ПРОЕКТ "ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"

КАРТА НЕСОГЛАСОВАННЫХ ВОПРОСОВ В ЧАСТИ ТЕРРИТОРИЙ МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

▬	Московской области
▭	городского округа Щёлково Московской области
▭	населенных пунктов (утверждаемые)
▭	населенных пунктов (утвержденные)
▭	земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Территории несогласованных вопросов Министерства обороны *
(письмо ФГКУ "УЛХиП" Минобороны России от 17.10.2019 № 7/8097)

▩	территории несогласованных вопросов в части пересечения с границами земель Московского лесничества Министерства обороны Российской Федерации
▨	Иные зоны режимных территорий
▤	возможно отнесение к зоне М при условии урегулирования земельно-имущественных вопросов с Российской Федерацией
▤	возможно отнесение к зоне СХ2 при условии уркгулирования земельно-имущественных вопросов администрацией г.о. Щёлково с Минимуществом и УФСИН

*** Процедура снятия несогласованных вопросов**

1. Получение согласия Министерства обороны Российской Федерации.
2. Решение Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области в части отображения границ населенного пункта.

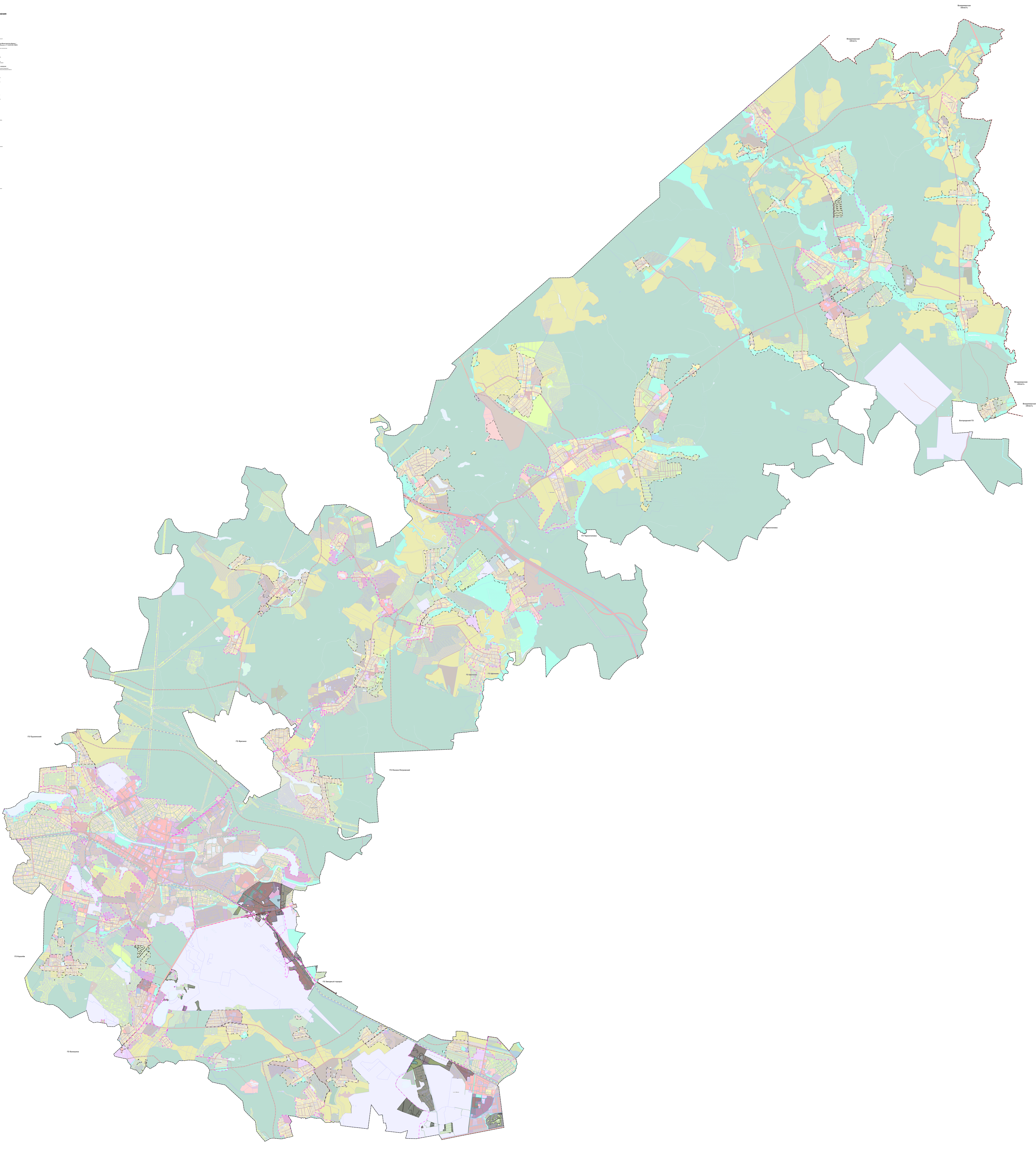
Функциональные зоны

■	Зона застройки многоквартирными жилыми домами
■	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
■	Зона смешанной малоэтажной застройки
■	Многофункциональная зона
■	Многофункциональная общественно-деловая зона
■	Зона специализированной общественной застройки
■	Производственная зона
■	Коммунально-складская зона
■	Зона инженерной инфраструктуры
■	Зона сельскохозяйственного назначения
■	Зона озелененных территорий (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса и другие)
■	Зона отдыха
■	Зона лесов
■	Лесопарковая зона
■	Зона специального назначения
■	Зона кладбищ
■	Зона озелененных территорий специального назначения
■	Зона режимных территорий
■	Зона водных объектов
■	Иные зоны (територии ТКО после рекультивации)
▨	Планируемые функциональные зоны

Поверхностные водные объекты **

■	Земли, покрытые поверхностными водами
■	Болото
—	Водоток (река, ручей, канал)
—	Труба

** Отображены в информационных целях, не являются предметом утверждения генерального плана



Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственное задание № 834.2 от 11.03.2025		
И.о. директора	Зыкова Н.Н.			Московская область, городской округ Щёлково		
Гл. инженер	Чуньков А.Н.					
Руководитель Мастерской №3	Макаров Н.В.					
ГАП отдела №3 Мастерской №3	Хирина Н.В.			Проект "Внесение изменений в генеральный план городского округа Щёлково Московской области"	Стадия ГП	Лист 2.12
Вед. инженер отдела №3 Мастерской №3	Михеева В.Ю					
				Карта несогласованных вопросов в части территорий Министерства обороны Российской Федерации Масштаб 1:10000	НИиПИ градостроительства ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»	
Проверил	Макаров Н.В.					