О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Щёлково Московской области, утверждённые решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области
от 20.12.2023 № 630/71-183-НПА

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ
«О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства
в Московской области», на основании Устава городского округа Щёлково Московской области Совет депутатов городского округа Щёлково Московской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила благоустройства территории городского округа Щёлково Московской области, утверждённые решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 20.12.2023
№ 630/71-183-НПА (далее – Правила), следующие изменения:

1.1. В статье 4 Правил:

1.1.1. Абзац сто четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«Эксплуатирующая организация – специализированная организация, ответственная за состояние, содержание и эксплуатацию здания, строения, сооружения, объектов благоустройства и (или) оказывающая услуги, связанные с управлением многоквартирным домом.».

1.1.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«Мероприятия по благоустройству лесов и лесных участков, осуществляемые при освоении лесов на основе комплексного подхода – деятельность по реализации комплекса мероприятий по возведению, эксплуатации (в том числе содержанию), демонтажу некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры,
по поддержанию и улучшению эстетического состояния некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры,
по поддержанию и улучшению эстетического состояния объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры,
с составлением проекта освоения лесов и осуществлением предусмотренных
им мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов, в том числе
с созданием лесной инфраструктуры, в соответствии с лесным законодательством и иными регулирующими лесные отношения нормативными правовыми актами.

Многофункциональный парк – парк площадью 10-25 га, функциональное зонирование которого включает зоны массовых мероприятий, тихого отдыха, культурно-просветительных мероприятий, игр и отдыха детей,
а также физкультурно-оздоровительную зону.

Лесной парк (лесопарковая зона) – парк, инфраструктура которого частично или полностью расположена на территории городского леса
или на лесном участке (одном или нескольких), предоставленном
для осуществления рекреационной деятельности.

Городской парк – парк площадью не менее 2 га в составе городского населенного пункта.

Малый парк – парк площадью до 2 га в составе населенного пункта.

Искусственная неровность – специально устроенное возвышение
на проезжей части для принудительного снижения скорости движения, расположенное перпендикулярно к оси проезда.

Искусственная неровность сборная - специально устроенное возвышение на проезжей части для принудительного снижения скорости движения, расположенное перпендикулярно к оси проезда, при необходимости подлежащее разборке без его повреждения.

Электрическая зарядная станция для электромобилей – размещаемый
по соответствующему адресу некапитальный объект, предназначенный
для заряда аккумуляторов электромобилей.».

1.2. Абзац первый части 1 статьи 14 Правил изложить в следующей редакции:

«1. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, рекомендуется – на озелененных территориях жилой группы и микрорайона,
в парках.».

1.3. В статье 15 Правил:

1.3.1. В части 4 исключить слова:

«Для ограждения спортивной площадки возможно применять вертикальное озеленение.».

1.3.2. Часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Спортивные площадки общественного пользования оборудуются секционными металлическими решетчатыми ограждениями из профильной стальной трубы с гладкими сварными швами или скрытыми креплениями высотой 2,5-3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу – высотой не менее 1,2 м. Допускается выполнять ограждения:

а) из заградительной (капроновой) сетки для оборудования спортивных площадок на территориях спортивных сооружений с установленным пропускным режимом, а также для обустройства сезонных спортивных площадок на летний период в парках и на пляжах;

б) в виде периметральной живой изгороди из неколючих кустарников
на озелененных территориях общего пользования (за исключением ограждений для перехвата мячей и других спортивных снарядов).

Площадки для занятий гимнастикой (воркаутом), с тренажерами,
для игры в шахматы, настольного тенниса, пляжного волейбола допускается
не оборудовать ограждением.

Хоккейные коробки оборудуются хоккейным бортом и защитным ограждением.».

1.4. Часть 1 статьи 29 Правил дополнить абзацем следующего содержания:

«Возведение некапитальных строений, сооружений, не связанных
с созданием лесной инфраструктуры, осуществляется на части площади лесного участка, не занятой лесными насаждениями.».

1.5. Часть 2 статьи 37 Правил изловить в следующей редакции:

«2. Установка скамей предусматривается на твердые виды покрытия либо специально подготовленную поверхность. В зонах отдыха, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. Высота скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия
до плоскости сиденья принимается в пределах 420-480 мм. Поверхности скамьи для отдыха выполняются из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).».

1.6. Статью 42 Правил изложить в следующей редакции:

«1. Парки относятся к общественным территориям и предназначены
для прогулок, отдыха, занятий физической культурой, туризма, наблюдения
за природой, пикников, развлечений населения и рекреационной деятельности, связанной с выполнением работ и оказанием услуг в сфере туризма, физической культуры и спорта, организации отдыха и укрепления здоровья граждан.

На территории городского округа Щёлково проектируются следующие категории парков: малые парки, городские парки, многофункциональные парки и лесные парки (лесопарковые зоны). Проектирование благоустройства парка зависит от его функционального назначения.

Проектирование и обустройство парков без приспособления
для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами
и другими маломобильными группами населения, а также без установки программно-технических комплексов видеонаблюдения, системы оповещения
и управления эвакуацией, их подключения в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным органом, не допускаются.

2. Благоустройство парков, являющихся объектами культурного наследия, и парков, являющихся произведениями ландшафтной архитектуры
и садово-паркового искусства, в границах территорий объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

3. Благоустройство парков в границах особо охраняемых природных территорий осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области об особо охраняемых природных территориях с учетом режима особой охраны таких территорий.

4. Благоустройство парков вдоль береговой линии водных объектов общего пользования, иное использование водных объектов общего пользования для целей благоустройства парков осуществляются на основании договоров водопользования, решений о предоставлении водных объектов в пользование.

5. Для создания и развития лесных парков мероприятия
по благоустройству лесов и лесных участков, осуществляемые при освоении лесов на основе комплексного подхода, выполняются государственными учреждениями, муниципальными учреждениями, которым для осуществления рекреационной деятельности лесные участки предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование для осуществления рекреационной деятельности.

6. При озеленении малого и городского парка допускается применять цветочное оформление с использованием неприхотливых растений.

При проектировании предусматриваются места для размещения нестационарных торговых объектов на территориях малых, городских, многофункциональных парков, а также места для размещения аттракционов
на территориях городских и многофункциональных парков.».

1.7. В статье 48 Правил части 3 и 4 изложить в следующей редакции:

«3. В случае неустранения правообладателем земельного участка нарушений, выявленных по результатам контроля за проведением мероприятий по удалению с земельных участков борщевика Сосновского, Отдел муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково (в отношении земель сельскохозяйственного назначения, а в остальных случаях – Отдел муниципального контроля в сфере благоустройства Администрации городского округа Щёлково) в срок не более трех рабочих дней после установления факта неустранения выявленных нарушений информирует Администрацию городского округа Щёлково о необходимости принятия решения о проведении на земельном участке мероприятий по удалению борщевика Сосновского
за счет средств бюджета городского округа Щёлково.

4. Отдел по инвестициям и развитию предпринимательства Администрации городского округа Щёлково в срок не более пяти рабочих дней после получения от Отдела муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково
(в отношении земель сельскохозяйственного назначения, а в остальных случаях от Отдел муниципального контроля в сфере благоустройства Администрации городского округа Щёлково) информации, предусмотренной
частью 3 настоящей статьи, подготавливает постановление Администрации городского округа Щёлково о проведении на земельном участке мероприятий по удалению борщевика Сосновского за счет средств бюджета городского округа Щёлково.

1.8. Часть 13 статьи 62 Правил изложить в следующей редакции:

«13. В случае выявления Администрацией городского округа Щелково на территории городского округа Щелково земельных участков, принадлежащих индивидуальным предпринимателям или физическим лицам (далее - собственники), и прилегающих к этим участкам территорий, содержащихся с нарушением обязательных требований, установленных настоящими Правилами, Администрация городского округа Щелково информирует о выявленных нарушениях Отдел муниципального контроля
в сфере благоустройства Администрации городского округа Щелково.

Отдел муниципального контроля в сфере благоустройства Администрации городского округа Щелково проводит проверку на основании полученной информации и, в случае выявления нарушений обязательных требований, выносит предписание собственнику земельного участка
об устранении выявленных нарушений, а также информирует Администрацию городского округа Щелково о результатах проведенной проверки.

В случае неисполнения предписания Отдела муниципального контроля
в сфере благоустройства Администрации городского округа Щелково
в установленный предписанием срок Администрация городского округа Щелково принимает решение о проведении на указанных территориях уборочных работ за счет средств бюджета городского округа Щелково. Указанное решение Администрации городского округа Щелково, содержащее информацию о сметной стоимости работ, подлежит согласованию
с собственниками указанных земельных участков.

Собственники земельных участков, уборочные работы на которых произведены за счет средств бюджета городского округа Щелково, обязаны возместить расходы городскому округу Щелково на проведение указанных уборочных работ в течение трех месяцев со дня получения уведомления
о завершении уборочных работ (далее - уведомление о завершении работ). Уведомление о завершении работ, в том числе содержащее информацию
о сметной стоимости выполненных работ и реквизиты лицевого счета Администрации городского округа Щелково, выдается собственнику земельного участка способом, обеспечивающим подтверждение его получения.

В случае если в установленный срок средства не были перечислены собственником земельного участка, Администрация городского округа Щелково в течение одного месяца со дня истечения установленного срока обращается в суд с заявлением о взыскании с собственника земельного участка понесенных расходов на проведение уборочных работ с последующим перечислением их в бюджет городского округа Щелково.

В случае выявления Администрацией городского округа Щелково
на территории городского округа Щелково земельных участков, принадлежащих юридическим лицам и прилегающих к этим участкам территорий, содержащихся с нарушением обязательных требований, установленных настоящими Правилами, Администрация городского округа Щелково информирует о выявленных нарушениях Министерство
по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области.».

1.9. Статью 62 Правил дополнить частями 16 и 17 следующего содержания:

«16. Ямочный ремонт для устранения дефектов (повреждений) твердых покрытий на общественных и дворовых территориях (включая внутридворовые проезды), внутриквартальных проездах осуществляется в следующие сроки
с момента выявления:

а) не более 15 рабочих дней для дефектов с размерами: площадь
не более 0,06 кв.м, длина не более 15 см, глубина не более 5 см;

б) не более десяти рабочих дней для дефектов с размерами: площадь 0,06 кв.м и более, длина 15 см и более, глубина 5 см и более;

в) не более пяти рабочих дней для дефектов, создающих опасность
для движения транспорта и пешеходов.

На дворовых территориях (включая внутридворовые проезды)
для дефектов с размерами, указанными в пунктах "а" и "б" настоящей части, ямочный ремонт осуществляется в летнее время.

В зимнее и летнее время ямочный ремонт осуществляется:

на общественных территориях, внутриквартальных проездах;

на дворовых территориях (включая внутридворовые проезды)
для дефектов, указанных в пункте "в" настоящей части.

17. При замене существующих или обустройстве новых искусственных неровностей на проездах общественных территорий, внутриквартальных
и внутридворовых проездах необходимо использовать искусственные неровности сборные из материалов двух чередующих цветов: черного
и желтого, со световозвращающими элементами желтого цвета общей площадью не менее:

25 процентов общей площади поверхности основных элементов искусственной неровности сборной для основных элементов конструкции;

30 процентов общей площади поверхности краевых элементов искусственной неровности сборной для краевых элементов конструкции
для полос движения безрельсового общественного транспорта.

Участки проездов общественных территорий, внутриквартальных
и внутридворовых проездов, оборудованные искусственными неровностями, должны быть обозначены предупреждающими дорожными знаками
и разметкой.

Не допускается эксплуатация искусственной неровности с отсутствием двух и более крепежных элементов на один элемент искусственной неровности, наличием отдельного элемента, выступающего более чем на 2 см
над поверхностью неровности, или открытого элемента крепежа.».

1.10. Часть 4 статьи 66 Правил изложить в следующей редакции:

«4. При уборке дорожек в парках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока
талых вод.».

1.11. Абзац 3 части 2 статьи 68 Правил изложить в следующей редакции:

«Выпас скота и птицы на территориях улиц, в полосе отвода автомобильных дорог, садах, скверах, рекреационных зонах муниципальных образований запрещается.».

1.12. Пункт «б» части 1 статьи 77 Правил изложить в следующей редакции:

«б) указанных в подпунктах "а" – "в" пункта 1 статьи 3 настоящих Правил, осуществляется собственниками (правообладателями) за счет собственных средств, а в случаях организации Администрацией городского округа Щёлково благоустройства территорий общего пользования, в том числе общественных территорий (пространств), дворовых территорий, включая внутридворовые проезды, внутриквартальных проездов, объектов инфраструктуры для велосипедного движения, в целях решения вопросов местного значения и при наличии решения межведомственной комиссии, образованной постановлением Губернатора Московской области, об одобрении организации благоустройства указанных объектов, осуществляется Администрацией городского округа Щёлково в соответствии с настоящими Правилами в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в местных бюджетах, при условии:

предоставления объектов, указанных в подпункте "а" пункта 1 статьи 3 настоящих Правил, в ограниченное пользование Администрации городского округа Щёлково путем установления сервитута для нужд Администрации городского округа Щёлково, связанных с решением вопросов местного значения;

предоставления объектов, указанных в подпунктах "б" и "в" пункта 1 статьи 3 настоящих Правил, Администрации городского округа Щёлково
или подведомственным им учреждениям на вещных правах.».

2. Настоящее решение подлежит опубликованию
в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время»
и размещению на официальном сайте Администрации городского
округа Щёлково.