



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.07.2020 № 1860
г. Щёлково, Московская область

Об установлении публичного
сервитута по адресу: Московская
область, городской округ Щёлково,
д. Моносеево, в целях размещения
газораспределительной сети
д. Моносеево

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Щёлково Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области от 03.07.2020 № 92-3, пункт 20, карточка № 50:61.15078, учитывая заявление АО «Мособлгаз» от 30.04.2020 № 172-01Вх-9601, публикацию в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» от 30.05.2020 № 21 (14668) и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково сообщения о возможном установлении публичного сервитута в д. Моносеево городского округа Щёлково, Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет, в целях

размещения газораспределительной сети д. Моносеево, кадастровый номер 50:14:0000000:122055, на основании ходатайства АО «Мособлгаз», в отношении земель и земельных участков общей площадью 4277 кв. м, расположенных в д. Моносеево городского округа Щёлково Московской области, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 50:14:0040353:485, адрес: Московская область, Щёлковский район, д. Моносеево; 50:14:0040353:210, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Щёлковский район, сельское поселение Медвежье-Озёрское, д. Моносеево, дом 24; 50:14:0040353:208 адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Щёлковский район, сельское поселение Медвежье-Озёрское, д. Моносеево, дом 23; 50:14:0040353:550, адрес: Московская область, Щёлковский район, сельское поселение Медвежье-Озёрское, д. Моносеево; 50:14:0040353:235, адрес: Московская область, Щёлковский район, Медвежье-Озёрский сельский округ, д. Моносеево, д. 22, уч. 22; 50:14:0040353:687, адрес: Российская Федерация, Московская область, Щёлковский район, д. Моносеево, д. 22, уч. 22; 50:14:0040353:524, адрес: Московская область, Щёлковский район, д. Моносеево, уч. 2-Г; 50:14:0040353:67, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Щёлковский район, сельское поселение Медвежье-Озёрское, д. Моносеево, дом 8, уч. 8; 50:14:0040353:5, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Щёлковский район, сельское поселение Медвежье-Озёрское, д. Моносеево, уч. 10; 50:14:0040353:99, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Щёлковский район, сельское поселение Медвежье-Озёрское, д. Моносеево, дом 10; 50:14:0040353:546, адрес: Московская область, Щёлковский район, сельское поселение Медвежье-

Озёрское, д. Моносеево; 50:14:0040353:47, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Щёлковский район, сельское поселение Медвежье-Озёрское, д. Моносеево, дом 14, уч. 14; 50:14:0040353:121, адрес: Московская область, Щёлковский район, д. Моносеево, участок 15 «А».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Согласно планам капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемым АО «Мособлгаз», определяется срок, в течение которого использование земель, земельных участков (их частей), указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

5. График проведения работ при осуществлении эксплуатации газораспределительной сети д. Моносеево (кадастровый номер 50:14:0000000:122055) определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

6. АО «Мособлгаз» обязано привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не

позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Управлению земельных отношений Администрации городского округа Щёлково:

7.1. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления;

7.2. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

7.3. Направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Настоящее постановление подлежит опубликованию в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

9. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково Павлову В.Е.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Щёлково Суслину Е.В.

Глава
городского округа Щёлково



А.А. Булгаков

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
городского округа Щёлково
от 10.04.2020 № 1460

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона публичного сервитута объекта "газораспределительная сеть д. Моносеево", кадастровый номер
50:14:0000000:122055*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Щёлково, д Моносеево
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$4\,277\text{ м}^2 \pm 23\text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	478 134,32	2 226 876,91	Аналитический метод	0,10	—
132	478 125,80	2 226 876,90		0,10	
131	478 125,94	2 226 872,91		0,10	
130	478 130,33	2 226 872,91		0,10	
129	478 130,32	2 226 863,20		0,10	
128	478 130,56	2 226 849,92		0,10	
127	478 127,21	2 226 849,63		0,10	
126	478 127,42	2 226 845,65		0,10	
125	478 130,62	2 226 845,91		0,10	
124	478 130,70	2 226 840,66		0,10	
123	478 131,45	2 226 827,53		0,10	
122	478 131,89	2 226 811,42		0,10	
121	478 128,06	2 226 811,31		0,10	
120	478 128,11	2 226 807,28		0,10	
119	478 132,02	2 226 807,42		0,10	
118	478 133,08	2 226 776,28		0,10	
117	478 128,16	2 226 776,21		0,10	
116	478 128,27	2 226 772,21		0,10	
115	478 133,24	2 226 772,29		0,10	
114	478 134,09	2 226 754,24		0,10	
113	478 135,48	2 226 734,64		0,10	
112	478 130,10	2 226 734,49		0,10	
111	478 130,22	2 226 730,49		0,10	
110	478 135,75	2 226 730,65		0,10	
109	478 136,76	2 226 714,69		0,10	
108	478 137,60	2 226 696,50		0,10	
107	478 131,15	2 226 696,24		0,10	
106	478 131,20	2 226 692,27		0,10	
105	478 137,78	2 226 692,50		0,10	
104	478 138,90	2 226 668,49		0,10	
103	478 137,52	2 226 668,87		0,10	
102	478 135,02	2 226 668,92		0,10	
101	478 134,02	2 226 668,81		0,10	
100	478 130,96	2 226 667,98		0,10	
99	478 130,39	2 226 667,63		0,10	
98	478 124,49	2 226 667,27		0,10	
97	478 124,57	2 226 663,49		0,10	
96	478 126,32	2 226 663,53		0,10	
95	478 125,85	2 226 662,72		0,10	
94	478 125,18	2 226 660,31		0,10	
93	478 125,14	2 226 657,81		0,10	
92	478 125,37	2 226 655,63		0,10	
91	478 126,20	2 226 652,58		0,10	
90	478 127,50	2 226 650,44		0,10	
89	478 129,30	2 226 648,70		0,10	
88	478 131,47	2 226 647,46		0,10	
87	478 133,88	2 226 646,79		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
86	478 136,38	2 226 646,75	Аналитический метод	0,10	—
85	478 137,38	2 226 646,85		0,10	
84	478 140,43	2 226 647,68		0,10	
83	478 142,56	2 226 648,99		0,10	
82	478 144,30	2 226 650,78		0,10	
81	478 145,54	2 226 652,95		0,10	
80	478 146,13	2 226 655,07		0,10	
79	478 149,91	2 226 654,36		0,10	
78	478 153,80	2 226 653,88		0,10	
77	478 161,61	2 226 651,66		0,10	
76	478 166,04	2 226 650,71		0,10	
75	478 170,12	2 226 650,57		0,10	
74	478 173,88	2 226 652,23		0,10	
73	478 186,21	2 226 656,24		0,10	
72	478 188,98	2 226 657,41		0,10	
71	478 191,76	2 226 659,63		0,10	
70	478 192,62	2 226 660,59		0,10	
69	478 193,43	2 226 661,83		0,10	
68	478 197,77	2 226 674,65		0,10	
67	478 199,48	2 226 678,64		0,10	
66	478 208,13	2 226 691,18		0,10	
65	478 212,24	2 226 696,59		0,10	
64	478 215,87	2 226 701,70		0,10	
63	478 226,98	2 226 715,23		0,10	
62	478 246,97	2 226 741,24		0,10	
61	478 251,68	2 226 747,09		0,10	
60	478 257,52	2 226 747,36		0,10	
59	478 257,37	2 226 751,37		0,10	
58	478 255,29	2 226 751,27		0,10	
57	478 254,72	2 226 764,06		0,10	
56	478 257,49	2 226 764,19		0,10	
55	478 257,30	2 226 768,19		0,10	
54	478 254,55	2 226 768,05		0,10	
53	478 253,53	2 226 791,22		0,10	
52	478 255,88	2 226 791,32		0,10	
51	478 255,70	2 226 795,31		0,10	
50	478 253,35	2 226 795,21		0,10	
49	478 251,81	2 226 830,02		0,10	
48	478 254,25	2 226 830,12		0,10	
47	478 254,21	2 226 834,14		0,10	
46	478 251,64	2 226 834,01		0,10	
45	478 251,30	2 226 841,55		0,10	
44	478 253,93	2 226 841,66		0,10	
43	478 253,76	2 226 845,65		0,10	
42	478 251,13	2 226 845,54		0,10	
41	478 250,21	2 226 866,30		0,10	
40	478 252,23	2 226 866,40		0,10	
39	478 248,22	2 226 935,19		0,10	
38	478 248,76	2 226 935,23		0,10	
37	478 248,52	2 226 939,22		0,10	
36	478 247,98	2 226 939,19		0,10	
35	478 246,72	2 226 960,24		0,10	
34	478 247,47	2 226 960,28		0,10	
33	478 247,32	2 226 964,31		0,10	
32	478 246,48	2 226 964,23		0,10	

Раздел 2

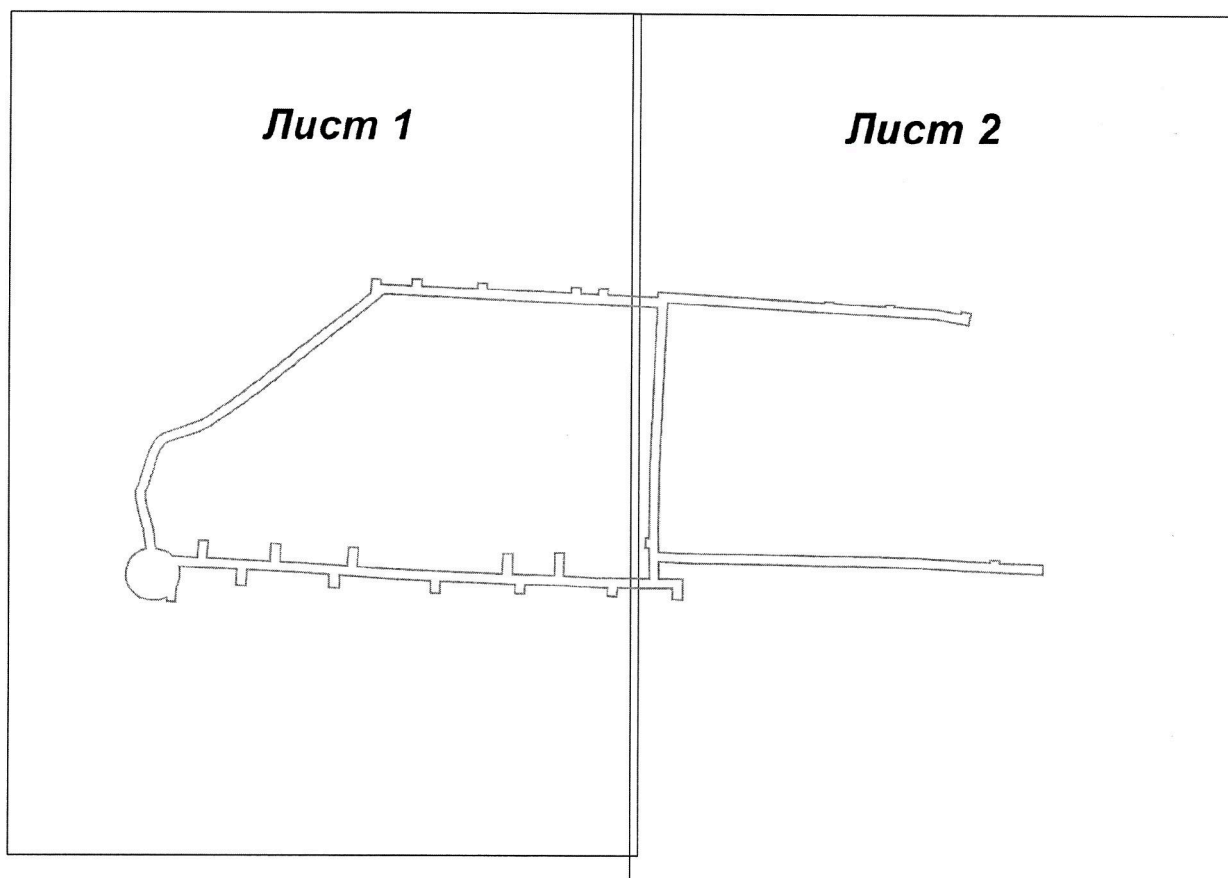
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
31	478 245,40	2 226 981,92	Аналитический метод	0,10	—
30	478 243,70	2 226 991,39		0,10	
29	478 244,70	2 226 991,54		0,10	
28	478 244,10	2 226 995,50		0,10	
27	478 239,03	2 226 994,72		0,10	
26	478 241,42	2 226 981,44		0,10	
25	478 248,01	2 226 870,21		0,10	
24	478 181,83	2 226 867,25		0,10	
23	478 154,04	2 226 866,89		0,10	
22	478 145,34	2 226 867,00		0,10	
21	478 144,74	2 226 882,70		0,10	
20	478 144,16	2 226 919,57		0,10	
19	478 143,71	2 226 933,69		0,10	
18	478 143,52	2 226 953,54		0,10	
17	478 142,91	2 226 973,65		0,10	
16	478 141,72	2 226 992,94		0,10	
15	478 141,23	2 227 003,76		0,10	
14	478 142,09	2 227 003,80		0,10	
13	478 142,07	2 227 007,80		0,10	
12	478 141,05	2 227 007,76		0,10	
11	478 140,32	2 227 025,93		0,10	
10	478 136,27	2 227 025,84		0,10	
9	478 137,73	2 226 992,72		0,10	
8	478 138,86	2 226 975,45		0,10	
7	478 139,63	2 226 949,74		0,10	
6	478 139,71	2 226 933,61		0,10	
5	478 140,26	2 226 916,59		0,10	
4	478 140,76	2 226 881,10		0,10	
3	478 141,34	2 226 867,06		0,10	
2	478 134,34	2 226 867,15		0,10	
1	478 134,32	2 226 876,91		0,10	
Вырез 1 из 1					
133	478 134,59	2 226 848,11	Аналитический метод	0,10	—
134	478 134,69	2 226 840,79		0,10	
135	478 135,40	2 226 827,57		0,10	
136	478 145,00	2 226 827,65		0,10	
137	478 145,03	2 226 823,65		0,10	
138	478 135,53	2 226 823,57		0,10	
139	478 136,08	2 226 806,00		0,10	
140	478 144,47	2 226 806,27		0,10	
141	478 144,37	2 226 802,23		0,10	
142	478 136,22	2 226 802,00		0,10	
143	478 137,14	2 226 774,39		0,10	
144	478 138,09	2 226 754,48		0,10	
145	478 138,97	2 226 742,01		0,10	
146	478 146,82	2 226 742,59		0,10	
147	478 146,97	2 226 738,55		0,10	
148	478 139,26	2 226 738,02		0,10	
149	478 139,57	2 226 734,76		0,10	
150	478 140,97	2 226 710,28		0,10	
151	478 148,25	2 226 710,62		0,10	
152	478 148,44	2 226 706,63		0,10	
153	478 141,16	2 226 706,28		0,10	
154	478 142,36	2 226 680,22		0,10	
155	478 149,68	2 226 680,79		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
156	478 149,82	2 226 676,81	Аналитический метод	0,10	—
157	478 142,55	2 226 676,22		0,10	
158	478 143,02	2 226 666,07		0,10	
159	478 143,89	2 226 665,22		0,10	
160	478 145,19	2 226 663,09		0,10	
161	478 146,02	2 226 660,04		0,10	
162	478 146,11	2 226 659,22		0,10	
163	478 147,38	2 226 658,88		0,10	
164	478 154,63	2 226 657,80		0,10	
165	478 162,54	2 226 655,55		0,10	
166	478 166,33	2 226 654,81		0,10	
167	478 169,67	2 226 654,75		0,10	
168	478 172,43	2 226 655,97		0,10	
169	478 184,82	2 226 659,99		0,10	
170	478 186,91	2 226 660,88		0,10	
171	478 189,01	2 226 662,55		0,10	
172	478 189,79	2 226 663,56		0,10	
173	478 194,04	2 226 676,11		0,10	
174	478 195,94	2 226 680,53		0,10	
175	478 204,88	2 226 693,51		0,10	
176	478 209,02	2 226 698,97		0,10	
177	478 212,69	2 226 704,13		0,10	
178	478 223,86	2 226 717,73		0,10	
179	478 243,83	2 226 743,71		0,10	
180	478 250,81	2 226 752,20		0,10	
181	478 251,20	2 226 753,06		0,10	
182	478 246,22	2 226 866,12		0,10	
183	478 181,94	2 226 863,25		0,10	
184	478 150,92	2 226 862,93		0,10	
185	478 150,99	2 226 861,55		0,10	
186	478 146,99	2 226 861,46		0,10	
187	478 146,92	2 226 862,98		0,10	
188	478 134,37	2 226 863,15		0,10	
133	478 134,59	2 226 848,11	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:3 000

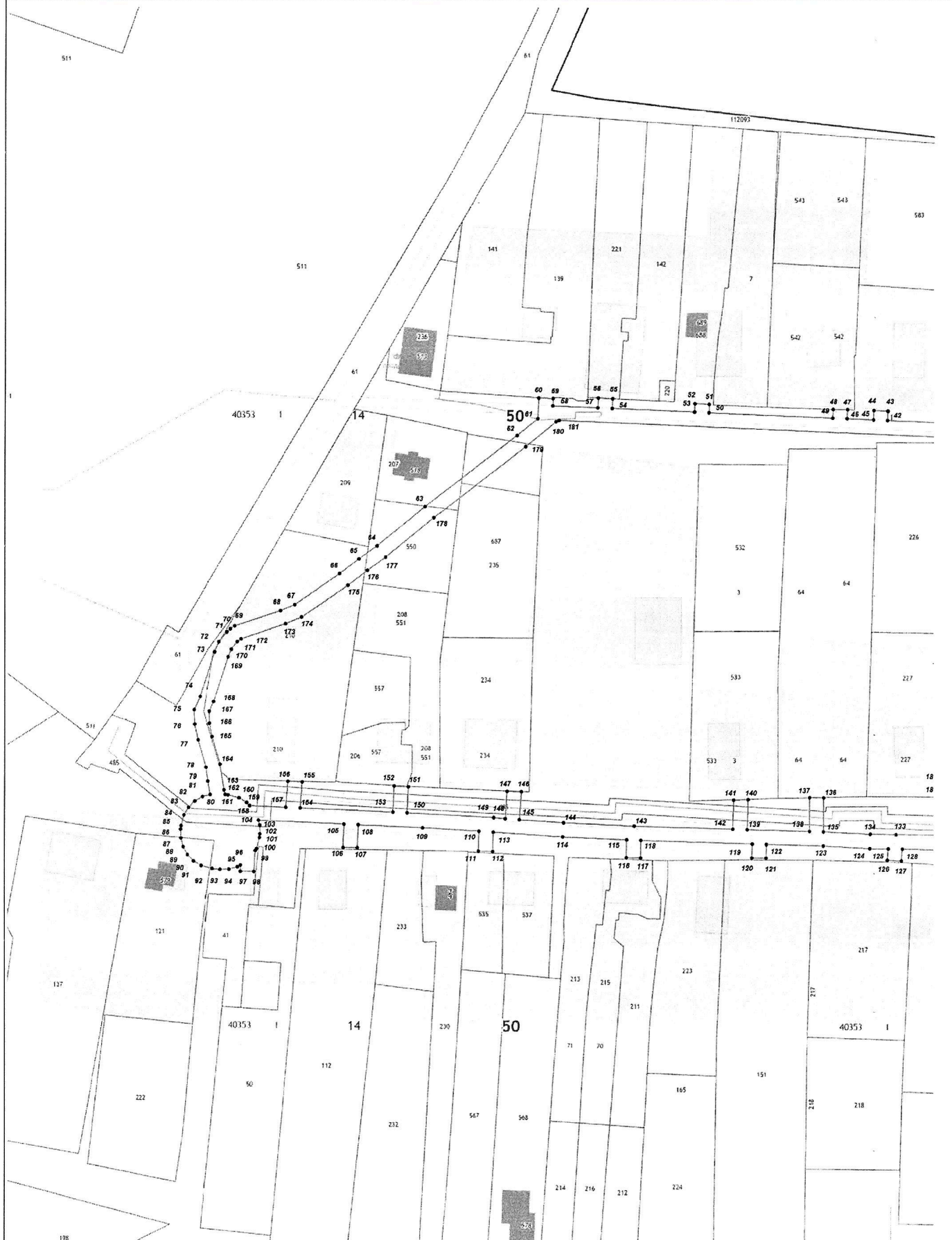
Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 • - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 22 » апреля 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта







Масштаб 1:1 000