

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества Щёлковского муниципального района

Администрация Щёлковского муниципального района сообщает о проведении аукциона по продаже муниципального имущества Щёлковского муниципального района – 50% пакета акций открытого акционерного общества «Энергоресурсы»

Постановление Администрации Щёлковского муниципального района от 23.05.2016 № 2336 (с изменениями от 14.06.2016 № 2730) «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества Щёлковского муниципального района – 50 % пакета акций открытого акционерного общества «Энергоресурсы»»

Руководствуясь статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, Положением о приватизации муниципального имущества Щёлковского муниципального района, принятым решением Совета депутатов Щёлковского муниципального района от 02.12.2008 № 379/59, решением Совета депутатов Щёлковского муниципального района Московской области от 22.12.2015 № 238/31-93-НПА «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Щёлковского муниципального района на 2016 год», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Щёлковского муниципального района от 28.07.2015 № 73-2807/2015, в целях приватизации муниципального имущества Щёлковского муниципального района – 50% пакета акций открытого акционерного

общества «Энергоресурсы», Администрация Щёлковского муниципального района постановляет:

1. Осуществить в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, приватизацию (продажу) муниципального имущества Щёлковского муниципального района – пакета обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Энергоресурсы» (ОАО «Энергоресурсы»), расположенного по адресу: 141170, Московская область, Щёлковский район, пос. Монино, Новинское шоссе, д. 14 (далее – Общество), в количестве 182 (Сто восемьдесят две) обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 10000 (Десять тысяч) рублей каждая, что составляет 50% уставного капитала Общества, принадлежащих муниципальному образованию Щёлковский муниципальный район Московской области (далее - Пакет акций).

2. Утвердить прилагаемые условия приватизации Пакета акций на 2-х листах.

3. Определить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона по продаже Пакета акций, Комитет по конкурентной политике Московской области.

4. Комитету по конкурентной политике Московской области разместить информацию о торгах согласно действующему законодательству Российской Федерации.

5. Управлению имущественных отношений Администрации Щёлковского муниципального района (Нечаенко А.Н.):

5.1. Подготовить необходимые материалы и передать для проведения аукциона в Комитет по конкурентной политике Московской области.

5.2. Обеспечить участие в работе комиссии по проведению аукциона по продаже Пакета акций.

5.3. Обеспечить заключение договора купли-продажи Пакета акций с победителем аукциона (Покупателем) и совершить иные действия, связанные с переходом права собственности на него.

5.4. Осуществить в установленном порядке передачу Пакета акций победителю аукциона (Покупателю) после его полной оплаты.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя Администрации Щёлковского муниципального района Иванову И.В.

Утверждены постановлением Администрации
Щёлковского муниципального района
от 23.05.2016 № 2336

**Условия приватизации
50% пакета акций открытого акционерного общества
«Энергоресурсы»**

1. Характеристика приватизируемого муниципального имущества Щёлковского муниципального района: пакет обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Энергоресурсы» (ОАО «Энергоресурсы»), расположенного по адресу: 141170, Московская область, Щёлковский район, пос. Монино, Новинское шоссе, д. 14, в количестве 182 (Сто восемьдесят две) обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 10000 (десять тысяч) рублей каждая, что составляет 50% уставного капитала ОАО «Энергоресурсы» (далее – Пакет акций). Выпуск ценных бумаг ОАО «Энергоресурсы» зарегистрирован на основании приказа Регионального отделения Федеральной службы по финансовым рынкам в Центральном федеральном округе Федеральной (РО ФСФР России в ЦФО) от 17.07.2006 № 1637, государственный регистрационный номер 1-01-08895-А.

2. Общие сведения об ОАО «Энергоресурсы»:

2.1. Полное наименование: Открытое акционерное общество «Энергоресурсы».

2.2. Адрес (местонахождение): 141170, Московская область, Щёлковский район, пос. Монино, Новинское шоссе, д. 14.

2.3. Уставный капитал: 3 640 000 (Три миллиона шестьсот сорок тысяч) рублей.

2.4. Учредители Общества:

- муниципальное образование Щёлковский муниципальный район Московской области в лице Администрации Щёлковского муниципального района Московской области;

- общество с ограниченной ответственностью «ПАКЛАЙН».

2.5. Основные виды деятельности:

- эксплуатация и обеспечение работоспособности объектов теплоснабжения – котельных и тепловых сетей;

- передача, распределение и реализация тепловой энергии.

2.6. Сведения об объектах недвижимого имущества: нежилое здание производственного назначения: котельная с дымовой трубой, 2-этажное, общей площадью 368,40 кв.м, расположенное по адресу: Московская область, Щёлковский район, пос. Монино, Новинское шоссе, д. 14.

2.7. Сведения о земельных участках: земельный участок общей площадью 2340 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под размещение здания котельной, расположенный по адресу: Московская область, Щёлковский район, пос. Монино, Новинское шоссе, д. 14.

2.8. Сведения о доле на рынке определенного товара: Общество не включено в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 процентов.

2.9. Среднесписочная численность: 12 человек.

2.10. Бухгалтерская отчетность ОАО «Энергоресурсы»: бухгалтерский баланс опубликован на официальном сайте торгов Российской Федерации.

3. Способ приватизации имущества: продажа Пакета акций на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

4. Ранее торги по продаже акций ОАО «Энергоресурсы» не проводились.

5. Начальная цена продажи Пакета акций определена на основании отчета об определении рыночной стоимости пакета акций ОАО «Энергоресурсы» от 05.05.2016 № 8п.04.16, проведенного независимым оценщиком – индивидуальным предпринимателем Кочетковым Сергеем Викторовичем, и составляет 3973000 (Три миллиона девятьсот семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек без учета НДС.

6. «Шаг аукциона» - 5 процентов от начальной цены продажи – 198650 (Сто девяносто восемь тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

7. Размер задатка - 20 процентов начальной цены продажи Пакета акций – 794600 (Семьсот девяносто четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

8. Форма и порядок оплаты Пакета акций: безналичная, единовременно.

9. Оплата Пакета акций производится покупателем в порядке, установленном договором купли-продажи, в течение 10 дней с момента заключения договора.
