

**Отдел муниципального земельного контроля
Управления земельных отношений
Администрации городского округа Щёлково**

Начальник отдела – Павлова Виктория Евгеньевна

тел: 8 496 566-57-15

приемные дни:

понедельник – с 14.00. – до 18.00;

четверг – с 09.00. – до 13.00.

адрес: г. Щёлково, 1-й Советский переулок, д. 2а, каб.2

Муниципальный земельный контроль - деятельность органов местного самоуправления по контролю за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации в отношении объектов земельных отношений за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность.

Целями муниципального земельного контроля являются предупреждение, выявление и пресечение нарушений земельного законодательства, а также осуществление контроля за рациональным и эффективным использованием земель на территории Московской области.

Объектами муниципального земельного контроля являются земля как природный объект и природный ресурс, земельные участки, части земельных участков (далее – объекты земельных отношений), расположенные в границах городского округа Щёлково Московской области.

Муниципальный земельный контроль в отношении объектов земельных отношений осуществляется отделом муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково, уполномоченным в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области, муниципальными правовыми актами на организацию и проведение на территории городского округа Щёлково проверок соблюдения обязательных требований. Перечень должностных лиц, осуществляющих муниципальный земельный контроль, устанавливается в соответствии с уставом муниципального образования и иными муниципальными правовыми актами.

Задачи муниципального земельного контроля

Основной задачей муниципального земельного контроля является обеспечение соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений (далее - объекты земельных отношений) требований законодательства Российской Федерации, законодательства Московской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области предусмотрена административная ответственность.

Правовые основания

Земельный кодекс Российской Федерации,

Федеральный закон [от 06.10.2003 № 131-ФЗ](#) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Федеральный Закон Российской Федерации [от 26.12.2008 г. №294-ФЗ](#) «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»,

Порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории Московской области, утверждённый постановлением Правительства Московской области [от 26.05.2016 N 400/17](#),

Устав муниципального образования.