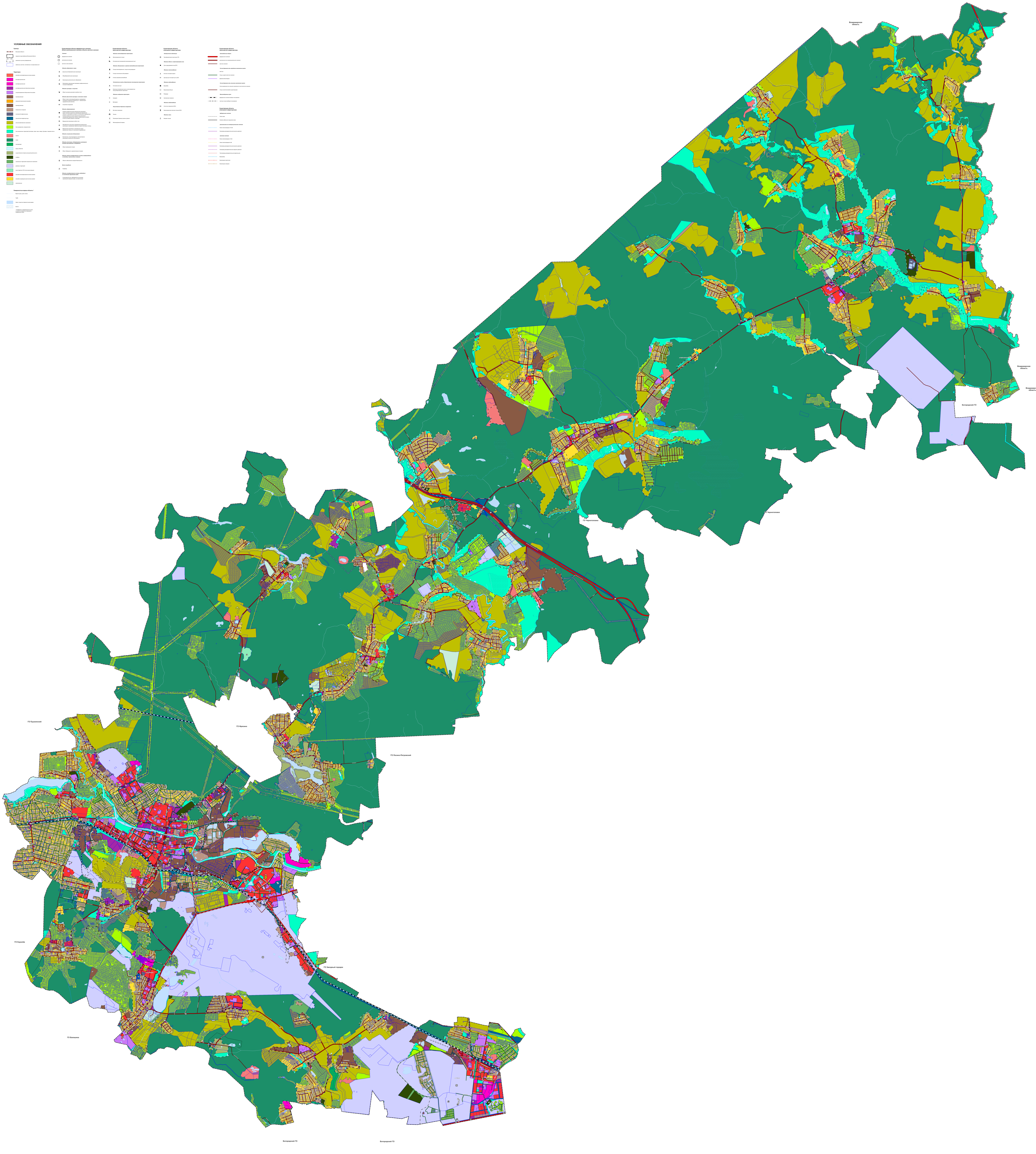
# ПРОЕКТ "ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"

## КАРТА СУЩЕСТВУЮЩЕГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

**Границы**

- Московской области
- городского округа Щёлково Московской области
- населенных пунктов (утвержденные)
- земельных участков, поставленных на кадастровый учет

**Территории**

- 🟧 застройки многоквартирными жилыми домами
- 🟪 многофункциональная
- 🟪 многофункциональная
- 🟪 многофункциональная общественно-деловая
- 🟪 специализированной общественной застройки
- 🟫 производственная
- 🟧 смешанной малоэтажной застройки
- 🟫 производственная
- 🟫 коммунально-складская
- 🟦 инженерной инфраструктуры
- 🟦 транспортной инфраструктуры
- 🟨 сельскохозяйственного назначения
- 🟩 Зона садоводства, огородничества
- 🟩 Зона озелененных территорий (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса и
- 🟥 отдыха
- 🟩 лесов
- 🟩 лесопарковая
- 🟦 водных объектов
- 🟩 осуществления историко-культурной деятельности
- 🟩 кладбищ
- 🟩 озелененных территорий специального назначения
- 🟪 режимных территорий
- 🟩 иные (территоии ТКО после рекультивации)
- 🟥 застройки многоквартирными жилыми домами
- 🟨 застройки индивидуальными жилыми домами
- ⬜ незастроенные

**Поверхностные водные объекты ***

- Водоток (река, ручей, канал)
- Труба
- 🟦 Земли, покрытые поверхностными водами
- Болото

* Отображены в информационных целях,
не являются предметом утверждения
генерального плана.

**Существующие объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения**

*Значение*

- федеральное значение
- региональное значение
- местное и иное значение

*Объекты образования и науки*

- Дошкольная образовательная организация
- Общеобразовательная организация
- Организация дополнительного образования
- Организация, реализующая программы профессионального и высшего образования

*Объекты культуры и искусства*

- Объект культурно-досугового (клубного) типа

*Объекты физической культуры и массового спорта*

- Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
- Спортивное сооружение

*Объекты здравоохранения*

- Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение
- Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара
- Медицинская организация особого типа
- Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
- Медицинская организация, оказывающая скорую медицинскую помощь, ее структурное подразделение

*Объекты социального обслуживания*

- Комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания

*Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления*

- Объект размещения отходов
- Объект обращения с радиоактивными отходами

*Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций*

- Объекты обеспечения пожарной безопасности

*Места погребения*

- Кладбище

*Объекты государственной системы наблюдений за состоянием окружающей среды*

- Стационарный пункт наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением

**Существующие объекты транспортной инфраструктуры**

*Объекты железнодорожного транспорта*

- Железнодорожная станция
- Остановочный пассажирский железнодорожный пункт

*Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта*

- Станция автозаправочная, станция электрозарядная
- Станция технического обслуживания
- P Стоянка (парковка) автомобилей

*Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта*

- A Остановочный пункт
- ⊗ Конечные остановочные пункты и (или) разворотные кольца общественного транспорта

*Объекты воздушного транспорта*

- Аэродром
- Вертодром

*Искусственные дорожные сооружения*

- Мостовое сооружение
- Тоннель
- Пешеходный переход в разных уровнях
- Железнодорожный переезд

**Существующие объекты инженерной инфраструктуры**

*Электрические подстанции*

- Трансформаторная подстанция (ТП)

*Объекты добычи и транспортировки газа*

- ■ Пункт редуцирования газа (ПРГ)

*Объекты теплоснабжения*

- Источник тепловой энергии
- ЦТП Центральный тепловой пункт (ЦТП)

*Объекты водоснабжения*

- Водозабор
- Водонапорная башня
- Резервуар
- Артезианская скважина

*Объекты водоотведения*

- Очистные сооружения (КОС)
- Канализационная насосная станция (КНС)

*Объекты связи*

- Базовая станция

**Существующие объекты транспортной инфраструктуры**

*Автомобильные дороги*

- федерального значения
- регионального или межмуниципального значения
- местного значения

*Улично-дорожная сеть городского населенного пункта*

- местные
- Улицы и дороги местного значения
- Дорожка велосипедная

*Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта*

- Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта местного значения
- Улица в жилой застройке (существующая)

*Железнодорожные пути*

- федерального значения (общего пользования)
- частные и иные (необщего пользования)

**Существующие объекты инженерной инфраструктуры**

*федерального значения*

- Линия связи
- Линейно-кабельное сооружение связи

*регионального или межмуниципального значения*

- Линии электропередачи 110 кВ
- Газопровод распределительный высокого давления

*местного значения*

- Линии электропередачи 10 кВ
- Линии электропередачи 6 кВ
- Газопровод распределительный высокого давления
- Газопровод распределительный среднего давления
- Теплопровод распределительный (квартальный)
- Водопровод
- Канализация самотечная
- Канализация напорная

| Должность | ФИО | Подпись | Дата | Государственное задание № 834.2 от 11.03.2025 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| И.о. директора | Зыкова Н.Н. | | | Московская область, городской округ Щёлково | | |
| Гл. инженер | Чуньков А.Н. | | | | | |
| Руководитель Мастерской №3 | Макаров Н.В. | | | | | |
| ГАП отдела №3 Мастерской №3 | Хирина Н.В. | | | Проект "Внесение изменений в генеральный план городского округа Щёлково Московской области"<br>1 этап | Стадия | Лист | Листов |
| Вед. инженер отдела №3 Мастерской №3 | Михеева В.Ю. | | | | ГП | 2.2 | |
| | | | | Карта существующего использования территории в границах муниципального образования<br>Масштаб 1:10000 | НИиПИ градостроительства<br>ГАУ МО «НИиПИ градостроительства» | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Проверил | Макаров Н.В. | | | | | | |