



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.10.2020 № 2641
г. Щёлково, Московская область

Об изъятии для муниципальных
нужд земельного участка,
расположенного по адресу:
г. Щёлково, Гостиный переулок,
д. 3

В соответствии с п. 1 ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, п. 3 ст. 49, п. 3 ст. 56.2, п. п. 2, 5 ст. 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, п. 26 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, Гостиный переулок, д. 3, аварийным и подлежащим сносу на основании постановления Администрации городского поселения Щёлково от 25.11.2013 № 1087-ап, Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, согласно схеме расположения земельного участка, утвержденной постановлением Администрации городского округа Щёлково от 10.09.2020 № 2359, площадью 488 кв. м., расположенный по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, Гостиный переулок, д. 3, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений многоквартирного дома по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, Гостиный переулок, д. 3.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Московская

область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, Гостиный переулок, д. 3, кв. 3 путём предоставления возмещения собственнику.

3. Административному управлению Администрации городского округа Щёлково в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в газете «Время» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

4. Управлению земельных отношений Администрации городского округа Щёлково (Павлова В.Ф.) осуществить мероприятия по постановке на государственный кадастровый учёт земельного участка под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, Гостиный переулок, д. 3.

5. Управлению имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково (Льжженко Е.В.):

5.1. Направить копию настоящего постановления заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления.

5.2. Принять меры по государственной регистрации настоящего постановления в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5.3. Провести работы по определению размера возмещения рыночной стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества.

5.4. Подготовить соглашение об изъятии объектов недвижимого имущества и направить проект соглашения заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества для подписания.

6. Назначить ответственными за исполнение настоящего постановления начальника Управления имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково Льжженко Е.В.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Щёлково Суслину Е.В.

Глава
городского округа Щёлково



А.А. Булгаков

006606