

УТВЕРЖДАЮ



Председатель Комиссии
по проведению Общественных
обсуждений

А.А. Ильин

13.08.2024

Заключение от 13.08.2024

о результатах Общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к земельным участкам»

Проект «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:14:0040313:1846, 50:14:0040313:1847, 50:14:0040313:1848, 50:14:0040313:1849, 50:14:0040313:1850, 50:14:0040313:1851, 50:14:0040313:1852, 50:14:0040313:1853, 50:14:0040313:1854, 50:14:0040313:1855, 50:14:0040313:1856, 50:14:0040313:1857, 50:14:0040313:1858, 50:14:0040313:1859, 50:14:0040313:1860, 50:14:0040313:1861, 50:14:0040313:1862, 50:14:0040313:1863, 50:14:0040313:1864, 50:14:0040313:1865, 50:14:0040313:1866, 50:14:0040313:1867, 50:14:0040313:1868, 50:14:0040313:1869, 50:14:0040313:1870, 50:14:0040313:1871, 50:14:0040313:1872, 50:14:0040313:1873, 50:14:0040313:1874, 50:14:0040313:1875, 50:14:0040313:1876, 50:14:0040313:1877, 50:14:0040313:1878, 50:14:0040313:1879, 50:14:0040313:1880, 50:14:0040313:1881, 50:14:0040313:1882, 50:14:0040313:1883, 50:14:0040313:1884, 50:14:0040313:1885, 50:14:0040313:1886, 50:14:0040313:1887, 50:14:0040313:1888, 50:14:0040313:1889, 50:14:0040313:1890, 50:14:0040313:1891» (далее – Проект) подготовлен Государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»), юридический адрес: 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 47, стр.3, тел: +7(495)242-77-07, адрес электронной почты: niipigrad_niipi@mosreg.ru, на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 21.03.2024 № 29РВ-251 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план

городского округа Щёлково Московской области применительно к применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:14:0040313:1846, 50:14:0040313:1847, 50:14:0040313:1848, 50:14:0040313:1849, 50:14:0040313:1850, 50:14:0040313:1851, 50:14:0040313:1852, 50:14:0040313:1853, 50:14:0040313:1854, 50:14:0040313:1855, 50:14:0040313:1856, 50:14:0040313:1857, 50:14:0040313:1858, 50:14:0040313:1859, 50:14:0040313:1860, 50:14:0040313:1861, 50:14:0040313:1862, 50:14:0040313:1863, 50:14:0040313:1864, 50:14:0040313:1865, 50:14:0040313:1866, 50:14:0040313:1867, 50:14:0040313:1868, 50:14:0040313:1869, 50:14:0040313:1870, 50:14:0040313:1871, 50:14:0040313:1872, 50:14:0040313:1873, 50:14:0040313:1874, 50:14:0040313:1875, 50:14:0040313:1876, 50:14:0040313:1877, 50:14:0040313:1878, 50:14:0040313:1879, 50:14:0040313:1880, 50:14:0040313:1881, 50:14:0040313:1882, 50:14:0040313:1883, 50:14:0040313:1884, 50:14:0040313:1885, 50:14:0040313:1886, 50:14:0040313:1887, 50:14:0040313:1888, 50:14:0040313:1889, 50:14:0040313:1890, 50:14:0040313:1891» и Договора № 83-2024 от 24.04.2024 с ч/л А.С. Земсков.

Проект подготовлен в целях отнесения вышеуказанных земельных участков к функциональной зоне СХ-2 – зоне садоводства, огородничества, общей площадью 6,24 га.

Общественные обсуждения назначены постановлением Главы городского округа Щёлково от 02.07.2024 № 49 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к земельным участкам».

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – Администрация городского округа Щёлково.

Срок проведения Общественных обсуждений - с 13.07.2024 по 11.08.2024.

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» от 13.07.2024 № 22 (14881) и размещено на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

Общественные обсуждения проводились путём размещения Проекта на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

Выставка-экспозиция демонстрационных материалов Проекта располагалась по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, ул. Комарова, д. 18, к. 1 (отдел архитектуры и градостроительства Управления строительного комплекса Администрации городского округа Щёлково). Время работы выставки-экспозиции: в понедельник-четверг - с 9.00 до 18.00, в пятницу - с 9.00 до 16.45, обед с 13.00 до 13.45.

В период Общественных обсуждений участники общественных обсуждений имели право представить свои предложения и замечания в срок с 13.07.2024 по 11.08.2024.

Общественные обсуждения проводились в пределах городского округа Щёлково Московской области.

Предложения и замечания участников Общественных обсуждений:


- собственника смежных земельных участков о согласии с вышеуказанным внесением изменений в Генеральный план городского округа Щёлково и целесообразности развития данной территории в соответствии с выбранной зоной СХ-2 (обращение от участника Общественных обсуждений, проживающего постоянно на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения).

Выводы и рекомендации по проведению Общественных обсуждений по Проекту: Комиссия по проведению общественных обсуждений считает целесообразным внесение изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:14:0040313:1846, 50:14:0040313:1847, 50:14:0040313:1848, 50:14:0040313:1849, 50:14:0040313:1850, 50:14:0040313:1851, 50:14:0040313:1852, 50:14:0040313:1853, 50:14:0040313:1854, 50:14:0040313:1855, 50:14:0040313:1856, 50:14:0040313:1857, 50:14:0040313:1858, 50:14:0040313:1859, 50:14:0040313:1860, 50:14:0040313:1861, 50:14:0040313:1862, 50:14:0040313:1863, 50:14:0040313:1864, 50:14:0040313:1865, 50:14:0040313:1866, 50:14:0040313:1867, 50:14:0040313:1868, 50:14:0040313:1869, 50:14:0040313:1870, 50:14:0040313:1871, 50:14:0040313:1872, 50:14:0040313:1873, 50:14:0040313:1874, 50:14:0040313:1875, 50:14:0040313:1876, 50:14:0040313:1877, 50:14:0040313:1878, 50:14:0040313:1879, 50:14:0040313:1880, 50:14:0040313:1881, 50:14:0040313:1882, 50:14:0040313:1883, 50:14:0040313:1884, 50:14:0040313:1885, 50:14:0040313:1886,

50:14:0040313:1887, 50:14:0040313:1888, 50:14:0040313:1889,
50:14:0040313:1890, 50:14:0040313:1891 в части отнесения вышеуказанных
земельных участков к функциональной зоне СХ-2 – зоне садоводства,
огородничества.

Подписи членов комиссии:


Заместитель Председателя
Комиссии
Трубникова З.А.



Председатель Совета
депутатов городского округа
Щёлково
Тарасова М.Н.



Начальник Управления по
городским округам Щёлково,
Звёздный городок,
Лосино-Петровский и Фрязино
Комитета по архитектуре и
градостроительству
Московской области
Положенцев С.А.



Секретарь Комиссии
Зубеева М.В.

