



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
Г О Р О Д С К О Г О О К Р У Г А Щ Е Л К О В О**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 13.10.2021 № 2944
г. Щёлково, Московская область

Об установлении публичного
сервитута в отношении части
земельных участков общей
площадью 2194 кв. м,
с кадастровыми номерами
50:14:0050501:2503,
50:14:0000000:151279,
50:14:0050501:2516,
50:14:0050501:2517,
50:14:0050501:2506,
50:14:0050501:2522
расположенными по адресу:
Российская Федерация,
Московская область, Щёлковский
район, г. Щёлково, ул. Новая
Фабрика

В соответствии с подпунктом 8 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 17 Закона Московской области от 04.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», генеральным планом городского поселения Щёлково Щёлковского

муниципального района Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Щёлковского муниципального района Московской области от 26.12.2017 № 668/68-171-НПА, Договором о развитии застроенной территории города Щёлково Московской области от 20.06.2016 № 1.1-16/36, руководствуясь Уставом городского округа Щёлково Московской области, Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Установить публичный сервитут на срок 3 года в отношении части земельных участков общей площадью 1165 кв. м, с кадастровыми номерами: 50:14:0050501:2503 площадью 3764 кв. м, категория земель – Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – Многоэтажная жилая застройка, адрес: Российская Федерация, Московская область, Щёлковский муниципальный район, г. Щёлково, ул. Новая Фабрика, 50:14:0000000:151279 площадью 19070 кв. м, категория земель – Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования (12.0), адрес: Российская Федерация, Московская область, Щёлковский муниципальный район, городское поселение Щелково, город Щелково, 50:14:0050501:2516 площадью 4427 кв. м, категория земель – Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – Многоэтажная жилая застройка, адрес: Российская Федерация, Московская область, Щёлковский муниципальный район, г. Щёлково, ул. Новая Фабрика, 50:14:0050501:2517 площадью 8752 кв. м, категория земель – Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – Объекты гаражного назначения, адрес: Российская Федерация, Московская область, Щёлковский муниципальный район, г. Щёлково, ул. Новая Фабрика, 50:14:0050501:2506 площадью 5833 кв. м, категория земель – Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – Многоэтажная жилая застройка, адрес: Российская Федерация, Московская область, Щёлковский муниципальный район, г. Щёлково, ул. Новая Фабрика, 50:14:0050501:2522 площадью 5918 кв. м, категория земель – Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – Земельные участки (территории) общего пользования (12.0), адрес: Российская Федерация, Московская область, Щёлковский район, г. Щёлково, ул. Новая Фабрика, в целях размещения линейного объекта (схема границ сервитута на кадастровом плане территории прилагается).

2. Администрации в течении 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течении 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление (без приложений) в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и разместить на официальном информационном сайте Администрации – <http://shhyolkovo.ru>.

3.1. Управлению земельных отношений Администрации городского округа Щёлково в течении 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателям земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково Павлову В.Е.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Щёлково Суслину Е.В.

Глава
городского округа Щёлково

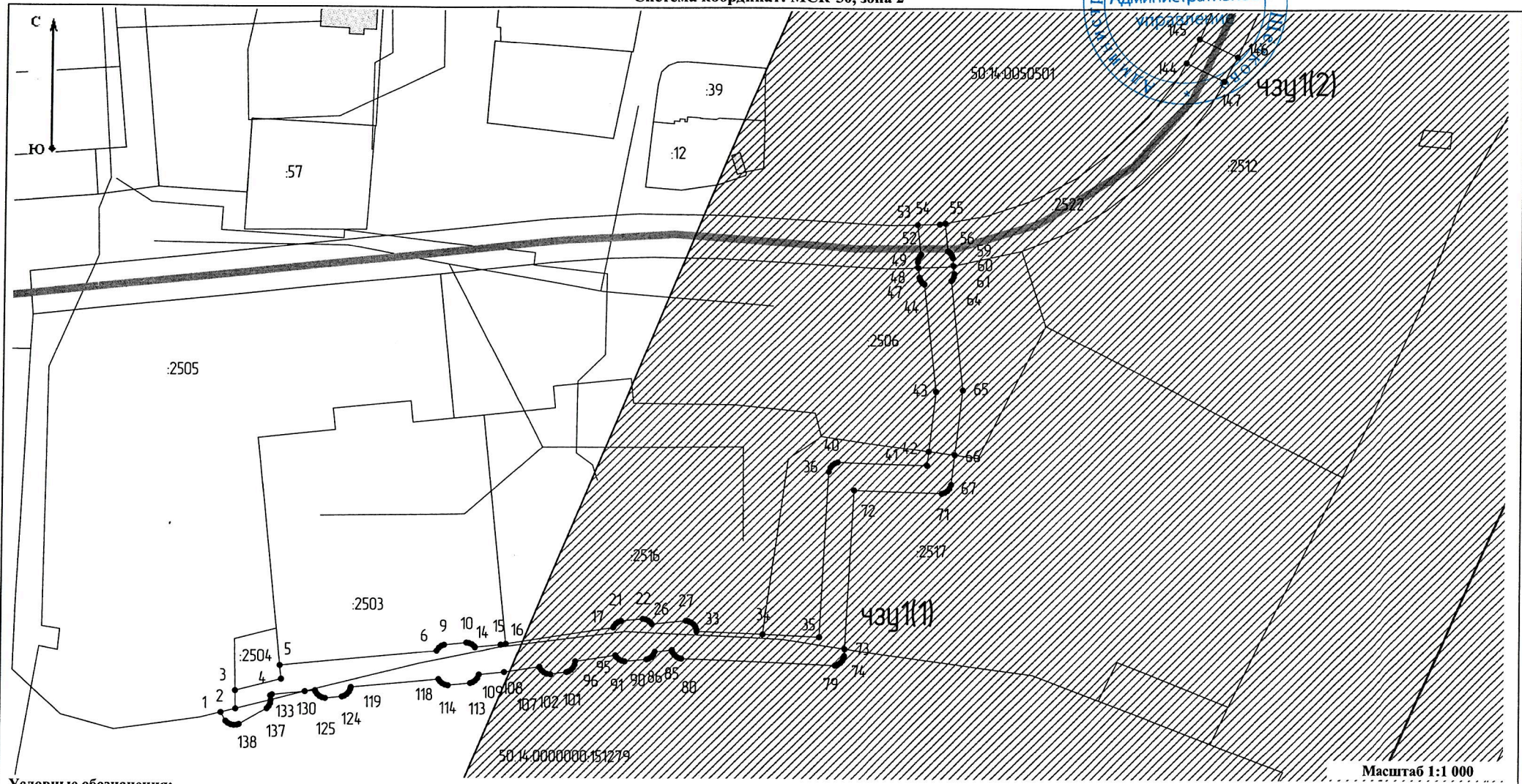


А.А. Булгаков



Схема расположения земельного участка или земельных
 участков на кадастровом плане территории

Система координат: МСК-50, зона 2



Условные обозначения:

- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Обозначение вновь образуемой части земельного участка
- Обозначение кадастрового квартала
- Обозначение зоны с особыми условиями использования территории
 ЗОУИТ №50.00.2.1113
 Водоохранная зона реки Клязьма
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Обозначение земельного участка
- Существующие части границ зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства, имеющиеся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Граница кадастрового квартала
- Дороги, проезды, проходы (земли общего пользования)

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		чзул		Площадь земельного участка		М ²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты		
	X	Y		X	Y		X	Y	
чзул(1)									
1	486 775,67	2 220 657,32	49	486 890,75	2 220 834,29	97	486 788,04	2 220 747,16	
2	486 776,60	2 220 661,01	50	486 891,47	2 220 834,41	98	486 787,34	2 220 746,80	
3	486 781,21	2 220 660,90	51	486 892,19	2 220 834,74	99	486 786,76	2 220 746,27	
4	486 784,11	2 220 672,47	52	486 892,61	2 220 835,09	100	486 786,33	2 220 745,62	
5	486 787,58	2 220 672,11	53	486 900,15	2 220 834,19	101	486 786,16	2 220 745,11	
6	486 791,50	2 220 712,18	54	486 900,27	2 220 839,82	102	486 785,58	2 220 741,00	
7	486 792,30	2 220 712,77	55	486 900,51	2 220 841,19	103	486 785,71	2 220 740,04	
8	486 792,76	2 220 713,41	56	486 893,41	2 220 842,01	104	486 786,06	2 220 739,33	
9	486 793,01	2 220 714,07	57	486 893,04	2 220 842,49	105	486 786,57	2 220 738,74	
10	486 793,56	2 220 719,65	58	486 892,41	2 220 842,96	106	486 787,22	2 220 738,29	
11	486 793,46	2 220 720,32	59	486 891,74	2 220 843,23	107	486 787,49	2 220 738,19	
12	486 793,14	2 220 721,04	60	486 889,72	2 220 843,45	108	486 786,10	2 220 729,25	
13	486 792,66	2 220 721,65	61	486 887,66	2 220 843,68	109	486 785,47	2 220 722,88	
14	486 792,41	2 220 721,84	62	486 886,89	2 220 843,51	110	486 784,54	2 220 722,47	
15	486 793,04	2 220 728,33	63	486 886,19	2 220 843,16	111	486 783,96	2 220 721,94	
16	486 793,24	2 220 729,60	64	486 885,90	2 220 842,89	112	486 783,53	2 220 721,29	
17	486 797,50	2 220 756,95	65	486 858,11	2 220 846,13	113	486 783,33	2 220 720,69	
18	486 797,87	2 220 757,13	66	486 841,58	2 220 844,16	114	486 782,78	2 220 715,10	
19	486 798,48	2 220 757,63	67	486 834,04	2 220 843,27	115	486 782,93	2 220 714,37	
20	486 798,94	2 220 758,26	68	486 833,07	2 220 842,85	116	486 783,27	2 220 713,66	
21	486 799,19	2 220 758,92	69	486 832,48	2 220 842,32	117	486 783,78	2 220 713,07	
22	486 799,74	2 220 764,51	70	486 832,05	2 220 841,67	118	486 784,33	2 220 712,69	
23	486 799,64	2 220 765,17	71	486 831,80	2 220 840,92	119	486 782,13	2 220 690,21	
24	486 799,33	2 220 765,89	72	486 832,64	2 220 818,13	120	486 781,64	2 220 690,10	
25	486 798,84	2 220 766,51	73	486 792,31	2 220 816,02	121	486 780,94	2 220 689,75	
26	486 798,40	2 220 766,84	74	486 790,57	2 220 815,93	122	486 780,36	2 220 689,22	
27	486 799,25	2 220 775,52	75	486 790,09	2 220 815,83	123	486 779,93	2 220 688,57	
28	486 799,15	2 220 776,19	76	486 789,39	2 220 815,47	124	486 779,73	2 220 687,97	
29	486 798,84	2 220 776,91	77	486 788,81	2 220 814,94	125	486 779,32	2 220 683,70	
30	486 798,36	2 220 777,52	78	486 788,37	2 220 814,29	126	486 779,46	2 220 682,97	
31	486 797,73	2 220 778,00	79	486 788,13	2 220 813,54	127	486 779,81	2 220 682,26	
32	486 797,07	2 220 778,27	80	486 789,71	2 220 774,46	128	486 780,32	2 220 681,67	
33	486 796,55	2 220 778,33	81	486 789,80	2 220 774,00	129	486 780,96	2 220 681,22	
34	486 795,86	2 220 795,10	82	486 790,14	2 220 773,30	130	486 781,24	2 220 681,12	
35	486 795,26	2 220 809,48	83	486 790,65	2 220 772,70	131	486 780,99	2 220 678,52	
36	486 837,29	2 220 811,56	84	486 791,30	2 220 772,26	132	486 780,18	2 220 670,21	
37	486 838,38	2 220 811,95	85	486 791,88	2 220 772,05	133	486 779,93	2 220 669,76	
38	486 838,98	2 220 812,45	86	486 791,45	2 220 767,68	134	486 778,83	2 220 669,91	
39	486 839,44	2 220 813,09	87	486 790,73	2 220 767,32	135	486 777,93	2 220 669,77	
40	486 839,72	2 220 813,82	88	486 790,14	2 220 766,80	136	486 777,23	2 220 669,41	
41	486 838,92	2 220 837,07	89	486 789,71	2 220 766,14	137	486 776,64	2 220 668,88	
42	486 842,50	2 220 837,48	90	486 789,51	2 220 765,55	138	486 772,70	2 220 661,93	
43	486 857,73	2 220 839,25	91	486 788,97	2 220 759,96	139	486 772,52	2 220 661,40	
44	486 885,03	2 220 836,00	92	486 789,11	2 220 759,22	140	486 772,47	2 220 660,62	
45	486 885,55	2 220 835,39	93	486 789,45	2 220 758,52	141	486 772,62	2 220 659,85	
46	486 886,20	2 220 834,95	94	486 789,97	2 220 757,92	142	486 772,97	2 220 659,14	
47	486 886,80	2 220 834,73	95	486 790,50	2 220 757,55	143	486 773,48	2 220 658,55	
48	486 889,24	2 220 834,46	96	486 788,91	2 220 747,32	1	486 775,67	2 220 657,32	
чзул(2)									
144	486 941,37	2 220 902,78	146	486 942,96	2 220 916,09	144	486 941,37	2 220 902,78	
145	486 947,58	2 220 906,14	147	486 936,76	2 220 912,68				