

УТВЕРЖДАЮ



Председатель Комиссии
по проведению Общественных
обсуждений

А.А. Ильин

15.04.2024

Заключение от 15.04.2024

о результатах Общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к населённому пункту д. Серково»

Проект «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к населённому пункту д. Серково» (далее – Проект) подготовлен Государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»), юридический адрес: 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 47, стр.3, тел: +7(495)242-77-07, адрес электронной почты: niipigrad_niipi@mosreg.ru, на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 07.12.2023 № 29РВ-820 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к населенному пункту д. Серково» и Договора № 231-2023 от 18.10.2023, заключённого с И.В. Паскарь.

Внесением изменений в Генеральный план городского округа Щёлково применительно к населенному пункту д. Серково планируется включение в границы населенного пункта земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040121:37 (категория земель - земли особо охраняемых территорий и объектов, вид разрешённого использования – под размещение базы отдыха) общей площадью 41200 кв. м, и отнесение этого земельного участка к функциональной зоне «О-1» - многофункциональной общественно-деловой зоне.

Общественные обсуждения назначены постановлением Главы городского округа Щёлково от 12.03.2024 № 16 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план городского

округа Щёлково Московской области применительно к населённому пункту д. Серково» (далее – Общественные обсуждения).

Орган, уполномоченный на проведение Общественных обсуждений – Администрация городского округа Щёлково.

Срок проведения Общественных обсуждений - с 16.03.2024 по 14.04.2024.

Оповещение о начале Общественных обсуждений опубликовано в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» от 16.03.2024 № 9 (14868) и размещено на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

Общественные обсуждения проводились путём размещения Проекта на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

Выставка-экспозиция демонстрационных материалов Проекта располагалась по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, ул. Комарова, д. 18, к. 1 (отдел архитектуры и градостроительства Управления строительного комплекса Администрации городского округа Щёлково). Время работы выставки-экспозиции: в понедельник-четверг - с 9.00 до 18.00, в пятницу - с 9.00 до 16.45, обед с 13.00 до 13.45.

В период Общественных обсуждений участники общественных обсуждений имели право представить свои предложения и замечания в срок с 16.03.2024 по 14.04.2024.

Общественные обсуждения проводились в пределах городского округа Щёлково Московской области.

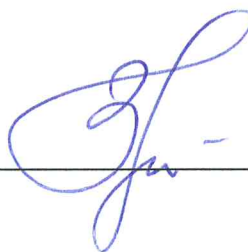
По вынесенному на Общественные обсуждения Проекту предложения и замечания участниками общественных обсуждений не вносились.

Выводы и рекомендации по проведению Общественных обсуждений по Проекту: принимая во внимание отсутствие возражений по представленному на Общественные обсуждения Проекту, а также учитывая социальную значимость представленной концепции развития территории и отсутствие объектов социально-культурного назначения на близлежащей территории в границах населенных пунктов дп. Загорянский, д. Серково, д. Оболдино, Комиссия по проведению общественных обсуждений считает целесообразным внесение изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к населенному пункту

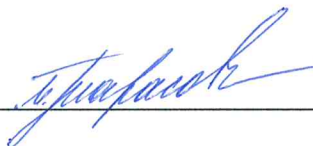
д. Серково в части включения в границы населенного пункта д. Серково земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040121:37 (категория земель - земли особо охраняемых территорий и объектов, вид разрешённого использования – под размещение базы отдыха), общей площадью 41200 кв. м, и отнесения данного земельного участка к функциональной зоне «О-1» - многофункциональной общественно-деловой зоне.

Подписи членов комиссии:

Заместитель Председателя
Комиссии
Трубникова З.А.



Председатель Совета
депутатов городского округа
Щёлково
Тарасова М.Н.



Начальник Управления по
городским округам Щёлково,
Звёздный городок,
Лосино-Петровский и Фрязино
Комитета по архитектуре и
градостроительству
Московской области
Положенцев С.А.



Секретарь Комиссии
Зубеева М.В.

