

ПРОЕКТ "ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЧАСТИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА Д. НАЗИМИХА"

КАРТА ГРАНИЦ ЗОН НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы



населенных пунктов (утверждаемые) \*

\* Территории и объекты вне границ разработки отображены в информационных целях и не являются предметом утверждения настоящего генерального плана



рассматриваемая территрия, в соответствии с представленными координатами



земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Функциональные зоны



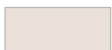
Зона застройки индивидуальными жилыми домами



Многофункциональная общественно-деловая зона



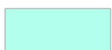
Производственная зона



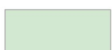
Коммунально-складская зона



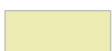
Зона транспортной инфраструктуры



Зона озелененных территорий (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса и другие)



Зона озелененных территорий специального назначения

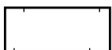


Зона сельскохозяйственного назначения



Планируемые функциональные зоны

Существующие зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ)



Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов \*\*



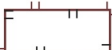
Охранная зона нефтепроводов



Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения



Охранная зона линий и сооружений связи

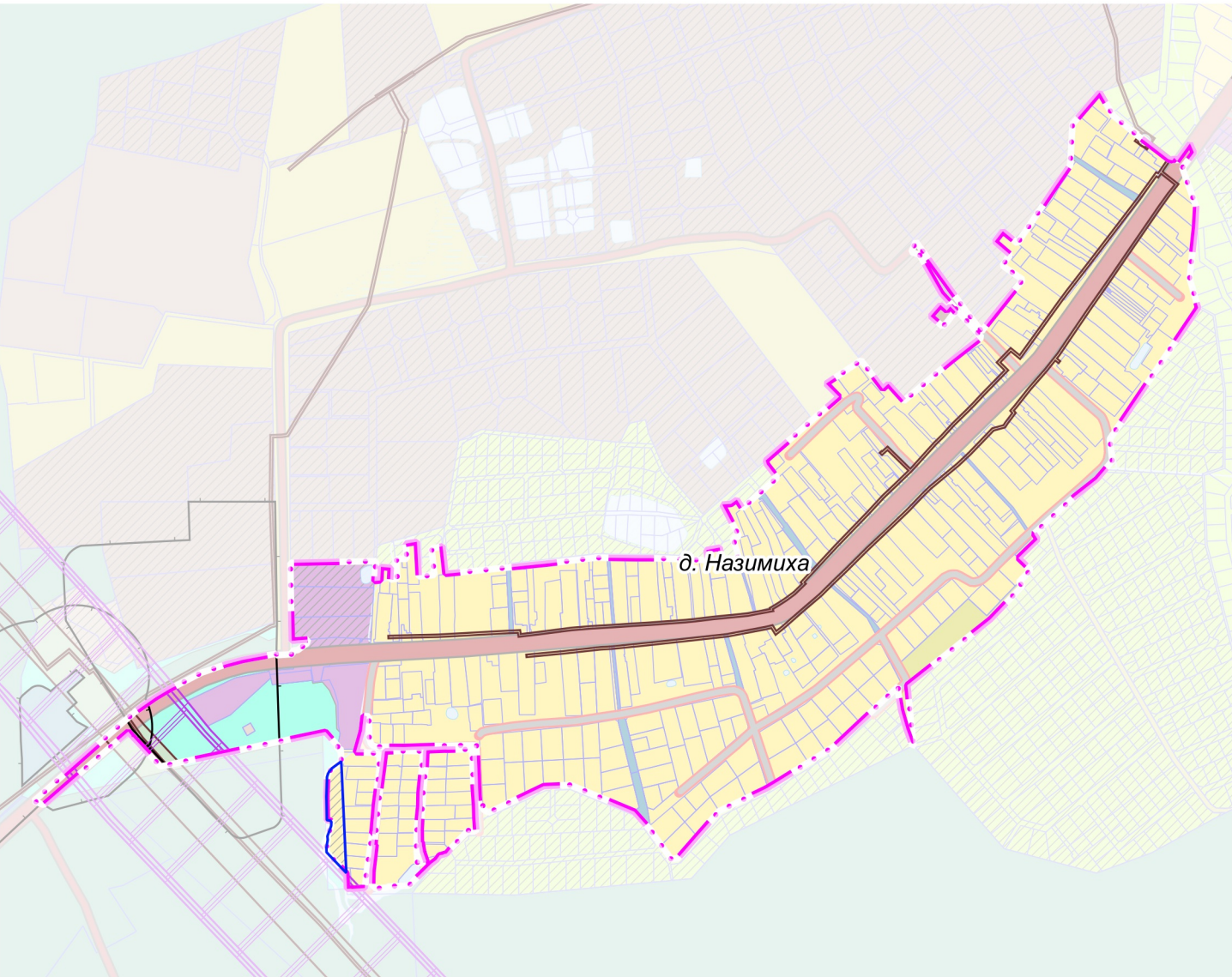


Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации



Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

\*\* Информация по санитарно-защитным зонам приводится в информационных целях и не является утверждаемой.  
Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, устанавливаются Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222.  
Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.



Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 050-2025 от 31.01.2025			
Руководитель МГП	Богачев П.С.			Московская область, городской округ Щёлково			
Начальник отдела № 3 МГП	Макаров Н.В.						
Начальник отдела № 1 МГП	Хирина Н.В.						
Вед. инженер отдел № 1 МГП	Бахмутова К.В.			Проект "Внесения изменений в генеральный план городской округ Щёлково Московской области применительно к части населенного пункта д. Назимиха"	Стадия	Лист	Листов
					ГП	2.8	2
					НИИПИ градостроительства  ГАОУ МО «НИИПИ градостроительства»		
Проверил	Макаров Н.В.			Карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых объектов капитального строительства  Масштаб 1:100000			