

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТРАНСНЕФТЬ-ВЕРХНЯЯ ВОЛГА»

390035 г. Рязань, ул. Гоголя, 35А; Тел.: (4912) 93-52-40, Факс: (4912) 93-52-30;

e-mail: referent-rrnu@tvv.transneft.ru, ОКПО 00137549, ОГРН 1025203014748, ИНН 5260900725, КПП 622802001

15.04.2024 № ТВВ-Р36-05/15724

На №

от

Администрация городского округа
Щелково Московской области

Ходатайство об установлении сервитута

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация городского округа Щелково Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Транснефть – Верхняя Волга»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Транснефть - Верхняя Волга»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	603006, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Гранитный переулок, дом 4/1
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	390035, г. Рязань, Гоголя, 35 А
2.6	Адрес электронной почты	referent-rrnu@tvv.transneft.ru
2.7	ОГРН	1025203014748
2.8	ИНН	5260900725
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Кулишин
	Имя	Андрей
	Отчество (при наличии)	Витальевич
3.2	Адрес электронной почты	referent-rrnu@tvv.transneft.ru
3.3	Телефон	8-4912-93-52-40,
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 15.12.2023 №21-19/395, выданная генеральным директором АО «Транснефть- Верхняя Волга» Ивановым Александр Алексеевич

Кудрин Д.С.
(4912) 93-54-48
8-910-612-37-80
kudrinds@tvv.transneft.ru

№ ТВВ-Р36-05/15724 от

15.04.2024

4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства магистрального нефтепровода федерального значения «МН «Ярославль-Москва». Повышение надежности электроснабжения ПКУ 12 на 242 км. МН «Ярославль-Москва» 242 км ЛЗ №12. Строительство» (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации).</p>
5	<p>Испрашиваемый срок публичного сервитута с 01.03.2025 г. по 30.11.2025 г.</p>
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) с 01.03.2025 г. по 30.11.2025 г.</p> <p>После завершения строительно-монтажных работ на всей площади отвода, за исключением участков, занятых наземными сооружениями, предусматривается техническая и биологическая рекультивация, после проведения работ по рекультивации затруднения в использовании земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будут устранены</p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Документация по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «МН «Ярославль-Москва». Повышение надежности электроснабжения ПКУ 12 на 242 км. МН «Ярославль-Москва» 242 км ЛЗ №12. Строительство», утвержденная Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 02.04.2024 № 84тд 2. В соответствии с подпунктом 5 пункта 2 статьи 39.41 обоснованием установления публичного сервитута является раздел проектной документации «Проект организации строительства» по объекту «МН «Ярославль-Москва». Повышение надежности электроснабжения ПКУ 12 на 242 км. МН «Ярославль-Москва» 242 км ЛЗ №12. Строительство» подготовлен 18.05.2023 Акционерным обществом «Институт по проектированию магистральных трубопроводов» (АО «Гипротрубопровод»), Филиал «Москвагипротрубопровод». 3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 50:00:0000000:946, Участок магистрального нефтепровода Ярославль-Москва, от 29.09.2023 № КУВИ-001/2023-221352640.
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) - <u>не требуется к заполнению</u></p>

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:14:0000000:153881	Московская область, р-н Щелковский, СПК "Новое Литвиново"	
		50:14:0000000:156091	Российская Федерация, Московская область, городской округ Щёлково	
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) не требуется к заполнению.			
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:			
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты		да (да/нет)	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления		да (да/нет)	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: 2. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 3. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 4. График проведения работ в целях строительства и эксплуатации магистрального нефтепровода федерального значения «МН «Ярославль-Москва». Повышение надежности электроснабжения ПКУ 12 на 242 км. МН «Ярославль-Москва» 242 км ЛЗ №12. Строительство». 5. Выписка ЕГРН на сооружение трубопроводного транспорта Участок магистрального нефтепровода Ярославль-Москва с кадастровым номером 50:00:0000000:946. 6. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 02.04.2024 № 84тд. 7. Раздел проектной документации «Проект организации строительства» Г.0.0000.25060-ТВВ/ГТП-0.000-ПОС1. 8. Приказ АО «Транснефть - Верхняя Волга» от 13.08.2023 № 1327 «О подготовке документации по планировке территории». 9. Доверенность от 15.12.2023 №21-19/395 на А.В. Кулишина.			

13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации

Начальник
Рязанского РНУ-
филиал АО
«Транснефть -
Верхняя Волга»

А.В. Кулишин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 04621A5000F9AF079345A37CE9B8103BB2
Владелец **Кулишин Андрей Витальевич**
Действителен с 05.05.2023 по 05.05.2024