

**«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЕЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЗЕМЕЛЬНОМУ УЧАСТКУ С  
КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 50:14:0000000:159366»**

---

Приложение

Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа Щелково, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на часть территории.



Государственное автономное учреждение Московской области  
**«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»**  
(ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»)

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07,  
[niipi@mosreg.ru](mailto:niipi@mosreg.ru)

Договор от 05.12.2024  
№ 379-2024-Э

**«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЕЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЗЕМЕЛЬНОМУ УЧАСТКУ С КАДАСТРОВЫМ  
НОМЕРОМ 50:14:0000000:159366»**

**ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОЛОЖЕНИЮ**

Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа Щёлково, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Руководитель МГП

П.С. Богачёв

Начальник отдела № 3 МГП

Н.В. Макаров

Начальник отдела № 1 МГП

Н.В. Хирина

## **СОДЕРЖАНИЕ**

|   |          |
|---|----------|
| <b>1. ГРАНИЦЫ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИЕ В СОСТАВ ГОРОДСКОГО<br/>ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К<br/>НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ .....</b> | <b>3</b> |
|---|----------|

# **1. ГРАНИЦЫ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИЕ В СОСТАВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ**

Земельный участок с кадастровыми номерами 50:14:0000000:159366, расположены вне границ населенных пунктов, вблизи населенного пункта д. Моносеево городского округа Щёлково Московской области.

Границы населенных пунктов городского округа Щёлково Московской области утверждены в Генеральном плане городского округа Щёлково Московской области утвержденным решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 20.10.2021 № 218/35-69-НПА «Об утверждении Генерального плана городского округа Щёлково Московской области». Решение Совета депутатов городского округа Щёлково от 29.03.2023 № 508/60-137-НПА «Об утверждении внесения изменений в генеральный план Городского округа Щёлково Московской области в части карты границ населенных пунктов».

Граница городского округа Щёлково утверждена Законом Московской области от 22.03.2019 № 34/2019-ОЗ «О границе городского округа Щёлково».

В границах городского округа Щёлково находится 80 населённых пунктов.

Площадь территории городского округа Щёлково составляет 62 149 га.

Границы населённых пунктов, входящих в состав городского округа Щёлково Московской области определены в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе ст. 83 ч. 2: «Границы городских, сельских населённых пунктов отделяют земли населённых пунктов от земель иных категорий. Границы городских, сельских населённых пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам», а также с учётом:

- границ земельных участков и их категорий, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости;
- перспективного развития населенных пунктов, предусмотренного генеральным планом;
- границы городского округа Щёлково;
- границ сложившейся территории застройки;

Внесением изменений в генеральный план Городского округа Щёлково Московской области применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:14:0000000:159366 не предусмотрено изменение границ населенных пунктов.