Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЕЛКОВО

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 14 октября 2019 г. N 28/3-7-НПА

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ

ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЕЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. решений Совета депутатов городского округа Щелково МО  от 10.06.2020 [N 125/13-22-НПА](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=327794&dst=100005), от 30.09.2024 [N 16/3-4-НПА](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=415114&dst=100005)) |  |

В соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471024&dst=101359) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [главой 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=492056&dst=10318) Налогового кодекса Российской Федерации, [Уставом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=414819&dst=100119) городского округа Щелково Совет депутатов городского округа Щелково Московской области решил:

1. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

1.1. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн. рублей:

0,1 процента в отношении:

- квартир, частей квартир, комнат;

0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 1.2](#P25) и [1.3](#P27) настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=327794&dst=100006) Совета депутатов городского округа Щелково МО от 10.06.2020 N 125/13-22-НПА)

1.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=492056&dst=9219) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=492056&dst=13986) Налогового кодекса Российской Федерации, в 2019 году - 1,5 процента, в 2020 году - 1,7 процента, в 2021 году - 1,8 процента, в 2022 году - 1,9 процента, в 2023 году и последующие годы - 2 процента.

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=327794&dst=100007) Совета депутатов городского округа Щелково МО от 10.06.2020 N 125/13-22-НПА)

1.3. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей, - 2,5 процента.

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=415114&dst=100005) Совета депутатов городского округа Щелково МО от 30.09.2024 N 16/3-4-НПА)

1.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

2. Установить порядок определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в соответствии со [статьей 403](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=492056&dst=10340) Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить сроки уплаты налога в соответствии со [статьей 409](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=492056&dst=10441) Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Установить, что льготы, установленные [статьей 407](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=492056&dst=10385) Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

Для случаев, когда налогоплательщик относится к нескольким категориям, льготу предоставлять по одному из оснований.

5. Настоящее решение вступает в законную силу не ранее чем через один месяц после его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2020 года.

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете городского округа Щелково "Время" и размещению на официальном сайте администрации городского округа Щелково.

Глава городского округа Щелково

С.В. Горелов

Председатель Совета депутатов

городского округа Щелково

Е.Ф. Мокринская