



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я  
Г О Р О Д С К О Г О О К Р У Г А Ш Ч Ё Л К О В О**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 06.09.2021 № 2494  
г. Щёлково, Московская область

Об установлении публичного сервитута в отношении части земельных участков общей площадью 1165 кв. м, с кадастровыми номерами  
50:14:0000000:2503,  
50:14:0050501:2516,  
50:14:0050501:2517,  
50:14:0050501:2506,  
расположенными по адресу:  
Российская Федерация,  
Московская область, Щёлковский район, г. Щёлково, ул. Новая Фабрика

В соответствии с подп. 8 п. 4 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 1 ст. 17 Закона Московской области от 04.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», генеральным планом городского поселения Щёлково Щёлковского муниципального района Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Щёлковского муниципального района Московской области от 26.12.2017 № 668/68-171-НПА,

**010598**

Договором о развитии застроенной территории города Щёлково Московской области от 20.06.2016 № 1.1-16/36, руководствуясь Уставом городского округа Щёлково Московской области, Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Установить публичный сервитут на срок 3 года в отношении части земельных участков общей площадью 1165 кв. м, с кадастровыми номерами: 50:14:0050501:2503 площадью 3764 кв. м, категория земель – Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – Многоэтажная жилая застройка, адрес: Российская Федерация, Московская область, Щёлковский муниципальный район, г. Щёлково, ул. Новая Фабрика; 50:14:0050501:2516, площадью 4427 кв. м, категория земель – Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – Многоэтажная жилая застройка, адрес: Российская Федерация, Московская область, Щёлковский муниципальный район, г. Щёлково, ул. Новая Фабрика; 50:14:0050501:2517, площадью 8752 кв. м, категория земель – Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – Объекты гаражного назначения, адрес: Российская Федерация, Московская область, Щёлковский муниципальный район, г. Щёлково, ул. Новая Фабрика; 50:14:0050501:2506, площадью 5833 кв. м, категория земель – Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – Многоэтажная жилая застройка, адрес: Российская Федерация, Московская область, Щёлковский муниципальный район, г. Щёлково, ул. Новая Фабрика, в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, сооружений связи их неотъемлемых технологических частей (схема границ сервитута на кадастровом плане территории прилагается).

2. Администрации в течении 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течении 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление (без приложений) в общественно-политической газете

городского округа Щёлково «Время» и разместить на официальном информационном сайте Администрации – <http://shhyolkovo.ru>.

3.1. Управлению земельных отношений Администрации городского округа Щёлково в течении 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателям земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково Павлову В.Е.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Щёлково Суслину Е.В.

Глава  
городского округа Щёлково







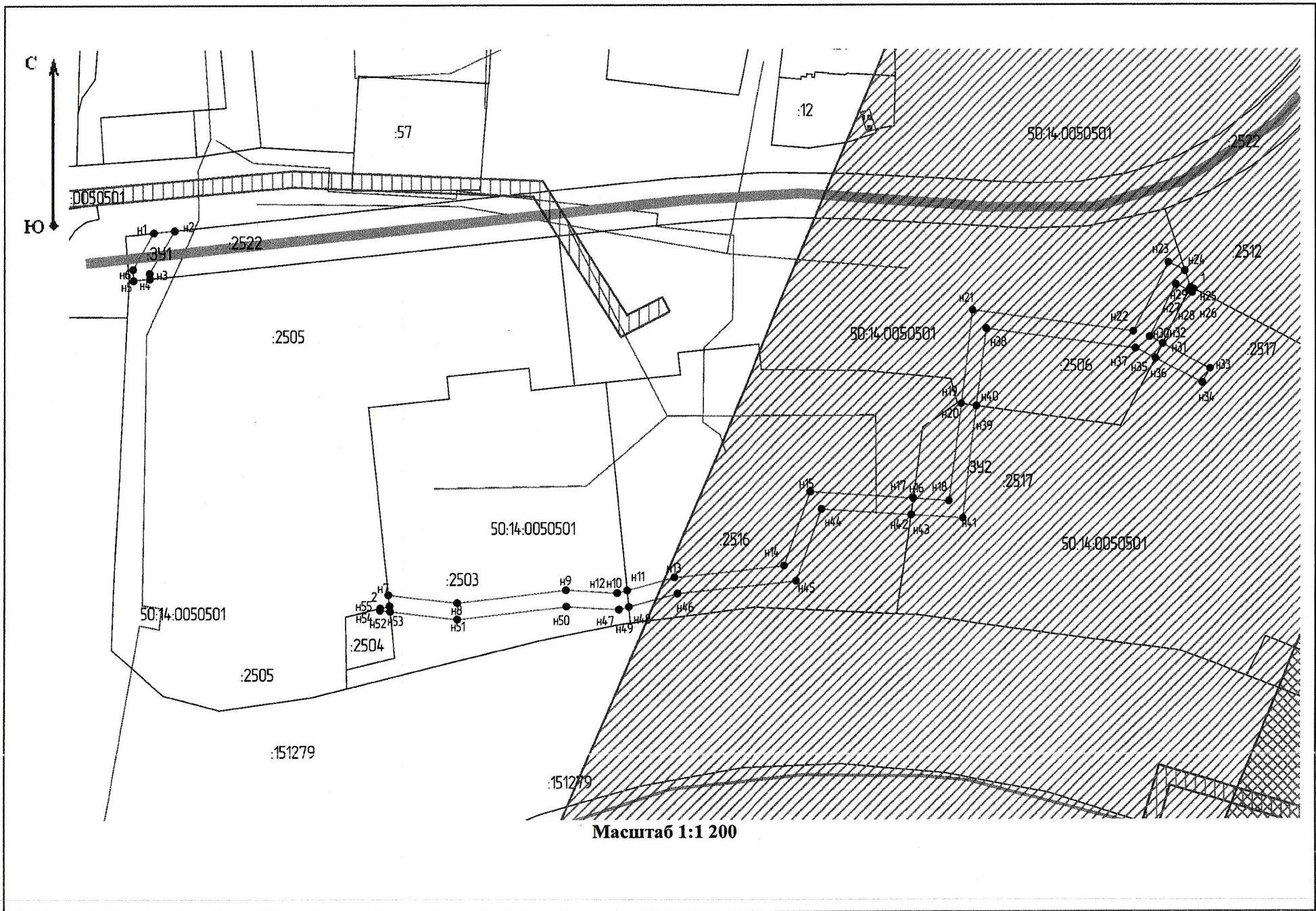
Утверждена Постановлением  
Администрации г.о. Щелково Московской обл.  
№ 284/2021 от 06.08.2021

Схема границ сервитута на кадастровой плане территории  
Система координат: МСК-50, зона 2










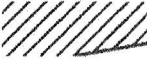


Общая площадь, кв.м	1165	
Условный номер земельного участка	33У1	
Площадь земельного участка, кв.м	52	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
n1	486888.13	2220614.24
n2	486888.64	2220619.15
n3	486878.33	2220613.22
n4	486876.98	2220613.29
n5	486876.57	2220609.31
n6	486879.29	2220609.16
n1	486888.13	2220614.24
Условный номер земельного участка	33У2	
Площадь земельного участка, кв.м	1113	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
n7	486799.60	2220670.86
n8	486797.59	2220687.63
n9	486800.70	2220714.09
n10	486799.97	2220726.44
n11	486800.63	2220728.83
n12	486800.63	2220728.84
n13	486803.78	2220740.30
n14	486806.64	2220767.44
n15	486824.73	2220773.79
n16	486823.11	2220798.84
n17	486823.11	2220798.85
n18	486822.54	2220807.57
n19	486846.70	2220810.66
n20	486846.21	2220810.66
n21	486869.09	2220813.64
n22	486863.85	2220853.23
n23	486880.72	2220861.69
n24	486878.70	2220865.74
1	486874.57	2220867.10
n25	486874.14	2220867.95
n26	486873.33	2220867.54
n27	486873.75	2220866.69
n28	486873.76	2220866.69
n29	486875.36	2220863.47
n30	486862.54	2220857.04
n31	486860.87	2220860.23
n32	486860.86	2220860.24
n33	486854.75	2220871.91
n34	486851.21	2220870.06
n35	486857.29	2220858.45
n36	486857.29	2220858.44
n37	486859.75	2220853.76
n38	486864.60	2220817.08
n39	486845.66	2220814.61
n40	486845.65	2220814.61
n41	486818.30	2220811.05
n42	486819.13	2220798.30
n43	486819.14	2220798.30

н44	486820.54	2220776.56
н45	486802.93	2220770.37
н46	486799.84	2220741.04
н47	486796.59	2220729.26
н48	486796.59	2220729.25
н49	486795.93	2220726.86
н50	486796.68	2220714.21
н51	486793.56	2220687.63
н52	486795.52	2220671.29
н53	486795.52	2220671.28
н54	486795.81	2220668.84
н55	486796.30	2220668.89
2	486796.87	2220671.14
н7	486799.60	2220670.86





**Условные обозначения:**

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Обозначение вновь образуемого земельного участка
-  - Обозначение земельного участка
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Обозначение кадастрового квартала
-  - Дороги, проезды, проходы (земли общего пользования)
-  - Существующие части границ зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства, имеющиеся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения
-  - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории  
ЗОУИТ №50.00.2.1113  
Водоохранная зона реки Клязьма
-  - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории  
ЗОУИТ №50.00.2.1111  
Прибрежная защитная полоса реки Клязьма
-  - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории  
ЗОУИТ №50.00.2.519  
Охранная зона объекта "Газопровод-отвод с газорегуляторными пунктами от газопровода высокого давления "Щелково"