**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ  
№ АЗЭ-ЩЕЛК/24-3562** на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного  
в г.о. Щёлково Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

**№ извещения на www.torgi.gov.ru/new/public:** [21000004710000012912](https://torgi.gov.ru/new/public/notices/view/21000004710000012912)

1. **№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi:** 00300060118854

**Дата начала приема заявок**: 16.08.2024

**Дата окончания приема заявок**: 20.09.2024

**Дата аукциона**: 24.09.2024

**Арендодатель**: Администрация городского округа Щёлково Московской области

**Организатор аукциона** – орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав Аукционной комиссии. Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Щёлково Московской области (далее - Земельный участок)

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, городской округ Щёлково

**Площадь, кв. м**: 1039

**Кадастровый номер:** 50:14:0050307:514

**Категория земель**: Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** Для индивидуального жилищного строительства

**Сведения о правах на Земельный участок**: государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона**: 1 133 157,29 руб. (Один миллион сто тридцать три тысячи сто пятьдесят семь руб. 29 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»**: 33 994,71 руб. (Тридцать три тысячи девятьсот девяносто четыре руб. 71 коп.)

**Размер задатка для участия в аукционе**: 1 133 157,29 руб. (Один миллион сто тридцать три тысячи сто пятьдесят семь руб. 29 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды**: 13 лет 2 месяца