

УТВЕРЖДАЮ



Председатель Комиссии
по проведению Общественных
обсуждений

 А.А. Ильин

16.10.2023

Заключение от 16.10.2023

о результатах Общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к населённому пункту д. Воря-Богородское»

Проект «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к населённому пункту д. Воря-Богородское» (далее – Проект) подготовлен Государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»), юридический адрес: 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 47, стр.3, тел: +7(495)242-77-07, адрес электронной почты: niipigrad_niipi@mosreg.ru, на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 25.05.2023 № 29РВ-275 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к населенному пункту д. Воря–Богородское».

Проектом «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к населённому пункту д. Воря-Богородское» предусмотрено изменение функциональной зоны Р-1 - зона зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, городские леса) земельного участка неразграниченной государственной собственности площадью 4,6 га на зону Ж2 – зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами. Земельный участок расположен в границах населенного пункта д. Воря-Богородское.

Общественные обсуждения назначены постановлением Главы городского округа Щёлково от 11.09.2023 № 87 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план городского

округа Щёлково Московской области применительно к населённому пункту д. Воря–Богородское».

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – Администрация городского округа Щёлково.

Срок проведения Общественных обсуждений - с 16.09.2023 по 15.10.2023.

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» от 16.09.2023 № 36 (14841) и размещено на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

Общественные обсуждения проводились путём размещения Проекта на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

Выставка-экспозиция демонстрационных материалов Проекта располагалась по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, ул. Первомайская, д. 7, корп. 1 (отдел архитектуры и градостроительства Управления строительного комплекса Администрации городского округа Щёлково). Время работы выставки-экспозиции. в понедельник-четверг - с 9.00 до 18.00, в пятницу - с 9.00 до 16.45, обед - с 13.00 до 13.45.

В период Общественных обсуждений участники общественных обсуждений имели право представить свои предложения и замечания в срок с 16.09.2023 по 15.10.2023.

Общественные обсуждения проводились в пределах городского округа Щёлково Московской области.

Предложения и замечания участников Общественных обсуждений:

- об отнесении в материалах Проекта земельных участков с кадастровыми номерами 50:14:0020327:1055 и 50:14:0020327:1054 к функциональной зоне СХ-3, так как данные земельные участки не относятся к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям - обращение от участника Общественных обсуждений, постоянно проживающего на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

Выводы и рекомендации по проведению Общественных обсуждений по Проекту: Комиссия по проведению общественных обсуждений считает целесообразным внесение изменений в Генеральный план городского округа

Щёлково Московской области применительно к населенному пункту д. Воря-Богородское в части изменения функциональной зоны Р-1 - зона зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, городские леса) земельного участка неразграниченной государственной собственности площадью 4,6 га на зону Ж2 – зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами, при условии отнесения в материалах Проекта земельных участков с кадастровыми номерами 50:14:0020327:1055 и 50:14:0020327:1054 к функциональной зоне СХ-3.

Подписи членов комиссии:

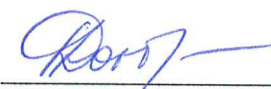
Заместитель Председателя
Комиссии
Трубникова З.А.



Председатель Совета
депутатов городского округа
Щёлково
Тарасова М.Н.



Начальник отдела территориального
планирования Управления
по городским округам Щёлково,
Звёздный городок,
Лосино-Петровский и Фрязино
Комитета по архитектуре и
градостроительству
Московской области
Коновалова Д.Е.



Секретарь Комиссии
Зубеева М.В.

