт Оператора электронной площадки производится Заявителем в соответствии с Регламентом и Инструкциями по следующим реквизитам:

Получатель платежа: _____
Банковские реквизиты: _____
БИК _____
Расчётный счёт: _____
Корр. счёт _____
ИНН _____ КПП _____

Назначение платежа:
«_____».
Назначение платежа указывается в соответствии с Регламентом и Инструкциями.
2.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе в электронной форме Заявитель обеспечивает наличие денежных средств на счёте Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, установленной Извещением о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка _____ (далее - Извещение).
2.3. Денежные средства в размере, равном задатку, указанному в пункте 2.5. Извещения, блокируются Оператором электронной площадки на счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Заявителем Оператору электронной площадки. Заблокированные Оператором электронной площадки на счете Заявителя денежные средства являются задатком.
2.4. Прекращение блокирования денежных средств на счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями производится Оператором электронной площадки в порядке, установленном Разделом 6 Извещения.

3. Ответственность Сторон

3.1. Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Соглашения наступает в соответствии с действующим законодательством.
3.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате исполнения Сторонами условий настоящего Соглашения, будут по возможности решаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны рассматривают их в установленном законом порядке.

4. Срок действия Соглашения

4.1. Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами.
4.2. Соглашение прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

5. Заключительные положения

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются письменно дополнительным соглашением.
5.2. Настоящее Соглашение составлено в форме электронного документа и вступает в силу с момента блокировки Оператором электронной площадки денежных средств в размере, установленном извещением о проведении аукциона, на аналитическом счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

6. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Организатор аукциона	**Оператор электронной площадки**	**Заявитель**

7. Подписи сторон

Должность	Должность	от Заявителя
_____/_____/	_____/_____/	_____/_____/
Подпись	Подпись	Подпись

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.04.2025 № 1871

г. Щёлково, Московская область

О проведении и утверждении
условий аукциона в электронной
форме на право заключения
договора аренды земельного
участка с кадастровым
номером 50:14:0050306:1906

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», на основании Соглашения о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казённым учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией городского округа Щёлково от 28.07.2015 № 73-2807/2015, руководствуясь Уставом городского округа Щёлково, учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 28.04.2025 № 78-З (пункт 325, карточка № 50:61.32263), Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050306:1906, государственная собственность на который не разграничена, площадью 7312 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «склад».

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона в размере 6500000 (шесть миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, определенную от кадастровой стоимости;

2.2. Сумму задатка - 6500000 (шесть миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек;

2.3. «Шаг аукциона» - 325000 (триста двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек;

2.4. Срок аренды – 13 (тринадцать) лет 2 (два) месяца;

2.5. В качестве Организатора аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, орган, уполномоченный на осуществление функций по организации и проведению аукциона – Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).

3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, является открытым по составу участников и форме подачи предложения по цене.

4. Земельный участок входит в зоны с особыми условиями использования территории:

- расположен в границах полос воздушных подходов аэродрома Чкаловский (внешняя граница ПВП). Использование земельного участка осуществляется в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны»;
- ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:00-6.2890: частично расположен в границах зоны сильного подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 м;
- ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:00-6.2897: частично расположен в границах зоны слабого подтопления

в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод от 2,0-3,0 м;

- ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:00-6.2899: частично расположен в границах зоны умеренного подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 м до 1,2-2,0 м от поверхности. Использование земельного участка осуществлять в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации;

- в границах земельного участка проложен газопровод-отвод с газорегуляторными пунктами от газопровода высокого давления «Щелково» с кадастровым номером 50:45:0000000:54745;

- ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:00-6.74: частично расположен в границах охранной зоны объекта «Газопровод-отвод с газорегуляторными пунктами от газопровода высокого давления «Щелково»;

- ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:14-6.1445: частично расположен в границах охранной зоны объекта: «скважина № 245 лит. 54-245Б глубина 216,6»;

- ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:14-6.1426: частично расположен в границах охранной зоны объекта: «скважина № 253 лит. 54-253 Б глубина 10,1»;

- ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:14-6.1449: частично расположен в границах охранной зоны объекта: «скважина № 254 лит. 54-254 Б глубина 41,7»;

- ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:14-6.1496: частично расположен в границах охранной зоны объекта: «скважина № 255 лит. 54-255Б глубина 97,0»;

- ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:14-6.1424: частично расположен в границах охранной зоны объекта: «скважина № 61 лит. 54-61Б глубина 1240,13». Использование земельного участка осуществлять в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, свода правил СП 62.13330.2011 актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;

- полностью расположен в санитарно-защитной зоне для промышленных площадок реконструируемых Щёлковских межрайонных очистных сооружений. Использование земельного участка осуществлять в соответствии с требованиями СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 г. № 222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

Согласовать размещение объектов капитального строительства в соответствии с действующим законодательством.

5. Управлению земельных отношений Администрации городского округа Щёлково Московской области:

5.1. По итогам аукциона обеспечить заключение договора аренды в соответствии с требованиями действующего законодательства;

5.2. Направить проект договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления сторонам для подписания и, после его подписания, осуществить действия, необходимые для государственной регистрации договора аренды.

6. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково Павлову В.Е.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Щёлково Суслину Е.В.

Глава
городского округа Щёлково А.А. Булгаков

Администрация городского округа Щёлково
Административное управление

КОПИЯ ВЕРНА
Начальник общего отдела
Административного управления
Г.С.А. Гудкова
29.04.2025

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.03.2025, поступившего на рассмотрение 21.03.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906
Номер кадастрового квартала:	50:14:0050306
Дата присвоения кадастрового номера:	06.10.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Московская область, городской округ Щёлково
Площадь:	7312 +/- 30
Кадастровая стоимость, руб.:	23756688
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Склад
Сведения о кадастровом инженере:	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация городского округа Щёлково уполномочен на распоряжение таким земельным участком.
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.10.2023; реквизиты документа-основания: карта(план) от 09.08.2013 № №356-РМ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.11.2023; реквизиты документа-основания: об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах от 08.09.2017 № 1083 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.12.2023; реквизиты документа-основания: об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах от 08.09.2017 № 1083 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.12.2023; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408

Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах" от 08.09.2017 № 1083 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.12.2023; реквизиты документа-основания: об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах от 08.09.2017 № 1083 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.12.2023; реквизиты документа-основания: "Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах" от 08.09.2017 № 1083 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.05.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О зонах затопления, подтопления" от 18.04.2014 № 360 выдан: Правительство Российской Федерации ; приказ "Об утверждении границ зон затопления, подтопления в отношении территорий городского округ Щёлково Московской области, прилегающих к р. Клязьма, затапливаемых при половодьях и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906
	паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет)" от 04.04.2024 № 40 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.05.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О зонах затопления, подтопления" от 18.04.2014 № 360 выдан: Правительство Российской Федерации ; приказ "Об утверждении границ зон затопления, подтопления в отношении территорий городского округа Щелково Московской области, прилегающих к р. Клязьма, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет)" от 04.04.2024 № 40 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О зонах затопления, подтопления" от 18.04.2014 № 360 выдан: Правительство Российской Федерации ; приказ "Об утверждении границ зон затопления, подтопления в отношении территорий городского округа Щёлково Московской области, прилегающих к р. Клязьма, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет)" от 04.04.2024 № 40 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Суслина Елена Владимировна, действующий(ая) на основании документа "" Администрация городского округа Щелково

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

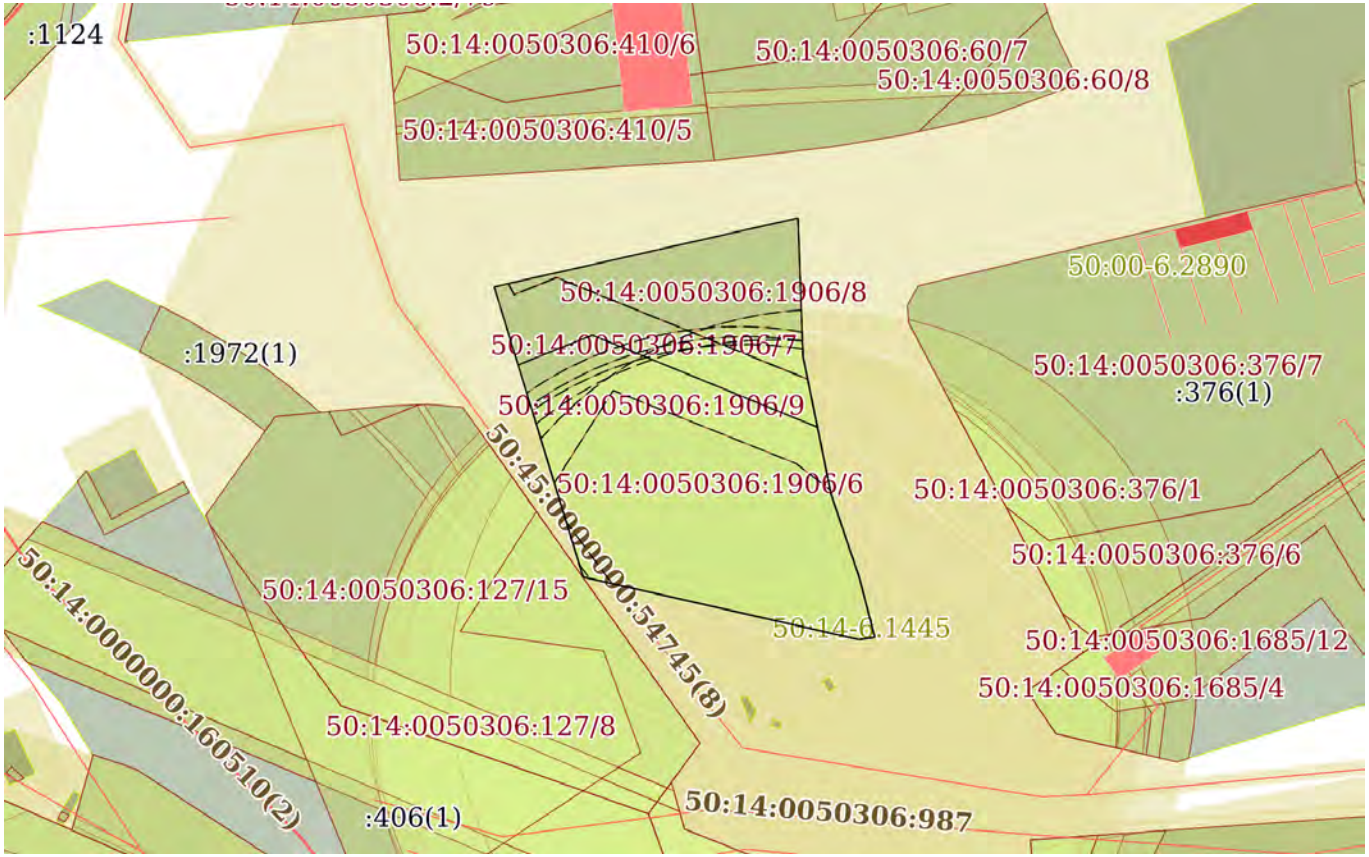
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	77°14.8`	83.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	177°57.6`	18.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	177°57.7`	18.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	168°28.9`	37.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	161°16.3`	23.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	165°24.7`	16.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	261°31.7`	4.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	282°46.6`	75.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	342°57.0`	81.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.9			данные отсутствуют	50:14:0050306:127(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	486681.14	2221415.26	-	0.1
2	486699.58	2221496.73	-	0.1
3	486681.05	2221497.39	-	0.1
4	486662.51	2221498.05	-	0.1
5	486625.41	2221505.61	-	0.1
6	486603.23	2221513.13	-	0.1
7	486587.17	2221517.31	-	0.1
8	486586.54	2221513.08	-	0.1
9	486603.31	2221439.13	-	0.1
1	486681.14	2221415.26	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:14:0050306:1906/1

Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

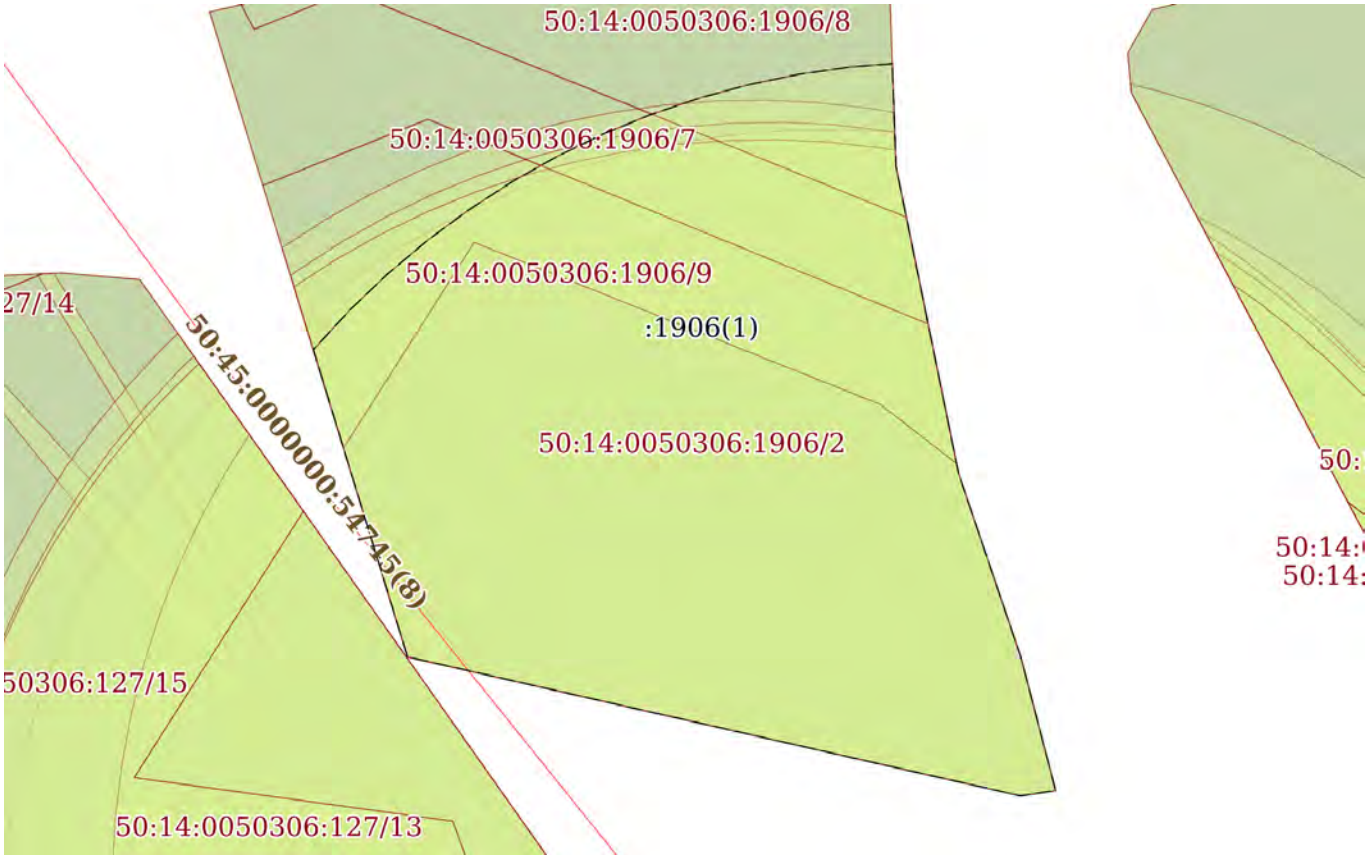
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:14:0050306:1906/2



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

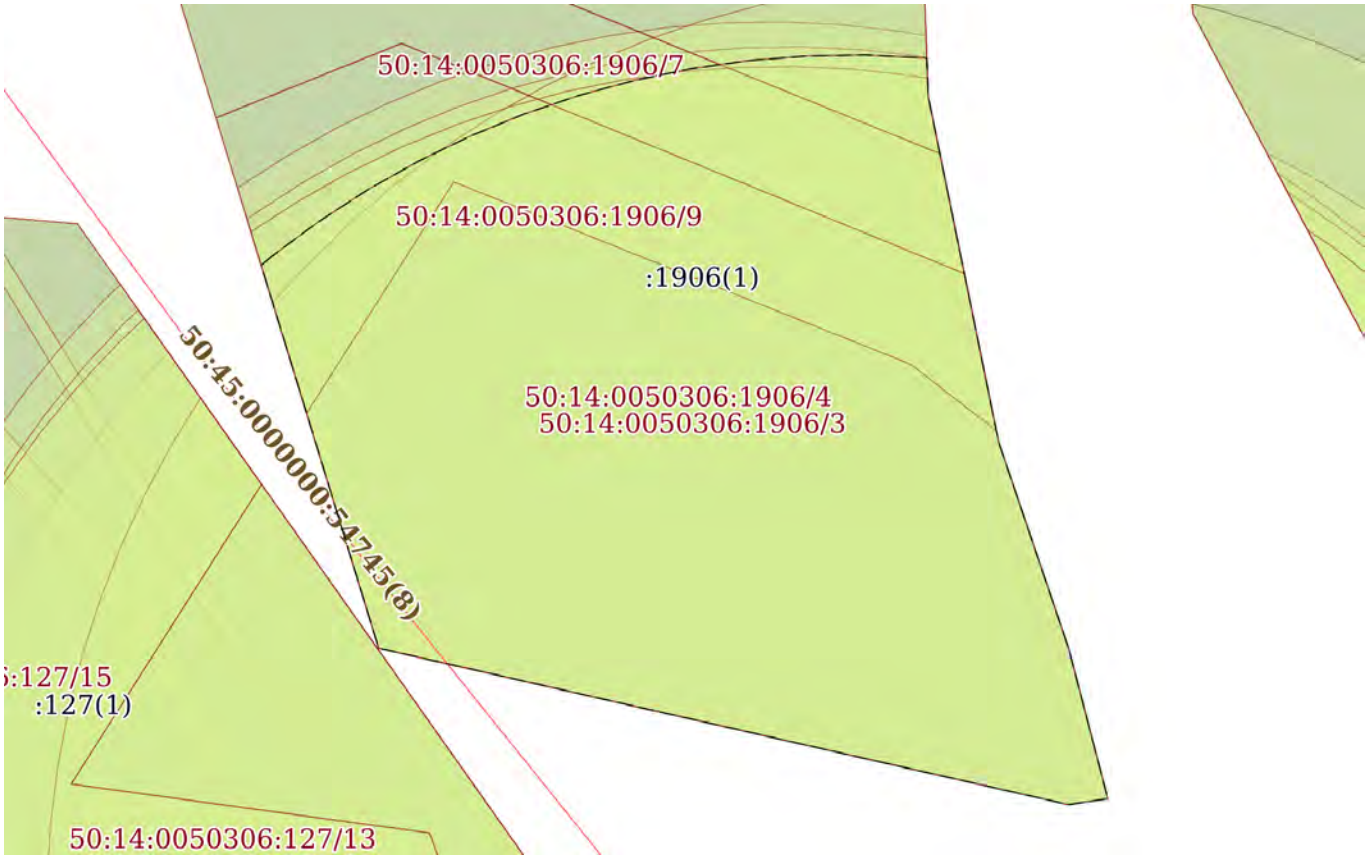
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:14:0050306:1906/3



Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

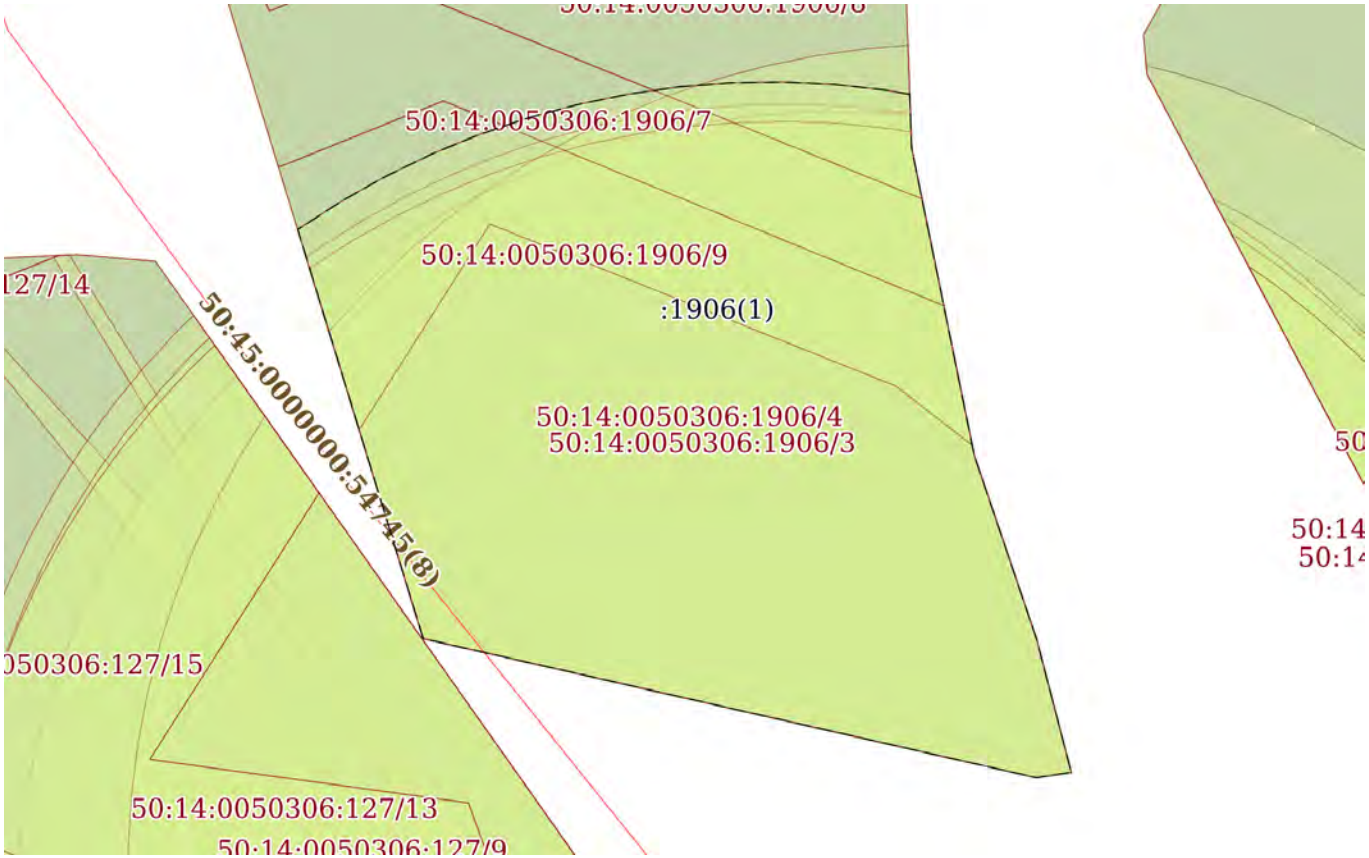
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:14:0050306:1906/4



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

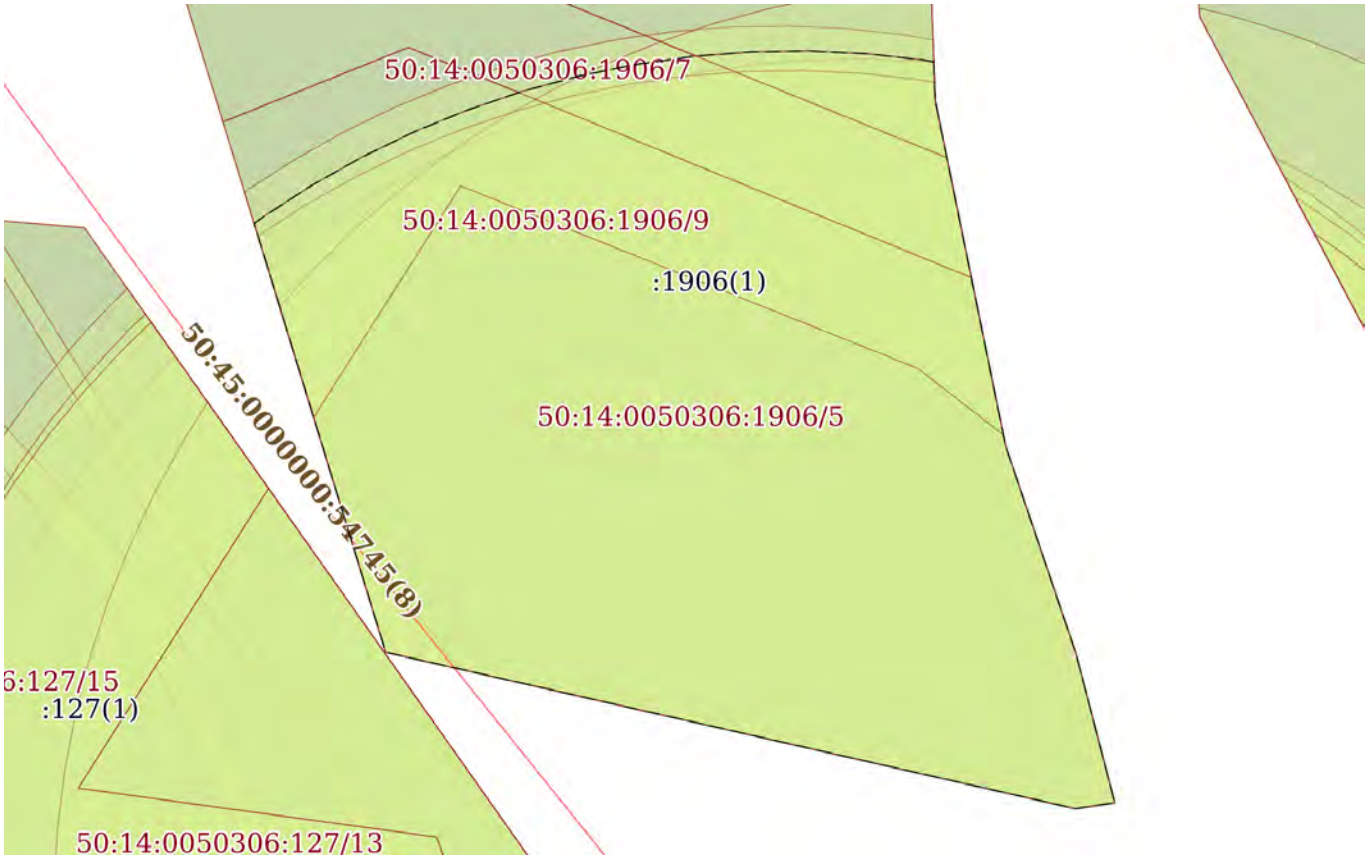
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:14:0050306:1906/5



Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

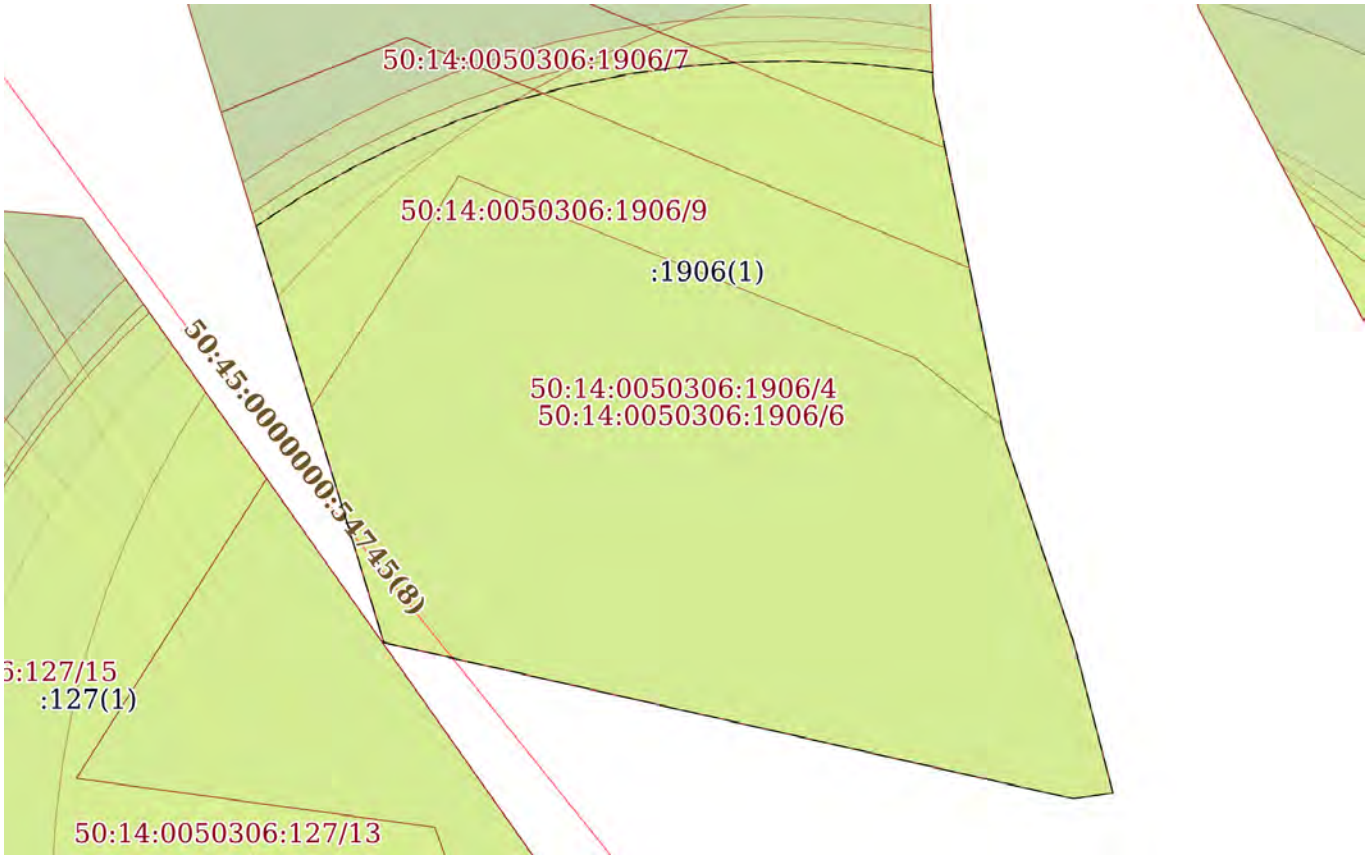
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:14:0050306:1906/6



Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

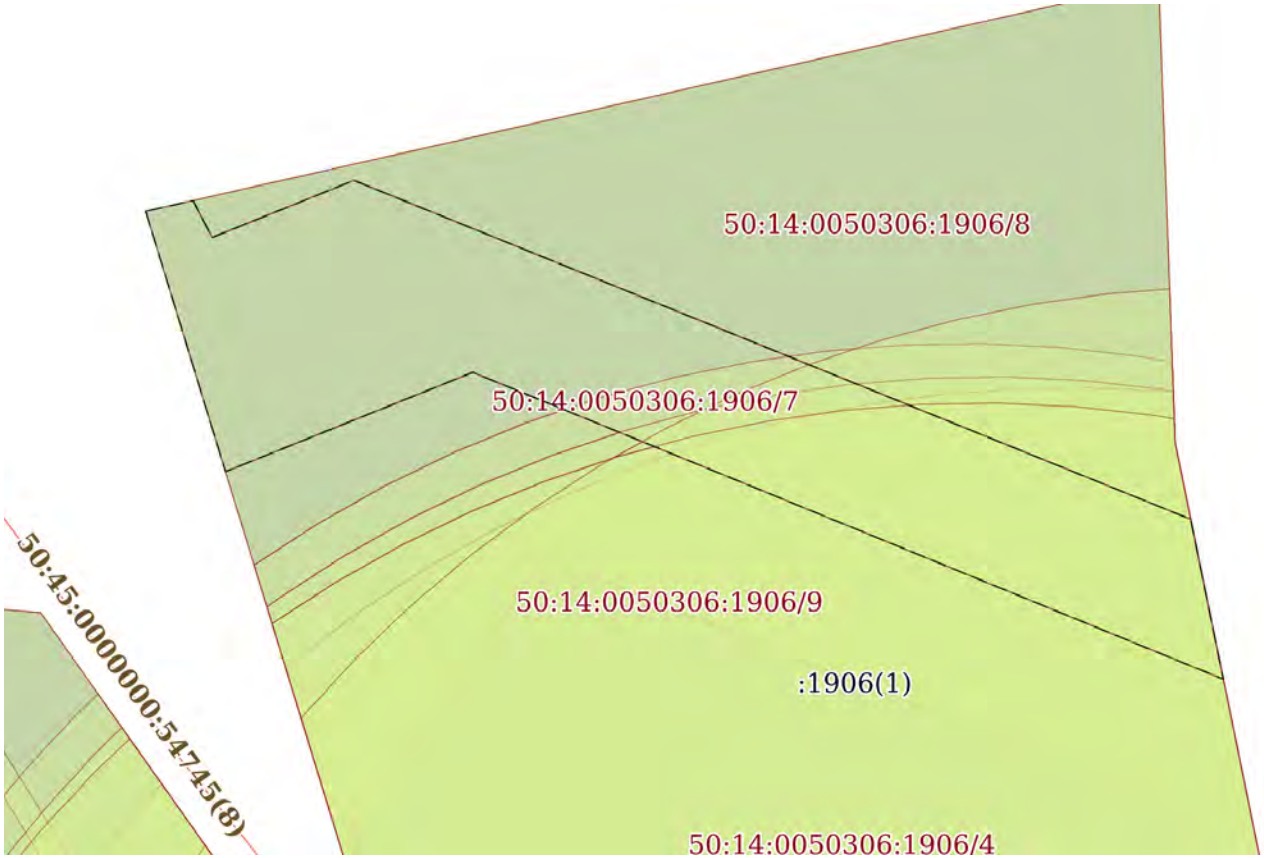
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:14:0050306:1906/7



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

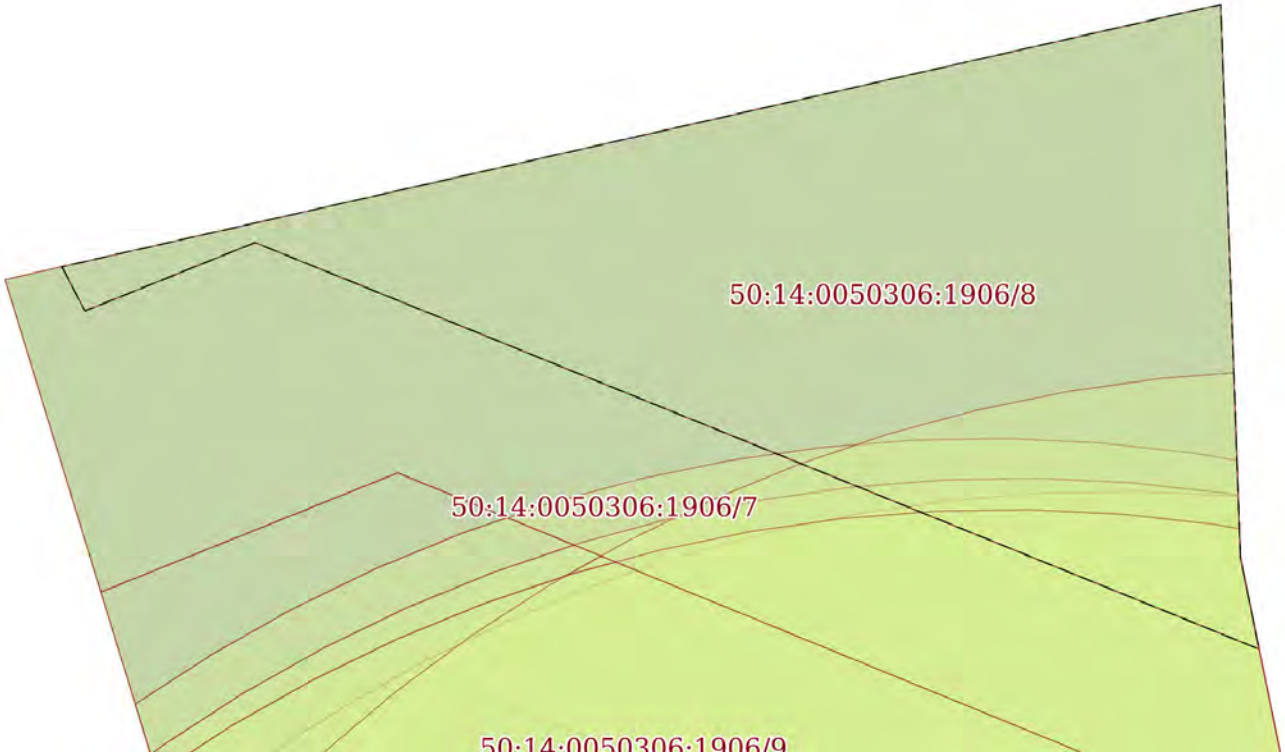
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:14:0050306:1906/8



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

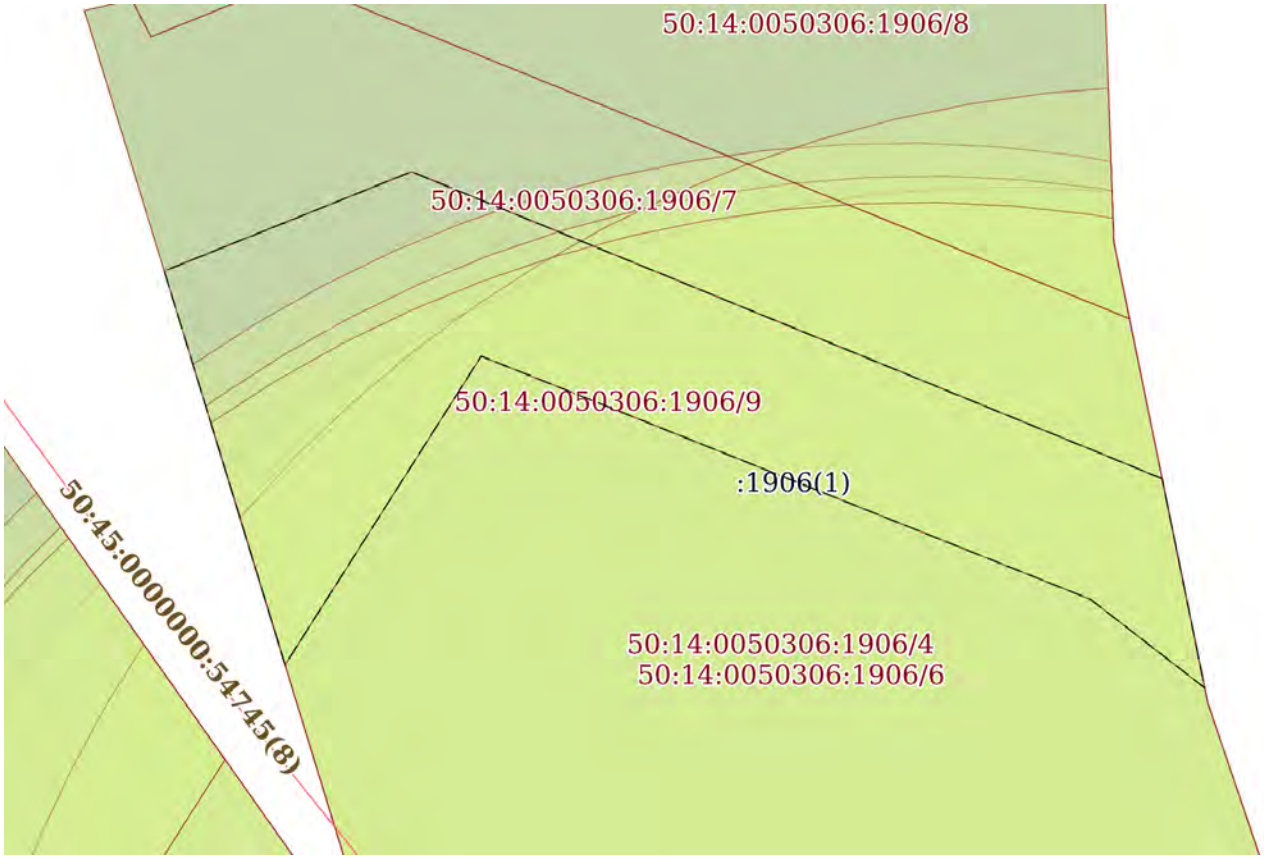
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:14:0050306:1906/9



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:14:0050306:1906/1	51	50:00-6.74
50:14:0050306:1906/2	5070	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах от 08.09.2017 № 1083 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

		костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. м)размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к а) линейной части магистрального газопровода; б) компрессорным станциям; в) газоизмерительным станциям; г) газораспределительным станциям, узлы и пунктам редуцирования газа; д) станциям охлаждения газа; е) подземным хранилищам газа, включая трубопроводы, за исключением (с письменного разрешения собственника охранных зон): а) сооружение запруд на реках и ручьях; б) складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; в) размещение туристских стоянок; г) размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; д) сооружение переездов через магистральные газопроводы; е) прокладка инженерных коммуникаций; ж) устройство причалов для судов и пляжей; Реестровый номер границы: 50:14-6.1424; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта: "скважина №61 лит. 54-61Б глубина 1240,13"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: -
50:14:0050306:1906/3	4884	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах от 08.09.2017 № 1083 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; ж)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

		проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. м)размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к а) линейной части магистрального газопровода; б) компрессорным станциям; в) газоизмерительным станциям; г) газораспределительным станциям, узлы и пунктам редуцирования газа; д) станциям охлаждения газа; е) подземным хранилищам газа, включая трубопроводы, за исключением (с письменного разрешения собственника охранных зон): а) сооружение запруд на реках и ручьях; б) складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; в) размещение туристских стоянок; г) размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; д) сооружение переездов через магистральные газопроводы; е) прокладка инженерных коммуникаций; ж) устройство причалов для судов и пляжей; Реестровый номер границы: 50:14-6.1445; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта: "скважина №245 лит. 54-245Б глубина 216,6"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: -
50:14:0050306:1906/4	5310	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах" от 08.09.2017 № 1083 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

		складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. м)размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к а) линейной части магистрального газопровода; б) компрессорным станциям; в) газоизмерительным станциям; г) газораспределительным станциям, узлы и пунктам редуцирования газа; д) станциям охлаждения газа; е) подземным хранилищам газа, включая трубопроводы, за исключением (с письменного разрешения собственника охранных зон): а) сооружение запруд на реках и ручьях; б) складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; в) размещение туристских стоянок; г) размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; д) сооружение переездов через магистральные газопроводы; е) прокладка инженерных коммуникаций; ж) устройство причалов для судов и пляжей; Реестровый номер границы: 50:14-6.1426; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта: "скважина №253 лит. 54-253 Б глубина 10,1"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: -
50:14:0050306:1906/5	5081	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах от 08.09.2017 № 1083 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408

Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

		необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. м)размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к а) линейной части магистрального газопровода; б) компрессорным станциям; в) газоизмерительным станциям; г) газораспределительным станциям, узлы и пунктам редуцирования газа; д) станциям охлаждения газа; е) подземным хранилищам газа, включая трубопроводы, за исключением (с письменного разрешения собственника охранных зон): а) сооружение запруд на реках и ручьях; б) складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; в) размещение туристских стоянок; г) размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; д) сооружение переездов через магистральные газопроводы; е) прокладка инженерных коммуникаций; ж) устройство причалов для судов и пляжей; Реестровый номер границы: 50:14-6.1449; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта: "скважина №254 лит. 54-254 Б глубина 41,7"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: -
50:14:0050306:1906/6	4939	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: "Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

		самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах" от 08.09.2017 № 1083 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. м)размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к а) линейной части магистрального газопровода; б) компрессорным станциям; в) газоизмерительным станциям; г) газораспределительным станциям, узлы и пунктам редуцирования газа; д) станциям охлаждения газа; е) подземным хранилищам газа, включая трубопроводы, за исключением (с письменного разрешения собственника охранных зон): а) сооружение запруд на реках и ручьях; б) складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; в) размещение туристских стоянок; г) размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; д) сооружение переездов через магистральные газопроводы; е) прокладка инженерных коммуникаций; ж) устройство причалов для судов и пляжей; Реестровый номер границы: 50:14-6.1496; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта: "Скважина №255 лит. 54-255Б глубина 97,0"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
50:14:0050306:1906/7	1102	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О зонах затопления, подтопления" от 18.04.2014 № 360 выдан: Правительство Российской Федерации ; приказ "Об утверждении

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

		границ зон затопления, подтопления в отношении территорий городского округ Щёлково Московской области, прилегающих к р. Клязьма, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет)" от 04.04.2024 № 40 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): На основании ч.3, ст. 67.1 Водного Кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ в границах зон затопления, подтопления запрещаются: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.; Реестровый номер границы: 50:00-6.2899; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона умеренного подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 м до 1,2-2,0 м от поверхности; Тип зоны: Зоны затопления и подтопления
50:14:0050306:1906/8	1471	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О зонах затопления, подтопления" от 18.04.2014 № 360 выдан: Правительство Российской Федерации ; приказ "Об утверждении границ зон затопления, подтопления в отношении территорий городского округа Щелково Московской области, прилегающих к р. Клязьма, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет)" от 04.04.2024 № 40 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): На основании ч.3, ст. 67.1 Водного Кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ в границах зон затопления, подтопления запрещаются: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.; Реестровый номер границы: 50:00-6.2890; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона сильного подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 м; Тип зоны: Зоны затопления и подтопления
50:14:0050306:1906/9	1279	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

		зонах затопления, подтопления" от 18.04.2014 № 360 выдан: Правительство Российской Федерации ; приказ "Об утверждении границ зон затопления, подтопления в отношении территорий городского округа Щёлково Московской области, прилегающих к р. Клязьма, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет)" от 04.04.2024 № 40 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): На основании ч.3, ст. 67.1 Водного Кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ в границах зон затопления, подтопления запрещаются: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.; Реестровый номер границы: 50:00-6.2897; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона слабого подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод от 2,0-3,0 м; Тип зоны: Зоны затопления и подтопления
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта(план) от 09.08.2013 № №356-РМ; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 N 878 (ред. от 22.12.2011) "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" п.14.; Реестровый номер границы: 50:00-6.74; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта "Газопровод-отвод с газорегуляторными пунктами от газопровода высокого давления "Щелково""; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:14:0050306:1906/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	486618.11	2221434.59	-	-
2	486602.76	2221445.96	-	-
3	486601.52	2221447.03	-	-
4	486602.91	2221440.87	-	-
5	486606.65	2221438.11	-	-
1	486618.11	2221434.59	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:14:0050306:1906/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	486674.88	2221497.61	-	-
2	486662.51	2221498.05	-	-
3	486625.41	2221505.61	-	-
4	486603.23	2221513.13	-	-
5	486587.17	2221517.31	-	-
6	486586.54	2221513.08	-	-
7	486603.31	2221439.13	-	-
8	486640.36	2221427.77	-	-
9	486640.68	2221428.03	-	-
10	486645.25	2221432.25	-	-
11	486649.54	2221436.75	-	-
12	486653.55	2221441.51	-	-
13	486657.25	2221446.51	-	-
14	486660.64	2221451.73	-	-
15	486663.69	2221457.14	-	-
16	486666.4	2221462.74	-	-
17	486668.76	2221468.5	-	-
18	486670.76	2221474.39	-	-
19	486672.38	2221480.39	-	-
20	486673.63	2221486.49	-	-
21	486674.5	2221492.64	-	-
22	486674.88	2221497.61	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:14:0050306:1906/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	486645.4	2221427.74	-	-
2	486649.1	2221432.74	-	-
3	486652.49	2221437.96	-	-
4	486655.54	2221443.37	-	-
5	486658.25	2221448.97	-	-
6	486660.61	2221454.73	-	-
7	486662.61	2221460.62	-	-
8	486664.23	2221466.62	-	-
9	486665.48	2221472.72	-	-
10	486666.35	2221478.87	-	-
11	486666.83	2221485.08	-	-
12	486666.93	2221491.3	-	-
13	486666.64	2221497.51	-	-
14	486666.6	2221497.9	-	-
15	486662.51	2221498.05	-	-
16	486625.41	2221505.61	-	-
17	486603.23	2221513.13	-	-
18	486587.17	2221517.31	-	-
19	486586.54	2221513.08	-	-
20	486603.31	2221439.13	-	-
21	486644.38	2221426.53	-	-
22	486645.4	2221427.74	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:14:0050306:1906/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	486669	2221497.82	-	-
2	486662.51	2221498.05	-	-
3	486625.41	2221505.61	-	-
4	486603.23	2221513.13	-	-
5	486587.17	2221517.31	-	-
6	486586.54	2221513.08	-	-
7	486603.31	2221439.13	-	-
8	486652.67	2221423.99	-	-
9	486656.03	2221429.17	-	-
10	486659.08	2221434.58	-	-
11	486661.79	2221440.18	-	-
12	486664.15	2221445.94	-	-
13	486666.15	2221451.83	-	-
14	486667.77	2221457.83	-	-
15	486669.02	2221463.93	-	-
16	486669.89	2221470.08	-	-
17	486670.37	2221476.29	-	-
18	486670.47	2221482.51	-	-
19	486670.18	2221488.72	-	-
20	486669.5	2221494.9	-	-
21	486669	2221497.82	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:14:0050306:1906/5				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	486666.65	2221497.9	-	-
2	486662.51	2221498.05	-	-
3	486625.41	2221505.61	-	-
4	486603.23	2221513.13	-	-
5	486587.17	2221517.31	-	-
6	486586.54	2221513.08	-	-
7	486603.31	2221439.13	-	-
8	486649.3	2221425.03	-	-
9	486649.97	2221425.93	-	-
10	486653.36	2221431.15	-	-
11	486656.41	2221436.56	-	-
12	486659.12	2221442.16	-	-
13	486661.48	2221447.92	-	-
14	486663.48	2221453.81	-	-
15	486665.1	2221459.81	-	-
16	486666.35	2221465.91	-	-
17	486667.22	2221472.06	-	-
18	486667.7	2221478.27	-	-
19	486667.8	2221484.49	-	-
20	486667.51	2221490.7	-	-
21	486666.83	2221496.88	-	-
22	486666.65	2221497.9	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:14:0050306:1906/6				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	486664.43	2221497.98	-	-
2	486662.51	2221498.05	-	-
3	486625.41	2221505.61	-	-
4	486603.23	2221513.13	-	-
5	486587.17	2221517.31	-	-
6	486586.54	2221513.08	-	-
7	486603.31	2221439.13	-	-
8	486647.96	2221425.43	-	-
9	486651.26	2221430.51	-	-
10	486654.31	2221435.92	-	-
11	486657.02	2221441.52	-	-
12	486659.38	2221447.28	-	-
13	486661.38	2221453.17	-	-
14	486663	2221459.17	-	-
15	486664.25	2221465.27	-	-
16	486665.12	2221471.42	-	-
17	486665.6	2221477.63	-	-
18	486665.7	2221483.85	-	-
19	486665.41	2221490.06	-	-
20	486664.73	2221496.24	-	-
21	486664.43	2221497.98	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:14:0050306:1906/7				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	486681.14	2221415.26	-	-
2	486682	2221419.07	-	-
3	486679.03	2221420.61	-	-
4	486683.62	2221432.01	-	-
5	486656.36	2221499.3	-	-
6	486643.49	2221501.93	-	-
7	486668.18	2221441.57	-	-
8	486660.19	2221421.68	-	-
9	486681.14	2221415.26	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:14:0050306:1906/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	486682	2221419.07	-	-
2	486699.58	2221496.73	-	-
3	486681.05	2221497.39	-	-
4	486662.51	2221498.05	-	-
5	486656.36	2221499.3	-	-
6	486683.62	2221432.01	-	-
7	486679.03	2221420.61	-	-
8	486682	2221419.07	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34

25.03.2025г. № КУВИ-001/2025-74674408	
Кадастровый номер:	50:14:0050306:1906

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:14:0050306:1906/9				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	486643.49	2221501.93	-	-
2	486626.65	2221505.36	-	-
3	486633.78	2221496.17	-	-
4	486653.34	2221447.17	-	-
5	486628.51	2221431.4	-	-
6	486660.19	2221421.68	-	-
7	486668.18	2221441.57	-	-
8	486643.49	2221501.93	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.04.2025, поступившего на рассмотрение 21.04.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745
Номер кадастрового квартала:	50:00:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	18.09.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 110-4096; Условный номер 50-50-98/023/2006-282
Местоположение:	Московская область, р-н Щелковский, г. Королёв, г.Ивантеевка, г.Фрязино
Площадь:	данные отсутствуют
Основная характеристика (для сооружения):	тип: протяженность; значение: 68930; единица измерения: в метрах
Назначение:	Нефтяные и газовые сооружения
Наименование:	Газопровод-отвод с газорегуляторными пунктами от газопровода высокого даления "Щелково"
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1956
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	121517643.83

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185

Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:14:0040116:1290, 50:14:0040116:1291, 50:14:0040116:29, 50:14:0040116:604, 50:14:0040119:272, 50:14:0000000:142776, 50:14:0000000:539, 50:14:0040115:123, 50:14:0040115:180, 50:14:0040115:192, 50:14:0070413:144, 50:14:0070413:464, 50:14:0000000:111579, 50:14:0070379:135, 50:14:0070379:26, 50:14:0070379:78, 50:14:0070379:85, 50:14:0070401:119, 50:14:0070401:120, 50:14:0070411:15, 50:14:0070411:16, 50:14:0070411:3, 50:14:0000000:93, 50:14:0040121:482, 50:14:0070411:17, 50:14:0040110:210, 50:14:0040110:243, 50:14:0040110:28, 50:14:0040110:299, 50:14:0040110:300, 50:14:0000000:235, 50:14:0050505:40, 50:14:0050911:55, 50:14:0000000:105563, 50:14:0050506:147, 50:14:0050505:30, 50:14:0050505:445, 50:14:0050505:81, 50:14:0050306:382, 50:14:0050306:383, 50:14:0050306:29, 50:14:0050404:451, 50:14:0050404:452, 50:14:0050409:44, 50:14:0050426:11, 50:14:0050426:829, 50:14:0050501:57, 50:14:0050502:13, 50:14:0050502:19, 50:14:0050504:43, 50:14:0050506:155, 50:14:0050306:373, 50:14:0000000:111634, 50:14:0050301:114, 50:14:0050301:116, 50:14:0050301:123, 50:14:0050301:136, 50:14:0050301:276, 50:14:0000000:704, 50:14:0000000:141423, 50:14:0070118:91, 50:14:0070137:35, 50:14:0070148:31, 50:14:0070154:7, 50:14:0070201:19, 50:14:0070213:133, 50:14:0070224:173, 50:14:0070225:13, 50:14:0070239:5, 50:14:0070306:12, 50:14:0000000:142121, 50:14:0000000:142122, 50:14:0000000:142123, 50:14:0050701:42, 50:14:0050701:46, 50:14:0000000:105813, 50:14:0040102:16, 50:14:0040102:17, 50:14:0040102:9, 50:14:0040108:40, 50:14:0040125:196, 50:14:0040125:45, 50:14:0000000:132819, 50:14:0050703:17, 50:14:0050703:32, 50:14:0050703:53, 50:14:0050401:14, 50:14:0050401:55, 50:14:0050201:7, 50:14:0050281:26
	50:14:0050283:41, 50:14:0050283:42, 50:14:0030406:109, 50:14:0030406:175, 50:14:0030406:686, 50:14:0050102:334, 50:14:0050102:378, 50:14:0050102:4186, 50:14:0050102:96, 50:14:0030406:16, 50:14:0030406:200, 50:14:0030406:662, 50:14:0030406:669, 50:14:0030406:670, 50:14:0030462:84, 50:14:0030417:164, 50:14:0030417:166, 50:14:0030417:74, 50:14:0030417:77, 50:14:0030417:78, 50:14:0030444:428, 50:14:0030472:10, 50:14:0030472:40, 50:14:0030451:46, 50:14:0030451:55, 50:14:0030451:58, 50:14:0030451:61, 50:14:0030451:64, 50:14:0030451:67, 50:14:0000000:117424, 50:14:0000000:117425, 50:14:0030451:287, 50:14:0030451:52, 50:14:0030451:77, 50:14:0000000:106595, 50:14:0030451:659, 50:14:0000000:103316, 50:14:0050282:7, 50:14:0050301:129, 50:14:0050303:2577, 50:14:0050303:2591, 50:14:0050303:326, 50:14:0050303:363, 50:14:0050303:13, 50:14:0050303:3793, 50:14:0050306:895, 50:14:0050503:93, 50:14:0000000:105776, 50:14:0030459:38, 50:14:0050303:26, 50:14:0050303:339, 50:14:0000000:105987, 50:14:0000000:106784, 50:14:0030416:749, 50:14:0030416:1236, 50:14:0030416:1071, 50:14:0030416:885, 50:14:0030416:887, 50:14:0030416:888, 50:14:0030416:892, 50:14:0030416:897, 50:14:0030416:905, 50:14:0030416:851, 50:14:0030416:854, 50:14:0030416:856, 50:14:0030416:862, 50:14:0030416:863, 50:14:0030416:865, 50:14:0030416:951, 50:14:0030416:960, 50:14:0030416:966, 50:14:0030416:967, 50:14:0030416:968, 50:14:0030416:1171, 50:14:0030416:1199, 50:14:0030416:1230, 50:44:0020302:4, 50:44:0000000:6783, 50:44:0020103:12, 50:44:0020103:40, 50:44:0020204:90, 50:44:0020301:10, 50:44:0000000:6484, 50:44:0020103:1, 50:44:0020103:57, 50:44:0000000:6488, 50:44:0000000:6777, 50:44:0020401:95, 50:44:0000000:6695, 50:44:0000000:6778

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185

Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

	50:44:0020401:2, 50:44:0020401:4, 50:44:0020401:5, 50:44:0020401:76, 50:44:0020401:84, 50:44:0020401:99, 50:44:0000000:6753, 50:44:0000000:6774, 50:44:0000000:6785, 50:44:0010201:63, 50:44:0010204:2, 50:44:0010303:28, 50:44:0000000:6718, 50:44:0010204:11, 50:44:0010207:11, 50:44:0000000:6740, 50:44:0000000:6775, 50:44:0010205:13, 50:44:0010205:9, 50:44:0010216:26, 50:44:0010216:4, 50:44:0010216:7, 50:44:0000000:6755, 50:44:0010216:554, 50:44:0000000:6580, 50:44:0000000:6752, 50:44:0010226:141, 50:44:0010226:403, 50:44:0010226:5, 50:44:0030301:42, 50:44:0030301:719, 50:44:0010218:13, 50:44:0010219:1, 50:44:0010220:212, 50:44:0010221:19, 50:44:0000000:6511, 50:44:0030201:40, 50:44:0030201:682, 50:44:0000000:6776, 50:44:0010115:1, 50:44:0010218:8, 50:44:0030101:1, 50:14:0040120:72, 50:14:0000000:152903, 50:14:0040116:3459, 50:14:0040116:3457, 50:14:0040116:3500, 50:14:0040116:3498, 50:14:0040116:3496, 50:14:0000000:150098, 50:14:0040114:245, 50:14:0070411:629, 50:14:0070411:1063, 50:14:0000000:62, 50:14:0070405:17, 50:14:0070237:69, 50:14:0070236:35, 50:14:0070237:43, 50:14:0070237:65, 50:14:0070237:63, 50:14:0070236:91, 50:14:0070237:64, 50:14:0070236:89, 50:14:0070236:97, 50:14:0070236:85, 50:14:0070237:84, 50:14:0070237:83, 50:14:0070236:416, 50:14:0070236:98, 50:14:0070236:36, 50:14:0000000:149415, 50:14:0070237:153, 50:14:0070379:98, 50:00:0000000:985, 50:14:0000000:148894, 50:14:0070225:60, 50:14:0070225:105, 50:14:0000000:151487, 50:14:0000000:151483, 50:45:0000000:64342, 50:45:0000000:64404, 50:14:0070120:22, 50:14:0070324:5, 50:14:0000000:149580, 50:14:0000000:149436, 50:14:0000000:152900, 50:14:0000000:152756, 50:14:0040102:93, 50:14:0000000:152904, 50:14:0040123:431
	50:14:0000000:149437, 50:43:0000000:2428, 50:14:0030444:633, 50:14:0030451:733, 50:14:0030451:734, 50:14:0000000:151769, 50:14:0000000:149432, 50:14:0030472:86, 50:14:0030451:762, 50:14:0000000:154502, 50:14:0030451:24, 50:14:0030417:79, 50:14:0000000:153327, 50:14:0030406:141, 50:14:0030406:1785, 50:14:0030406:191, 50:14:0050102:4633, 50:14:0050280:878, 50:14:0050280:870, 50:14:0050280:871, 50:14:0050280:872, 50:14:0050280:875, 50:14:0050280:874, 50:14:0000000:149443, 50:14:0000000:152712, 50:14:0050201:632, 50:14:0050282:2352, 50:14:0000000:149439, 50:14:0050282:2343, 50:14:0000000:149427, 50:14:0050303:4431, 50:14:0000000:149438, 50:14:0000000:152676, 50:14:0050911:917, 50:14:0050911:918, 50:14:0050911:185, 50:14:0050911:924, 50:14:0050505:615, 50:14:0000000:149441, 50:14:0050505:948, 50:14:0000000:149440, 50:14:0050506:3300, 50:14:0050506:3262, 50:14:0050502:8, 50:14:0000000:150998, 50:14:0050301:871, 50:14:0050301:872, 50:14:0000000:151279, 50:14:0050501:2506, 50:14:0050501:2522, 50:14:0050501:2512, 50:14:0050501:2511, 50:14:0050306:1771, 50:14:0050301:868, 50:14:0050303:4232, 50:14:0050303:4231, 50:14:0050303:4982, 50:14:0050503:92, 50:14:0050303:5067, 50:14:0050303:5066, 50:14:0050306:1653, 50:14:0050303:4412, 50:14:0050303:4413, 50:14:0000000:153818, 50:14:0050303:4495, 50:14:0050303:5042, 50:14:0000000:149480, 50:44:0020301:1352, 50:44:0020204:3751, 50:44:0000000:6831, 50:44:0000000:6830, 50:44:0000000:6801, 50:44:0000000:6802, 50:44:0000000:6806, 50:44:0000000:6838, 50:44:0000000:6795, 50:44:0000000:6800, 50:44:0000000:6897, 50:44:0000000:6804, 50:44:0010201:593, 50:44:0000000:6805, 50:44:0010217:1013, 50:44:0010217:1011, 50:44:0000000:6798, 50:44:0030201:780, 50:44:0030201:782, 50:14:0050702:22, 50:44:0000000:6892, 50:14:0040116:96, 50:14:0000000:113297

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185

Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745
	50:14:0040121:1683, 50:14:0040110:1787, 50:14:0040110:1912, 50:14:0040110:1820, 50:14:0040121:1293, 50:14:0040110:1786, 50:14:0000000:155371, 50:14:0040110:1908, 50:14:0040121:1206, 50:14:0040110:3726, 50:14:0040110:3727, 50:44:0000000:6807, 50:14:0040121:470, 50:44:0000000:3, 50:44:0030201:1115, 50:14:0000000:152907, 50:14:0050281:312, 50:14:0050301:874, 50:14:0050416:1, 50:14:0050802:468, 50:14:0040108:516, 50:14:0040138:138, 50:14:0050306:1822, 50:14:0050306:1823, 50:14:0050302:532, 50:14:0040116:3581, 50:14:0050303:5237, 50:14:0040110:4192, 50:14:0040121:1812, 50:14:0050303:6174, 50:14:0000000:160530
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	]]
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Курдина Нина Сергеевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Мособлгаз", ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:45:0000000:54745-50/012/2018-3 22.05.2018 14:44:41
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

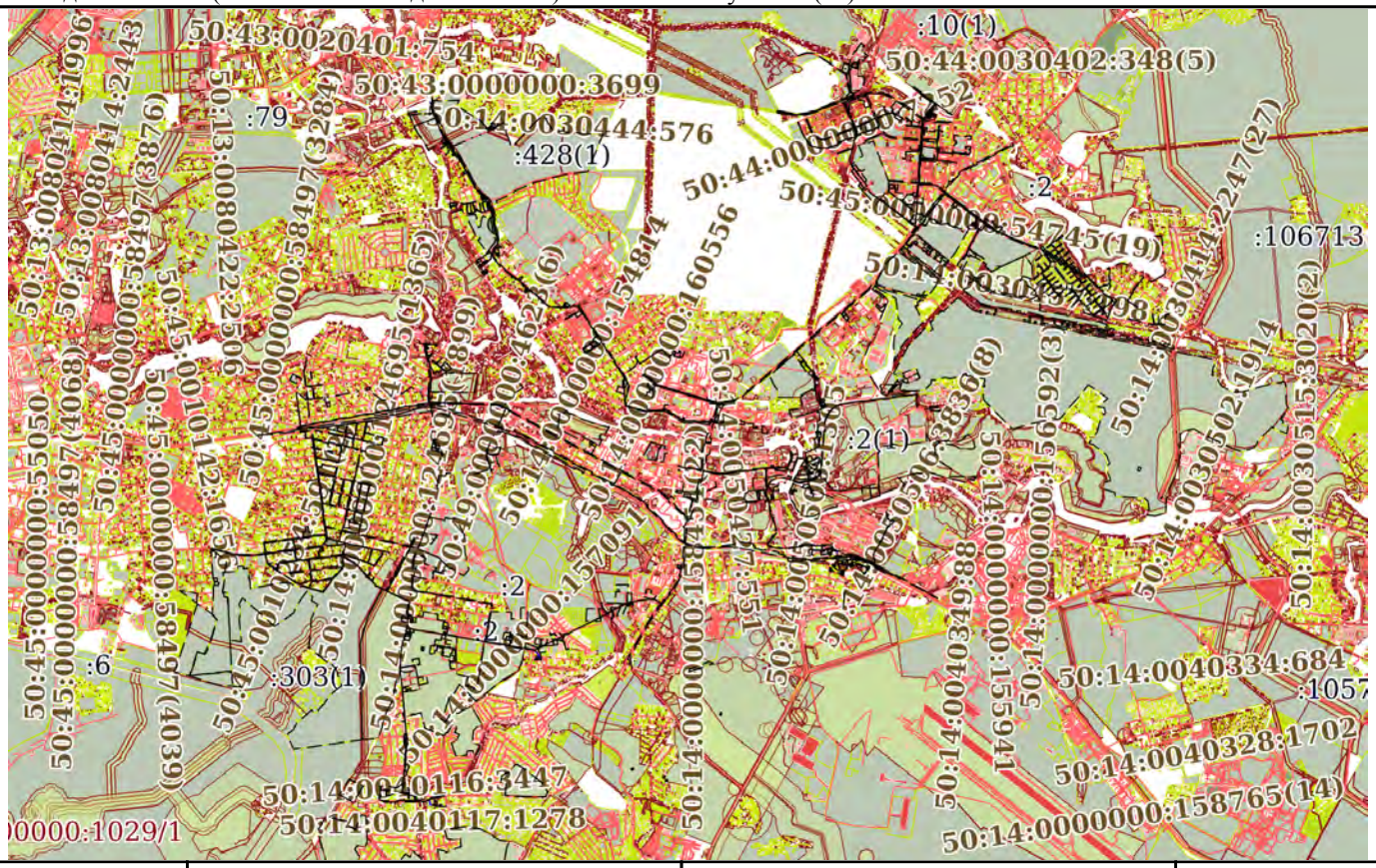
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:100000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат МСК-50, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	489337.87	1408234.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489332.18	1408233.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489468.26	1408306.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489446.37	1408306.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489430.86	1408245.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489340.19	1408234.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	487302.24	1404702.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	487305.13	1404703.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	487310.37	1404703.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489818.04	1408571.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489817.61	1408559.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489795.1	1408550.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

4	489766.42	1408542.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	489745.27	1408535.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	489712.99	1408526.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	489640.81	1408500.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	489587.36	1408482.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	489571.13	1408475.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	489579.49	1408436.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	489558.91	1408429.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	489534.82	1408419.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	489505.66	1408409.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	489485.02	1408402.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	489488.95	1408393.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	489503.68	1408356.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	489506.83	1408348.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	489485.03	1408307.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	489482.16	1408307.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	488588.42	1401818.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

2	488589.74	1401828.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	488587.25	1401828.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	488587.65	1401831.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	488584.94	1401832.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	488585.59	1401835.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	488230.95	1402788.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	488235.47	1402793.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494587.94	1403634.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494587.35	1403637.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	494586.32	1403643.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	494541.82	1403651.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	494500.17	1403662.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	494443.88	1403676.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	494409.09	1403690.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	494352.24	1403715.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	494261.01	1403755.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	494192.34	1403784.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

11	494124.6	1403815.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	494102.59	1403826.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	494061.3	1403860.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	494026.02	1403886.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	493975.5	1403923.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	493917.95	1403964.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	493854.73	1404009.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	493820.96	1404033.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	493777.97	1404059.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	493713.08	1404096.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	493647.54	1404131.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	493569.09	1404172.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	493465.41	1404228.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	493417.52	1404261.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	493390.81	1404282.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	493331	1404336.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	493289.6	1404372.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

28	493255.39	1404397.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	493214.57	1404432.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	493126.83	1404453.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	493071.84	1404466.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	492990.39	1404483.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	492937.61	1404491.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	492880.85	1404503.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	492805.35	1404522.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	492760.99	1404531.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	492741.93	1404520.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	492715.14	1404502.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	492638.2	1404449.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	492601.27	1404424.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	492579.59	1404406.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	492537.96	1404374.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	492495.75	1404297.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	492476.33	1404262.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

45	492431.96	1404286.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	492316.27	1404351.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	492316.05	1404390.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	492310.32	1404395.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	492291.04	1404410.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489818.16	1408573.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489818.5	1408581.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489816	1408624.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489816.36	1408641.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	489816.4	1408643.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	489809.48	1408649.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	489794.56	1408661.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	489773.79	1408677.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	489740.95	1408705.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	489711.4	1408733.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	489678.29	1408767.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	489652.84	1408882.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185

Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

13	489571.32	1408872.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	489543.04	1408892.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	489551.08	1408933.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	489529.97	1408939.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	489503.75	1408949.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	489465.7	1408980.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	489388.52	1409047.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	489378.91	1409128.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	489380.05	1409140.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	489391.05	1409221.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	489406.24	1409315.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	489411.37	1409377.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	489415.11	1409498.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	489417.11	1409569.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	489419.68	1409618.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	489421.96	1409638.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	489429.17	1409665.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

30	489466.72	1409662.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490497.18	1404657.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490496.9	1404657.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490479.87	1404649.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	490464.76	1404642.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	490450.64	1404636.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490449.08	1404635.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490435.98	1404630.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490400.68	1404613.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	490331.99	1404585.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	490276.43	1404560.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	490254.04	1404550.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	490245.1	1404572.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	490208.56	1404561.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	490176.77	1404550.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	490189.26	1404514.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	490140.13	1404493.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

12	490107.62	1404477.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	490056.65	1404456.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	490026.39	1404443.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	489975.39	1404420.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	489955.73	1404411.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	489926.1	1404400.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	489886.32	1404400.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	489885.84	1404395.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	489866.54	1404392.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	489840.47	1404396.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	489814.13	1404402.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	489774.9	1404414.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	489775.98	1404419.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	489753.01	1404425.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	489700.63	1404441.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	489670.3	1404449.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489605.37	1404232.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

2	489621.9	1404281.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489636.39	1404321.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489643.22	1404339.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	489639.81	1404347.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	489651.51	1404386.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	489661.91	1404407.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	489675.44	1404428.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	489669.85	1404451.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489862.4	1404501.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489864.67	1404454.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489878.81	1404400.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489883.59	1404400.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	489886.32	1404400.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	487836.55	1409181.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	487927.61	1409190.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	488061.59	1409202.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	488194.92	1409217.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

5	488239.29	1409186.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	488313.42	1409150.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	488357.43	1409129.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	488381.86	1409119.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	488403.25	1409110.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	488425.21	1409103.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	488489.02	1409098.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	488555.11	1409096.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490568.31	1402260.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490565.17	1402234.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490635.97	1402224.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492799.73	1413377.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492794.95	1413418.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492800.9	1413419.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	492799.76	1413442.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	492797.62	1413446.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	492796.15	1413448.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

7	492793.35	1413449.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	492670.96	1413463.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	492566.55	1413473.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	492476.3	1413482.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	492377.8	1413489.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	492296.95	1413498.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	492266.72	1413456.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492261.53	1413448.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492221.13	1413378.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492182.62	1413311.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	492221.16	1413251.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	492250.25	1413208.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	492307.15	1413137.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	492374.05	1413054.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	492405.71	1413001.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	492428.12	1412951.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	492430.1	1412889.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

11	492403.75	1412835.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	492383.21	1412803.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	492368.78	1412750.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	492337.02	1412658.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	492309.28	1412592.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	492297.19	1412537.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	492261.63	1412409.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	492311.64	1412327.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	492406.98	1412171.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	492521.56	1411984.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	492566.65	1411911.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	492634.54	1411796.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	492621.63	1411763.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	492709.04	1411549.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	492797.87	1411336.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	492826.65	1411263.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	492827.38	1411264.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

28	492829.54	1411265.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	492912.84	1411326.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	492931.93	1411302.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	492924.55	1411246.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	492980.68	1411173.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	492981.17	1411173.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	492988.2	1411179.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492876.13	1411002.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492877.03	1411037.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492890.38	1411046.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	492944.54	1411085.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	492920.71	1411115.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	492897.61	1411146.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	492859.7	1411196.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	492830.76	1411262.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	492830.38	1411263.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	492829.54	1411265.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

1	492188.81	1413166.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492190.63	1413164.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492207.94	1413177.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	492249.74	1413209	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492488.22	1410774.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492498.16	1410782.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492491.33	1410797.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	492547.28	1410827.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	492575.2	1410842.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	492623.17	1410869.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	492752.01	1410938.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	492818.24	1410973.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	492873.25	1411004.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	492922.57	1410982.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	492924.67	1410963.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	492950.67	1410958.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	492981.62	1410942.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

14	492984.54	1410913.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	492943.41	1410888.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	492946.03	1410871.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	492853.09	1410787.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	492855.83	1410779.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	492875.26	1410750.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	492906.91	1410707.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	492919.91	1410690.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	492972.3	1410633.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	492965.17	1410556.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	492959.62	1410465.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	492967.57	1410453.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	493038.82	1410366.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	493059.89	1410341.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	493080.53	1410316.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489297.86	1408218.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489323.81	1408216.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

3	489324.04	1408222.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489324.31	1408228.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486397.37	1403277.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	486393.36	1403275.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	486392.67	1403275.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	486336.53	1403287.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	486337.38	1403297.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	488312.91	1403850.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	488317.34	1403837.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	488288.08	1403792.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	488284.54	1403766.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	488300.44	1403733.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	488311.74	1403675.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	488322.77	1403626.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	488341.07	1403552.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	488371.46	1403432.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	488326.08	1403427.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

11	488264.84	1403424.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	488234.64	1403421.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	488221.06	1403409.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	488080.85	1403393.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	487894.41	1403359.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490386.91	1402014.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490388.24	1402014.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490403.39	1402012.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	490458.27	1402006.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	490512.69	1402001.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	490536.85	1401998.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	490558.6	1401996.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	490606.11	1401988.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	488480.13	1402150.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	488486.49	1402150.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	488553.48	1402142.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	488637.28	1402182.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

5	488683.37	1402216.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	488734.74	1402255.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	488784.2	1402248.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	488845.16	1402241.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	488890.92	1402235.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	488889.53	1402224.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	488943.4	1402216.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	488989.4	1402211.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	489066.84	1402201.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	489184.52	1402185.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	489370.65	1402160.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	489535.43	1402136.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	489626.71	1402122.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	489634.78	1402121.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	489927.54	1402079.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	489963.03	1402074.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	489965.7	1402073.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

22	490092.24	1402055.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	490087.19	1402008.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	490082.72	1401972.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	490123.7	1401967.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	490173.65	1401961.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	490166.5	1401897.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	490186.19	1401892.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	490200.26	1401889.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	490232.04	1401881.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	490234.01	1401880.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	490257.67	1401898.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	490298.22	1401892.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	490385.35	1401881.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	490528.75	1401862.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	490621.06	1401850.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	490693.87	1401845.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	490701.15	1401851.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

1	489964.16	1402050.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489963.84	1402047.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489959.93	1402047.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489959.33	1402048.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	489960.65	1402057.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	489963.03	1402074.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489510.03	1401990.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489510.35	1401993.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489515.18	1401993.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489522.87	1402051.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	489535.09	1402136.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489450.02	1402850.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489452.69	1402851.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489461.8	1402814.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489477.71	1402744.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	489504.2	1402624.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	489509.61	1402599.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

7	489513.43	1402597.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	489535.12	1402496.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	489548.88	1402432.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	489559.56	1402382.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	489570.93	1402357.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	489578.1	1402330.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	489595.28	1402264.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	489616.18	1402183.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	489624.58	1402149.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	489626.71	1402122.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490876.69	1401908.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490877.95	1401905.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490879	1401903.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	490891.71	1401888.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	490910.46	1401848.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	490903.27	1401844.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492213.86	1409624.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

2	492207.95	1409636.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492206.9	1409638.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492664.65	1410080.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492662.29	1410084.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492661.13	1410078.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492657.14	1410083.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492665.39	1410089.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	492680.82	1410065.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	492677.01	1410053.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	492703.53	1410017.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494503.52	1410378.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494498.54	1410385.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494504.91	1410376.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494509.09	1410370.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	494507.19	1410369.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	485160.4	1403848.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	485151.55	1403847.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

3	485156.72	1403704.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	485167.04	1403703.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	485173.7	1403647.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	485222.57	1403632.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	485235.18	1403627.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	485213.47	1403570.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	485210.15	1403494.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	485213.31	1403493.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	485213.17	1403490.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	485211.71	1403456.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	485278.35	1403455.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	485335.97	1403253.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	485348.81	1403253.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	485349.41	1403267.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	485537.83	1403281.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	485555.28	1403284.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	485642.3	1403296.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

15	485705.02	1403302.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	485812.08	1403310.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	485867.15	1403313.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	485964.5	1403323.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	486000.4	1403324.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	486254.02	1403304.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	486337.38	1403297.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	486338.64	1403297.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	486527.23	1403280.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	486578.82	1403276.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	486688.4	1403265.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	486759.16	1403259.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	486899.32	1403241.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	486959.88	1403227.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	487007.95	1403231.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	487009.34	1403231.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	487104.89	1403240.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

32	487171.4	1403243.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	487232.73	1403250.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	487268.61	1403253.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	487309.77	1403259.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	487344.37	1403266.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	487437.91	1403297.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	487438.37	1403297.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	487498.09	1403314.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	487558.8	1403326.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	487556.21	1403336.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	487557.59	1403337.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	487558.97	1403337.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	487560.55	1403338.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	487009.46	1403244.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	487007.12	1403240.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	487007.95	1403231.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	487564.01	1403333.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

2	487561.63	1403331.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	487563.12	1403327.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	487558.8	1403326.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	487562.45	1403335.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	487560.65	1403334.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	487561.63	1403331.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	487560.65	1403334.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	487560.4	1403335.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	487559.24	1403335.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	487558.08	1403334.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	487557.59	1403337.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	487229.33	1405054.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	487246.59	1405041.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	488044.33	1403063.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	488037.72	1403059.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489077.17	1403635.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489076.42	1403637.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

3	489073.47	1403644.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490876.33	1401908.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490876.69	1401908.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490878.7	1401909.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490388.24	1402014.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490388.11	1402013.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490385.67	1402013.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	493443.89	1404234.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	493446.01	1404233.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	493447.01	1404233.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	493450.2	1404238.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492652.13	1410070.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492654	1410067.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492668.64	1410047.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	492694.31	1410013.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	492646.88	1409974.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	492603.19	1409932.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

7	492584.12	1409911.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	492524.14	1409851.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	492467.1	1409789.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	492410.72	1409740.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	492361.06	1409712.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	492292.45	1409679.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	492213.56	1409642.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	492206.25	1409638.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	492193.87	1409632.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	492179.1	1409626.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	492162.34	1409634.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	492143.53	1409643	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	492032.99	1409685.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	491984.1	1409704.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	491877.02	1409747.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	491865.15	1409752.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	491768.47	1409710.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

24	491636.68	1409655.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	491373.1	1409543.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	491348.36	1409533.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	491289.28	1409506.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	491170.71	1409458.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	491102.39	1409428.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	491003.94	1409489.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	490906.49	1409550.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	490828.22	1409598.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	490715.43	1409667.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	490693.86	1409680.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	490700.24	1409739.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	490711.52	1409846.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	490725.63	1409988.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	490721.49	1410049.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	490717.89	1410095.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	490713.45	1410150.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

41	490641.17	1410157.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	490500.86	1410167.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	490487.33	1410270.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	490479.94	1410271.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	490495.04	1410397.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	490505.97	1410546.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	490510.49	1410573.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490678.72	1403255.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490698.3	1403281.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490739.85	1403339.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	490771.64	1403383.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	490728.16	1403460.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	490648.93	1403599.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	490644.04	1403608.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	490644.93	1403628.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	490613.14	1403629.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	490612.76	1403640.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

11	490612.64	1403644.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	490611.13	1403644.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	490611.21	1403647.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	490609.85	1403647.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	490568.37	1403653.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	490560.16	1403654.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	490536.26	1403655.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	490453.05	1403651.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	490405.32	1403670.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	490381.31	1403667.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	490334.32	1403659.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	490289.22	1403652.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	490248.91	1403644.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	490213.93	1403636.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	488046.81	1403064.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	488122.76	1403105.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	488177.55	1403136.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

4	488230.35	1403163.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	488316.56	1403208.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	488380.47	1403243.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	488419.38	1403264.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	488486.76	1403299.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	488577.46	1403348.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	488659.88	1403391.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	488723.39	1403422.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	488758.51	1403440.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	488756.65	1403446.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	488734.75	1403503.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	488730.78	1403514.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	488766.2	1403527.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	488865.39	1403564.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	488952.85	1403598.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	489021.14	1403625.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	489062.17	1403640.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

21	489073.47	1403644.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	489119.54	1403663.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	489157.57	1403675.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	489229.61	1403691.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	489282.52	1403702.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	489346.01	1403714.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	489395.25	1403724.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	489424.66	1403730.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	489477.17	1403739.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	489509.6	1403742.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	489538.78	1403745.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	489575.51	1403748.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	489585.74	1403749.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	489645.45	1403756.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	489699.88	1403760.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	489786.1	1403773.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	489828.74	1403779.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

38	489892.65	1403785.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	489902.69	1403735.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	489915.4	1403730.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	490073.46	1403681.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	490102.97	1403688.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	490185.67	1403708.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	491154.46	1401977.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	491154.48	1401978.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	491115.77	1401976.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	491115.57	1401972.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	491072.31	1401971.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	491071.29	1401973.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	491061.93	1401971.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	491006.78	1401945.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	490988.06	1401938.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	490951.74	1401944.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	490879.25	1401911.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

12	490875.65	1401909.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	490876.33	1401908.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	490845.1	1401893.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	490784.86	1401866.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	490726.73	1401840.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	490714.31	1401834.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	490700.15	1401852.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	490679.12	1401878.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	490650.65	1401915.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	490604.38	1401975.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	490606.11	1401988.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	490618.76	1402084.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	490634.86	1402216.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	490635.97	1402224.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	490650.37	1402327.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	490660.02	1402388.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	490671.08	1402452.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

29	490675.4	1402472.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	490683.22	1402507.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	490701.1	1402612.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	490704.91	1402639.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	490718.47	1402721.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	490724.72	1402757.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	490730.07	1402800.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	490692.03	1402859.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	490646.33	1402927.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	490601.33	1402994.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	490597.92	1402999.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	490600.17	1403012.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	490616.63	1403105.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	490624.84	1403148.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	490632.03	1403186.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	490647.13	1403209.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	490661.69	1403230.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

46	490678.72	1403255.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	490691.07	1403244.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	488604.42	1400693.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	488600.05	1400720.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	488547.69	1400946.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	488525.44	1401046.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	488521.04	1401062.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	488517.72	1401259.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	488517.92	1401285.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	488537.81	1401429.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	488560.98	1401595	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	488575.04	1401715.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	488588.66	1401818.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	488442.82	1401837.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	488456.79	1401950.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	488474.29	1402106.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	488486.77	1402201.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 39 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

16	488498.05	1402292.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	488512.99	1402406.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	488520.3	1402462.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	488500.52	1402469.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	488462.67	1402536.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	488415.42	1402616.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	488395.11	1402644.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	488383.35	1402657.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	488352.46	1402685.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	488264.56	1402766.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	488228.3	1402799.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	488177.57	1402845.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	488153.92	1402868.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	488103.5	1402926.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	488047.05	1403040.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	488037.72	1403059.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	487990.49	1403160.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 40 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

33	487940.95	1403258.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	487914.97	1403314.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	487894.41	1403359.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	487891.47	1403366.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	487839.9	1403355.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	487798.59	1403345.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	487764.74	1403339.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	487742.02	1403337.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	487700.6	1403337.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	487651.94	1403335.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	487564.63	1403332.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	487564.01	1403333.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	487562.99	1403334.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	487562.45	1403335.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	487560.55	1403338.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	487557.31	1403344.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	487521.88	1403399.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 41 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

50	487504.52	1403527.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	487487.2	1403649.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	487458.23	1403807.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	487421.87	1404014.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	487369.36	1404315.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	487303.28	1404696.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	487269.64	1404892.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	487244.19	1405036.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	487246.59	1405041.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	487266.85	1405082.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	487316.09	1405182.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	487376.24	1405301.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	487420.05	1405391.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	487488.35	1405528.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	487558.53	1405670.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	487624.39	1405799.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	487774.88	1406085.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 42 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

67	487831.15	1406188.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	487875.37	1406274.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	487891.35	1406324.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	487904.65	1406412.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	487935.18	1406640.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	487877.92	1406717.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494499.8	1410379.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494507.19	1410369.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	494510.04	1410365.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	494474.49	1410335.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	494449.99	1410315.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	494438.08	1410313.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	494411.56	1410292.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	494371.89	1410258.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	494364.98	1410252.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	494337.11	1410250.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	494256.18	1410245.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 43 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

12	494212.98	1410242.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	494136.19	1410236.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	494009.76	1410226.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	493837.22	1410213.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	493727.32	1410205.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	493603.11	1410196.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	493539.27	1410190.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	493489.1	1410186.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	493483.37	1410287.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	493475.21	1410406.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	493473.81	1410427.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	493410.08	1410514.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	493402.93	1410524.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	493380.2	1410552.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	493099.5	1410331.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	493080.53	1410316.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	493066.08	1410305.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 44 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

29	492957.49	1410225.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	492911.56	1410188.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	492860.94	1410145.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	492832.47	1410120.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	492795.19	1410089.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	492777.05	1410076.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	492772.66	1410065.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	492756.44	1410054.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	492720.79	1410026.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	492703.53	1410017.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	492700.02	1410015.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	492673.36	1410052.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	492673.53	1410059.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	492664.54	1410072.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490612.64	1403644.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490618.91	1403643.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	488897.33	1401999.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 45 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

2	488897.24	1401997.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	488908.72	1401996.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490767.1	1403605.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490751.29	1403644.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490750.74	1403645.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490750.16	1403647.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	493985.95	1403924.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	493988.37	1403928.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	494008.16	1403955.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	494204.9	1404421.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	494222.53	1404412.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	494268.35	1404374.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	494311	1404336.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	494356.51	1404295.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	494360.41	1404292.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494204.9	1404421.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494211.68	1404437.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 46 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

3	494239.68	1404486.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	494259.74	1404516.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	494287	1404560.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	494301.84	1404553.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	494301.19	1404551.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	487432.88	1403315.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	487431.93	1403314.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	487432.14	1403314.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	487435.19	1403305.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	487437.91	1403297.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489585.74	1403749.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489583.24	1403839.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489619.36	1403854.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489618.52	1403912.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	489618.46	1403913.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489328.28	1408233.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489329.48	1408233.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 47 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

3	489329.65	1408236.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489331.65	1408236.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489329.64	1408236.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489331.57	1408234.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489329.55	1408234.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489331.65	1408236.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489331.52	1408233.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489332.18	1408233.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489340.19	1408234.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489339.03	1408234.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489337.87	1408234.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489482.16	1408307.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489468.26	1408306.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	488585.59	1401835.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	488585.83	1401836.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	488227.51	1402784.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	488227.79	1402784.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 48 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

3	488231.39	1402787.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	488230.95	1402788.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494591.11	1403633.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494587.94	1403634.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489818.05	1408571.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489818.12	1408572.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489818.16	1408573.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490450.64	1404636.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490449.91	1404635.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490449.08	1404635.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490691.07	1403244.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490692.07	1403246.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	488555.11	1409096.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	488556.68	1409096.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	488558	1409096.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492266.72	1413456.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492261.53	1413448.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 49 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

1	492661.71	1410084.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492660.45	1410084.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492651.06	1410077.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	492645.45	1410074.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	492646.06	1410073.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	492650.03	1410067.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	492651.35	1410066.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	492654	1410067.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492650.03	1410067.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492652.65	1410069.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492646.06	1410073.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492654.18	1410078.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492662.29	1410084.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494504.91	1410376.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494504.22	1410377.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	494503.52	1410378.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	485160.4	1403848.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 50 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

2	485160.65	1403854.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	485173.7	1403647.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	485175.97	1403634.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	485222.56	1403633.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	485222.56	1403632.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	485222.57	1403632.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	487041.2	1403406.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	487043.54	1403406.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	487044.26	1403406	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	487030.74	1403335.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	487009.46	1403244.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	487040.13	1403412.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	487042.7	1403411.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	487044.56	1403411.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	487043.54	1403406.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	487131.1	1405057.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	487131.73	1405060.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 51 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

3	487132.13	1405062.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	487137.64	1405092.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	487138.96	1405108.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	487142.43	1405109.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	487173.93	1405097.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	487210.13	1405069.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	487227.55	1405056.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	487229.33	1405054.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	488046.81	1403064.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	488045.96	1403064.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	488044.33	1403063.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489510.03	1401990.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489509.8	1401987.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489964.16	1402050.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489964.35	1402051.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	491154.46	1401977.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	491154.41	1401975.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 52 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

1	493441.5	1404235.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	493443.89	1404234.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490751.29	1403644.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490750.74	1403645.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494302.5	1404551.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494301.87	1404551.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	494301.19	1404551.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494360.41	1404292.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494361.46	1404291.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	491662.14	1409238.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	491659.44	1409235.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	491655.02	1409229.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	491666.66	1409220.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	491721.98	1409178.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	491741.98	1409162.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	491746.69	1409158.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	491757.81	1409148.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 53 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

9	491772.87	1409135.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	491737.31	1409195.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	491721.98	1409178.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	493255.2	1410679.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	493255.4	1410679.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	493355.11	1410178.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	493425.67	1410183.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	493487.92	1410187.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	493478.96	1410335.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	493474.55	1410406.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	493473.31	1410427.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	493434.31	1410479.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	493409.61	1410514.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	493402.46	1410524.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	493380.13	1410552.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	493364.78	1410540.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	493439	1409826.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 54 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

2	493431.46	1409876.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	493383.9	1409878.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	493372.85	1409969.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	493366.59	1410043.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	493361.04	1410118.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	493360.91	1410120.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	493361.42	1410120.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	493918.59	1410833.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	493919.89	1410815.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	493905.81	1410813.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	493909.97	1410759.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	493913.57	1410760.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	493924.56	1410644.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	493905.33	1410642.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	493917.68	1410476.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	493929.17	1410477.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	493932.86	1410405.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 55 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

11	493831.19	1410398.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	493837.75	1410276.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	493837.83	1410275.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	493830.33	1410274.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	493834.88	1410215.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	493978.84	1410078.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	493972.56	1410078.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	493958.27	1410078.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	493953.34	1410140.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	493948.95	1410187.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	493945.55	1410223.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494206.88	1410503.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494209.7	1410503.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	494216.63	1410420.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	494218.16	1410406.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	494196.05	1410403.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	494199.66	1410377.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 56 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

7	494202.82	1410352.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	494202.84	1410308.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	494197.37	1410308.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	494200.75	1410272.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	494211.12	1410271.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	494212.89	1410242.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494468.68	1409835.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494465.1	1409841.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	494425.81	1409896.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	494378.89	1409963.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	494329.52	1410032.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	494355.84	1410055.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	494350.43	1410064.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	494345.31	1410063.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	494324.65	1410096.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	494322.59	1410153.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	494322.24	1410193	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 57 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

12	494251.38	1410199.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	494247.96	1410245.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494212.67	1409269.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494217.7	1409268.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	494222.14	1409266.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	494228.87	1409284.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	494230.36	1409284.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	494247.2	1409324.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	494250.41	1409332.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	494255.04	1409343.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	494272.39	1409392.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	494296.12	1409452.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	494300.52	1409463.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	494314.18	1409494.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	494352.72	1409578.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	494354.88	1409577.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	494357.49	1409583.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 58 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

16	494354.8	1409584.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	494367.07	1409611.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	494397.42	1409680.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	494412.27	1409716.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	494431.76	1409762.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	494465.1	1409841.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494529.5	1409730.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494523.6	1409733.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	494520.97	1409727.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	494519.62	1409724	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	494487.01	1409737.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	494437.4	1409758.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	494431.09	1409761.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494610.03	1409450.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494605.65	1409462.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	494567	1409453.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	494517.98	1409471.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 59 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

5	494514.9	1409480.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	494518.83	1409490	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	494533.68	1409526.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	494539.23	1409540.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	494369.09	1409616.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	495114	1409308.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	495070.72	1409293.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	495015.77	1409274.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	495002.04	1409237.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	494994.74	1409238.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	494983.81	1409232.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	494980.22	1409225.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	494977.14	1409224.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	494955.51	1409227.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	494911.7	1409235.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	494861.17	1409244.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	494758.56	1409264.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 60 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

13	494734.68	1409268.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	494714.99	1409261.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	494707.62	1409266.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	494656.46	1409287.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	494524.92	1409253.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	494474.2	1409240.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	494425.74	1409258.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	494400.68	1409269.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	494378.39	1409278.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	494289.27	1409316.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	494285.84	1409308.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	494247.2	1409324.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	493958.27	1410078.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	493958.37	1410077.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	493694.89	1409455.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	493687.8	1409458.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	493682.34	1409461.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 61 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

4	493678.08	1409453.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	493669.82	1409439.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	493676.4	1409412.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	493682.78	1409386.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	493663.19	1409357.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	493695.3	1409331.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	493696.35	1409330.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	487485.03	1404708.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	487483.15	1404718.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	487376.58	1404698.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	487374.19	1404711.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	487331.68	1404705.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	487331.31	1404707.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	487331	1404710.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	487317.38	1404708.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	487317.51	1404707.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	487312.28	1404706.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 62 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

11	487312.47	1404705.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490566.68	1403631.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490566.69	1403632.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490566.72	1403645.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	490562.53	1403936.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	490553.52	1404362.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	490552.71	1404417.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	490545.59	1404549.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	490535.86	1404581.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	490511.22	1404628.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	490510.27	1404630.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	490494.82	1404655.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490823.13	1404844.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490816.12	1404837.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490797.84	1404855.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	490781.81	1404871.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	490765.53	1404883.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 63 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

6	490755.2	1404867.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	490655.15	1404720.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	490608.16	1404653.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	490569.29	1404660.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	490510.27	1404630.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489868.21	1405797.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489880.52	1405803.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489969.4	1405851.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489971.26	1405852.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	489991.84	1405820.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	490002.19	1405798.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	490010.16	1405802.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	491368.76	1403498.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	491360.78	1403497.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	491353.29	1403496.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	491351.4	1403554.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	491339.34	1403557.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 64 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

6	491336.48	1403573.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	488565.29	1409095.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	488569.9	1409095.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	488571.82	1409074.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	488603.48	1408986.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	488609.71	1408983.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	488598.54	1408953.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	488591.86	1408933.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	488584.28	1408890.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	488583.37	1408842.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	488583.39	1408768.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	488594.6	1408767.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	488594.89	1408722.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	488567.04	1408722.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	488559.87	1408717.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	488559.5	1408715.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	488544.63	1408719.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 65 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

17	488544.67	1408721.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489216.87	1408183.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489217.33	1408185.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489224.87	1408184.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489241.1	1408181.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	489259.76	1408198.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	489263.26	1408234.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	489294.18	1408230.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	489308.07	1408227.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	489316.91	1408226.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	489317.27	1408228.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489294.18	1408230.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489296.44	1408244.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489266.54	1408249.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489296.44	1408244.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489314.95	1408241.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489314.75	1408237.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 66 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

1	489542.34	1407967.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489480.36	1407967.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489444.48	1407968.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489394.3	1407985.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	489353.74	1408054.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	489253.99	1408062.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	489234.41	1408064.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489645.53	1406987.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489649.91	1406985.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489650.15	1406986.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489662.85	1406984.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	489666.7	1406958.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489370.26	1407069.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489374.75	1407022.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489413.23	1407029	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489483.38	1407040.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489295.04	1407081.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 67 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

2	489277.9	1407162.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489264.39	1407220.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489267.34	1407221.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489121.97	1407114	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489204.41	1407139.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489277.9	1407162.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	488344.74	1406983.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	488342.41	1406991.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	488338.81	1407005.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490234.8	1408014.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490243.56	1408016.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490243.86	1408013.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	490226.3	1408007.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	490227.7	1407974.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	490280.65	1407973.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	490281.42	1407850.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490536.25	1407582.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 68 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

2	490536.92	1407575.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490540.33	1407537.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	490545.95	1407484.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	490553.54	1407354.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	490653.38	1407354.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	490669.05	1407323.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	490760.09	1407325.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	490762.05	1407308.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	490758.66	1407307.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	490753.38	1407306.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490535.22	1406825.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490535.56	1406817.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490536.99	1406784.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	490496.98	1406773.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	490477.03	1406768.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	490457.04	1406763.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	491122.19	1406423.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 69 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

2	491047.57	1406388.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	491003.28	1406322.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	490968.75	1406267.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	490935.71	1406218.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	491249.84	1405697.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	491230.46	1405711.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	491270.08	1405771.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	491305.9	1405825.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	491351.81	1405889.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	491378.74	1405929.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	491888.21	1405448.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	491886.32	1405449.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	491883.67	1405443.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	491846.29	1405459.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492428.12	1404358.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492464.57	1404410.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492493.16	1404453.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 70 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

4	492552.51	1404455.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	492602.18	1404457.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	492611.13	1404464.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	492629.05	1404482.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	492647.59	1404499.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	492675.21	1404521.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	492711.68	1404542.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494497.63	1410384.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494502.64	1410377.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	494503.06	1410377.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	494507.45	1410371.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	494508.64	1410371.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	494511.61	1410367.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	494435.76	1410308.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	494412.93	1410290.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	494393.52	1410274.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	494369.91	1410253.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 71 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

11	494256.22	1410246.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	494247.96	1410245.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	494212.89	1410242.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	494210.97	1410242.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	493947.74	1410223.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	493945.55	1410223.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	493834.88	1410215.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	493538.8	1410191.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	493487.92	1410187.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	493675.25	1409405.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	493676.19	1409404.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	493674.2	1409400.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	493673.22	1409401.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	493671.17	1409397.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	493682.78	1409386.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	488591.46	1409078.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	488571.66	1409075.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 72 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

1	490924.13	1406225.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490923.24	1406225.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490922.42	1406226.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492271.5	1404743.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492259.12	1404732.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492249.97	1404725.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492248.91	1404726.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492245.93	1404730.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492244.15	1404732.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494580.3	1410410.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494531.38	1410374.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	494520.8	1410375.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	494511.61	1410367.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492665.62	1410072.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492670.96	1410065.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492674.59	1410059.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	492674.45	1410055.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 73 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

5	492697.77	1410022.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	492715.16	1410034.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	492746.15	1410055.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	492794.58	1410091.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	492827.47	1410117.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	492832.21	1410121.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	492870.46	1410169.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	492904.94	1410209.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	492946.96	1410231.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	492982.14	1410248.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	493027.59	1410268.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	493060.42	1410294.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	493061.26	1410294.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	493058.32	1410298.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	493081.13	1410316.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	493364.78	1410540.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	493255.4	1410679.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 74 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

22	493197.77	1410632.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	493181.53	1410653.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	493179.01	1410657.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	493370.74	1410118.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	493363.91	1410118.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	493361.04	1410118.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	493360.91	1410120.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	493337.47	1410117.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	493333.95	1410156.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	493355.92	1410157.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	493355.11	1410178.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	493354.99	1410180.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	493315.22	1410176.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	493157.61	1410163.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	493058.43	1410156	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	493014.69	1410153.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	492952.29	1410147.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 75 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

15	492949.33	1410147.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	492949.31	1410147.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	492949.28	1410145.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	492948.62	1410107.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	492962.24	1410089.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	492996.7	1410045.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	493023.46	1410011.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	493045.53	1409983.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	493080.43	1409938.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	493121.48	1409885.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	493161.47	1409833.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	493211.6	1409768.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	493291.14	1409661.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	493332.32	1409603.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	493367.8	1409555.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	493430.67	1409498.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	493410.3	1409468.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 76 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

32	493477.26	1409428.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	493507.17	1409412.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	493613.53	1409331.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	493667.56	1409289.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	493696.35	1409330.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	493736.07	1409299	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	493759.76	1409281.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	493778.88	1409271.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	493787.5	1409267.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	493814.49	1409267.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	493874.22	1409280.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	493999.7	1409310.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	494095.61	1409331.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	494148.98	1409344.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	494188.44	1409356.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	494250.41	1409332.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	491360.88	1403569.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 77 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

2	491341.45	1403572.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	491336.48	1403573.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	491301.98	1403580.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	491242.32	1403591.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	491207.79	1403597.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	491160.42	1403610.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	491098.7	1403624.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	491072.6	1403629.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	491045	1403631.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	491041.69	1403633.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	490981.89	1403638.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	490940.56	1403640.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	490891.77	1403644.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	490858.74	1403643.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	490793.52	1403638.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	490745.5	1403632.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	490686.65	1403625.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 78 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

19	490645	1403630.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	490595.35	1403631.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	490595.26	1403631.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	490566.69	1403632.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489464.53	1406104.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489490.32	1406119.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489528.65	1406140.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489565.86	1406159.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	489631.67	1406195.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	489666.42	1406214.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	489700.37	1406232.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	489747.68	1406257.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	489777.87	1406273.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489268.22	1407307.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489269.09	1407357.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489269.49	1407401.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489267.67	1407418.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 79 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

5	489258.97	1407428.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	489252.93	1407489.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	489259.26	1407502.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	489242.51	1407689.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	489236.6	1407755.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	489228.33	1407820.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	489219.51	1407898	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	489221.97	1407951.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	489233.98	1408060.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	489243.16	1408134.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	489219.04	1408182.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	489052.49	1408237.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	491169.49	1406989.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	491172.86	1406978.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	491167.36	1406976.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	491176.5	1406947.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	491183.65	1406926.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 80 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

6	491184.66	1406926.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	491194.66	1406903.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	491253.47	1406928.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	491263.32	1406903.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	491196.52	1406874.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	491202.08	1406859.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	491180.36	1406848.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	491196.74	1406829.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	491202.45	1406823.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	491219.51	1406803.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	491225.21	1406792.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	491283.22	1406751.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	491231.37	1406670.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	491190.57	1406607.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	491163.71	1406567.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	491110.38	1406485.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	491084.9	1406447.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 81 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

23	491122.19	1406423.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	491175.04	1406387.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	491186.23	1406403.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	488140.71	1407954.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	488137.86	1407954.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	488135.01	1407954.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	493818.74	1404038.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	493816.86	1404035.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	493812.25	1404028.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	493800.84	1404035.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490704.46	1406589.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490816.75	1406565.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489498.52	1407467.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489497.93	1407464.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489495.58	1407464.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489433.99	1407476.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	489414.5	1407429.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 82 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

6	489413.73	1407429.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	489389.52	1407375.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	489387.03	1407360.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	489385.73	1407353.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490515.82	1403940.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490518.87	1403941.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490562.4	1403942.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490407.79	1407516.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490320.87	1407491.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490321.22	1407490.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490297.74	1407486.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490298.25	1407479.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490302.91	1407445.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	490304.55	1407411.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	490301.33	1407407.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	490301.56	1407396.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	490304.31	1407305.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 83 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

8	490306.74	1407216.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	490309.05	1407158.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	490313.88	1407157.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	490313.89	1407139.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	490317.4	1407036.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	490348.66	1406989.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	490382.76	1406937.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	490403.36	1406907.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	490421.91	1406880.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	490438.74	1406856.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	490444.23	1406848.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	490449.31	1406851.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	490452.3	1406845.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	490461.47	1406820.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	490458.55	1406819.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	490466.48	1406808.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	490480.5	1406787.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 84 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

25	490456.82	1406773.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	490457.04	1406763.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	490457.08	1406761.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	490468.19	1406761.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	490469.2	1406744.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	490456.67	1406744.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	490456.74	1406725.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	490456.69	1406692.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	490455.91	1406649.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	490454.29	1406559.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	490454.14	1406552.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	490453.57	1406526.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	490459.33	1406497.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	490475.49	1406420.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	490494	1406360.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	490514.15	1406293.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	490526.64	1406269.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 85 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

42	490583.59	1406256.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	490618.72	1406250.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	490653.65	1406246.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	490748.95	1406242.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	490818.84	1406239.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	490902.86	1406238.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	490922.13	1406226.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	490922.42	1406226.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	490921.32	1406224.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	490923.01	1406223.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	490924.13	1406225.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	490935.71	1406218.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	490971.45	1406196.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	491028.9	1406159.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	491081.84	1406124.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492145.17	1404896.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492269.43	1404745.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 86 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

3	492339.59	1404662.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	492408.34	1404582.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	492434.25	1404579.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	492477.26	1404572.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	492491.38	1404571.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	492607.29	1404556.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	492667.73	1404547.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	492737.19	1404539.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	492809.58	1404529.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	492906.38	1404508.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	493045.25	1404481.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	493167.78	1404456.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	493194.27	1404450.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	493255.44	1404402.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	493350.88	1404322.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	493422.99	1404263.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	493466.22	1404230.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 87 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

20	493645.69	1404136.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	493713.91	1404097.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	493797.79	1404052.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	493882.56	1403994.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	493921.28	1403968.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	493991	1403919.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489613.68	1407524.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489613.16	1407505.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489620.04	1407467.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489636.71	1407374.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	489646.95	1407319.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	489656.82	1407266.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	489664.23	1407229.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	489674.41	1407178.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	489685.51	1407118.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	489696.61	1407055.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	489709.02	1406985.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 88 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

12	489712.57	1406962.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489668.73	1408290.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489668.34	1408289.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489664.33	1408281.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489694.79	1408258.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	489694.9	1408209.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	489694.83	1408199.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	489691.51	1408173.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	489679.63	1408064.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	489661.46	1407939	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492095	1404918.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492098.76	1404921.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492069.52	1404959	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	492083.4	1404970.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	492029.54	1405033.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	491947.33	1405128.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	491904.41	1405180.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 89 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

8	491863.39	1405230.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	491846.21	1405252.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	491846.47	1405283.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	491849.74	1405311.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	491850.32	1405330.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	491846.18	1405385.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	491844.68	1405442.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	491847.01	1405467.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	491849.37	1405485.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	491851.35	1405506.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	491846.89	1405541.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	491842.83	1405570.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	491837.44	1405584.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	491824.11	1405609.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	491806.51	1405635.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	491798.58	1405645.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	491780.62	1405664.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 90 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

25	491752.07	1405684.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	491706.6	1405715.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	491624.46	1405768.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	491536.41	1405826.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	491379.14	1405928.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	491337.39	1405956.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	491249.44	1406013.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	491162.33	1406071.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489316.19	1408779.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489319.93	1408776.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489325.55	1408773.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489335.55	1408787.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	489342.98	1408780.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	489370.79	1408756.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	489377.95	1408738.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	489419.13	1408730.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	489456.21	1408723.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 91 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

10	489455.06	1408716.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	489522.61	1408705.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	489540.22	1408703.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	489540.86	1408707.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	489599.77	1408700.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	489703.19	1408686.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	489705.5	1408686.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	489748.07	1408681.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	489769.29	1408707.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	489801.57	1408697.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	489833.43	1408687.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	489890.07	1408669.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	489897.53	1408686.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	489914.7	1408725.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	489929.33	1408757.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	489969.55	1408846.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	489973.14	1408846.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 92 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

27	490080.38	1408842.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	490211.81	1408837	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	490318	1408833.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	490323.07	1408867.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	490399.19	1408862.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	490443.46	1408858.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	490433.23	1408830.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	490456.78	1408828.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	490469.64	1408865.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	490475.29	1408863.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	490485.2	1408891.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	490490.29	1408908.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	490529.4	1408895.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	490580.41	1408880.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	490609.98	1408872.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	490596.4	1408827.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	490633.28	1408821.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 93 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

44	490691.66	1408814.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	490965.66	1408776.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	491025.43	1408729.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	491106.92	1408667.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	491185.83	1408607.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	491208.48	1408591.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	491241.08	1408564.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	491271.28	1408540.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	493978.84	1410078.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	493980.92	1410078.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494211.02	1409270.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494212.67	1409269.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	488565.29	1409095.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	488564.23	1409096	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	491891.36	1405445.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	491889.03	1405447.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	491888.21	1405448.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 94 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

1	492428.12	1404358.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492428.63	1404357.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492429.15	1404357.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	492428.14	1404355.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492249.97	1404725.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492249.31	1404726.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492248.91	1404726.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	487311.47	1404697.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	487316.31	1404698.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	487315.01	1404706.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	487310.16	1404705.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	487311.47	1404697.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489314.04	1408237.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489313.74	1408228.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489328.09	1408228.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489328.39	1408236.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489314.04	1408237.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 95 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

1	488558	1409095.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	488564.23	1409094.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	488564.23	1409099.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	488558.01	1409099.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	488558	1409095.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	491188.11	1406402.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	491192.1	1406409.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	491188.35	1406411.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	491184.36	1406404.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	491188.11	1406402.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494209.96	1409268.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494211.37	1409271.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	494205.96	1409273.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	494204.55	1409270.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494209.96	1409268.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494527.9	1409727.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494531.15	1409725.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 96 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

3	494533.49	1409731.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	494530.24	1409732.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494527.9	1409727.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494201.8	1410499.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494207.1	1410499.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	494206.82	1410504.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	494201.52	1410504.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494201.8	1410499.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	493981.1	1410075.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	493985.71	1410075.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	493985.39	1410081.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	493980.79	1410080.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	493981.1	1410075.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	493370.79	1410117.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	493374.34	1410117.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	493374.14	1410123.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	493370.6	1410123.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 97 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

1	493370.79	1410117.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	493178.04	1410656.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	493180.94	1410658.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	493177.53	1410663.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	493174.64	1410661.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	493178.04	1410656.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492657.35	1410075.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492661.2	1410069.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492669.89	1410075.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	492666.02	1410081.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492657.35	1410075.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	491661.29	1409239.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	491666.36	1409234.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	491669.14	1409237.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	491664.07	1409242.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	491661.29	1409239.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492986.58	1411181.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 98 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

2	492990.72	1411176.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492996.8	1411180.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	492992.49	1411186.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492986.58	1411181.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494490.05	1410387.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	494495.89	1410380.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	494497.98	1410381.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	494496.54	1410383.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	494501.12	1410387.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	494496.87	1410392.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	494490.05	1410387.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486398.88	1403273.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	486404.26	1403276.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	486402.15	1403281.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	486396.78	1403278.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	486398.88	1403273.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489977.48	1405512.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 99 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

2	489974.54	1405517.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489970.84	1405516.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489973.82	1405510.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489977.48	1405512.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	488352.52	1406980.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	488350.77	1406985.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	488342.59	1406982.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	488344.35	1406977.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	488352.52	1406980.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489498.55	1407472.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489497.82	1407467.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489501	1407467.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489501.72	1407471.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489498.55	1407472.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489815.27	1406679.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489806.07	1406677.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489807.06	1406672.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 100 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

4	489816.24	1406674.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	489815.27	1406679.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490234.84	1408013.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490234.65	1408018.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490230.04	1408018.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	490230.23	1408013.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490234.84	1408013.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490747.37	1407303.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490753.58	1407305.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490752.79	1407308.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	490746.58	1407306.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490747.37	1407303.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490532	1406824.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490538.23	1406825.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490537.97	1406829	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	490531.73	1406828.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490532	1406824.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 101 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

1	491167.93	1406989.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	491174.16	1406991.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	491171.81	1406998.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	491165.59	1406996.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	491167.93	1406989.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492290.56	1405483.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492283.44	1405492.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492278.83	1405488.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	492285.95	1405479.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492290.56	1405483.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492238.73	1404728.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	492246.39	1404734.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	492241.63	1404740.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	492233.97	1404734.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	492238.73	1404728.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	491373.85	1403499.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	491368.71	1403498.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 102 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

3	491369.21	1403494.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	491374.35	1403495.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	491373.85	1403499.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490619.04	1403645.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	490618.51	1403636.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	490625.18	1403636.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	490625.71	1403644.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	490619.04	1403645.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	487527.93	1406436.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	487524.03	1406442.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	487518.83	1406439.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	487522.72	1406433.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	487527.93	1406436.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости	
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 103 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 103	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 109

21.04.2025г. № КУВИ-001/2025-93501185	
Кадастровый номер:	50:45:0000000:54745

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат 50.1

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

СИ-РГИС-18404451361 от 21.03.2025

Сводная информация Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области

Категория вопроса: Предоставление земельного участка на торгах, сведения о котором внесены в ЕГРН

- кадастровый номер: 50:14:0050306:1906
- номер кадастрового квартала -
- площадь земельного участка (кв. м): 7312
- категория земель: Земли населенных пунктов
- вид разрешенного использования: Склад
- цель обращения -
- адрес (место расположения): Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково

Таблица 1

№	Ограничения в соответствии с п.1, 2, 3, 4, 7, 13, 14 ч. 5, ч. 8 ст.27 Земельного кодекса Российской Федерации	Сведения	Источник информации
1.	Территории общего пользования:		
1.1	Границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов, утвержденные документацией по планировке территории	Сведения об утвержденной документации по планировке территории отсутствуют	ИСОГД Московской области
1.2	Береговая полоса водного объекта общего пользования* *В соответствии со сведениями о водных объектах, размещёнными в ИСОГД Московской области на основании данных Министерства экологии и природопользования **Сведения о расположении на земельном участке / образуемом земельном участке водного объекта общего пользования / части водного объекта общего пользования подлежат уточнению и не содержатся в настоящем разделе	Не расположен	ИСОГД Московской области
1.3	Береговая линия (граница) водного объекта общего пользования* *В соответствии со сведениями, размещёнными в ИСОГД Московской области на основании данных Министерства экологии и природопользования Московской области	Не расположен	ИСОГД Московской области
2.	Особо охраняемые природные территории.	Не расположен	ИСОГД Московской области
3.	Объекты археологического наследия* *В соответствии со сведениями об объектах археологического наследия, размещёнными в ИСОГД Московской области на основании данных Главного управления культурного наследия Московской области	Не расположен	ИСОГД Московской области
4.	Строительство, реконструкция и (или) эксплуатация (размещение) объектов	Не расположен	Постановление Правительства Московской области от

	всех видов транспорта федерального и регионального значения		25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области» (ред. от 14.03.2024)
4.1	Строительство, реконструкция и (или) эксплуатация (размещение) объектов транспорта местного значения	Не расположен	- Генеральный план городского округа Щёлково Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 20.10.2021 № 281/35-69-НПА (ред. от 26.02.2025 № 79/12-25-НПА)
5.	Зона с особыми условиями использования территории в соответствии с решением Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143; постановлением Правительства Москвы и Правительства МО от 17.12.2019 N 1705-ПП/970/44 (ред. от 30.11.2021) (*)	Не расположен	-
5.1	Зона с особыми условиями использования территории в соответствии с СП 2.1.4.2625-10 (*) (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	-
5.2	Зона с особыми условиями использования территории в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02 и иными нормативными правовыми актами в сфере санитарного законодательства* *В соответствии со сведениями, размещёнными в РГИС Московской области на основании данных Министерства экологии и природопользования Московской области	Не расположен;	РГИС Московской области
5.3	Зона с особыми условиями использования территории в соответствии с распорядительными документами (*)	Пересечение с распорядительными документами, устанавливающими режим ЗСО отсутствует	-
6.	Земли Гослесфонда и лесничества (сведения подлежат уточнению)	Пересечение с Приказ РЛХ об установлении границы лесничеств: отсутствует; Пересечение с Границы Клинского и Наро-фоминского лесничества по приказам РЛХ (РГИС): отсутствует; Пересечение с Акт КЛХ (ЕГРН) об изменении информации ГЛР (границы лесничеств): отсутствует; Пересечение с Акт КЛХ об изменении информации ГЛР (исключение из границ лесничеств): отсутствует; Пересечение с Письма РЛХ об отсутствии оснований для оспаривания возникновения прав: отсутствует; Пересечение с Границы лесничеств по сведениям Росреестра (РГИС): отсутствует; Пересечение с Письмо Минобороны России о наличии пересечений границ земельного участка с границами лесничеств и лесопарков: отсутствует; Пересечение с Письмо Минобороны России об отсутствии пересечений границ земельного участка с границами лесничеств и лесопарков: отсутствует;	ИСОГД Московской области, РГИС Московской области

6.1	Государственный лесной реестр (оперативный)	Не расположен	РГИС Московской области
6.2	Иные лесничества	Пересечение с иными лесничествами отсутствует	Оперативная карта, РГИС Московской области

Таблица 2

№	Градостроительные ограничения	Сведения	Источник информации
1.	Зоны с особыми условиями использования территории:		
	- ЗОУИТ по сведениям Росреестра	Зона сильного подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 м; Зона слабого подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод от 2,0-3,0 м; Зона умеренного подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 м до 1,2-2,0 м от поверхности; Охранная зона объекта "Газопровод-отвод с газорегуляторными пунктами от газопровода высокого давления "Щелково""; Охранная зона объекта: "скважина №245 лит. 54-245Б глубина 216,6"; Охранная зона объекта: "скважина №253 лит. 54-253 Б глубина 10,1"; Охранная зона объекта: "скважина №254 лит. 54-254 Б глубина 41,7"; Охранная зона объекта: "Скважина №255 лит. 54-255Б глубина 97,0"; Охранная зона объекта: "скважина №61 лит. 54-61Б глубина 1240,13";	РГИС Московской области
	- водоохранная зона* *В соответствии со сведениями о водных объектах, размещёнными в ИСОГД Московской области на основании данных Министерства экологии и природопользования Московской области	Не расположен	ИСОГД Московской области
	- прибрежная защитная полоса* *В соответствии со сведениями о водных объектах, размещёнными в ИСОГД Московской области на основании данных Министерства экологии и природопользования Московской области	Не расположен	ИСОГД Московской области
	- зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02 и иными нормативными правовыми актами в сфере санитарного законодательства* *В соответствии со	Не расположен;	РГИС Московской области

	сведениями, размещёнными в РГИС Московской области на основании данных Министерства экологии и природопользования Московской области		
	- зона с особыми условиями использования территории в соответствии с решением Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143; постановлением Правительства Москвы и Правительства МО от 17.12.2019 № 1705-ПП/970/44 (ред. от 30.11.2021) (** ; ***)	Не расположен	-
	- зона с особыми условиями использования территории в соответствии с СП 2.1.4.2625-10 (** ; ***) (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	-
	- зона с особыми условиями использования территории в соответствии с распорядительными документами (** ; ***)	Пересечение с распорядительными документами, устанавливающими режим ЗСО отсутствует	-
	- зоны затопления и подтопления* *В соответствии со сведениями, размещёнными в ИСОГД Московской области на основании приказа Московско-Окского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 17.05.2022 № 51	Не расположен	ИСОГД Московской области
	- защитная зона объекта культурного наследия	Не расположен	ИСОГД Московской области
	- территория объекта культурного наследия	Не расположен	ИСОГД Московской области
	- зоны охраны объектов культурного наследия	Не расположен	ИСОГД Московской области
	- охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)	Не расположен	ИСОГД Московской области
	- приаэродромная территория	Расположен: Граница полос воздушных подходов аэродрома Чкаловский (внешняя граница ПВП)	ИСОГД Московской области
	- санитарно-защитная зона* *В соответствии с решениями об установлении СЗЗ, направленными Управлением Роспотребнадзора по Московской области и	Полностью расположен в санитарно-защитной зоне для промышленных площадок реконструируемых Щёлковских межрайонных очистных сооружений -	Решение Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 31.12.2019 №349-РСЗЗ "Об установлении санитарно-защитной зоны для промышленных площадок реконструируемых Щёлковских межрайонных очистных сооружений"

	размещёнными в ИСОГД Московской области		
	- придорожные полосы автомобильных дорог	Не расположен;	РГИС Московской области
	- зона охраняемого объекта и(или) зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов	Не расположен	ИСОГД Московской области
	- территории согласно письму АО «Мособлгаз» от 27.10.2022 № 201дсп	Не расположен	РГИС Московской области
	- иные зоны с особыми условиями использования территорий	Не расположен	ИСОГД Московской области
2	Мелиорируемые земли	Не расположен;	РГИС Московской области
3.	Генеральный план: - функциональная(ые) зона (зоны), территория(ии)	К - коммунально-складская зона	Генеральный план городского округа Щёлково Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 20.10.2021 № 281/35-69-НПА (ред. от 26.02.2025 № 79/12-25-НПА)
	- расположение в границах населенного пункта	В границах Город Щёлково 7312 кв.м;	-
4.	Правила землепользования и застройки: - территориальная(ые) зона (зоны) - территория(ии)	К(НП) Этажность/Высотность: 5/- Градостроительный регламент территориальной зоны в приложении *Применяется с учетом текстовой части Правил землепользования и застройки	Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Щёлково Московской области, утвержденные постановлением администрации городского округа Щёлково Московской области от 15.12.2021 № 3611 (ред. от 14.02.2025 № 669)
5.	Утвержденные ППТ, ПМТ	Сведения отсутствуют	ИСОГД Московской области
		Подготовлено на основании информации из утвержденных документов территориального планирования, градостроительного зонирования, а также государственных информационных систем, содержащих сведения, предоставленные уполномоченными органами. Информация актуальна на дату подготовки	

К(НП) - КОММУНАЛЬНАЯ ЗОНА (В ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА)

Коммунальная зона (в границах населенного пункта) К(НП) установлена для размещения объектов коммунальной инфраструктуры, размещения складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли, объектов инженерной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуникаций, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов, в границах населенных пунктов.

Градостроительный регламент территориальной зоны должен применяться в части, не противоречащей утвержденным режимам зон охраны объектов культурного наследия.

Основные виды разрешенного использования

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)*	Требования к архитектурно-градостроительному облику***
			min	max			
1	Хранение автотранспорта	2.7.1	Не подлежат установлению			3 (0**)	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
2	Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	Не подлежат установлению			3 (0**)	Не подлежат установлению
3	Коммунальное обслуживание	3.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
4	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Не подлежат установлению			3	Не подлежат установлению
5	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)

№ п/п	Наименование ВРП	Код (числовое обозначение ВРП)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)*	Требования к архитектурно-градостроительному облику**
			min	max			
6	Общежития	3.2.4	Не подлежат установлению		60%	3	Не подлежат установлению
7	Деловое управление	4.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
8	Магазины	4.4	200	Не подлежат установлению	60%	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
9	Общественное питание	4.6	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
10	Энергетика	6.7	Не подлежат установлению			3	Не подлежат установлению
11	Связь	6.8	Не подлежат установлению				Не подлежат установлению
12	Склад	6.9	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
13	Складские площадки	6.9.1	Не подлежат установлению				Не подлежат установлению
14	Автомобильный транспорт	7.2	Не распространяется				Не подлежат установлению

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)*	Требования к архитектурно-градостроительному облику**
			min	max			
15	Трубопроводный транспорт	7.5	Не распространяется				Не подлежат установлению
16	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	Не подлежат установлению				Не подлежат установлению
17	Специальное пользование водными объектами	11.2	Не подлежат установлению				Не подлежат установлению
18	Гидротехнические сооружения	11.3	Не подлежат установлению				Не подлежат установлению
19	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Не распространяется				Не подлежат установлению
20	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Не подлежат установлению				Не подлежат установлению
21	Благоустройство территории	12.0.2	Не подлежат установлению				Не подлежат установлению

Вспомогательные виды разрешенного использования

1. Коммунальное обслуживание - 3.1
2. Связь - 6.8
3. Обеспечение внутреннего правопорядка - 8.3

Условно разрешенные виды использования

№ п/п	Наименование ВРП	Код (числовое обозначение ВРП)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)*	Требования к архитектурно-градостроительному облику***
			min	max			
1	Приюты для животных	3.10.2	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)
2	Гостиничное обслуживание	4.7	Не подлежат установлению		60	3	Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)

* - Для объектов капитального строительства, проектная документация которых в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации подлежит экспертизе, минимальные отступы от границ земельного участка не подлежат установлению, за исключением видов разрешенного использования «магазины» (4.4), «общежития» (3.2.4), «гостиничное обслуживание» (4.7). Для видов разрешенного использования 4.4 (Магазины) отступы от многоквартирных домов 50 м, если иное не подтверждено требованиями технических регламентов.

Предельная максимальная этажность определяется с учетом требований ч. 9 ст. 11 настоящих Правил.

** - Существующие объекты гаражного назначения, предназначенные для хранения личного автотранспорта граждан, имеющие одну или более общих стен с другими объектами гаражного назначения, предназначенными для хранения личного автотранспорта граждан.

*** - Требования к архитектурно-градостроительному облику распространяются на объекты капитального строительства и территории, полностью или частично размещаемые в пределах частей земельных участков, расположенных в границах территорий (Тип 1, Тип 2), в соответствии с картой градостроительного зонирования с установлением территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.

Показатели по параметрам застройки зоны К(НП): территории объектов обслуживания населения; требования и параметры по временному хранению индивидуальных транспортных средств, размещению гаражей и открытых автостоянок, требования и параметры к доле озелененной территории земельных участков, регламентируются и устанавливаются нормативами градостроительного проектирования. Предельная максимальная этажность определяется с учетом требований п. 9 ст. 11 настоящих Правил.

Градостроительный план земельного участка №

Р Ф - 5 0 - 3 - 6 6 - 0 - 0 0 - 2 0 2 5 - 2 4 5 8 5 - 0

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

от 16 апреля 2025 г. № Р001-7381989840-96103924

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием Ф.И.О. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Московская область

(субъект Российской Федерации)

Городской округ Щёлково

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	*486681.14*	*2221415.26*
2	*486699.58*	*2221496.73*
3	*486681.05*	*2221497.39*
4	*486662.51*	*2221498.05*
5	*486625.41*	*2221505.61*
6	*486603.23*	*2221513.13*
7	*486587.17*	*2221517.31*
8	*486586.54*	*2221513.08*
9	*486603.31*	*2221439.13*

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории ***50:14:0050306:1906***

Площадь земельного участка ***7 312 кв. м***

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Проект планировки территории не утвержден

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Документация по планировке территории не утверждена

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Информация о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и (или) заключен договор о комплексном развитии территории

-

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и (или) заключен договор о комплексном развитии территории)

Градостроительный план подготовлен

Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области

(Ф.И.О., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П. (при наличии) _____ / ***Демьянко М.Ю.*** /

(подпись) (расшифровка подписи)

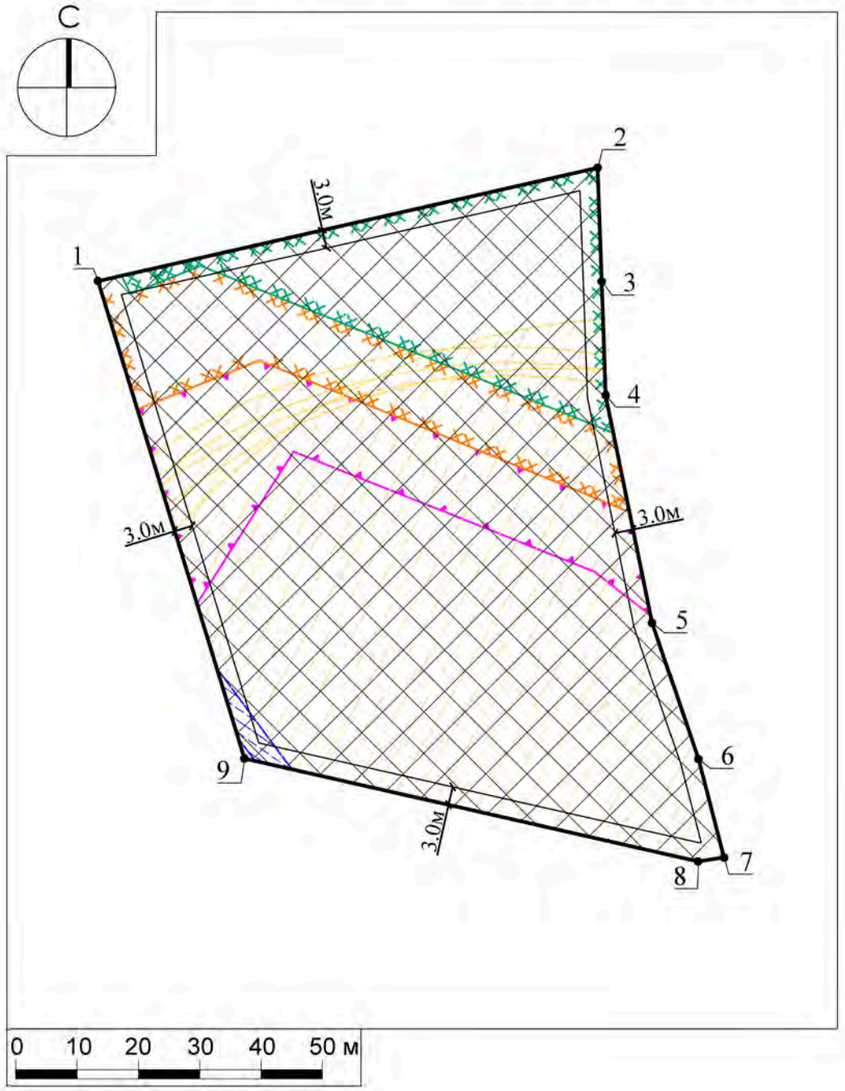
Дата выдачи 24.04.2025

(ДД.ММ.ГГГГ.)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
00EB2E90639B09467C5C51F8DC6241479F
Владелец: Демьянко Максим Юрьевич
Действителен с: 15.04.2025 по 09.07.2026

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



Условные обозначения

- границы зон, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства
- граница земельного участка
- 1 — номер поворотной точки границ земельного участка
- 0-3м — минимальные отступы от границ земельного участка, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства (согласно видам разрешенного использования)[1]
- охранная зона инженерных сетей (газопровод), реестровый номер границы: 50:00-6.74 [2]
- охранная зона объекта: скважина [2]
- граница зоны умеренного подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма [2]
- граница зоны сильного подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма [2]
- граница зоны слабого подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод от 2,0-3,0 м [2]

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 4381 822F 2E40 6B4D 986E 633E 7126 84EE
Владелец: Захаркина Виктория Сергеевна
Действителен: с 20.02.2025 г. по 16.05.2026 г.

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата				
Нач. управл.	Шевченко М.В.			Московская область, городской округ Щёлково			
Нач. отд.	Афанасьева А.В.						
				Градостроительный план земельного участка	Стадия	Лист	Листов
						1	3
				Чертеж градостроительного плана	МОСОБЛГЕОТРЕСТ Основан в 1971		

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка

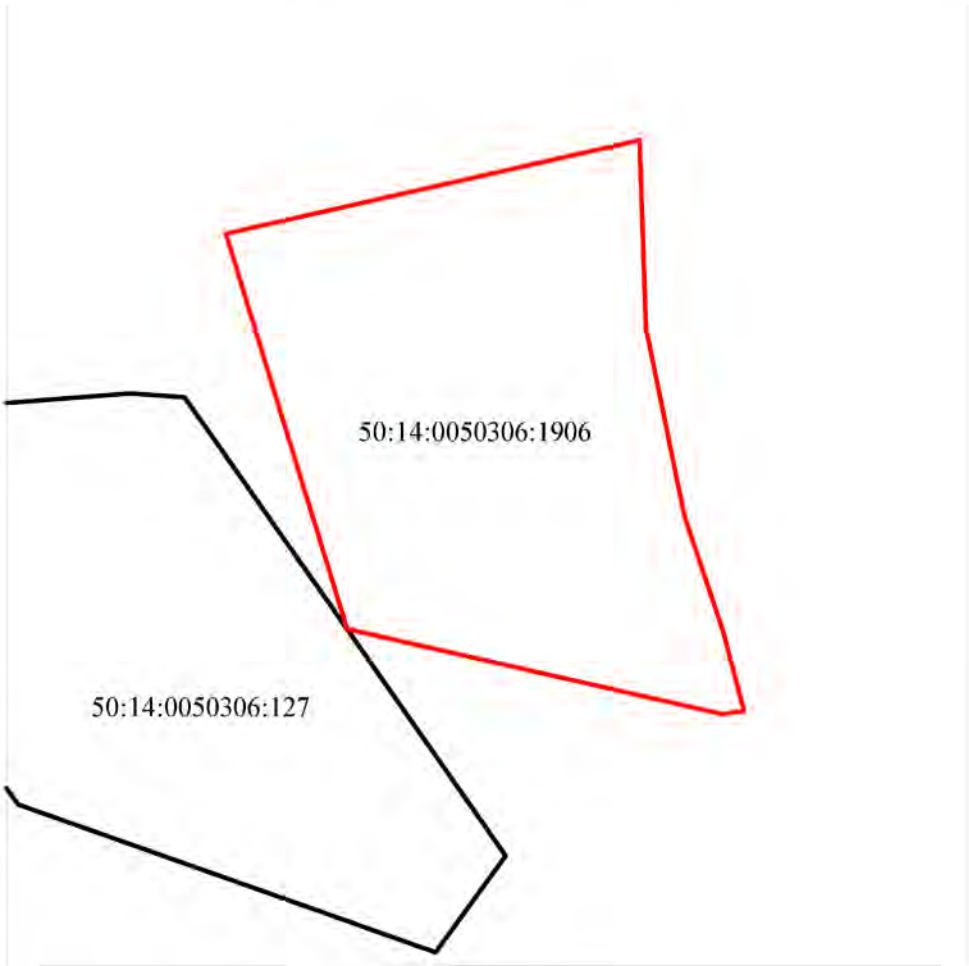
Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

Площадь земельного участка 7 312 кв.м.

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан при отсутствии топографической съемки.
2. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан в апреле 2025 года ГБУ МО "Мособлгеотрест".
3. Точка подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения согласно информации о технических условиях эксплуатирующих организаций.

Выполнено в М 1:1000.

Схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных земельных участков (Ситуационный план)



Условные обозначения

граница рассматриваемого участка

границы смежных участков

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата				
Нач. управл.	Шевченко М.В.			Московская область, городской округ Щёлково			
Нач. отд.	Афанасьева А.В.						
				Градостроительный план земельного участка	Стадия	Лист	Листов
						3	3
				Ситуационный план	МОСОБЛГЕОТРЕСТ Основан в 1971		

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне: К(НП) - коммунальная зона (в границах населенного пункта). Коммунальная зона (в границах населенного пункта) К(НП) установлена для размещения объектов коммунальной инфраструктуры, размещения складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли, объектов инженерной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуникаций, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов, в границах населенных пунктов.

Градостроительный регламент территориальной зоны должен применяться в части, не противоречащей утвержденным режимам зон охраны объектов культурного наследия.

Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Щёлково Московской области утверждены постановлением Администрации городского округа Щёлково Московской области от 15.12.2021 г. № 3611 "Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Щёлково Московской области" (в редакциях постановлений Администрации городского округа Щёлково Московской области от 14.02.2025 г. № 667, № 668, № 669).

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка:

- ***хранение автотранспорта 2.7.1;***
- ***размещение гаражей для собственных нужд 2.7.2;***
- ***коммунальное обслуживание 3.1;***
- ***предоставление коммунальных услуг 3.1.1;***
- ***административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг 3.1.2;***
- ***общежития 3.2.4;***
- ***деловое управление 4.1;***
- ***магазины 4.4;***
- ***общественное питание 4.6;***
- ***энергетика 6.7;***
- ***связь 6.8;***
- ***склад 6.9;***
- ***складские площадки 6.9.1;***
- ***автомобильный транспорт 7.2;***
- ***трубопроводный транспорт 7.5;***
- ***обеспечение внутреннего правопорядка 8.3;***
- ***специальное пользование водными объектами 11.2;***

- ***гидротехнические сооружения 11.3;***
- ***земельные участки (территории) общего пользования 12.0;***
- ***улично-дорожная сеть 12.0.1;***
- ***благоустройство территории 12.0.2;***

условно разрешенные виды использования земельного участка:

- ***приюты для животных 3.10.2;***
- ***гостиничное обслуживание 4.7;***

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

- ***коммунальное обслуживание 3.1;***
- ***связь 6.8;***
- ***обеспечение внутреннего правопорядка 8.3.***

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
Длина, м	Ширина, м	Площадь, $м^2$ или га					
1	2	3	4	5	6	7	8
-	**-**	**-**	**-**	***5(-)*** [3]	**-**	**-**	**-**

Основные виды разрешенного использования

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)*	Требования к архитектурно-градостроительному облику*** [4]
			min	max			
1	***Хранение автотранспорта***	***2.7.1***	***Не подлежат установлению***			***3 (0**)***	***Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)***
2	***Размещение гаражей для собственных нужд***	***2.7.2***	***Не подлежат установлению***			***3 (0**)***	***Не подлежат установлению***
3	***Коммунальное обслуживание***	***3.1***	***Не подлежат установлению***			***3***	***Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)***
4	***Предоставление коммунальных услуг***	***3.1.1***	***Не подлежат установлению***			***3***	***Не подлежат установлению***
5	***Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг***	***3.1.2***	***Не подлежат установлению***			***3***	***Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)***
6	***Общежития***	***3.2.4***	***Не подлежат установлению***		***60%***	***3***	***Не подлежат установлению***
7	***Деловое управление***	***4.1***	***Не подлежат установлению***			***3***	***Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)***

8	*Магазины*	*4.4*	*200*	*Не подлежат установлению*	*60%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
9	*Общественное питание*	*4.6*	*Не подлежат установлению*			*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
10	*Энергетика*	*6.7*	*Не подлежат установлению*			*3*	*Не подлежат установлению*
11	*Связь*	*6.8*	*Не подлежат установлению*				*Не подлежат установлению*
12	*Склад*	*6.9*	*Не подлежат установлению*			*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
13	*Складские площадки*	*6.9.1*	*Не подлежат установлению*				*Не подлежат установлению*
14	*Автомобильный транспорт*	*7.2*	*Не распространяется*				*Не подлежат установлению*
15	*Трубопроводный транспорт*	*7.5*	*Не распространяется*				*Не подлежат установлению*
16	*Обеспечение внутреннего правопорядка*	*8.3*	*Не подлежат установлению*				*Не подлежат установлению*
17	*Специальное пользование водными объектами*	*11.2*	*Не подлежат установлению*				*Не подлежат установлению*
18	*Гидротехнические сооружения*	*11.3*	*Не подлежат установлению*				*Не подлежат установлению*
19	*Земельные участки (территории) общего пользования*	*12.0*	*Не распространяется*				*Не подлежат установлению*
20	*Улично-дорожная сеть*	*12.0.1*	*Не подлежат установлению*				*Не подлежат установлению*
21	*Благоустройство территории*	*12.0.2*	*Не подлежат установлению*				*Не подлежат установлению*

Условно разрешенные виды использования

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)*	Требования к архитектурно-градостроительному облику*** [4]
			min	max			
1	*Приюты для животных*	*3.10.2*	*Не подлежат установлению*			*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
2	*Гостиничное обслуживание*	*4.7*	*Не подлежат установлению*		*60*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*

** - Для объектов капитального строительства, проектная документация которых в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации подлежит экспертизе, минимальные отступы от границ земельного участка не подлежат установлению, за исключением видов разрешенного использования "магазины" (4.4), "общежития" (3.2.4), "гостиничное обслуживание" (4.7). Для видов разрешенного использования 4.4 (Магазины) отступы от многоквартирных домов 50 м, если иное не подтверждено требованиями технических регламентов.*

Предельная максимальная этажность определяется с учетом требований ч. 9 ст. 11 настоящих Правил.

*** - Существующие объекты гаражного назначения, предназначенные для хранения личного автотранспорта граждан, имеющие одну или более общих стен с другими объектами гаражного назначения, предназначенными для хранения личного автотранспорта граждан.*

**** - Требования к архитектурно-градостроительному облику распространяются на объекты капитального строительства и территории, полностью или частично размещаемые в пределах частей земельных участков, расположенных в границах территорий (Тип 1, Тип 2), в соответствии с картой градостроительного зонирования с установлением территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно- градостроительному облику объектов капитального строительства.*

Показатели по параметрам застройки зоны К(НП): территории объектов обслуживания населения; требования и параметры по временному хранению индивидуальных транспортных средств, размещению гаражей и открытых автостоянок, требования и параметры к доле озелененной территории земельных участков, регламентируются и устанавливаются нормативами градостроительного проектирования. Предельная максимальная этажность определяется с учетом требований п. 9 ст. 11 настоящих Правил.

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (нет)							
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ ***Не имеется*** (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) ***Не имеется*** (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер ***Не имеется***

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ ***Информация отсутствует*** (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) ***Информация отсутствует*** (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Информация отсутствует
(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре ***Информация отсутствует*** от ***Информация отсутствует*** (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок частично расположен в границах охранной зоны инженерной сети газопровод ("Газопровод-отвод с газорегуляторными пунктами от газопровода

высокого давления "Щелково"), реестровый номер границы: 50:00-6.74, площадью 51 кв. м.[2]

Земельный участок частично расположен в границах охранной зоны объекта: "скважина №61 лит. 54-61Б глубина 1240,13", площадью 5070 кв. м.[2]

Земельный участок частично расположен в границах охранной зоны объекта: "скважина №245 лит. 54-245Б глубина 216,6", площадью 4884 кв. м.[2]

Земельный участок частично расположен в границах охранной зоны объекта: "скважина №253 лит. 54-253 Б глубина 10,1", площадью 5310 кв. м.[2]

Земельный участок частично расположен в границах охранной зоны объекта: "скважина №254 лит. 54-254 Б глубина 41,7", площадью 5081 кв. м.[2]

Земельный участок частично расположен в границах охранной зоны объекта: "Скважина №255 лит. 54-255Б глубина 97,0", площадью 4939 кв. м.[2]

Земельный участок частично расположен в границах зоны умеренного подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 м до 1,2-2,0 м от поверхности, площадью 1102 кв. м.[2]

Земельный участок частично расположен в границах зоны сильного подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 м, площадью 1471 кв. м.[2]

Земельный участок частично расположен в границах зоны слабого подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод от 2,0-3,0 м, площадью 1279 кв. м.[2]

Земельный участок полностью расположен в санитарно-защитной зоне для промышленных площадок реконструируемых Щелковских межрайонных очистных сооружений.[5]

В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:[6]

а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Земельный участок расположен в границах полос воздушных подходов аэродрома Чкаловский.[7]

Информация о получении согласования при строительстве/реконструкции объектов капитального строительства, в том числе с учетом указанных в настоящем разделе ограничений, направляется к настоящему градостроительному плану земельного участка дополнительно.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Охранная зона инженерной сети газопровод ("Газопровод-отвод с газорегуляторными пунктами от газопровода высокого давления "Щелково"), реестровый номер границы: 50:00-6.74	-	***486618.11 486602.76 486601.52 486602.91 486606.65***	***2221434.59 2221445.96 2221447.03 2221440.87 2221438.11***
Охранная зона объекта: "скважина №61 лит. 54-61Б глубина 1240,13"	-	***486674.88 486662.51 486625.41 486603.23 486587.17 486586.54 486603.31 486640.36 486640.68 486645.25 486649.54 486653.55 486657.25 486660.64 486663.69 486666.40 486668.76 486670.76 486672.38 486673.63 486674.50***	***2221497.61 2221498.05 2221505.61 2221513.13 2221517.31 2221513.08 2221439.13 2221427.77 2221428.03 2221432.25 2221436.75 2221441.51 2221446.51 2221451.73 2221457.14 2221462.74 2221468.50 2221474.39 2221480.39 2221486.49 2221492.64***
Охранная зона объекта: "скважина №245 лит. 54-245Б глубина 216,6"	-	***486645.40 486649.10 486652.49 486655.54 486658.25 486660.61 486662.61 486664.23 486665.48 486666.35 486666.83 486666.93 486666.64 486666.60 486662.51 486625.41 486603.23 486587.17 486586.54 486603.31 486644.38***	***2221427.74 2221432.74 2221437.96 2221443.37 2221448.97 2221454.73 2221460.62 2221466.62 2221472.72 2221478.87 2221485.08 2221491.30 2221497.51 2221497.90 2221498.05 2221505.61 2221513.13 2221517.31 2221513.08 2221439.13 2221426.53***
Охранная зона объекта: "скважина №253 лит. 54-253 Б глубина 10,1"	-	***486669.00 486662.51 486625.41***	***2221497.82 2221498.05 2221505.61***

		486603.23 *486587.17* *486586.54* *486603.31* *486652.67* *486656.03* *486659.08* *486661.79* *486664.15* *486666.15* *486667.77* *486669.02* *486669.89* *486670.37* *486670.47* *486670.18* *486669.50*	*2221513.13* *2221517.31* *2221513.08* *2221439.13* *2221423.99* *2221429.17* *2221434.58* *2221440.18* *2221445.94* *2221451.83* *2221457.83* *2221463.93* *2221470.08* *2221476.29* *2221482.51* *2221488.72* *2221494.90*
Охранная зона объекта: "скважина №254 лит. 54-254 Б глубина 41,7"	-	*486666.65* *486662.51* *486625.41* *486603.23* *486587.17* *486586.54* *486603.31* *486649.30* *486649.97* *486653.36* *486656.41* *486659.12* *486661.48* *486663.48* *486665.10* *486666.35* *486667.22* *486667.70* *486667.80* *486667.51* *486666.83*	*2221497.90* *2221498.05* *2221505.61* *2221513.13* *2221517.31* *2221513.08* *2221439.13* *2221425.03* *2221425.93* *2221431.15* *2221436.56* *2221442.16* *2221447.92* *2221453.81* *2221459.81* *2221465.91* *2221472.06* *2221478.27* *2221484.49* *2221490.70* *2221496.88*
Охранная зона объекта: "Скважина №255 лит. 54-255Б глубина 97,0"	-	*486664.43* *486662.51* *486625.41* *486603.23* *486587.17* *486586.54* *486603.31* *486647.96* *486651.26* *486654.31* *486657.02* *486659.38* *486661.38* *486663.00* *486664.25* *486665.12* *486665.60* *486665.70* *486665.41* *486664.73*	*2221497.98* *2221498.05* *2221505.61* *2221513.13* *2221517.31* *2221513.08* *2221439.13* *2221425.43* *2221430.51* *2221435.92* *2221441.52* *2221447.28* *2221453.17* *2221459.17* *2221465.27* *2221471.42* *2221477.63* *2221483.85* *2221490.06* *2221496.24*
Зона умеренного подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при	-	*486681.14* *486682.00* *486679.03* *486683.62* *486656.36*	*2221415.26* *2221419.07* *2221420.61* *2221432.01* *2221499.30*

глубине залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 м до 1,2-2,0 м от поверхности		*486643.49 486668.18 486660.19*	*2221501.93 2221441.57 2221421.68*
Зона сильного подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 м		*486682.00 486699.58 486681.05 486662.51 486656.36 486683.62 486679.03*	*2221419.07 2221496.73 2221497.39 2221498.05 2221499.30 2221432.01 2221420.61*
Зона слабого подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод от 2,0-3,0 м	-	*486643.49 486626.65 486633.78 486653.34 486628.51 486660.19 486668.18*	*2221501.93 2221505.36 2221496.17 2221447.17 2221431.40 2221421.68 2221441.57*
Санитарно-защитная зона для промышленных площадок реконструируемых Щелковских межрайонных очистных сооружений	-	-	-
Полосы воздушных подходов аэродрома Чкаловский	-	-	-

7. Информация о границах публичных сервитутов

Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры". Городской округ Щёлково, 50:14:0050306

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

Информацию о технических условиях см. приложение

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Закон Московской области от 30.12.2014 г. № 191/2014-ОЗ "О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области"

11. Информация о красных линиях: -

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства:

Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не установлены

№	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	Показатель
1	2	3
1	**-**	**-**

[1] - Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Щёлково Московской области, утвержденные постановлением Администрации городского округа Щёлково Московской области от 15.12.2021 г. № 3611 "Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Щёлково Московской области" (в редакциях постановлений Администрации городского округа Щёлково Московской области от 14.02.2025 г. № 667, № 668, № 669).

[2] - Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.04.2025 г. № КУВИ-001/2025-91351699.

[3]- Предельное количество этажей включает все надземные этажи.

[4] - Информация из текста Правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Щёлково Московской области, утвержденных постановлением Администрации городского округа Щёлково Московской области от 15.12.2021 г. № 3611 (в редакциях постановлений Администрации городского округа Щёлково Московской области от 14.02.2025 г. № 667, № 668, № 669).

[5]- На основании сведений государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Московской области (ИСОГД Московской области); Решение Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 31.12.2019 г. № 349-РСЗЗ "Об установлении санитарно-защитной зоны для промышленных площадок реконструируемых Щелковских межрайонных очистных сооружений по адресу: Московская область, г. Щелково, ул. Заречная, д. 137" и ограничения, установленные санитарным законодательством.

[6] - Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 г. № 222 "Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон".

[7] - Карта (схема) границ полос воздушных подходов аэродрома Чкаловский, утвержденная командующим военно-воздушными силами - заместителем главнокомандующего Воздушно-космическими силами, генерал-лейтенантом С. Кобылашем (письмо Минобороны России от 28.12.2024 г. № 607/9/13521).

Приложения

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЩЁЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ»
(ООО «ЩЁЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ»)
Юридический/почтовый адрес: ул. Свирская, д.1, пом.1, г. Щёлково, Московская область, 141101
Тел.: +7(496) 563-60-60; e-mail: info@sh-vk.ru
ОГРН 1205000103054, ИНН/КПП 5050148700/505001001

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	
Тип сети	Водоотведение
Номер	531
Дата выдачи	23-04-2025
Наименование РСО	ООО «Щёлковский Водоканал»
ИНН РСО	5050148700
Адрес РСО	141100, МО, г. Щёлково, Свирская ул., д. 1, пом. 1
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВКЕ	
Наименование	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ИНН	
Дата заявки	16-04-2025
Номер заявки	678434/1790800
Номер заявления	P001-7381989840-96103924
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ	
Кадастровый номер земельного участка	50:14:0050306:1906
Адрес земельного участка	Московская область, городской округ Щёлково
Назначение объекта	не определено
ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА	
Сведения о наличии или об отсутствии технической возможности подключения	Существует
Сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения)	1
Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к исполнителю в целях заключения договора о подключении, предусматривающего предоставление ему подключаемой мощности (нагрузки) в пределах максимальной мощности (нагрузки) в возможных точках присоединения*	23-04-2025

* Срок не может составлять менее 3 месяцев со дня представления исполнителем информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Прочие условия:

1. Подключение к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в следующем порядке:
    1. направление исполнителю запроса о выдаче технических условий (при необходимости) и выдача таким лицам технических условий в случаях и в порядке, которые установлены Правилами;
    2. направление заявителем исполнителю заявления о подключении;
    3. заключение договора о подключении;
    4. выполнение сторонами договора о подключении мероприятий по подключению, предусмотренных условиями договора о подключении;
    5. выполнение мероприятий по подключению, предусмотренных договором о подключении;
    6. подписание заявителем и исполнителем акта о подключении.
2. В случае осуществления самовольного подключения (тех. присоединения) к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения заявитель может быть привлечен к ответственности в соответствии со статьями 7.19 и 7.20 КоАП РФ.
3. Информацию о плате за подключение можно уточнить на сайте https://ktc.mosreg.ru/ в разделе: Документы/Нормотворчество/Распоряжения.

Кононов А.В. Генеральный директор

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЩЁЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ»
(ООО «ЩЁЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ»)
Юридический/почтовый адрес: ул. Свирская, д.1, пом.1, г. Щёлково, Московская область, 141101
Тел.: +7(496) 563-60-60; e-mail: info@sh-vk.ru
ОГРН 1205000103054, ИНН/КПП 5050148700/505001001

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	
Тип сети	Холодное водоснабжение
Номер	532
Дата выдачи	23-04-2025
Наименование РСО	ООО «Щёлковский Водоканал»
ИНН РСО	5050148700
Адрес РСО	141100, МО, г. Щёлково, Свирская ул., д. 1, пом. 1
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВКЕ	
Наименование	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ИНН	
Дата заявки	16-04-2025
Номер заявки	678434/1790799
Номер заявления	P001-7381989840-96103924
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ	
Кадастровый номер земельного участка	50:14:0050306:1906
Адрес земельного участка	Московская область, городской округ Щёлково
Назначение объекта	не определено
ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА	
Сведения о наличии или об отсутствии технической возможности подключения	Существует
Сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения)	1
Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к исполнителю в целях заключения договора о подключении, предусматривающего предоставление ему подключаемой мощности (нагрузки) в пределах максимальной мощности (нагрузки) в возможных точках присоединения*	23-10-2025

* Срок не может составлять менее 3 месяцев со дня представления исполнителем информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Прочие условия:

1. Подключение к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в следующем порядке:
    1. направление исполнителю запроса о выдаче технических условий (при необходимости) и выдача таким лицам технических условий в случаях и в порядке, которые установлены Правилами;
    2. направление заявителем исполнителю заявления о подключении;
    3. заключение договора о подключении;
    4. выполнение сторонами договора о подключении мероприятий по подключению, предусмотренных условиями договора о подключении;
    5. выполнение мероприятий по подключению, предусмотренных договором о подключении;
    6. подписание заявителем и исполнителем акта о подключении.
2. В случае осуществления самовольного подключения (тех. присоединения) к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения заявитель может быть привлечен к ответственности в соответствии со статьями 7.19 и 7.20 КоАП РФ.
3. Информацию о плате за подключение можно уточнить на сайте https://ktc.mosreg.ru/ в разделе: Документы/Нормотворчество/Распоряжения.

Кононов А.В. Генеральный директор

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО
«МЕЖРАЙОННЫЙ ЩЁЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ»
(ФИЛИАЛ МУП «МЕЖРАЙОННЫЙ ЩЕЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ» - «**ТЕПЛОРЕСУРС**»)
МЩВ
Юридический/почтовый адрес: ул. Заречная, д. 137, г. Щелково, Московская область, 141100
ОКПО 48803671, **ОГРН** 1025006526269, **ИНН/КПП** 5050025306/505043003
Тел.:8 (496) 563-60-05; **E-mail:** teploresurs@mr-vk.ru , **http://www.mr-vk.ru**

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	
Тип сети	Теплоснабжение
Номер	1054Т-25
Дата выдачи	16-04-2025
Наименование РСО	МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал» - филиал «Теплоресурс»
ИНН РСО	5050025306
Адрес РСО	141101, г. Щелково, ул. Заречная, д. 137
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВКЕ	
Наименование	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ИНН	
Дата заявки	16-04-2025
Номер заявки	678434/1790798
Номер заявления	P001-7381989840-96103924
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ	
Кадастровый номер земельного участка	50:14:0050306:1906
Адрес земельного участка	Московская область, городской округ Щёлково
Назначение объекта	не определено
ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА	
Сведения о наличии или об отсутствии технической возможности подключения	Отсутствует
Сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения)	Отсутствует техническая возможность

Прочие условия:

1. Подключение к системам теплоснабжения осуществляется в следующем порядке:
    1. направление исполнителю заявки на заключение договора о подключении;
    2. заключение договора о подключении;
    3. выполнение сторонами договора о подключении мероприятий по подключению, предусмотренных условиями договора о подключении;
    4. составление акта о готовности;
    5. получение заявителем временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора для проведения испытаний и пусконаладочных работ в отношении подключаемых объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок;
    6. подача тепловой энергии и теплоносителя на объект заявителя на время проведения пусконаладочных работ и комплексного опробования;
    7. составление акта о подключении.
2. Обязательства организации, предоставившей информацию о возможности подключения, прекращаются, если заявитель в течение 4 месяцев с даты выдачи указанной информации не подаст заявку на заключение договора о подключении.
3. В случае осуществления самовольного подключения (тех. присоединения) к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения заявитель может быть привлечен к ответственности в соответствии со статьями 7.19 и 7.20 КоАП РФ.
4. Информацию о плате за подключение можно уточнить на сайте https://ktc.mosreg.ru/ в разделе: Документы/Нормотворчество/Распоряжения.
5. Нахождение объекта вне радиуса эффективного теплоснабжения, предоставление недостоверных сведений и (или) документов является основанием для отказа в выдаче информации о возможности подключения объекта капитального строительства.

Зам. директора филиала

Рычагова Н.А.

Сведения о технических условиях № 678434 ТУ от 2025-04-16
на электроснабжение земельного участка с кадастровым номером
50:14:0050306:1906
расположенном : Московская область, городской округ Щёлково

I. Предельная свободная мощность существующих сетей.
Вблизи участка расположена ПС - Питающие центры АО "Мособлэнерго" отсутствуют.
Максимальная мощность, разрешенная для технологического присоединения, по информации, размещенной на официальном интернет сайте владельца указанного питающего центра составляет МВА.
II. Максимальная нагрузка: МВА.
III. Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению:
В соответствии с подпунктом б) пункта 16 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, срок присоединения составляет:
а. В случаях осуществления технологического присоединения к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно , при этом расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка , на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства , составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности и от сетевой организации не требуется выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства , включенных (подлежащих включению) в инвестиционные программы сетевых организаций (в том числе смежных сетевых организаций) , и (или) объектов по производству электрической энергии , за исключением работ по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики:
30 рабочих дней - для заявителей
- Юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по второй или третьей категории надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств);
- Физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику,
при одновременном соблюдении следующих условий:
- технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя осуществляется к электрическим сетям классом напряжения 0,4 кВ и ниже;
- расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 15 метров;
отсутствует необходимость урегулирования отношений с лицами, являющимися собственниками или иными законными владельцами земельных участков.
https://disk.yandex.ru/i/XhwhSBRfo8aUbA

142409, Московская обл, Ногинский р-н, Ногинск г,
Ревсобраний ул, дом № 1

Сведения о технических условиях 25638 от 17.04.2025
на газоснабжение объекта капитального строительства (Нежилое строение), располагаемого на земельном участке с кадастровым номером 50:14:0050306:1906 по адресу: 141100, Московская обл, Щелковский р-н, .

Возможный источник газоснабжения указанного объекта входит в состав существующей сети газораспределения, выходящей из газораспределительной станции (ГРС) «КРП-15 выход №3 на г. Щелково».
Информация о проектной производительности и наличии резервов пропускной способности газораспределительных станций, подлежащая раскрытию согласно требованиям Стандартов раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 872 «О стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам» (с учетом изменений, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.01.2018 № 82), опубликована на сайте:
http://moskva-tr.gazprom.ru/about/documents/raskrytie-informatsii-subektam/.
По информации, предоставленной на сайте ООО «Газпром трансгаз Москва», резерв пропускной способности для подключения новых потребителей к ГРС КРП-15 выход №3 на г. Щелково отсутствует.

Инженер 1 категории технического
отдела филиала АО «Мособлгаз»
«Восток» _____ Галочкина Е.А.
Подпись

МОСОБЛГАЗ ID файла eb039dce499e42b7ba830c9ff8702f1f\b45e565d1ab711f089a20050569c399d\9f9bba721b4f11f089a20050569c399d

Документ подписан электронной подписью

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Серийный номер сертификата	Дата и время подписания
Подпись сотрудника	Галочкина Елизавета Алексеевна	39CCBA007BB2A0854FC982056F98D017	17.04.2025 12:57 GMT+03:00

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

пл.Ленина, дом 2, г.Щёлково, Московская область, 141100 тел.(496)566-99-66, факс (496)566-96-90

от 21.04.2025 № 158Исх-5982

на № _____ от _____

Директору ГКУ «РЦТ»

М.С. Саркисяну

Уважаемый Мартирос Сосикович!

На земельном участке с кадастровым номером 50:14:0050306:1906, площадью 7312 кв. м, с видом разрешенного использования: «Склад», расположенном по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, отсутствуют здания, строения, принадлежащие гражданам или юридическим лицам.

Газопровод-отвод с газорегуляторными пунктами от газопровода высокого давления «Щелково» с кадастровым номером 50:45:0000000:54745 размещен в соответствии с п. 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации без предоставления земельного участка и установления сервитута.

Железобетонные плиты, железобетонные блоки, профлист, бетонная площадка, тротуарная плитка, дверь, навесной распределительный щит, не имеют признаков капитального строения и не отвечают требованиям, предъявленным к недвижимому имуществу. В едином государственном реестре недвижимости сведения об объектах недвижимого имущества в границах земельного участка отсутствуют.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Правительство Московской области

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

В случае предоставления земельного участка посредством проведения аукциона, риски социальной напряженности среди граждан в настоящее время не усматриваются.

Первый заместитель Главы
городского округа Щёлково Е.В. Суслина

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в Межведомственной системе электронного документооборота Правительства Московской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 444E37278C994E061CB4BA218F031FD9
Владелец: Суслина Елена Владимировна
Действителен с 03-03-2025 до 27-05-2026

Н.С. Курдина
8 (496) 566-80-18

Правительство Московской области

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

пл.Ленина, дом 2, г.Щёлково, Московская область, 141100 тел.(496)566-99-66, факс (496)566-96-90

от 22.04.2025 № 158Исх-6009

на № _____ от _____

Директору ГКУ «РЦТ»

М.С. Саркисяну

Уважаемый Мартирос Сосикович!

В рамках подготовки аукционной документации земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050306:1906 площадью 7312 кв. м, сообщаем, что в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.03.2025 № КУВИ-001/2025-74674408, в табличной части Раздела 4.1 формулировка «Весь» указывает на расположение всей части описываемого ограничения земельного участка в пределах конкретной зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ).

Первый заместитель Главы
городского округа Щёлково Е.В. Суслина

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в Межведомственной системе электронного документооборота Правительства Московской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 444E37278C994E061CB4BA218F031FD9
Владелец: Суслина Елена Владимировна
Действителен с 03-03-2025 до 27-05-2026

Н.С. Курдина
8 (496) 566-80-18

Правительство Московской области

МОСОБЛГАЗ
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
1-й км Рублёво-Успенского шоссе, дом 1, корпус Б, деревня Раздоры,
Одинцовский городской округ, Московская область, 143082
Для корреспонденции: Бокс № 47, Одинцовский городской округ, Московская область, 143016
тел.: +7 (495) 597-55-30 e-mail: info@mosoblgaz.ru ОКПО 23022352; ОГРН 1175024034734
факс: +7 (495) 597-55-55 https://mosoblgaz.ru/ ИНН/КПП 5032292612/997650001

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технологического обеспечения (газоснабжение) земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050306:1906 от 03.06.2024

№ п/п	Сведения	Газоснабжение
1.	Возможность подключения объекта капитального строительства	Отсутствует
2.	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения (технического присоединения), куб. м	40
3.	Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) в пределах указанной максимальной нагрузки в возможных точках подключения (технологического присоединения)	3 месяца

Первый заместитель директора

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 04DB45A8006CB054AE47865EA1B7BF2175
Владелец "АО ""МОСОБЛГАЗ"""
ФИО владельца Ефремов Илья Игоревич
Действителен с 28.08.2023 по 28.08.2024

Ефремов И.И.

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ»
(ГКУ МО «АРКИ»)

бульвар Строителей, дом 4, корп. 1, г.о. Красногорск, Московская область, 143402
e-mail: arki@mosreg.ru **тел.:** 8 (498) 602-28-28
ОКПО 92719928 **ОГРН** 1115034003083 **ИНН /КПП** 5034043019/502401001

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Рассмотрев заявление о предоставлении технических условий подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения) в целях подготовки и организации аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (далее - технические условия), государственное казенное учреждение Московской области "Агенство развития коммунальной инфраструктуры" направляет прилагаемые сведения о технических условиях.

Номер запроса	P001-7381989840-95204884
Дата запроса	21-03-2025
Кадастровый номер земельного участка	50:14:0050306:1906

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора Морозов Д.В.

Приложение
к информационному письму

СВЕДЕНИЯ
Информация о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение) земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050306:1906.

№ п/п	**Сведения**	**Теплоснабжение (ТС)**	**Водоснабжение (ХВС)**	**Водоотведение (ВО)**
1	Возможность подключения объекта капитального строительства	Отсутствует	Существует	Существует
2	Наименование РСО	МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал» - филиал «Теплоресурс»	ООО «Щёлковский Водоканал»	ООО «Щёлковский Водоканал»
3	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения (технологического присоединения)	Отсутствует техническая возможность	1 м3/сут	1 м3/сут
4	Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) в пределах, указанной максимальной нагрузки в возможных точках подключения (технологического присоединения)	Обязательства организации, предоставившей информацию о возможности подключения, прекращаются, если заявитель в течении 4 месяцев с даты выдачи указанной информации не подаст заявку на заключение договора о подключении.	Срок не может составлять менее 3 месяцев со дня предоставления исполнителем информации о возможности подключения правообладателю земельного участка необходимо определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта.	Срок не может составлять менее 3 месяцев со дня предоставления исполнителем информации о возможности подключения правообладателю земельного участка необходимо определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО
«МЕЖРАЙОННЫЙ ЩЁЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ»
(ФИЛИАЛ МУП «МЕЖРАЙОННЫЙ ЩЁЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ» - «ТЕПЛОРЕСУРС»)
МЩВ
Юридический/почтовый адрес: ул. Заречная, д. 137, г. Щелково, Московская область, 141100
ОКПО 48803671, **ОГРН** 1025006526269, **ИНН/КПП** 5050025306/505043003
Тел.: 8 (496) 563-60-05; **E-mail:** teploresurs@mr-vk.ru , **http://www.mr-vk.ru**

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	
Тип сети	Теплоснабжение
Номер	823Т-25
Дата выдачи	25-03-2025
Наименование РСО	МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал» - филиал «Теплоресурс»
ИНН РСО	5050025306
Адрес РСО	141101, г. Щелково, ул. Заречная, д. 137
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ	
Наименование	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ИНН	
Дата заявки	21-03-2025
Номер заявки	666757/1748550
Номер заявления	BRKI-7381989840-95206032
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ	
Кадастровый номер земельного участка	50:14:0050306:1906
Адрес земельного участка	Московская обл., г.о. Щёлково, г. Щёлково
Наименование подключаемого объекта	Склад
Назначение объекта	Коммунально-складские объекты
ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА	
Сведения о наличии или об отсутствии технической возможности подключения	Отсутствует
Тепловая нагрузка, указанная в запросе (Гкал/ч)	Отсутствует техническая возможность
Срок подключения объекта к системе теплоснабжения, определяемый в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ	-

Прочие условия:

1. Подключение к системам теплоснабжения осуществляется в следующем порядке:
    1. направление исполнителю заявки на заключение договора о подключении;
    2. заключение договора о подключении;
    3. выполнение сторонами договора о подключении мероприятий по подключению, предусмотренных условиями договора о подключении;
    4. составление акта о готовности;
    5. получение заявителем временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора для проведения испытаний и пусконаладочных работ в отношении подключаемых объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок;
    6. подача тепловой энергии и теплоносителя на объект заявителя на время проведения пусконаладочных работ и комплексного опробования;
    7. составление акта о подключении.
2. Обязательства организации, предоставившей информацию о возможности подключения, прекращаются, если заявитель в течение 4 месяцев с даты выдачи указанной информации не подаст заявку на заключение договора о подключении.
3. В случае осуществления самовольного подключения (тех. присоединения) к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения заявитель может быть привлечен к ответственности в соответствии со статьями 7.19 и 7.20 КоАП РФ.
4. Информацию о плате за подключение можно уточнить на сайте https://ktc.mosreg.ru/ в разделе: Документы/Нормотворчество/Распоряжения.
5. Нахождение объекта вне радиуса эффективного теплоснабжения, предоставление недостоверных сведений и (или) документов является основанием для отказа в выдаче информации о возможности подключения объекта капитального строительства.

Зам. директора филиала Рычагова Н.А.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЩЁЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ»
(ООО «ЩЁЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ»)
Юридический/почтовый адрес: ул. Свирская, д.1, пом.1, г. Щёлково, Московская область, 141101
Тел.: +7(496) 563-60-60; e-mail: info@sh-vk.ru
ОГРН 1205000103054, ИНН/КПП 5050148700/505001001

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	
Тип сети	Холодное водоснабжение
Номер	398
Дата выдачи	26-03-2025
Наименование РСО	ООО «Щёлковский Водоканал»
ИНН РСО	5050148700
Адрес РСО	141100, МО, г. Щёлково, Свирская ул., д. 1, пом. 1
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ	
Наименование	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ИНН	
Дата заявки	21-03-2025
Номер заявки	666759/1748542
Номер заявления	BRKI-7381989840-95206034
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ	
Кадастровый номер земельного участка	50:14:0050306:1906
Адрес земельного участка	Московская обл., г.о. Щёлково, г. Щёлково
Наименование подключаемого объекта	Склад
Назначение объекта	Коммунально-складские объекты
ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА	
Сведения о наличии или об отсутствии технической возможности подключения	Существует
Сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения)	1
Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к исполнителю в целях заключения договора о подключении, предусматривающего предоставление ему подключаемой мощности (нагрузки) в пределах максимальной мощности (нагрузки) в возможных точках присоединения*	26-09-2025

* Срок не может составлять менее 3 месяцев со дня представления исполнителем информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Прочие условия:

1. Подключение к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в следующем порядке:
    1. направление исполнителю запроса о выдаче технических условий (при необходимости) и выдача таким лицам технических условий в случаях и в порядке, которые установлены Правилами;
    2. направление заявителем исполнителю заявления о подключении;
    3. заключение договора о подключении;
    4. выполнение сторонами договора о подключении мероприятий по подключению, предусмотренных условиями договора о подключении;
    5. выполнение мероприятий по подключению, предусмотренных договором о подключении;
    6. подписание заявителем и исполнителем акта о подключении.
2. В случае осуществления самовольного подключения (тех. присоединения) к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения заявитель может быть привлечен к ответственности в соответствии со статьями 7.19 и 7.20 КоАП РФ.
3. Информацию о плате за подключение можно уточнить на сайте https://ktc.mosreg.ru/ в разделе: Документы/Нормотворчество/Распоряжения.

Кононов А.В. Генеральный директор

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЩЁЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ»
(ООО «ЩЁЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ»)
Юридический/почтовый адрес: ул. Свирская, д.1, пом.1, г. Щёлково, Московская область, 141101
Тел.: +7(496) 563-60-60; e-mail: info@sh-vk.ru
ОГРН 1205000103054, ИНН/КПП 5050148700/505001001

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	
Тип сети	Водоотведение
Номер	399
Дата выдачи	26-03-2025
Наименование РСО	ООО «Щёлковский Водоканал»
ИНН РСО	5050148700
Адрес РСО	141100, МО, г. Щёлково, Свирская ул., д. 1, пом. 1
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ	
Наименование	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ИНН	
Дата заявки	21-03-2025
Номер заявки	666758/1748543
Номер заявления	BRKI-7381989840-95206033
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ	
Кадастровый номер земельного участка	50:14:0050306:1906
Адрес земельного участка	Московская обл., г.о. Щёлково, г. Щёлково
Наименование подключаемого объекта	Склад
Назначение объекта	Коммунально-складские объекты
ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА	
Сведения о наличии или об отсутствии технической возможности подключения	Существует
Сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения)	1
Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к исполнителю в целях заключения договора о подключении, предусматривающего предоставление ему подключаемой мощности (нагрузки) в пределах максимальной мощности (нагрузки) в возможных точках присоединения*	26-09-2025

* Срок не может составлять менее 3 месяцев со дня представления исполнителем информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Прочие условия:

1. Подключение к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в следующем порядке:
    1. направление исполнителю запроса о выдаче технических условий (при необходимости) и выдача таким лицам технических условий в случаях и в порядке, которые установлены Правилами;
    2. направление заявителем исполнителю заявления о подключении;
    3. заключение договора о подключении;
    4. выполнение сторонами договора о подключении мероприятий по подключению, предусмотренных условиями договора о подключении;
    5. выполнение мероприятий по подключению, предусмотренных договором о подключении;
    6. подписание заявителем и исполнителем акта о подключении.
2. В случае осуществления самовольного подключения (тех. присоединения) к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения заявитель может быть привлечен к ответственности в соответствии со статьями 7.19 и 7.20 КоАП РФ.
3. Информацию о плате за подключение можно уточнить на сайте https://ktc.mosreg.ru/ в разделе: Документы/Нормотворчество/Распоряжения.

Кононов А.В. Генеральный директор

МСЭД

МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ, ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И СВЯЗИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

бульвар Строителей, д. 1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

телефон: +7 (498) 602-83-23
факс: +7 (498) 602-02-40
электронная почта: mits@mosreg.ru

02.11.2023 11-9554/Исх-11/1

Первому заместителю руководителя
Комитета по конкурентной политике
Московской области

С.Н. Журавлёвой

Уважаемая Светлана Николаевна!

Мингосуправления Московской области Ваше обращение от 26.10.2023 № 31Исх-4963/23-02 по вопросу актуализации перечня операторов связи в Московской области в целях организации и проведении торгов по реализации земельных участков в Московской области рассмотрено.

Направляем Вам актуальный перечень операторов связи, оказывающих услуги по подключению к сетям подвижной радиотелефонной связи в Московской области.

Одновременно сообщаем, что актуальные сведения размещены в реестре лицензий в области связи на сайте Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (https://rkn.gov.ru/communication/register/license/).

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Первый заместитель министра

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в Межведомственной системе электронного документооборота Правительства Московской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 0C03C42D30E721CA5051091D5E057A18
Владелец: Бирюков Алексей Юрьевич
Действителен с 20-04-2023 до 13-07-2024

А.Ю. Бирюков

В.А. Теплов
8 (498) 602 83 23 доб. 59638

Правительство Московской области

№ п/п	Номер лицензии	Сведения об организации, представляющей информацию о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) (Лицензиат)	Место нахождения, контактные данные	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения (технологического присоединения)	Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении), в пределах, указанной максимальной нагрузки в возможных точках подключения (технологического присоединения) - срок действия лицензии
1	Л030-00114-77/00675010	ООО «Антарес» ИНН 7715650666	125196, г. Москва, ул. Лесная, д. 3, ком. 28 8 (495) 969-23-49	Не менее 2 Мбит/с	с 05.09.2023 по 05.09.2028
2	Л030-00114-77/00059951	ООО «Скартел» ИНН 7701725181	127006, г. Москва, пер. Оружейный, д. 41, офис 48 8 (800) 550-00-07	Не менее 2 Мбит/с	с 03.11.2016 по 03.11.2026
3	Л030-00114-77/00066232	ООО «Т2 Мобайл» ИНН 7743895280	108811, г. Москва, км. Киевское шоссе 22-й (п. Московский), домовладение 6, стр. 1, этаж 5, ком. 33 8 (800) 555-06-11	Не менее 2 Мбит/с	с 16.06.2015 по 25.07.2027
4	Л030-00114-77/00078127	ПАО «Вымпел-коммуникации» ИНН 7713076301	127083, г. Москва, ул. Восьмого Марта, д. 10, стр. 14 8 (495) 783 07-00	Не менее 2 Мбит/с	с 28.04.2018 по 28.04.2028

5	Л030-00114-77/00063847	ПАО «Мегафон» ИНН 7812014560	127006, г. Москва, пер. Оружейный, д. 41 8 (499) 755-21-55	Не менее 2 Мбит/с	с 25.07.2012 по 25.07.2027
6	Л030-00114-77/00076888	ПАО «Мобильные телесистемы» ИНН 7740000076	109147, г. Москва, ул. Марксистская, д. 4 8 (495) 636-06-36	Не менее 2 Мбит/с	с 28.04.2018 по 28.04.2028
7	Л030-00114-77/00087892	ПАО «Ростелеком» ИНН 7707049388	191167, г. Санкт-Петербург, Синопская наб., д. 14, литера А 8 (499) 999-82-83	Не менее 2 Мбит/с	с 08.02.2023 по 08.02.2026

Правительство Московской области

Московская область, г. Щёлково 14.04.2025

АКТ ОСМОТРА
земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050306:1906,
расположенного по адресу: Московская область, городской округ Щёлково

В связи с подготовкой аукционной документации с целью проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, заместитель начальника Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково Курдина Нина Сергеевна провела осмотр земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050306:1906 площадью 7312 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: склад, в результате которого

УСТАНОВЛЕНО

Доступ к земельному участку не ограничен, осуществляется по землям неразграниченной государственной собственности. Земельный участок огорожен забором, который расположен в границах участка, доступ осуществляется через проем, расположенный с восточной стороны участка (фото 6). Свободен от объектов капитального строительства.

В границах осматриваемого земельного участка расположены: железобетонные плиты, железобетонные блоки, профлист, бетонная площадка, тротуарная плитка, дверь, навесной распределительный щит.

Объекты капитального строительства, подъемный кран, отраженные на фото 8, расположены за границами осматриваемого земельного участка.

Объекты некапитального строительства, вспомогательные объекты, сооружения, подъемный кран, отраженные на карте ИСОГД (фото 13), фактически в границах осматриваемого земельного участка отсутствуют.

Фотоматериалы прилагаются.

Приложение: фототаблица на 6 л.

_____ Н.С. Курдина

Ф О Т О Т А Б Л И Ц А

к акту осмотра земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050306:1906, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Щёлково

Фото 1

Фото 2

Фото 3

Фото 4

Фото 5

Фото 6

Фото 7

Фото 8

Фото 9

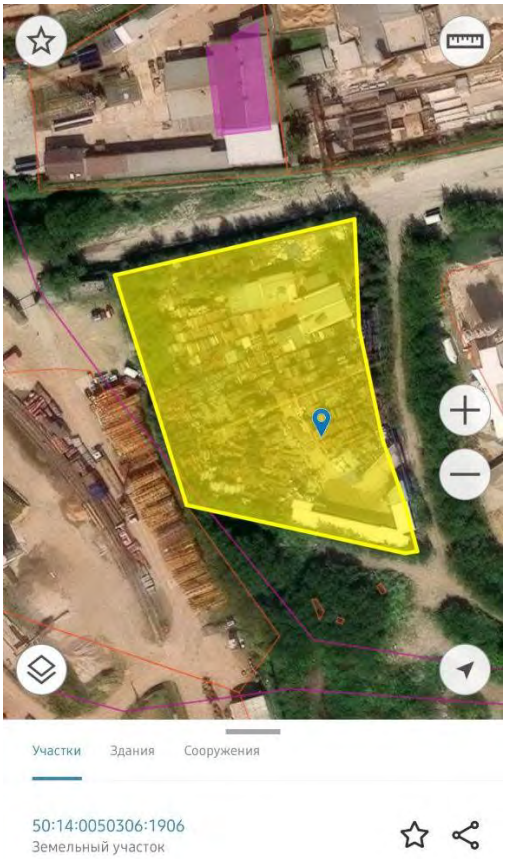
Фото 10

Фото 11

Фото 12

Фото 13

Фото 14



ДОГОВОР
аренды земельного участка, заключаемого по результатам проведения торгов
№ _____

Московская обл, г Щёлково, пл Ленина, д 2 «___» _____ 20___ года

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ОГРН 1035010204745, ИНН/КПП 5050002154/505001001 в лице _____, действующ__ на основании _____, в дальнейшем именуем__ «Арендодатель», с одной стороны, и _____ в лице _____ действующ__ на основании _____, в дальнейшем именуем__ «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», на основании (далее – Протокол) заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет и цель договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду по акту приема-передачи (Приложение № 3 к Договору) являющемуся неотъемлемой частью Договора, земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 7312 кв. м., с кадастровым номером 50:14:0050306:1906, категория земель – «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «Склад», расположенный по адресу: Московская область, городской округ Щёлково (далее – Земельный участок).

1.2. Земельный участок предоставляется для использования в соответствии с видом разрешенного использования «Склад.

1.3 Земельный участок имеет следующие ограничения (обременения) в использовании:

расположен в границах полос воздушных подходов аэродрома Чкаловский (внешняя граница ПВП); ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:00-6.2890: частично расположен в границах зоны сильного подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 м; ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:00-6.2897: частично расположен в границах зоны слабого подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод от 2,0-3,0 м; ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:00-6.2899: частично расположен в границах зоны умеренного подтопления в отношении территорий г.о. Щёлково Московской области, прилегающих к зоне затопления р. Клязьма при глубине залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 м до 1,2-2,0 м от поверхности; ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:00-6.74: частично расположен в границах охранной зоны объекта «Газопровод-отвод с газорегуляторными пунктами от газопровода высокого давления «Щелково»; ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:14-6.1445: частично расположен в границах охранной зоны объекта: «скважина № 245 лит. 54-245Б глубина 216,6»; ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:14-6.1426: частично расположен в границах охранной зоны объекта: «скважина № 253 лит. 54-253 Б глубина 10,1»; ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:14-6.1449: частично расположен в границах охранной зоны объекта: «скважина № 254 лит. 54-254 Б глубина 41,7»; ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:14-6.1496:

частично расположен в границах охранной зоны объекта: «скважина № 255 лит. 54-255Б глубина 97,0»; ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 50:14-6.1424: частично расположен в границах охранной зоны объекта: «скважина № 61 лит. 54-61Б глубина 1240,13»; полностью расположен в санитарно-защитной зоне для промышленных площадок реконструируемых Щёлковских межрайонных очистных сооружений.

1.4. На Земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

газопровод-отвод с газорегуляторными пунктами от газопровода высокого давления «Щелково» с кадастровым номером 50:45:0000000:54745.

1.5. При использовании Земельного участка необходимо учитывать охранные зоны инженерных коммуникаций, в том числе подземных (при наличии).

Вынос инженерных коммуникаций возможен по техническим условиям эксплуатирующих организаций. При наличии охранных зон линейных объектов размещение зданий, сооружений возможно при получении письменного решения о согласовании сетевых организаций.

1.6. Топографическая съемка Земельного участка не проводилась. Арендодатель не несет ответственности за возможно расположенные в границах Земельного участка инженерные коммуникации, в том числе подземные. Указанное обстоятельство не дает право арендатору требовать с арендодателя возмещения расходов, связанных с освоением Земельного участка и возврата уплаченной арендной платы по договору.

2. Срок договора

2.1. Договор заключается на срок _____лет/месяцев с «___» _____ 20___ года по «___» _____ 20___ года.

2.2. Земельный участок считается переданным Арендодателем Арендатору и принятым Арендатором с даты подписания акта приема-передачи Земельного участка, а обязательства по платежам возникшими.

Договор считается заключенным с даты передачи Земельного участка. Акт приема-передачи (Приложение № 3 к Договору) Земельного участка подписывается одновременно с подписанием Договора.

2.3. Окончание срока Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

3. Арендная плата

3.1. Арендная плата начисляется с даты начала срока Договора, указанного в п. 2.1. Договора.

3.2. Размер годовой арендной платы устанавливается в соответствии с Протоколом (Приложение № 1 к Договору), являющимся неотъемлемой частью Договора.

3.3. Размер арендной платы определяется в соответствии с Приложением № 2 к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.

3.4. Вариант 1. (для физических лиц) Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно в полном объеме в размере, определенном в Приложении № 2 к Договору, не позднее 10 числа текущего месяца, путем внесения денежных средств, безналичным порядком с обязательным указанием в платежном документе назначения платежа, номера и даты Договора по следующим реквизитам: _____.

Вариант 2. (для юридических лиц) Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально в полном объеме в размере, определенном в Приложении № 2 к Договору, не позднее 15 числа последнего месяца текущего квартала включительно путем внесения денежных средств безналичным порядком, с обязательным указанием в платежном документе назначения платежа, номера и даты Договора по следующим реквизитам _____.

3.5. Арендная плата за неполный период (квартал/месяц) исчисляется

пропорционально количеству календарных дней аренды в квартале/месяце к количеству дней данного квартала/месяца.

3.6. Сумма поступлений, перечисленная Арендатором в рамках исполнения основного обязательства, зачисляется сначала в счет оплаты основного долга, и только при погашении основного долга зачисляется в текущий период по основному обязательству арендной платы.

3.7. Обязательства по внесению арендной платы за период, установленный п. 3.4. Договора, считаются исполненными после внесения Арендатором арендной платы в полном объеме. При внесении Арендатором арендной платы не в полном объеме, размер которой установлен п. 3.3. Договора, обязательства Договора считаются неисполненными.

Датой исполнения обязательств по внесению арендной платы является дата поступления арендной платы на счет, указанный в п. 3.4. Договора.

Нарушение сроков перечисления арендной платы по вине обслуживающего Арендатора банка не освобождает Арендатора от уплаты штрафных санкций, предусмотренных п. 5.3. Договора.

3.8. Арендная плата за пользование Земельным участком исчисляется с даты, указанной в п. 2.1. Договора и уплачивается в сроки, предусмотренные п. 3.4. Договора.

Первый платеж в полном объеме осуществляется не позднее тридцати календарных дней с даты подписания Договора.

3.9. Арендная плата изменяется в одностороннем порядке по требованию Арендодателя без согласования с Арендатором и без внесения соответствующих изменений и/или дополнений в Договор на максимальный размер уровня инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который изменяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен Договор аренды.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и в случаях, предусмотренных законодательством и Договором, в том числе:

- в случае использования Земельного участка способами, приводящими к его порче;
- в случае использования Земельного участка не в соответствии с видом его разрешенного использования;
- в случае использования Земельного участка не в соответствии с его целевым назначением;
- в случае невыполнения обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв;
- в случае создания или возведения на земельном участке самовольной постройки либо невыполнении обязанностей, предусмотренных частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в сроки, установленные решением о сносе самовольной постройки либо решением о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями;
- в случае неиспользования/неосвоения Земельного участка в течение 1 года;
- в случае невнесения арендной платы либо внесения не в полном объеме более 2 (двух) периодов подряд;
- в случае неподписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору о внесении изменений, указанных в п. 4.1.3. Договора;
- в случае переуступки Арендатором прав и обязанностей по Договору;
- в случае заключения Арендатором договора субаренды Земельного участка;
- в случае нахождения Арендатора в любой стадии процедуры банкротства (наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства);
- в иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. Вносить в Договор необходимые изменения и дополнения в случае внесения таковых в законодательство Российской Федерации, законодательство Московской области, нормативные правовые акты органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области.

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области.

4.1.5. Изъять Земельный участок в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области.

4.1.6. Обратиться в суд за взысканием задолженности по арендной плате после однократного неисполнения Арендатором обязанности по внесению арендной платы в полном объеме за период, установленный п. 3.4. Договора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Передать Арендатору Земельный участок в срок, установленный Договором.

4.2.2. Не чинить препятствия Арендатору в правомерном использовании (владении и пользовании) Земельного участка.

4.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и законодательству Российской Федерации, законодательству Московской области, регулирующему правоотношения по Договору.

4.2.4. В письменной форме в пятидневный срок уведомлять Арендатора об изменении реквизитов, указанных в п. 3.4 Договора, а также об изменении ИНН, КПП, почтового адреса, контактного телефона Арендодателя.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Земельный участок на условиях, установленных Договором, исходя из разрешенного использования и целевого назначения Земельного участка.

4.3.2. Возводить с соблюдением правил землепользования и застройки здания, сооружения в соответствии с целевым назначением Земельного участка и его разрешенным использованием, указанным в п. 1.2. Договора, с соблюдением требований градостроительных регламентов и иных правил и норм.

4.3.3. Проводить ежегодно самостоятельную оценку соблюдения обязательных требований (самообследование) в соответствии со ст. 51 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Использовать Земельный участок в соответствии с целевым назначением, видом разрешенного использования и условиями его предоставления.

4.4.2. Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями:Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны»; Водного кодекса Российской Федерации; Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, свода правил СП 62.13330.2011 актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»; СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 г. № 222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон». Согласовать размещение

объектов капитального строительства в соответствии с действующим законодательством (в случае, если Земельный участок имеет ограничения в использовании, указанные в п. 1.3).

4.4.3. При досрочном расторжении Договора или по истечении его срока все произведенные без разрешения Арендодателя на Земельном участке улучшения передать Арендодателю безвозмездно.

4.4.4. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Земельного участка и прилегающих к нему территорий, экологической обстановки местности, а также к загрязнению территории.

4.4.5. Обеспечивать Арендодателю, органам государственного контроля (надзора) и муниципального контроля свободный доступ на Земельный участок, на территорию расположенных на Земельном участке зданий и сооружений.

4.4.6. Выполнять условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, и не препятствовать их ремонту и обслуживанию (в случае, если такие расположены на земельном участке).

4.4.7. В десятидневный срок со дня изменения своего наименования (для юридических лиц), местонахождения (почтового адреса) и контактного телефона письменно сообщить о таких изменениях Арендодателю.

4.4.8. Осуществлять мероприятия по охране земель, установленные законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области.

4.4.9. В полном объеме уплачивать причитающуюся Арендодателю арендную плату в сроки, указанные в п. 3.4. Договора, и по требованию Арендодателя представлять копии платежных документов, подтверждающих факт оплаты арендной платы.

4.4.10. В случае получения уведомления от Арендодателя согласно п. 4.2.4. Договора перечислять арендную плату по реквизитам, указанным в уведомлении.

4.4.11. Передать Земельный участок Арендодателю по Акту приема-передачи в течение пяти дней после окончания срока действия Договора или даты его досрочного расторжения.

4.4.12. В случае направления Арендодателем Арендатору письменного предупреждения (претензии), в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации, в связи с неисполнением им обязательства по внесению арендной платы, Арендатор обязан внести арендную плату в течение пяти рабочих дней со дня получения такого предупреждения.

4.4.13. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за три месяца о предстоящем освобождении Земельного участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при его досрочном освобождении.

4.4.14. Беспрепятственно допускать представителей собственников объектов, указанных в п. 1.4 Договора, а также представителей организации, осуществляющей эксплуатацию указанных объектов, в целях обеспечения их безопасности. (В случае если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении объектов.).

4.5. Арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из договора. Обязательства по договору должны быть исполнены Арендатором лично.

4.6. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области и Договором.

5.2. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут судом в случаях, указанных в п. 4.1.1. Договора.

Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения Договора только после направления Арендатору письменной претензии о необходимости исполнения им

обязательства в течение 30 дней с момента ее направления.

5.3. За нарушение сроков внесения арендной платы Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,05% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки по день её уплаты включительно по следующим реквизитам: _____.

5.4. В случае невнесения первого платежа, в срок установленный п. 3.8. Договора, пени начисляются в соответствии с п. 5.3. Договора.

5.5. В случае некорректного указания в платежном поручении реквизитов, указанных в п 3.4 Договора, оплата аренды не засчитывается, и Арендодатель выставляет Арендатору штрафные санкции согласно п. 5.3. Договора.

5.6. Ответственность Сторон за нарушения условий Договора, вызванные действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.7. Арендатор не может быть освобожден от исполнения обязательств по Договору в случае уплаты неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств.

6. Рассмотрение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, разрешаются путем переговоров в соответствии с законодательством Российской Федерации и Московской области.

6.2. При невозможности урегулирования спорных вопросов в процессе переговоров, споры подлежат рассмотрению с участием граждан в судах общей юрисдикции, с участием организаций, являющихся юридическими лицами, граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность в Арбитражном суде Московской области.

7. Изменение условий договора

7.1. Изменения и дополнения к условиям Договора действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями сторон по Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего договора/и подлежит регистрации в установленном порядке.

7.2. Изменение вида разрешенного использования Земельного участка не допускается.

7.3. Арендатору запрещается заключать договор уступки требования (цессии) по Договору.

7.4. Арендатору запрещается заключать договор субаренды Земельного участка.

7.5. Арендатору запрещается передавать право аренды на Земельный участок в залог.

8. Дополнительные и особые условия договора

8.1. О форс-мажорных обстоятельствах каждая из сторон обязана немедленно известить другую. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то государственным органом. При продолжительности форс-мажорных обстоятельств свыше 6 (шести) месяцев или при неустранении последствий этих обстоятельств в течение 6 (шести) месяцев стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением Договора.

8.2. Заключение Договора аренды, внесение изменений в него, осуществляется в форме электронного документа и подписывается Сторонами усиленной квалифицированной электронной подписью.

8.3. Договор, а также все изменения и дополнения к нему, подлежит государственной регистрации.

8.4. Обязанность по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему, возлагаются на Арендодателя.

8.5. Стороны, подписавшие Договор, заверяют друг друга (статья 431.2 Гражданского

кодекса Российской Федерации), что сертификаты ключей электронных подписей Сторон являются валидными (целостными и не отозванными) на дату подписания Договора, а также будут являться таковыми на день государственной регистрации Договора. В случае недостоверности заверения со стороны Арендатора о валидности электронной подписи на дату государственной регистрации Договора аренды, государственная регистрация обеспечивается силами Арендатора.

8.6. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются использованием электронной почты, указанной в реквизитах сторон.

В случае направления по электронной почте, уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

8.7. Арендатор имеет право направить обращение к Арендодателю через форму обратной связи в сервисе «Личный кабинет Арендатора» на официальном сайте личного кабинета арендатора Московской области https://arenda.mosreg.ru (далее – Личный кабинет Арендатора).

8.8. Стороны договорились, что переписка, в том числе направление претензий, уведомлений, требований и иных юридически значимых сообщений в адрес Арендатора осуществляется путем направления писем одним из следующих способов:

- электронным отправлением по адресам электронной почты, указанным в реквизитах Сторон;
- в Личный кабинет Арендатора.

Стороны признают, что направление писем, в том числе претензий, уведомлений, требований и иных юридически значимых сообщений, одним из указанных способов является надлежащим и достаточным и считаются полученными Стороной в день их отправки.

9. Приложения к Договору

К Договору прилагается и является его неотъемлемой частью:
Приложение № 1. Протокол.
Приложение № 2. Расчет арендной платы.
Приложение № 3. Акт приема-передачи Земельного участка.

10. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель:	Арендатор:
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ Адрес юридического лица: Московская обл, г Щёлково, пл Ленина, д 2 Почтовый адрес: Московская обл, г Щёлково, пл Ленина, д 2 ИНН/КПП 5050002154/505001001 Адрес электронной почты: schelkov@mosreg.ru	_____ (ФИО) дата рождения _____г., адрес регистрации – _____, паспорт: _____ выдан _____, код подразделения _____; ИНН _____
_____ (Ф.И.О.)	_____ (Ф.И.О.)

Приложение № 2 к
договору аренды №
_____ от «___»
_____ 20___ года

Расчет арендной платы за Земельный участок

1. Годовая арендная плата (Апл) за Земельный участок рассчитывается в соответствии с Протоколом.

№ п/п	S, кв. м	ВРИ	Годовая арендная плата, руб.
1	7312	Склад.	

2. Годовая арендная плата за Земельный участок составляет _____ рублей, а сумма регулярного ежеквартального/ежемесячного платежа:

	Арендная плата (руб.)*
Квартал/Месяц	
Квартал/Месяц	

*указывается сумма платежа за неполный период с обязательным указанием неполного периода.

Подписи Сторон

Арендодатель:

_____ (Ф.И.О.)

Арендатор:

_____ (Ф.И.О.)

Приложение № 3 к
договору аренды №
_____ от «___»
_____ 20___ года

Акт приема-передачи земельного участка

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ОГРН 1035010204745, ИНН/КПП 5050002154/505001001 в лице _____, действующ__ на основании _____, в дальнейшем именуем__ «Арендодатель», с одной стороны, и _____ (наименование или Ф.И.О.) в лице _____ (должность или Ф.И.О.), действующ___ на основании _____ (устава, доверенности или паспорта), в дальнейшем именуем___ «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», на основании _____ составили настоящий акт приема-передачи к Договору аренды земельного участка от «___» _____ 20___ года № _____ о нижеследующем.

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное владение и пользование за плату Земельный участок, указанный в п. 1.1. Договора.

2. Переданный Земельный участок на дату его приема-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Арендатора.

3. Арендатор претензий к Арендодателю не имеет.

Подписи Сторон

Арендодатель:	Арендатор:
_____ (Ф.И.О.)	_____ (Ф.И.О.)

тендер РТС ЭЛЕКТРОННАЯ ПЛОЩАДКА РОССИИ

АУКЦИОН В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

ПАМЯТКА

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Содержание

1 Начало работы на электронной площадке 3

2. Порядок получения регистрации 3

2.1 Регистрация на электронной площадке: основные понятия 3

2.2. Подача заявки на первичную регистрацию на электронной площадке 3

2.3. Автоматическая регистрация 8

3. Поиск процедур 10

4. Функционал работы Доверенных лиц (только физических лиц) и Доверителей 12

5 Подача заявки на участие в аукционе 16

6. Работа с денежными средствами 19

6.1 Просмотр состояния аналитического счета 19

6.2 Порядок перечисления средств на участие в аукционе 19

7. Участие в аукционе 20

8. Просмотр сведений о результатах аукциона 23

1 Начало работы на электронной площадке

Для начала работы на электронной площадке необходимо иметь электронную подпись (далее – ЭП).

ЭП — это аналог подписи и синей печати в цифровом формате, который применяется для придания юридической силы документам на электронных носителях.

В соответствии с Регламентом электронной площадки «РТС-тендер Имущественные торги» для работы на электронной площадке необходимо:

1. При отсутствии ЭП, ее получить;
2. Выполнить настройки программного обеспечения;
3. Пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Получение ЭП

Для участия в электронных аукционах, по земельно-имущественным торгам, необходимо получить усиленную квалифицированную ЭП, которая выдается в любом из аккредитованных удостоверяющих центров.

Актуальный список аккредитованных удостоверяющих центров опубликован на официальном сайте Минкомсвязи России (https://digital.gov.ru/ru/activity/govservices/certification_authority/).

2. Порядок получения регистрации

2.1 Регистрация на электронной площадке: основные понятия

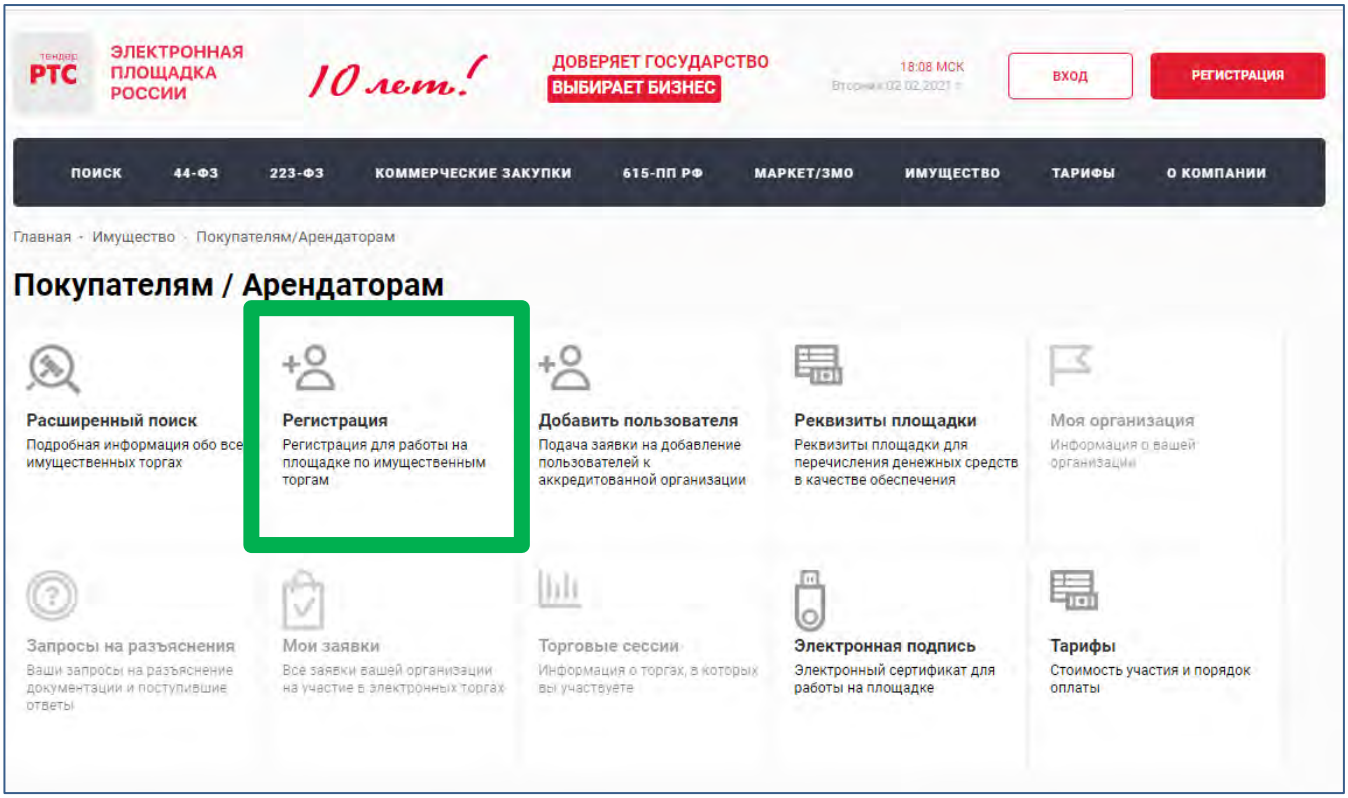
Регистрация– процедура, необходимая для получения доступа к работе на электронной площадке, к участию в аукционах. Совершать юридически значимые действия на электронной площадке Заявитель может только при наличии регистрации.

Срок рассмотрения заявки на регистрацию не может превышать 3 рабочих дней с момента ее подачи (в соответствии с ч.2 ст.5 от 15.05.2019 ПП РФ № 603).

2.2. Подача заявки на первичную регистрацию на электронной площадке

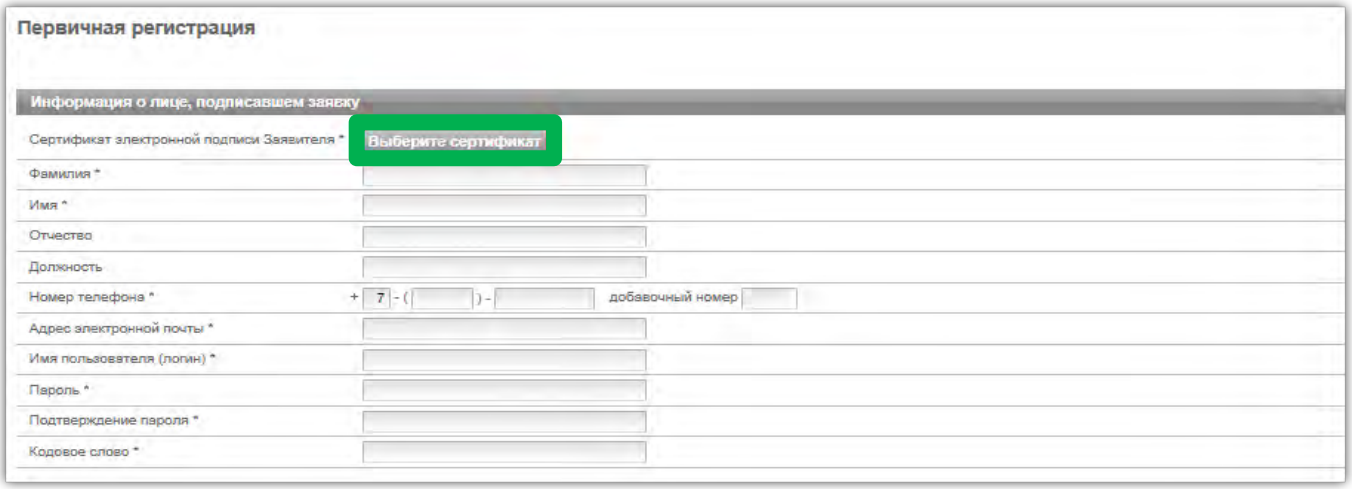
Для подачи заявки на регистрацию выполните следующие действия:

1. С главной страницы РТС-тендер перейдите в раздел «Имущество»;
2. Выберите раздел «Покупателям / Арендаторам», далее «Регистрация»;



3. Заполните форму «Первичная регистрация»:

• Нажмите «Выберите сертификат». Заданные в сертификате ЭП данные автоматически заполнят ряд полей формы «Первичная регистрация»;



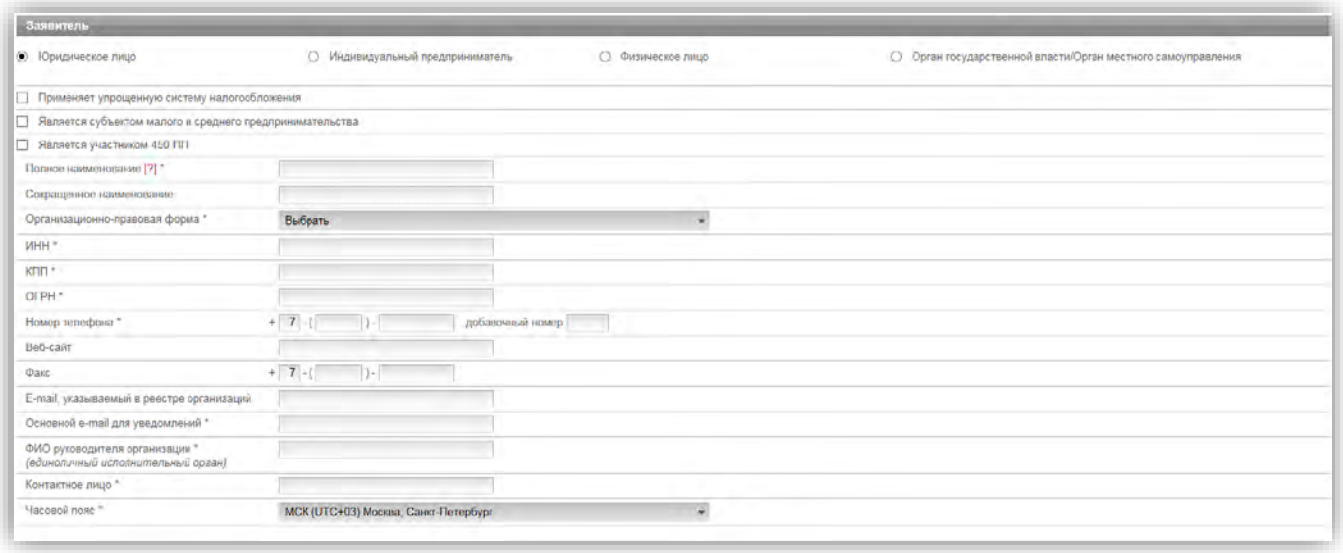
• Заполните обязательные поля, отмеченные «*»:

В разделе «Информация о лице, подписавшем заявку» указывается информация о конкретном пользователе Вашей организации, который подписывает заявку на регистрацию.

Значения «Имя пользователя (логин)», «Пароль», «Подтверждение пароля», «Кодовое слово» задаются пользователем. Логин и пароль используются пользователем для входа в Личный кабинет. Вход в Личный кабинет под логином и паролем, без использования электронной подписи,

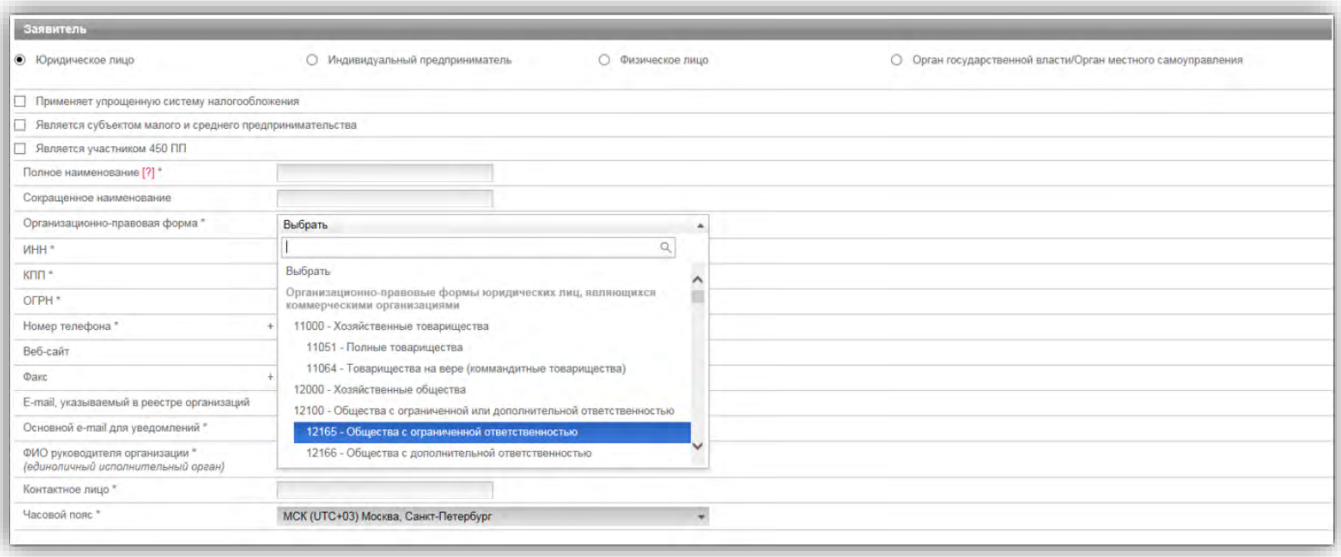
предоставляет возможность просмотра информации, а также корректировки документов без их размещения на площадке и без права их отправки. Иные юридически значимые действия на площадке под логином и паролем также нельзя выполнять.

В разделе «Заявитель» указывается информация о заявителе – юридическом лице, индивидуальном предпринимателе, физическом лице или Органе государственной власти /Органе местного самоуправления, от имени которого подается заявка на регистрацию.

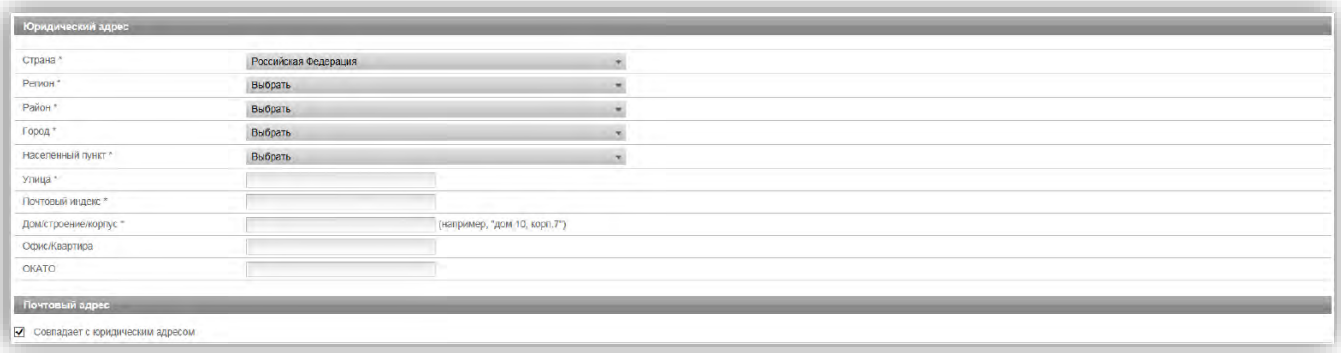


В случае если Заявителем выступает юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо или Орган государственной власти /Орган местного самоуправления установите отметку в соответствующее поле. При этом набор полей для заполнения в форме «Первичная регистрация» изменится в соответствии с выбранным типом Заявителя.
В случае если Ваша организация применяет упрощенную систему налогообложения, установите отметку в соответствующее поле.
В случае если Ваша организация является субъектом малого и среднего предпринимательства, установите отметку в соответствующее поле.

В случае если Заявителем выступает юридическое лицо необходимо выбрать из выпадающего списка организационно-правовую форму юридического лица.



В разделе «Юридический адрес» указывается адрес Вашей организации в соответствии с учредительными документами.



Заполнение полей «Страна», «Регион», «Район», «Город», «Населённый пункт» осуществляется последовательно, в указанном порядке. Для заполнения поля нажмите на его значение. В раскрывшемся меню выберите необходимое значение.

Для облегчения поиска Вы можете ввести несколько первых символов искомого значения, при этом в списке будут отображаться только подходящие значения.

В случае, если в юридическом адресе Вашей организации отсутствует какой-либо параметр (например, «Район»), то из выпадающего списка необходимо выбрать прочерк «-».

В разделе «Почтовый адрес» указывается адрес Вашей организации, используемый для направления почтовых сообщений.

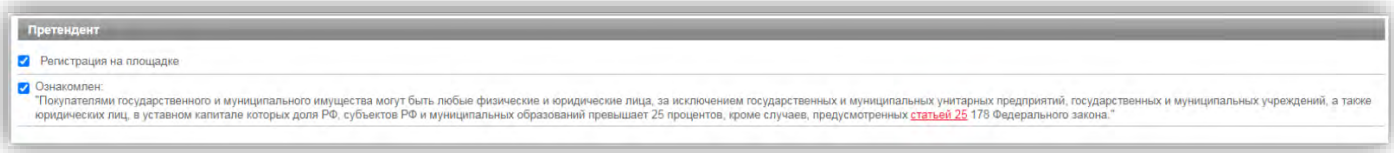
В разделе «Банковские реквизиты» указываются банковские реквизиты Вашей организации, которые будут использоваться для вывода средств с виртуального счета Вашей организации на электронной площадке.

В разделах «Продавец/Претендент» указывается информация, необходимая для регистрации в системе.

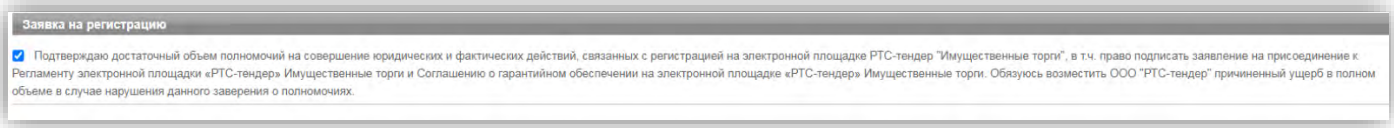
Примечание: Ваша организация одновременно может зарегистрироваться в качестве Продавца и Претендента.

В разделе «Претендент» проставьте галочку в чек-боксе «Регистрация на площадке».

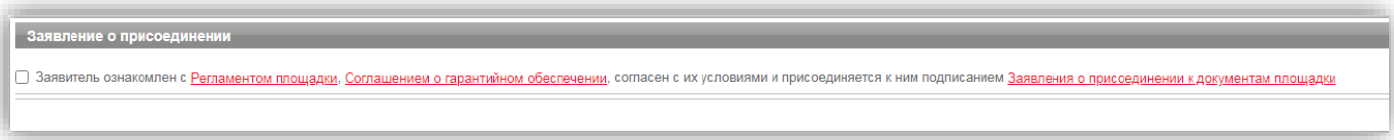
В чек-боксе «Ознакомлен» проставьте галочку;



В разделе «Заявка на регистрацию» проставьте галочку в чек боксе «Подтверждаю достаточный объем полномочий на совершение юридических и фактических действий, связанных с регистрацией на электронной площадке РТС-тендер "Имущественные торги", в т.ч. право подписать заявление на присоединение к Регламенту электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги и Соглашению о гарантийном обеспечении на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги. Обязуюсь возместить ООО "РТС-тендер" причиненный ущерб в полном объеме в случае нарушения данного заверения о полномочиях»;



В разделе «Заявление о присоединении» нажмите кнопку «Сформировать». Проставьте галочку в чек-боксе «Заявитель ознакомлен с Регламентом площадки, Соглашением о гарантийном обеспечении, согласен с их условиями и присоединяется к ним подписанием Заявления о присоединении к документам площадки»;



4. Нажмите кнопку «Подать заявку на регистрацию».

После того, как заявка на регистрацию отправлена, Вам необходимо подтвердить адрес электронной почты, указанный в заявке как основной для дальнейшего получения уведомлений от площадки.

Подтверждение адреса электронной почты:

В течение часа после отправки заявки на регистрацию на адрес электронной почты, указанный при заполнении заявки на регистрацию, поступит письмо со ссылкой. Для подтверждения адреса электронной почты перейдите по ссылке, указанной в поступившем письме. В случае если адрес электронной почты при заполнении заявки на регистрацию был введен некорректно, подтверждение адреса электронной почты невозможно, но заявка будет рассмотрена Оператором электронной площадки.

По итогам рассмотрения заявки на регистрацию на адрес электронной почты Заявителя, указанной в заявке на регистрацию, направляется уведомление о решении, принятом Организатором в отношении такой заявки на регистрацию. В случае принятия Организатором решения об регистрации Заявителя сведения о нем, содержащиеся в заявке на регистрацию, и лице, указанном в качестве Пользователя в заявке на регистрацию, вносятся в базу данных ЭП.

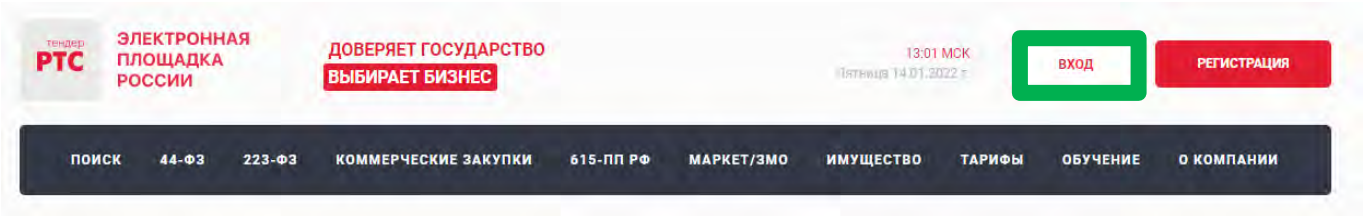
В случае принятия Организатором решения об отказе в регистрации, Заявитель имеет возможность повторной подачи заявки на регистрацию.

2.3. Автоматическая регистрация

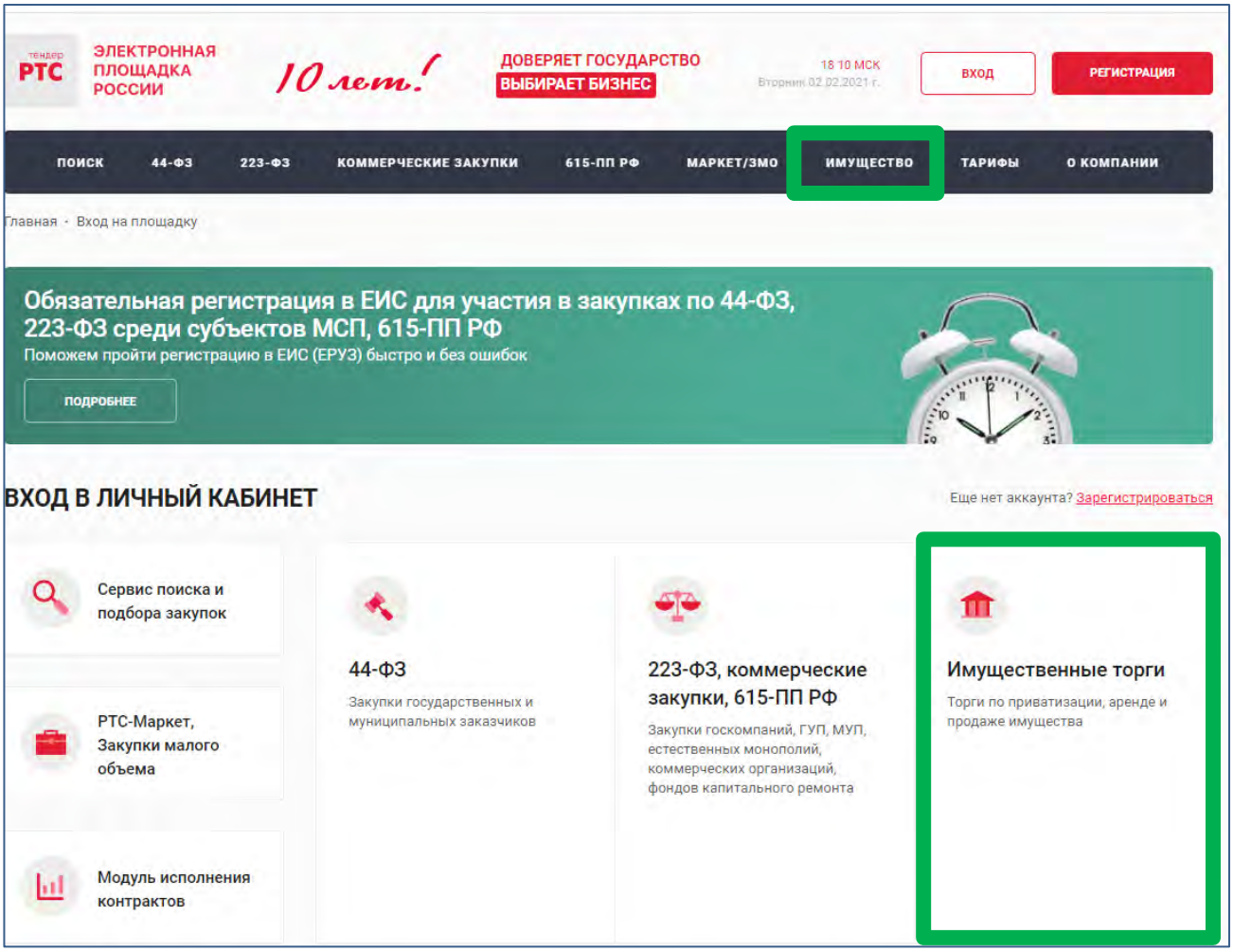
При входе в Личный кабинет производится проверка регистрации.

1. Перейдите на сайт площадки РТС-тендер;

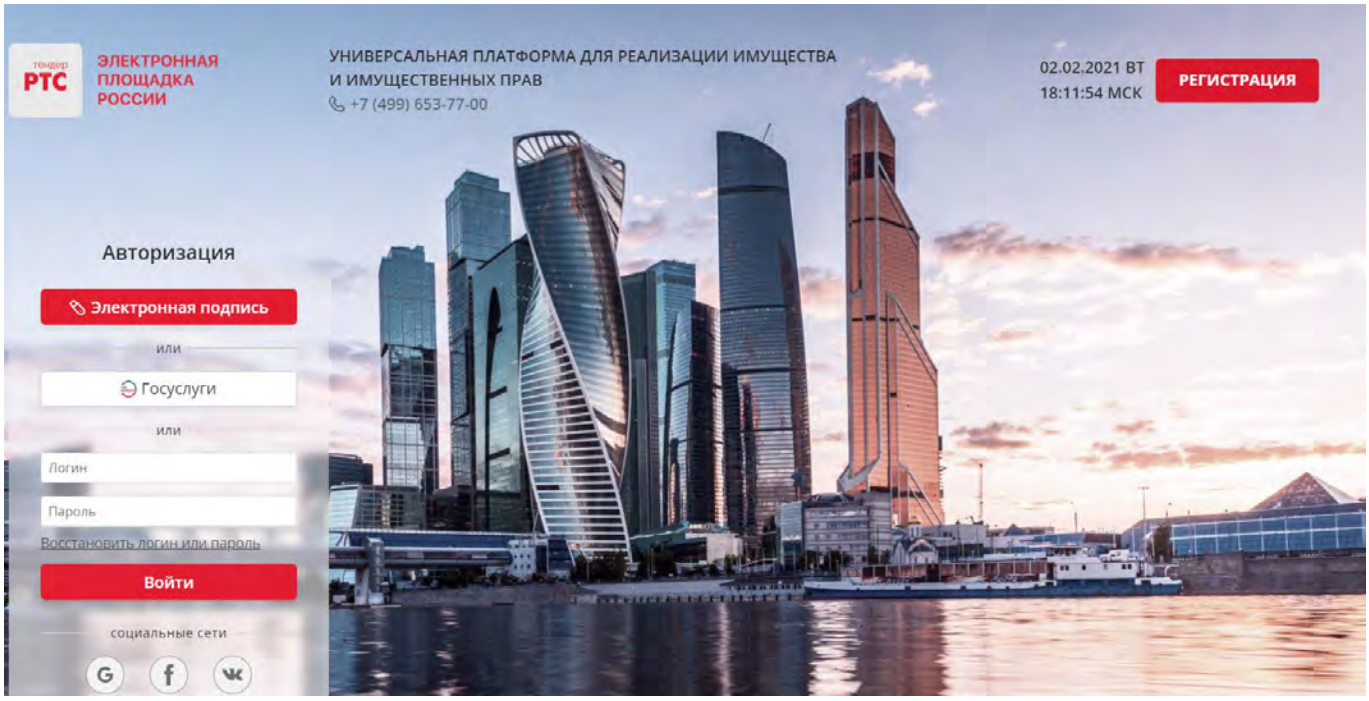
2. В правом верхнем углу нажмите кнопку «Вход»;



3. В разделе «Имущественные торги» выберите Вашу роль на площадке «Покупатель/Арендатор»;



4. Откроется страница авторизации.



При попытке авторизации проводится проверка регистрации Организации на площадке.

1. Автоматическое создание Личного кабинета без входа через ЕСИА:

• Если авторизация производится по логину и паролю или по сертификату, то осуществляется поиск организации по данным параметрам;

• В случае, если поиск не дал результатов, то производится проверка организации в реестре аккредитованных Участников по 44-ФЗ;

• При получении информации об организации и пользователе, производится регистрация и предоставляется доступ в Личный кабинет.

2. Автоматическое создание Личного кабинета с использованием входа через ЕСИА:

• Нажмите на кнопку «Госуслуги» и пройдите авторизацию в ЕСИА;

• После прохождения авторизации в ЕСИА, проводится проверка наличия организации на площадке;

• Если организация найдена, то осуществляется вход в Личный кабинет организации;

• Если организация не найдена на площадке, то осуществляется поиск организации в реестре аккредитованных Участников по 44-ФЗ;

• При получении информации об организации и пользователе, производится регистрация и предоставляется доступ в Личный кабинет.

3. С 01.01.2023 г. в ГИС Торги доступна регистрация Покупателей в реестре участников торгов (РУТ), на площадке происходит автоматическая аккредитация зарегистрированных в ГИС Торги Покупателей.

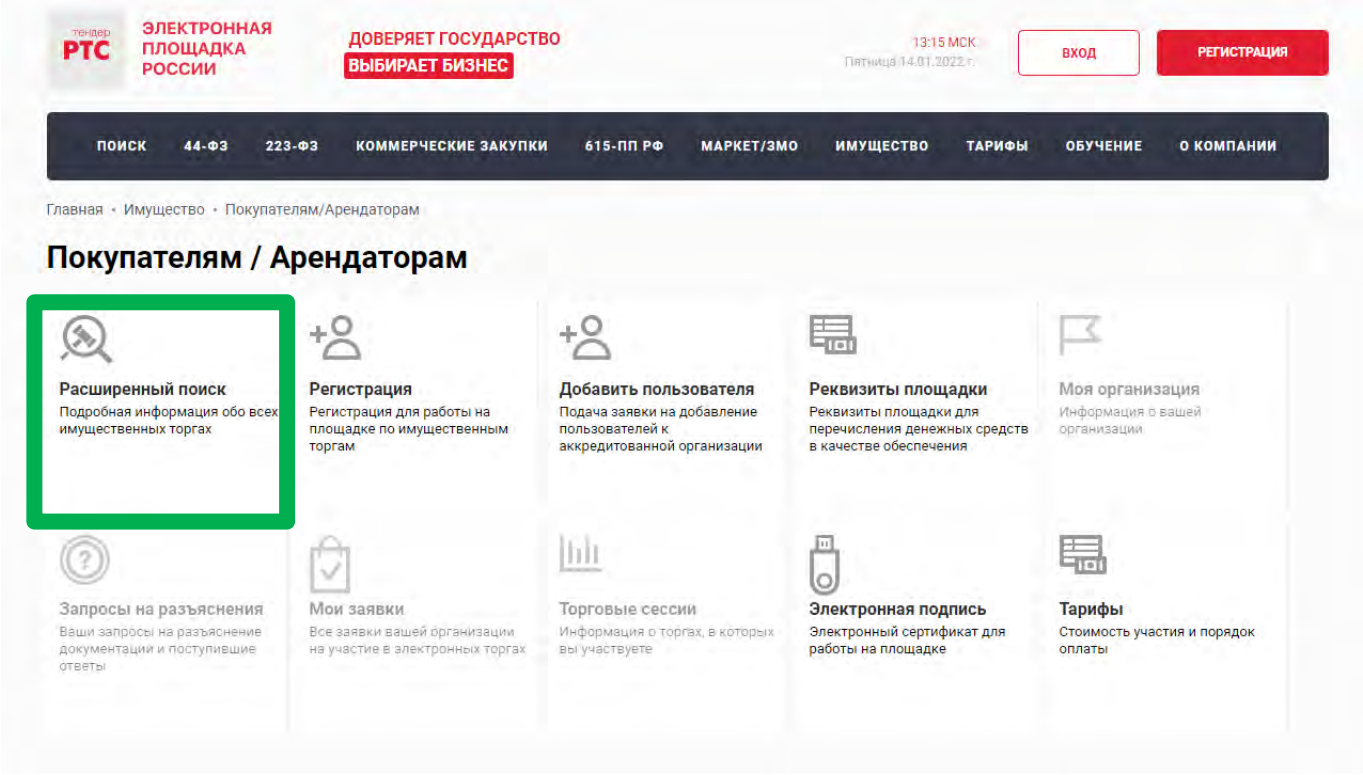
3. Поиск процедур

Для поиска процедур из открытой части сайта РТС-тендер:

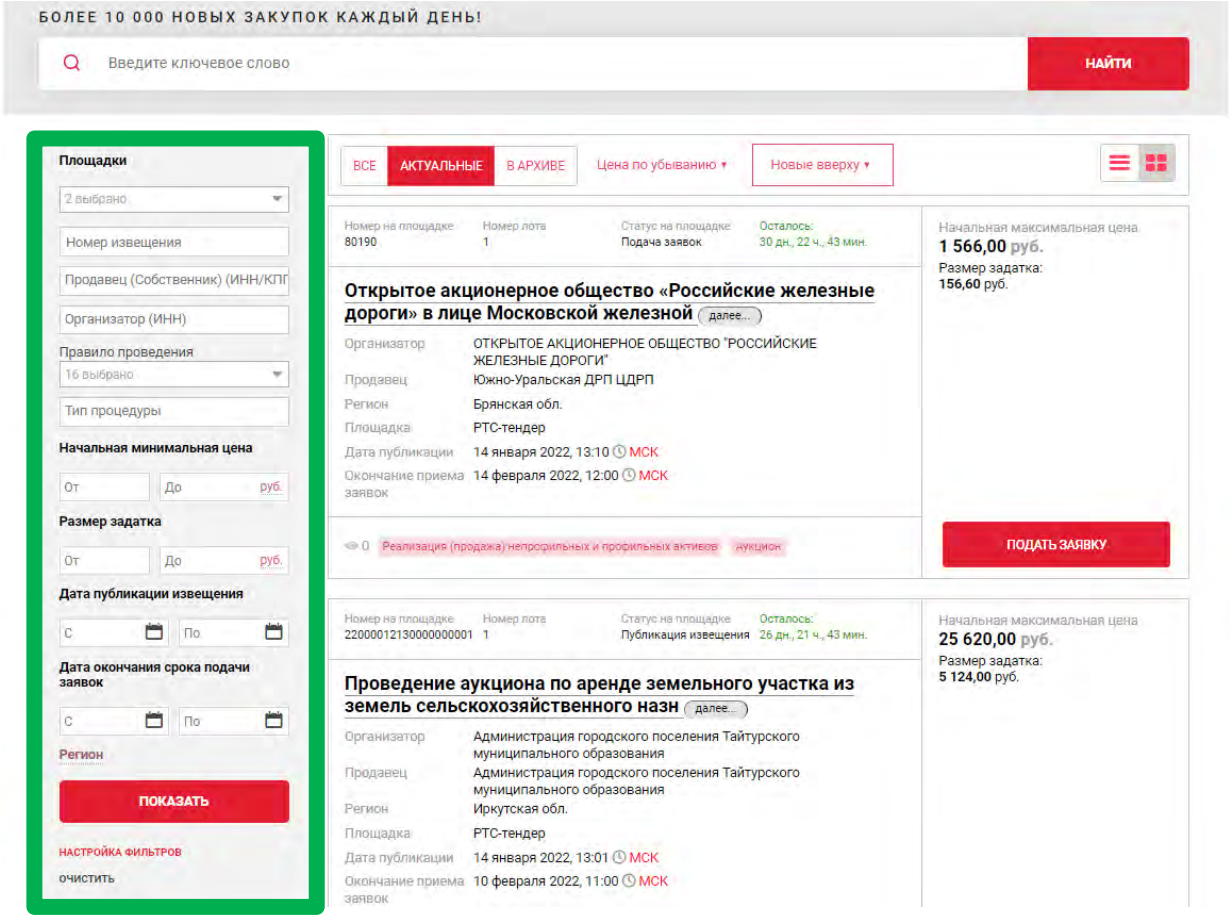
1. Перейдите на главную страницу РТС-тендер;

2. В верхней части страницы кликните на раздел «Имущество», далее «Покупателям/ Арендаторам»;

3. Перейдите в раздел «Расширенный поиск»;

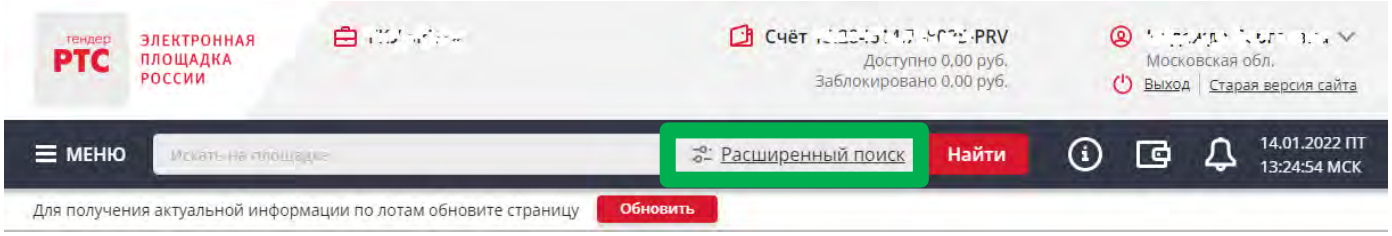


4. Осуществите поиск по представленным фильтрам.



Для поиска процедур из Личного кабинета Участника на ЭП «РТС-тендер» Имущественные торги:

1. На площадке РТС-тендер в верхнем правом углу нажмите кнопку «Вход»;
2. В разделе «Имущественные торги» выберите роль «Претендент/Арендатор»;
3. На странице авторизации нажмите кнопку «Электронная подпись»;
4. Выберите актуальный сертификат из списка и нажмите кнопку «Ок»;
5. В Личном кабинете вверху на черной полосе нажмите на ссылку «Расширенный поиск»;



6. В открывшейся форме укажите значения фильтров и нажмите кнопку «Поиск».

Процедура/процедуры будут отображаться в результатах поиска

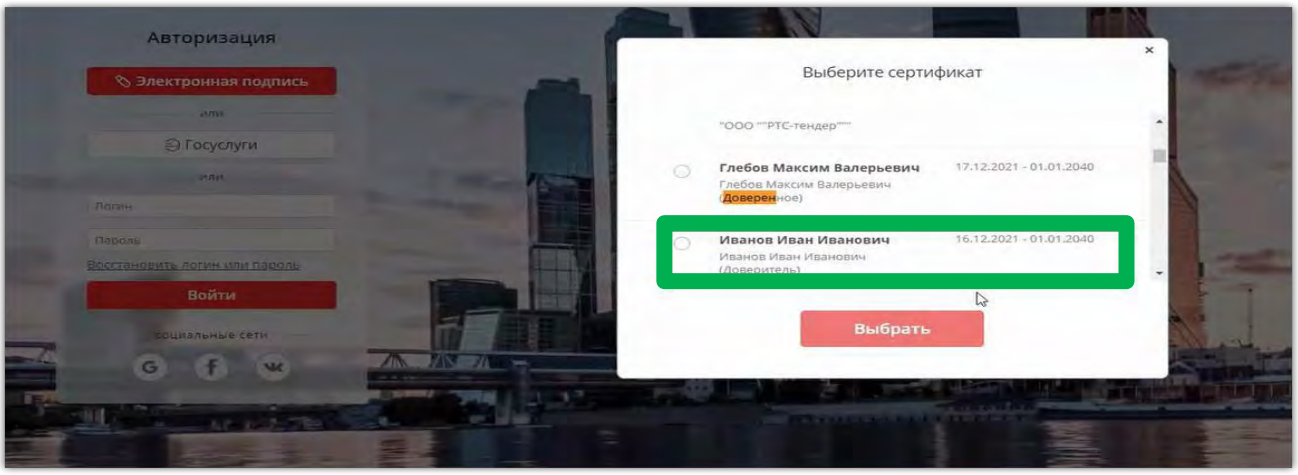
4. Функционал работы Доверенных лиц (только физических лиц) и Доверителей

У претендентов есть возможность добавить сертификат Доверенного физического лица в один или несколько личных кабинетов Доверителей, в том числе и в свой, для возможности подавать заявки на участие, делать ставки в ходе проведения торгов, заключать договоры и пр.

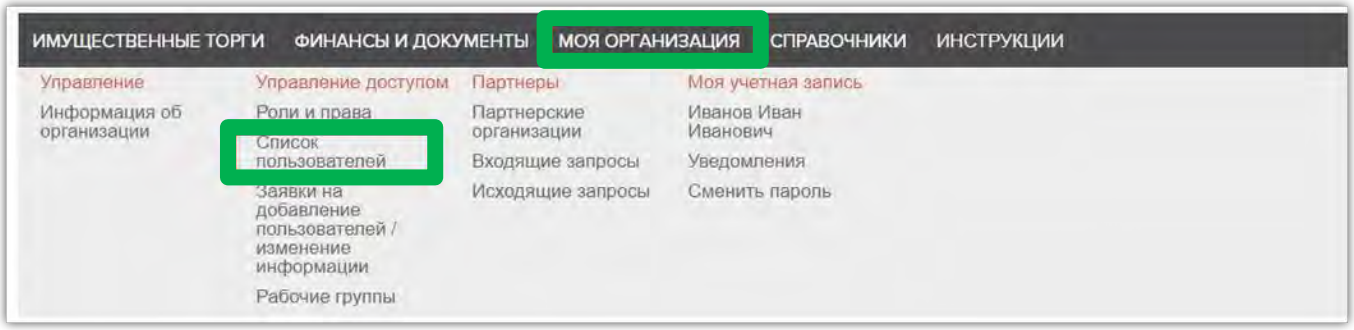
В то же время, указанные действия доступны и самому Доверителю в своем личном кабинете.

Для добавления сертификата Доверенного лица в личный кабинет Доверителя необходимо выполнить следующие действия:

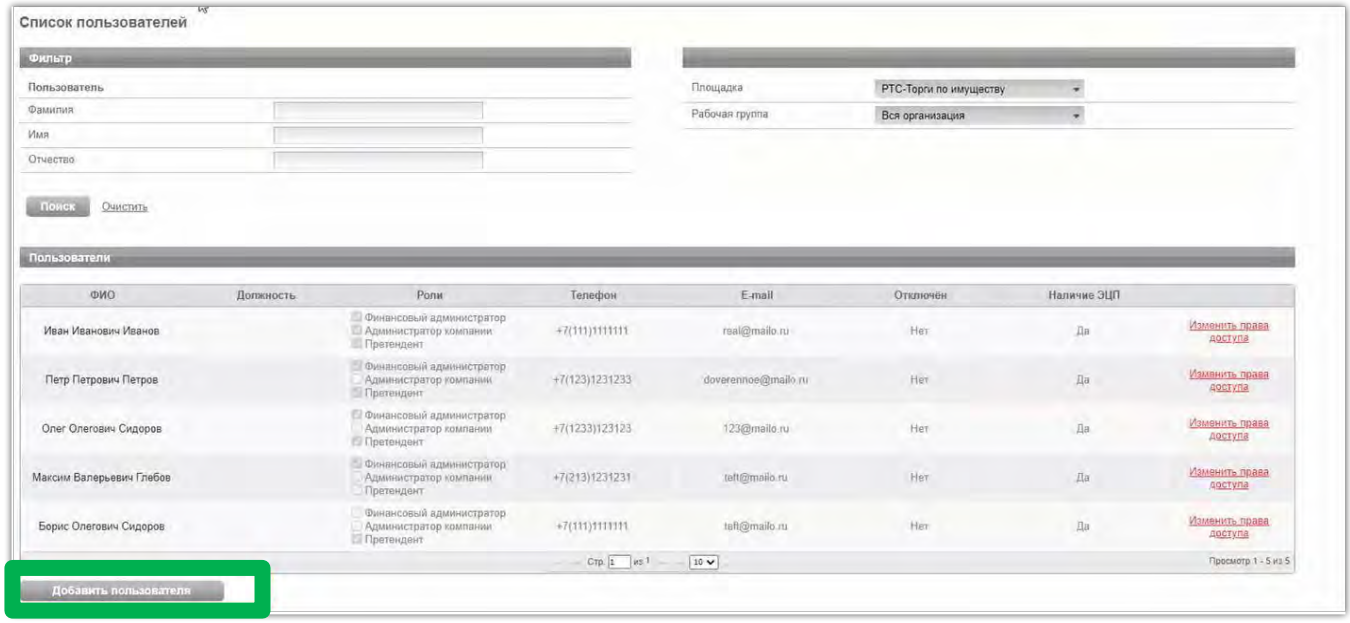
1. Войдите в Личный кабинет по электронной подписи Доверителя;



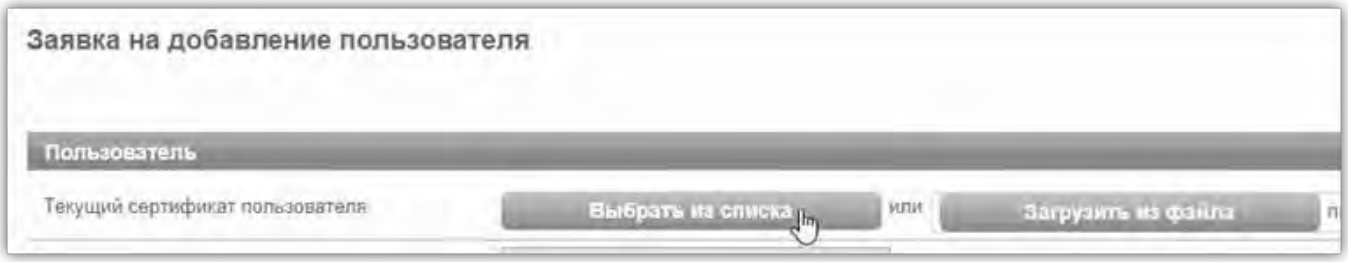
2. В личном кабинете в старой версии сайта необходимо выбрать раздел «Моя организация» и далее перейти в «Список пользователей»;



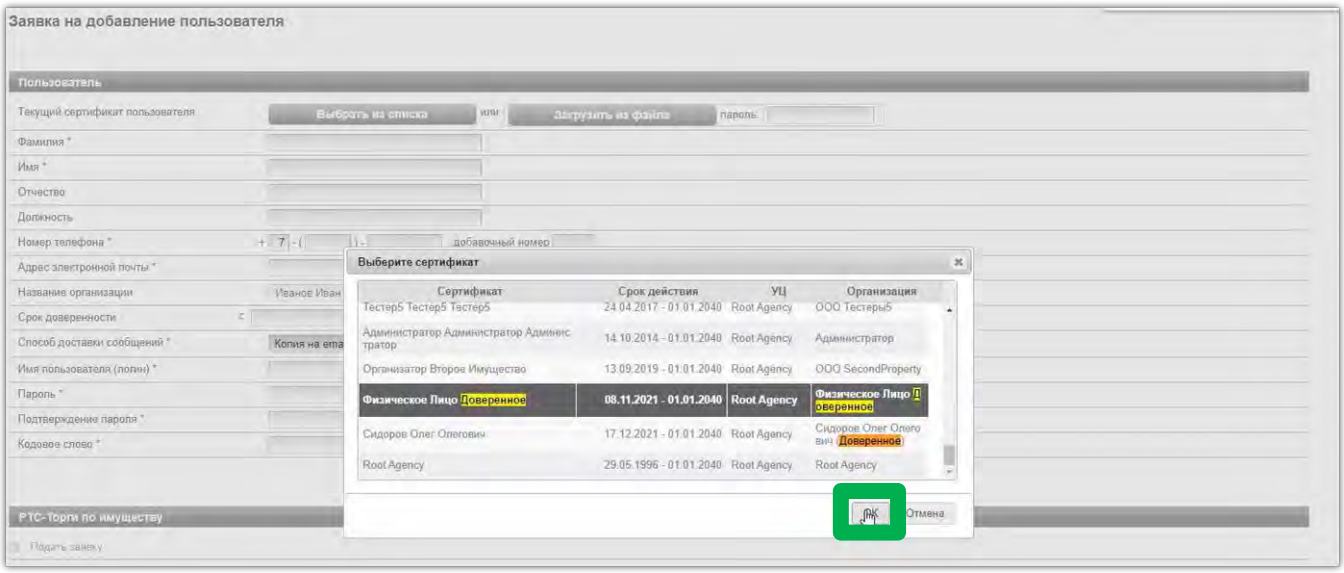
3. В открывшемся списке пользователей необходимо нажать кнопку «Добавить пользователя»;



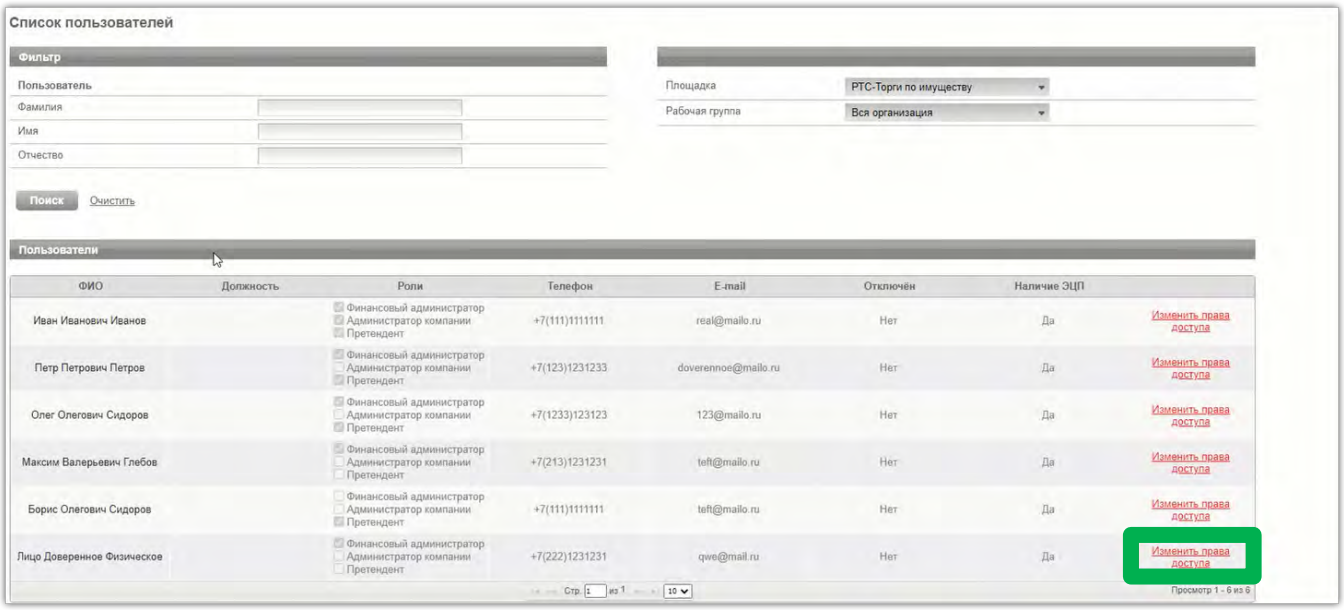
4. В открывшейся заявке нажимаем «Выбрать из списка» (если сертификат установлен на ПК) или «Загрузить из файла» (если открытый ключ сертификата находится на другом носителе);



5. Выбираем сертификат Доверенного лица, после чего нажимаем кнопку «ок», затем заполняем все обязательные поля заявки;



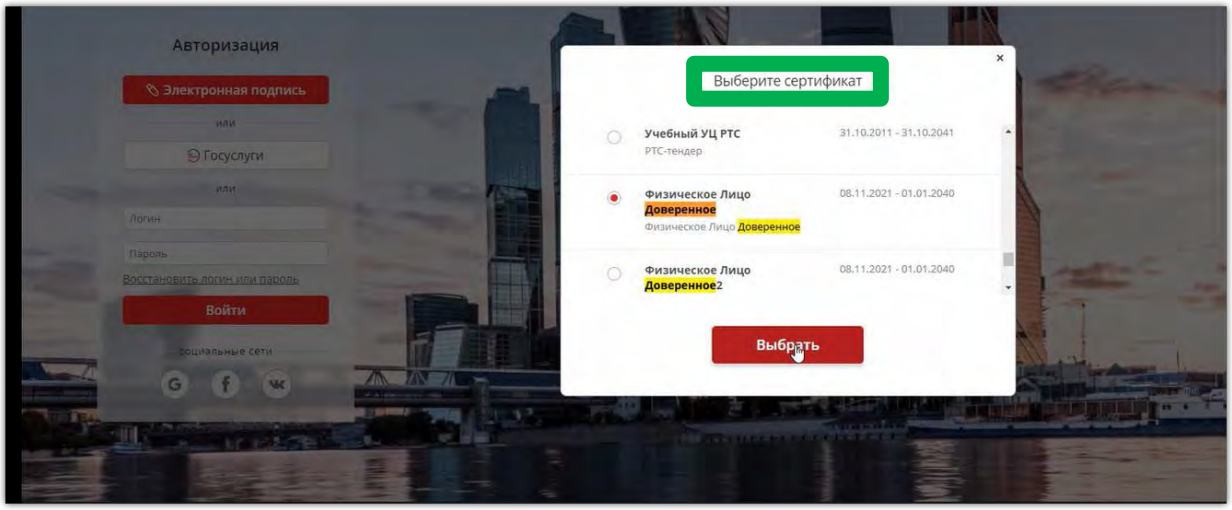
6. Заявка на добавление пользователя утверждается автоматически. После того, как пользователь будет добавлен, ему необходимо установить требуемые роли. Для чего в списке пользователей переходим по ссылке «Изменить права доступа»;



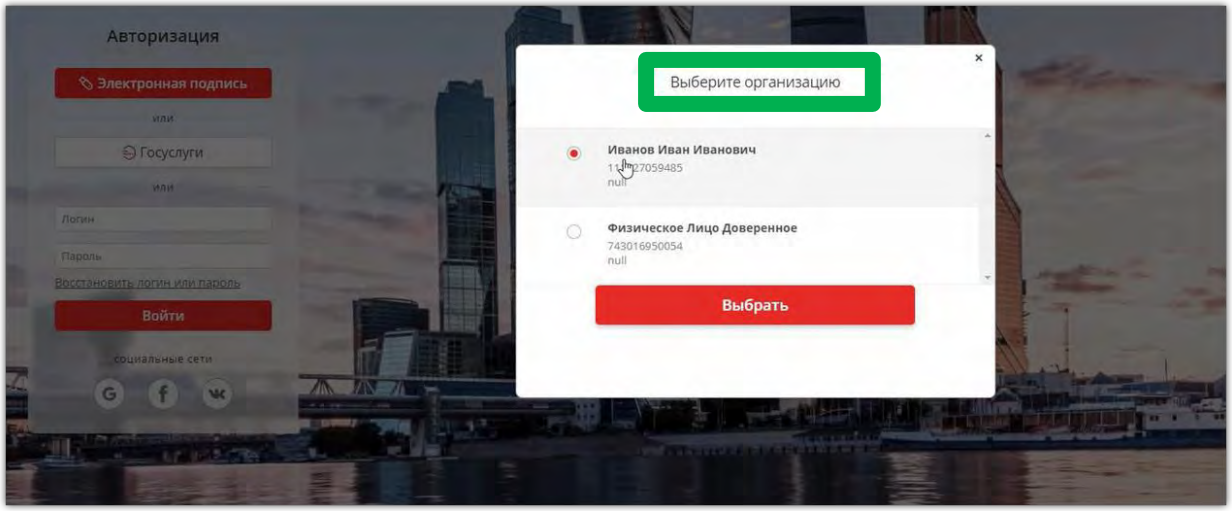
7. Установив соответствующий чек-бокс будут определены роли, которые позволяют выполнять те или иные действия. После выбора необходимой роли нажимаем кнопку «Сохранить»:
Роль «Претендент» - позволяет подавать заявки, участвовать в торгах, заключать договоры;
Роль «Администратор компании» - дает возможность редактировать данные в личном кабинете;
Роль «Финансовый администратор» - предоставляет доступ к виртуальному счету организации, позволяет производить отзыв денежных средств, создавать бланки пополнения счета.

Другие роли «Продавец» и «Получатель расширенной информации по заявкам» доступны для выбора только организации, выступающей в качестве Продавца.

8. После того, как сертификат Доверенного лица добавлен в личный кабинет Доверителя, у Доверенного лица появляется возможность входа по своей электронной подписи от лица Доверителя. Для чего на странице авторизации Доверенному лицу необходимо выбрать свой сертификат.



9. После выбора сертификата необходимо в разделе «Выберите организацию» выбрать Доверителя от имени которого будут совершаться действия на электронной площадке.



10. После входа Доверенного лица на электронную площадку под Доверителем все последующие действия Доверенным лицом совершаются от имени Доверителя.

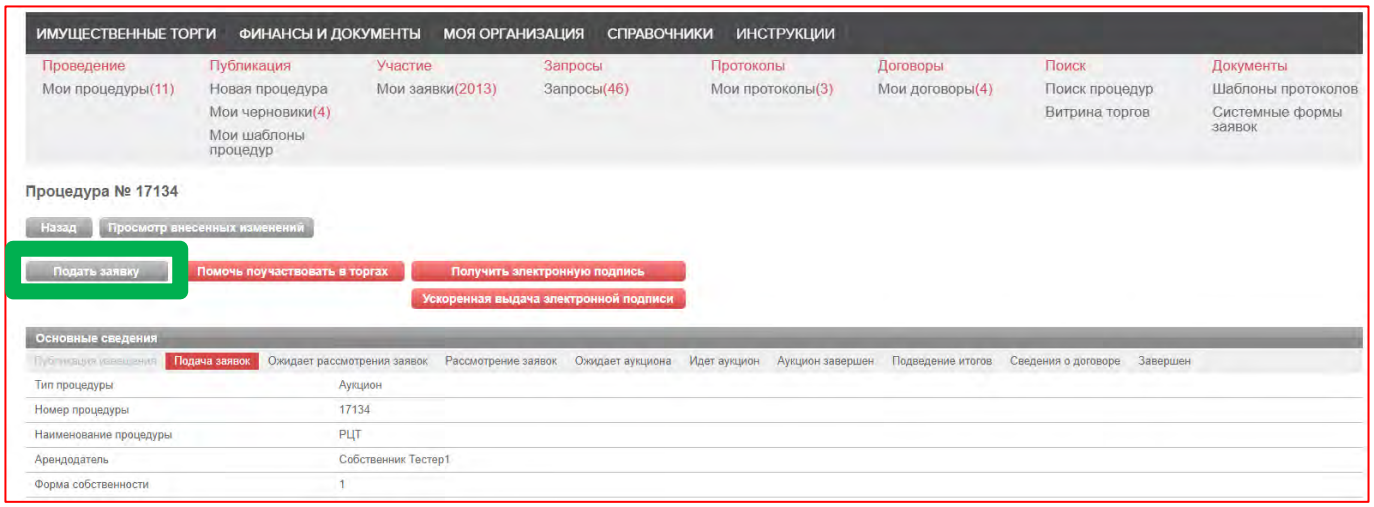
5 Подача заявки на участие в аукционе

1. Войдите в Личный кабинет по электронной подписи;

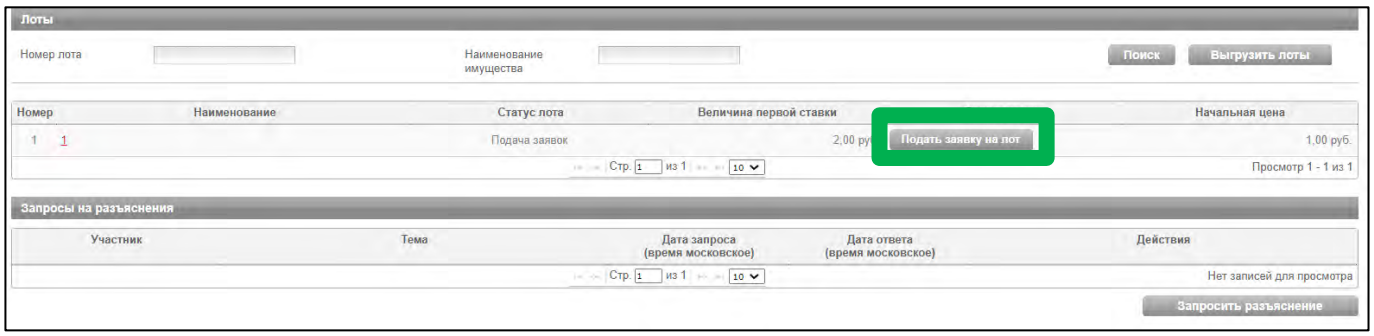
2. Найдите необходимый аукцион;

3. Нажмите на «№» или «Наименование лота» соответствующего аукциона;

4. Нажмите кнопку «Подать заявку»;



5. Далее в разделе Лоты нажмите на кнопку «Подать заявку на лот»;



В разделах «Информация по аренде» и «Банковские реквизиты Претендента» поля частично будут заполнены автоматически на основе аккредитационных данных Заявителя и информации о лоте, на который подается заявка.

6. Проставьте галочку в чек-боксе «Согласен с условиями Информационного сообщения».

Заявка на участие в аукционе в электронной форме

Информация по аренде

Организатор:	ООО Тест
Претендент	ООО Тестер5
В лице:	Тестер 5
Действующий на основании ?	○ Устав ○ Положение ○ Другой документ
Адрес местонахождения:	555555, Российская Федерация г. Москва, Садовое кольцо, Дом 5, 5 с 2
Почтовый адрес:	121120, Российская Федерация, Респ. Башкортостан, Уфимский р-н, с/с Мочинский, Петровка, 1120, 6
Контактный телефон:	+7(123)123123
ИНН:	8027667166
КПП:	112267666663

☐ Заявка подписана представителем Претендента

принял решение об участии в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка:

№ Лота 1
Дата аукциона: 28.08.2020 0:00:00
Наименование Объекта(ов) (лота) аукциона в электронной форме: 1
Начальная цена: 1,00 руб.
Описание лота / характеристики: В соответствии с извещением о проведении аукциона

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере 0,20 руб. Ноль рублей 20 копеек (сумма прописью), в сроки и в порядке, установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме на право аренды Земельного участка в электронной форме, и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.

Дополнить Заявку

Банковские реквизиты Претендента

ИНН Претендента:	8027667166
КПП Претендента:	112267666
Наименование банка:	Банк Тестера 5 ОАО ВВ
БИК:	1234567890
Расчетный счет:	40702000000000000000
Корр. счет:	

Содержание заявки

1. Заявитель обязуется:
1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и Регламенте Оператора электронной площадки.
1.2. В случае признания Победителем аукциона в электронной форме, а также в иных случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключить договор аренды с Арендодателем в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона в электронной форме и договором аренды земельного участка.
1.3. Использовать земельный участок в соответствии с видом разрешенного использования, указанным в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и договоре аренды земельного участка.
2. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения о проведении аукциона в электронной форме, проекта договора аренды Земельного участка и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Заявителю известны сведения о Земельном участке. Заявитель надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием Земельного участка **и не имеет претензий к ним.**
3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок на участие в аукционе в электронной форме, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.
4. Изменение вида разрешенного использования Земельного участка, переданного в аренду по результатам аукциона в электронной форме, в течение срока действия договора аренды не допускается.
5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.
6. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, и они ему понятны.
7. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Арендодатель / Организатор аукциона в электронной форме не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме с даты публикации информации об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и сайте Оператора электронной площадки.
8. Условия аукциона в электронной форме, порядок и условия заключения договора аренды земельного участка с Участником аукциона в электронной форме являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе в электронной форме в установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.
9. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе в электронной форме. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны

☐ * Согласен с условиями Информационного сообщения

Печатная форма заявки

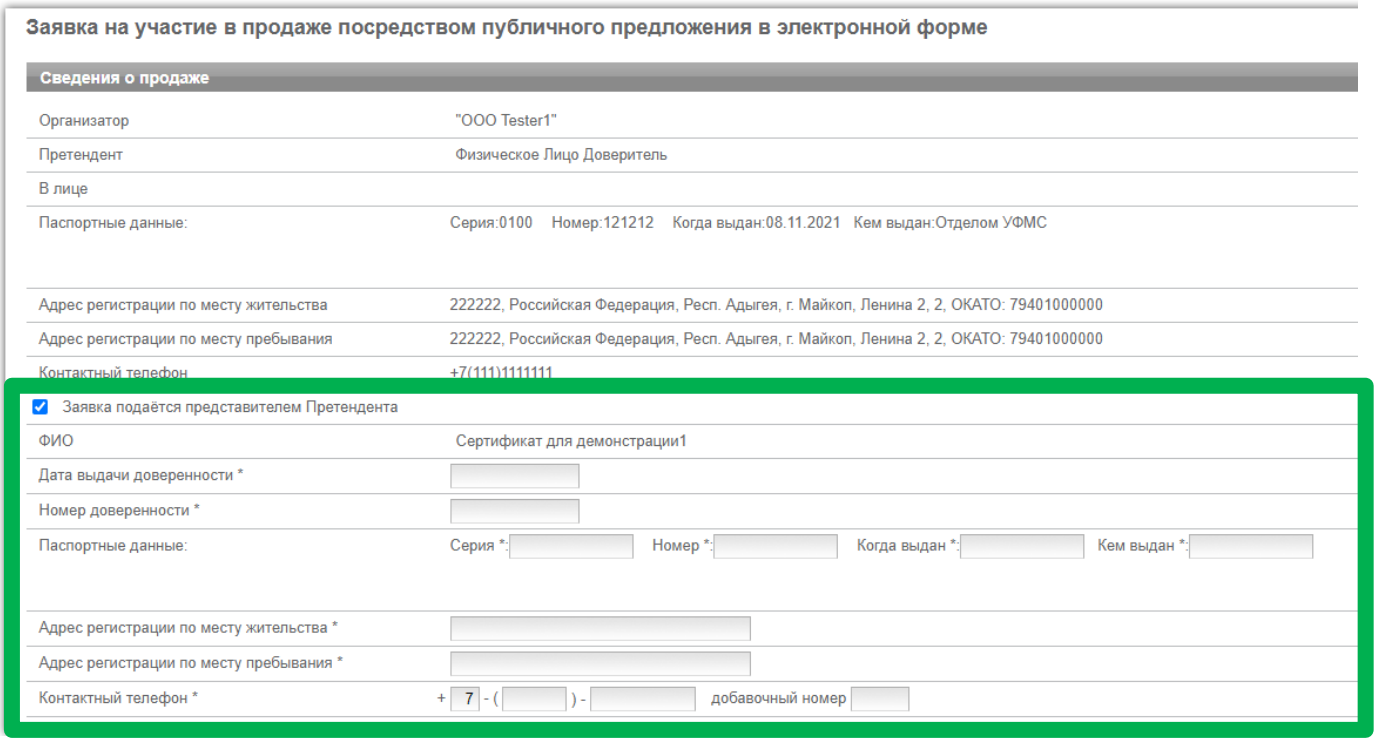
Сформировать

ВНИМАНИЕ!

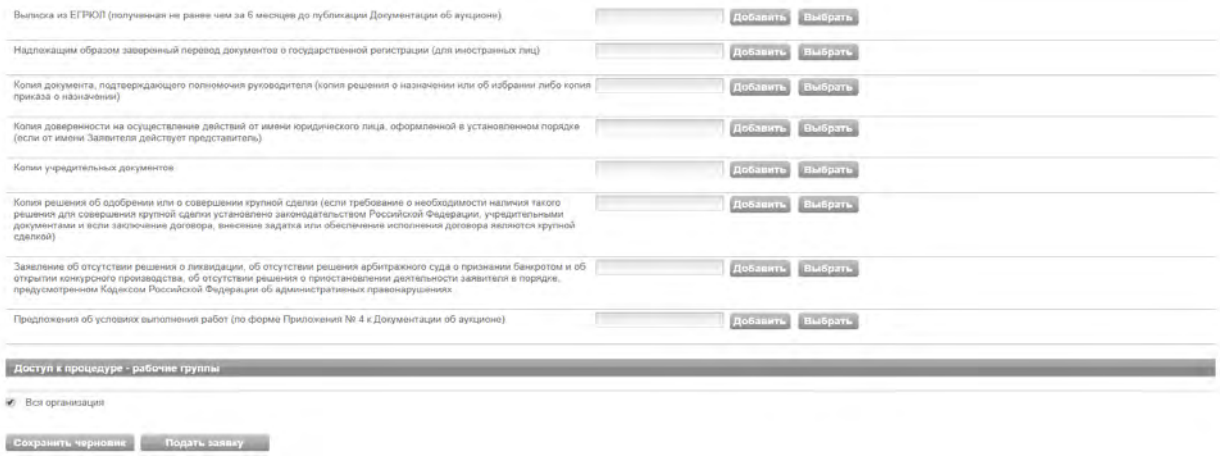
Если заявка из личного кабинета Заявителя подается представителем (Доверенным лицом) ОБЯЗАТЕЛЬНО:

- проставить галочку в чек-боксе «Заявка подается представителем Претендента»;

- заполнить реквизиты Представителя.



7. В Разделе «Электронные образы документов, входящих в состав заявки» **необходимо приложить документы** в форме электронных документов или электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.



ВНИМАНИЕ!

Для каждого вида торгов установлен свой перечень необходимых для предоставления документов в соответствии в документацией!

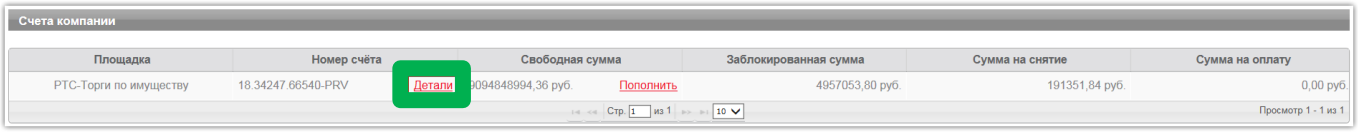
8. После прикрепления всех требуемых документов нажмите кнопку «Подать заявку».

6. Работа с денежными средствами

6.1 Просмотр состояния аналитического счета

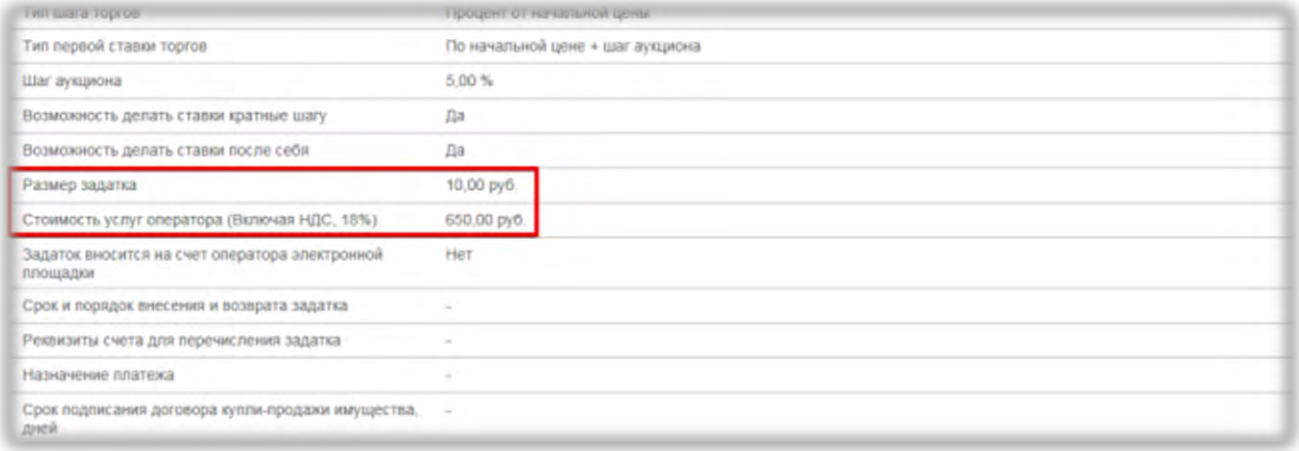
Аналитический счет Претендента / Участника - счет, организованный в электронном виде при подписании Претендентом Соглашения о гарантийном обеспечении на ЭП РТС-тендер «Имущественные торги», на котором учитываются такие операции, как зачисление денежных средств, их блокирование/прекращение блокирования, а также различного рода списания.

Номер аналитического счета и информация о количестве денежных средств содержится в Личном кабинете в разделе «Финансы и документы», далее «Счета и транзакции». Номер аналитического счета имеет формат «XX.XXXXX.XXXXX-PRV». Так же в данном разделе есть возможность создавать бланки пополнения счета и выводить денежные средства.



6.2 Порядок перечисления средств на участие в аукционе

Для того чтобы подать заявку на участие в процедуре, необходимо обеспечить наличие на своем аналитическом счете денежных средств в размере гарантийного обеспечения (задатка) и стоимости оказания услуг оператора электронной площадки (если к процедуре применяются тарифы).
Информацию о количестве денежных средств, которые необходимо перечислить для участия в процедуре, можно посмотреть в извещении в сведениях о лоте.



Тип шага торгов	Процент от начальной цены
Тип первой ставки торгов	По начальной цене + шаг аукциона
Шаг аукциона	5,00 %
Возможность делать ставки кратные шагу	Да
Возможность делать ставки после себя	Да
Размер задатка	10,00 руб.
Стоимость услуг оператора (Включая НДС, 18%)	650,00 руб.
Задаток вносится на счет оператора электронной площадки	Нет
Срок и порядок внесения и возврата задатка	-
Реквизиты счета для перечисления задатка	-
Назначение платежа	-
Срок подписания договора купли-продажи имущества, дней	-

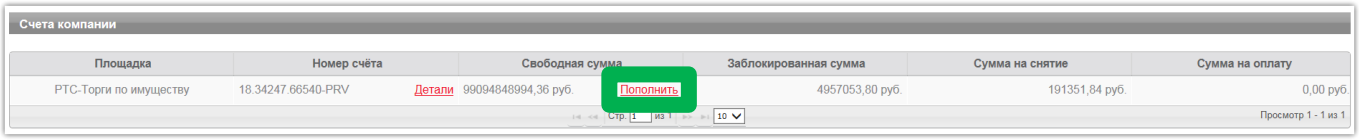
Перечисление денежных средств по разным аукционам возможно одним платежом. В назначении платежа указание номера аналитического счета обязательно.

Бланк платежного поручения с указанием аналитического счета для перечисления денежных средств может быть сформирован в Личном кабинете:

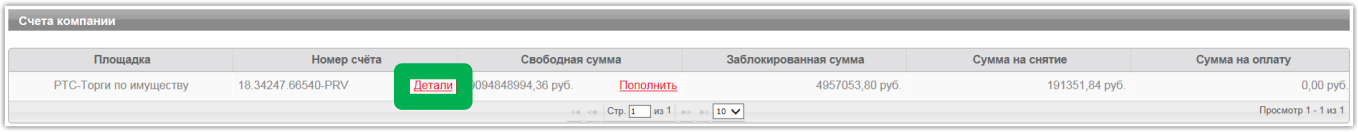
1. Войдите в Личный кабинет;

2. Перейдите в раздел «Финансы и документы», далее «Счета и транзакции».

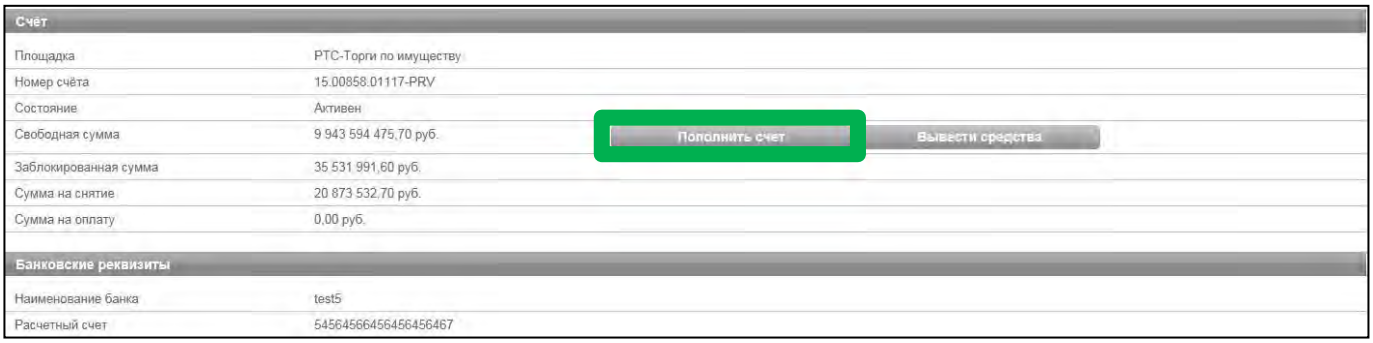
3. Нажмите кнопку «Пополнить» в строке со счетом, который имеет формат «XX.XXXXX.XXXXX - PRV»;



4. Либо нажмите на ссылку «Детали» в строке с номером аналитического счета, который имеет формат «XX.XXXXX.XXXXX - PRV»;



5. Откроется страница просмотра счета, нажмите кнопку «Пополнить счет».



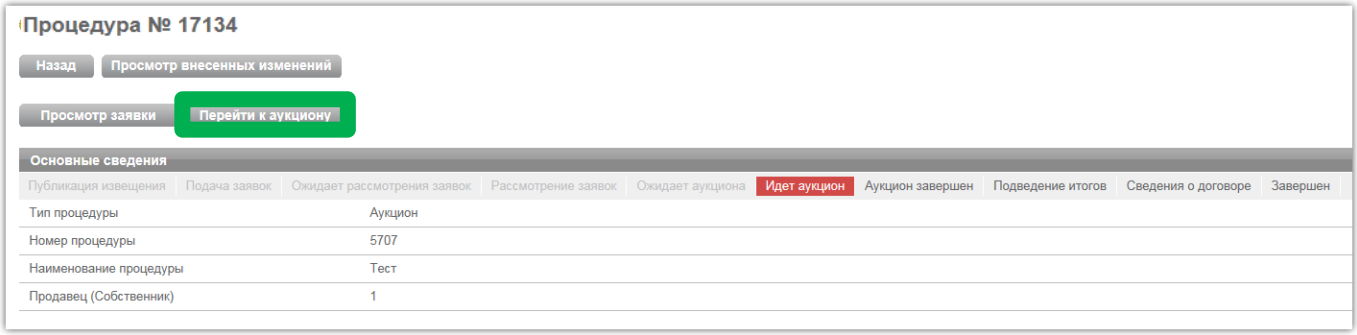
Образец платежного поручения будет автоматически сформирован в формате excel.

7. Участие в аукционе

Подача ценовых предложений в ходе аукциона

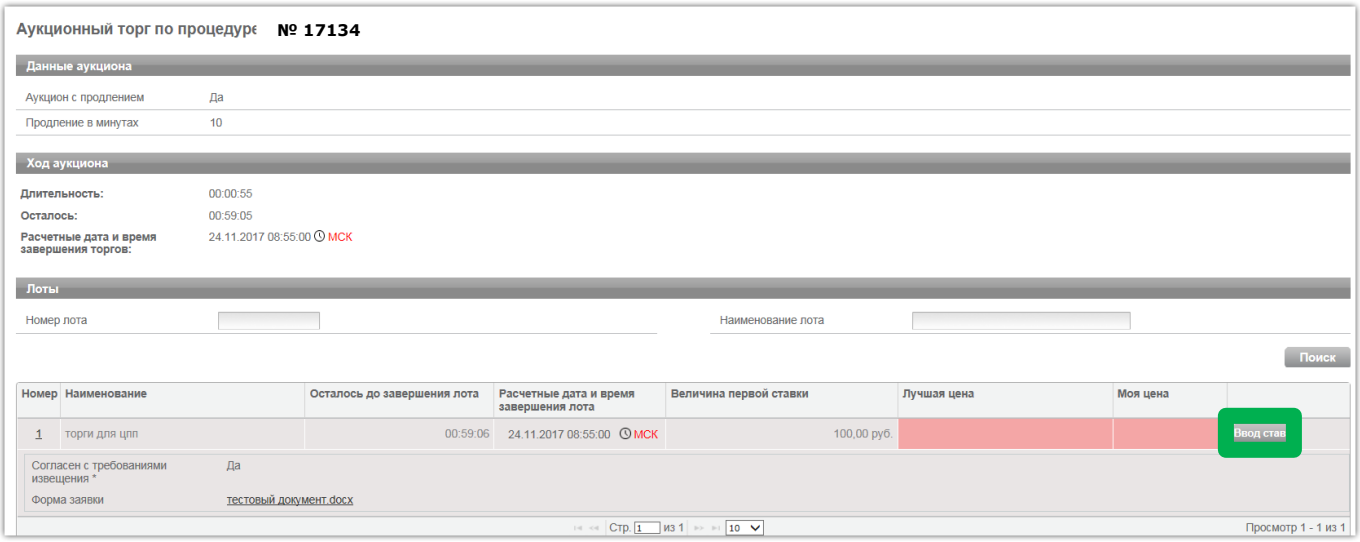
До установленных Извещением о проведении аукциона даты и времени начала проведения аукциона Участнику аукциона необходимо:

1. Войти в Личный кабинет посредством ЭП;
2. Перейти в раздел «Имущественные торги», далее «Поиск процедур» и найти соответствующий аукцион, на участие в котором была подача заявка;
3. Нажать на номер процедуры. Откроется форма «Процедура №…»;
4. Нажать кнопку «Перейти к аукциону»;



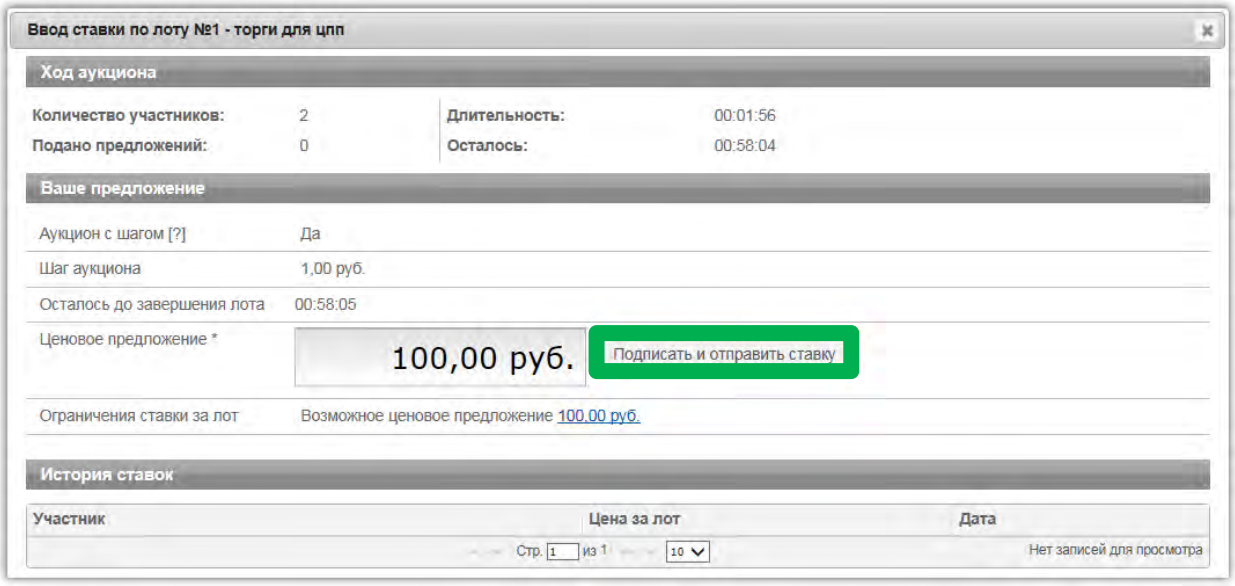
5. Откроется форма «Аукционный торг по процедуре №...»;

6. Со времени начала проведения аукциона для подачи предложения о цене нажать кнопку «Ввод ставки»;



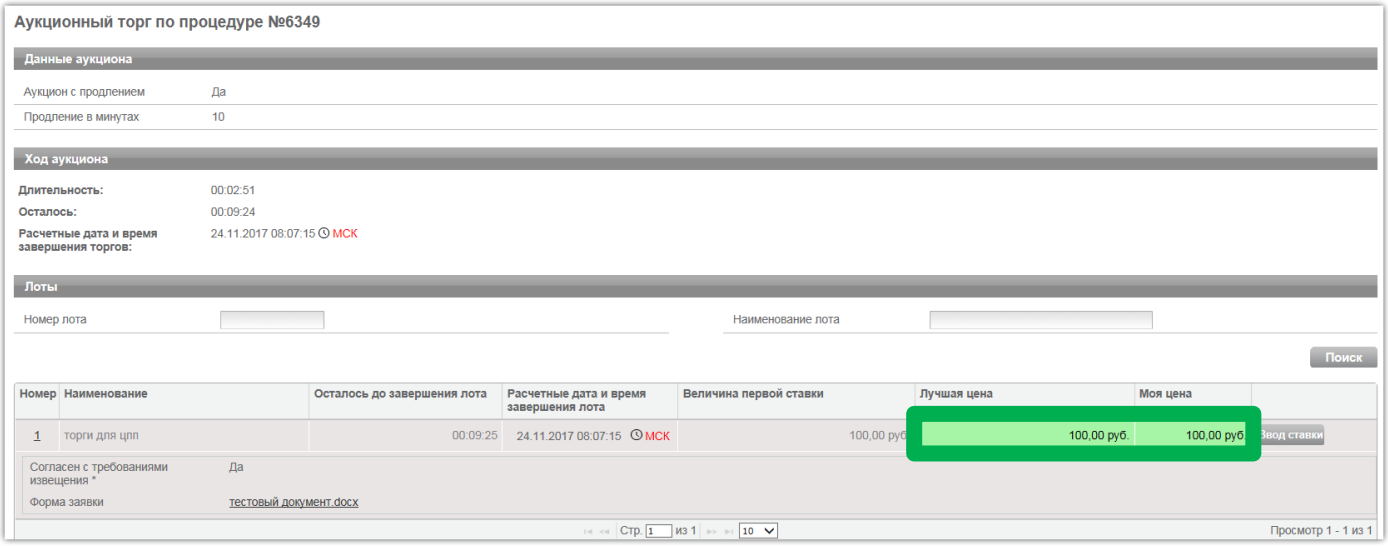
7. Откроется окно «Ввод ставки по лоту». В поле «Ценовое предложение» Вы увидите Ваше ценовое предложение;

8. Для подтверждения Вашего ценового предложения необходимо нажать кнопку «Подписать и отправить ставку»;

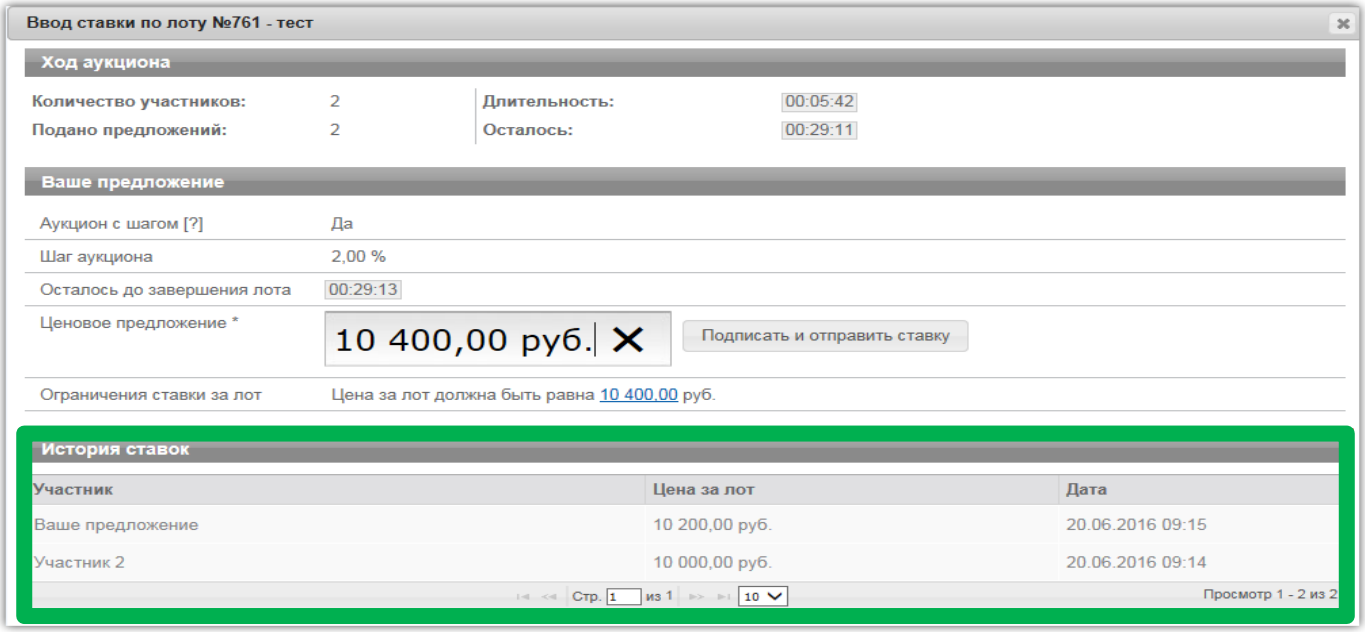


9. Подтвердить действие ЭП.

Поле «Ценовое предложение» обновится. Наибольшее из предложенных Участниками предложений о цене выделено зеленым цветом.



Список поданных ценовых предложений можно просмотреть в окне «Ввод ставки по лоту» в разделе «История ставок».



При направлении ценовых предложений время на подачу каждого последующего ценового предложения продлевается на 10 (десять) минут после поступления предыдущего ценового предложения.

! **Аукцион в электронной форме завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки, если в течение 10 (десяти) минут после поступления последнего ценового предложения ни один Участник аукциона не сделал последующего ценового предложения.**

Победителем признается Участник аукциона, сделавший в ходе аукциона наибольшее ценовое предложение.

8. Просмотр сведений о результатах аукциона

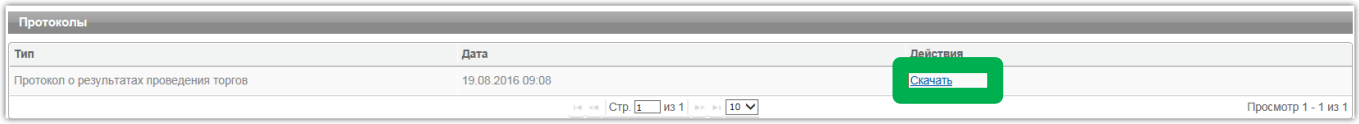
После размещения Протокола о результатах аукциона в разделе «Сведения о победителях» будет отображаться информация о победителе аукциона.

Сведения о победителях

Номер заявки	ИНН претендента	Наименование / ФИО претендента	Дата и время регистрации	Предложение о цене
1225	8627983146	ООО Тестеры5	15.08.2016 17:50:01	1 200,00 руб.

С Протоколом о результатах аукциона можно ознакомиться в Личном кабинете либо в открытой части системы в разделе «Протоколы».

Нажмите на ссылку «Скачать» напротив нужного документа.


Протоколы

Тип	Дата	Действия
Протокол о результатах проведения торгов	19.08.2016 09:08	Скачать

Стр. 1 из 1 | 10 | Просмотр 1 - 1 из 1

Обращаем Ваше внимание!

По всем вопросам по работе на электронной площадке звоните по тел. **8 499 653-77-00** или пишите по адресу: **iinfo@rts-tender.ru**

ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ АРЕНДАТОРА

инструкция по подписанию договора аренды/купли-продажи в электронной форме

На 10 листах

Красногорск

2023

Содержание

1 Общие сведения 3
1.1 Полное наименование системы 3
1.2 Назначение системы 3
1.3 Перечень сокращений 3
2 Регистрация в личном кабинете арендатора 4
3 Подписание договора 7

1 Общие сведения

1.1 Полное наименование системы

Личный кабинет арендатора (далее – ЛКА).

1.2 Назначение системы

ЛКА предназначен для:

- Упрощения процедуры контроля всех финансово-лицевых счетов (далее – ФЛС) для земельных участков и объектов имущества, находящихся в государственной или муниципальной собственности Московской области;
- Заключения договоров аренды/купли-продажи имущества в электронном виде.

1.3 Перечень сокращений

Перечень сокращений содержит Таблица 1 – Перечень сокращений.

Таблица 1 – Перечень сокращений

Сокращение	Расшифровка
Госуслуги	Федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг»
ЛКА	Личный кабинет Арендатора
ФЛС	Финансово-лицевой счёт
ИНН	Идентификационный номер налогоплательщика
СНИЛС	Страховой номер налогоплательщика
ОГРН	Основной государственный регистрационный номер
ОГРНИП	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя
ЭП	Электронная подпись

2 Регистрация в личном кабинете арендатора

В течении 10 дней, со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов, Арендатору надлежит осуществить вход в ЛКА. Для этого необходимо перейти по адресу ресурса - https://arenda.mosreg.ru и выполнить вход (Рисунок 1), используя учётную запись «Госуслуги» (Рисунок 2), предварительно заполнив необходимые данные в профиле «Госуслуги».

Для физических лиц:

- Адрес электронной почты;
- ИНН.

Для индивидуальных предпринимателей:

- Адрес электронной почты;
- ОГРНИП;
- ИНН.

Для юридических лиц:

- Адрес электронной почты;
- ОГРН;
- ИНН.

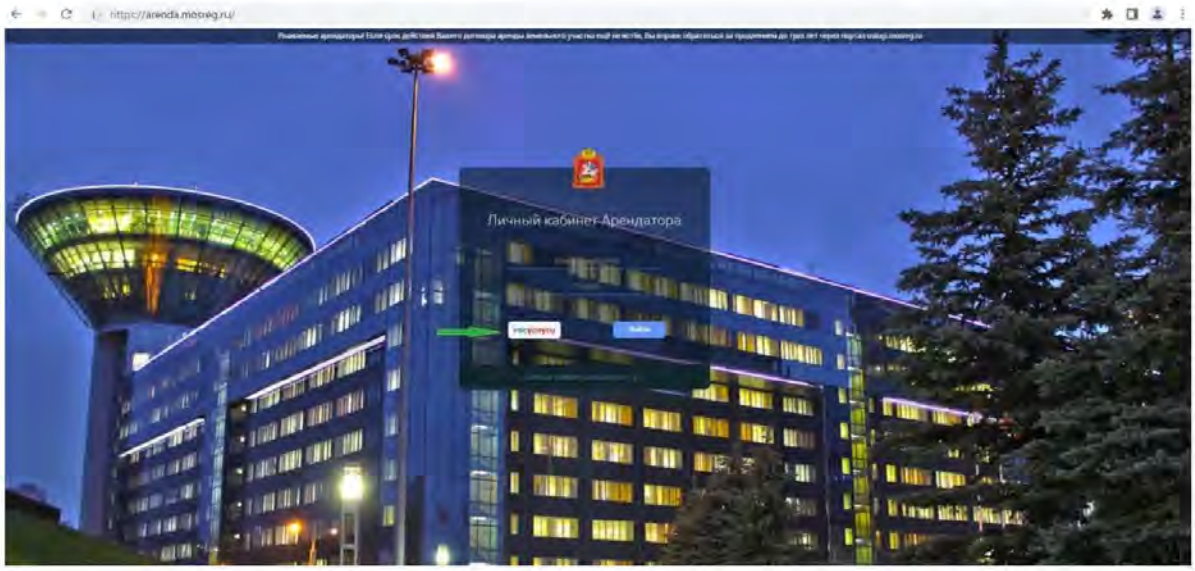


Рисунок 1

Рисунок 2

На завершающем этапе регистрации предусмотрена возможность выбора профиля для входа в систему (Рисунок 3):

- Индивидуальный предприниматель;
- Физическое лицо;
- Юридическое лицо (представители юридических лиц также имеют возможность просматривать ЛКА организации, в случае если личная учётная запись на портале «Госуслуги» внесена в список сотрудников организации).

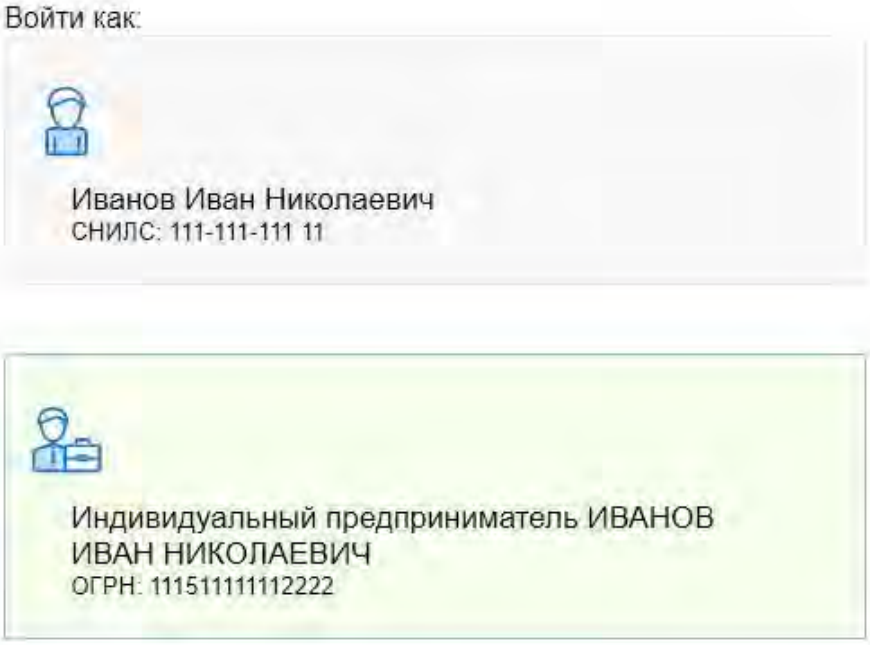


Рисунок 3

Далее происходит переадресация на главную страницу ЛКА, где необходимо ознакомиться и принять условия пользовательского соглашения (Рисунок 4).

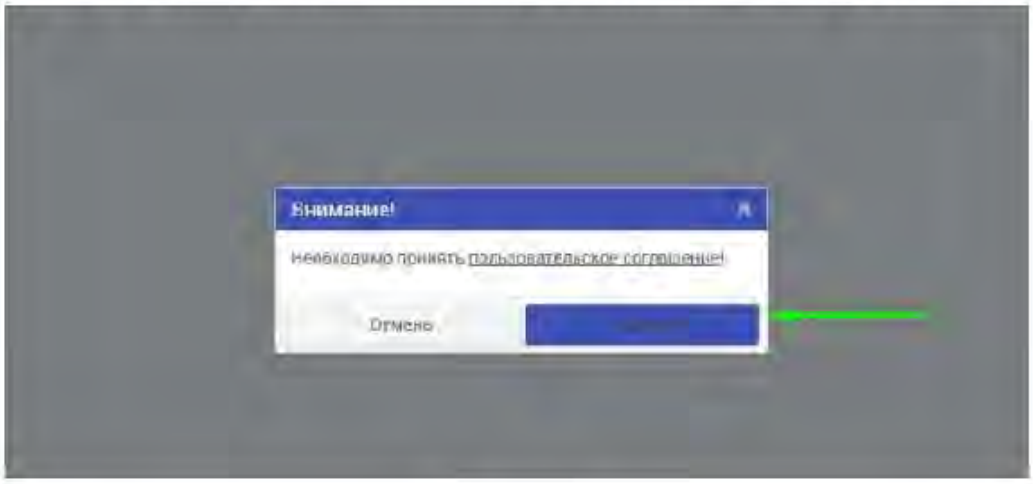


Рисунок 4

3 Подписание договора

С 11 по 15 день со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов, Арендодатель направляет договор аренды для ознакомления и подписания победителю торгов.

На главной странице ЛКА отображается сводная информация по всем ФЛС, а также количество документов, подготовленных для подписания (Рисунок 5).

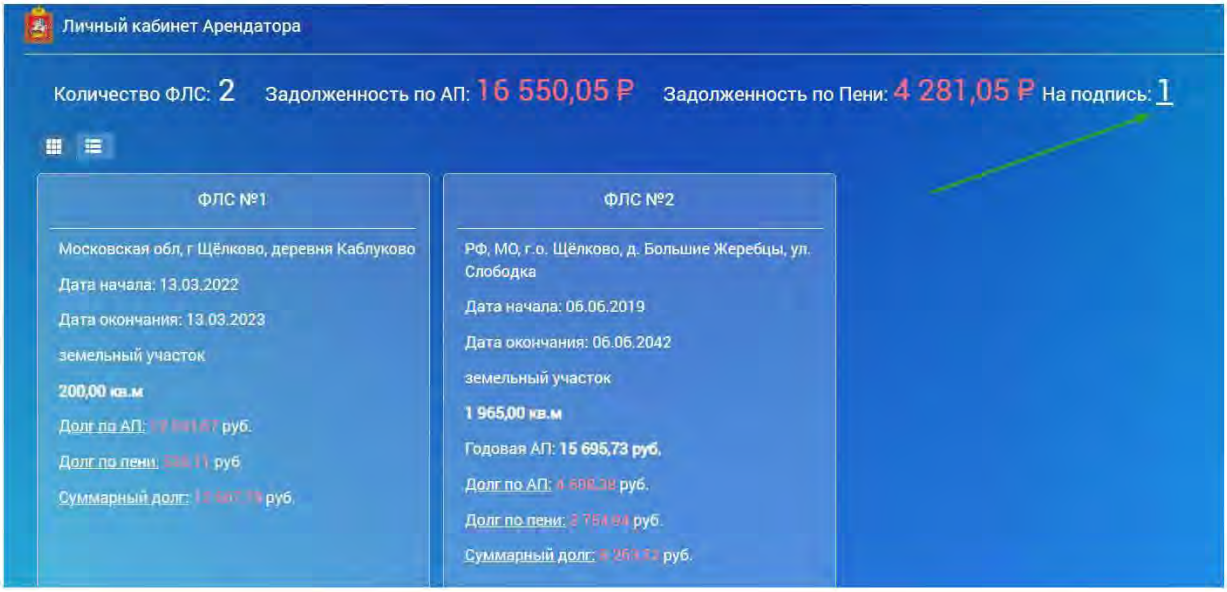


Рисунок 5

При наличии одного документа на подпись, необходимо нажать на количество указанного документа.

При наличии более одного документа на подпись, переход к документам осуществляется путём нажатия на номер ФЛС, расположенного в блоке сводной карточки ФЛС.

При переходе в карточку ФЛС, Арендатору доступны следующие разделы:

- Общая информация;
- Неоплаченные начисления;

– Оплаченные начисления;
– Платежи;
– Баланс;
– Объект;
– Документы.

При необходимости предусмотрена возможность свернуть список всех разделов (Рисунок 6).

Рисунок 6

Подписание договора осуществляется в разделе «Документы».

В данном разделе Арендатор может ознакомиться с условиями договора аренды, а также его подписать. Для этого рядом с документом в статусе «Подписано арендодателем» находятся две функциональные кнопки: «Скачать» и «Подписать» (Рисунок 7).

Рисунок 7

При нажатии на кнопку «Скачать», выполнится скачивание архива, содержащего скан-образ документа.

При нажатии на кнопку «Подписать» будет осуществлён переход на страницу подписания документа с помощью ЭП (Рисунок 8 и Рисунок 9).

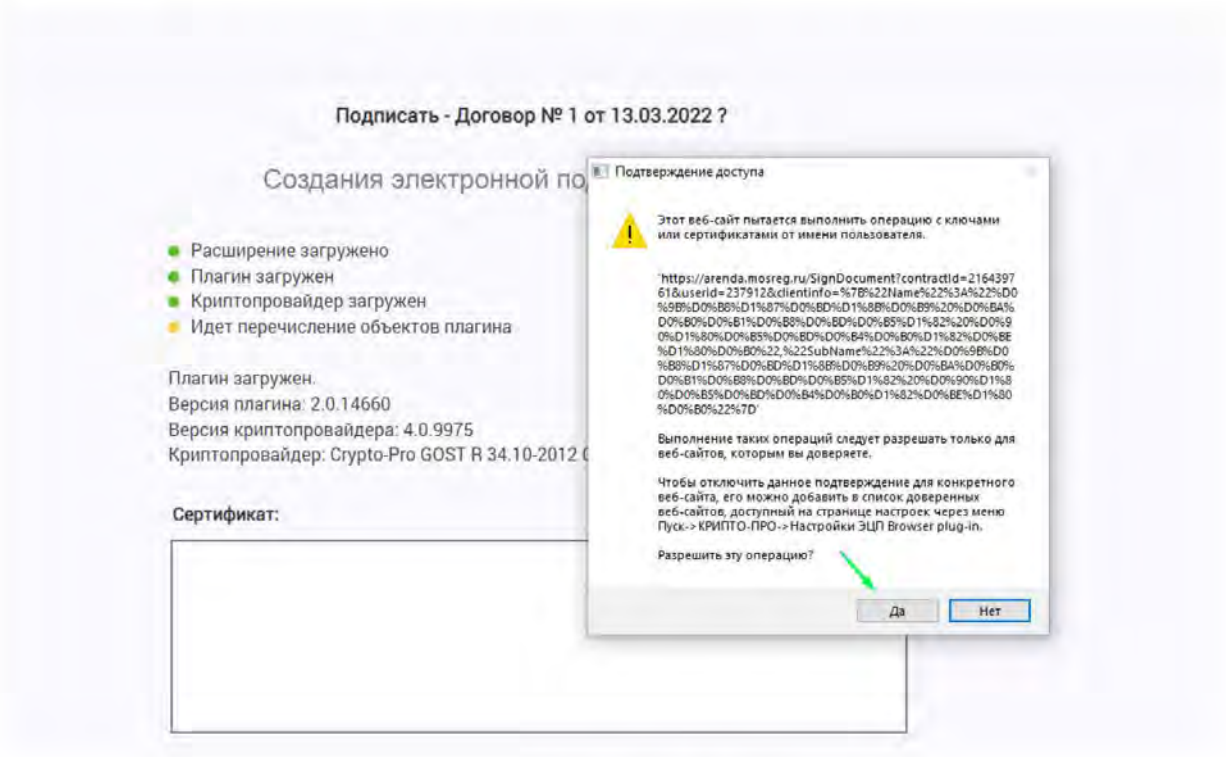


Рисунок 8

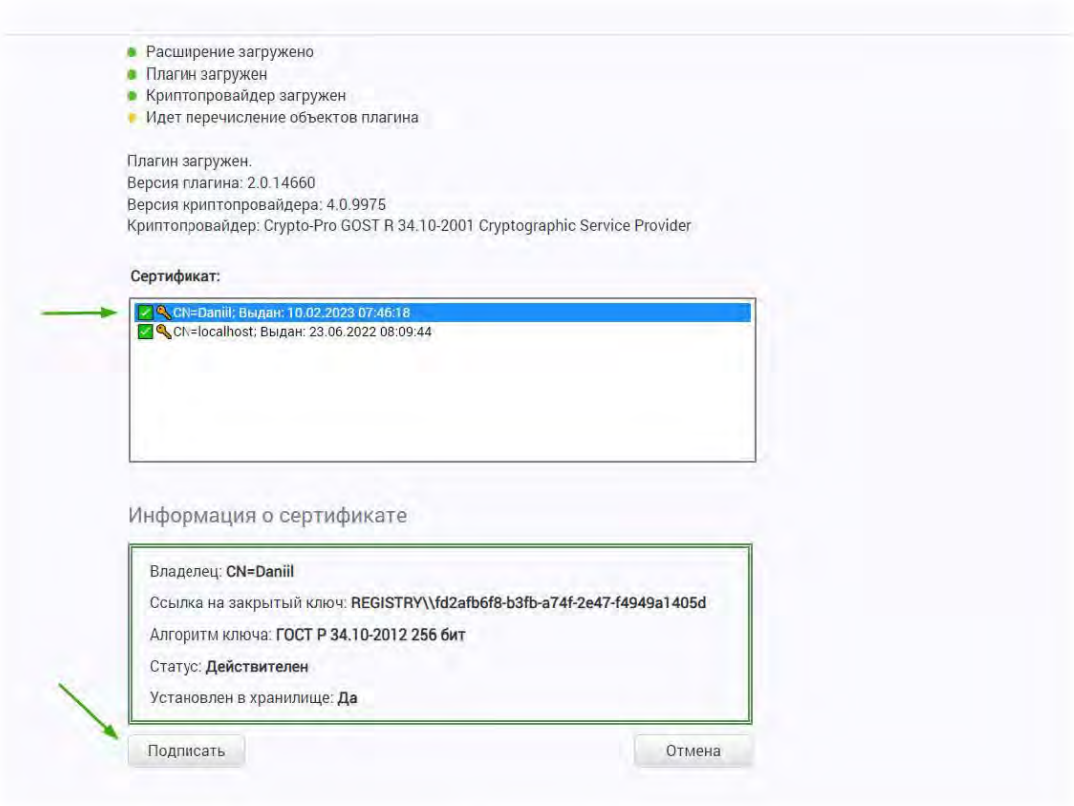


Рисунок 9

После подписания документа статус поменяется на «Подписано всеми контрагентами» (Рисунок 10).

Рисунок 10

Инструкция по регистрации
для физических лиц

Для участия в торгах по реализации государственного или муниципального имущества пройдите регистрацию в ГИС Торги.

Пройдя регистрацию в ГИС Торги, физическое лицо получает доступ к участию в торгах на электронных площадках, перечень операторов которых утвержден распоряжением Правительства РФ от 12.07.2018 № 1447-р*, без прохождения дополнительных проверок и направления документов.

Электронные площадки:

- *АО «Сбербанк – АСТ»*
- *АО «Единая электронная торговая площадка»*
- *АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан»*
- *АО «ТЭК-Торг»*
- *ООО «РТС – тендер»*
- *ООО «Электронная торговая площадка ГПБ»*
- *АО «Электронные торговые системы» (ЭТП «Фабрикант»)*
- *АО «Российский аукционный дом»*

Шаги регистрации для физического лица:

1 Получение квалифицированной электронной подписи и регистрация на Госуслугах (ЕСИА)

Перед началом регистрации необходимо получить квалифицированную электронную подпись в удостоверяющем центре, аккредитованном Министерством цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации.

В случае если у пользователя имеется действующая квалифицированная электронная подпись, повторное получение не требуется.

Затем пройти регистрацию на Госуслугах (ЕСИА). В случае если пользователь уже зарегистрирован на Госуслугах (ЕСИА), достаточно воспользоваться имеющейся подтвержденной учетной записью.

2 Регистрация в ГИС Торги

Перейти на сайт **torgi.gov.ru**, нажать на главной странице кнопку «Войти» и выбрать личный кабинет участника.

В открывшемся окне необходимо заполнить заявление на регистрацию участника (часть сведений заполняется автоматически на основании данных из государственных реестров).

Обращаем внимание! ГИС Торги обладает наивысшим классом безопасности и соответствует требованиям Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Все приложенные документы будут использованы при регистрации на электронных площадках, а также при подаче заявок на участие в торгах, проводимых в электронной форме. Повторное предоставление приложенных документов в дальнейшем не потребуется.

Далее необходимо подписать заявление на регистрацию квалифицированной электронной подписью, нажав кнопку **«Подписать и отправить»**. После чего участник будет зарегистрирован в ГИС Торги.

3 Передача сведений о зарегистрированном участнике торгов на электронные площадки

После регистрации в ГИС Торги информация об участнике автоматически направляется на электронные площадки по защищённым каналам.

Операторы электронных площадок регистрируют участника торгов на электронной площадке не позднее рабочего дня, следующего за днем его регистрации в ГИС Торги.

Обращаем внимание! В случае если физическое лицо передает полномочия на участие в торгах иному физическому лицу по доверенности, то доверенному лицу также необходимо пройти регистрацию в ГИС Торги. При этом такому представителю необходимо представить скан-образ доверенности в составе заявки на электронной площадке.

Инструкция по регистрации
для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

Для участия в торгах по реализации государственного или муниципального имущества пройдите регистрацию в ГИС Торги.

Пройдя регистрацию в ГИС Торги, организация получает доступ к участию в торгах на электронных площадках, перечень операторов которых утвержден распоряжением Правительства РФ от 12.07.2018 № 1447-р*, без прохождения дополнительных проверок и направления документов.

Электронные площадки:

- *АО «Сбербанк – АСТ»*
- *АО «Единая электронная торговая площадка»*
- *АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан»*
- *АО «ТЭК-Торг»*
- *ООО «РТС – тендер»*
- *ООО «Электронная торговая площадка ГПБ»*
- *АО «Электронные торговые системы» (ЭТП «Фабрикант»)*
- *АО «Российский аукционный дом»*

Шаги регистрации для юридического лица и индивидуального предпринимателя:

1 Получение квалифицированной электронной подписи и регистрация на Госуслугах (ЕСИА)

Перед началом регистрации **руководителю*** или лицу, уполномоченному руководителем на совершение действий от лица организации, необходимо получить квалифицированную электронную подпись в удостоверяющем центре Федеральной налоговой службы России.

В случае если у пользователя имеется действующая квалифицированная электронная подпись, повторное получение не требуется.

Затем:

- пройти регистрацию на Госуслугах (ЕСИА);
- прикрепить сотрудников к организации на Госуслугах (ЕСИА) (для возможности предоставления сотрудникам необходимых полномочий в личном кабинете ГИС Торги).

В случае если пользователь уже зарегистрирован на Госуслугах (ЕСИА), достаточно воспользоваться имеющейся подтвержденной учетной записью.

Руководитель* *- лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица, сведения о котором содержатся в ЕГРЮЛ или лицо, указанное в ЕГРИП в качестве индивидуального предпринимателя.*

2 Передача полномочий на регистрацию в ГИС Торги (при необходимости)

Руководитель может передать полномочия на регистрацию в ГИС Торги иному сотруднику организации, для этого на сайте torgi.gov.ru необходимо:

- нажать кнопку **«Войти»**
- выбрать личный кабинет участника
- нажать кнопку **«Выдать права доступа на регистрацию»** и выбрать сотрудника.

В открывшемся окне в разделе **«Права доступа»** выбранному сотруднику назначается роль **«Администратор»** и соответствующие полномочия по регистрации.

Затем необходимо нажать кнопку **«Подписать»**, после чего будут назначены выбранные полномочия.

Обращаем внимание! Лицо, уполномоченное руководителем на регистрацию организации, не может передоверить полномочия по регистрации организации иному лицу.

Регистрация филиала юридического лица возможна только после регистрации головной организации.

Зарегистрировать филиал может руководитель головной организации или другое уполномоченное лицо, наделенное руководителем головной организации в ГИС Торги соответствующими правами.

3 Регистрация в ГИС Торги

Руководителю или лицу, уполномоченному руководителем на осуществление регистрации организации, необходимо заполнить заявление на регистрацию участника (часть сведений заполняется автоматически на основании данных из государственных реестров) и прикрепить скан-образы учредительных документов (для юридического лица).

Обращаем внимание! ГИС Торги обладает наивысшим классом безопасности. Указанные документы будут использованы при регистрации на электронных площадках, а также при подаче заявок на участие в торгах, проводимых в электронной форме. Повторное предоставление указанных документов в дальнейшем не потребуется.

Далее необходимо подписать заявление на регистрацию квалифицированной электронной подписью, нажав кнопку **«Подписать и отправить»**. После чего участник будет зарегистрирован в ГИС Торги.

4 Передача сведений о зарегистрированном участнике торгов на электронные площадки

После регистрации в ГИС Торги информация об участнике автоматически направляется на электронные площадки по защищённым каналам.

Операторы электронных площадок регистрируют участника торгов на электронной площадке не позднее рабочего дня, следующего за днем его регистрации в ГИС Торги.

«Строй без барьеров и лишних процедур»

Команда Губернатора

Есть идея построить нежилое здание коммерческого назначения?

Не знаете с чего начать?

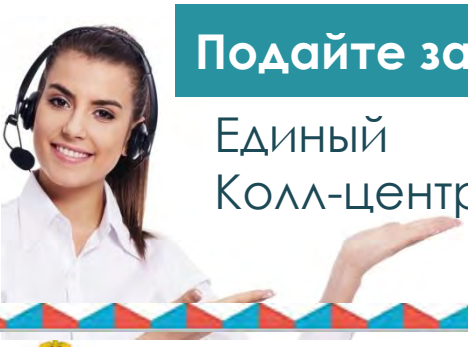
Думаете получить согласования сложно?

Специально для Вас создан Центр Содействия Строительству:

1. Обеспечит сопровождение Вашего проекта персональным менеджером
2. Подготовит пошаговую инструкцию по сбору исходно-разрешительной документации
3. Ускорит получение согласований

ЦСС сократит срок выхода на стройку на 25 %

Услуги ЦСС предоставляются бесплатно



Подайте заявку на сопровождение

Единый Колл-центр 8-498-602-00-00

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЦЕНТР СОДЕЙСТВИЯ СТРОИТЕЛЬСТВУ

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ