


	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	в Администрацию городского округа Щёлково (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование (с указанием организационно-правовой формой)	Акционерное общество Московская областная энергосетевая компания
2.2	Сокращенное наименование	АО "Мособлэнерго"
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143421 Московская область, г.о. Красногорск, тер. Автодорога Балтия, км 26-й, д. 5, стр. 5/3, помещ. 2, ком. 1
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143421 Московская область, г.о. Красногорск, тер. Автодорога Балтия, км 26-й, д. 5, стр. 5/3, помещ. 2, ком. 1
2.6	Адрес электронной почты	PavliukAS@mosoblenergo.ru
2.7	ОГРН	1055006353478
2.8	ИНН/КПП	5032137342/502401001
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Павлюк
	Имя	Алина
	Отчество (при наличии)	Станиславовна
3.2	Адрес электронной почты	alinafrs2010@yandex.ru
3.3	Телефон	+7(925)9117743
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность нотариальная № 50/61-н/50-2023-9-277 от 15.06.2023
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земельного участка в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>строительства, реконструкции и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 120 мес. (10 лет)	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) 6 (мес.)	



7	<p>Публичный сервитут площадью 309,57 кв.м устанавливается в целях строительства, реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, необходимого для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с техническим заданием ТЗ № 11704/24 от 27.06.2024 (корректировка В2 от 18.03.2025г.): «Строительство КЛ-0,4 кВ от КТП-356 до границы участка Заявителя, Установка прибора учета по уровню напряжения 0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, г. Щелково, ул. Московская (0,17 км, 1 т.у.)» (далее – Объект).</p> <p>Техническое решение, принятое в предлагаемом проекте, является единственно возможным способом осуществления предусмотренных в рамках реализации мероприятий по технологическому присоединению заявителей.</p> <p>Строительство Объекта осуществляется в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 50:14:0040110:3710, 50:14:0040110:1164, 50:14:0040110:304, находящихся в частной собственности.</p> <p>В предлагаемом варианте строительство Объекта начинается от трансформаторной подстанции КТП-356 с оборудованием (КЛ-10 кВ ТП-351 - ТП-356 л.1), находящейся в собственности АО «Мособлэнерго» на основании Договора купли-продажи № М/СУИ/22000000678 от 29.06.2022, и будет проходить по земельному участку с кадастровым номером 50:14:0040110:3710 (собственность ООО «Агросервис»), а также вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040110:1164 по границе земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040110:304.</p> <p>Строительство объекта в границах земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040110:3710 в приложенном варианте не влечет наложение значительных обременений на владельца земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040110:3710 по сравнению с другими вариантами строительства.</p> <p>В связи с тем, что земельный участок с кадастровым номером 50:14:0040110:304 имеет вид разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования» строительство объекта в приложенном варианте не влечет наложение значительных обременений на владельца земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040110:304.</p> <p>Реализация иного варианта, отличного от предлагаемого варианта, накладывает обременения на владельцев нескольких земельных участков, при этом такие обременения более значительны, чем обременения, возникающие при строительстве Объекта только по земельным участкам с кадастровыми номерами 50:14:0040110:3710.</p> <p>Основываясь на вышеизложенном, а также публичные сведения, размещенных на официальном сайте Росреестра, и данные натурного обследования испрашиваемой территории, иных, наиболее оптимальных вариантов размещения линейного объекта на земельных участках общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, а также на земельных участках, относящихся к имуществу общего пользования, отсутствуют, так как протяженность указанного инженерного сооружения превысит в два и более раза протяженность такого инженерного сооружения в случае его размещения на земельных участках, принадлежащих гражданам и юридическим лицам.</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объёме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) -</p>



9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:14:0040110:304 50:14:0040110:3710 50:14:0040110:1164
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) _____	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством направления в личный кабинет на РПГУ	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, при обращении в МФЦ	<u>да</u>
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Доверенность; 2. Оферта договора со штампами №2311706.1 с приложениями; 3. Схема границ сервитута; 4. Графическое описание; 5. Проект по строительству Объекта.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьёй 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: 	Дата:
	(подпись)	<u>Павлюк А.С.</u> (инициалы, фамилия)
		<u>26.06.2025</u>