

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ

пл. Ленина, дом 2, г.Щёлково, Московская область, 141100

тел.(496)561-11-34, факс (496)566-41-96

от _____ № _____

на № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Щёлково – решения Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Щёлково Московской области, утверждённое решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 29.09.2021 № 278/34-67-НПА»

Управление по экономической политике Администрации городского округа Щёлково (далее – уполномоченный орган) в соответствии с Порядком проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов городского округа Щёлково Московской области, утвержденного постановлением Администрации городского округа Щёлково от 25.12.2025 № 5068, рассмотрело проект муниципального нормативного правового акта городского округа Щёлково – решения Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Щёлково Московской области, утверждённое решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 29.09.2021 № 278/34-67-НПА» (далее – проект акта), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения об оценке регулирующего воздействия отделом муниципального земельного контроля Управлением земельных отношений Администрации городского округа Щёлково (далее – орган-разработчик), и сообщает следующее.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта акта органом-разработчиком процедуры, предусмотренные Порядком проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов

муниципальных нормативных правовых актов городского округа Щёлково Московской области, соблюдены.

Проект акта направлен органом-разработчиком для подготовки настоящего заключения об оценке регулирующего воздействия впервые.

Органом-разработчиком:

- размещено уведомление о подготовке Проекта акта на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: <https://shhyolkovo.ru/> (раздел «Оценка регулирующего воздействия нормативных правовых актов») по ссылке: <https://shhyolkovo.ru/shchelkovskiy-rayon/finansy/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya-normativnykh-pravovykh-aktov/predvaritelnaya-otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/2026/>;

- направлено в Уполномоченный орган извещение о размещении Уведомления, сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия по Проекту акта.

1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта.

Проект акта имеет низкую степень регулирующего воздействия.

2. Характеристика существующей проблемы, на решение которой направлено предлагаемое регулирование. Цель принятия проекта.

Проект акта разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом городского округа Щёлково Московской области.

По мнению органа-разработчика Проекта акта, учитывая положения вышеуказанных документов, требуется приведение Положения

о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Щёлково Московской области, утверждённого решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 29.09.2021 № 278/34-67-НПА (далее – Положение), в соответствии с действующим законодательством. Проект акта регулирует правоотношения органов местного самоуправления городского округа Щёлково по реализации их полномочий, связанных с решением вопросов местного значения в части муниципального земельного контроля, осуществляемого уполномоченным органом местного самоуправления – Администрацией городского округа Щёлково в лице отдела муниципального земельного Управления земельных отношений в соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Щёлково Московской области (далее – Положение), внесение изменений в Положение, утверждаемое представительным органом городского округа Щёлково. Целью принятия Проекта акта является приведение Положения в соответствие с законодательством Российской Федерации и проведение дальнейшего муниципального земельного контроля, выявления юридических, физических лиц, нарушающих регламентированные законодательством Российской Федерации требования по использованию земель.

3. Содержание и область правового регулирования. Основные группы участников общественных отношений, интересы которых могут быть затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Предметом правового регулирования Проекта акта является изменения в Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Щёлково Московской области в соответствии с актуализированными отдельными положениями Федерального закона от 29.12.2025 № 567-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Изменения, внесённые в вышеуказанный Федеральный закон, требуют

от органа-разработчика внесения соответствующих изменений в действующую редакцию Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Щёлково Московской области посредством утверждения Проекта акта, состоящих в следующем:

- действие требований в отношении сроков проведения выездных проверок и сроков взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок, распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного пунктом 2 части 1.1 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий - на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного указанным пунктом для микропредприятий.

- предусмотрено что, в случаях возникновения препятствий при проведении выездного обследования, в том числе при отсутствии возможности подойти к объекту контроля для совершения предусмотренных контрольных (надзорных) действий выездное обследование может быть проведено с использованием беспилотных аппаратов (систем).

4. Анализ возможных вариантов достижения поставленных целей, выгод и издержек от принятия проекта муниципального нормативного правового акта.

По мнению Органа – разработчика отсутствуют иные возможные варианты достижения поставленных целей в силу действия Земельного кодекса, Федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного

самоуправления в единой системе публичной власти», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Принятие Проекта акта не повлечет изменения полномочий Администрации городского округа Щёлково, а приведёт к уточнению реализации полномочий в части муниципального земельного контроля.

В связи с принятием Проекта акта права и обязанности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц не изменятся.

Принятие проекта муниципального нормативного правового акта не повлечёт увеличения расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

Принятие проекта муниципального нормативного правового акта не повлечет увеличение (уменьшение) расходов органов местного самоуправления.

5. Замечания и предложения по проекту муниципального нормативного правового акта.

Итоги публичных консультаций по проекту акта.

В сводном отчете Органом-разработчиком определена проблема, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование, и цель регулирования, потенциальные адресаты предлагаемого правового регулирования. Цель регулирования соотнесена с проблемой, положения Проекта акта не противоречат действующему законодательству.

По итогам оценки регулирующего воздействия Проекта акта уполномоченный орган считает, что наличие проблемы и целесообразность её решения с помощью регулирования, предусмотренного Проектом акта, достаточно обоснованы предложенным способом регулирования.

Таким образом, может быть сделан вывод о том, что проект акта не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их ведению, а также положений,

приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности, а также бюджета городского округа Щёлково Московской области.

Органом-разработчиком не проводились публичные консультации Проекта акта и сводного отчета.

Начальник Управления
по экономической политике
Администрации городского
округа Щёлково



Е.А. Митряева

Е.А. Шуркова
8 (496) 561-11-31