**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ  
№ АЗЭ-ЩЕЛК/24-3577** на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного  
в г.о. Щёлково Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

**№ извещения на www.torgi.gov.ru/new/public:** [21000004710000012934](https://torgi.gov.ru/new/public/notices/view/21000004710000012934)

1. **№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi:** 00300060118866

**Дата начала приема заявок**: 19.08.2024

**Дата окончания приема заявок**: 26.09.2024

**Дата аукциона**: 30.09.2024

**Арендодатель**: Администрация городского округа Щёлково Московской области

**Организатор аукциона** – орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав Аукционной комиссии. Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Щёлково Московской области (далее - Земельный участок)

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, городской округ. Щёлково

**Площадь, кв. м**: 787

**Кадастровый номер:** 50:14:0050307:515

**Категория земель**: Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** Для индивидуального жилищного строительства

**Сведения о правах на Земельный участок**: государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона**: 829 622,34 руб. (Восемьсот двадцать девять тысяч шестьсот двадцать два руб. 34 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»**: 24 888,67 руб. (Двадцать четыре тысячи восемьсот восемьдесят восемь руб. 67 коп.)

**Размер задатка для участия в аукционе**: 829 622,34 руб. (Восемьсот двадцать девять тысяч шестьсот двадцать два руб. 34 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды**: 13 лет 2 месяца