

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ  
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта

«О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Щёлково Московской области, утверждённое решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 29.09.2021 № 278/34-67-НПА»

(наименование проекта муниципального нормативного  
правового акта)

1. Общая информация

1.1. Орган-разработчик проекта муниципального нормативного правового акта: Отдел муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково.

полное наименование

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: Решение Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Щёлково Московской области, утверждённое решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 29.09.2021 № 278/34-67-НПА».

место для текстового описания

1.3. Краткое описание предлагаемого способа правового регулирования: Проект решения Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Щёлково Московской области, утверждённое решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 29.09.2021 № 278/34-67-НПА» подготовлен в связи с установлением периодичности проведения обязательных профилактических визитов Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2025 № 1511.

место для текстового описания

1.4. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: декабрь 2025 года.

указывается дата

1.5. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:

Ф.И.О.: Шерстнева Светлана Александровна

Должность: главный специалист отдела муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково

телефон: 8(496)56-6-80-18 адрес электронной почты: otdelemnzk@yandex.ru

1.6. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта: низкая

низкая/средняя/высокая

1.7. Обоснование отнесения проекта муниципального нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия

Проект Решения Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Щёлково Московской области, утверждённое решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 29.09.2021 № 278/34-67-НПА» подготовлен в связи с установлением периодичности проведения обязательных профилактических визитов Постановлением Правительства

Российской Федерации от 01.10.2025 № 1511, закрепляет периодичность проведения обязательных профилактических визитов органом муниципального земельного контроля.

место для текстового описания

## 2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.1. Формулировка проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: Правовое регулирование направлено на приведение нормативного (правового) акта в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

место для текстового описания

2.2. Негативные эффекты, связанные с существованием проблемы: Проведение муниципального земельного контроля на территории городского округа Щёлково невозможно при отсутствии изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Щёлково Московской области.

место для текстового описания

2.3. Анализ опыта решения аналогичных проблем в других муниципальных образованиях, субъектах Российской Федерации, иностранных государствах: При разработке проекта решения Совета депутатов городского округа Щёлково учитывались публикации Постановления Правительства Российской Федерации от 01.10.2025 № 1511 «О периодичности проведения обязательных профилактических визитов в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля», информационное письмо Щёлковской городской прокуратуры от 17.10.2025 № ИСорг-20460050-2493-25/-20460050.

место для текстового описания

2.4. Источники данных: МСЭД, Интернет, информационная база «Консультант Плюс».

место для текстового описания

2.5. Иная информация о проблеме: Отсутствует.

место для текстового описания

## 3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Основание для разработки проекта муниципального нормативного правового акта: Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральные законы от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2025 № 1511 «О периодичности проведения обязательных профилактических визитов в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля», Устав городского округа Щёлково Московской области.

указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки

| 3.2. Описание целей предлагаемого правового регулирования                                                                 | 3.3. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.4. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Осуществление полномочий по муниципальному земельному контролю на территории городского округа Щёлково Московской области | С момента принятия предлагаемого правового регулирования          | На постоянной основе в части осуществления полномочий по муниципальному земельному контролю |

Индикативные показатели предлагаемого правового регулирования в количественном и качественном выражении:



| 3.5. Описание целей предлагаемого правового регулирования | 3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования                                                                     | 3.7. Ед. измерения индикаторов | 3.8. Целевые значения индикаторов по годам |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|
| Исполнение целевых показателей                            | Процент устранения нарушений из числа выявленных нарушений земельного законодательства                                                     | %                              | 50                                         |
|                                                           | Доля отмененных результатов контрольных мероприятий                                                                                        | %                              | 5                                          |
|                                                           | Доля обоснованных жалоб на действие (бездействие) Контрольного органа и (или) его должностного лица при проведении контрольных мероприятий | %                              | 0                                          |

4. Сравнение предлагаемого способа правового регулирования с иными способами решения проблемы

4.1. Описание предлагаемого способа правового регулирования

Разработка и утверждение Проекта решения Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Щёлково Московской области, утверждённого решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 29.09.2021 № 278/34-67-НПА» согласно требованиям федерального законодательства.

место для текстового описания

4.2. Описание иных способов решения проблемы (если иные способы отсутствуют, указать)  
Отсутствуют.

место для текстового описания

4.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:

Проведение муниципального земельного контроля на территории городского округа Щёлково невозможно при отсутствии изменений в Положении о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Щёлково Московской области, в соответствии требованиям федерального законодательства.

место для текстового описания

5. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования

|                                                                                                                                                                                                                                                                |                                          |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------|
| 5.1. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая структурные подразделения администрации городского округа Щёлково, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием | 5.2. Оценка количества участников группы | 5.3. Источники данных |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------|

|                                                               |                                                        |                                            |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели | Собственники, арендаторы, владельцы земельных участков | Единый государственный реестр недвижимости |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------|

6. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования \*

| 6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности, права)                                                                                                 | 6.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая) | 6.3. Предполагаемый порядок реализации | 6.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.) | 6.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах (при наличии) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Наименование структурного подразделения - Отдел муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково. |                                                     |                                        |                                                                                                  |                                                                    |
| Изменение функции (полномочий, обязанностей, прав) Администрации городского округа Щёлково не предполагается.                                              |                                                     |                                        |                                                                                                  |                                                                    |

\* Если предлагаемое правовое регулирование не приведет к изменению функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, указать.

7. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета городского округа Щёлково Московской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

| 7.1. Наименование функции (полномочия, обязанности, права) (в соответствии с пунктом 6.1) | 7.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета Щёлковского муниципального района Московской области | 7.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, руб. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Изменения не планируются.                                                                 |                                                                                                         |                                                                   |
| Итого единовременные расходы за период - 0                                                |                                                                                                         |                                                                   |
| Итого периодические расходы за период - 0                                                 |                                                                                                         |                                                                   |
| Итого возможные доходы за период - 0                                                      |                                                                                                         |                                                                   |

7.4. Иные сведения о расходах и возможных доходах бюджета городского округа Щёлково Московской области  
Отсутствуют.

место для текстового описания

8. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

| 8.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с пунктом 5.1 сводного отчета) | 8.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта) | 8.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | 8.4. Количественная оценка, млн. рублей |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                        |                                                                                                         |                                         |



|                                                                       |                                                   |                                                                                                            |   |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|                                                                       | муниципального<br>нормативного правового<br>акта) |                                                                                                            |   |
| Физические,<br>юридические лица,<br>индивидуальные<br>предприниматели | -                                                 | Дополнительных<br>финансовых затрат,<br>связанных с<br>утверждением<br>проекта решения,<br>не потребуется. | - |

8.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

Издержки и выгода отсутствуют.

место для текстового описания

8.6. Источники данных: Данные текущей деятельности отдела муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково.

место для текстового описания

## 9. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

| 9.1. Виды рисков | 9.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий | 9.3. Методы контроля рисков | 9.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует) |
|------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------|
| отсутствуют      | отсутствуют                                                     | отсутствуют                 | отсутствуют                                                 |

9.5. Источники данных: Данные текущей деятельности отдела муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково.

место для текстового описания

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: декабрь 2025 года.

если положения вводятся в действие в разное время, указывается статья/пункт проекта акта и дата введения

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

Срок переходного периода: 0 дней с момента принятия проекта муниципального нормативного правового акта.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

Период распространения на ранее возникшие отношения: 0 дней с момента принятия проекта муниципального нормативного правового акта.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

место для текстового описания

11. Иные сведения, которые по мнению органа-разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого способа правового регулирования

11.1. Иные необходимые, по мнению органа-разработчика, сведения  
Отсутствуют.

место для текстового описания

11.2. Источники данных:  
Отсутствуют.

место для текстового описания

Пункт 12 заполняется по итогам проведения публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта и сводного отчета.

12. Информация о сроках проведения публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта и сводному отчету

12.1. Срок, в течение которого органом-разработчиком принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту муниципального нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

начало: "10" ноября 2025 г.;

окончание: "14" ноября 2025 г.

12.2. Сведения об органах, организациях и представителях предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций: -

место для текстового описания

12.3. Сведения о лицах, представивших предложения: Предложения отсутствуют.

место для текстового описания

12.4. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта и сводного отчета: не проводились.

12.5. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, составленной по итогам проведения публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта: <https://shhyolkovo.ru/shchelkovskiy-rayon/finansy/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya-normativnykh-pravovykh-aktov/predvaritelnaya-otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/>

место для текстового описания

Приложение. Сводка предложений на 1 л.

Иные приложения (по усмотрению органа-разработчика проекта акта) отсутствуют.

Начальник Управления  
земельных отношений

Администрации городского округа Щёлково

В.Е Павлова  
(инициалы, фамилия)

17.11.2025  
дата

подпись