ИЗМЕНЕНИЯ В ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗЭ-ЩЕЛК/23-104 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного  
на территории городского округа Щёлково Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

**№ извещения на www.torgi.gov.ru/new/public** [21000004710000004308](https://torgi.gov.ru/new/public/notices/view/21000004710000004308)

1. № процедуры easuz.mosreg.ru/torgi 00300060112274

**Дата начала приема заявок**: 25.01.2023

**Дата окончания приема заявок**: 10.04.2023

**Дата аукциона**: 12.04.2023

**Арендодатель**: Администрация городского округа Щёлково Московской области

**Организатор аукциона** – орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав Аукционной комиссии. Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Щёлково Московской области (далее - Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, городской округ Щёлково

**Площадь, кв. м**: 1 146

**Кадастровый номер:** 50:14:0020315:2713

**Категория земель**: земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства

**Сведения о правах на Земельный участок**: государственная собственность не разграничена.

**Начальная цена предмета аукциона**: 259 287,08 руб. (Двести пятьдесят девять тысяч двести восемьдесят семь руб. 08 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»**: 7 778,61 руб. (Семь тысяч семьсот семьдесят восемь руб. 61 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе**: 259 287,08 руб. (Двести пятьдесят девять тысяч двести восемьдесят семь руб. 08 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды**: 13 лет 2 месяца.