

Постановление от 19.09.2017 № 5744

Об утверждении Типовых архитектурно-художественных решений внешнего вида нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории Щёлковского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», распоряжением Министерства потребительского рынка и услуг Московской области от 27.12.2012 №32-Р «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области схем размещения нестационарных торговых объектов», пунктом 3.10 Методических рекомендаций по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Московской области», утвержденных распоряжением Министерства потребительского рынка и услуг Московской области от 02.06.2014 №16РВ-34, Администрация Щёлковского района постановляет:

1. Утвердить прилагаемые Типовые архитектурно-художественные решения внешнего вида нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории Щёлковского муниципального района.
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Щёлковского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Щёлковского муниципального района Н.В. Тамбову.

Глава Щёлковского

муниципального района

А.В. Валов



Утверждено постановлением
Администрации Щелковского
муниципального района
От _____ № _____

Администрация
Щёлковского муниципального района
Московской области

Типовые архитектурно-художественные решения внешнего вида нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории Щелковского муниципального района

Архитектурно-художественное решение НТО:

За основу архитектурно-художественного решения НТО, расположенного на территории городского поселения Щёлково Щёлковского муниципального района, принимается эскизный проект 4-х основных вариантов НТО, наиболее отвечающий существующей застройке города, с учетом современных требований к форматам торговли.

Цветовое оформление НТО необходимо предусматривать по каталогу RAL (основные 1014, 1036), в соответствии с основным существующим современным вариантам архитектуры окружающей застройки.

Благоустройства территории:

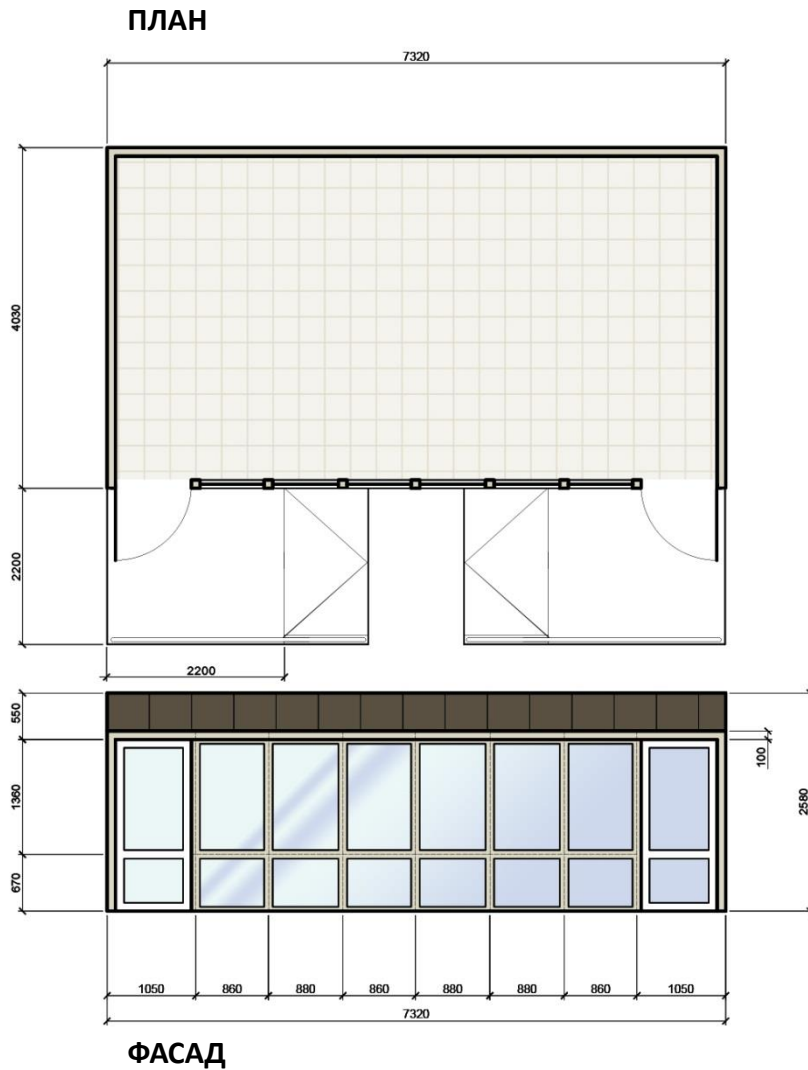
- устройство тротуарной плитки;
- установка современных МАФ (мусорных урн, скамеек, вазонов с цветами и др.);
- установка объектов городской навигации.

Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения:

В соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995г. № 181-ФЗ статья 15, и Федеральным законом от 1 декабря 2014г. № 419-ФЗ у торговых объектов предполагается установка пандусов для доступа людей с ограниченными физическими возможностями. Пандусы и лестницы оборудованы поручнями.

Противопожарные требования:

По противопожарной классификации проектируемый объект относится к III-й степени огнестойкости. Наружное пожаротушение осуществляется из существующих пожарных гидрантов на водопроводной сети. В соответствии со СНиП 2.01-85 к объекту предусмотрены подъезды пожарных автомобилей.

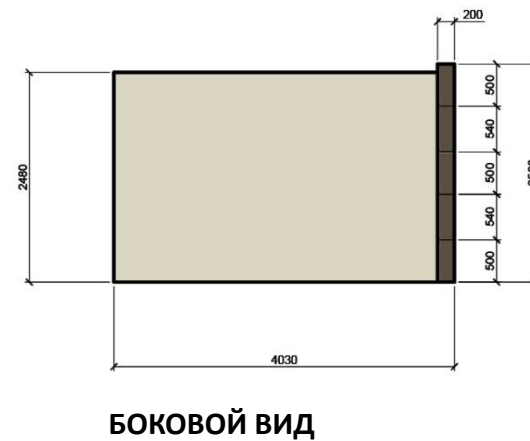


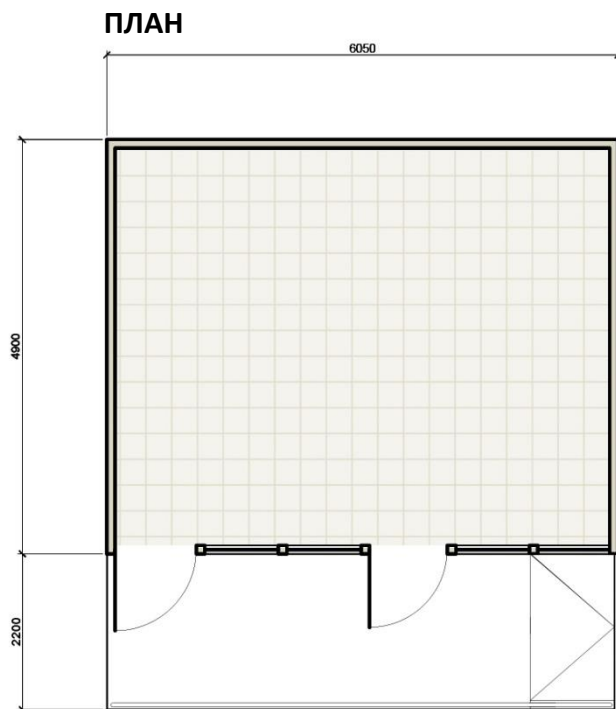
ОПИСАНИЕ

Оборудован двумя пандусами с поручнями для доступа маломобильных групп населения. Минимальный размер площадки перед входной дверью – 2,2х2,2 м. Минимальная ширина входных дверей – 900 мм.

Высота НТО – 2,48 м

Площадь НТО – не более 50 кв.м





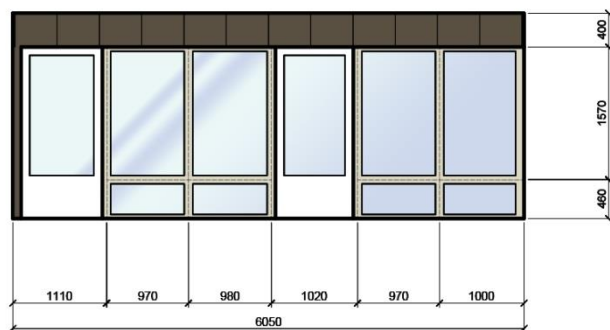
ОПИСАНИЕ

Оборудован пандусом с поручнями для доступа маломобильных групп населения.
 Минимальный размер площадки перед входной дверью – 2,2х2,2 м.
 Минимальная ширина входных дверей – 900 мм.

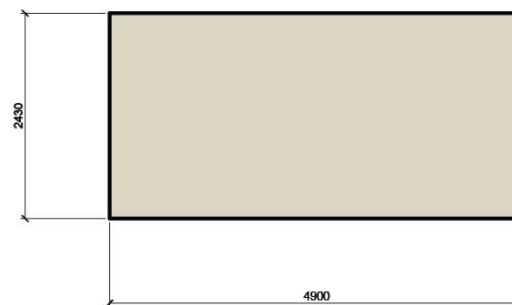
Высота НТО – 2,43 м

Площадь НТО – не более 50 кв.м

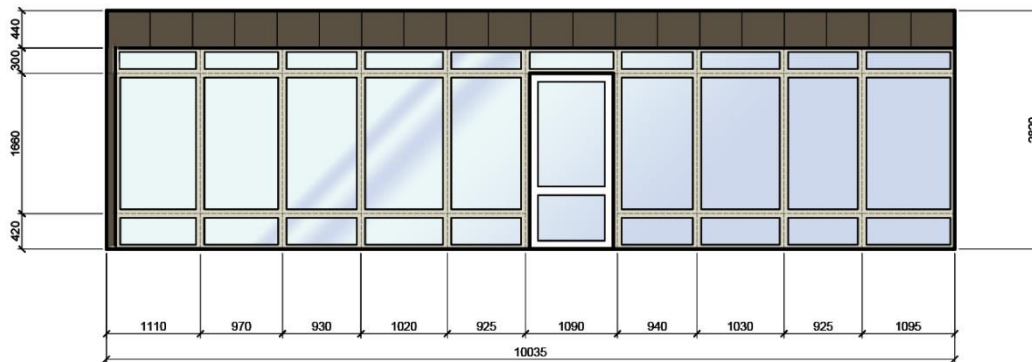
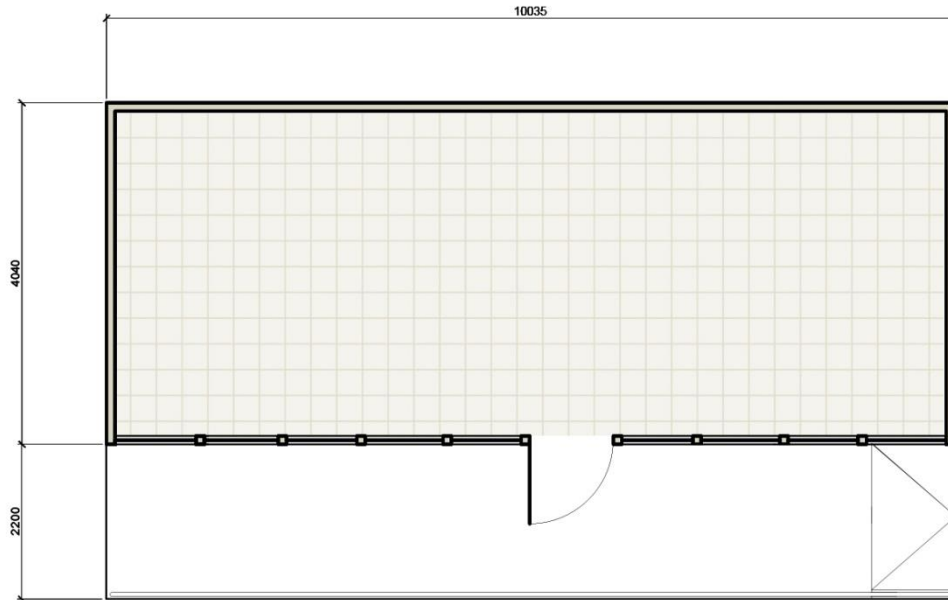
ФАСАД



БОКОВОЙ ВИД



ПЛАН



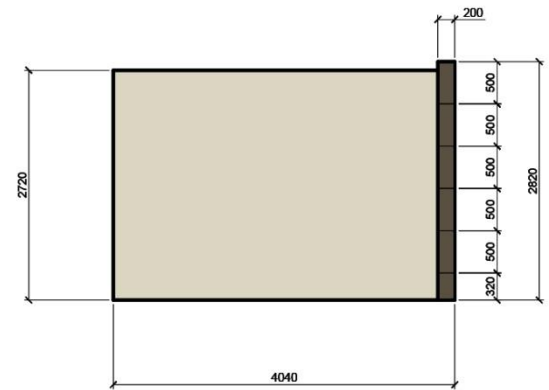
ФАСАД

ОПИСАНИЕ

Оборудован пандусом с поручнями для доступа маломобильных групп населения. Минимальный размер площадки перед входной дверью – 2,2х2,2 м. Минимальная ширина входной двери – 900 мм.

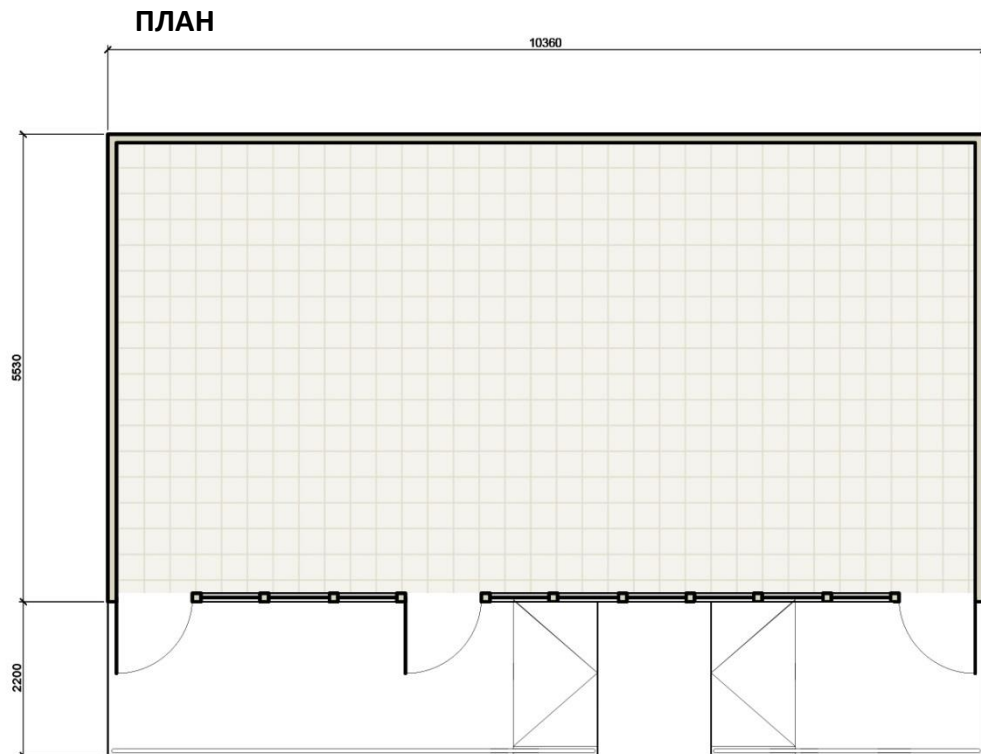
Высота НТО – 2,72 м

Площадь НТО – не более 50 кв.м



БОКОВОЙ ВИД



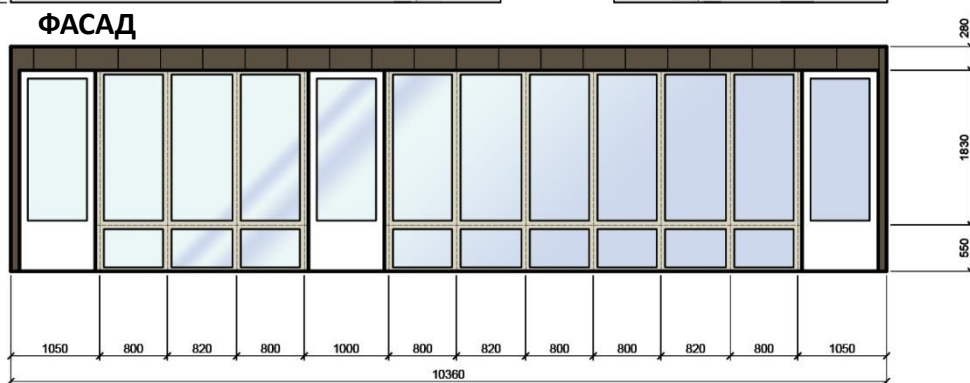


ОПИСАНИЕ

Оборудован двумя пандусами с поручнями для доступа маломобильных групп населения. Минимальный размер площадки перед входной дверью – 2,2х2,2 м. Минимальная ширина входных дверей – 900 мм.

Высота НТО – 2,56 м

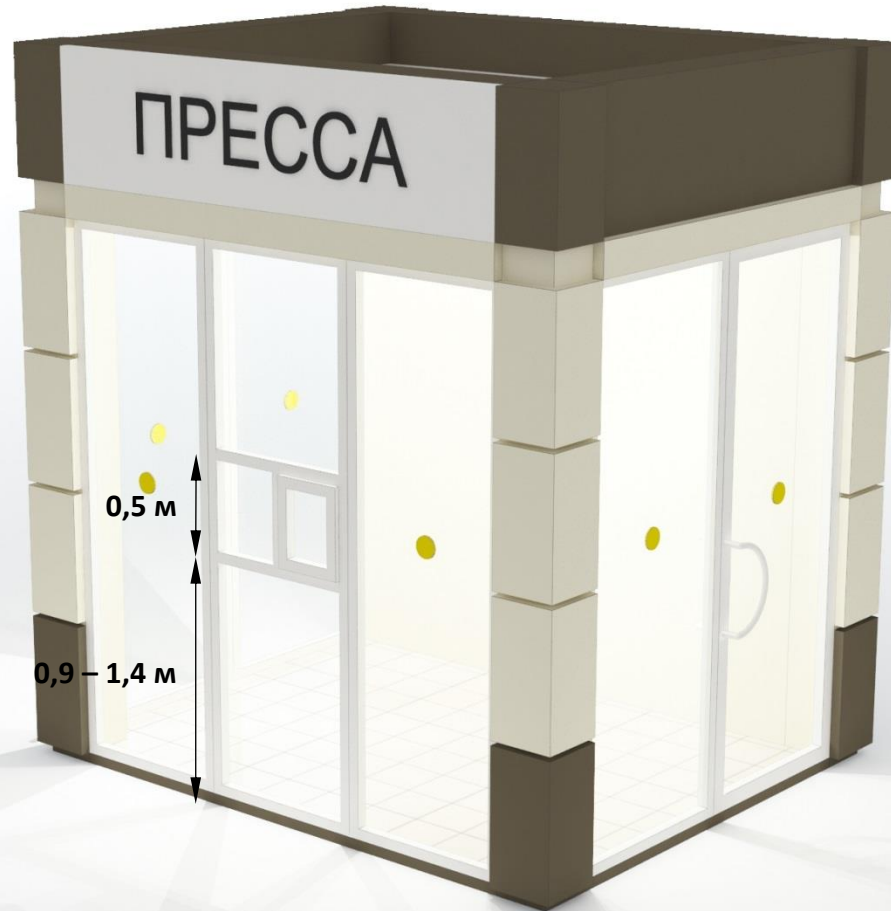
Площадь НТО – не более 50 кв.м



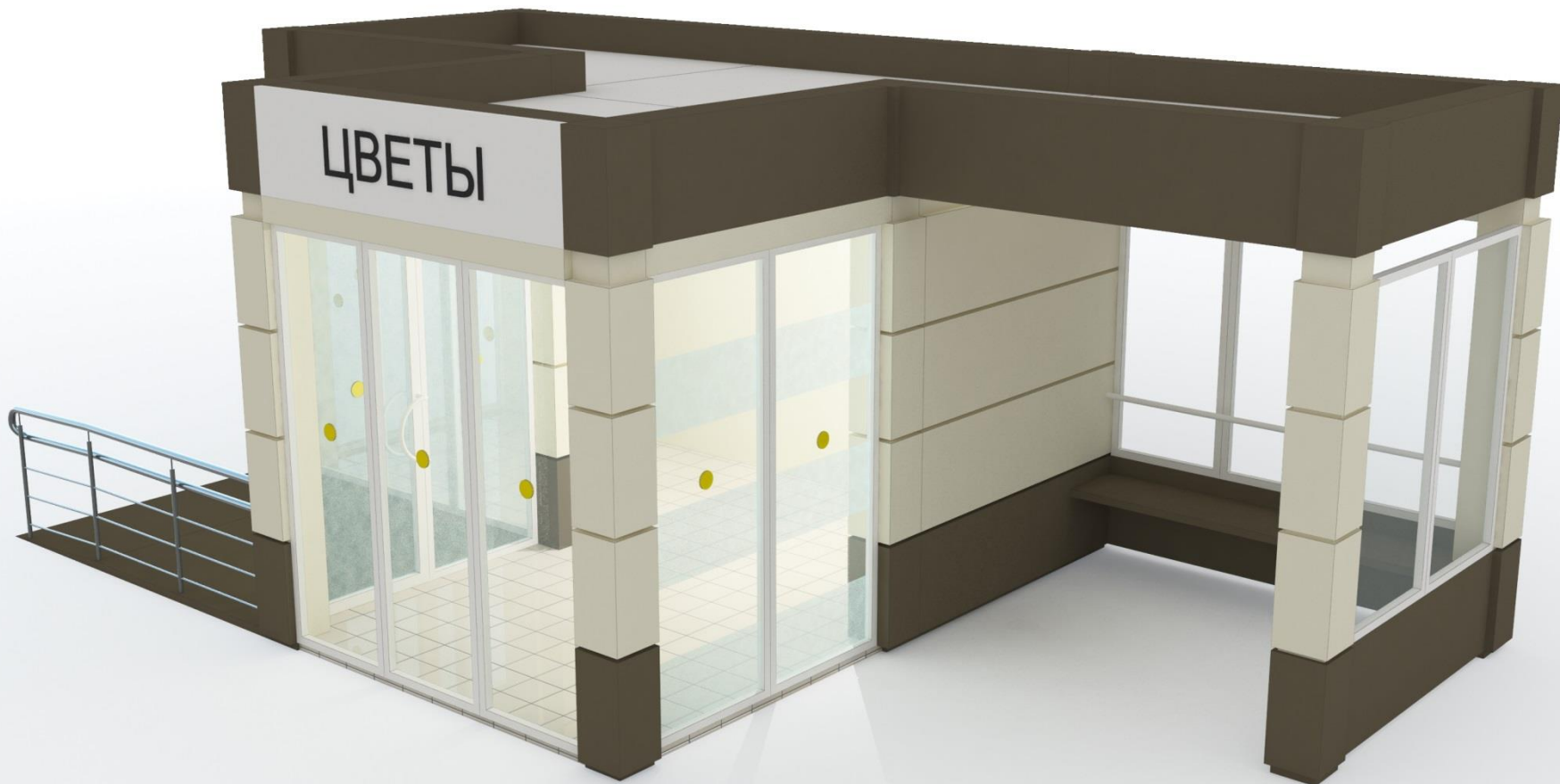
ВОЗМОЖНЫЕ ВИДЫ НТО И ТРЕБОВАНИЯ К ИХ РАЗМЕЩЕНИЮ

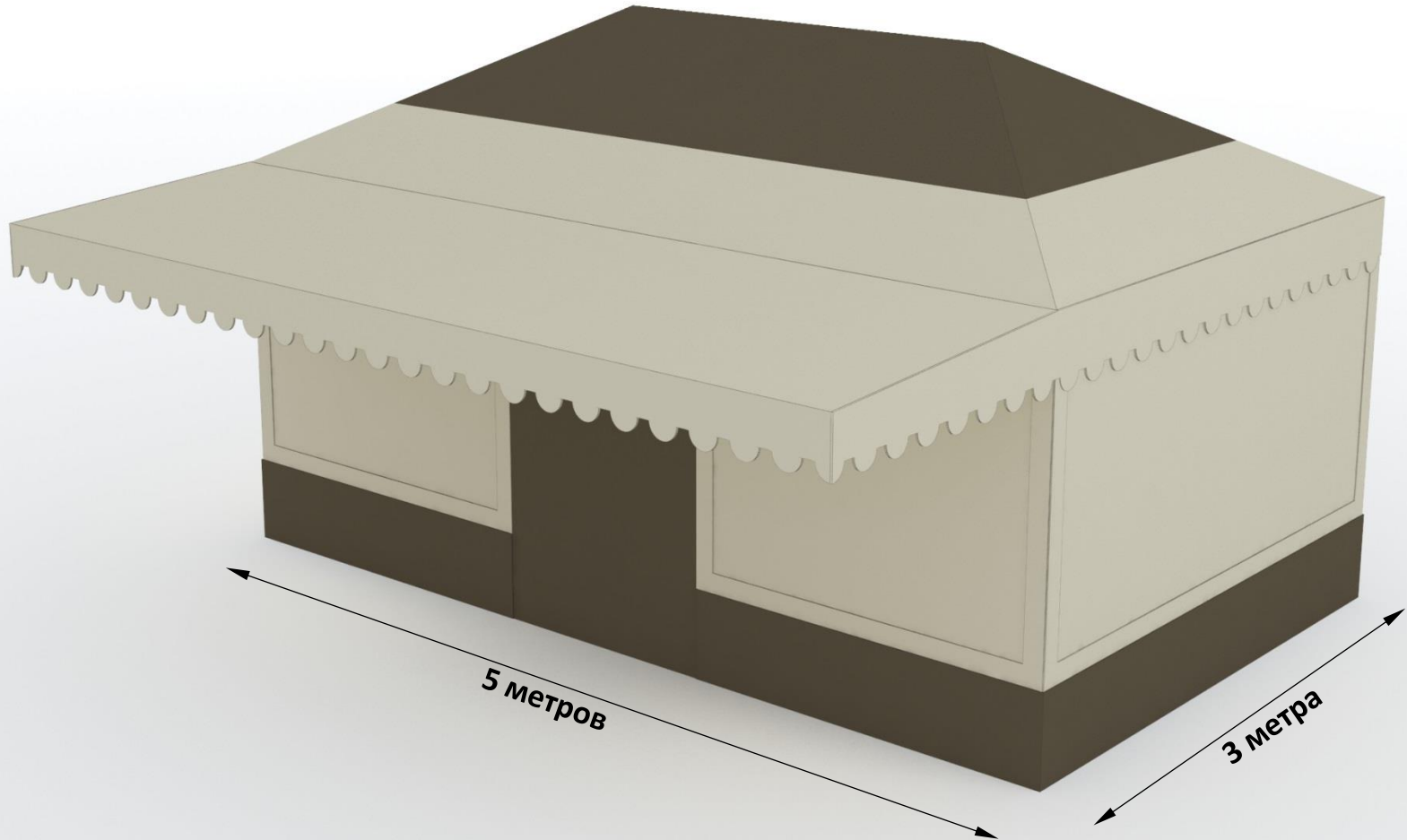


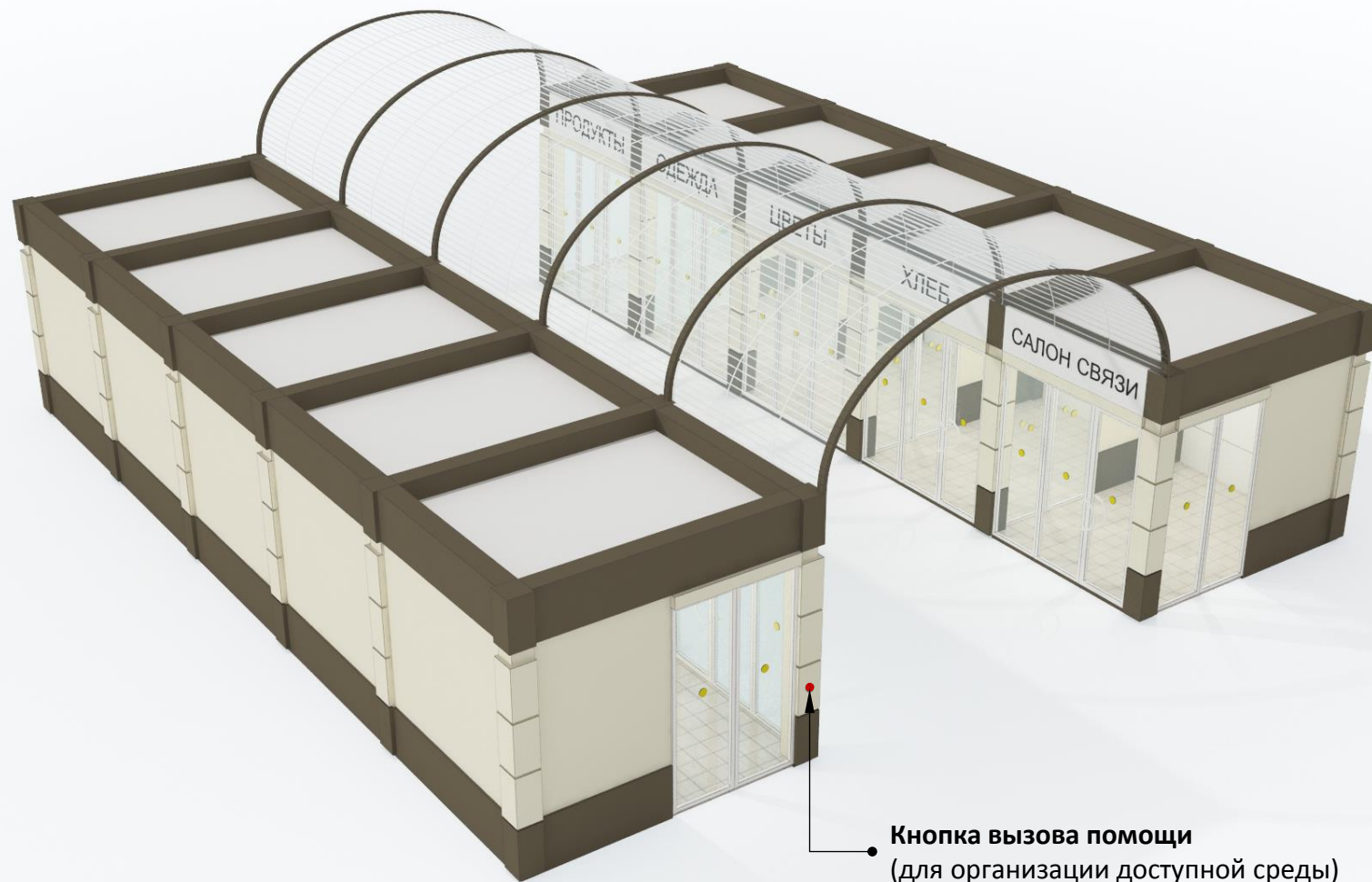














Размещение НТО:

- При размещении НТО необходимо обеспечить доступ к туалетам, расположенным в радиусе не более 100 м от НТО;
- Расстояние между НТО, осуществляющими реализацию одинаковых групп товаров, должно составлять не менее 250 метров, за исключением НТО, расположенных в зонах рекреационного назначения, а также в сельских поселениях;
- Расстояние от края проезжей части до НТО должно составлять не менее 3 метров.

Не допускается размещение НТО:

- В местах, не включенных в схему;
- Размещение временных конструкций, предназначенных для хранения бахчевых культур, отдельно от нестационарных торговых объектов (павильонов, киосков);
- В полосах отводов автомобильных дорог;
- На инженерных сетях и коммуникациях и в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций;
- Под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, мостами;
- Ближе 20 метров от окон жилых и общественных зданий и витрин стационарных объектов;
- В арках зданий, на газонах, цветниках, клумбах, площадках (детских, для отдыха, спортивных), на дворовых территориях жилых зданий, в местах, не оборудованных подъездами для разгрузки товара, на тротуарах шириной менее 3 метров;
- В случае, если размещение НТО уменьшает ширину пешеходных зон до 3 метров и менее;
- В случае, если размещение НТО препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры;
- В надземных и подземных переходах, а также в 5-метровой охранной зоне от входов (выходов) в подземные переходы, метро;
- На расстоянии менее 25 метров от мест сбора мусора и пищевых отходов, дворовых уборных, выгребных ям.

Радиусы обслуживания НТО*:

- Для предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания местного значения радиус обслуживания населения учреждениями и предприятиями, размещенными в жилой застройке, следует принимать не более 500 метров (многоэтажная застройка), 800 метров (одно- и двухэтажная застройка), не более 2 км – в сельских поселениях.

* «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89» (Приказ Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820).

