**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ  
№ АЗЭ-ЩЁЛК/24-3653** на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного  
в г.о. Щёлково Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

**№ извещения на www.torgi.gov.ru/new/public:** 2[1000004710000013004](https://torgi.gov.ru/new/public/notices/view/21000004710000013004)

1. **№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi:** 00300060118929

**Дата начала приема заявок**: 21.08.2024

**Дата окончания приема заявок**: 01.10.2024

**Дата аукциона**: 03.10.2024

**Арендодатель**: Администрация городского округа Щёлково Московской области

**Организатор аукциона** – орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав Аукционной комиссии. Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Щёлково Московской области (далее - Земельный участок)

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, Московская область, г.о. Щёлково

**Площадь, кв. м**: 895

**Кадастровый номер:** 50:14:0050307:517

**Категория земель**: Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** Для индивидуального жилищного строительства

**Сведения о правах на Земельный участок**: государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона**: 941 774,49 руб. (Девятьсот сорок одна тысяча семьсот семьдесят четыре руб. 49 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»**: 28 253,23 руб. (Двадцать восемь тысяч двести пятьдесят три руб. 23 коп.)

**Размер задатка для участия в аукционе**: 941 774,49 руб. (Девятьсот сорок одна тысяча семьсот семьдесят четыре руб. 49 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды**: 13 лет 2 месяца