

Информация о ставках земельного налога в городских и сельских поселениях Щёлковского муниципального района

№ п/п	Городское/сельское поселение	Ставка земельного налога	Категория земель	НПА
1	гп Щёлково	0,3%	земельные участки отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства; земельные участки предоставленные (приобретённые) дачными некоммерческим объединениям граждан либо гражданами для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, дачного хозяйства (дачного строительства); земельные участки занятые индивидуальными гаражами и гаражно-строительными кооперативами; земельные участки занятые жилищным фондом (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к жилищному фонду) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства; земельные участки занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса); земельные участки ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации	Решение Совета депутатов городского поселения Щёлково №45/9 от 12.12.2013 с изменениями: №4/7 от 17.06.2015
		1,5%	земельные участки отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах, не используемых по целевому назначению; земельные участки приобретённые (предоставленные) для дачного хозяйства (дачного строительства) коммерческими организациями; прочие земельные участки	
2	гп Загорянский	0,2%	земельные участки, находящиеся под жилищным фондом (кроме индивидуального, включая отдельно стоящие жилые дома коттеджного типа и блокированные жилые дома) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса	Решение Совета депутатов городского поселения Загорянский №7/па-2013 от 28.11.2013
		0,3%	земельные участки отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства; земельные участки приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства или дачного хозяйства (за исключением земельных участков, указанных в пункте 7.4. Решения Совета депутатов городского поселения Загорянский № 7/па-2013 от 28.11.2013); земельные участки приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства; земельные участки занятые индивидуальным жилищным фондом, в том числе отдельно стоящими жилыми домами коттеджного типа и блокированными жилыми домами; земельные участки относящихся к общему имуществу дачных, садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан, предоставленных им в собственность или в постоянное (бессрочное) пользование; земельные участки ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных органов	
		0,5%	земельные участки приобретенные (предоставленных) физическими и юридическими лицами, в том числе гаражными потребительскими (гаражно-строительными) кооперативами, для строительства и размещения гаражей (гаражных боксов) и автомобильных стоянок	
		1,5%	земельные участки сельскохозяйственного назначения, не используемых по целевому назначению, а также в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для дачного хозяйства (дачного строительства) коммерческими организациями, в отношении прочих земельных участков	

3	гп Монино	0,3%	земельные участки отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения, землям в составе зон сельскохозяйственного использования на территории гп Монино и используемых для сельскохозяйственного производства; земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства или дачного хозяйства, индивидуального жилищного строительства; земельные участки, занятые жилищным фондом объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (представленных) для жилищного строительства; земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	Решение Совета депутатов городского поселения Монино №217/63 от 19.07.2011 с изменениями: № 8/10-НПА от 17.05.2012, № 17/15-НПА от 18.12.2012, №43/29-НПА от 13.11.2013
		1,5%	земельные участки приобретенные (предоставленные) для дачного хозяйства (дачного строительства) коммерческим организациям; для земельных участков сельскохозяйственного назначения, не используемых по целевому назначению; прочие земельные участки	
4	сп Гребневское	0,3%	земельные участки отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения, землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства; земельные участки занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилому фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса); земельные участки приобретенные (предоставленные) для огородничества, личного подсобного хозяйства, предназначенных для размещения домов индивидуальной жилой застройки; земельные участки приобретенные (предоставленные) для садоводства, дачного хозяйства (строительства)	Решение Совета депутатов сельского поселения Гребневское №5/3 от 19.11.2014
		1,5%	в населенных пунктах и не используемых для сельскохозяйственного производства, или используемых не по целевому назначению; в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для дачного хозяйства (дачного строительства) коммерческим организациям; прочие земельные участки	
5	гп Фряново	0,05%	земельные участки под жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства; земельные участки приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства	Решение Совета депутатов городского поселения Фряново №413/51 от
		0,2%	земельные участки отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства согласно целевому назначению	
		0,3%	земельные участки расположенные в границах садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений; земельные участки ограниченные в обороте в соответствии с законодательством РФ, представленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	
		1,5%	земельные участки отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах, предназначенные для сельскохозяйственного производства, при из неиспользовании по целевому назначению; прочие земельные участки	
6	гп Свердловский	0,2%	земельные участки, занятые землями под домами индивидуальной жилой застройки; земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, а также дачного хозяйства	Решение Совета депутатов городского поселения Свердловский № 83/06-РС от
		0,3%	земельные участки, под домами многоэтажной застройки, занятых жилищным фондом (за исключением доли в праве на земельный	

			участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства; земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса); земельные участки, отнесённые к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в городском поселении Свердловский Щелковского муниципального района и используемые для сельскохозяйственного производства;	16.12.2014 с изменениями: № 80/08-РС от 26.05.2015, № 85/09-РС от 11.06.2015
		1,5%	земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания; прочие земельные участки	
7	Медвежье-озерское	0,3%	земельные участки отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения, землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства; земельные участки ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	Решение Совета депутатов сельского поселения
		0,2%	земельные участки занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства; земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства, огородничества или животноводства	Медвежье-озёрское №335 от 24.10.2014 с изменениями: №22 от 15.06.2015
		1,5%	прочие земельные участки	
8	сп Анискинское	0,3%	земельные участки отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения; земельные участки приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества или животноводства; земельные участки приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства; земельные участки приобретенные (предоставленные) для ведения дачного хозяйства (строительства) и ведения садоводства земельные участки занятые индивидуальными гаражами и гаражно-строительными кооперативами земельные участки отнесенные к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства; земельные участки занятые жилищным фондом; земельные участки занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса	Решение Совета депутатов сельского поселения Анискинское №55-16 от 26.10.2010 с изменениями: №97/09 от 25.10.2011, №107/11 от 26.12.2011, №160/13 от 08.11.2012, № 53/8 от 28.08.2014, №96/5 от 26.05.2015, №98/6 от 18.06.2015
		1,5%	прочие земельные участки	
9	сп Огуднево	0,25%	земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные участки)	Решение Совета депутатов №152

		0,3%	земельные участки занятые жилыми домами многоэтажной застройки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства; земельные участки, приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства; земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд; земельные участки, приобретенные (предоставленные) для садоводства, огородничества или животноводства, а также для дачного хозяйства, дачного строительства, находящихся на территории дачных некоммерческих объединений и (или) принадлежащие физическим лицам; земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства согласно целевому назначению земель	от 29.03.2012 с изменениями: № 207 от 31.01.2013, №254 от 28.11.2013, №9 от 21.05.2015, №62 от 08_2015; №76 от 15.10.2015
		1%	земельные участки занятые индивидуальными гаражами граждан, гаражами гаражно-строительных кооперативов	
		1,5%	земельные участки из состава земель сельскохозяйственного назначения или зон сельскохозяйственного назначения в населенных пунктах, предназначенные для сельскохозяйственного производства при их не использовании по целевому назначению (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, дачного строительства, находящихся на территории дачных некоммерческих объединений и (или) принадлежащие физическим лицам), других категорий и видов разрешенного использования земельного участка при их не использовании по целевому назначению; прочие земельные участки	
		0,5%	земельные участки, приобретенные (предоставленные) для детских (оздоровительных) лагерей	
10	сп Трубинское	0,2%	земельные участки приобретенные (предоставленные) для размещения домов индивидуальной жилой застройки; земельные участки личного подсобного хозяйства	Решение Совета депутатовсельского поселения Трубинское №47/11 от 11.11.2010 с изменениями: № 3/2 от 17.02.2015, №6/1 от 28.02.2013, №32/11 от 27.11.2013, №7 от 25.12.2014, №19 от 25.12.2014, №35 от 28.05.2015, №40 от 27.08.2015, №41 от 27.08.2015, №44 от 24.09.2015
		0,3%	земельные участки приобретенные (предоставленные) дляогородничества, садоводства, дачного хозяйства, дачного строительства, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических некоммерческих объединений; земельные участки плд размещением домов для малоэтажной, среднеэтажной и многоэтажной жилой застрой, размещения гаражей; земельные участки ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд; земельные участки сельскохозяйственного производства, животноводства	

	0,75%	земельные участки, являющихся объектами налогообложения, расположенными на территории сельского поселения Трубинское и предоставленные муниципальным учреждениям образования для непосредственного выполнения возложенных на них функций	
	1,5%	прочие земельные участки	