



Инвестиционная привлекательность

городского округа Щёлково



Промышленный комплекс

Основа реального сектора экономики городского округа – промышленный комплекс. Это более 40 крупных и средних предприятий, где занято более 43 тысяч работников



Производство
машин и
оборудования



ШЕЛКОВО
АГРОХИМ

Химическое
производство



Фармацевтика



Пищевое
производство

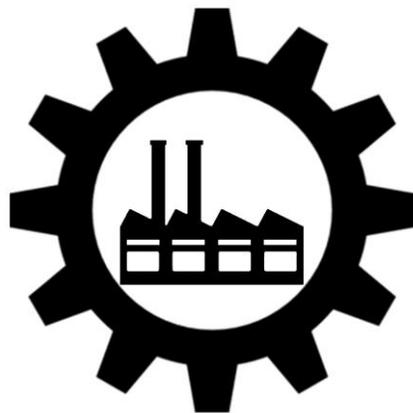
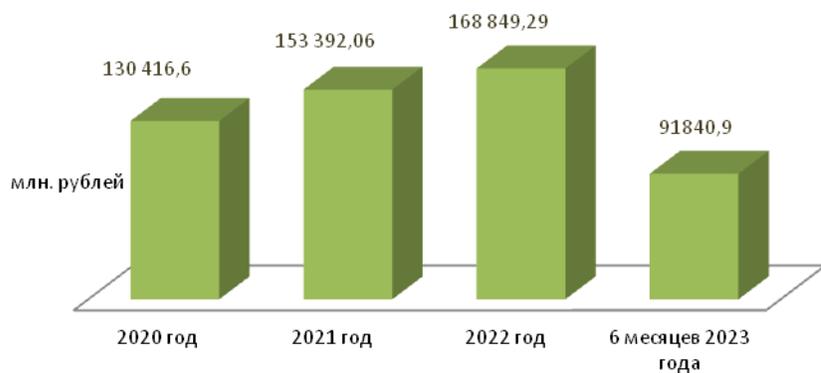


Производство
изделий из
пластмасс

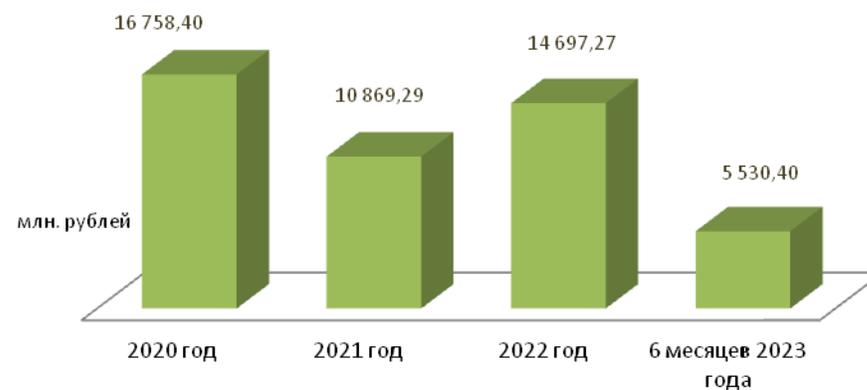


Основные показатели

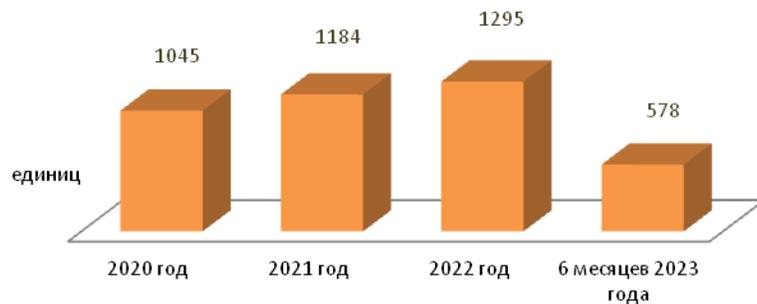
Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, оказанных услуг собственными силами по промышленным видам деятельности крупными и средними предприятиями



Объём инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий



Количество созданных рабочих мест по крупным и средним предприятиям



Перечень основных инвестиционных проектов, находящихся в стадии реализации

№ п/п	Инвестор	Наименование проекта	Ввод в эксплуатацию
1	ООО «Газпром СПКА»	Созданию сборочного производства космических аппаратов	Конец 2023 года
2	ООО «Русская бакалейная компания»	Реконструкция комплекса по производству специй, приправ, пищевых добавок и соусов	2024 год
3	АО «Щелково Агрохим»	Выпуск основных видов гербицидов, используемых в сельском хозяйстве	2024 год
4	ООО «Простор Л»	Строительство производственного комплекса по выпуску холодильного и технологического оборудования	2024 год
5	ООО «ДжиЭрСи»	Строительство научно-производственного и ремонтного комплекса	Конец 2025 года
6	ООО «ТПК «ЗЕДЕКС»	Создание производственного комплекса по выпуску материалов из СВМПЭ и ВМПЭ	Конец 2027 года

Объем инвестиций по вышеуказанным проектам составит более 20 млрд. рублей

Индустриальный парк «BOGOSLOVO»

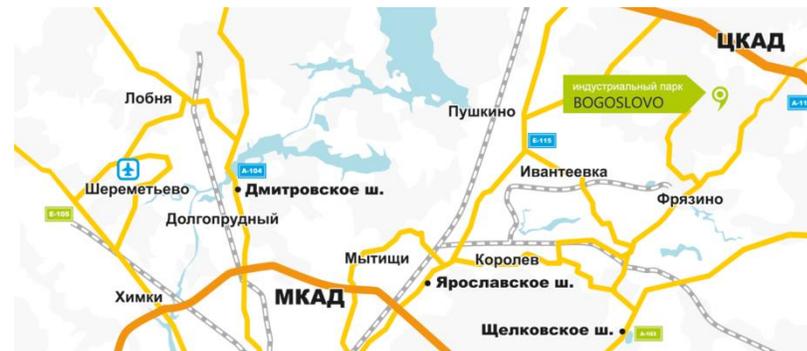
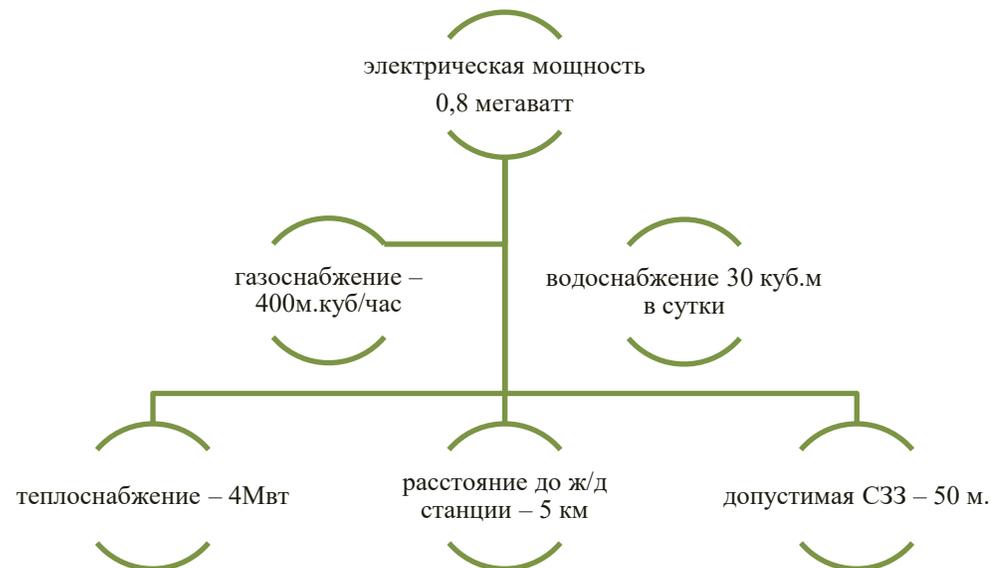


Индустриальный парк BOGOSLOVO имеет первичную инфраструктуру, которая позволит быстро нарастить производственные мощности, без длительного ожидания строительства жизненно необходимых объектов

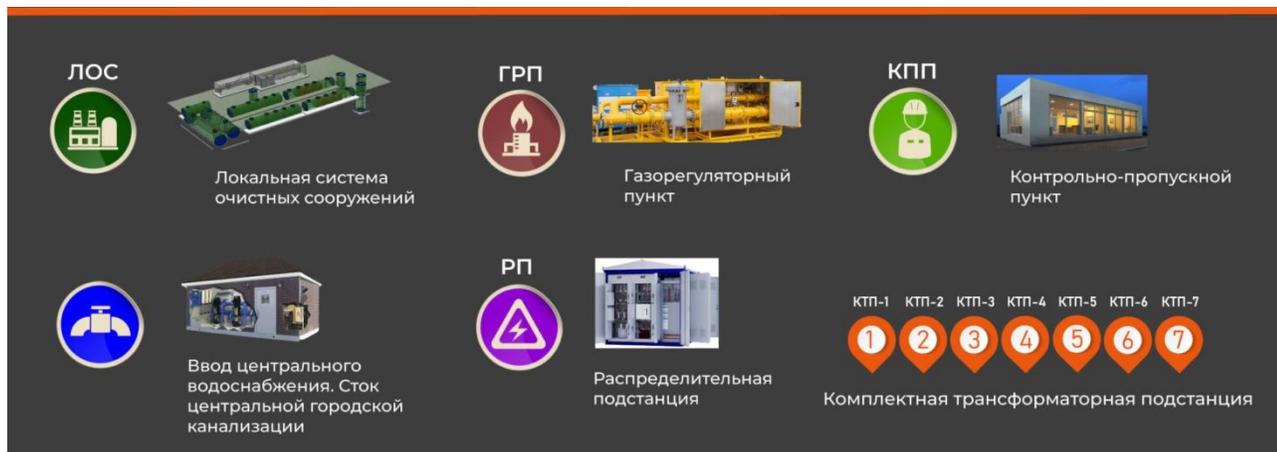
Земельные участки от 0,2 га до 1,9 га

Общая площадь индустриального парка – 9,7 га

Инженерно - техническая обеспеченность индустриального парка



Индустриальный парк «iЩелково»



Обеспеченная всеми необходимыми условиями промышленная площадка для строительства складских, производственных, административных, торговых и других бизнес-объектов

Общая площадь индустриального парка – 68,8 га

Площадь на которой можно приобрести или взять в аренду участки - от 30 соток

По запросу арендатора или собственника участка управляющая компания оказывает помощь в проектировании, строительстве помещений и различных сопутствующих работах

Индустриальный парк «Смирнов Щелково»

Общая площадь индустриального парка – 18,8 га

Участки подходят под организацию производства и строительства склада



ПРЕИМУЩЕСТВА



В черте г. Щелково
18 км от МКАД
25 км от ЦКАД



Дороги из плит ПАГ
шириной 6 метров



Площадь участков
от 20 соток до 1,4 га



Закрытый периметр
КПП



Электричество
Магистральный газ

24 участка

Категория земли: земли поселений

Вид разрешенного использования:
производственная деятельность

Земельные участки за 1 рубль под инвестиционные проекты импортозамещения

Кадастровый номер 50:14:0000000:153212

Адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Щёлково, вблизи деревни Бобры

Площадь: 35,6 га

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

ВРИ: Животноводство



ЗЕМЛЯ ЗА 1 РУБЛЬ
в Подмосковье

г.о. Щёлково, д. Бобры

35 ГА ДЛЯ ЖИВОТНОВОДСТВА

8-496-561-11-17 ОТДЕЛ ПО ИНВЕСТИЦИЯМ И РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

Земельные участки за 1 рубль под инвестиционные проекты импортозамещения

Кадастровый номер 50:14:0030214:134

Адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Щёлково, вблизи деревни Сабурово



Площадь: 0,5 га

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

ВРИ: Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции

Контактная информация для инвесторов

Администрация городского округа Щёлково Московской области

адрес: 141100, Московская область, городской округ Щёлково, пл. Ленина, д.2

Отдел по инвестициям и развитию предпринимательства Администрации городского округа Щёлково:

телефон: 8(496)561-11-63
8(496)561-11-61



адрес электронной почты:
investotdel@shhyolkovo.ru