




ПРОЕКТ "ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЕЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. ВТОРАЯ АЛЕКСЕЕВКА"


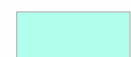
Карта зон с особыми условиями использования территории в границах городского округа Щелково применительно к населенному пункту д. Вторая Алексеевка. М 1:10 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ








Границы

-  городского округа Щёлково Московской области
-  населенных пунктов (утверждаемые)
-  земельных участков, поставленных на кадастровый учёт

Функциональные зоны*

-  зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
 -  зона застройки многоэтажными жилыми домами
 -  многофункциональная общественно-деловая зона
 -  зона специализированной общественной застройки
 -  зона транспортной инфраструктуры
 -  зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
 -  зона отдыха
 -  планируемые зоны
 -  территории, покрытые поверхностными водами **
- Существующие особо охраняемые природные территории (ООПТ) регионального значения*****
-  памятник природы Никольская лесная дача

Зоны с особыми условиями использования территорий

-  охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
-  охранная зона линий и сооружений связи
-  водоохранная зона **
-  прибрежная защитная полоса **
-  береговая полоса **
-  Зона затопления ****
-  Зона подтопления ****





* Параметры функциональных зон и режимы их использования применяются с учетом Решения Исполкома Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17.04.1980 № 500-1143 "Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП", картами влияния ЗСО. Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения отображены в материалах по обоснованию генерального плана на Карте границ зон санитарной охраны источников водоснабжения города Москвы в соответствии с Решением Исполнительных Комитетов Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17 апреля 1980г. № 500-1143 (ограниченного доступа) в информационных целях и не являются предметом утверждения генерального плана

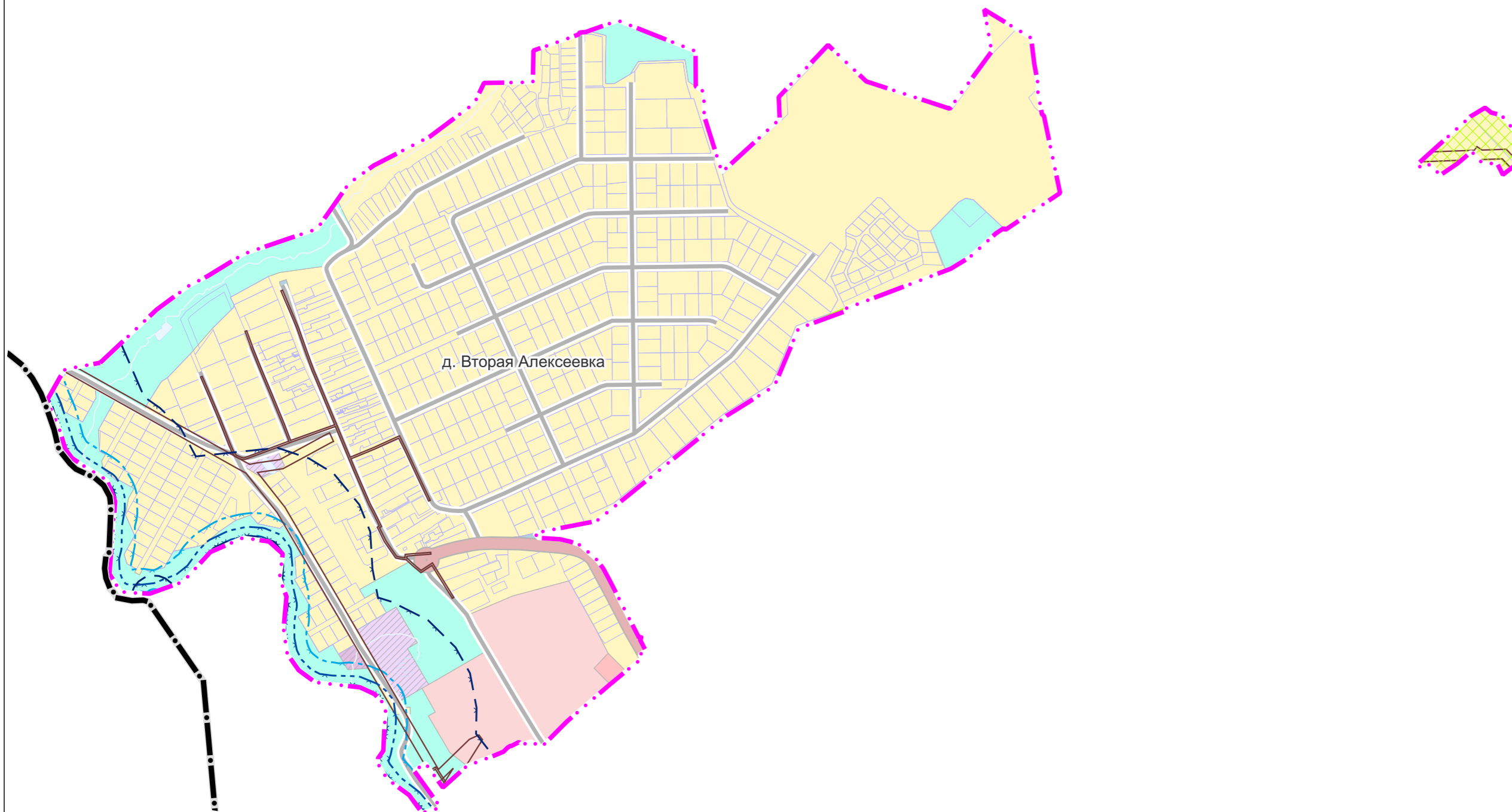
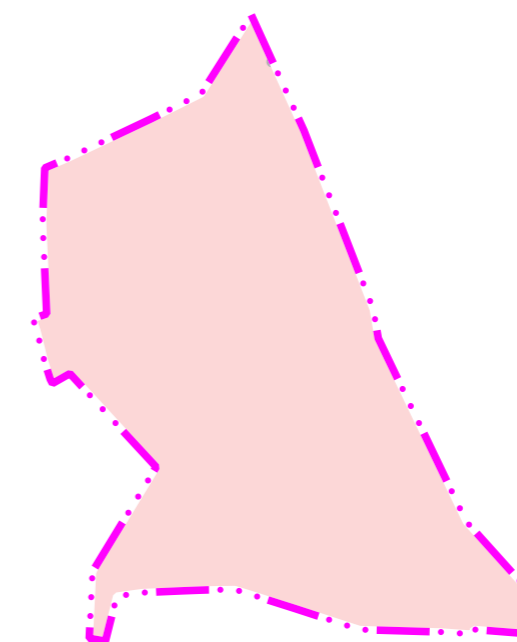
** В соответствии со сведениями ИСОГД МО (отображены в информационных целях и не являются предметом утверждения генерального плана)

*** В соответствии со "Схемой развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области", утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5

**** Не разработаны в установленном порядке

Транспортная инфраструктура

-  автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения:
-  существующие
-  улично-дорожная сеть сельского населенного пункта местного значения:
-  улица в жилой застройке (существующая)



Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственное задание от 16.06.2023 № 834.3			
Главный градостроитель	Богачев П.С.			Московская область, городской округ Щелково			
Главный инженер	Чуныхов А.Н.						
Руководитель мастерской	Макаров Н.В.						
ГАП	Хирина Н.В.						
Ведущий инженер	Бахмутова К.В.			Проект "Внесение изменений в генеральный план городского округа Щелково Московской области применительно к населенному пункту д. Вторая Алексеевка" 1 этап	Стадия	Лист	Листов
					ГП	2.5	
Проверил	Макаров Н.В.			Карта зон с особыми условиями использования территории в границах городского округа Щелково применительно к населенному пункту д. Вторая Алексеевка. М 1:10 000	НИИПИ градостроительства ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»		