



УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии
по проведению Общественных
обсуждений

Е.В. Суслина

20.10.2025

Заключение от 20.10.2025

Общественных обсуждений по проекту распоряжения
Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области
«О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования
земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040318:1590
площадью 835 кв. м, расположенного по адресу: Московская область,
Щёлково район, деревня Большие Жеребцы, уч. 17В»

Общие сведения о проекте, представленном на Общественные обсуждения – проект распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040318:1590 площадью 835 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Щёлково район, деревня Большие Жеребцы, уч. 17В» по обращению Нюсхаева Евгения Викторовича о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040318:1590 площадью 835 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Щёлково район, деревня Большие Жеребцы, уч. 17В.

Общественные обсуждения назначены постановлением Главы городского округа Щёлково от 03.10.2025 № 86 «О назначении общественных обсуждений по проекту распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040318:1590 площадью 835 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Щёлково район, деревня Большие Жеребцы, уч. 17В»».

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений
– Администрация городского округа Щёлково.

Срок проведения Общественных обсуждений – с 07.10.2025 по 21.10.2025.

Заявитель: Нюсхаев Евгений Викторович.

Предложения и замечания участников Общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

- о поддержке предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040318:1590

площадью 835 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Щёлково район, деревня Большие Жеребцы, уч. 17 – 3 обращения.

Предложения и замечания участников Общественных обсуждений, не проживающих постоянно на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

- о поддержке предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040318:1590 площадью 835 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Щёлково район, деревня Большие Жеребцы, уч. 17 – 1 обращение.

Сведения о протоколе Общественных обсуждений:

- протокол от 20.10.2025 утвержден 20.10.2025.

Выводы и рекомендации по проведению Общественных обсуждений по проекту: принимая во внимание, что земельный участок с кадастровым номером 50:14:0040318:1590 расположен в границах зоны планируемого размещения региональной автомобильной дороги Осеево-Никифорово-Медвежьи Озёра, Комиссия по проведению Общественных обсуждений считает невозможным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040318:1590 площадью 835 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Щёлково район, деревня Большие Жеребцы, уч. 17В.

Подписи членов комиссии:

Трубникова З.А.

Вершинин А.О.

Суденко О.А.

Зубеева М.В.

